



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: **213 20 63 822**
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 51^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1797/2025

Στην Αθήνα, σήμερα **11-11-2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1377327/7-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις 7/11/2025.

Θέμα 10^ο

Άσκηση του ενδίκου μέσου της Εφέσεως κατά της υπ' αριθ. 9508/2025 αποφάσεως του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών Τμήμα 18ο Τριμελές.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αγγέλης Σπυριδών
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Γώγος Χρήστος
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Κατσικάρης Δημήτριος

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Παγώνα Μαλέρδου.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στον κ. Σχινά και στον κ. Χαρατσάρη, οι οποίοι ενημερώνουν τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

1. Με την υπ' αριθμ. 9508/2025 απόφαση του, το Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών Τμήμα 18^ο Τριμελές έκανε δεκτή την από 06/03/2023 και με ΠΡ 1404/6.3.2023 προσφυγή των Καφετζόπουλου Αλεξάνδρου κλπ και ακύρωσε α) την υπ' αριθμ. Πρωτ. 164686/9.2.2023 απόφαση της Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής και β) την υπ'

αριθμ. Πρωτ. 697695/10.6.2024 απόφαση της Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής

2. Το Δικαστήριο με την ως άνω απόφασή του έκρινε ότι το ένδικο ακίνητο, για το οποίο εκδόθηκε η σχετική άδεια ίδρυσης, όπως, εν συνεχεία, παρατάθηκε, με την -μεταγενεστέρως εκδοθείσα και θεωρηθείσα από το Δικαστήριο ως συμπροσβαλλόμενη - υπ' αριθμ. πρωτ. 697695/10.6.2024 απόφασή περί παράτασης της ισχύος της εν λόγω άδειας ίδρυσης για δύο (2) έτη, κείται σε περιοχή Γενικής Κατοικίας ΓΚ2, στην οποία δεν επιτρέπονται τα πρατήρια βενζίνης, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και, ειδικότερα, με το άρθρο 1 παρ. Β περ. ε' του π.δ. της 2.5.2012 και περαιτέρω έκρινε ότι η υπ' αριθμ. πρωτ. 164686/9.2.2023 απόφαση της Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών της καθ' ης Περιφέρειας Αττικής, με την οποία απερρίφθη η από 19.1.2023 αίτηση θεραπείας (με αριθμ. πρωτ. 67902) και επικυρώθηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. 381846/4.5.2022 απόφαση χορήγησης άδειας ίδρυσης μικτού πρατηρίου, καθώς και η -μεταγενεστέρως εκδοθείσα, θεωρηθείσα από το Δικαστήριο ως συμπροσβαλλόμενη- υπ' αριθμ. πρωτ. 697695/10.6.2024 απόφασή περί παράτασης της ισχύος της εν λόγω άδειας ίδρυσης για δύο (2) έτη, τυγχάνουν μη νόμιμες και ακύρωσε αυτές

3. Κατά την άποψή μας εν προκειμένω συντρέχουν λόγοι άσκησης του ενδίκου μέσου της εφέσεως.

4. Ενόψει των ανωτέρω εισηγούμαστε την άσκηση εφέσης κατά της υπ' αριθ. 9508/2025 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών Τμήμα 18^ο Τριμελές και παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Επισυνάπτεται η υπ' αριθ. 9508/2025 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών Τμήμα 18^ο Τριμελές.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Την άσκηση έφεσης κατά της υπ' αριθ. 9508/2025 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών Τμήμα 18^ο Τριμελές.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος και το αναπληρωματικό μέλος κ. Αγγέλης Σπυρίδων απέχουν από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη απέχει από την ψηφοφορία.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

**Τουμαζάτου Μαριάννα
Κωνσταντέλλου Αθηνά
Παπασπύρου Αθανασία
Βάρσου Μαργαρίτα
Βλάχου Γεωργία
Μπαλάφας Γεώργιος
Γεράκη Αικατερίνη
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Αγγέλης Σπυρίδων
Μαγκανάρης Νικόλαος**