



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ, ΝΟΤΙΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ &
ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 4, Τ.Κ. 104 33 Αθήνα
Πληροφορίες: Δ. Καραλή
Τηλέφωνο: 213 2101119, 210 6984302
e-mail: dperbna@patt.gov.gr

Αθήνα,

Προς: **DL ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΙΚΕ**
ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΧΕΣΕΙΣ-ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ
ΑΧΙΛΛΕΩΣ 37 ΚΑΛΛΙΘΕΑ 176 74
Email:
chrissapantazopoulou@gmail.com
[Συστημένο με απόδειξη]

Κοιν.: **1. Περιφέρεια Αττικής**
Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης
και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης

2. Μαυρομάτης Κωνσταντίνος
ΑΧΙΛΛΕΩΣ 37 ΚΑΛΛΙΘΕΑ 176 74

3. Ηλίας Τσώνης
Email: iliastsonis@gmail.com

ΘΕΜΑ: Οριστική Έκθεση Ελέγχου για στη δραστηριότητα, με την επωνυμία «DL ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΙΚΕ», που λειτουργεί επί της οδού **Αχιλλέως 37** στην **Καλλιθέα**, σε συνέχεια μερικού ελέγχου (ηχομέτρηση εξοπλισμού) τήρησης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας. - **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών.**

ΣΧΕΤ:

1. Ο Ν. 1650/16-10-1986 (ΦΕΚ 160/Α) "Για την προστασία του περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α), του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α), του Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α), του Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ193/Α) και του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α) και του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α).
2. Η Υ.Α. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (Φ.Ε.Κ.1530/Β` 8.3.2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις» και οι σχετικές διευκρινίσεις με ΑΔΑ: ΨΜ1Γ4653Π8-ΓΛ1.
3. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/6-10-1981).
4. Το με αρ. πρωτ. 460715/15-04-2025 αίτημα πολίτη στην Υπηρεσία μας.
5. Η από 24-06-2025 έκθεση αυτοψίας – φύλλο ελέγχου υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας, η οποία υπογράφηκε και από υπεύθυνο της δραστηριότητας.
6. Η με αρ. πρωτ. 796965/27-06-25 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου - Κλήση για υποβολή απόψεων και στοιχείων.
7. Το με αρ. πρωτ. 1245199/13-10-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα με την κατάθεση στοιχείων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ - ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Σε συνέχεια του (4) σχετικού, την Τρίτη 24-06-2025 και ώρα περίπου 10:30 π.μ διενεργήθηκε από τους υπαλλήλους-ελεγκτές της υπηρεσίας Δ. Καραλή και Μ. Βήτου μερικός έλεγχος τήρησης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας – ηχομέτρηση, στην δραστηριότητα με την επωνυμία «DL ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΙΚΕ», που λειτουργεί επί της οδού Αχιλλέως 37 στην Καλλιθέα.

Πραγματοποιήθηκε ηχομέτρηση του θορύβου, που προκαλεί ο μηχανολογικός εξοπλισμός της δραστηριότητας, στο εν επαφή διαμέρισμα του ημιώροφου της πολυκατοικίας με ανοιχτές πόρτες και παράθυρα.

Τα αποτελέσματα της ηχομέτρησης κατά τον χρόνο ελέγχου έχουν ως εξής:

L1 (Θόρυβος Βάθους) = 34 dB(A) - χωρίς την λειτουργία του ως άνω μηχανολογικού εξοπλισμού

L2 (Ολικός Θόρυβος) = 47,5 dB(A) με τη λειτουργία του ως άνω μηχανολογικού εξοπλισμού

Η ανώτατη επιτρεπόμενη στάθμη θορύβου που εκπέμπεται από σταθερό μηχανολογικό εξοπλισμό, μετρούμενη σε κατοικούμενο κτίσμα που βρίσκεται σε επαφή με ανοιχτές θύρες και παράθυρα, είναι 45dB(A) ως εκ τούτου, διαπιστώθηκε **υπέρβαση κατά 2,5 dB(A)** του ανώτατου επιτρεπόμενου ορίου θορύβου των 45dB(A), όπως ορίζεται από το Π.Δ. 1180/81.

Με την (6) σχετική Προσωρινή Έκθεση ελέγχου έγινε κλήτευση για υποβολή απόψεων από τον υπεύθυνο της δραστηριότητας, ενημερώνοντας την υπηρεσία για τις ενέργειες συμμόρφωσης, στις οποίες προτίθεται να προβεί για την εξάλειψη της ως άνω παράβασης και το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσής τους, εντός προθεσμίας δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την επόμενη ημέρα λήψης του (6) σχετικού, όπως προβλέπεται στο άρθρο 50 παρ. 11γ. του Ν.4843/21.

Με το (7) σχετικό κατατέθηκαν στην υπηρεσία μας στοιχεία συμμόρφωσης. Συγκεκριμένα κατατέθηκαν φωτογραφίες τοποθέτησης αντικραδασμικών πελμάτων βάσεων στήριξης και δηλώθηκε η τοποθέτηση δύο νέων πτερυγίων μειωμένου θορύβου στο εσωτερικό. Δεν κατατέθηκε τεχνική έκθεση μηχανικού με ηχομετρήσεις ώστε να τεκμηριωθεί ότι τα προαναφερόμενα μέτρα που ελήφθησαν επαρκούν για τη συμμόρφωση με τα θεσμοθετημένα όρια.

Η συγκεκριμένη παράβαση, που αφορά στην υπέρβαση του θεσμοθετημένου ορίου θορύβου κατατάσσεται στις χαμηλής σοβαρότητας παραβάσεις, σύμφωνα με το Εδάφιο (Δ) του Παραρτήματος της (2) σχετικής Υ.Α. και συγκεκριμένα τον Πίνακα 1 αυτού.

Για τη συμμόρφωση με το θεσμοθετημένο όριο θορύβου, απαιτούνται ενέργειες σύμφωνα με Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ).

ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

Προσαρτάται πίνακας του Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ), σύμφωνα με την ενότητα (Ι) του παραρτήματος του (2) σχετικού, το οποίο η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος. Η εν λόγω δραστηριότητα θα πρέπει να υλοποιήσει Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ), λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε ο εκπεμπόμενος θόρυβος από την λειτουργία του κλιματιστικού συστήματος να μην υπερβαίνει το ανώτατο όριο, όπως προβλέπεται από το Π.Δ. 1180/81 (σχετικό 3).

Πίνακας 1: Πλάνο διορθωτικών ενεργειών

A/A	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
1	Υπέρβαση ορίου θορύβου κατά 2,5dB(A)	Τεχνική έκθεση μηχανικού με ηχομετρήσεις για την απόδειξη της συμμόρφωσης	Χαμηλή	Εντός τριάντα (30) ημερών από την έκδοση της Οριστικής έκθεσης Ελέγχου

Η ελεγχόμενη δραστηριότητα υποχρεούται να υλοποιήσει το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) σύμφωνα με την παρ. 11γ άρθρο 50 του Ν. 4843/2021 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης.

Η επαλήθευση της συμμόρφωσης **μπορεί** να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, μετρήσεων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης, (όπως Τεχνική έκθεση Μηχανικού με ηχομετρήσεις κλπ) σύμφωνα με την παρ. γ της παρ. 15γ του άρθρου 50 Ν. 4843/2021. Για το λόγο αυτό καλείστε να υποβάλετε τη **Δήλωση Συμμόρφωσης επαρκώς τεκμηριωμένη, η οποία θα πρέπει επίσης να περιλαμβάνει μετρήσεις θορύβου από πιστοποιημένο φορέα που αποδεικνύουν την συμμόρφωση με τα θεσμοθετημένα όρια.**

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών ή/και δεν έχει υποβάλει την Δήλωση Συμμόρφωσης, η υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης της παράβασης**, σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021.

Με επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 21 του Ν.4014/11 όπως τροποποιήθηκε μετά την έκδοση του Ν. 4843/21, σχετικά με την επιβολή διοικητικών κυρώσεων, παρακαλείσθε όπως υποβάλετε στην υπηρεσία μας Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία να αναφέρονται τα ετήσια ακαθάριστα έσοδα της επιχείρησής σας ή άλλο σχετικό έγγραφο. Σε περίπτωση που δεν υποβληθούν στην υπηρεσία στοιχεία για τον Συνολικό Κύκλο Εργασιών, δεν ισχύει ο περιορισμός του ποσοστού επί του ΣΚΕ, για τον υπολογισμό του προστίμου, [(2) σχετ.].

Σε συνέχεια των ανωτέρω, το παρόν έγγραφο κοινοποιείται στην Αυτοτελή Δ/νση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης της Περιφέρειας Αττικής για ανάρτηση, σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011..

Ο αν. προϊστάμενος της Δ/νσης

Κωνσταντίνος Ακρίβος

Εσωτερική Διανομή:

1. Φ. Κατ. 113/25
2. Χρονολογικό Αρχείο