



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: **213 20 63 776**
-822, -538 και -533

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 55^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1904/2025

Στην Αθήνα, σήμερα **25-11-2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1448199/21-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου της η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις 21/11/2025.

Στη σημερινή συνεδρίαση, λόγω απουσίας του Προέδρου κ. Νικολάου Χαρδαλιά, προεδρεύει ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Γεώργιος Μπαλάφας, ο οποίος εκλέχθηκε με την 1/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με την παρ. 6, άρθρο 19 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ.Α/06-10-2023).

Θέμα 16^ο εκτός ημερήσιας διάταξης

Παραχώρηση χρήσης χώρων στο Πεδίον του Άρεως στην εταιρεία με την επωνυμία «Lidl Hellas και Σία Ο.Ε.» για την εγκατάσταση και λειτουργία κινητής κουζίνας και την υλοποίηση δράσης “Lidl Food Academy on the go”, για τη διάρκεια του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Γεώργιος Μπαλάφας και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Γώγος Χρήστος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Κασικάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)
- Αγγέλης Σπυρίδων

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Χαρδαλιάς Νικόλαος
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Βλάχου Γεωργία
- Λογοθέτη Αικατερίνη

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Ντόβα Μαρία.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 10 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, και αποφασίστηκε ομόφωνα η συζήτηση του θέματος με τη διαδικασία του κατεπείγοντος, ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος δίνει το λόγο στην κα. Μουρτζανού, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/ΦΕΚ 87Α /07-06-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163Α /6-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης, οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112Α/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Το άρθρο 1 του Π.Δ. 98/2000 «Κατάργηση Ειδικού Ταμείου Μονίμων Οδοστρωμάτων Αθηνών» (Α' 85) και μεταφοράς των δραστηριοτήτων που σχετίζονται με τη διεύθυνση συντήρησης και εκμετάλλευσης του Άλσους Πεδίου Άρεως του Άλσους που περιβάλλει το Βυζαντινό Μουσείο και του Αττικού Άλσους στη Διευρυμένη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Αθηνών -Πειραιώς (νν Περιφέρεια Αττικής).
5. Το άρθρο 83 του Π.Δ. 30/1996 (Α' 21) σε συνδυασμό με το άρθρο 3 του ν. 1080/1980 «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τίνων της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων» (Α' 246).
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96 (ΦΕΚ 179/1996 τεύχος Α'): *Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων*, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
7. Την με αρ. 312/2013 (ΦΕΚ 378/Β/18-2-2014) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα «Καθορισμός τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής».
8. Την με αρ. 379/2017 (ΦΕΚ 3939/Β/8-11-2017) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, σύμφωνα με το οποίο εγκρίθηκε ο νέος Κανονισμός Λειτουργίας Πάρκων και Αλσών της Περιφέρειας Αττικής και τροποποιήθηκε η υπ' αριθ. 312/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα «Καθορισμός τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής».
9. Την με αρ. 235/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου που αφορά στην 2η τροποποίηση της υπ' αρ. 312/2013 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, αναφορικά με τον καθορισμό των τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας Περιφέρειας Αττικής (Β'235).
10. Την υπ. αρ. 221/2025 (ΦΕΚ 6204/Β'/19-11-2025) Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου σχετικά με την τρίτη (3η) Τροποποίηση της υπ' αρ. 312/2013 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, αναφορικά με τον καθορισμό των τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής.
11. Την με αρ. 37419/13479/11-5-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 121/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, που αφορά την τροποποίηση – επικαιροποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 1661/Β'/11-5-2018).
12. Την με αρ. πρωτ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΨΓ7Λ7-ΟΔΣ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής».
13. Την υπ' αρ. 377930/07-04-2024 (ΦΕΚ 2121Β/07-04-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα

της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής, όπως διορθώθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα υπ' αρ. ΦΕΚ 2241τ.Β / 15-04-2024, ΦΕΚ 789τ.Β/24-2-2025, ΦΕΚ 4819τ.Β/11-9-2025 και ισχύει.

14. Την υπ' αρ. 1066180/04-09-2025 (ΑΔΑ:99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής περί «Ορισμού Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων».
15. Την υπ. αρ. 222/2025 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΡΓ957Λ7-ΦΕΖ) περί έγκρισης σκοπιμότητας για την πραγματοποίηση Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων και δράσεων στο Πεδίον του Άρεως.
16. Την υπ' αρ. 1864/2025 (ΑΔΑ: 9Δ347Λ7-ΙΤΤ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης λειτουργίας εορταστικού πάρκου στο Πεδίον του Άρεως για την πραγματοποίηση Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων για το έτος 2025-2026.
17. Το υπ' αρ. πρωτ. **1455706/24-11-2025** έγγραφο της Διεύθυνσης Πάρκων και Αλσών, με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας η υπ' αρ. πρωτ. **1453996/24-11-2025** αίτηση της κας Ελένης Σαββίδου με τα συνημμένα της (αίτηση, σκαρίφημα χώρου, αίτημα, ισχύον καταστατικό, σχεδιαγράμματα, Υ.Δ. για ηλεκτρολογικά), για την εταιρεία με την επωνυμία «Lidl Hellas και Σία Ο.Ε.», η οποία και εδρεύει στην ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σίνδου Θεσσαλονίκης, Ο.Τ. 31, ΔΑ 13, Τ.Κ 57022, με ΑΦΜ 093683423 και αρ. ΓΕΜΗ 058026904000. Η αίτηση αφορά στην παραχώρηση χώρων στην περιοχή «Χριστουγεννιάτικο» εντός του Πεδίου Άρεως για την εγκατάσταση και λειτουργία κινητής κουζίνας και την υλοποίηση δράσης "Lidl Food Academy on the go". Ειδικότερα το αίτημα αφορά στην εγκατάσταση και λειτουργία **1. LIDL Kitchen container** με συνολική διάσταση 8μ*6,50μ **2. LIDL IG Corner** διαστάσεων 2,50μ*2,00μ - ως συνημμένα τοπογραφικά σχεδιαγράμματα - για την διάρκεια και τις ώρες λειτουργίας του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026» εντός του Πεδίου του Άρεως, για το χρονικό διάστημα από 28-11-2025 έως και 07-01-2026 και για 4 ημέρες πριν και 4 ημέρες μετά για την εγκατάσταση και την απεγκατάσταση, με χορήγηση ηλεκτρικού ρεύματος.
18. Το υπ' αρ. πρωτ. **1456038/24-11-2025** έγγραφο της Αντιπεριφερειάρχη Αλσών – Πάρκων και Υγείας Ζώων, Ελευθερίας Μωραϊτάκη – Πικρού, με το οποίο και παρέχεται η σύμφωνη γνώμη για την παραχώρηση των αιτούμενων χώρων εντός του Πεδίου Άρεως και ειδικότερα στην παραχώρηση χώρων στην περιοχή «Χριστουγεννιάτικο» εντός του Πεδίου Άρεως, για την εγκατάσταση και λειτουργία κινητής κουζίνας και την υλοποίηση δράσης "Lidl Food Academy on the go", στην εταιρεία με την επωνυμία «Lidl Hellas και Σία Ο.Ε.», για τη διάρκεια και τις ώρες λειτουργίας του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026» εντός του Πεδίου του Άρεως, για το χρονικό διάστημα από 28-11-2025 έως και 07-01-2026 και για 4 ημέρες πριν και 4 ημέρες μετά για την εγκατάσταση και την απεγκατάσταση, με χορήγηση ηλεκτρικού ρεύματος.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση παραχώρησης χώρων στην περιοχή «Χριστουγεννιάτικο» εντός του Πεδίου Άρεως, στην εταιρεία με την επωνυμία «Lidl Hellas και Σία Ο.Ε.», η οποία και εδρεύει στην ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σίνδου Θεσσαλονίκης, Ο.Τ. 31, ΔΑ 13, Τ.Κ 57022, με ΑΦΜ 093683423 και αρ. ΓΕΜΗ 058026904000, για την εγκατάσταση και λειτουργία κινητής κουζίνας και την υλοποίηση δράσης "Lidl Food Academy on the go" και ειδικότερα στην εγκατάσταση και λειτουργία **1. LIDL Kitchen container** με συνολική διάσταση 8μ*6,50μ **2. LIDL IG Corner** διαστάσεων 2,50μ*2,00μ - ως συνημμένα τοπογραφικά σχεδιαγράμματα. Η χρονική περίοδος παραχώρησης ορίζεται από τις 28 Νοεμβρίου 2025 έως και τις 7 Ιανουαρίου 2026 (και τις αργίες), στο πλαίσιο του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026», δηλαδή διάστημα σαράντα (40) ημερών και για 4 ημέρες πριν και 4 ημέρες μετά την εγκατάσταση και την απεγκατάσταση.
2. **Τον καθορισμό ημερήσιου τέλους χρήσης του χώρου.**
3. Τον καθορισμό του ωραρίου λειτουργίας της καντίνας - container εντός του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου, ήτοι τις καθημερινές από 16:30 μ.μ έως 22:00 μ.μ και τα Σαββατοκύριακα και τις

επίσημες αργίες από 10:00 π.μ. έως 22:00μμ, σύμφωνα με την αρ. 1864/2025 (ΑΔΑ: 9Δ347Λ7-ΙΤΤ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής.

4. Την παραχώρηση του παραπάνω χώρου μετά την **υπογραφή σύμβασης** παραχώρησης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και της ως άνω αναφερόμενης εταιρείας, με ημερήσιο τέλος χρήσης, πλέον ψηφιακού τέλους συναλλαγής (πριν χαρτοσήμου) 3,6% για το διάστημα των **σαράντα (40) ημερών**. Το τέλος χρήσης θα προκαταβληθεί σε λογαριασμό που διατηρεί η Περιφέρεια Αττικής στην ALPHA Τράπεζα, αποδεικνυόμενης της καταβολής μόνο με την καταθετήρια απόδειξη του ανάλογου ποσού, αποκλεισμένου παντός άλλου αποδεικτικού μέσου, ακόμη και του όρκου.
5. Το πλαίσιο συνεργασίας της Περιφέρειας Αττικής και της ως άνω εταιρείας, το οποίο ειδικότερα ορίζεται ως εξής:
 - I. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να τηρούνται όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας της κείμενης νομοθεσίας. Ο αιτούντας φορέας οφείλει να λάβει όλες τις προβλεπόμενες άδειες ή εγκρίσεις αντίγραφο των οποίων οφείλει να καταθέσει μαζί με τα ανωτέρω στην Περιφέρεια Αττικής.
 - II. Να προσκομιστεί η βεβαίωση καταλληλότητας υγειονομικού ενδιαφέροντος παρασκευής και προσφοράς τροφίμων ποτών ή και δωρεάν διανομής φαγητού – ποτού από την οικεία Υγειονομική Υπηρεσία.
 - III. Η ως άνω αιτούσα εταιρεία, οφείλει να τηρεί όλες τις προβλεπόμενες από τον νόμο διαδικασίες για τη λειτουργία της επιχείρησής της εντός του χώρου, να εκδίδει όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά για την πραγματοποιούμενη δραστηριότητα. Επίσης, οφείλει να τηρεί όλους τους κανόνες και τις υγειονομικές διατάξεις για τη φύλαξη και διάθεση των παρεχόμενων υπηρεσιών του.
 - IV. Η κάθε εγκατάσταση της αιτούσας εταιρείας τελεί υπό την αίρεση εγκρίσεως αυτής από την αρμόδια Αστυνομική Αρχή, είναι δε αποκλειστικά υπεύθυνη και εγγυάται την τήρηση όλων των σχετικών πολεοδομικών, φορολογικών, υγειονομικών, αστυνομικών, πυροσβεστικών, ασφαλιστικών και αγορανομικών διατάξεων και τη λήψη όλων των σχετικών Αδειών, που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία.
 - V. Ο αδειολήπτης φορέας με διπλωματούχο ηλεκτρολόγο θα αναλάβει την ορθή λειτουργία του ηλεκτρικού δικτύου, των πύλλαρ, την ασφαλή σύνδεση και αποσύνδεση των καλωδιώσεων στα πύλλα λαμβάνοντας υπόψη τις πρόσθετα φορτία και τις ενεργειακές απαιτήσεις της κάθε εγκατάστασης που θα ηλεκτροδοτηθεί.
 - VI. Ο αδειολήπτης φορέας για τη δραστηριοποίηση του στον οριοθετημένο χώρο θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά έναντι του προσωπικού που θα απασχολεί στις εγκαταστάσεις της, των πελατών που θα τις χρησιμοποιούν και παντός τρίτου για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί σε αυτές ή εξαιτίας αυτών καθ' όλη τη διάρκεια του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026», καθώς και κατά το χρόνο εγκατάστασης και απεγκατάστασης και είναι σε περίπτωση ατυχήματος αποκλειστικά υπεύθυνος για την καταβολή αποζημιώσεων.
 - VII. Θα πρέπει να δίνεται ιδιαίτερη προσοχή ώστε να αποφεύγονται κατά την είσοδο και έξοδο οχημάτων ή κατά τη διάρκεια των εργασιών φόρτωσης /εκφόρτωσης ή τυχόν άλλων εργασιών, η πρόκληση ζημιών στα δέντρα, πλακόστρωτο, στις μαρμάρινες πλάκες ή άλλες υποδομές του Πεδίου Άρεως κλπ.
 - VIII. Σε περίπτωση οποιασδήποτε φθοράς ή ατυχήματος την ευθύνη φέρει αποκλειστικά ο αδειολήπτης φορέας. Ο αδειολήπτης φορέας θα αναλάβει και θα διατηρήσει οιαδήποτε ευθύνη από την πρόκληση ζημίας σε πρόσωπα ή πράγματα, ενώ η Περιφέρεια Αττικής

- δεν φέρει καμία απολύτως ευθύνη για την αιτία αυτή. Πάσης φύσεως (ποινικές και αστικές) ευθύνες έναντι οποιουδήποτε προσώπου θα βαρύνουν τον αδειολήπτη φορέα.
- ΙΧ. Ο αδειολήπτης φορέας, υποχρεούται να επικουρεί τους εργαζόμενους της καθαριότητας της Περιφέρειας Αττικής, ως προς την καθαριότητα και των κοινοχρήστων τουαλετών και του παραχωρημένου χώρου εν γένει και να συνεργάζεται πλήρως με το προσωπικό φύλαξης.
- Χ. Με ευθύνη του αδειολήπτη φορέα θα πρέπει να επιδειχθεί ο προσήκων σεβασμός για τον χώρο σύμφωνα με τον κανονισμό Πάρκων και Αλσών Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 3939/τ.Β'/8-11-2017) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ΧΙ. Σε περίπτωση έκτακτων δυσμενών καιρικών φαινομένων - σφοδρές καταιγίδες, χιονοπτώσεις, θυελλώδεις άνεμοι κ.ά. μπορεί να γίνεται αλλαγή ωραρίου λειτουργίας των Πάρκων και Αλσών της Π.Α. ή να παραμένουν κλειστά λόγω δασικού χαρακτήρα και θα γίνεται συνεννόηση με την Περιφέρεια Αττικής.
- ΧΙΙ. Σε περίπτωση παράβασης εκ μέρους της αιτούσας εταιρείας οποιουδήποτε όρου της παρούσας, η Περιφέρεια Αττικής δύναται να απαιτήσει την άμεση απόδοση του ως άνω χώρου, αζημίως για την ίδια, χωρίς να αποκλείεται περαιτέρω αποζημίωσή της.

Πεδίο του Άρεως

Χριστουγεννιάτικο δέντρο



Χριστουγεννιάτικο δέντρο
70μ από τέλος κεντρικού
διαδρόμου έως κεντρική
πλατεία

- 1 LIDL kitchen container
- 2 LIDL IG Corner



Χώρος Lidl

Κλίση του δρόμου
0cm - 20cm (κατ' εκτίμηση)
από το δέντρο προς το διάζωμα

LIDL kitchen container: 2 τεμ x 16Α



Χώρος Lidl

Διάσταση συνολική:
8μ*6,50μ



IG Corner

Διάσταση 2,50μ*2,00μ

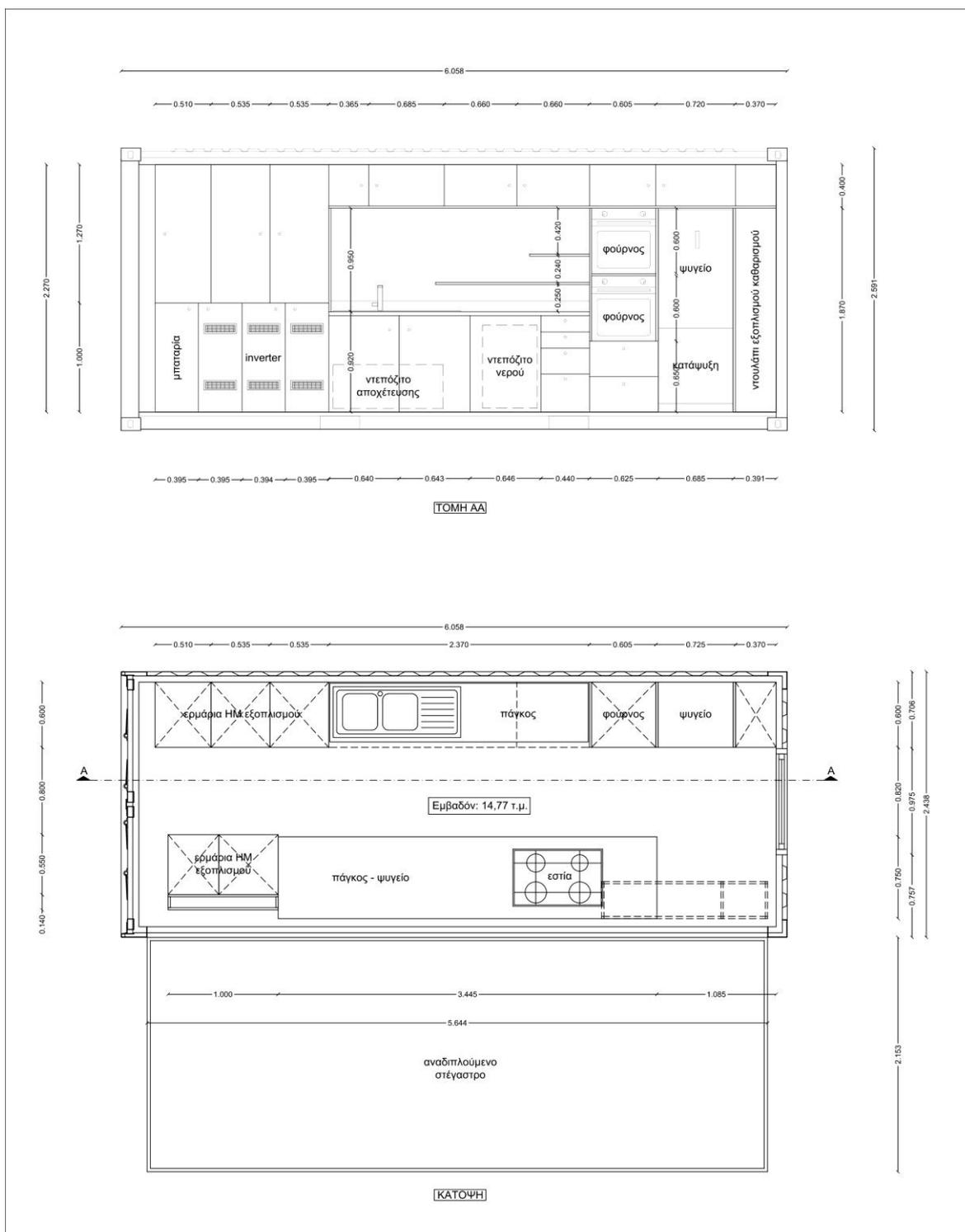
LIDL IG Corner: 2 τεμ x 16Α



BACK

IG Corner





Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
 η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

1. Την έγκριση παραχώρησης χώρων στην περιοχή «Χριστουγεννιάτικο» εντός του Πεδίου Άρεως, στην εταιρεία με την επωνυμία «Lidl Hellas και Σία Ο.Ε.», η οποία και εδρεύει στην ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σίνδου Θεσσαλονίκης, Ο.Τ. 31, ΔΑ 13, Τ.Κ 57022, με ΑΦΜ 093683423 και αρ. ΓΕΜΗ 058026904000, για την εγκατάσταση και λειτουργία κινητής κουζίνας και την υλοποίηση δράσης

“Lidl Food Academy on the go” και ειδικότερα στην εγκατάσταση και λειτουργία **1. LIDL Kitchen container** με συνολική διάσταση 8μ*6,50μ **2. LIDL IG Corner** διαστάσεων 2,50μ*2,00μ - ως ανωτέρω τοπογραφικά σχεδιαγράμματα. Η χρονική περίοδος παραχώρησης ορίζεται από τις 28 Νοεμβρίου 2025 έως και τις 7 Ιανουαρίου 2026 (και τις αργίες), στο πλαίσιο του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026» και για 4 ημέρες πριν και 4 ημέρες μετά την εγκατάσταση και την απεγκατάσταση.

2. **Καθορίζει το ημερήσιο τέλος χρήσης του χώρου στο πόσο των 250,00€ (διακοσίων πενήντα ευρώ).**
3. **Τη λειτουργία της καντίνας - container εντός του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου κατά τις καθορισμένες από την Περιφερειακή Επιτροπή ώρες λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου.**
4. Την παραχώρηση του παραπάνω χώρου μετά την **υπογραφή σύμβασης** παραχώρησης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και της ως άνω αναφερόμενης εταιρείας, με ημερήσιο τέλος χρήσης, πλέον ψηφιακού τέλους συναλλαγής (πριν χαρτοσήμου) 3,6%. Το τέλος χρήσης θα προκαταβληθεί σε λογαριασμό που διατηρεί η Περιφέρεια Αττικής στην ALPHA Τράπεζα, αποδεικνυόμενη της καταβολής μόνο με την καταθετήρια απόδειξη του ανάλογου ποσού, αποκλεισμένου παντός άλλου αποδεικτικού μέσου, ακόμη και του όρκου.
5. Το πλαίσιο συνεργασίας της Περιφέρειας Αττικής και της ως άνω εταιρείας, το οποίο ειδικότερα ορίζεται ως εξής:
 - I. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να τηρούνται όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας της κείμενης νομοθεσίας. Ο αιτούντας φορέας οφείλει να λάβει όλες τις προβλεπόμενες άδειες ή εγκρίσεις αντίγραφο των οποίων οφείλει να καταθέσει μαζί με τα ανωτέρω στην Περιφέρεια Αττικής.
 - II. Να προσκομιστεί η βεβαίωση καταλληλότητας υγειονομικού ενδιαφέροντος παρασκευής και προσφοράς τροφίμων ποτών ή και δωρεάν διανομής φαγητού – ποτού από την οικεία Υγειονομική Υπηρεσία.
 - III. Η ως άνω αιτούσα εταιρεία, οφείλει να τηρεί όλες τις προβλεπόμενες από τον νόμο διαδικασίες για τη λειτουργία της επιχείρησής της εντός του χώρου, να εκδίδει όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά για την πραγματοποιούμενη δραστηριότητα. Επίσης, οφείλει να τηρεί όλους τους κανόνες και τις υγειονομικές διατάξεις για τη φύλαξη και διάθεση των παρεχόμενων υπηρεσιών του.
 - IV. Η κάθε εγκατάσταση της αιτούσας εταιρείας τελεί υπό την αίρεση εγκρίσεως αυτής από την αρμόδια Αστυνομική Αρχή, είναι δε αποκλειστικά υπεύθυνη και εγγυάται την τήρηση όλων των σχετικών πολεοδομικών, φορολογικών, υγειονομικών, αστυνομικών, πυροσβεστικών, ασφαλιστικών και αγορανομικών διατάξεων και τη λήψη όλων των σχετικών Αδειών, που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία.
 - V. Ο αδειολήπτης φορέας με διπλωματούχο ηλεκτρολόγο θα αναλάβει την ορθή λειτουργία του ηλεκτρικού δικτύου, των πύλλαρ, την ασφαλή σύνδεση και αποσύνδεση των καλωδιώσεων στα πύλλα λαμβάνοντας υπόψη τις πρόσθετα φορτία και τις ενεργειακές απαιτήσεις της κάθε εγκατάστασης που θα ηλεκτροδοτηθεί.
 - VI. Ο αδειολήπτης φορέας για τη δραστηριοποίηση του στον οριοθετημένο χώρο θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά έναντι του προσωπικού που θα απασχολεί στις εγκαταστάσεις της, των πελατών που θα τις χρησιμοποιούν και παντός τρίτου για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί σε αυτές ή εξαιτίας αυτών καθ' όλη τη διάρκεια του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026», καθώς και κατά το χρόνο εγκατάστασης

και απεγκατάστασης και είναι σε περίπτωση ατυχήματος αποκλειστικά υπεύθυνος για την καταβολή αποζημιώσεων.

- VII. Θα πρέπει να δίνεται ιδιαίτερη προσοχή ώστε να αποφεύγονται κατά την είσοδο και έξοδο οχημάτων ή κατά τη διάρκεια των εργασιών φόρτωσης /εκφόρτωσης ή τυχόν άλλων εργασιών, η πρόκληση ζημιών στα δέντρα, πλακόστρωτο, στις μαρμάρινες πλάκες ή άλλες υποδομές του Πεδίου Άρεως κλπ.
- VIII. Σε περίπτωση οποιασδήποτε φθοράς ή ατυχήματος την ευθύνη φέρει αποκλειστικά ο αδειολήπτης φορέας. Ο αδειολήπτης φορέας θα αναλάβει και θα διατηρήσει οιαδήποτε ευθύνη από την πρόκληση ζημίας σε πρόσωπα ή πράγματα, ενώ η Περιφέρεια Αττικής δεν φέρει καμία απολύτως ευθύνη για την αιτία αυτή. Πάσης φύσεως (ποινικές και αστικές) ευθύνες έναντι οποιουδήποτε προσώπου θα βαρύνουν τον αδειολήπτη φορέα.
- IX. Ο αδειολήπτης φορέας, υποχρεούται να επικουρεί τους εργαζόμενους της καθαριότητας της Περιφέρειας Αττικής, ως προς την καθαριότητα και των κοινοχρήστων τουαλετών και του παραχωρημένου χώρου εν γένει και να συνεργάζεται πλήρως με το προσωπικό φύλαξης.
- X. Με ευθύνη του αδειολήπτη φορέα θα πρέπει να επιδειχθεί ο προσήκων σεβασμός για τον χώρο σύμφωνα με τον κανονισμό Πάρκων και Αλσών Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 3939/τ.Β'/8-11-2017) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- XI. Σε περίπτωση έκτακτων δυσμενών καιρικών φαινομένων - σφοδρές καταιγίδες, χιονοπτώσεις, θελλώδεις άνεμοι κ.ά. μπορεί να γίνεται αλλαγή ωραρίου λειτουργίας των Πάρκων και Αλσών της Π.Α. ή να παραμένουν κλειστά λόγω δασικού χαρακτήρα και θα γίνεται συνεννόηση με την Περιφέρεια Αττικής.
- XII. Σε περίπτωση παράβασης εκ μέρους της αιτούσας εταιρείας οποιοδήποτε όρου της παρούσας, η Περιφέρεια Αττικής δύναται να απαιτήσει την άμεση απόδοση του ως άνω χώρου, αζημίως για την ίδια, χωρίς να αποκλείεται περαιτέρω αποζημίωσή της.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος και το αναπληρωματικό μέλος κ. Αγγέλης Σπυρίδων δηλώνουν λευκό.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Κατσικάρης Δημήτριος απέχει από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη απέχει από την ψηφοφορία.

Ο Αντιπρόεδρος

Γεώργιος Μπαλάφας

Τα Μέλη

Τουμαζάτου Μαριάννα

Γώγος Χρήστος

Παπασπύρου Αθανασία

Βάρσου Μαργαρίτα

Κατσικάρης Δημήτριος

Γεράκη Αικατερίνη

Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)

Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)

Αγγέλης Σπυρίδων