



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: **213 20 63 822**

**213 20 63 776**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Συνεδρίαση 51<sup>η</sup>**

**Απόφαση υπ' αριθμ. 1763/2025**

Στην Αθήνα, σήμερα **11-11-2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1377327/7-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις 7/11/2025.

**Θέμα 1<sup>ο</sup> εκτός ημερήσιας διάταξης**

Έγκριση τροποποίησης Υδραυλικής μελέτης Αποκατάστασης Αγωγού Ομβρίων Βαρύτητας του έργου: "Υπογειοποίηση τμήματος της οδού Πατριάρχου Κωνσταντίνου και τα συνοδά έργα στον Δήμο Ν. Φιλαδέλφειας - Χαλκηδόνας», προϋπολογισμού δημοπράτησης 1.308.200,00€ (με ΦΠΑ).

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αγγέλης Σπυριδων
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Γώγος Χρήστος
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Κασικάρης Δημήτριος

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Παγώνα Μαλέρδου.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, και αποφασίστηκε ομόφωνα η συζήτηση του θέματος με τη διαδικασία του κατεπείγοντος, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στην κα. Μπιτζιλέκη, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Παρακαλώ να αποφασίσετε σχετικά αφού λάβετε υπόψη σας τα παρακάτω:

**A. ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ:**

1. Τον Ν.3852/07.06.2010 (ΦΕΚ 87 Α' /7-6-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238 Α' /27-12-2010), «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε τελευταία με την υπ' αριθμ. 37419/13479 (ΦΕΚ 1661/Β' /11-05-2018) Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η αριθμ. 121/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, που αφορά την τροποποίηση – επικαιροποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής.
3. Τα άρθρων 8 και 176 του Ν.4018/2011 (Φ.Ε.Κ. 215 Α' /30-09-2011) «Ρύθμιση θεμάτων της Περιφέρειας Αττικής» και του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26Α' /31-01-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών», καθώς και της Ερμηνευτικής Εγκυκλίου 6 με αρ. πρωτ. 13400/17-4-2013 της Γ.Δ/σης Τοπ. Αυτ/σης του Υπουργείου Εσωτερικών.
4. Περί κατασκευής δημοσίων έργων, του Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α 708-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τα άρθρων 20, 21, 22 και 23 του Ν.4491/2017 «Νομική αναγνώριση της ταυτότητας φύλου – Εθνικός Μηχανισμός Εκπόνησης, Παρακολούθησης και Αξιολόγησης των Σχεδίων Δράσης για τα Δικαιώματα του Παιδιού και άλλες διατάξεις».
6. Το άρθρου 107 του Ν. 4497/2017 «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
7. Την Υπουργική απόφαση ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/2017 – ΦΕΚ 2519/Β/20-7-2017 «Περί Έγκρισης Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016 (Α' 147)».
8. Τα συμβατικά τεύχη και το φάκελο της εργολαβίας.

## **Β. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

1. Την από 9-12-2019 σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και της εργοληπτικής επιχείρησης «INTRAKAT», με προθεσμία αποπεράτωσης του έργου τους δεκατέσσερις (14) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης ήτοι έως τις 9/02/2021.
2. Την 1710/25-8-2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής για παράταση του έργου έως την 9-7-2021.
3. Η από 28-4-2021 προσωρινή Διαταγή του Συμβουλίου της Επικρατείας (αρ. εισερχ. Δ.Τ.Ε.Π.Α. 346385/29-4-2021 για την ΕΔ352/2021) για το ακίνητο των κ.κ. Γκέσουρα Αικατερίνης του Αγγέλου, Γκέσουρα Καλλιόπης του Αγγέλου, Γκέσουρα Ιουλίας-Ιλιάδος του Αγγέλου, Γκέσουρα Αικατερίνης του Γεωργίου και Γκέσουρα Καλλιόπης του Γεωργίου.
4. Η από 28-4-2021 προσωρινή Διαταγή του Συμβουλίου της Επικρατείας (αρ. εισερχ. Δ.Τ.Ε.Π.Α. 346437/29-4-2021 για την ΕΔ118/2021) για το ακίνητο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΥΛΟΣ ΝΤΙΝΑΠΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ».
5. Η από 28-4-2021 προσωρινή Διαταγή του Συμβουλίου της Επικρατείας (αρ. εισερχ. Δ.Τ.Ε.Π.Α. 346362/29-4-2021 για την ΕΔ351/2021) για το ακίνητο των κ.κ. ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Μιχάλη και ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Τερέζας.
6. Οι με αρ.πρωτ.346705/29-4-2021, 346710/29-4-2021 και 346712/29-4-2021, εντολές του Τμήματος Ειδικών Έργων/ΔΤΕΠΑ, για αναστολή εκτέλεσης και προσωρινή διακοπή των εργασιών στο εύρος των τα παραπάνω ακινήτων.
7. Την 1468/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ:609Ι7Λ7-98 Ο) για παράταση του έργου έως την 9-11-2021.
8. Την 945591/9-11-2021 Απόφαση της Δ.Τ.Ε. της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ:63ΨΑ7Λ7-ΗΡ7) για παράταση του έργου έως την 31-12-2021.

9. Την με αρ.πρ, ΔΤΕΠΑ 946874/9-11-2021 αποστολή της 945591/9-11-2021 Απόφαση της Δ.Τ.Ε. της Περιφέρειας Αττικής στον ανάδοχο για παράταση του έργου έως την 31-12-2021.
10. Την με αρ.πρ. Τ1795/0130/9-11-2021 υποβολή του αναδόχου του αναθεωρημένου χρονοδιαγράμματος (αρ. πρ. ΔΤΕΠΑ 964494/15-11-2021).
11. Την με αρ. πρ. ΔΤΕΠΑ 980472/18-11-2021 (ΑΔΑ:ΨΧΩ27Λ7-ΦΩΥ) έγκριση του αναθεωρημένου χρονοδιαγράμματος.
12. Την 2953/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ: ΨΑΚΘ7Λ7-1ΜΚ) για παράταση του έργου έως την 31-3-2022.
13. Την με αρ. πρ. ΔΤΕΠΑ 77240/1-2-2022 (ΑΔΑ:Ρ6ΡΡ7Λ7-5ΓΝ) έγκριση του αναθεωρημένου χρονοδιαγράμματος.
14. Την υπ' αρ. πρωτ. Τ1795/0169/23-3-2022 αίτηση της εταιρείας ΙΝΤΡΑΚΑΤ ΑΕ για παράταση αποκλειστικών προθεσμιών και χρόνου περαίωσης του έργου έως την 31-5-2022 (ΔΤΕΠΑ 250582/24-3-2021).
15. Την 722/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ: 6Χ!Μ7Λ7-ΑΑ2) για παράταση του έργου έως την 31-5-2022.
16. Το Τ1795/049/27-2-2020 υποβολή της αναδόχου εταιρείας ΙΝΤΡΑΚΑΤ (ΔΤΕΠΑ 542649/27-2-2020) με τη μελέτη εφαρμογής των επιφανειακών ομβρίων υδάτων.
17. Το Τ1795/057/2-10-2020 υποβολή της αναδόχου εταιρείας ΙΝΤΡΑΚΑΤ (ΔΤΕΠΑ 743549/02-10-2020) με τη μελέτη εφαρμογής των υγιείων ομβρίων υδάτων.
18. Την 995439/23-12-2020 έγκριση της ΔΤΕΠΑ των μελετών των επιφανειακών και υπογείων ομβρίων υδάτων.
19. Το 647212/30-7-2021 έγγραφο μας προς «ΠΑΥΛΟΣ ΝΤΙΝΑΠΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» για σύμφωνη γνώμη της για την εκτέλεση εργασιών εντός ιδιοκτησίας της για την κατασκευή αγωγού όμβριων μέσω μικροσήραγγας.
20. Η με αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 659927/04-08-2021 απάντηση της ανώνυμης εταιρείας «ΠΑΥΛΟΣ ΝΤΙΝΑΠΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ».
21. Το 911900/29-10-2021 έγγραφο μας προς «ΠΑΥΛΟΣ ΝΤΙΝΑΠΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» με διευκρινήσεις για τη σύμφωνη γνώμη της για την εκτέλεση εργασιών εντός ιδιοκτησίας της για την κατασκευή αγωγού όμβριων μέσω μικροσήραγγας.
22. Η με αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 978788/18-11-2021 απάντηση της ανώνυμης εταιρείας «ΠΑΥΛΟΣ ΝΤΙΝΑΠΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ».
23. Το 1006773/24-11-2021 έγγραφο μας προς «ΠΑΥΛΟΣ ΝΤΙΝΑΠΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» με επιπρόσθετες διευκρινήσεις για τη σύμφωνη γνώμη της για την εκτέλεση εργασιών εντός ιδιοκτησίας της για την κατασκευή αγωγού όμβριων μέσω μικροσήραγγας.
24. Η με αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 9221/05-01-2022 απάντηση και σύμφωνη γνώμη της ανώνυμης εταιρείας «ΠΑΥΛΟΣ ΝΤΙΝΑΠΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ».
25. Το με αρ.πρ. ΔΤΕΠΑ 18280/10-01-2022 έγγραφό μας προς ΙΝΤΡΑΚΑΤ με την απάντηση της ανώνυμης εταιρείας «ΠΑΥΛΟΣ ΝΤΙΝΑΠΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ».
26. Το Τ1795/0142/12-1-2022 έγγραφο της ΙΝΤΡΑΚΑΤ σχετικά με το ιδιοκτησιακό της έκτασης που θα εκτελεστεί η μικροσήραγγα (ΔΤΕΠΑ 27862/13-1-2022).
27. Το με αρ.πρ. ΔΤΕΠΑ 31551/13-01-2022 έγγραφό μας στην ανώνυμη εταιρεία «ΠΑΥΛΟΣ ΝΤΙΝΑΠΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ».
28. Το αρ. πρωτ. Τ1795/0143/20-1-2022 έγγραφο της αναδόχου εταιρείας με την Υποβολή Μελέτης Εφαρμογής μικροσήραγγας για την κατασκευή του έργου, σύμφωνα με τις συμβατικές του υποχρεώσεις (ΔΤΕΠΑ 50508/20-1-2022).
29. Τα Τ1795/0149, Τ1795/0150 και Τ1795/0151 03-2-2022 έγγραφα της ΙΝΤΡΑΚΑΤ προς τους ΟΚΩ σχετικά μετατοπίσεις δικτύων ΕΥΔΑΠ, ΟΤΕ, ΔΕΔΔΗΕ για να εκτελεστεί η μικροσήραγγα (ΔΤΕΠΑ 85462, 85507 και 85498/03-2-2022).
30. Η 90793/4-2-2022 έγκριση της Μελέτης της Μελέτης Εφαρμογής μικροσήραγγας για την κατασκευή του έργου.

- 31.** Η με αρ.πρωτ. ΔΤΕΠΑ 126432/15-2-2022 απάντηση της ανώνυμης εταιρείας «ΠΑΥΛΟΣ ΝΤΙΝΑΠΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς του ακινήτου με συνημμένο τίτλο ιδιοκτησίας, τοπογραφικά 1986 και 1991, οικοδομική άδεια 1398/1991.
- 32.** Το Τ1795/155/17-2-2022 έγγραφο της αναδόχου εταιρείας ΙΝΤΡΑΚΑΤ (ΔΤΕΠΑ 136771/18-2-2022) με συνημμένο έγγραφο για τα θέματα κατασκευής των ομβρίων υδάτων με μικροσήραγγα και πρόταση τροποποίησης κατασκευής δικτύου για την απορροή ομβρίων υδάτων στο ρέμα Γιαμπουρλά για την κατασκευή του έργου.
- 33.** Το 138826/18-2-2022 έγγραφο μας προς τους μελετητές του έργου με συνημμένο το Τ1795/0155/17-2-2022 έγγραφο της αναδόχου εταιρείας .
- 34.** Το 226929/16-3-2022 έγγραφο μας στην Νομική υπηρεσία για την διαδικασία δουλείας για τις ανάγκες του έργου.
- 35.** Το 237353/21-3-2022 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας.
- 36.** Το 253075/24-3-2022 έγγραφο μας στην Νομική υπηρεσία με διευκρινήσεις για την διαδικασία δουλείας για τις ανάγκες του έργου.
- 37.** Την Τ1795/170/24-3-2022 υποβολή της αναδόχου εταιρείας ΙΝΤΡΑΚΑΤ (ΔΤΕΠΑ 251727/24-3-2022) με συνημμένη μελέτη αντλιοστασίου.
- 38.** Το 301050/8-4-2022 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας για την διαδικασία δουλείας για τις ανάγκες του έργου (ΔΤΕΠΑ 301051/8-4-2022).
- 39.** Το 317523/12-4-2022 έγγραφο μας στον μελετητή του έργου για την μελέτη αντλιοστασίου και τη σύμφωνη γνώμη του.
- 40.** Την Τ1795/177/18-4-2022 υποβολή της αναδόχου εταιρείας ΙΝΤΡΑΚΑΤ (ΔΤΕΠΑ 339191/18-4-2022) με τις αντλίες του αντλιοστασίου.
- 41.** Το Αρ.πρωτ.22Ε 2136 803/15-4-2022 του αρχικού μελετητή των υδραυλικών ΔΡΟΜΟΣ ΕΠΕ (ΔΤΕΠΑ 340057/19-4-2022).
- 42.** Την Τ1795/0178/19-4-2022 υποβολή της αναδόχου εταιρείας ΙΝΤΡΑΚΑΤ (ΔΤΕΠΑ 345064/19-4-2022) με συνημμένο έλεγχο 50ετίας.
- 43.** Την 345416/19-4-2022 Εισήγηση Τμήματος Ειδικών Έργων για τροποποίηση μελέτης από pipe σε αντλιοστάσιο.
- 44.** Την 347584/20-4-2022 διαβίβαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων στο Τεχνικό Συμβούλιο (ΤΣΔΕΠΑ).
- 45.** Την 349507/20-4-2022 Γνωμοδότηση του ΤΣΔΕΠΑ (1<sup>ο</sup> ΕΗΔ 9<sup>ης</sup> Συνεδρίασης της 20-4-2022).
- 46.** Την 351686/20-4-2022 διαβίβαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων στην οικονομική Επιτροπή.
- 47.** Την 909/3-5-2022 Απόφαση της Οικονομική Επιτροπής για Έγκριση Τροποποίησης της μελέτης του έργου για την άμεση κατασκευή αντλιοστασίου.
- 48.** Την 859707/9-9-2022 βεβαίωση περαίωσης της προϊσταμένης Τμήματος Ειδικών Έργων για ολοκλήρωση του έργου την 31-7-2022, με το εν λόγω αντλιοστάσιο.
- 49.** Την Τ1795/197/26-7-2022 υποβολή τροποποιημένης μελέτης εφαρμογής της αναδόχου εταιρείας ΙΝΤΡΑΚΑΤ (ΔΤΕΠΑ 722917/26-7-2022) με την κατασκευή Pipe jacking εκτός ιδιοκτησιών με παράλληλη λειτουργία κατά την κατασκευή του αντλιοστασίου.
- 50.** Την Τ1795/211/23-3-2023 υποβολή επικαιροποίησης της τροποποιημένης μελέτης εφαρμογής της αναδόχου εταιρείας ΙΝΤΡΑΚΑΤ (ΔΤΕΠΑ 354150/23-3-2023) με την κατασκευή Pipe jacking εκτός ιδιοκτησιών με παράλληλη λειτουργία κατά την κατασκευή του αντλιοστασίου.
- 51.** Τα συμβατικά τεύχη και τον φάκελο της εργολαβίας.

## **Γ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Αντικείμενο του έργου είναι η τοπική ταπείνωση και μερική κάλυψη τμήματος των οδών Φωκών και Πατριάρχου Κωνσταντίνου, στα πλαίσια της αναβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος της περιοχής, με αφετηρία την κατασκευή του «Κέντρου Αθλητισμού, Μνήμης και Πολιτισμού – Αγία Σοφία» στον Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας, στη θέση του παλιού γηπέδου της ΑΕΚ.

Η κατασκευή του ευρύτερου έργου περιλαμβάνει, εκτός από το Κέντρο, και ένα σύνολο έργων ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου της εγκατάστασης, αλλά και του δημόσιου χώρου περιμετρικά του ακινήτου.

Με τον υψομετρικό διαχωρισμό του άξονα Πατριάρχου Κωνσταντίνου – Φωκίων, μέσω της ταπείνωσης και της μερικής κάλυψης, διασφαλίζεται επαρκής επιφάνεια για την διαμόρφωση, σε άμεση επαφή με την νέα εγκατάσταση, δημοσίου περιβάλλοντος χώρου ήπιας κυκλοφορίας και διακίνησης πεζών, σε αντίθεση με την υφιστάμενη κατάσταση, στην οποία το ακίνητο έχει πρόσωπο, στη νότια και νοτιοανατολική του πρόσοψη, επί του δευτερεύοντος αρτηριακού δικτύου.

Η διαμόρφωση της επιφάνειας επάνω στο τεχνικό κάλυψη θα διασφαλίζει παράλληλα την προσπέλαση των παρόδιων χρήσεων και των οχημάτων εξυπηρέτησης και έκτακτης ανάγκης.

Πέραν της εξυπηρέτησης της υφιστάμενης κυκλοφορίας επί του οδικού άξονα Πατριάρχου Κων/νου – Φωκίων, από τον ταπεινωμένο οδικό άξονα προβλέπεται και η οδική σύνδεση των υπογείων τροφοδοσίας και στάθμευσης της νέας εγκατάστασης, με κατάλληλη διαμόρφωση πύλης εισόδου – εξόδου.

Η τελική απορροή των ομβρίων υδάτων της υπογειοποίησης σύμφωνα με τη μελέτη, γινόταν μέσω κατασκευής μικροσήραγγας στην οδό Ιωνίας και εντός περιφραγμένης έκτασης στον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου της ιδιοκτησίας της ανώνυμης εταιρείας «ΠΑΥΛΟΣ ΝΤΙΝΑΠΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ».

Με την 909/3-5-2022 Απόφαση της Οικονομική Επιτροπής, για λόγους άμεσης ολοκλήρωσης του έργου, έγινε τροποποίηση του δικτύου απορροής των ομβρίων υδάτων της υπογειοποίησης, από κατασκευή μικροσήραγγας στην οδό Ιωνίας και εντός περιφραγμένης έκτασης, σε κατασκευή αντλιοστασίου τοπικής ανύψωσης και απορροή στο υφιστάμενο δίκτυο ομβρίων που εκβάλλει στο ρέμα Γιαμπουρλά (σχετική μελέτη 37), σύμφωνα και με το σχετικό (32). Η ανωτέρω τροποποίηση οφείλεται στο ότι το δίκτυο σύμφωνα με την αρχική μελέτη διερχόταν εντός περιφραγμένης έκτασης στον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου της ιδιοκτησίας της ανώνυμης εταιρείας «ΠΑΥΛΟΣ ΝΤΙΝΑΠΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» που εμφανίζεται στο κτηματολογικό απόσπασμα ως αγνώστου ιδιοκτήτη, και δεν κατέστη δυνατόν να υλοποιηθεί η απαιτούμενη σύσταση δουλείας, πριν συντελεστεί η σχετική διόρθωση στο οικείο Κτηματολόγιο με δικαστική απόφαση, διαδικασία η οποία είναι χρονοβόρα.

#### **Δ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Αντικείμενο της εισήγησης είναι η τροποποίηση του δικτύου απορροής των ομβρίων υδάτων της υπογειοποίησης, με κατασκευή μικροσήραγγας στην οδό Ιωνίας και εκτός ιδιοκτησιών και δη της ανώνυμης εταιρείας «ΠΑΥΛΟΣ ΝΤΙΝΑΠΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ», με παράλληλη λειτουργία κατά την κατασκευή του υλοποιημένου αντλιοστασίου τοπικής ανύψωσης, με τελική εκβολή στο ρέμα Γιαμπουρλά.

Η ανωτέρω τροποποίηση γίνεται μετά την υποβολή του αναδόχου σύμφωνα με τις αρχικές συμβατικές του υποχρεώσεις, ώστε τελικά να υλοποιηθεί η απορροή των ομβρίων υδάτων της υπογειοποίησης να γίνεται μέσω βαρυτικού δικτύου στο ρέμα Γιαμπουρλά, όπως αρχικά προβλεπόταν.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται η έγκριση της Υδραυλικής μελέτης Αποκατάστασης Αγωγού Απορροής ομβρίων Βαρύτητας του έργου, δηλαδή από δίκτυο απορροής με αντλιοστάσιο τοπικής ανύψωσης προς υφιστάμενο δίκτυο βαρύτητας που απορρέει στο ρέμα Γιαμπουρλά, σε αγωγό βαρύτητας μήκους περίπου 100μ μέσω μικροσήραγγας Φ1000 με 3 φρεάτια, στην οδό Ιωνίας και στην κάθετο αυτής προς το ρέμα Γιαμπουρλά και εκτός ιδιοκτησιών, όπως προβλεπόταν αρχικά.

#### **ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ:**

1. Για το έργο ισχύουν οι διατάξεις περί κατασκευής Δημοσίων Έργων του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Σύμφωνα με το άρθρο 144 παρ. 2 του Ν.4412/16 «*Επιτρέπεται η τροποποίηση της εγκεκριμένης μελέτης, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, για τη διόρθωση σφαλμάτων της ή τη συμπλήρωση ελλείψεων της ή για λόγους που υπαγορεύονται από απρόβλεπτες περιστάσεις....*»
3. Η πρόταση για τη μελέτη αντλιοστασίου κρίνεται τεχνικά ορθή.

4. Με την ανωτέρω τροποποίηση της Μελέτης υλοποιείται η αρχική πρόταση του μελετητή, ήτοι των **Α.Σ.ΠΑ. ΑΕ-Κ.ΧΙΟΝΙΔΗΣ-ΤΤΑ ΑΕ-TEAM Μ-Η ΑΕ-ΔΡΟΜΟΣ ΕΠΕ**, σε απάντηση του 317523/12-4-2022 έγγραφου της υπηρεσίας. Με το υπ αριθ. ΔΡΟΜΟΣ ΕΠΕ/22Ε2136803/15-04-2022 (αρ.πρ. ΔΤΕΠΑ340057/19-04-2022) έγγραφο, οι μελετητές αναφέρουν ότι εφόσον «οι περιγραφόμενες τροποποιήσεις έχουν εφαρμοστεί στην κατασκευή του έργου, η εκτιμώμενη παροχή του αγωγού βαρύτητας στην έξοδο από το χαμηλό σημείο εντός του τεχνικού μειώνεται σε ποσοστό μεγαλύτερο από 90% σε σχέση με την παροχή σχεδιασμού της αρχικής μελέτης, ... και ... δεν έχουμε επί της αρχής αντίρρηση για την αντιμετώπιση της αποχέτευσης των ομβρίων από το χαμηλό σημείο του ταπεινωμένου τμήματος του οδικού άξονα Πατριάρχου Κωνσταντίνου-Φωκών μέσω αντλιοστασίου, υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις,...Θα θέλαμε παράλληλα να επισημάνουμε ότι η υποκατάσταση του δικτύου βαρύτητας από αντλιοστάσιο δόκιμο είναι να θεωρηθεί προσωρινή λύση και να γίνει κάθε προσπάθεια για τη σύντομη υλοποίηση του δικτύου βαρύτητας στο πλαίσιο νέου έργου».
5. Με την υποβολή του αναδόχου της μελέτης βαρυτικού δικτύου ripe jacking (σχετ.50), τις διευκρινήσεις των μελετητών για την υλοποίηση του δικτύου βαρύτητας (σχετ.41), πληρούνται οι προϋποθέσεις που τέθηκαν από τον αρχικό μελετητή στο κείμενο των απόψεών (ανωτέρω παρ. 4).
6. Η κατασκευή του Αγωγού Ομβρίων Βαρύτητας της εν λόγω τροποποίησης μελέτης, θα πραγματοποιηθεί με νέο έργο, καθόσον το υφιστάμενο έχει περαιωθεί. Ο τίτλος του νέου έργου προτείνεται να είναι «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΟΥ ΑΠΟΡΡΟΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΣΤΟ ΡΕΜΑ ΓΙΑΜΠΟΥΡΛΑ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΜΙΚΡΟΣΗΡΑΓΓΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ».

### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Την έγκριση τροποποίησης της Υδραυλικής μελέτης Αποκατάστασης Αγωγού Ομβρίων Βαρύτητας η οποία συντάχθηκε στα πλαίσια του έργου: “Υπογειοποίηση τμήματος της οδού Πατριάρχου Κωνσταντίνου και τα συνοδά έργα στον Δήμο Ν. Φιλαδελφειας - Χαλκηδονας», σύμφωνα με τα παραπάνω.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της  
η Περιφερειακή Επιτροπή  
**κατά πλειοψηφία αποφασίζει**

Την έγκριση τροποποίησης της Υδραυλικής μελέτης Αποκατάστασης Αγωγού Ομβρίων Βαρύτητας η οποία συντάχθηκε στα πλαίσια του έργου: “Υπογειοποίηση τμήματος της οδού Πατριάρχου Κωνσταντίνου και τα συνοδά έργα στον Δήμο Ν. Φιλαδελφειας - Χαλκηδονας», σύμφωνα με τα παραπάνω.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Λογοθέτη Αικατερίνη και το αναπληρωματικό μέλος κ. Αγγέλης Σπυρίδων απέχουν από την ψηφοφορία.
- Το αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Μαγκανάρης Νικόλαος απέχει από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη καταψηφίζει την ως άνω απόφαση.

**Ο Πρόεδρος**

**Νικόλαος Χαρδαλιάς**

**Τα Μέλη**

**Τουμαζάτου Μαριάννα  
Κωνσταντέλλου Αθηνά  
Παπασπύρου Αθανασία  
Βάρσου Μαργαρίτα  
Βλάχου Γεωργία  
Λογοθέτη Αικατερίνη  
Γεράκη Αικατερίνη  
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)  
Αγγέλης Σπυρίδων  
Μαγκανάρης Νικόλαος**