



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213 20 63 822

213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 63^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 2116/2025

Στην Αθήνα, σήμερα **16-12-2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:30΄**, η **Περιφερειακή Επιτροπή** συνήλθε σε **έκτακτη** συνεδρίαση **μέσω τηλεδιάσκεψης**, λόγω του επείγοντος των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1562450/15-12-2025** πρόσκληση του Προέδρου της η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις **15-12-2025**.

Θέμα 9^ο

Εξειδίκευση πίστωσης για αποκατάσταση βλάβης ανελκυστήρα στο κτήριο επί των οδών Τρώων 1 & Χαλκίδος, Περιστέρι όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες της Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Λογοθέτη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)
- Σχορτσανίτης Σοφοκλής
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από τη Συνεδρίαση:

Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ:

- Βλάχου Γεωργία
- Παπασπύρου Αθανασία
- Γώγος Χρήστος
- Κατσιάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη.

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τέσσερα (4) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαλέρδου Παγώνα.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 10 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στην κα Παπαθανάση, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), όπως ισχύει.
2. Τον Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74/Α/26-03-2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις», όπως ισχύει.

3. Τον Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/28-06-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
4. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» όπως ισχύει.
5. Τον Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α/09-08-2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα», όπως ισχύει.
6. Τον Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ 139/Α/31-08-2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως ισχύει.
7. Τον Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων των χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως ισχύει.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999, ΦΕΚ 45/Α/1999) όπως ισχύει.
9. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238/Α/2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής», όπως ισχύει.
10. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/05-08-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» όπως ισχύει.
11. Την υπ' αρ. 1/2024 (ΑΔΑ:9ΒΩΥ7Λ7-Λ15) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου σχετικά με τη Συγκρότηση-Εκλογή Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής.
12. Την υπ' αρ.2/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΨΓ7Λ7-ΟΔΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου σχετικά με την εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής.
13. Τις υπ' αριθμ. 377930/22-03-2024 (ΦΕΚ 2121/Β/07-04-2024 και διόρθωση σφάλματος ΦΕΚ 2241/Β/15-04-2024), 1066180/04-09-2025 (ΑΔΑ: 99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ), 1090412/10-09-2025 (ΦΕΚ 4819/Β/11-09-2025), 1109119/15-09-2025 (ΑΔΑ: 9Γ3Γ7Λ7-494) και 1518015/05-12-2025 (ΑΔΑ: Ρ87Ν7Λ7-ΕΧΥ) Αποφάσεις Περιφερειάρχη Αττικής σχετικά με ορισμό Αντιπεριφερειάρχων /Αναπληρωτών /μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.
14. Την υπ' αρ. 286/2024 (ΑΔΑ: ΛΩΨ77Λ7-ΖΞ9) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με θέμα: «Έγκριση σκοπιμότητας και δαπάνης για προμήθειες αγαθών και παροχή υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής έτους 2025 (Πρόγραμμα προμηθειών – παροχής υπηρεσιών έτους 2025)», όπως ισχύει.
15. Την υπ' αρ. 284/24-12-2024-ορθή επανάληψη-(ΑΔΑ: ΨΠΕ77Λ7-Π7Α) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με θέμα: «Έγκριση Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2025», η οποία επικυρώθηκε με την υπ' αρ.πρωτ.89747/31.12.2024 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
16. Την υπ' αρ. 31/2024 Σύμβαση παροχής υπηρεσιών τακτικής συντήρησης των ανελκυστήρων κτηρίων αρμοδιότητας Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών, για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, σύμφωνα με την οποία: «Η αποκατάσταση των βλαβών θα γίνεται από ειδικευμένο προσωπικό του αναδόχου, με χρέωση μόνο των ανταλλακτικών».
17. Την από 21-11-2025 επιστολή της συντηρήτριας εταιρείας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με συνημμένη την οικονομική προσφορά για την επισκευή της μηχανολογικής βλάβης [προμήθειας και αντικατάστασης της ταχογεννήτριας και του inverter] του ανελκυστήρα Νο1 (αριστερός) του κτηρίου επί των οδών Τρώων 1 & Χαλκίδος, Περιστερί όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες της Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών, η οποία δεν οφείλεται σε κακή χρήση.
18. Το υπ' αρ. 1453414/24-11-2025 έγγραφό μας προς τη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών, με το οποίο διαβιβάζεται η από 21-11-2025 επιστολή της συντηρήτριας εταιρείας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», για περαιτέρω ενέργειες.
19. Το υπ' αρ. 1458199/25-11-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών προς τους ιδιοκτήτες του κτηρίου επί των οδών Τρώων 1 & Χαλκίδος, Περιστερί, προκειμένου να προβούν άμεσα σε ενέργειες αποκατάστασης της βλάβης λόγω αρμοδιότητας.
20. Το γεγονός ότι οι ιδιοκτήτες του κτηρίου επί των οδών Τρώων 1 & Χαλκίδος, Περιστερί μέχρι σήμερα δεν έχουν προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες για την επισκευή της μηχανολογικής βλάβης του ανελκυστήρα Νο1 (αριστερός) και ως εκ τούτου οι απαραίτητες ενέργειες θα πραγματοποιηθούν από την υπηρεσία μας και θα προκύψει συμψηφισμός της δαπάνης με οφειλόμενα μισθώματα.

21. Το γεγονός ότι η επισκευή κρίνεται επιβεβλημένη καθώς αφορά την αποκατάσταση της λειτουργία του ανελκυστήρα και συνεπώς η εν λόγω δαπάνη είναι πλήρως λειτουργική για την Περιφέρεια Αττικής, καθώς εξυπηρετεί λόγους δημόσιας ασφάλειας και εξασφαλίζει την απρόσκοπτη λειτουργία των υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής που στεγάζονται στο κτήριο επί των οδών Τρώων 1 & Χαλκίδος, Περιστέρι.
22. Η δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑΕ 1311 με ποσό **8.187,13 €** πλέον ΦΠΑ (**10.152,04€ συμπ. ΦΠΑ**) προϋπολογισμού έτους 2025 του Ειδικού Φορέα 03072.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την εξειδίκευση πίστωσης για την **προμήθεια των ανταλλακτικών που απαιτούνται για την επισκευή της μηχανολογικής βλάβης [ταχογεννήτρια και inverter] και την αποκατάσταση της λειτουργίας του ανελκυστήρα Νο1** (αριστερός) στο κεντρικό κτήριο όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες της Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών, επί των οδών Τρώων 1 & Χαλκίδος, Περιστέρι, στο πλαίσιο της υπ'αρ. 31/2024 σύμβασης συντήρησης, με χρέωση μόνο των ανταλλακτικών [προμήθεια και αντικατάσταση της ταχογεννήτριας και του inverter] προϋπολογισμού 8.187,13€ πλέον ΦΠΑ (10.152,04€ συμπ. ΦΠΑ).

Η δαπάνη που θα προκύψει θα βαρύνει τον **ΚΑΕ 1311** προϋπολογισμού έτους 2025 του Ειδικού Φορέα 03072 και θα συμψηφιστεί με οφειλόμενα μισθώματα, σύμφωνα με τους όρους μίσθωσης του ακινήτου.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Την εξειδίκευση πίστωσης για την **προμήθεια των ανταλλακτικών που απαιτούνται για την επισκευή της μηχανολογικής βλάβης [ταχογεννήτρια και inverter] και την αποκατάσταση της λειτουργίας του ανελκυστήρα Νο1** (αριστερός) στο κεντρικό κτήριο όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες της Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών, επί των οδών Τρώων 1 & Χαλκίδος, Περιστέρι, στο πλαίσιο της υπ'αρ. 31/2024 σύμβασης συντήρησης, με χρέωση μόνο των ανταλλακτικών [προμήθεια και αντικατάσταση της ταχογεννήτριας και του inverter] προϋπολογισμού 8.187,13€ πλέον ΦΠΑ (10.152,04€ συμπ. ΦΠΑ).

Η δαπάνη που θα προκύψει θα βαρύνει τον **ΚΑΕ 1311** προϋπολογισμού έτους 2025 του Ειδικού Φορέα 03072 και θα συμψηφιστεί με οφειλόμενα μισθώματα, σύμφωνα με τους όρους μίσθωσης του ακινήτου.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη
Τουμαζάτου Μαριάννα
Κωνσταντέλλου Αθηνά
Βάρσου Μαργαρίτα
Μπαλάφας Γεώργιος
Λογοθέτη Αικατερίνη
Μακρή Σταυρούλα
Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)
Σχορτσανίτης Σοφοκλής
Μαγκανάρης Νικόλαος