



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: **213 20 63 822**
213 20 63 776

Συνεδρίαση 60^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 2094/2025

Στην Αθήνα, σήμερα **12-12-2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1525563/08-12-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις 08/12/2025.

Θέμα 25^ο

Έγκριση χορήγησης 2ης Παράτασης συνολικής προθεσμίας περαιώσεως των εργασιών της εργολαβίας: «Επεμβάσεις για αποκατάσταση πρानών και τεχνικών έργων Κηφισού ποταμού και ρέματος Βαρυμπόμπης», Εργολαβία ΑΠ 112 προϋπολογισμού 5.500.000,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α.) αναδόχου "ACTOR CONSTRUCTION".

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Γώγος Χρήστος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Βλάχου Γεωργία
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Κατσικάρης Δημήτριος

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Ντόβα Μαρία.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στον κ. Λαζαρίδη, ο οποίος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Α. Σύμφωνα με τις διατάξεις :

1. Του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α' /7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Από-κεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως ισχύει σήμερα.

2. Την υπ' αριθμ. 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/05-2018) απόφαση του Συντονιστή Απόκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της τροποποίησης - επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
3. Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/Ε και 2014/25/Ε) (Α' 147), όπως ισχύει σήμερα και ειδικά το άρθρο 156.
4. Των άρθρων 8 και 176 του Ν4018/2011 (ΦΕΚ 215/Α/30-09-2011) «Ρύθμιση θεμάτων της Περιφέρειας Αττικής» και του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ26/τ.Α'/31-1-13), «όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση Δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α'42), αρμοδιότητας των Περιφερειών» καθώς και της ερμηνευτικής εγκυκλίου 6 με αρ. πρωτ. 13400/17-4-2013 της Γ. Δ/σης Τοπ. Αυτοδ/σης του Υπουργείου Εσωτερικών.
5. Το Ν.5056/2023 αντικατάσταση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής από την Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Αττικής.

Β. Και αφού λάβαμε υπόψη :

1. Την με αριθμό 179358/13-02-2023 Απόφαση Δ.Ε.Α.Π. με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης του έργου
2. Την με αριθμό 632/14-03-2023 (ΑΔΑ:ΩΖ2Ν7Λ7-Ζ12) Απόφαση της Ο.Ε. της Περιφέρειας Αττικής, με την οποία εγκρίθηκαν α) η διενέργεια προσφυγής σε διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης κατ' άρθρο 32 παρ. 2 περίπτωση γ του Ν4412/2016, για την ανάθεση της σύμβασης του έργου με τίτλο: «Επεμβάσεις για αποκατάσταση πρηνών και τεχνικών έργων Κηφισού ποταμού και ρέματος Βαρυμπόμπης» προϋπολογισμού 5.500.000.00€ (με Φ.Π.Α.) β) οι όροι της διακήρυξης, και της πρόσκλησης σε οικονομικούς φορείς γ) η κλήση οικονομικών φορέων για υποβολή προσφοράς με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης δ) η εξουσιοδότηση της Διεύθυνσης Έργων Αντιπλημμυρικής Προστασίας, για τη διενέργεια της διαδικασίας και την εκτέλεση της Σύμβασης και ε) η σύσταση της επιτροπής διαγωνισμού για τη διενέργεια της διαδικασίας της διαπραγμάτευσης και την με αριθμό 179358/13-02-2023 Απόφαση Δ.Ε.Α.Π. με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης του έργου.
3. Την υπ' αριθ. 885/2023 (ΑΔΑ: 6ΘΙΟ7Λ7-8ΤΡ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού στον οικονομικό φορέα «**INTRAKAT ANΩNYMH ETAIPEIA TEXNIKΩN KAI ENEPΓEIAKΩN EPΓΩN**».
4. Την από 29-08-2023 σύμβαση κατασκευής με ΑΔΑ:9ΟΨ17Λ7-ΛΧΚ συνολικής δαπάνης 5.167.080,01 € με προθεσμία αποπεράτωσης του έργου τους **ΔΕΚΑΟΚΤΩ ΜΗΝΕΣ** από την υπογραφή της σύμβασης ήτοι μέχρι τις 28-02-2025 και τα συμβατικά τεύχη του έργου του θέματος.
5. Την υπ' αριθμ. 253/2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής, με την οποία παρατάθηκε η προθεσμία περαίωσης των εργασιών του έργου έως τις 29-12-2025.
6. Το έργο χρηματοδοτείται από την Περιφέρεια Αττικής ΚΑΕ : 9775.05.059
7. Την από 28-11-2025 αίτηση της αναδόχου εταιρείας προς την Υπηρεσία (αρ. πρωτ Δ.Ε.Α.Π. 1483288/28-11-2025).

Γ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Αντικείμενο του έργου, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, είναι οι εργασίες άρσης καταπτώσεων πρηνών στο ρέμα Βαρυμπόμπης και Κηφισού Ποταμού στις πυρόπληκτες περιοχές των Δήμων Αχαρνών και Κηφισιάς.

Οι εργασίες κυρίως περιλαμβάνουν:

- Εκσκαφές – καθαιρέσεις για την άρση των υφιστάμενων καταπτώσεων
- Την προστασία κοίτης και πρηνών με κατασκευή λιθοπλήρωτων συρματοκιβωτίων.
- Την προστασία κοίτης και πρηνών με κατασκευή λιθορριπών.
- Την προστασία κοίτης και πρηνών με κατασκευή τοιχίων και κοιτοστρώσεων από σπλισμένο σκυρόδεμα
- Την προστασία των υφιστάμενων οδικών έργων

Οι περιοχές επέμβασης είναι οι ακόλουθες:

- Γέφυρα οδού Αδαμών - Ν. Μωνάκη, Αχαρνές
- Ρέμα Βαρυμπόμπης , οδός Χλόης 2, Βαρυμπόμπη.
- Ρέμα Βαρυμπόμπης , οδός Βαρυμπόμπης.
- Ρέμα Βαρυμπόμπης, γέφυρα οδού Πλατάνων- Αγ. Τριάδος.
- Ρέμα Βαρυμπόμπης, επί των οδών Σημύδας- Πλατάνων (πλατεία Βαρυμπόμπης – περιοχή Φλόγας).
- Ρέμα Βαρυμπόμπης , παρά την οδό Δρυός 35, στην περιοχή του Ο.Τ. 6 Δήμου Αχαρνών
- Κηφισός ποταμός (βόρειος κλάδος), γέφυρα οδού Ερυθραίας (πλησίον αρ. 24-26).
- Κηφισός ποταμός (Νότιος κλάδος), γέφυρα οδού Ερυθραίας (ανάντη).
- Κηφισός ποταμός (Νότιος κλάδος), οδός Ποταμού 87.
- Κηφισός ποταμός , οδός Ποταμού και Μανιακίου.
- Κηφισός ποταμός, οδός Ποταμού και Ερμιόνης.
- Κηφισός ποταμός, οδός Ποταμού και Ναυπλίου.
- Κηφισός ποταμός, οδός Φιγαλείας (συμβολή με οδό Αρεοπόλεως).
- Κηφισός ποταμός , οδός Ποταμού-Γυθείου και Πελοποννήσου.

Με την παρούσα εργολαβία αυτή την στιγμή κατασκευάζονται:

- Κηφισός ποταμός, οδός Ποταμού και Μανιακίου. Έχει κατασκευαστεί το τοπικό δίκτυο ομβρίων καθώς και το έργο εκβολής προς τον Κηφισό Ποταμό και εκκρεμεί η ασφαλτόστρωση των ορυγμάτων.
- Κηφισός ποταμός, οδός Φιγαλείας (συμβολή με οδό Αρεοπόλεως). Είναι προς ολοκλήρωση το τοπικό δίκτυο ομβρίων καθώς και το έργο εκβολής.

Δ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ.

Αντικείμενο της εισήγησης είναι η έγκριση της συνολικής παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου **κατά έξι (6) μήνες, ήτοι την 29-06-2026, μετά την από 28-11-2025** (αρ. πρωτ. 1483288/28-11-2025) αίτηση του Αναδόχου του έργου που ζητά Παράταση Προθεσμίας περαίωσης ώστε να είναι εφικτή η ολοκλήρωση του έργου.

Και επειδή :

1. Υπήρξαν καθυστερήσεις στην έκδοση αδειών των Δασαρχείων Πεντέλης και Πάρνηθας, και εκκρεμούν καθυστερήσεις στις εκδόσεις αποφάσεων εξαίρεσης περιβαλλοντικής αδειοδότησης, ή υπαγωγής σε πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις.
2. Επειδή βρισκόμαστε σε χειμερινούς μήνες με περιόδους βροχοπτώσεων, που πιθανόν θα προκαλέσουν καθυστερήσεις στις εργασίες που γίνονται εντός ρέματος, θα ήταν εύλογο να δοθεί μία παράταση προθεσμίας διάρκειας έξι μηνών για την ασφαλή ολοκλήρωση των εργασιών, χωρίς την διακινδύνευση του εργατικού προσωπικού και του έργου.
3. Η παράταση της συνολικής προθεσμίας μπορεί να εγκριθεί σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/16 με αναθεώρηση όταν η καθυστέρηση του συνόλου των εργασιών του έργου δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου.
4. Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την Προϊσταμένη Αρχή ύστερα από αίτηση του Αναδόχου.
5. Σύμφωνα με το ΠΔ 7/2013 (Άρθρο 3, παρ 2, εδάφιο δ) η Οικονομική Επιτροπή ως Προϊσταμένη Αρχή εγκρίνει την χορήγηση παράτασης προθεσμιών εφόσον προκύπτουν επιβαρύνσεις του άρθρου 147 Ν4412/16, (δηλαδή τη δαπάνη της νόμιμης αναθεώρησης) και σύμφωνα με το Ν. 5056/2023 η Οικονομική Επιτροπή αντικαταστάθηκε από την Περιφερειακή Επιτροπή.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών της εργολαβίας:

«Επεμβάσεις για αποκατάσταση πρηνών και τεχνικών έργων Κηφισού ποταμού και ρέματος Βαρυμπόμπης», Εργολαβία ΑΠ 112 προϋπολογισμού 5.500.000,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α.) αναδόχου “ ΑΚΤΟΡ CONTRUCTION”

κατά έξι (6) μήνες ήτοι μέχρι την 29-06-2026, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν 4412/16, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση πλην της νόμιμου αναθεωρήσεως για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω σκεπτικό.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών της εργολαβίας:
«Επεμβάσεις για αποκατάσταση πρηνών και τεχνικών έργων Κηφισού ποταμού και ρέματος Βαρυμπόμπης», Εργολαβία ΑΠ 112 προϋπολογισμού 5.500.000,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α.) αναδόχου “ ΑΚΤΟΡ CONTRUCTION”

κατά έξι (6) μήνες ήτοι μέχρι την 29-06-2026, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν 4412/16, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση πλην της νόμιμου αναθεωρήσεως για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω σκεπτικό.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος και το αναπληρωματικό μέλος κ. Αγγέλης Σπυρίδων απέχουν από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη καταψηφίζει την ως άνω απόφαση .

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

**Τουμαζάτου Μαριάννα
Κωνσταντέλλου Αθηνά
Γώγος Χρήστος
Παπασπύρου Αθανασία
Βάρσου Μαργαρίτα
Μπαλάφας Γεώργιος
Γεράκη Αικατερίνη
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Αγγέλης Σπυρίδων
Μαγκανάρης Νικόλαος**