



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17
 Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
 Τηλ.: 213 20 63 776,538,533,822

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 55^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1940/2025

Στην Αθήνα, σήμερα **25-11-2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1448199/21-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου της η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις 21/11/2025.

Στη σημερινή συνεδρίαση, λόγω απουσίας του Προέδρου κ. Νικολάου Χαρδαλιά, προεδρεύει ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Γεώργιος Μπαλάφας, ο οποίος εκλέχθηκε με την 1/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με την παρ. 6, άρθρο 19 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ.Α/06-10-2023).

Θέμα 35^ο

Έγκριση σύναψης και όρων του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Ασπροπύργου για το έργο με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 2ου ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ» προϋπολογισμού 13.000.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) και ορισμός μελών Περιφερειακού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Γεώργιος Μπαλάφας και
 Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Γώγος Χρήστος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)
- Μαγκανάρης Νικόλαος

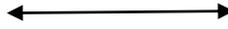
Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Χαρδαλιάς Νικόλαος
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Βλάχου Γεωργία
- Κατσικάρης Δημήτριος

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Ντόβα Μαρία.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 10 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος δίνει το λόγο στην κα. Μίσκα, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Με βάση τις διατάξεις

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης») όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του Ν.4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
3. Του άρθρου 20 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/6-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
4. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
5. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 “Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.” (Α' 184)
7. Του ν. 4820/2021 (ΦΕΚ 130/Α'/23.07.2021) «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις», όπως ισχύει.
8. Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
11. Του άρθρου 45 του ν. 4873/2021 (Α' 248) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των πολιτών , φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις».
12. Του άρθρου 75, παρ. Ι του Ν. 3463/2006, (ΦΕΚ 114/Α'/08.06.2006) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 94 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010).

και έχοντας υπόψη:

1. Το με αρ. πρωτ. 18487/17.06.2025 έγγραφο του Δήμου Ασπροπύργου σχετικά με την υποβολή στοιχείων της προμελέτης για το έργο.
1. Το με αρ. πρωτ. 914300/22.07.2025 έγγραφο της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού προς τη Δ/ση Τεχνικών Έργων σχετικά με τη διαβίβαση των στοιχείων που υποβλήθηκαν από το Δήμο.

1. Την αρχιτεκτονική προμελέτη, η οποία συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ασπροπύργου σύμφωνα με το εγκεκριμένο, από το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, κτιριολογικό πρόγραμμα (αρ. πρωτ. 56465/Α2/17.05.2022).
1. Τη με αρ. 226/03.10.2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την έγκριση της προμελέτης και την υπογραφή προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Ασπροπύργου και Περιφέρειας Αττικής για το εν λόγω έργο.
1. Τη με αρ. πρωτ. 1353061/04.11.2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής και το Πρακτικό της από 06.11.2025 22^{ης} Συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής.
1. Το με αρ. πρωτ. 36426/14.11.2025 έγγραφο του Δημάρχου Ασπροπύργου σχετικά με την αδυναμία κατασκευής του 2ου Γενικού Λυκείου.
1. Τη με αρ. πρωτ. Φ3/11706/31.08.2020 σύμφωνη γνώμη της Περιφερειακής Δ/σης Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Αττικής σχετικά με την αναγκαιότητα ανέγερσης νέου διδακτηρίου για το 2^ο Γενικό Λύκειο Ασπροπύργου.
1. Τη με αρ. πρωτ. 56465/Α2/17.05.2022 Απόφαση του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων σχετικά με την έγκριση του κτιριολογικού προγράμματος για το 2^ο Γενικό Λύκειο Ασπροπύργου.
1. Το με αρ. πρωτ. 210385/19.05.2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής.
1. Το με αρ. 47902/28.11.2024 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ασπροπύργου προς την εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.
1. Τη με αρ. 9936/1344/2008 Απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής (ΦΕΚ 75/26.02.2009 /Τεύχος Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων) σχετικά με την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπύργου στο Ο.Τ. 347.
1. Τη με αρ. 51327/Δ4/2008 Υ.Α. (ΦΕΚ 788/τ.Β'/06.05.2008) σχετικά με την ίδρυση σχολικών μονάδων δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης στις οποίες περιλαμβάνεται και η ίδρυση του 2^{ου} Γενικού Λυκείου Ασπροπύργου.
1. Ότι οι εκτάσεις που απαρτίζουν το Ο.Τ. 347 προέρχονται από τμήματα 7 ΚΑΕΚ: 50253826013, 50253826017, 50253826006, 50253826026, 50253826011, 50253826012, 50253826015.
1. Τα συμβόλαια, με αριθμούς 749 19/09/19, συμβολαιογράφος Γ. Μουζάκας, 13703 27/10/21, συμβολαιογράφος Π. Καμπόλης- Γαλαντόμης, 868 16/06/20, συμβολαιογράφος Γ. Μουζάκας, 852 10/06/20, συμβολαιογράφος Γ. Μουζάκας και 1069 20/05/21, συμβολαιογράφος Γ. Μουζάκας, αγοράς από το Δήμο Ασπροπύργου της εν λόγω έκτασης για την ανέγερση του 2^{ου} Γενικού Λυκείου Ασπροπύργου.
1. Το με αρ. πρωτ. 35985/12.11.2025 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ασπροπύργου με συνημμένο το τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε και υπεγράφη ως προς τους όρους δόμησης από τον Τοπογράφο Σκουρτιά Γεώργιο για το Ο.Τ. 347, για έκταση 7.117,13 τ.μ.
1. Τη με αριθμό 283/2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την έγκριση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2025 (ΑΔΑ: Ψ01Ε7Λ7-ΦΗΩ).
1. Τη με αριθμό 284/2024 (Ο.Ε.) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την έγκριση του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2025 (ΑΔΑ: ΨΠΕ77Λ7-Π7Α).
1. Τη με αριθμό 126/2025 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της 2^{ης} Τροποποίησης του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2025 (ΑΔΑ: Ρ7Ι77Λ7-2ΟΙ).

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Σύμφωνα με τις με αρ. 283/2024, 126/2025 και 284/2025 (Ο.Ε.) Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής το έργο με τίτλο: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 2^{ου} ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ**» είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής, καθώς και στον Προϋπολογισμό οικ. έτους 2025 με προϋπολογισμό **13.000.000,00 €** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) και **Κ.Α.Ε. 9732.06.002**.

Σκοπός του έργου είναι η εξυπηρέτηση της τοπικής κοινωνίας, σε ότι αφορά τις υποδομές στην εκπαίδευση, δεδομένου ότι η περιοχή της Δυτικής Αττικής παρουσιάζει συνεχή οικοδομική και οικιστική

ανάπτυξη, έντονη πληθυσμιακή αύξηση τα τελευταία χρόνια και περιοχές με κοινωνικές δυσκολίες και άνιση πρόσβαση στην εκπαίδευση.

Το έργο θα κατασκευαστεί στο Ο.Τ. 347 του Δήμου Ασπροπύργου, το οποίο περικλείεται από τις οδούς Μακεδονομάχων, Διονυσίου Σολωμού, Νίκης και Παπάγου Αλεξάνδρου, σε οικόπεδο συνολικού εμβαδού 7.117 τ.μ.

Σύμφωνα με την αρχιτεκτονική προμελέτη το σχολείο συνολικού εμβαδού μικτής επιφάνειας 4.290,00 τ.μ. θα διαθέτει:

- 12 αίθουσες διδασκαλίας δυναμικότητας 25 θέσεων έκαστη
- 2 εργαστήρια πληροφορικής
- 1 εργαστήριο φυσικής
- 3 αίθουσες προσανατολισμού
- 2 αίθουσες ξένων γλωσσών

Το σχολείο θα είναι «ανοιχτού» τύπου και οι αίθουσες διδασκαλίας και οι λοιποί χώροι θα προσεγγίζονται με στεγασμένους ανοιχτούς διαδρόμους. Πλησίον της εισόδου θα βρίσκεται η Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων, η οποία θα χρησιμοποιείται και ως γυμναστήριο. Επίσης πλησίον της εισόδου θα αναπτύσσονται οι διοικητικοί χώροι όπως τα γραφεία του διευθυντή-υποδιευθυντή, τα υπόλοιπα γραφεία και η γραμματεία. Οι αίθουσες διδασκαλίας και τα εργαστήρια μπορούν να αναπτύσσονται και σε όροφο. Οι χώροι υγιεινής δύνανται να είναι συγκεντρωμένοι και αναπτύσσονται σε έναν όροφο. Στο υπόγειο του κτιρίου θα βρίσκονται χώροι στάθμευσης οχημάτων και βοηθητικοί χώροι. Συγκεκριμένα προβλέπεται η στάθμευση 20 οχημάτων ώστε να καλύπτεται η απαίτηση από την κείμενη νομοθεσία. Στους βοηθητικούς χώρους περιλαμβάνονται το γενικό αρχείο, η γενική αποθήκη, η αποθήκη σχολικών ειδών, η αποθήκη οργάνων γυμναστικής. Επίσης προβλέπονται οι απαιτούμενοι χώροι Η/Μ.

Ο περιβάλλον χώρος του κτιρίου θα περιλαμβάνει το ανοιχτό γήπεδο καλαθοσφαίρισης και πετοσφαίρισης διαστάσεων 14x26 και 9x18m αντίστοιχα, σε ενιαίο χώρο. Μεγάλο τμήμα του οικοπέδου θα παραμείνει ακάλυπτο και θα διαμορφωθεί με κατάλληλη φύτευση. Η οργάνωση των βοηθητικών χώρων δύναται να χωροθετηθεί ανάλογα με τη λύση που θα προτείνει ο μελετητής.

Η συνολική δυναμικότητα του σχολείου είναι 300 μαθητές.

Η προσβασιμότητα ατόμων ΑμεΑ θα είναι ευχερής στο σύνολο του οικοπέδου και στο σύνολο των χώρων του σχολικού κτιρίου.

Αναφορικά με το στάδιο ωρίμανσης του έργου, σύμφωνα με το Πρακτικό της από 06.11.2025 22ης Συνεδρίασης του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής, έχει εκπονηθεί αρχιτεκτονική προμελέτη από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου η οποία βασίστηκε στο εγκεκριμένο, από το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, κτιριολογικό πρόγραμμα (αρ. πρωτ. 56465/Α2/17.05.2022) και η οποία εγκρίθηκε με τη με αρ. 226/03.10.2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ασπροπύργου.

Το έργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 2^{ου} ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ» με προϋπολογισμό 13.000.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) θα χρηματοδοτηθεί εξ ολοκλήρου από Ίδιους Πόρους της Περιφέρειας Αττικής στο πλαίσιο Προγραμματικής Σύμβασης διάρκειας τριάντα έξι (36) μηνών.

Θα δημοπρατηθεί και θα υλοποιηθεί από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με το άρθρο 50 «Δημόσιες συμβάσεις έργων με αξιολόγηση μελέτης» του Ν. 4412/2016.

Το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης θεωρήθηκε από το Γραφείο Νομικής Υποστήριξης Περιφερειάρχη και Συλλογικών Οργάνων με το με αρ. πρωτ. 1453786/24.11.2025 έγγραφο

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και δεδομένου ότι έπεται προσυμβατικός έλεγχος νομιμότητας από το Ελεγκτικό Συνέδριο Εισηγούμαστε

1. Την έγκριση της σύναψης και των όρων του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Ασπροπύργου για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 2^{ου} ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ»** προϋπολογισμού **13.000.000,00 €** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).
2. Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου, ένα εκ των οποίων να ορισθεί Πρόεδρος της Επιτροπής, καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

1. Την έγκριση της σύναψης και των όρων του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Ασπροπύργου για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 2^{ου} ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ»** προϋπολογισμού **13.000.000,00 €** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ). Το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης έχει ως εξής:

Στην Αθήνα σήμερα ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία **«ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ»** (Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής **Νικόλαο Χαρδαλιά**.
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία **«ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ»** (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στον Ασπρόπυργο, Λεωφ. Δημοκρατίας 141, 193 00 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο **Ιωάννη Ηλία**.

Με βάση τις διατάξεις:

13. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Του Ν.4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
15. Του άρθρου 20 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/6-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
16. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
17. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
18. Των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.» (Α' 184)
19. Του ν. 4820/2021 (ΦΕΚ 130/Α'/23.07.2021) «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις», όπως ισχύει.
20. Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
21. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
22. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
23. Του άρθρου 45 του ν. 4873/2021 (Α' 248) «Προστασία του θελόντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις».
24. Του άρθρου 75, παρ. Ι του Ν. 3463/2006, (ΦΕΚ 114/Α'/08.06.2006) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 94 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010).

και έχοντας υπόψη:

1. Το με αρ. πρωτ. 18487/17.06.2025 έγγραφο του Δήμου Ασπροπύργου σχετικά με την υποβολή στοιχείων της προμελέτης για το έργο.

1. Το με αρ. πρωτ. 914300/22.07.2025 έγγραφο της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού προς τη Δ/ση Τεχνικών Έργων σχετικά με τη διαβίβαση των στοιχείων που υποβλήθηκαν από το Δήμο.
1. Την αρχιτεκτονική προμελέτη, η οποία συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ασπροπύργου σύμφωνα με το εγκεκριμένο, από το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, κτιριολογικό πρόγραμμα (αρ. πρωτ. 56465/Α2/17.05.2022).
1. Τη με αρ. 226/03.10.2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την έγκριση της προμελέτης και την υπογραφή προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Ασπροπύργου και Περιφέρειας Αττικής για το εν λόγω έργο.
1. Τη με αρ. πρωτ. 1353061/04.11.2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής και το Πρακτικό της από 06.11.2025 22^{ης} Συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής.
1. Το με αρ. πρωτ. 36426/14.11.2025 έγγραφο του Δημάρχου Ασπροπύργου σχετικά με την αδυναμία κατασκευής του 2ου Γενικού Λυκείου.
1. Τη με αρ. πρωτ. Φ3/11706/31.08.2020 σύμφωνη γνώμη της Περιφερειακής Δ/σης Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Αττικής σχετικά με την αναγκαιότητα ανέγερσης νέου διδακτηρίου για το 2^ο Γενικό Λύκειο Ασπροπύργου.
1. Τη με αρ. πρωτ. 56465/Α2/17.05.2022 Απόφαση του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων σχετικά με την έγκριση του κτιριολογικού προγράμματος για το 2^ο Γενικό Λύκειο Ασπροπύργου.
1. Το με αρ. πρωτ. 210385/19.05.2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής.
1. Το με αρ. 47902/28.11.2024 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ασπροπύργου προς την εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.
1. Τη με αρ. 9936/1344/2008 Απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής (ΦΕΚ 75/26.02.2009 /Τεύχος Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων) σχετικά με την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπύργου στο Ο.Τ. 347.
1. Τη με αρ. 51327/Δ4/2008 Υ.Α. (ΦΕΚ 788/τ.Β'/06.05.2008) σχετικά με την ίδρυση σχολικών μονάδων δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης στις οποίες περιλαμβάνεται και η ίδρυση του 2^{ου} Γενικού Λυκείου Ασπροπύργου.
1. Ότι οι εκτάσεις που απαρτίζουν το Ο.Τ. 347 προέρχονται από τμήματα 7 ΚΑΕΚ: 50253826013, 50253826017, 50253826006, 50253826026, 50253826011, 50253826012, 50253826015.
1. Τα συμβόλαια, με αριθμούς 749 19/09/19, συμβολαιογράφος Γ. Μουζάκας, 13703 27/10/21, συμβολαιογράφος Π. Καμπόλης-Γαλαντόμης, 868 16/06/20, συμβολαιογράφος Γ. Μουζάκας, 852 10/06/20, συμβολαιογράφος Γ. Μουζάκας και 1069 20/05/21, συμβολαιογράφος Γ. Μουζάκας, αγοράς από το Δήμο Ασπροπύργου της εν λόγω έκτασης για την ανέγερση του 2^{ου} Γενικού Λυκείου Ασπροπύργου.
1. Το με αρ. πρωτ. 35985/12.11.2025 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ασπροπύργου με συνημμένο το τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε και υπεγράφη ως προς τους όρους δόμησης από τον Τοπογράφο Σκουρτιά Γεώργιο για το Ο.Τ. 347, για έκταση 7.117,13 τ.μ.
1. Τη με αριθμό 283/2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την έγκριση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2025 (ΑΔΑ: Ψ01Ε7Λ7-ΦΗΩ).
1. Τη με αριθμό 284/2024 (Ο.Ε.) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την έγκριση του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2025 (ΑΔΑ: ΨΠΕ77Λ7-Π7Α).
1. Τη με αριθμό 126/2025 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της 2^{ης} Τροποποίησης του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2025 (ΑΔΑ: Ρ7177Λ7-2ΟΙ).
1. Τη με αριθμό /2025 (ΑΔΑ:) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Αττικής, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
1. Τη με αριθμό /2025 (ΑΔΑ:) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Ασπροπύργου με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
1. Τη με αριθμό /2025 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
1. Τη με αρ. πρωτ. (ΑΔΑΜ:) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Περιφέρειας Αττικής.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 2^{ου} ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ**» προϋπολογισμού € **13.000.000,00** (με ΦΠΑ) με φορέα υλοποίησης τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής και χρηματοδότηση από τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής.

Σκοπός του έργου είναι η εξυπηρέτηση της τοπικής κοινωνίας, σε ότι αφορά τις υποδομές στην εκπαίδευση, δεδομένου ότι η περιοχή της Δυτικής Αττικής παρουσιάζει συνεχή οικοδομική και οικιστική ανάπτυξη, έντονη πληθυσμιακή αύξηση τα τελευταία χρόνια και περιοχές με κοινωνικές δυσκολίες και άνιση πρόσβαση στην εκπαίδευση.

Το έργο θα υλοποιηθεί με τη μέθοδο της δημόσιας σύμβασης έργου με αξιολόγηση μελέτης του άρθρου 50 του Ν. 4412/2016, όπως προβλέπεται στο το Πρακτικό της από 06.11.2025 22ης Συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής.

Το έργο θα κατασκευαστεί στο Ο.Τ. 347 σε οικόπεδο συνολικού εμβαδού 7.117 τ.μ.

Σύμφωνα με την αρχιτεκτονική προμελέτη το σχολείο θα διαθέτει:

- 12 αίθουσες διδασκαλίας δυναμικότητας 25 θέσεων έκαστη
- 2 εργαστήρια πληροφορικής
- 1 εργαστήριο φυσικής
- 3 αίθουσες προσανατολισμού

- 2 αίθουσες ξένων γλωσσών

Το σχολείο θα είναι «ανοιχτού» τύπου και οι αίθουσες διδασκαλίας και οι λοιποί χώροι θα προσεγγίζονται με στεγασμένους ανοιχτούς διαδρόμους. Πλησίον της εισόδου θα βρίσκεται η Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων, η οποία θα χρησιμοποιείται και ως γυμναστήριο. Επίσης πλησίον της εισόδου θα αναπτύσσονται οι διοικητικοί χώροι όπως τα γραφεία του διευθυντή-υποδιευθυντή, τα υπόλοιπα γραφεία και η γραμματεία. Οι αίθουσες διδασκαλίας και τα εργαστήρια μπορούν να αναπτύσσονται και σε όροφο. Οι χώροι υγιεινής δύνανται να είναι συγκεντρωμένοι και αναπτύσσονται σε έναν όροφο. Στο υπόγειο του κτιρίου θα βρίσκονται χώροι στάθμευσης οχημάτων και βοηθητικοί χώροι. Συγκεκριμένα προβλέπεται η στάθμευση 20 οχημάτων ώστε να καλύπτεται η απαίτηση από την κείμενη νομοθεσία. Στους βοηθητικούς χώρους περιλαμβάνονται το γενικό αρχείο, η γενική αποθήκη, η αποθήκη σχολικών ειδών, η αποθήκη οργάνων γυμναστικής. Επίσης προβλέπονται οι απαιτούμενοι χώροι Η/Μ.

Ο περιβάλλον χώρος του κτιρίου θα περιλαμβάνει το ανοιχτό γήπεδο καλαθοσφαίρισης και πετοσφαίρισης διαστάσεων 14x26 και 9x18m αντίστοιχα, σε ενιαίο χώρο. Μεγάλο τμήμα του οικοπέδου θα παραμείνει ακάλυπτο και θα διαμορφωθεί με κατάλληλη φύτευση. Η οργάνωση των βοηθητικών χώρων δύνανται να χωροθετηθεί ανάλογα με τη λύση που θα προτείνει ο μελετητής.

Η συνολική δυναμικότητα του σχολείου είναι 300 μαθητές.

Η προσβασιμότητα ατόμων ΑμεΑ θα είναι ευχερής στο σύνολο του οικοπέδου και στο σύνολο των χώρων του σχολικού κτιρίου.

Αναφορικά με το στάδιο ωρίμανσης του έργου, σύμφωνα με το Πρακτικό της από 06.11.2025 22ης Συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής, έχει εκπονηθεί αρχιτεκτονική προμελέτη από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου η οποία βασίστηκε στο εγκεκριμένο, από το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, κτιριολογικό πρόγραμμα (αρ. πρωτ. 56465/Α2/17.05.2022) και εγκρίθηκε με τη με αρ. 226/03.10.2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ασπροπύργου.

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα κατασκευαστεί στο Ο.Τ. 347 στο Δήμο Ασπροπύργου, το οποίο περικλείεται από τις οδούς Μακεδονομάχων, Διονυσίου Σολωμού, Νίκης και Παπάγου Αλεξάνδρου.

ΑΡΘΡΟ 3: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των € 13.000.000,00 στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, απολογιστικές δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

Το έργο χρηματοδοτείται εξ ολοκλήρου από ίδιους Πόρους του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ: 9732.06.002).

Τυχόν υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από την αρμόδια Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 4: ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα κατασκευαστεί από την Περιφέρεια Αττικής με τη μέθοδο της σύναψης δημόσιας σύμβασης έργου για την εκπόνηση των μελετών, και συγχρόνως την εκτέλεση (κατασκευή) του έργου, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (άρθρο 50 του Ν. 4412/2016).

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Ασπροπύργου αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρηση του έργου με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

ΑΡΘΡΟ 5: ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε **τριάντα έξι (36) μήνες**. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί έως και **τριάντα έξι (36) μήνες** με συμφωνία των συμβαλλομένων και με εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 8.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Τυχόν παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου αυτής.

ΑΡΘΡΟ 6: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Α. Η Περιφέρεια Αττικής (διά της Δ/σης Τεχνικών Έργων) αναλαμβάνει:

1. Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο φάκελο του έργου (προμελέτη) και μέχρι του ποσού των € 13.000.000,00 (με Φ.Π.Α.).

2. Τη δημοπράτηση, υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη της μελέτης και της κατασκευής του έργου και την παραλαβή του σύμφωνα με το νόμο (άρθρο 50 του Ν. 4412/2016).
3. Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο, σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού. Η κατασκευή της εν λόγω πινακίδας αποτελεί προϋπόθεση για την πληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού.
4. Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
5. Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωση της.
6. Την αποστολή στην αρμόδια Δ/νση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
7. Την εν γένει συνεχή ενημέρωση της Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού για όλα τα στάδια δημοπράτησης και εκτέλεσης του έργου.
8. Την υποχρέωση να αποστείλει στην Δ/νση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιφέρειας Αττικής φωτογραφίες και ψηφιακά αρχεία (οριζοντιογραφία ή κάτοψη) μορφής dxf ή shp ή kml της θέσης εκτέλεσης του έργου.

Β. Ο Δήμος Ασπροπύργου αναλαμβάνει:

9. Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
10. Τη χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
11. Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινήτων ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
12. Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
13. Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
14. Τις τυχόν αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
15. Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
16. Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
17. Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο, το τοπικό ραδιόφωνο και μέσω καταχωρήσεων στο διαδίκτυο, αφενός για τη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής και αφετέρου για τις εργασίες που θα υλοποιηθούν στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης με σαφή αναφορά στην διαφοροποίηση μεταξύ της υφιστάμενης κατάστασης (πριν) και του αποτελέσματος μετά την εκτέλεση των εργασιών (μετά).
18. Την παρακολούθηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και την έγκαιρη εκκίνηση των διαδικασιών για τυχόν τροποποίηση-παράταξη της με αποκλειστική του ευθύνη.

ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ

Ο Δήμος Ασπροπύργου είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Ασπροπύργου ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.

Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Αττικής, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Αττικής και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Αττικής υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Αττικής μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8: ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι:
 - α) δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι Αττικής με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι ορίζονται από την Περιφερειακή Επιτροπή Αττικής,
 - β) ένα (2) υπάλληλοι της Γενικής Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους, υπαλλήλους της αυτής Γενικής Διεύθυνσης
 - γ) ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Ασπροπύργου με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι προτείνονται από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ασπροπύργου.
2. Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, με απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Αττικής.

3. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
- β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
- γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου
- δ) εισηγείται αιτιολογημένα στην Περιφερειακή Επιτροπή Αττικής για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

4. Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.

5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου ή στα γραφεία της Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόσκληση του Προέδρου της ή με τηλεδιάσκεψη. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της και σε κάθε περίπτωση για κάθε θέμα αυτής εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999).

7. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει.

8. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου που ορίζεται με έγγραφο του Δήμου.

9. Η θητεία της Επιτροπής λήγει με την ολοκλήρωση του φυσικού και του οικονομικού αντικειμένου του έργου.

ΑΡΘΡΟ 9: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.

Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

ΑΡΘΡΟ 10: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΣ – ΡΗΤΡΕΣ

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλόμενων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 11: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Αθήνας.

ΑΡΘΡΟ 12: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΡΔΑΛΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ

Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ και του ΔΗΜΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ για το έργο με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 2ου ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ»

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
Εγκρίσεις /αδειοδοτήσεις	1																																			
Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης	1																																			
Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων			1																																	
Κατακύρωση - Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης				1																																
Εκτέλεση έργου -βεβαίωση Περαιώσης - Διοικητική Παραλαβή																																				
Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση																						2														
Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου																																				
Οριστική παραλαβή																																				1
Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής																																				1

2. Τον ορισμό των κάτωθι μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου, για τη συμμετοχή τους, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

1. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΑ
2. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

1. ΜΑΚΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ (ΡΟΥΛΑ)
2. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη ψηφίζει ΥΠΕΡ της σύμβασης και δηλώνει ΛΕΥΚΟ για την επιτροπή.

Ο Αντιπρόεδρος

Γεώργιος Μπαλάφας

Τα Μέλη

**Τουμαζάτου Μαριάννα
Γώγος Χρήστος
Παπασπύρου Αθανασία
Βάρσου Μαργαρίτα
Λογοθέτη Αικατερίνη
Γεράκη Αικατερίνη
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)
Μαγκανάρης Νικόλαος**