



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Γραφείο Προέδρου

Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 80-88

Ταχ. Κωδ. : 117 41 Αθήνα

Τηλ.: 213-2065244, 238, 518

e-mail : ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 22^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 237/2025

Σήμερα 29/10/2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:00, συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής. Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε, δια ζώσης, στο αμφιθέατρο του 1^{ου} Επαγγελματικού Λυκείου (ΕΠΑ.Λ.) Αγίας Παρασκευής, στον Δήμο Αγίας Παρασκευής (Ταχ. Δ/ση: Παπαφλέσσα 17, Αγ. Παρασκευή), κατά τις προβλέψεις των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07-6-2010), όπως ισχύει, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 1305662/23-10-2025 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Βασιλείου Καπερνάρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα, στις 23/10/2025 στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 22^ο Η.Δ.

Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης τύπου Γ του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής εργαλείων, σιδηρικών και χρωμάτων της εταιρείας «ΕΓΓΛΕΖΟΣ ΧΡΩΜΑ Α.Ε.», που βρίσκεται επί της επαρχιακής οδού υπ' αρ. 46 Μαγούλας προς Στεφάνη, στη θέση Μαντρί Λογοθέτη ή Χάβος, στη Δ.Ε. Μαγούλας του Δήμου Ελευσίνας».

Λόγω απουσίας του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου, κ. Βασιλείου Καπερνάρου, καθήκοντα προέδρου άσκησε ο Αντιπρόεδρος κ. Κωνσταντίνος Κάβουρας, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 168 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07-6-2010), όπως ισχύει.

Διαπιστώθηκε η απαρτία, κατά την έναρξη της συνεδρίασης, με σύνολο σαράντα οκτώ (48) παρόντων επί συνόλου ογδόντα πέντε (85) Περιφερειακών Συμβούλων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 447/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία επικυρώθηκε το αποτέλεσμα των εκλογών της 8^{ης} Οκτωβρίου 2023 για την Περιφέρεια Αττικής και ανακηρύχθηκε ο επιτυχών και οι επιλαχόντες συνδυασμοί, ο Περιφερειάρχης και οι τακτικοί και αναπληρωματικοί περιφερειακοί σύμβουλοι κάθε συνδυασμού για την περιφερειακή περίοδο από 01-01- 2024 έως 31-12-2028, όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 538/2023 όμοια και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 186/2024 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

Οι παρόντες και οι απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος

Τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής:

Ο Αντιπρόεδρος κ. Κάβουρας Κωνσταντίνος

Ο Γραμματέας κ. Μπενετάτος Στυλιανός

Η Αναπληρώτρια Περιφερειάρχης κ. Κεφαλογιάννη Χριστίνα

Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης), Βάρσου Μαργαρίτα, Βλάχος Γεώργιος, Βοϊδονικόλας Σταύρος, Δαμάσκος Δημήτριος, Παπασπύρου Αθανασία.

Οι Θεματικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αλυμάρια Σοφία, Αντωνάκου Σταυρούλα, Ασηκτής Αθανάσιος (Θάνος), Κουτσογιαννόπουλος Θεόδωρος (Θοδωρής), Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα), Μαρκουίζος (Ιαβέρης) Κωνσταντίνος, Μπαϊρακτάρης Πολυχρόνιος (Πολυχρόνης), Μπαρμπαγιάννη - Αδαμοπούλου Ευγενία, Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα), Σιάτρας Χαράλαμπος (Μπάμπης).

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αβραμίδης Γαβριήλ, Αβραμοπούλου Ελένη, Αγγελάκη Δήμητρα, Αγγέλης Σπυρίδων, Αλμπάνης Ευάγγελος, Αποστολίδου Κλεονίκη (Νίκη), Αργυράκη Βασιλεία (Μπέσσυ), Αυγερινός Αθανάσιος (Θανάσης), Αυλωνίτου Χρυσάνθη, Βαθιώτης Αθανάσιος, Βαρελάς Κλεάνθης, Βισκαδουράκης Αθανάσιος (Θανάσης), Γαλακτόπουλος Πέτρος, Γεράκη Αικατερίνη, Γεωργιάδου Παρασκευή (Εύη), Γιακουμάτου Ευαγγελία (Εβίνα), Γώγος Χρήστος, Ζώμπος Κωνσταντίνος, Θεοδωρόπουλος Χρήστος, Ιωακειμίδης Γεώργιος, Καβαλλάρη Βασιλική (Βίκυ), Καββαδίας Αντώνης, Καζάκου Μαρία, Καραδήμα Ιωάννα, Κατσικάρης Δημήτριος, Κεφαλογιάννη Λουκία, Κόκκαλης Βασίλειος, Κοροβέση Μυρτώ, Κοσμόπουλος Ελευθέριος, Κωνσταντέλλου Αθηνά, Λώλος Βασίλειος, Μαγκανάρης Νικόλαος, Μανωλάκος Λεωνίδας, Μελάς Σταύρος, Μιλλούση Βασιλική (Βίκυ), Μπαλάφας Γεώργιος, Ντούρος Γεώργιος, Ορφανός Αθανάσιος (Θάνος), Πετρόπουλος Βασίλειος, Πρεζεράκου Ευριδίκη (Έρρικα), Ράπτης Ιωάννης, Σγουρός Ιωάννης, Τάτσης Γεώργιος, Τουμαζάτου Μαριάννα, Τσουκαλάς Γεώργιος, Χιωτάκης Νικόλαος (Νίκος).

Απόντες:

Τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής:

Ο Πρόεδρος κ. Καπερνάρος Βασίλειος.

Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ. Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα) και κ. Παπαγεωργίου Νικόλαος.

Η Θεματική Αντιπεριφερειάρχης Αττικής κ. Πάλλη - Γιαννακοπούλου Αλεξάνδρα.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αντωνίου Άννα, Βλάχου Γεωργία, Βουτσινάς Ιωάννης, Ζαμπίδης Μιχαήλ (Άιρον Μάικ), Ιωακειμίδης Ευάγγελος, Καμπούρης Φίλιππος, Κασίμης Χρήστος, Κατσούλης Αθανάσιος (Σάκης), Κουρή Μαρία (Μαίρη), Λογοθέτη Αικατερίνη, Μουζάλας Μάριος,

Πρωτούλης Ιωάννης, Συρίγος Βάλαμος, Σφακιανάκης Εμμανουήλ (Μανώλης), Σχορτσανίτης Σοφοκλής, Χρονοπούλου Νίκη.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία- Αναστασία.

Ο Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Κων/νος Κάβουρας έδωσε το λόγο στην Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Δυτικής Αττικής, κ. Αθανασία Παπασπύρου, η οποία έθεσε υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 1197741/02-10-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Δυτικής Αττικής, που εστάλη με την πρόσκληση και έχει ως εξής :

Έχοντας Υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.
2. Την υπ' αριθ. 37419/13479/8-5-2018 Απόφαση «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης – επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 1661Β'/11-5-2018).
3. Την υπ' αριθμ. 4422/Ε.Ο./30-08-2007 (ΦΕΚ 1787/Β'/06-09-2007) Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής «Καθορισμός των οδών του Ν. Αττικής που η συντήρησή τους ανήκει στην αρμοδιότητα των υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής και των Νομαρχιών Αθηνών, Πειραιά, Ανατολικής Αττικής και Δυτικής Αττικής».
4. Την υπ' αρ. 377930/22-03-2024 (ΦΕΚ 2121/τ. Β'/07-04-2024) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής που αφορά την «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, Περιφερειακούς Συμβούλους και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής», όπως αυτή τροποποιήθηκε – συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 1090412/10-09-25 (ΦΕΚ 4819/Β'/11-09-2025) Απόφαση.
5. Το Β.Δ. 465/70 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων κλπ.» όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 118/2006 και ισχύει μέχρι σήμερα.
6. Το Ν.5209/2025 (ΦΕΚ 100Α'/13-6-2025) «Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις».
7. Το υπ' αρ. 964102/1-8-2025 αίτημα της εταιρείας ΕΓΓΛΕΖΟΣ ΧΡΩΜΑ Α.Ε. προς την Υπηρεσία μας που αφορά στην υποβληθείσα προς έλεγχο σχετική μελέτη κυκλοφοριακής σύνδεσης της αναφερομένης στο θέμα μονάδας.
8. Τη συνημμένη με το προαναφερόμενο αίτημα, μελέτη κυκλοφοριακής σύνδεσης που εκπονήθηκε.

και επειδή:

Η Υπηρεσία μας αποτελεί τον αρμόδιο φορέα, ο οποίος έχει υπό την δικαιοδοσία του διάφορες οδούς του Νομού Αττικής, στη χωρική αρμοδιότητα της πρώην Νομαρχίας

Δυτικής Αττικής, όπως αυτές αναγράφονται στην 4422/Ε.Ο./30-08-2007 (ΦΕΚ 1787/Β'/06-09-2007) Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής περί: «Καθορισμός των οδών του Ν. Αττικής που η συντήρησή τους ανήκει στην αρμοδιότητα των υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής και των Νομαρχιών Αθηνών, Πειραιά, Ανατολικής Αττικής και Δυτικής Αττικής» και μεταξύ αυτών την επαρχιακή οδό υπ' αρ. 46 Μαγούλα προς Στεφάνη, έχουσα υπό το πλαίσιο αυτό την εξουσία και την αρμοδιότητα για τη χορήγηση των προβλεπόμενων από το νόμο αδειών, για την εκτέλεση εργασιών επ' αυτών.

Η εν λόγω μελέτη κυκλοφοριακής σύνδεσης τύπου Γ της εγκατάστασης, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Υπηρεσία μας, σύμφωνα με το Π.Δ. 118/2006 άρθρο 5 παρ. 1 όπως ισχύει και το Ν.4512 (ΦΕΚ 5/Α'/2018) άρθρο 159 παρ.2.

Κατόπιν των ανωτέρω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την λήψη απόφασης από το Περιφερειακό Συμβούλιο Περιφέρειας Αττικής, για την έγκριση της μελέτης κυκλοφοριακής σύνδεσης τύπου Γ του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής εργαλείων, σιδηρικών και χρωμάτων της εταιρείας «ΕΓΓΛΕΖΟΣ ΧΡΩΜΑ Α.Ε.», που βρίσκεται επί της επαρχιακής οδού υπ' αρ. 46 Μαγούλας προς Στεφάνη, στη Θέση Μαντρί Λογοθέτη ή Χάβος, στη Δ.Ε. Μαγούλας του Δήμου Ελευσίνας, η οποία πληροί τους όρους και τις προϋποθέσεις για την εύρυθμη και ομαλή διεξαγωγή της κυκλοφορίας.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του και

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87τ. Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5209/2025 (ΦΕΚ 100/τ. Α'/13-6-2025) «Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα των άρθρων 55 και 112.
3. Το Β.Δ. 465/70 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων κλπ.» όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 118/2006 και ισχύει.
4. Το Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26/ τ. Α'/31.01.2013), «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις (Α'42), αρμοδιότητας των Περιφερειών», καθώς και της Ερμηνευτικής Εγκυκλίου 6, με αριθμ. πρωτ.: 13400/17.04.2013 της Γενικής Διεύθυνσης Τοπικής Αυτοδιοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 159 του Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5/Α'/2018) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις».
6. Των ισχυουσών διατάξεων «περί κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» Ν.3669/2008, του Ν. 4071/2012, του Ν. 4146/2013, του Ν. 4412/2016 και της λοιπής νομοθεσίας, για την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων, όπως ισχύουν.

7. Την υπ' αριθμ. ΔΙΠΑΔ/οικ./502/01-7-2003 (ΦΕΚ 946/τ. Β'/9-7-2003) Υπουργική Απόφαση «Έγκριση Τεχνικής Προδιαγραφής Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών ως ελάχιστα όρια».
8. Την υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/Ο/613/16-02-2011 (ΦΕΚ 905/Β'/20-5-2011) Υπουργική Απόφαση «Έγκριση: 1) Οδηγιών Μελετών Οδικών Έργων Κατακόρυφης Σήμανσης Αυτοκινητοδρόμων (ΟΜΟΕ – ΚΣΑ), 2) Προδιαγραφών και Οδηγιών Σήμανσης Εκτελούμενων Έργων (ΟΜΟΕ – ΣΕΕΟ)».
9. Την υπ' αριθμ. 4422/Ε.Ο./30-08-2007 (ΦΕΚ 1787/τ. Β'/06-09-2007) Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής «Καθορισμός των οδών του Ν. Αττικής που η συντήρησή τους ανήκει στην αρμοδιότητα των υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής και των Νομαρχιών Αθηνών, Πειραιά, Ανατολικής Αττικής και Δυτικής Αττικής».
10. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 37419/13479/8-5-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ1661/τ. Β'/11-5-2018), με την οποία εγκρίθηκε η 121/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του «Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
11. Την υπ' αριθμ. 447/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Εκούσιας Δικαιοδοσίας), με την οποία επικυρώθηκε το αποτέλεσμα των εκλογών της 8ης Οκτωβρίου 2023 για την Περιφέρεια Αττικής και ανακηρύχθηκε ο επιτυχών και οι επιλαχόντες συνδυασμοί, ο Περιφερειάρχης και οι τακτικοί και αναπληρωματικοί περιφερειακοί σύμβουλοι κάθε συνδυασμού για την περιφερειακή περίοδο από 01-01- 2024 έως 31-12-2028, όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 538/2023 όμοια και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 186/2024 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.
12. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1/2024 (ΑΔΑ: 9ΒΩΥ7Λ7-Λ15) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Συγκρότηση – Εκλογή μελών Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής».
13. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1066180/04-9-2025 (ΑΔΑ: 99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων Περιφέρειας Αττικής».
14. Την υπ' αριθμ. 377930/22.03.2024 (ΦΕΚ 2121/τ. Β'/07.04.2024, διορθ. σφαλμ. ΦΕΚ 2241/τ. Β'/15-4-2024) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 1090412/10-9-2025 (ΦΕΚ 4819/τ. Β'/11.09.2025) όμοια.
15. Το από 01-8-2025 αίτημα της εταιρείας «ΕΓΓΛΕΖΟΣ ΧΡΩΜΑ Α.Ε.» και την υποβληθείσα μελέτη κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκατάστασης.
16. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1197741/02-10-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Δυτικής Αττικής και τη συνημμένη εγκεκριμένη μελέτη κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκατάστασης.

αποφασίζει ομόφωνα

Α) Την έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης τύπου Γ του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής εργαλείων, σιδηρικών και χρωμάτων της εταιρείας «ΕΓΓΛΕΖΟΣ ΧΡΩΜΑ

Α.Ε.», που βρίσκεται επί της επαρχιακής οδού υπ' αρ. 46 Μαγούλας προς Στεφάνη, στη θέση Μαντρί Λογοθέτη ή Χάβος, στη Δ.Ε. Μαγούλας του Δήμου Ελευσίνας, σύμφωνα με τη μελέτη που υποβλήθηκε, η οποία πληροί τους όρους και τις προϋποθέσεις για την εύρυθμη και ομαλή διεξαγωγή της κυκλοφορίας.

Β) Την έγκριση της μελέτης κυκλοφοριακής σύνδεσης τύπου Γ της αναφερομένης εγκατάστασης - όπως επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης- η οποία υποβλήθηκε από την ιδιοκτήτρια εταιρεία «ΕΓΓΛΕΖΟΣ ΧΡΩΜΑ Α.Ε.», ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων ΠΕ Δυτικής Αττικής, σύμφωνα με το Π.Δ. 118/2006 άρθρο 5 παρ. 1, όπως ισχύει και το Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5/Α'/2018) άρθρο 159 παρ.2.

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΒΟΥΡΑΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΕΝΕΤΑΤΟΣ

κ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ

Εργοδότης-Ενοικιαστής : ΕΓΓΛΕΖΟΣ ΧΡΩΜΑ ΑΕ
Ιδιοκτήτης :

Έργο : ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ –
ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ, ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ,
ΧΡΩΜΑΤΩΝ

Θέση : ΜΑΝΤΡΙ ΛΟΓΟΘΕΤΗ Ή ΧΑΒΟΣ, ΜΑΓΟΥΛΑ

Ημερομηνία : ΙΟΥΛΙΟΣ 2025

Μελετητής : ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΕΛΕΡΗΣ

Παρατηρήσεις :

ΤΕΧΝΙΚΟ ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α. Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη: ΜΑΡΙΑ ΚΑΛΛΙΕΡΗ

Β. Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη Επιχείρησης : ΕΓΓΛΕΖΟΣ ΧΡΩΜΑ ΑΕ

Γ. Θέση Εγκατάστασης : ΜΑΝΤΡΙ ΛΟΓΟΘΕΤΗ Ή ΧΑΒΟΣ, ΜΑΓΟΥΛΑ

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην αιτιολόγηση, σχεδιασμό και την κατασκευή κυκλοφοριακής σύνδεσης στην Πρωτεύουσα Επαρχιακή οδό ΟΙΝΟΗΣ – ΜΑΓΟΥΛΑΣ (Α 46) με φάρδος **7,50μ**, που διέρχεται μπροστά από το κτίριο της εταιρείας **ΕΓΓΛΕΖΟΣ ΧΡΩΜΑ ΑΕ**. Η όλη εγκατάσταση θα είναι σύμφωνη με το Π.Δ 118/2006 (που τροποποιεί το Π.Δ 1224/81). Η έγκριση θα χρησιμοποιηθεί για την έκδοση γνωστοποίησης λειτουργίας ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ – ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ, ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ, ΧΡΩΜΑΤΩΝ της εταιρείας.

2. ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ – ΕΚΤΑΣΗ – ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΕΙΣΟΔΟΥ – ΕΞΟΔΟΥ

Η εγκατάσταση ανήκει στην κατηγορία Α του παραπάνω ΦΕΚ. Η κυκλοφοριακή σύνδεση των οχημάτων θα είναι τύπου Γ όπου οι ξεχωριστές λωρίδες εισόδου – εξόδου θα είναι πλάτους **5,00 μ** μέσω των οποίων θα γίνεται η κίνηση από και προς την Επαρχιακή οδό ΟΙΝΟΗΣ – ΜΑΓΟΥΛΑΣ, στην οποία έχει πρόσοψη το κτίριο. Η βάση της τραπεζοειδούς νησίδας θα έχει πλάτος **49,00μ** και θα επεκτείνεται σε όλο το μήκος του προσώπου του γηπέδου όπως φαίνεται και στο τοπογραφικό.

Το ακίνητο βρίσκεται στη θέση ΜΑΝΤΡΙ ΛΟΓΟΘΕΤΗ Ή ΧΑΒΟΣ, ΜΑΓΟΥΛΑ με έκταση 14650,25 τ.μ. Το συγκεκριμένο ακίνητο βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΓΟΥΛΑΣ του ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ, εντός Γ.Π.Σ. (ΦΕΚ 310/Δ/1997) και επιτρέπεται η χρήση Βιομηχανικού Πάρκου (ΒΙ.ΠΑ) προς εξυγίανση.

Για το κτίριο έχουν εκδοθεί οι παρακάτω Οικοδομικές Άδειες:

Ο.Α. 226-2001, Ο.Α. 25-2012, Ο.Α. 273361-2021. Ο.Α. 356587-2022

Ο εκτιμώμενος αριθμός οχημάτων που θα εισέρχονται και θα εξέρχονται είναι 3 Ι.Χ φορτηγά της εταιρείας 1,5 tn, 1 φορτηγό 7,5tn, 1 φορτηγό 8,5tn. Επίσης 2 φορτηγά 25tn την ημέρα Δ.Χ. προμηθευτών και πελατών της εταιρείας, και τα αυτοκίνητα για την εξυπηρέτηση του προσωπικού. Η λειτουργία της δεν προκαλεί αύξηση της κυκλοφοριακής φόρτισης της οδού. Το υπάρχον γήπεδο πληροί όλες τις προϋποθέσεις για την κατασκευή εισόδου – εξόδου.

Το ωράριο λειτουργίας της επιχείρησης 08:00 – 17:00 και υπάρχει ορατότητα προς όλες τις κατευθύνσεις. Επί της οδού υπάρχει φωτισμός

Η κατασκευή της εισόδου – εξόδου στο συγκεκριμένο ακίνητο δεν θα δημιουργήσει κυκλοφοριακό πρόβλημα και θα είναι ασφαλής για πεζούς και οχήματα.

Στο σημείο που θα διαμορφωθεί η ΕΙΣΟΔΟΣ – ΕΞΟΔΟΣ, η οδός είναι ευθύγραμμη σε όλο το μήκος με αποτέλεσμα να έχουμε πλήρη ορατότητα των σημείων ΕΙΣΟΔΟΥ - ΕΞΟΔΟΥ στο γήπεδο από μεγάλη απόσταση. Επομένως πληρείται η ελάχιστη απαιτούμενη απόσταση των 150μ. (ΦΕΚ 119-Α-2006 άρθρο 4) μετρούμενη επί του άξονα της πλησιέστερης προς την εγκατάσταση λωρίδας κυκλοφορίας από τον άξονα εισόδου– εξόδου.

Η κυκλοφοριακή σύνδεση θα ξεκινά από την βορειοανατολική πλευρά του γηπέδου καλύπτοντας όλο το μήκος του προσώπου του γηπέδου.

Στη συνέχεια θα υπάρχει τραπεζοειδής νησίδα πλάτους **49,00 μ** και φάρδους **6,5 μ** και ακολουθεί η έξοδος των οχημάτων.

Υπάρχει συμβολή της οδού επί της οποίας ιδρύεται η εγκατάσταση με άλλη οδό ή με άλλα τεχνικά έργα από τα οποία να απαιτείται ελάχιστη απόσταση **150μ.** (ΦΕΚ 119-Α-2006 άρθρο 4). Προς τα βόρεια η απόσταση από συμβολή είναι 425,00 μ ενώ προς τα νότια είναι 97,00 μ με κοινοτική οδό πλάτους 4,50 μ,

Τα χαρακτηριστικά και η σήμανση της κυκλοφοριακής σύνδεσης φαίνονται στο επισυναπτόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα και στο Σχέδιο Εισόδου – Εξόδου.

3. ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Η Πρωτεύουσα Επαρχιακή οδός είναι ασφαλτοστρωμένη και διαθέτει κατάλληλη σήμανση ενώ η κυκλοφοριακή σύνδεση των οχημάτων θα πραγματοποιείται όπως φαίνεται στο τοπογραφικό. Θα τοποθετηθεί η κατάλληλη σήμανση, καθώς και επαρκής φωτισμός.

Αναλυτικά:

Στην λωρίδα εισόδου του γηπέδου θα τοποθετηθούν εξωτερικά πινακίδες P40 και εσωτερικά , πινακίδες; P7 και P52. Στην λωρίδα εξόδου θα τοποθετηθούν εσωτερικά πινακίδα P7 και P48 και εξωτερικά P44 (βλ. τοπογραφικό διάγραμμα).

Επί της δημοτικής οδού στο βόρειο άκρο του οικοπέδου θα τοποθετηθούν 1 πινακίδα P44 και στο νότιο άκρο του οικοπέδου 1 πινακίδα P40 (βλ. τοπογραφικό διάγραμμα).

4. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Η όλη εγκατάσταση θα πραγματοποιηθεί από ειδικευμένα συνεργεία ενώ οι τυχόν υποδείξεις της υπηρεσίας θα εφαρμοστούν στο ακέραιο.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΣΠΥΡ. Α. ΚΑΛΛΙΓΕΡΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΚΕΛΕΡΗΣ
ΔΙΠΛ. ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 68983
ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ 27 - ΧΟΛΑΡΓΟΣ
ΤΗΛ.: 210-6545753 - 6977 635260
ΑΦΜ: 044273012 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Αναπλ. Προϊστάμενος ΤΟΜΕ

ΣΕΦΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΜΗΧ ΜΗΧ ΗΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Έργων
Π.Ε. Δυτικής Αττικής



ΓΚΡΕΚΑ ΚΛΕΟΝΙΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε

Εργοδότης:	ΕΓΓΕΛΟΣ ΧΡΩΜΑ Α.Ε.
Εργα:	ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
Θέση:	ΜΑΝΤΡΙ ΛΟΓΩΘΕΤΗ Ή ΧΑΒΟΥ, ΜΑΓΟΥΣΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Κατασκευή :	ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Όπου υπάρχει :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ
Κόλληση : 1.750	Αριθμός, αριθμός
Χρόνος Μίσθης: ΙΟΥΝΙΟΣ 2025	ΤΚΣ-01
Διεύθυνση : 0	
Υπογραφή & Επαγγελματικό Σφραγισμένο	
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν. ΚΑΛΕΡΗΣ ΔΕΛΤΑ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ	