



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: **213 20 63 822**
213 20 63 776

Συνεδρίαση 60^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 2083/2025

Στην Αθήνα, σήμερα **12-12-2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1525563/08-12-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις 08/12/2025.

Θέμα 14^ο

Έγκριση όρων Διακήρυξης Ηλεκτρονικού άνω των ορίων ανοικτού διαγωνισμού για την «Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, όλων των χώρων του ΠΕΔΙΟΥ του ΑΡΕΩΣ, της ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΡΩΤΟΜΑΓΙΑΣ, του ΛΟΦΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ και του ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΛΣΟΥΣ για τρία (3) έτη».

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Γώγος Χρήστος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Βλάχου Γεωργία
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Κατσιάρης Δημήτριος

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Ντόβα Μαρία.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στην κα Ασημακοπούλου, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/07-06-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει Ν.4071/11-04-2012 (ΦΕΚ 85Α/11-4-2012),
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/27-12-2010 (ΦΕΚ 238/Α΄/27.12.2010) – «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
3. Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
4. Το Ν.4320/2015 (ΦΕΚ 29/τ.Α΄/19-03-2015) «Ρυθμίσεις για τη λήψη άμεσων μέτρων για την αντιμετώπιση της ανθρωπιστικής κρίσης, την οργάνωση της Κυβέρνησης και των Κυβερνητικών οργάνων και λοιπές διατάξεις και ειδικότερα το άρθρο 37 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Συμβάσεων»,
5. Το Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
6. Το Ν.4129/2013 (ΦΕΚ τ. Α΄52) «Κύρωση του κώδικα νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»,
7. Το Ν.2690/1999 (ΦΕΚ τ. Α΄45) «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
8. Το Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ Α 12/19.1.2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στο δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 33 έως 35,
9. Του Ν.2859/2000 (ΦΕΚ Α΄ 248/07-11-2000), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας», άρθρο. 22 «Απαλλαγές στο εσωτερικό της χώρας» παράγραφος 1, το οποίο αναφέρει ότι οι ασφαλιστικές και αντασφαλιστικές εργασίες, απαλλάσσονται από το ΦΠΑ
10. Τις διατάξεις του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ Α΄ 145/05-08-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»,
11. Την υπ΄αρ.2/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΨΓ7Λ7-ΟΔΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής με θέμα «Εκλογή Τακτικών και Αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής»,
12. Την υπ΄αρ.1066180/04-09-2025 (ΑΔΑ:99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων»
13. Την υπ΄αρ.377930/22-3-2024 (ΑΔΑ:Ψ5ΓΕ7Λ7-Δ5Γ), (ΦΕΚ 2121Β/07-04-2024) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Αυτοτελών Διευθύνσεων και Αυτοτελών Τμημάτων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 2121/τ.Β΄/7-4-2024), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ΄αρ.1090412/10-09-2025 (ΑΔΑ:ΨΘΤΜ7Λ7-2ΓΝ) ΦΕΚ 4819τ.Β/11-9-2025 και ισχύει.
14. Την υπ΄αρ.284/2024 (ΑΔΑ: ΨΠΕ77Λ7-Π7Α) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με θέμα Έγκριση Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2025 και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης 2025 και την υπ΄αρ.πρωτ.89747/31-12-2024 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περί επικύρωσης του προϋπολογισμού έτους 2025,
15. Τις υπ΄ αρ. 50/2025 (ορθή επανάληψη, ΑΔΑ: 9ΨΑΜ7Λ7-0Ξ4), 96/2025 (ΑΔΑ: 65Χ27Λ7-6ΛΞ), 127/2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΕΡ7Λ7-8ΩΤ) και 208/2025 (ΑΔΑ: 9Α4Χ7Λ7-ΗΨΑ) αποφάσεις Περιφερειακού Συμβουλίου (Π.Σ.) Αττικής με τις οποίες εγκρίθηκαν αντιστοίχως η 1^η, 2^η, 3^η και 4^η τροποποίηση (αναμόρφωση) του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2025.

16. Το υπ' αρ.1352571/04-11-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Πάρκων και Αλσών με τα οποία απεστάλησαν στη Διεύθυνση Οικονομικών της ΠΕ Κεντρικού Τομέα το αντικείμενο και οι τεχνικές προδιαγραφές για την παροχή υπηρεσιών ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕΔΙΟΥ ΑΡΕΩΣ, ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΡΩΤΟΜΑΓΙΑΣ, ΛΟΦΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΛΣΟΥΣ συνολικού προϋπολογισμού 2.634.504,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιώματος προαίρεσης 5,2%
17. Την υπ'αρ. 244/2025 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (ΑΔΑ: Ρ5027Λ7-ΒΕΒ) περί έγκρισης σκοπιμότητας και δαπάνης
18. Το υπ'αρ.1424986/18-11-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Π.Ε.Τ.Κ.Α προς την Δ/νση Πάρκων και Αλσών για παροχή διευκρινήσεων σχετικά με τον προϋπολογισμό του νέου διαγωνισμού καθαριότητας Πάρκων.
19. Το υπ' αρ.1440823/20-11-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Πάρκων και Αλσών με το οποία απεστάλησαν στη Διεύθυνση Οικονομικών της ΠΕ Κεντρικού Τομέα αιτιολόγηση και διευκρινήσεις για τον προϋπολογισμό νέου Διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕΔΙΟΥ ΑΡΕΩΣ, ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΡΩΤΟΜΑΓΙΑΣ, ΛΟΦΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΛΣΟΥΣ συνολικού προϋπολογισμού 2.634.504,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιώματος προαίρεσης 5,2%
20. Την υπ'αρ.2023/2025 Απόφαση του Περιφερειακής Επιτροπής (ΑΔΑ: 98ΟΒ7Λ7-ΤΦΦ) περί εξειδίκευσης πολυετούς πίστωσης ποσού 2.634.504,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και δικαιώματος προαίρεσης 5,2% για την «Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, όλων των χώρων του ΠΕΔΙΟΥ του ΑΡΕΩΣ, της ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΡΩΤΟΜΑΓΙΑΣ, του ΛΟΦΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ και του ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΛΣΟΥΣ για τρία (3) έτη».
21. Η παροχή των εν λόγω υπηρεσιών δεν διαιρείται σε τμήματα καθώς η επιλογή ενός αναδόχου για το σύνολο των προς καθαριότητα περιοχών εξυπηρετεί σε περιπτώσεις όπου κρίνεται επιβεβλημένη η μετακίνηση πόρων από την μία περιοχή στην άλλη για την εξυπηρέτηση αυξημένων ή έκτακτων αναγκών. Η λύση αυτή έχει ακολουθηθεί από την Υπηρεσία μας σε ανάλογες συμβάσεις κατά το παρελθόν

Η Υπηρεσία εισηγείται στην Περιφερειακή Επιτροπή:

Την έγκριση των όρων της διακήρυξης του Ηλεκτρονικού άνω των ορίων ανοικτού διαγωνισμού για την «Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, όλων των χώρων του ΠΕΔΙΟΥ του ΑΡΕΩΣ, της ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΡΩΤΟΜΑΓΙΑΣ, του ΛΟΦΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ και του ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΛΣΟΥΣ για τρία (3) έτη», προϋπολογισμού **2.634.504,00€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιώματος προαίρεσης 5,2%.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του Ν.4412/2016, ύστερα από προθεσμία τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία ηλεκτρονικής αποστολής της Διακήρυξης στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Την έγκριση των όρων της διακήρυξης του Ηλεκτρονικού άνω των ορίων ανοικτού διαγωνισμού για την «Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, όλων των χώρων του ΠΕΔΙΟΥ του ΑΡΕΩΣ, της ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΡΩΤΟΜΑΓΙΑΣ, του ΛΟΦΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ και του ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΛΣΟΥΣ για τρία (3) έτη», προϋπολογισμού **2.634.504,00€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιώματος προαίρεσης 5,2%.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του Ν.4412/2016, ύστερα από προθεσμία τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία ηλεκτρονικής αποστολής της Διακήρυξης στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης

- Το αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Μαγκανάρης Νικόλαος απέχει από τη ψηφοφορία
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη καταψηφίζει την ως άνω απόφαση

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

Τουμαζάτου Μαριάννα

Κωνσταντέλλου Αθηνά

Γώγος Χρήστος

Παπασπύρου Αθανασία

Βάρσου Μαργαρίτα

Μπαλάφας Γεώργιος

Γεράκη Αικατερίνη

Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)

Αγγέλης Σπυρίδων

Μαγκανάρης Νικόλαος