



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ, ΝΟΤΙΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ &
ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 4, 104 33 Αθήνα
Πληροφ.: Κ. Κοντός
Τηλ.: 213-2101103
Email: dperbna@patt.gov.gr

Αθήνα,

Προς: EUROPRAXIS ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ
ΠΑΡΚΟΜΑΤ ΑΕ
Ζαλόγγου 3
106 78 Αθήνα
Συστημένο και με απόδειξη

Κοιν.: ΑΥΤΟΤΕΛΗΣ Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗΣ
ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ & ΨΗΦΙΑΚΗΣ
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ (για ανάρτηση)
(site@patt.gov.gr)

ΤΖΙΝΤΡΟΥΔΗ - ΓΑΙΤΑΝΙΔΗ
ΑΡΓΥΡΩ
erotzintroudi@gmail.com

Περιφέρεια Αττικής
Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Κεντρικού Τομέα
Αθηνών

Δήμος Αθηναίων
Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας Δημοτικό
Αστυνομικό Τμήμα 1ης Δημοτικής Κοινότητας

ΘΕΜΑ: Οριστική έκθεση ελέγχου για το αυτόματο parking αυτοκινήτων της "EUROPRAXIS ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΠΑΡΚΟΜΑΤ ΑΕ" στην οδό Ζαλόγγου 3, στον Δήμο Αθηναίων, σε συνέχεια μερικού ελέγχου – Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών

ΣΧΕΤ.:

1. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/Α/7-6-10)
2. Το Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (Φ.Ε.Κ. 238/Α/27.12.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Ο Ν.1650/16-10-86 (Φ.Ε.Κ. 160Α) "Για την προστασία του περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Ο Ν.4042/2012 «Για την Ποινική προστασία του περιβάλλοντος -.....-Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Π.Ε.Κ.Α.»
5. Ο Ν.4843/2021 «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 ... και άλλες επείγουσες διατάξεις»
6. Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530Β/8-03-2024), «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», οι σχετικές διευκρινήσεις με ΑΔΑ: ΨΜ1Γ4653Π8-ΓΛ1 και το ΦΕΚ 3494/Β/04-07-2025, με σχετικές τροποποιήσεις
7. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ293Α) «Για την ρύθμιση θεμάτων αναγομένων στην ίδρυση και λειτουργία βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσεως και της εκ τούτων διασφάλισης του περιβάλλοντος»
8. Το με αρ. πρωτ. 740487/18-06-2025 έγγραφο της Δ/σης Υγειονομικού Ελέγχου, Π.Ε. Κεντρ. Τομέα Αθηνών
9. Η από 01-07-2025 προσωρινή έκθεση ελέγχου
10. Το υπ' αρ. πρωτ. 825307/03-07-2025 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος, με

συνημμένη την (9) σχετική

11. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 935123/28-07-2025 αίτηση της εταιρείας

12. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 1200298/03-10-2025 αίτηση της εταιρείας

13. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 1449909/24-11-2025 καταγγελία

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ - ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Σε συνέχεια του (8) σχετικού, διενεργήθηκε πραγματοποιήθηκε μερικός έλεγχος στην εν θέματι δραστηριότητα, από τους υπαλλήλους της υπηρεσίας, στις 01-07-2025.

Κατά τη διάρκεια του ελέγχου μετρήθηκε ο θόρυβος που προκαλείται από τη λειτουργία του αυτόματου μηχανήματος (ρομπότ) παρκκαρίσματος αυτοκινήτων της δραστηριότητας και βρέθηκε να υπερβαίνει **κατά 5,0dB(A)** το όριο θορύβου, σύμφωνα με το Π.Δ. 1180/81.

Με το (10) σχετικό, έγινε κλήτευση για υποβολή απόψεων από τον υπεύθυνο της δραστηριότητας, ενημερώνοντας την υπηρεσία για τις ενέργειες συμμόρφωσης, στις οποίες προτίθεται να προβεί για την εξάλειψη της ως άνω παράβασης και το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσής τους, εντός προθεσμίας δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την επόμενη ημέρα λήψης του, όπως προβλέπεται για το σκοπό αυτό στο άρθρο 50 παρ. 11γ. του Ν.4843/21.

Με τις (11) και (12) σχετικές αιτήσεις η εταιρεία ενημέρωσε την υπηρεσίας μας για την εξέλιξη των εργασιών ηχομόνωσης αλλά, έως την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος εγγράφου, ο υπεύθυνος της δραστηριότητας δεν προσκόμισε αποδεικτικά στοιχεία συμμόρφωσης.

Η συγκεκριμένη παράβαση αξιολογείται με βάση τα όσα προβλέπονται στο Εδάφιο (Δ) του Παραρτήματος της (6) σχετικής Υ.Α. και κατατάσσεται στις χαμηλής σοβαρότητας παραβάσεις.

Για τη συμμόρφωση απαιτούνται ενέργειες σύμφωνα με **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)**.

ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η εν λόγω δραστηριότητα θα πρέπει να υλοποιήσει **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)**, σύμφωνα με την παρ. 11γ του άρθρου 50 του Ν. 4843/21 (σχετικό 5). Συγκεκριμένα, θα πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε ο εκπεμπόμενος θόρυβος από τη λειτουργία του αυτόματου μηχανήματος (ρομπότ) παρκκαρίσματος αυτοκινήτων της δραστηριότητας, μετρούμενος στο όριο της ιδιοκτησίας, να μην υπερβαίνει τα 50,0dB(A).

Για τη συμμόρφωση με το ΠΔΕ τίθεται προθεσμία (20) εργάσιμων ημερών από την παραλαβή του παρόντος και με την πάροδο της προθεσμίας αυτής ο ελεγχόμενος φορέας θα πρέπει να υποβάλλει στην υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης.

Η επαλήθευση της συμμόρφωσης με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών, σύμφωνα και με τη σχετική Δήλωση Συμμόρφωσης, **μπορεί** να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση τεχνικών εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων, που περιγράφουν τα μέτρα που ελήφθησαν και τεκμηριώνουν τη συμμόρφωση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 15α του άρθρου 50, του Ν.4843/2021. Για το λόγο αυτό καλείστε να υποβάλετε τη **Δήλωση Συμμόρφωσης επαρκώς τεκμηριωμένη, η οποία θα πρέπει να περιλαμβάνει και μετρήσεις θορύβου από πιστοποιημένο φορέα που αποδεικνύουν την συμμόρφωση με τα θεσμοθετημένα όρια.**

Η Δήλωση Συμμόρφωσης, εφόσον γίνει αποδεκτή, αναρτάται στην Αυτοτελή Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης της Περιφέρειας Αττικής για και παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών ή/και δεν έχει υποβάλει την Δήλωση Συμμόρφωσης, αυτός θεωρείται υπότροπος και η υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης της παράβασης**, σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 50 του (5) σχετικού νόμου.

Με επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 21 του Ν. 4014/11 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 180 του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α/28-3-23), σχετικά με την επιβολή διοικητικής κύρωσης, παρακαλείσθε όπως υποβάλλετε στην Υπηρεσία μας Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία να αναφέρεται ο **συνολικός κύκλος εργασιών** της τελευταίας χρήσης της εταιρείας σας με βάση τον κύκλο εργασιών της τελευταίας υποβληθείσας δήλωσης φορολογίας εισοδήματος, με επισυναπτόμενο το έντυπο Ε3 (Κατάσταση Οικονομικών Στοιχείων από Επιχειρηματική Δραστηριότητα) ή τον ισολογισμό για την τελευταία χρήση ή άλλο σχετικό έγγραφο. Σε περίπτωση που δεν υποβληθούν στην υπηρεσία στοιχεία για τον Συνολικό Κύκλο Εργασιών, δεν ισχύει ο περιορισμός του ποσοστού επί του ΣΚΕ, για τον υπολογισμό του προστίμου, (7) σχετ.

Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου κοινοποιείται στη Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4014, όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ150/Α).

Ο αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

Εσωτ. διανομή:

1. Φ. ΚΑΤ. 202/25
2. Χρονολογικό Αρχείο