



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΑΛΛΗΝΗ
ΣΧΕΤ

2688, 2689 ,
3026

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
Ταχ.Δ/νση 17^ο ΧΛΜ Λ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ

ΠΡΟΣ: DATA IN SCALE A.E
Email:amaris@tentec.gr

ΚΑ : 39/2605
Ση. : 1477385

Ταχ. Κωδ. 153 51 ΠΑΛΛΗΝΗ
Πληροφορ. Π. ΔΕΛΗΜΙΧΑΛΗΣ
Τηλέφωνα 213-2005287
e-mail pdelimichalis@patt.gov.gr

ΘΕΜΑ : Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις Κέντρου Δεδομένων (Data Center) στην επωνυμία «DATA IN SCALE A.E.» που πρόκειται να εγκατασταθεί σε υπό ανέγερση κτίριο στην οδό Αγ. Δημητρίου και Ανωνύμου, θέση «Γυαλού», εκτός Σχεδίου, εντός ΓΠΣ Σπάτων, εντός ΖΟΕ Μεσογείων του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδας της Περιφέρειας Αττικής

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΑΝ/ΤΗΣ ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΗΣ
Π.Ε. ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΣΧΕΤ.:

1. Τις διατάξεις του Ν.2690/1999 (ΦΕΚ 45/τ.Α'/09-03-1999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160/τ.Α'/16-10-1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
4. Τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/τ.Α'/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
5. Τις διατάξεις του Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230/τ.Α'/07-12-2016) «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικών δραστηριοτήτων και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
6. Τις διατάξεις του Ν.5069/2023 (ΦΕΚ 193/Α/2023) «Όροι δόμησης κατασκευής, επιτρεπόμενες χρήσης γης για κέντρα δεδομένων, χωροταξικές και πολεοδομικές ρυθμίσεις, αξιοποίηση πόρων Πράσινου Ταμείου, λοιπές περιβαλλοντικές και ενεργειακές διατάξεις και άλλες επείγουσες ρυθμίσεις»
7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ 293/τ.Α'/06-10-1981) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τας ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων

και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

8. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την με αριθ. 44403/20-10-2011 (ΦΕΚ 2494/τ.Β'/04-11-2011) Υπουργική Απόφαση και την διόρθωση σφάλματος αυτής (ΦΕΚ 2822/τ.Β'/14-12-2011), την με αριθ. 109290/39629/23-12-2016 (ΦΕΚ 4251/τ.Β'/29-12-2016) Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, την με αριθ. 66313/24553/25-08-2017 (ΦΕΚ 3051/τ.Β'/05-09-2017) Απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και την με αριθ. 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) Απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

9. Την με αριθ. 1958/13-01-2012 (ΦΕΚ 21/τ.Β'/13-01-2012) Υπουργική Απόφαση «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (Φ.Ε.Κ. Α'209/2011)», όπως έχει κωδικοποιηθεί και τροποποιηθεί με την με αριθ. ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-07-2016 (ΦΕΚ 2471/τ.Β'/10-08-2016) Υπουργική Απόφαση, η οποία έχει τροποποιηθεί με την με αριθμ. οικ. 2307/26-01-2018 (ΦΕΚ 439/τ.Β'/14-02-2018) Υπουργική Απόφαση την αριθμ.. ΥΠΕΝ /ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ841/Β/2022) Υπουργική Απόφαση και την αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464 (ΦΕΚ 3636/Β/2022) Υπουργική Απόφαση και ισχύει.

10. Την με αριθμ. ΥΠΕΝ /ΔΙΠΑ/82255/5190 (ΦΕΚ 4095 Β'/2025) Κοινή Υπουργική Απόφαση «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β της 12^{ης} ομάδας «Ειδικά Έργα και Δραστηριότητες» α/α 20 «Κέντρα Δεδομένων (Data centers)» του Παραρτήματος XII της υπο στοιχεία ΥΠΕΝ / ΔΙΠΑ/17185/1069/21.2.2022 (Β' 841) υπουργικής απόφασης»

11. Την με αριθμ. 377930/22-03-2024 (ΦΕΚ 2121/Β'/2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, Περιφερειακούς Συμβούλους και Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε – συμπληρώθηκε με την αριθμ. 1090412/10-09-2025 (ΦΕΚ Β'4819/2025) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Τροποποίηση-συμπλήρωση της υπ' αρ. 377930/22-03-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής (Β'2121 και διορθ. ασφαμ. Β'2241).

12. Την αριθμ. 598478/15-07-2021 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Δ/νσης» της Δ/νσης Ανάπτυξης της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής.

13. Την ΑΠ: 448246/11-04-2025 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Τοποθέτηση Προϊσταμένου στη Γενική Διεύθυνση Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κλιματικής Αλλαγής».

14. Τα με αριθμ. Αναγνωριστικά Ενέργειας 365010/2025, 374859/2025 & 392897/2025 Αναγνωριστικά Ενέργειας της “DATA IN SCALE AE” για την υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις Κέντρου Δεδομένων με τα κάτωθι δικαιολογητικά τεκμηρίωσης του αρ.4 της ΚΥΑ ΥΠΕΝ /ΔΙΠΑ/82255/5190 :

- * Δήλωση Υπαγωγής Κέντρου Δεδομένων σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις
- * Τεχνική Έκθεση - Ακουστική Μελέτη – Τεχνική Έκθεση Χρήσεων Γης ακινήτου
- * Την με αριθμ. 58417/30-10-2025 Βεβαίωση Χρήσεων Γης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος.
- * Απόσπασμα Κυρωμένου Δασικού Χάρτη – Δήλωση μηχανικού του αρ.142 του Ν.4483/2017
- * Την αριθμ. 173/2025 (ΑΔΑ 9ΑΓΒΩ1Χ-4ΑΦ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδας καθώς και η από 05-11-2025 Υπεύθυνη Δήλωση
- * Το με αριθμ. Κ.Γ./Δ3/ Δ6885/15-04-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας / Δ.νσης Αερολιμένων «Γνωμάτευση για το ύψος ανέγερσης οικοδομής στην περιοχή του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών «Ελ. Βενιζέλος»
- * Το με αριθμ. 295148/11-07-2025 έγγραφο της Δ/νσης Αρχαιοτήτων & Πολιτιστικής Κληρονομιάς Εφορείας Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής με θέμα « Έγκριση Εσκαφών για την ανέγερση διώροφου κτηρίου Κέντρου Δεδομένων και συνοδών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο αναθεώρησης της Ο.Α. αρ. 551887/2022 ... του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος
- * Την με αριθμ. 1552356/08-08-2025 Προέγκριση Άδειας Αναθεώρησης της υπ' αριθμ. 551887/22 οικ. Αδείας...κτηρίων Κέντρου Δεδομένων (Data Center).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Την υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις Κέντρου Δεδομένων (Data Center) στην επωνυμία «DATA IN SCALE Α.Ε.» που πρόκειται να εγκατασταθεί σε υπό ανέγερση κτίριο στην οδό Αγ. Δημητρίου και Ανωνύμου, θέση «Γυαλού», εκτός Σχεδίου, εντός ΓΠΣ Σπάτων, εντός ΖΟΕ Μεσογείων του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδας της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με :

1. Στοιχεία της δραστηριότητας

- | | |
|--|---|
| α) Είδος κύριας δραστηριότητας: | Κέντρο Δεδομένων (Data Center) |
| β) Θέση δραστηριότητας: | 1) Οδός : Αγίου Δημητρίου και Ανωνύμου
2) Θέση: Γυαλού
3) Περιοχή : Εκτός σχεδίου, Εντός ΓΠΣ Σπάτων, εντός ΖΟΕ Μεσογείων
4) Δήμος : Σπάτων Αρτέμιδος
5) Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής.
6) Περιφέρεια Αττικής |
| γ) Φορέας της δραστηριότητας : | DATA IN SCALE ΑΕ |
| δ) Κατηγοριοποίηση : Ομάδα 12 ^η Κέντρα Δεδομένων (Data Center) α/α 20 | 12,50 MW < 20 MW |

2. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

Η δραστηριότητα που αναφέρεται στην παράγραφο 1 της παρούσας, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα της δραστηριότητας, με το υπ' αριθμ. 14 σχετικό, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις σύμφωνα με το Παράρτημα Α της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ /ΔΙΠΑ / 82255/5190 (Β' 4095) κοινής απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Υπουργού Ανάπτυξης.

Αναλυτικότερα:

Α. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

A.1 Οι υποχρεώσεις του φορέα του έργου αναφορικά με την τήρηση των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ) και της πάγιας περιβαλλοντικής νομοθεσίας καθορίζονται στην ενότητα ΣΤ.

A.2 Το έργο και η δραστηριότητα δεν θα πρέπει να έρχεται σε αντίθεση με τυχόν ειδικούς περιορισμούς, που έχουν τεθεί στην περιοχή εγκατάστασης ή με ειδικές διατάξεις που ενδεχομένως θέτουν όρους ή/και περιορισμούς ως προς την κατασκευή ή/και την λειτουργία του.

A.3 Εάν το έργο βρίσκεται πλησίον αιγιαλού, να τηρούνται οι διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285) και τον ν. 5092/2024 (Α' 33) όπως εκάστοτε ισχύουν.

A.4 Να τηρούνται οι διατάξεις του ν. 3028/2002 και του ν. 4858/2021 για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς, όπως εκάστοτε ισχύουν.

A.5 Σε περίπτωση που το έργο εγκαθίσταται εντός εκτάσεων που εμπίπτουν στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, ακολουθείται η διαδικασία έγκρισης επέμβασης, τηρουμένων των υποχρεώσεων του δικαιούχου επέμβασης και των διαλαμβανομένων στην υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/52818/3144/2023 (ΑΔΑ: 9ΞΛΘ4653Π8-ΘΘΠ) Εγκύκλιο ΥΠΕΝ. Επιπλέον, σε αυτές τις περιπτώσεις θα πρέπει:

α) Η υλοποίηση του έργου να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η μικρότερη δυνατή επέμβαση σε δασική έκταση.

β) Να πραγματοποιείται τακτική απομάκρυνση των εύφλεκτων υλικών καθώς και αποψίλωση του γηπέδου του έργου, για τη μείωση του κινδύνου πυρκαγιάς.

γ) Να λαμβάνονται από το φορέα του έργου όλα τα απαραίτητα μέτρα πυροπροστασίας (πρόληψη, κατάσβεση, αντικεραυνική προστασία) για την περίπτωση πυρκαγιάς και για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου μετάδοσής της σε παρακείμενες περιοχές (δημιουργία αντιπυρικής ζώνης). Η αναγκασία περιμετρικά δημιουργηθείσα αντιπυρική ζώνη καθορίζεται στην απόφαση έγκρισης επέμβασης, ή στην πράξη πληροφοριακού χαρακτήρα προκειμένης της εγκατάστασης σε δασικού χαρακτήρα εκτάσεις.

δ) Ο τρόπος οργάνωσης της αντιπυρικής προστασίας να υποδειχθεί από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.

ε) Ο φορέας λειτουργίας του έργου υποχρεούται να αποκαθιστά το χώρο στον οποίο έχει πραγματοποιηθεί επέμβαση. Στην περίπτωση ολοκλήρωσης του σκοπού επέμβασης ή εγκατάλειψης ή μεταβολής του προορισμού του, ο φορέας υποχρεούται σε αποκατάσταση του διαταραχθέντος δασικού περιβάλλοντος,

σύμφωνα με την αρμοδίως εκ της δασικής υπηρεσίας, φυτοτεχνική μελέτη αποκατάστασης, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 12 του άρθρου 45 ν. 998/1979.

στ) Να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα, ώστε τυχόν απαραίτητες εργασίες αποψίλωσης να περιοριστούν στις ελάχιστες δυνατές και να μην προκαλείται ζημιά σε δασική βλάστηση ή υποβάθμιση της αισθητικής του περιβάλλοντος χώρου της εγκατάστασης.

ζ) Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις όπως σχετικώς τίθενται στο πλαίσιο εκδόσεως της απόφασης έγκρισης επέμβασης.

A.6 Εφόσον απαιτείται κυκλοφοριακή σύνδεση του έργου με το οδικό δίκτυο της περιοχής, να ληφθεί η απαιτούμενη σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία άδεια ή έγκριση από την αρμόδια Υπηρεσία.

A.7 Κάθε είδους τροποποίηση ή επέμβαση σε υφιστάμενο έργο υποδομής (π.χ. δίκτυο ύδρευσης, αποχέτευσης κ.λπ.) να γίνεται σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς, ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία του.

A.8 Στον σχεδιασμό του έργου θα πρέπει να ενσωματωθούν τα απαραίτητα μέτρα αντιπλημμυρικής προστασίας. Τα μέτρα αυτά δεν επιτρέπεται να επαυξάνουν τον κίνδυνο πλημμύρας σε κατάντη του έργου θέσεις.

A.9 Στον σχεδιασμό του έργου θα πρέπει να ενσωματωθούν τα απαραίτητα μέτρα κλιματικής θωράκισης. Τα μέτρα αυτά δεν επιτρέπεται να επαυξάνουν τους κλιματικούς κινδύνους σε άλλες θέσεις εντός της ζώνης επιρροής του έργου.

A.10 Ο σχεδιασμός του νέου πρασίνου στις ελεύθερες επιφάνειες του γηπέδου του έργου θα πρέπει να εξασφαλίζει:

(α) την καταλληλότητα των ειδών σε σχέση με το μικροκλίμα της περιοχής του έργου,

(β) την αποφυγή ξενικών και ενδεχομένως επεκτατικών ειδών, τα οποία θα μπορούσαν να διασπαρούν στη ζώνη επιρροής του έργου και να προκαλέσουν ανατροπές των ισορροπιών στη φυτοκοινωνία της περιοχής.

A.11 Ο σχεδιασμός του συστήματος ψύξης θα πρέπει να εξασφαλίζει:

α) Ελαχιστοποίηση της ενεργειακής κατανάλωσης, μέσω επιλογής κατάλληλης τεχνολογίας και σχεδιασμού της λειτουργίας εντός των βέλτιστων συνθηκών, αναλόγως του μικροκλίματος της περιοχής του έργου.

β) Αποφυγή επιδράσεων της εκλυόμενης θερμότητας στα παρακείμενα ακίνητα του έργου.

A.12 Να εφαρμοστεί πρόγραμμα παρακολούθησης της θερμοκρασίας περιβάλλοντος στα όρια του γηπέδου του έργου. Να επιλέγονται συστήματα ψύξης που βασίζονται σε απορρόφηση θερμότητας, ώστε να μειώνεται το ενεργειακό κόστος ψύξης και η τελικώς εκπεμπόμενη στο περιβάλλον θερμότητα.

A.13 Να αποκατασταθεί ο χώρος και να απομακρυνθεί ο εξοπλισμός, μετά το πέρας λειτουργίας του έργου με αποκλειστική ευθύνη του φορέα λειτουργίας του.

A.14 Σε περίπτωση οριστικής παύσης της λειτουργίας του έργου να εκκενωθεί και να αποκατασταθεί ο χώρος, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να μην υπάρξει ρύπανση του περιβάλλοντος ή αν χρειαστεί να λάβει χώρα εξυγίανση του εδάφους των υπόγειων υδάτων. Η διαχείριση υλικών και

εξοπλισμού, που κατά την παύση λειτουργίας του έργου αποτελούν απόβλητα, να πραγματοποιείται με αποκλειστική ευθύνη του φορέα του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ν. 4819/2021 (Α' 129).

B. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

B.1 Απαγορεύονται οι παντός είδους αυθαίρετες αμμοληψίες. Τα αδρανή υλικά που θα απαιτηθούν για την κατασκευή του έργου να εξασφαλίζονται από νομίμως υφιστάμενες μονάδες παραγωγής (λατομεία κ.ά.) που τηρούν τις υποχρεώσεις που προβλέπουν οι περιβαλλοντικές διατάξεις.

B.2 Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα (σήμανση, περίφραξη κ.λπ.) για την αποφυγή ατυχημάτων, για την προστασία των κατοίκων και των εργαζομένων από τους κινδύνους που τυχόν θα δημιουργηθούν κατά την κατασκευή του έργου.

B.3 Η αποψίλωση τυχόν βλάστησης, να περιοριστεί στον ελάχιστο απαιτούμενο βαθμό και αποκλειστικά για τις ανάγκες κατασκευής του έργου.

B.4 Για την εξυπηρέτηση του προσωπικού του εργοταξίου να τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες.

B.5 Για τη μείωση της σκόνης και των αιωρούμενων σωματιδίων λόγω των εργασιών, να τηρούνται τα ακόλουθα:

α) Η εκπομπή σκόνης από προσωρινούς σωρούς υλικών στη ζώνη των έργων, να περιορίζεται είτε με κάλυψη αυτών είτε με διαβροχή τους είτε με χρήση διαλυμάτων που στερεοποιούν προσωρινά την εξωτερική επιφάνεια του σωρού.

β) Τα φορτηγά μεταφοράς των αδρανών υλικών και των προϊόντων εκσκαφής να είναι καλυμμένα με κατάλληλα μέσα και να αποφεύγεται η υπερπλήρωσή τους.

γ) Το ύψος πτώσης κατά τη διαχείριση των υλικών να είναι το ελάχιστο δυνατό.

B.6 Στο χώρο του εργοταξίου να υπάρχουν στεγνά απορροφητικά υλικά (άμμος, πριονίδι κ.λπ.) για αντιμετώπιση διαρροής πετρελαιοειδών (καυσίμων ή λιπαντικών από ατυχηματικά συμβάντα).

B.7 Κατά την διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών, απαγορεύεται η οποιαδήποτε, εντός του χώρου του εργοταξίου, εργασία συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού (εργοταξιακά οχήματα και μηχανήματα έργου, οχήματα μεταφοράς προσωπικού και υλικών) που θα χρησιμοποιηθεί στην κατασκευή του έργου. Οι εργασίες αυτές, εφόσον απαιτηθούν, να πραγματοποιούνται στις εγκαταστάσεις κατάλληλα αδειοδοτημένων συνεργείων.

B.8 Να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για τη μείωση στο ελάχιστο των εκπομπών θορύβου. Κατ' ελάχιστον να τηρούνται τα ακόλουθα:

α) Οι εκπομπές θορύβου που παράγονται κατά την φάση κατασκευής να μην υπερβαίνουν το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου, όπως ορίζονται στο π.δ. 1180/1981 (Α' 293), όπως εκάστοτε ισχύει. Τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά την φάση της κατασκευής του έργου να φέρουν σήμανση CE, όπου να αναγράφεται η εγγυημένη στάθμη ηχητικής ισχύος.

β) Δεν επιτρέπεται η χρήση μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίων χωρίς το πιστοποιητικό έγκρισης τύπου ΕΟΚ, όπως προβλέπεται στις υπ' αρ. 69001/1921/1988 (Β' 751) και 10399/Φ5.3/361/1988 (Β' 359) κοινές υπουργικές αποφάσεις, όπως εκάστοτε ισχύουν ή το πιστοποιητικό συμμόρφωσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 37393/2028/2003 (Β' 1418) κοινή υπουργική απόφαση, όπως εκάστοτε ισχύει.

γ) Η λειτουργία των μηχανημάτων κατά τη φάση κατασκευής να πληροί τα οριζόμενα στις διατάξεις των υπ' αρ. ΚΥΑ 56206/1613/1986 (Β' 570), ΥΑ Α5/2375/1978 (Β' 689), ΚΥΑ 765/1991 (Β' 81) και ΚΥΑ 11481/523/1997 (Β' 295), όπως εκάστοτε ισχύουν.

δ) Σε περίπτωση που οι εργασίες κατασκευής λαμβάνουν χώρα κοντά σε ευαίσθητες χρήσεις (όπως νοσοκομεία, σχολεία, κατοικίες κ.λπ.) να τηρούνται τα εξής:

αα) Να μην πραγματοποιούνται εργασίες που προκαλούν υψηλά επίπεδα θορύβου κατά τις ώρες κοινής ησυχίας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

ββ) Να αποφεύγεται η παράλληλη χρήση του εξοπλισμού ή των μηχανημάτων του εργοταξίου και να απενεργοποιείται ο εξοπλισμός που δεν χρησιμοποιείται.

γγ) Να γίνεται χρήση κατάλληλων αντιθορυβικών πετασμάτων, εφόσον απαιτείται, περιμετρικά των μη κινητών εργοταξιακών μηχανημάτων υψηλών εκπομπών θορύβου υπό τη μορφή περίκλεισης αυτών με «φράκτες» θορύβου. Για τη μεγιστοποίηση της αποτελεσματικότητάς τους οι «φράκτες» θορύβου να τοποθετούνται όσο το δυνατό πλησιέστερα στην πηγή του θορύβου.

B.9 Για την αποφυγή εκπτώσεων που είναι δυνατόν να προκύψουν κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών (κυρίως έκπλυση επιχωμάτων) να αποφεύγονται οι χωματουργικές εργασίες κατά τη διάρκεια υψηλών βροχοπτώσεων.

B.10 Η προσωρινή αποθήκευση των υλικών εκσκαφής να γίνεται σε χώρο εντός του εργοταξίου. Τα προϊόντα εκσκαφών που θα προκύψουν κατά τις εργασίες διαμόρφωσης του γηπέδου εγκατάστασης του κέντρου να αξιοποιηθούν κατά προτεραιότητα στην εξομάλυνση της επιφάνειας του γηπέδου, λαμβάνοντας κάθε δυνατή μέριμνα για την ελαχιστοποίηση της αλλοίωσης της υφιστάμενης μορφολογίας του εδάφους. Τυχόν πλεονάζοντα υλικά εκσκαφών και τα μη επικίνδυνα απόβλητα εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κοινή υπουργική απόφαση. 36259/2010 (Β' 1312), όπως εκάστοτε ισχύει και το άρθρο 30 του ν. 4819/2021 (Α' 129). Ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να συνάπτει σύμβαση συνεργασίας με εγκεκριμένο Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΕΔ) ως διαχειριστής ΑΕΚΚ.

B.11 Απαγορεύεται η απόρριψη επί του εδάφους παντός είδους υγρών αποβλήτων, λαδιών ή καυσίμων στους χώρους του έργου και του εργοταξίου.

B.12 Σε κάθε περίπτωση, απαγορεύεται τόσο η προσωρινή όσο και η μόνιμη απόθεση προϊόντων εκσκαφής εντός της κοίτης ποταμών, χειμάρρων, μισγαγγειών, σε αρδευτικές τάφρους, σε παραποτάμιους χώρους και γενικά σε οποιαδήποτε θέση είναι δυνατόν να παρεμποδίζεται η ομαλή ροή των επιφανειακών υδάτων. Απαγορεύεται η μόνιμη απόθεση προϊόντων εκσκαφής σε δασικές εκτάσεις, καθώς και σε οποιοδήποτε άλλο ευαίσθητο αποδέκτη.

B.13 Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών (ελαστικά, χρησιμοποιημένα ορυκτέλαια και στουπιά, καλώδια, συσκευασίες κ.λπ.) στους χώρους του έργου και του εργοταξίου.

B.14 Τα παραγόμενα απόβλητα θα πρέπει να συλλέγονται και να διατίθενται προς κατάλληλη διαχείριση διαχωρισμένα ανά ρεύμα: αστικά απόβλητα, ανακυκλώσιμα, απόβλητα συσκευασιών, απόβλητα έλαια, ελαστικά, ΑΗΗΕ, συσσωρευτές - μπαταρίες, απόβλητα μετάλλων (scrap) κ.λπ. Για το σκοπό αυτό, τοποθετούνται κατάλληλοι περιέκτες συλλογής των αποβλήτων κάθε ρεύματος.

B.15 Τα μη επικίνδυνα απόβλητα να μεταφέρονται από επιχείρηση συλλογής-μεταφοράς που είναι εγγεγραμμένη στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων του άρθρου 53 του ν. 4819/2021 (Α' 129), σύμφωνα με την περ. ε' της παρ. 3 του άρθρου 52 του ν. 4819/2021 (Α' 129) και να οδηγούνται σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση προς περαιτέρω διαχείριση.

B.16 Η διαχείριση των αποβλήτων ελαίων να διεξάγεται σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Ειδικότερα, τα απόβλητα έλαια να αποθηκεύονται προσωρινά και να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα: i) με τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 47 του ν. 4819/2021, σύμφωνα με το οποίο δίνεται υποχρεωτικά προτεραιότητα στην αναγέννηση ή εναλλακτικά σε άλλες εργασίες ανακύκλωσης, που προσφέρουν ισοδύναμο ή καλύτερο αποτέλεσμα και ii) τα αναφερόμενα στο π.δ. 82/2004 (Α' 64)

B.17 Να ληφθεί μέριμνα αντιπυρικής προστασίας κατά τη φάση της κατασκευής του έργου για την αντιμετώπιση τυχόν εκδηλώσεων πυρκαγιάς από την λειτουργία των μηχανημάτων, στους χώρους παραμονής και εργασίας του προσωπικού κ.λπ. καθώς και για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου μετάδοσής της.

B.18 Μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου να απομακρυνθούν οι κάθε είδους εργοταξιακές εγκαταστάσεις (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες, περιφράξεις κ.λπ.), το σύνολο των εναπομενουσών ποσοτήτων υλικών κατασκευής (χύδην ή συσκευασμένα) και στη συνέχεια να καθαριστεί και να αποκατασταθεί πλήρως ο εργοταξιακός χώρος.

Γ. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Γ.1 Ο φορέας του έργου υποχρεούται να έχει καταχωρήσει τη δραστηριότητα στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ), στην ηλεκτρονική διεύθυνση wfm.ypeka.gr και να υποβάλλει ετησίως, μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους, την ετήσια έκθεση αποβλήτων με συγκεκριμένα στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε, ή/και αποθήκευσε, ή/και παρέλαβε η εγκατάσταση, σύμφωνα με το άρθρο 53 του ν. 4819/2021 (Α' 129) και την υπ' αρ. οικ. 43942/4026/2016 (Β' 2992), κοινή υπουργική απόφαση.

Γ.2 Τα ΑΗΗΕ να αποθηκεύονται χωριστά, σε ειδικούς κάδους ανά είδος και να βρίσκονται σε κατάλληλα διαμορφωμένο και επισημασμένο χώρο, υπό κατάλληλες υγειονομικές συνθήκες ή να απομακρύνονται άμεσα με το πέρας της εργασίας και να παραδίδονται σε εξουσιοδοτημένα σημεία συλλογής, συνεργαζόμενα με τα εγκεκριμένα συστήματα διαχείρισης.

Γ.3 Η διαχείριση των ΑΗΗΕ να γίνεται σύμφωνα με την υπό στοιχεία Η.Π. 23615/651/Ε.103/2014 (Β' 1184) κοινή υπουργική απόφαση, σε συνδυασμό με τον ν. 4819/2021.

Γ.4 Η διαχείριση ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών που χρησιμοποιούνται για την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών του έργου, σε περίπτωση διακοπής της ηλεκτροδότησης, όταν καθίστανται απόβλητα να παραδίδονται σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129), την κοινή υπουργική απόφαση 41624/2057/Ε103/2010 και τον Κανονισμό (ΕΕ) 2023/1542, όπως εκάστοτε ισχύουν

Γ.5 Η διαχείριση των μπαταριών που είναι κατάλληλες για ανακατασκευή πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2023/1542.

Γ.6 Η διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων πλην ΑΗΗΕ να γίνεται σύμφωνα με τον ν. 4819/2021 (Α' 129) και τις σχετικές υπουργικές αποφάσεις.

Γ.7 Τα παραγόμενα επικίνδυνα απόβλητα να αποθηκεύονται σε χώρους, οι οποίοι να πληρούν τις απαιτήσεις του κεφαλαίου 2 του Παραρτήματος της υπό στοιχεία Η.Π. 24944/1159/2006 (Β' 791) κοινής υπουργικής απόφασης. Ακολουθώντας, να παραδίδονται σε φορέα, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 52 του ν. 4819/2021. Εφόσον τα απόβλητα παραδίδονται προς διάθεση ή ανάκτηση (εργασία D ή R) εντός της χώρας, η ΑΕΠΟ του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Στην περίπτωση μεταφοράς εκτός της χώρας, να τηρείται το έγγραφο μεταφοράς, κατάλληλα συμπληρωμένο.

Γ.8 Τα μη επικίνδυνα απόβλητα να μεταφέρονται από επιχείρηση συλλογής-μεταφοράς που είναι εγγεγραμμένη στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων του άρθρου 53 του ν. 4819/2021 (Α' 129), σύμφωνα με την περ. ε' της παρ. 3 του άρθρου 52 του ίδιου νόμου και να οδηγούνται σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση προς περαιτέρω διαχείριση.

Γ.9 Για την παράδοση αποβλήτων σε τρίτους, να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός του γηπέδου της δραστηριότητας. Προκειμένου για επικίνδυνα απόβλητα, να συμπληρώνεται κατάλληλα το «Έντυπο αναγνώρισης για τη συλλογή και μεταφορά επικίνδυνων αποβλήτων», σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις υπ' αρ. 13588/725/06 (Β' 383) και Η.Π. 24944/1159/06 (Β' 791) κοινές υπουργικές αποφάσεις και τον ν. 4819/2021 (Α' 129).

Γ.10 Η διαχείριση των συσκευασιών να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129).

Γ.11 Τα απόβλητα έλαια να αποθηκεύονται προσωρινά, συσκευασμένα σε κατάλληλα δοχεία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην υπό στοιχεία Η.Π. 24944/1159/2006 (Β' 791) κοινή υπουργική απόφαση, και να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα: i) με τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 47 του ν. 4819/2021, σύμφωνα με το οποίο δίνεται υποχρεωτικά προτεραιότητα στην αναγέννηση ή εναλλακτικά σε άλλες εργασίες ανακύκλωσης που προσφέρουν ισοδύναμο ή καλύτερο αποτέλεσμα και ii) τα αναφερόμενα στο π.δ. 82/2004 (Α' 64).

Γ.12 Ο φορέας του έργου θα πρέπει να τηρεί χρονολογικά αρχεία επικίνδυνων αποβλήτων σύμφωνα με όσα ορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 62 του ν. 4819/2021.

Γ.13 Για τις μονάδες καύσης (εφεδρικά ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη), που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της υπ' αρ. 6164/2018 (Β' 1107) κοινή υπουργική απόφαση (ονομαστική θερμική ισχύς 1 MW έως 50 MW), εφαρμόζονται τα ακόλουθα:

α) Ο φορέας του έργου υποχρεούται να εγγραφεί στο Μητρώο Μεσαίου Μεγέθους Μονάδων Καύσης που τηρεί η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της οικείας Περιφέρειας, σύμφωνα με το άρθρο 5 της υπ' αρ. 6164/2018 (Β' 1107) κοινής υπουργικής απόφασης και να τηρεί το σύνολο των υποχρεώσεων που απορρέουν από αυτή.

β) Για τα αέρια απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία τους να τηρούνται οι οριακές τιμές εκπομπών (mg/Nm³), σύμφωνα με το Παράρτημα II της υπ' αρ. 6164/2018 (Β' 1107) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως εκάστοτε ισχύει, λαμβανομένων υπόψη των ωρών λειτουργίας ανά έτος (κυλιόμενος μέσος όρος τριετίας ή πενταετίας, κατά περίπτωση).

γ) Ο φορέας της δραστηριότητας οφείλει να παρακολουθεί τις εκπομπές σύμφωνα, με το Μέρος 1 του Παραρτήματος ΙΙΙ της προαναφερόμενης ΚΥΑ και της υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΠΑ/88792/5792/24.9.2021 (ΑΔΑ: 9ΚΗ94653Π8-ΨΧΤ) απόφασης.

Γ.14 Για τις λοιπές σημειακές εκπομπές αιωρούμενων στερεών (σκόνη) ισχύει το όριο των 100mg/m³, που καθορίζεται από το άρθρο 2, παρ. δ' του π.δ. 1180/1981 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών [...]» (Α' 293).

Γ.15 Σε περίπτωση που στο έργο έχει εγκατασταθεί ή πρόκειται να εγκατασταθεί ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος εφεδρικής ηλεκτροπαραγωγής (για την εγκατάσταση του οποίου απαιτείται Πρόσθετη Συμφωνία μεταξύ του ΔΕΔΔΗΕ και του φορέα), σύμφωνα με το άρθρο 132 του ν. 4001/2011 (Α' 179) την υπ' αρ. 754/2019 (Β' 3433) απόφαση της ΡΑΕ και την υπ' αρ. 44608/534/2020 (Β' 1976) υπουργική απόφαση:

α) Για υπέργεια δεξαμενή καυσίμου, στεγασμένη εντός οικίσκου, θα πρέπει το δάπεδο του οικίσκου να είναι στεγανό,

β) για υπέργεια δεξαμενή καυσίμου, εκτός οικίσκου, θα πρέπει να είναι εγκατεστημένη εντός κατάλληλης λεκάνης ασφαλείας, ο ενεργός όγκος της οποίας πρέπει να είναι ίσος με τον όγκο της δεξαμενής καυσίμου,

γ) για υπόγεια δεξαμενή καυσίμου, θα πρέπει να τοποθετείται εντός στεγανού χώρου,

ώστε σε περίπτωση σταδιακής διαρροής ή ολικής διάρρηξης των τοιχωμάτων της δεξαμενής, τα περιεχόμενα καύσιμα να μην διαφύγουν στο περιβάλλον.

Γ.16 Η κατασκευή και λειτουργία των εγκαταστάσεων αποθήκευσης υγραερίου και υγρών καυσίμων να καλύπτουν, αντίστοιχα τις απαιτήσεις της υπό στοιχεία Δ3/14858/1993 (Β' 477) κοινής υπουργικής απόφασης και του π.δ. 44/1987 (Α' 15), όπως εκάστοτε ισχύουν.

Γ.17 Κατά τις εργασίες συντήρησης των κλιματιστικών μονάδων του έργου να τηρούνται οι διατάξεις της υπό στοιχεία 37411/1829/Ε103/2007 (Β' 1827) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει καθώς και των σχετικών Ευρωπαϊκών Κανονισμών.

Γ.18 Ο φορέας του έργου υποχρεούται να διασφαλίζει την ανάκτηση των φθοριούχων αερίων του θερμοκηπίου που περιέχονται σε προϊόντα και εξοπλισμό, σύμφωνα με τις σχετικές προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 5 της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124/2021 (Β' 6777), κοινής υπουργικής απόφασης.

Γ.19 Οποιαδήποτε ένδειξη διαρροής, κατά την έννοια της παρ. 3 του άρθρου 4 του Κανονισμού (ΕΚ) υπ' αρ. 1497/2007, φθοριούχων αερίων θερμοκηπίου στο σύστημα πυροπροστασίας ελέγχεται από πιστοποιημένο προσωπικό.

Γ.20 Η συλλογή, μεταφορά, προσωρινή αποθήκευση, ανάκτηση, ανακύκλωση και διάθεση αποβλήτων προϊόντων και εξοπλισμού που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου πρέπει να πραγματοποιούνται σύμφωνα με τον ν. 4819/2021 (Α' 129).

Γ.21 Στην περίπτωση παροπλισμού ή απόσυρσης εξοπλισμού, ο οποίος φέρει ή η λειτουργία του οποίου στηρίζεται σε φθοριούχα αέρια τα οποία έχουν ανακτηθεί, η διαχείριση των ανακτηθέντων φθοριούχων αερίων ακολουθεί την κείμενη νομοθεσία περί επικίνδυνων αποβλήτων (κωδ. ΕΚΑ 14 06 01*).

Γ.22 Προκειμένου για τη συλλογή και μεταφορά εξοπλισμού ο οποίος φέρει ή η λειτουργία του οποίου βασίζεται σε φθοριούχα αέρια, αυτός υπάγεται στα ΑΗΗΕ και αντιμετωπίζεται ως μη επικίνδυνος

εξοπλισμός (κωδ ΕΚΑ 16 02 11, 16 02 13 και 20 01 23), υπό την προϋπόθεση ότι ο εξοπλισμός είναι πλήρης.

Γ.23 Ο φορέας του έργου που χρησιμοποιεί εξοπλισμό, ο οποίος περιέχει ή η λειτουργία του οποίου βασίζεται σε φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου υποχρεούται να εξασφαλίζει ότι ο έλεγχος του εξοπλισμού διενεργείται μόνο από τεχνικό προσωπικό (φυσικά πρόσωπα και επιχειρήσεις) που έχει πιστοποιηθεί για την εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται στις παρ. 1 και 5 του άρθρου 10 του Κανονισμού (ΕΕ) 2014/573 και στο άρθρο 7 της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124/2021 (Β' 6777) κοινής υπουργικής απόφασης.

Γ.24 Ο φορέας του έργου που χρησιμοποιεί εξοπλισμό ψύξης, κλιματισμού ή αντλιών θέρμανσης ή συστήματα πυροπροστασίας, περιλαμβανομένων των κυκλωμάτων τους, τα οποία περιέχουν ελεγχόμενες ουσίες, εξασφαλίζει ότι ο σταθερός εξοπλισμός ή σύστημα ελέγχεται για διαρροές, σύμφωνα με το άρθρο 21 του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/590 ή το άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/573.

Γ.25 Ο φορέας του έργου να τηρεί αρχεία ανάλογα με το είδος των ελεγχόμενων ουσιών, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 21 του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/590 ή σύμφωνα με τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 7 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 2024/573.

Γ.26 Ο φορέας του έργου που χρησιμοποιεί εξοπλισμό, ο οποίος περιέχει ή η λειτουργία του οποίου βασίζεται σε ελεγχόμενες ουσίες (φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου βάσει του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/573 και ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος βάσει του Κανονισμού 2024/590) υποχρεούται να καταχωρεί στη ΒΑΣΗ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ FGASES και ODS (διαθέσιμη στην ιστοσελίδα: <https://ypen.gov.gr/perivallon/klimatikiallagi/pliροφοριακο-systimaparakolouthisis-f-gases-ods/>), τα στοιχεία των μονάδων εξοπλισμού και των τεχνικών ελέγχων που διενεργεί, σύμφωνα με την παρ. 2.1 του άρθρου 13 της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124/2021 (Β' 6777) κοινής υπουργικής απόφασης και το άρθρο 7 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 2024/573.

Γ.27 Κατά τη φροντίδα του πρασίνου θα πρέπει να αποφεύγονται ισχυρά ζιζανιοκτόνα, παρασιτοκτόνα ή εντομοκτόνα και να προτιμώνται βιοδιασπώμενες και ήπιες επίδρασης ουσίες.

Γ.28 Ο εκπεμπόμενος θόρυβος από τη λειτουργία του έργου να μην υπερβαίνουν το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο, όπως ορίζονται στο π.δ. 1180/1981 (Α' 293), όπως εκάστοτε ισχύει, μετρούμενο στα όρια του γηπέδου του έργου.

Γ.29 Η παρακολούθηση του περιβαλλοντικού θορύβου από τη λειτουργία του έργου θα διενεργείται βάσει κατάλληλου προγράμματος, που θα καταρτιστεί για το σκοπό αυτό, εντός ενός εξαμήνου από την έναρξη λειτουργίας. Οι μετρήσεις θορύβου θα διενεργούνται από Πιστοποιημένο Φορέα Ελέγχου. Οι βασικές αρχές του προγράμματος είναι οι εξής:

α) Η συχνότητα μετρήσεων θα είναι τουλάχιστον δύο φορές ετησίως (την καλοκαιρινή περίοδο ή την περίοδο αιχμής), με 24ωρη διάρκεια.

β) Οι μετρήσεις θα διενεργούνται στην περίμετρο του έργου και, εφόσον υπάρχουν, σε ευαίσθητες θέσεις πλησίον του έργου (σχολεία, υποδομές υγείας/περίθαλψης, κατοικίες).

γ) Θα καταγράφονται/υπολογίζονται οι ακόλουθοι δείκτες θορύβου: Lday, Levening, Lnight, Lden.

δ) Οι μετρήσεις και η αξιολόγηση των αποτελεσμάτων θα γίνονται σύμφωνα με την υπ' αρ. 13586/724/2006 υπουργική απόφαση.

Γ.30 Σε περίπτωση που από τα αποτελέσματα του προγράμματος παρακολούθησης του θορύβου, προκύψει ότι υπέρβαση των ως άνω ορισθέντων ορίων, να λαμβάνονται μέτρα αντιμετώπισης όπως η κατασκευή ηχοπετασμάτων περιμετρικά των Η/Μ εγκαταστάσεων και η κατάλληλη έδρασή τους.

Γ.31 Για την αποφυγή υπέρβασης των ορίων του εκπεμπόμενου θορύβου να τηρούνται τα ακόλουθα:

α) Όπου κρίνεται σκόπιμο οι Η/Μ εγκαταστάσεις να τοποθετούνται σε ηχομονωμένα κτίρια.

β) Οι κλιματιστικές μονάδες και οι ψυκτικές εγκαταστάσεις να φέρουν κατάλληλες διατάξεις ηχοαπόσβεσης.

γ) Να γίνεται τακτική συντήρηση και έλεγχος των μηχανημάτων για τον όσο το δυνατόν μεγαλύτερο περιορισμό των εκπομπών θορύβου από τη λειτουργία τους.

δ) Τα μηχανήματα που κατά τη λειτουργία τους δύνανται να προκαλέσουν δονήσεις να εδράζονται σε αντικραδασμική βάση.

Δ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Δ.1 Οι ΠΠΔ αφορούν τον φορέα λειτουργίας του έργου, ο οποίος έχει την ευθύνη για την τήρησή τους.

Δ.2 Ο φορέας θα πρέπει να προβλέπει ρητές και υποχρεωτικές σε κάθε φάση της κατασκευής, λειτουργίας και συντήρησης του έργου πρόνοιες συμμόρφωσης με τις ΠΠΔ, από κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, στο οποίο αναθέτει μέρος της υλοποίησης του έργου.

Δ.3 Ο φορέας του έργου οφείλει, να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η τήρηση των ΠΠΔ από το σύνολο όσων συμμετέχουν στην κατασκευή και την λειτουργία του έργου.

β) Η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης καταστάσεων επιβαρυντικών για το περιβάλλον, λόγω πράξεων ή παραλείψεων κατά παράβαση των εγκεκριμένων ΠΠΔ.

Δ.4 Ο φορέας του έργου υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της ισχύουσας περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξάρτητα από την ύπαρξη ή μη σχετικής αναφοράς στις ΠΠΔ.

Δ.5 Ο φορέας του έργου οφείλει να εξασφαλίζει ότι η κατασκευή και η λειτουργία του ακολουθούν την εκάστοτε βέλτιστη διαθέσιμη τεχνολογία και τις ισχύουσες εθνικές, ευρωπαϊκές και διεθνείς προδιαγραφές.

Δ.6 Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.

Δ.7 Ο φορέας του έργου οφείλει, κατά τον οικονομικό προγραμματισμό κατασκευής και λειτουργίας του έργου, να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τις απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.

Ε. ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Ε.1 Σε περίπτωση παραβίασης της νομοθεσίας για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος, κυρώσεις επιβάλλονται σύμφωνα με το π.δ. 55/1998 (Α' 58).

Ε.2 Σε περίπτωση πρόκλησης ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παράβασης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας ή των ΠΠΔ, επιβάλλονται στον φορέα του έργου οι κυρώσεις που προβλέπονται από τα άρθρα 28, 29 και 30 του ν. 1650/1986.

Ε.3 Σε περίπτωση περιβαλλοντικής ζημίας ή απειλής ζημίας ισχύουν τα αναφερόμενα στο π.δ. 148/09 (Α' 190) περί περιβαλλοντικής ευθύνης σε συνδυασμό με τις διατάξεις της ενότητας Α' «Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος» του ν. 4042/2012.

Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλει την παρούσα απόφαση για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία δημοσιοποίησής της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').

Β. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στον διαδικτυακό τόπο της Περιφέρειας Αττικής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 33 του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Δ/σης Ανάπτυξης
Π.Ε.Α.Α.

Κ. ΠΑΠΑΝΑΓΝΟΥ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

ΑΥΤΟΤΕΛΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΨΗΦΙΑΚΗΣ
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΙ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ

Λ. Συγγρού 80-88, Τ.Κ. 117 41, Αθήνα

site@patt.gov.gr

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

Χρονολογικό αρχείο