



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ
Πληροφορίες : Γ. Βερύκιος – Γ. Καραγεωργόπουλος
Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος
Ταχ. Κωδ. : 185 45
Τηλέφωνο : 213 160 2101-2107
email: perivpeir@patt.gov.gr

Πειραιάς

Φ101ΠΕΙ16/25

Προς: «ΡΚ ENTERPRISES ΙΚΕ»
(ΠΑΡΟΧΗ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ)
Ακτή Κουμουνδούρου 58,
Πειραιάς, 18533
(ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ-
ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ)

Κοιν.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Οριστική έκθεση ελέγχου για το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΡΚ ENTERPRISES ΙΚΕ» με την επωνυμία «TWENTY FIVE RESTAURANT» που βρίσκεται επί της οδού Ακτή Κουμουνδούρου 58 στον Πειραιά - Ολοκλήρωση εργασιών συμμόρφωσης - Παύση διαδικασίας ελέγχου.

Σχετικά:

1. Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4555/2018 (Κλεισθένης Ι)
2. Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ238Α/27-12-2010) “Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος” όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Ο Ν.4819/2021(ΦΕΚ129Α/23-7-21) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.».
5. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις» και τον Ν.5037/2023 (ΦΕΚ78Α/28-3-23) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος.»
6. Η Υ.Α. 1958/2012-Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
7. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ293Α) «Για την ρύθμιση θεμάτων αναγομένων στην ίδρυση και λειτουργία βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσεως και της εκ τούτων διασφάλισης του περιβάλλοντος.»

8. Η ΥΑ με Αριθμ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/8-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
9. Το με αρ.πρωτ.561571/12-5-2025 έγγραφο της Δ/σης Υγειονομικού Ελέγχου και Περιβαλλοντικής Υγιεινής ΠΕ Πειραιώς και Νήσων με συνημμένη την με αριθμ.πρωτ.CWork/53497712/2025 καταγγελία.
10. Το από 29-5-2025 Φύλλο Ελέγχου - Θορύβου
11. Το με αρ.πρωτ.738533/17-6-25 διαβιβαστικό έγγραφο της Υπηρεσίας μας με συνημμένη την από 2-6-2025 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου - Κλήση για υποβολή απόψεων και το από 7-10-2025 αποδεικτικό παραλαβής .
12. Η με αρ.πρωτ.1353517/4-11-25 και με ημερομηνία αποστολής email 4-11-2025 αίτηση υποβολής απόψεων της εταιρείας «PK ENTERPRISES IKE» περί ολοκλήρωσης ενεργειών συμμόρφωσης σε απάντηση του (11 σχετικού), με συνημμένη Τεχνική Έκθεση ηχομετρήσεων της εταιρείας «ALPHA ACOUSTIKI».

Κατόπιν του παραπάνω (9) σχετικού, κλιμάκιο υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας πραγματοποίησε αυτοψία την 29-5-2025, στην δραστηριότητα του θέματος προκειμένου να μετρηθεί ο εκπεμπόμενος θόρυβος από την λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού του καταστήματος.

Διαπιστώσεις κατά την αυτοψία:

1. Πρόκειται για επιχείρηση υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΠΑΡΟΧΗ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ) η οποία διαθέτει μηχανήματα εξαερισμού & κλιματισμού και μια μονάδα απαγωγής αερίων (φούσκα) της κουζίνας που βρίσκονται τοποθετημένα στην ταράτσα του καταστήματος.
2. Από το κλιμάκιο πραγματοποιήθηκε μέτρηση του συνολικά εκπεμπόμενου θορύβου από την λειτουργία των μηχανημάτων εξαερισμού - κλιματισμού και απαγωγικού συστήματος όπως ορίζεται στο ΠΔ 1180/81 (7 σχ.) , στο ύψος της ταράτσας του καταστήματος και διαπιστώθηκε ότι ο συνολικά εκπεμπόμενος θόρυβος, **υπερβαίνει** το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου κατά **3,3 dB(A)**, με όριο τα 50 dB(A) όπως ορίζεται στο ΠΔ 1180/81.

Με το (11) σχετικό έγγραφο η Υπηρεσία μας συνέταξε Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου και κάλεσε και κάλεσε την υπεύθυνο εταιρεία να υποβάλει τις απόψεις της, ενημερώνοντάς μας για τις ενέργειες συμμόρφωσης στις οποίες προτίθεται να προβεί για την εξάλειψη της ως άνω υπέρβασης του θεσμοθετημένου ορίου θορύβου, καθόσον η μη συμμόρφωσή της δύναται να οδηγήσει σε επιβολή διοικητικών κυρώσεων σύμφωνα με την κείμενη Περιβαλλοντική Νομοθεσία (3 έως 8) σχετικά.

Κατόπιν με το (12) σχετικό έγγραφο υποβλήθηκε από την εταιρεία «PK ENTERPRISES IKE» δήλωση σύμφωνα με την οποία έχουν ολοκληρωθεί οι ενέργειες συμμόρφωσης που πραγματοποιήθηκαν από τους υπεύθυνους της δραστηριότητας προκειμένου να εξαλειφθεί η υπέρβαση του ορίου θορύβου των 50 dB(A), όπως ορίζεται στο Π.Δ. 1180/81. Συνημμένα με την παραπάνω (12) σχετική αίτηση υποβλήθηκε τεχνική έκθεση ηχομέτρησης, της εταιρείας «ALPHA ACOUSTIKI», σύμφωνα με την οποία ο εκπεμπόμενος θόρυβος από τη λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού του εστιατορίου, μετά τις πραγματοποιηθείσες ηχομονωτικές επεμβάσεις, βρίσκεται εντός των επιτρεπτών ορίων που προβλέπονται στο ΠΔ 1180/81.

Μετά τα παραπάνω λαμβάνοντας υπόψη ότι τα στοιχεία που κατατέθηκαν με την (12) σχετική αποτελούν επαρκές στοιχείο τεκμηρίωσης για την συμμόρφωση της δραστηριότητας, **παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου από την Υπηρεσία μας** και το παρόν έγγραφο κοινοποιείται για ανάρτηση στην Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α) και το άρθρο 3 της ΜΕΣ (8 σχετικό).

Οι Υπηρεσίες προς τις οποίες κοινοποιείται το παρόν έγγραφο παρακαλούνται για τις τυχόν δικές τους ενέργειες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων .

ΕΔ
Χ.Α.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Περιφέρεια Αττικής

- Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Πειραιά
- Δ/νση Υγειονομικού Ελέγχου
και Περιβαλλοντικής Υγιεινής ΠΕ Πειραιώς και Νήσων
- Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης
& Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)