



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: **213 20 63 822**

213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 51^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1812/2025

Στην Αθήνα, σήμερα **11-11-2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1377327/7-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις 7/11/2025.

Θέμα 25^ο

Οριστική κατακύρωση αποτελέσματος αναφορικά με την υπ' αριθμ. 7/2025 Διακήρυξη της Διεύθυνσης Οικονομικών της ΠΕ Πειραιά.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Κασικάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αγγέλης Σπυριδων

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Γώγος Χρήστος
- Λογοθέτη Αικατερίνη

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα δύο (2) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Παγώνα Μαλέρδου.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στον κ. Τζαφέρη, ο οποίος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει.
2. Τον Ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».

3. Τον Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τον Ν.5013/2023 (ΦΕΚ 12/τ.Α./19-1-2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις».
5. Τον Ν.5056/05-10-2023 (ΦΕΚ/τ.Β/06-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως ισχύει.
6. Το Π.Δ. 161/2000 (ΦΕΚ 145/τ.Α'/23-06-2000) "Μεταβίβαση στις Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, αρμοδιοτήτων τοπικού ενδιαφέροντος, που αφορούν την Πρωτοβάθμια και Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση" σε συνδυασμό με τις όμοιες της Υ.Α. 4367/08-02-2001 (ΦΕΚ 174 Β'/21-02-2001), σύμφωνα με τις οποίες: «...Στην έννοια των λειτουργικών δαπανών του άρθρου 1 παρ. 3 του Π.Δ. 161/200 (ΦΕΚ 145 Α') εντάσσονται όλες οι δαπάνες διοίκησης και λειτουργίας όπως: τηλεφωνικά και ταχυδρομικά τέλη, φωτισμός, ύδρευση, καθαρισμός, εκτυπώσεις, εκδόσεις, μεταφορές υλικών
7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/27-12-2010 (ΦΕΚ 238/Α'/2010) – «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ /145/Α/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
9. Την υπ' αρ. 286/2024 (ΑΔΑ: ΛΩΨ77Λ7-ΖΞ9) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, «Έγκριση σκοπιμότητας και δαπάνης για προμήθειες αγαθών και υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής 2025 (Πρόγραμμα Προμηθειών –Παροχής Υπηρεσιών έτους 2025)».
10. Την υπ' αριθμ. 284/2024 (ΑΔΑ: ΨΠΕ77Λ7-Π7Α) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, «Έγκριση Προϋπολογισμού και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης (ΟΠΔ) Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2025» όπως επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 89747/31-12-2024 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
11. Την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΨ77Λ7-ΟΔΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με θέμα: «Εκλογή Τακτικών και Αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής».
12. Την υπ' αριθμ. 1/2024 (ΑΔΑ: 94Α87Λ7-ΟΑΞ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με θέμα: «Εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής».
13. Την υπ' αριθμ. 126895/31-01-2024(ΑΔΑ: 6ΦΜΠ7Λ7-ΑΝΥ) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ. 740/τ.Β'/31-01-2024), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Την υπ' αριθμ. 1066180/04-09-2025 (ΑΔΑ: 99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων Περιφέρειας Αττικής».
15. Την υπ' αριθμ. 1109119/15-09-2025 (ΑΔΑ: 9Γ3Γ7Λ7-494) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα «Ορισμός αναπληρωτών χωρικών και θεματικών Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Αττικής».
16. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
17. Την υπ' αριθμ. 124/2025 (ΑΔΑ:9ΙΡ57Λ7-Υ07) Απόφαση όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 339/2025 (ΑΔΑ: ΨΒΣΖ7Λ7-Α4Β) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής για την συγκρότηση των Γνωμοδοτικών Επιτροπών Αξιολόγησης αποτελεσμάτων των διαδικασιών σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Παροχής Υπηρεσιών καθώς και της

διενέργειας και αξιολόγησης αποτελεσμάτων των διαδικασιών διαπραγμάτευσης σύμφωνα με το αρ.32 άρθρο του Ν.4412/16 της ΠΕ Πειραιά της Περιφέρειας Αττικής.

18. Την υπ' αρ. 45/2024 (24SYMV015927468 2024-12-6) & σε ο.ε. αρ.45/2024 (24SYMV015963480) Σύμβαση για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας , των χώρων των κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες των Διευθύνσεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά, του 1ου και 2ου ΚΕΔΑΣΥ Πειραιά και του 6ου ΠΕΚΕΣ Αττικής, χρονικής διάρκειας ενός (1) έτους, σύμφωνα με το άρθρο 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα» του Ν. 4412/2016, με ημερομηνία λήξης 5-12-2025.
19. Την υπ'αρ.πρωτ. **946880/30-07-2024** (ΑΔΑ:6ΝΦΣ7Λ7-ΝΓΛ & ΑΔΑΜ:25REQ017314874), Α/Α 1935, Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΑ Βεβ: 2283.
20. Την υπ'αρ. **1277/2025 (ΑΔΑ:ΨΘΖΙ7Λ7-ΧΕΓ)** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της αρ. 7/2025 Διακήρυξης.
21. Την με αρ. **7/2025** Διακήρυξη (**ΑΔΑΜ: 25PROC017554860**) της Π.Ε. Πειραιά , με αύξοντα αριθμό (α/α) ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος τον αριθμό **381406** και καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών το Σάββατο, 01-10-2025 και ώρα 15:00:00 μ.μ. και ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών / διενέργειας του διαγωνισμού την Τρίτη 07-10-2025 και ώρα 9:00 π.μ.
22. Την με αρ.πρωτ. 1157540/25-09-2025 Πρόσκληση της Διεύθυνσης Οικονομικών ΠΕ Πειραιά προς τον Πρόεδρο της Γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης αποτελεσμάτων των Διαδικασιών Σύναψης Δημόσιων Συμβάσεων , Προμηθειών και Παροχής Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Οικονομικών ΠΕ Πειραιά της Περιφέρειας Αττικής για την ηλεκτρονική αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών.
23. Την με αρ.πρωτ. 42/26-09-2025 πρόσκληση της Προέδρου της Γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης αποτελεσμάτων των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων, Προμηθειών και Παροχής Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Οικονομικών Π.Ε. Πειραιά προς τα τακτικά μέλη της Επιτροπής για την ηλεκτρονική αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών στις 07-10-2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 9 π.μ.
24. Το με αρ. πρωτ. 1213514/07-10-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Π.Ε. Πειραιά προς τον Πρόεδρο της Γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης αποτελεσμάτων των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων, Προμηθειών και Παροχής Υπηρεσιών, της Διεύθυνσης Οικονομικών Π.Ε. Πειραιά της Περιφέρειας Αττικής με το οποίο διαβιβάστηκε ένας (1) σφραγισμένος φάκελος προσφοράς που υποβλήθηκε για την αρ. 7/2025 Διακήρυξη μας.
25. Το με αριθ. πρωτ. **16/2025** πρακτικό της Πενταμελούς Γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης Διαγωνιστικών Διαδικασιών Προμηθειών και Παροχής Υπηρεσιών της Π.Ε. Πειραιά το οποίο αναφέρει τα εξής :



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΠΕΝΤΑΜΕΛΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΣΥΝΑΨΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΗΣ Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ
(91Ρ57Λ7-Υ07 & ΨΒΣΖΛ7-Α4Β)**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 16/2025

Στον Πειραιά την Τρίτη 7 Οκτωβρίου 2025 και ώρα 09:00 έπειτα από πρόσκληση της προέδρου, συνήλθε σε συνεδρίαση η Πενταμελής Γνωμοδοτική Επιτροπή Αξιολόγησης των Αποτελεσμάτων των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων, Προμηθειών και Παροχής

Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά, η οποία συγκροτήθηκε με την αρ. πρωτ. 124/2025 (ΑΔΑ: 9ΙΡ57Λ7-Υ07) απόφαση και τροποποιήθηκε με την αρ. πρωτ. 339/2025 (ΑΔΑ: ΨΒΣΖ7Λ7-Α4Β) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής.

Η Επιτροπή συνεδρίασε με απαρτία στην αίθουσα συνεδριάσεων του 3ου ορόφου του κτιρίου όπου στεγάζεται η Π.Ε. Πειραιά, στην οδό Αιγάλεω 5 και Κάστορος στον Πειραιά. Η συνεδρίαση έλαβε χώρα για την ηλεκτρονική αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών της Διακήρυξης 7/2025 (ΑΔΑΜ:25PROC017554860) Ηλεκτρονικού κάτω των ορίων Διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων των κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες, της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά, της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά (συμπεριλαμβανομένου του 6ου ΠΕΚΕΣ Αττικής – Σύμβουλοι Δευτεροβάθμιας) καθώς του 1ου και του 2ου ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πειραιά χρονικής διάρκειας ενός (1) έτους, σύμφωνα με το άρθρο 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα» του Ν. 4412/2016, συνολικού προϋπολογισμού 161.200,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (εκτιμώμενη αξία της σύμβασης 155.000,00€ επιπλέον του δικαιώματος προαίρεσης 6.200,00€).

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντα τα ακόλουθα μέλη:

1. Πρόεδρος: Πάλλη Αικατερίνη
2. Γραμματέας: Χαλαβαζής Ισίδωρος
3. Τακτικό μέλος: Γκιάλη Ευαγγελία
4. Τακτικό μέλος: Κορού Λασκαρίνα-Μαρία
5. Τακτικό μέλος: Αγαπητού Παναγιώτα

Η Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω πρόσκληση και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω διαγωνισμό, παρατηρεί τα εξής:

Ο διαγωνισμός διεξήχθη ηλεκτρονικά σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτή, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (στο εξής ΕΣΗΔΗΣ) και έχει λάβει ως αύξοντα αριθμό συστήματος 381406.

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των ηλεκτρονικών προσφορών ήταν, σύμφωνα με τη διακήρυξη, στις 01-10-2025 και ώρα 15:00:00 και η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών στις 07-10-2025 και ώρα 09:00, σύμφωνα με το αρ.πρωτ.1157540/25-09-2025 σχετικό έγγραφο του Τμήματος Προμηθειών της Δ/νσης Οικονομικών Π.Ε. Πειραιά.

Για την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, η Επιτροπή συνδέθηκε με το ΕΣΗΔΗΣ, επέλεξε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό με α/α 381406 και διαπίστωσε ότι αφενός ο διαγωνισμός ήταν χαρακτηρισμένος ως κλειδωμένος και αφετέρου ότι είχε υποβληθεί εμπρόθεσμα στο διαγωνισμό προσφορά από τον παρακάτω προμηθευτή:

α/α	Προμηθευτής	Ημ/νία & ώρα υποβολής προσφοράς
1	ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ 9ου ΤΟΜΕΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ «ΕΥ ΖΗΝ»	30/09/2025 13:53:18

Στη συνέχεια προκειμένου να αποσφραγιστούν οι προσφορές και επειδή στο ΕΣΗΔΗΣ ήταν δηλωμένα τα ονόματα της προέδρου και του γραμματέα, καταχωρήθηκαν σε ειδική φόρμα του ΕΣΗΔΗΣ τα διαπιστευτήριά τους (όνομα χρήστη και προσωπικός κωδικός πρόσβασης). Αμέσως μετά την παραπάνω διαδικασία, οι προσφορές αποσφραγίστηκαν και συγκεκριμένα αποσφραγίστηκαν οι (υπο)φάκελοι «Τεχνική προσφορά» και «Οικονομική προσφορά».

Με την ηλεκτρονική αποσφράγιση της προσφοράς, η Επιτροπή διαπίστωσε ότι η προσφορά είχε λάβει από το σύστημα τον παρακάτω αναφερόμενο μοναδικό α/α στο ΕΣΗΔΗΣ:

α/α	Προμηθευτής	α/α προσφοράς στο ΕΣΗΔΗΣ
-----	-------------	--------------------------

1	ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ 9ου ΤΟΜΕΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ «ΕΥ ΖΗΝ»	471311
---	---	--------

Κατόπιν, ο φυσικός φάκελος της προσφοράς μονογράφηκε και αποσφραγίστηκε από τα μέλη της Επιτροπής. Ο φάκελος είχε ήδη παραληφθεί από το Τμήμα Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά με το αρ. πρωτ. 1213514/07-10-25 έγγραφό της. Στη συνέχεια μονογράφησαν τα δικαιολογητικά που εμπεριέχονταν στον φυσικό φάκελο.

Κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών και την αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη τους όρους της Διακήρυξης 7/2025, διαπιστώθηκαν τα εξής:

Αρχικά, κρίθηκε ότι ο Κοινωνικός Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης «Ευ Ζην», ως Κοι.Σ.Π.Ε. και βάσει των αναγραφόμενων στην Διακήρυξη, είχε δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ύψους 625,00€, ήταν σύμφωνη με τους όρους και τα παραρτήματα της Διακήρυξης. Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), είχε κατατεθεί ηλεκτρονικά στο ΕΣΗΔΗΣ.

Τέλος, διαπιστώθηκε ότι η εταιρεία δεν είχε υποβάλει ούτε στον φυσικό φάκελο, ούτε ηλεκτρονικά α) Πίνακα όπου αναφέρονται οι κυριότερες συμβάσεις της τελευταίας τριετίας (2022, 2023, 2024) και β) Υπεύθυνη δήλωση περί μη ρωσικής εμπλοκής σύμφωνα με το Παράρτημα IV. Κατόπιν επικοινωνίας, η εταιρεία υπέβαλε τα ανωτέρω δικαιολογητικά στο ΕΣΗΔΗΣ.

Η οικονομική προσφορά της εταιρίας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

Κτίριο	Μηνιαίο Κόστος (προ ΦΠΑ)	Διάρκεια (μήνες)	Συνολικό Κόστος προ ΦΠΑ
Κολοκοτρώνη & Σκουζέ 13-15, ΤΚ 185 36, Πειραιάς (Α-Β-Γ-Δ-Ε)	5.208,02	12	62.496,24
Ελ. Βενιζέλου 35, 185 32 Πειραιάς	1.388,80	12	16.665,60
Μαυρομιχάλη 3 & Κάστορος, 185 45 Πειραιάς	1.736,01	12	20.832,12
Γρ. Λαμπράκη 122, 185 32 Πειραιάς	1.562,40	12	18.748,80
Μεθώνης 117, 185 46 Πειραιάς	347,20	12	4.166,40
Συνολικό Κόστος προ ΦΠΑ			122.909,16
ΦΠΑ			29.498,20
Συνολικό Κόστος μετά ΦΠΑ			152.407,36

Βάσει των ανωτέρω η προσφορά θεωρείται πλήρης και η Επιτροπή ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της εταιρείας ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ 9ου ΤΟΜΕΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ «ΕΥ ΖΗΝ» ως προσωρινού μειοδότη.

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα, εκ των οποίων τα τρία θα παραδοθούν στο Τμήμα Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικών Π.Ε. Πειραιά και το ένα θα παραμείνει στο αρχείο της Επιτροπής.

Τα μέλη της Επιτροπής

Η πρόεδρος
ΠΑΛΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Ο γραμματέας
ΧΑΛΑΒΑΖΗΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ

Τα μέλη
ΓΚΙΑΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΚΟΡΟΥ ΛΑΣΚΑΡΙΝΑ-ΜΑΡΙΑ

ΑΓΑΠΗΤΟΥ

26. Την υπ'αρ. **1646/2025 (ΑΔΑ:Ρ5ΥΡ7Λ7-9ΤΞ)** Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής.
27. Τα εμπρόθεσμα δικαιολογητικά κατακύρωσης της εταιρείας «ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ – 9^ο ΤΟΜΕΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ – «ΕΥΖΗΝ».
28. Το υπ' αρ. **25/2025** πρακτικό της Πενταμελούς Γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης Διαγωνιστικών Διαδικασιών Προμηθειών και Παροχής Υπηρεσιών της Π.Ε. Πειραιά, το οποίο αναφέρει τα εξής :



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΠΕΝΤΑΜΕΛΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΣΥΝΑΨΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΗΣ Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ
(9ΙΡ57Λ7-Υ07 & ΨΒΣΖΛ7-Α4Β)

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 25/2025

Στον Πειραιά, τη Δευτέρα 3 Νοεμβρίου 2025 και ώρα 09:30, έπειτα από πρόσκληση της προέδρου, συνήλθε σε συνεδρίαση η Πενταμελής Γνωμοδοτική Επιτροπή Αξιολόγησης των Αποτελεσμάτων των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων, Προμηθειών και Παροχής Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά, η οποία συγκροτήθηκε με την αρ. πρωτ. 124/2025 (ΑΔΑ: 9ΙΡ57Λ7-Υ07) απόφαση και τροποποιήθηκε με την αρ. πρωτ. 339/2025 (ΑΔΑ: ΨΒΣΖΛ7-Α4Β) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής.

Η Επιτροπή συνεδρίασε με απαρτία στην αίθουσα συνεδριάσεων του 3ου ορόφου του κτιρίου όπου στεγάζεται η Π.Ε. Πειραιά, στην οδό Αιγάλεω 5 και Κάστορος στον Πειραιά. Η

συνεδρίαση έλαβε χώρα για την αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης του άρθρου 8 της Διακήρυξης αρ. 7/2025 (ΑΔΑΜ:25PROC017554860) ηλεκτρονικού κάτω των ορίων Διαγωνισμού (με αύξοντα αριθμό συστήματος 381406) του προσωρινού αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων των κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά, της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά (συμπεριλαμβανομένου του 6ου ΠΕΚΕΣ Αττικής – Σύμβουλοι Δευτεροβάθμιας) καθώς του 1ου και του 2ου ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πειραιά, χρονικής διάρκειας ενός (1) έτους, σύμφωνα με το άρθρο 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα» του Ν. 4412/2016, έπειτα από την αρ. 1646/2025 (ΑΔΑ:Ρ5ΥΡ7Λ7-9ΤΞ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντα τα ακόλουθα μέλη:

1. Πρόεδρος: Πάλλη Αικατερίνη
2. Γραμματέας: Χαλαβαζής Ισίδωρος
3. Τακτικό μέλος: Γκιάλη Ευαγγελία

Το τακτικό μέλος Κορού Λασκαρίνα-Μαρία απουσίαζε με άδεια, σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 71 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Το τακτικό μέλος Αγαπητού Παναγιώτα απουσίαζε με άδεια, σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 72 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Η Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω πρόσκληση και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω διαγωνισμό, παρατηρεί τα εξής:

Ο διαγωνισμός διεξήχθη ηλεκτρονικά σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτή, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (στο εξής ΕΣΗΔΗΣ) και έχει λάβει ως αύξοντα αριθμό συστήματος 381406.

Για την ηλεκτρονική αποσφράγιση του φακέλου με τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, η Επιτροπή συνδέθηκε με το ΕΣΗΔΗΣ, επέλεξε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό με α/α 381406 και διαπίστωσε ότι είχε υποβληθεί εμπρόθεσμα στο διαγωνισμό ένας ηλεκτρονικός φάκελος από τον προσωρινό ανάδοχο «ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ 9ου ΤΟΜΕΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ «ΕΥ ΖΗΝ» στις 29/10/2025.

Η Επιτροπή παρέλαβε από το Τμήμα Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά, με το αρ. πρωτ. 1344052/03-11-25 έγγραφό της, τον φυσικό φάκελο με τα δικαιολογητικά κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου, ο οποίος μονογράφηκε και αποσφραγίστηκε από τα μέλη της. Στη συνέχεια μονογράφησαν τα δικαιολογητικά που εμπεριέχονταν στον φυσικό φάκελο.

Κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών και την αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη τους όρους της Διακήρυξης 7/2025, διαπιστώθηκε το εξής:

Η εταιρία δεν είχε υποβάλει ψηφιακά υπογεγραμμένη Υ/Δ, ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων της όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης. Κατόπιν επικοινωνίας, η εταιρεία υπέβαλε την ανωτέρω Υ/Δ στο ΕΣΗΔΗΣ.

Βάσει των ανωτέρω η προσφορά θεωρείται πλήρης και η Επιτροπή ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της οριστικής κατακύρωσης της εταιρίας ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ 9ου ΤΟΜΕΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ «ΕΥ ΖΗΝ» ως ανάδοχο και στην οικονομική της προσφορά, σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

Κτίριο	Μηνιαίο Κόστος (προ ΦΠΑ)	Διάρκεια (μήνες)	Συνολικό Κόστος προ ΦΠΑ
Κολοκοτρώνη & Σκουζέ 13-15, ΤΚ 185 36, Πειραιάς (Α-Β-Γ-Δ-Ε)	5.208,02	12	62.496,24
Ελ. Βενιζέλου 35, 185 32 Πειραιάς	1.388,80	12	16.665,60
Μαυρομιχάλη 3 & Κάστορος, 185 45	1.736,01	12	20.832,12

Πειραιάς			
Γρ. Λαμπράκη 122, 185 32 Πειραιάς	1.562,40	12	18.748,80
Μεθώνης 117, 185 46 Πειραιάς	347,20	12	4.166,40
Συνολικό Κόστος προ ΦΠΑ			122.909,16
ΦΠΑ			29.498,20
Συνολικό Κόστος μετά ΦΠΑ			152.407,36

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα, εκ των οποίων τα τρία θα παραδοθούν στο Τμήμα Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικών Π.Ε. Πειραιά και το ένα θα παραμείνει στο αρχείο της Επιτροπής.

Τα μέλη της Επιτροπής

Η πρόεδρος
ΠΑΛΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Ο γραμματέας
ΧΑΛΑΒΑΖΗΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ

Τα μέλη
ΓΚΙΑΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την **έγκριση του με αρ. 25/2025 Πρακτικού** της Πενταμελούς Γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης αποτελεσμάτων των διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων, Προμηθειών και παροχής υπηρεσιών και την **οριστική κατακύρωση του αποτελέσματος στην εταιρεία : «ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ – 9^ο ΤΟΜΕΑ ΨΥΧΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ «ΕΥ ΖΗΝ»** αναφορικά με την υπ' αριθμ. 7/2025 Διακήρυξη, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων των κτηρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά, της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά (συμπεριλαμβανομένου του πρώην 6ου ΠΕΚΕΣ – Σύμβουλοι Δευτεροβάθμιας) καθώς του 1ου και του 2ου ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ Πειραιά, χρονικής διάρκειας ενός (1) έτους, σύμφωνα με το άρθρο 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα» του Ν.4412/2016, στην τιμή της οικονομικής τους προσφοράς ως κάτωθι :

Κτίριο	Μηνιαίο Κόστος (προ ΦΠΑ)	Διάρκεια (μήνες)	Συνολικό Κόστος προ ΦΠΑ
Κολοκοτρώνη & Σκουζέ 13-15, TK 185 36 - Πειραιάς (Α-Β-Γ-Δ-Ε)	5.208,02	12	62.496,24
Ελ. Βενιζέλου 35, TK 185 32 - Πειραιάς	1.388,80	12	16.665,60
Μαυρομιχάλη 3 & Κάστορος, TK 185 45 - Πειραιάς	1.736,01	12	20.832,12
Γρ. Λαμπράκη 122, TK 185 32 - Πειραιάς	1.562,40	12	18.748,80
Μεθώνης 117, TK 185 46 - Πειραιάς	347,20	12	4.166,40
Συνολικό Κόστος προ ΦΠΑ			122.909,16
ΦΠΑ			29.498,20
Συνολικό Κόστος μετά ΦΠΑ			152.407,36

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Την **έγκριση του με αρ. 25/2025 Πρακτικού** της Πενταμελούς Γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης αποτελεσμάτων των διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων, Προμηθειών και παροχής υπηρεσιών και την **οριστική κατακύρωση του αποτελέσματος στην εταιρεία : «ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ – 9^{ου} ΤΟΜΕΑ ΨΥΧΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ «ΕΥ ΖΗΝ»** αναφορικά με την υπ' αριθμ. 7/2025 Διακήρυξη, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων των κτηρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά, της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά (συμπεριλαμβανομένου του πρώην 6ου ΠΕΚΕΣ – Σύμβουλοι Δευτεροβάθμιας) καθώς του 1ου και του 2ου ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ Πειραιά, χρονικής διάρκειας ενός (1) έτους, σύμφωνα με το άρθρο 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα» του Ν.4412/2016, στην τιμή της οικονομικής τους προσφοράς ως κάτωθι :

Κτίριο	Μηνιαίο Κόστος (προ ΦΠΑ)	Διάρκεια (μήνες)	Συνολικό Κόστος προ ΦΠΑ
Κολοκοτρώνη & Σκουζέ 13-15, TK 185 36 - Πειραιάς (Α-Β-Γ-Δ-Ε)	5.208,02	12	62.496,24
Ελ. Βενιζέλου 35, TK 185 32 - Πειραιάς	1.388,80	12	16.665,60

Μαυρομιχάλη 3 & Κάστορος, ΤΚ 185 45 - Πειραιάς	1.736,01	12	20.832,12
Γρ. Λαμπράκη 122, ΤΚ 185 32 - Πειραιάς	1.562,40	12	18.748,80
Μεθώνης 117, ΤΚ 185 46 - Πειραιάς	347,20	12	4.166,40
Συνολικό Κόστος προ ΦΠΑ			122.909,16
ΦΠΑ			29.498,20
Συνολικό Κόστος μετά ΦΠΑ			152.407,36

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Κασικάρης Δημήτριος απέχει από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη καταψηφίζει την ως άνω απόφαση.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

**Τουμαζάτου Μαριάννα
Κωνσταντέλλου Αθηνά
Παπασπύρου Αθανασία
Βάρσου Μαργαρίτα
Βλάχου Γεωργία
Μπαλάφας Γεώργιος
Κασικάρης Δημήτριος
Γεράκη Αικατερίνη
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Αγγέλης Σπυρίδων**