



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213 20 63 822

213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 63^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 2118/2025

Στην Αθήνα, σήμερα **16-12-2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:30'**, η **Περιφερειακή Επιτροπή** συνήλθε σε **έκτακτη** συνεδρίαση **μέσω τηλεδιάσκεψης**, λόγω του επείγοντος των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1562450/15-12-2025** πρόσκληση του Προέδρου της η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις **15-12-2025**.

Θέμα 11^ο

Έγκριση του από 12-12-2025 πρακτικού της 3ης συνεδρίασης της Τριμελούς Επιτροπής (της παρ. 12Α της με αρ. 1864/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής) για τη λειτουργία Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025 – 2026, εντός του Πεδίου του Άρεως

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Λογοθέτη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)
- Σχορτσανίτης Σοφοκλής
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από τη Συνεδρίαση:

Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ:

- Βλάχου Γεωργία
- Παπασπύρου Αθανασία
- Γώγος Χρήστος
- Κατσικάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη.

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τέσσερα (4) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαλέρδου Παγώνα.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 10 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στην κα Μακρή, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Η Υπηρεσία θέτει υπόψη των μελών της Περιφερειακής Επιτροπής:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07.06.10), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν.4555/2018 «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ 133/τ. Α'/19-7-2018).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/27.12.2010 (ΦΕΚ 238/27.12.2010/τ. Α'), «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις της υπ. αρ.: 37419/13479/08-05-18 Απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ Β' 1661/11-05-2018) «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης - επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
4. Τις διατάξεις των παρ. 19, 20 και 21 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τΑ'/6-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης ...» που αφορούν την Περιφερειακή Επιτροπή τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία αυτής.
5. Την με αρ. πρωτ. 1/2024 (ΑΔΑ: 9ΒΩΥ7Λ7-Λ15) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Συγκρότηση – Εκλογή μελών Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής».
6. Την με αρ. πρωτ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΨΓ7Λ7-ΟΔΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής».
7. Την με αρ. πρωτ. 6120/19-01-2024 (ΑΔΑ: ΡΚΣΟ46ΜΤΛ6-ΑΩΓ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2024-2028 – Εγκύκλιος υπ' αριθμ. 73 για τη λειτουργία και τις αρμοδιότητες της περιφερειακής επιτροπής».
8. Την υπ' αρ. 1066180/04-09-2025 (ΑΔΑ:99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής περί «Ορισμού Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων».
9. Την υπ' αρ. 377930/07-04-2024 (ΦΕΚ 2121Β/07-04-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής, όπως διορθώθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα υπ' αρ. ΦΕΚ 2241τ.Β / 15-04-2024, ΦΕΚ 789τ.Β/24-2-2025, ΦΕΚ 4819τ.Β/11-9-2025 και ισχύει.
10. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96 (ΦΕΚ 179/1996 τεύχος Α'): *Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων*, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
11. Το ΦΕΚ 3939/Β/8-11-2017, σύμφωνα με το οποίο εγκρίθηκε από το Περιφερειακό Συμβούλιο ο Κανονισμός Λειτουργίας Πάρκων και Αλσών της Περιφέρειας Αττικής (απόφαση 378/2017) και τροποποιήθηκε η υπ' αριθ. 312/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα «Καθορισμός τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής» (απόφαση 379/2017 Περιφερειακού Συμβουλίου).
12. Την υπ' αρ. 235/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (ΦΕΚ 6073/Β'/4-11-2024) «2η Τροποποίηση της υπ' αρ. 312/2013 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, όπως ισχύει, αναφορικά με τον καθορισμό των τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας Περιφέρειας Αττικής».
13. Την υπ' αρ. 221/2025 (ΦΕΚ 6204/Β'/19-11-2025) Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου σχετικά με την τρίτη (3η) Τροποποίηση της υπ' αρ. 312/2013 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, αναφορικά με τον καθορισμό των τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής.
14. Την υπ' αρ. 222/2025 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΡΓ957Λ7-ΦΕΖ) περί έγκρισης σκοπιμότητας για την πραγματοποίηση Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων και δράσεων στο Πεδίον του Άρεως.
15. Την υπ' αρ. 1864/2025 (ΑΔΑ: 9Δ347Λ7-ΙΤΤ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η πραγματοποίηση Χριστουγεννιάτικων Εκδηλώσεων - δράσεων εντός του Πεδίου του Άρεως, αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής, από την 28^η Νοεμβρίου 2025 και έως την 7^η Ιανουαρίου 2026, με πρόβλεψη δημιουργίας Χριστουγεννιάτικου Πάρκου με την εγκατάσταση ξύλινων παραδοσιακών οικίσκων, ως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αρ. 1973/2025 (ΑΔΑ: 6Φ497Λ7-ΓΓ9) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής.
16. Την υπ' αρ. πρωτ. 1396927/12-11-2025 Προκήρυξη-Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη συμμετοχή στο «Χριστουγεννιάτικο Πάρκο 2025-2026» εντός του Πεδίου του Άρεως του Περιφερειάρχη και Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, με την οποία ορίστηκε προθεσμία

υποβολής αιτήσεων και απαιτούμενων δικαιολογητικών συμμετοχής από Πέμπτη 13/11/2025 μέχρι και την Τετάρτη 19/11/2025 κατά τις εργάσιμες ημέρες και για τις ώρες 9:00 π.μ. έως 14:00 μ.μ.

17. Την παρ. 12^Α της ως άνω με αρ. 1864/2025 (ΑΔΑ: 9Δ347Λ7-ΙΤΤ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία συγκροτήθηκε ειδική τριμελής Επιτροπή Λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου θεματικού Πάρκου, για την εορταστική περίοδο Χριστουγέννων - Πρωτοχρονιάς 2025-2026, με αρμοδιότητες:

- την παραλαβή – έλεγχο των υποβαλλόμενων αιτήσεων και των συνημμένων σε αυτές απαραίτητων δικαιολογητικών,
- την οργάνωση και διεκπεραίωση των διαδικασιών απόδοσης θέσεων
- τη διενέργεια τυχόν απαιτούμενων κληρώσεων είτε για την διάθεση είτε για τη κατοχύρωση των θέσεων των οικίσκων
- την αυξομείωση των ποσοστών ώστε να υπάρχει επάρκεια και αντιπροσώπευση προϊόντων
- την κατάρτιση του πίνακα δικαιούχων συμμετοχής και τη διαβίβασή του στην αρμόδια υπηρεσία προκειμένου αυτή να διαμορφώσει την εισήγησή της προς την Περιφερειακή Επιτροπή, ώστε να αποφασίσει την έγκριση συμμετοχής των επιλεγέντων πωλητών,
- την παράδοση – παραλαβή των οικίσκων στους επιλεγέντες πωλητές.

18. Το υπ' αρ. πρωτ. 1464081/25-11-2025 έγγραφο της Δ/νσης Πάρκων και Αλσών, με το οποίο κοινοποιήθηκε στην Υπηρεσία μας το Τοπογραφικό διάγραμμα του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026 στο Πεδίον του Άρεως.

19. Την υπ' αρ. 1975/2025 (ΑΔΑ:93Ζ87Λ7-ΧΑΛ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το από 24-11-2025 Πρακτικό της Τριμελούς Επιτροπής της παρ. 12Α της με αρ. 1864/2025 (ΑΔΑ: 9Δ347Λ7-ΙΤΤ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με το οποίο τα μέλη της Επιτροπής βεβαιώνουν ότι : α) για το Εμπορικό Τμήμα επιλέγονται 40 συμμετέχοντες, β) για το Τμήμα Εστίασης επιλέγονται 38 συμμετέχοντες και γ) την Δωρεάν Παραχώρηση σε τέσσερα (4) κοινωφελή ιδρύματα.

20. Την υπ' αρ. 1997/2025 (ΑΔΑ: 9ΣΕΖ7Λ7-ΩΧ0) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το από 29-11-2025 όμοιο πρακτικό της ως άνω Επιτροπής.

21. Το από 12-12-2025 πρακτικό της ως άνω Επιτροπής, το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας με το υπ' αρ. πρωτ. 1564122/16-12-2025 έγγραφο της Προέδρου της Επιτροπής, με το οποίο διαβιβάστηκαν στην Υπηρεσία μας τα κάτωθι πρωτότυπα στοιχεία της από **12-12-2025 3ης Συνεδρίασης**, που αφορούν στην με αρ. πρωτ. 1396927/12-11-2025 Προκήρυξη – Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη συμμετοχή στο «Χριστουγεννιάτικο Πάρκο 2025–2026» εντός του Πεδίου του Άρεως. Η Ειδική Τριμελής Επιτροπή σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 1396927/12-11-2025 Προκήρυξη - Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, αφού έλαβε υπόψη τις δύο έγγραφες παραιτήσεις των αρχικώς επιλεγέντων και την αδυναμία προσέλευσης τους και προκειμένου να καλυφθούν όλες οι θέσεις των οικίσκων που έχουν αποφασιστεί με το από 24-11-2025 πρακτικό της ίδιας επιτροπής, πραγματοποίησε κλήρωση μεταξύ των υποβαλλόμενων αιτήσεων με ορθά δικαιολογητικά που δεν είχαν επιλεγεί αρχικά. Η κλήρωση της Τριμελούς Επιτροπής πραγματοποιήθηκε στις 5 -12-2025 και το αποτέλεσμα της κλήρωσης ήταν να επιλεγούν οι δύο κάτωθι συμμετέχοντες και συγκεκριμένα: α) η κα Μουκούλη Όλγα (αρ. πρωτ. αίτησης συμμετοχής 1429478/19-11-2025 με πωλούμενα είδη Παραδοσιακά Γλυκά, Ζαχαρώδη, Χαλβάς και β) ο κος Μακρίδης (αρ. πρωτ. αίτησης συμμετοχής 1432225/19-11-2025 με πωλούμενα είδη ροφήματα καφέδες street food σάντουιτς. Πριν την έκδοση του πρακτικού ο κος Μακρίδης δήλωσε τηλεφωνικά την αδυναμία συμμετοχής του στο Χριστουγεννιάτικο Πάρκο οπότε η τριμελής επιτροπή συνήλθε εκ νέου στις 12-12-2025 και επέλεξε τον κο Τζίλαβή Σάββα (αρ. πρωτ. αίτησης συμμετοχής 1411584/14-11-2025 για ένα οικίσκο κενό μετά την άρνηση του κ. Μακρίδη και με πωλούμενα είδη γλυκίσματα, λουκουμάδες, παγωτό, βάφλες.

Σύμφωνα με το από 12-12-2025 πρακτικό τα μέλη της Επιτροπής **βεβαιώνουν** τα κάτωθι :

Για το Τμήμα Εστίασης: Κατόπιν πραγματοποίησης κλήρωσης μεταξύ των Αιτήσεων –Φακέλων του Τμήματος Εστίασης επιλέγονται οι δύο κάτωθι υποψήφιοι στους οποίους θα παραχωρηθεί ξύλινο σπιτάκι - οικίσκος διαστάσεων 3Χ3μ., στο τμήμα Εστίασης του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026» και συγκεκριμένα:

α) στην Μουκούλη Όλγα με πωλούμενα είδη Παραδοσιακά Γλυκά, Ζαχαρώδη, Χαλβάς, παραχωρείται οικίσκος με αριθμό 26. Ως ημερομηνία έναρξης συμμετοχής στο Χριστουγεννιάτικο Πάρκο ορίζεται η ημερομηνία 5-12-2025 (ημερομηνία πραγματοποίησης της κλήρωσης).

β) στον κο Τζιλαβή Σάββα με πωλούμενα είδη γλυκίσματα, λουκουμάδες, παγωτό, βάφλες με αριθμό 17. Ως ημερομηνία έναρξης συμμετοχής στο Χριστουγεννιάτικο Πάρκο ορίζεται η ημερομηνία 12-12-2025.

Κατόπιν των ανωτέρω ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση του από 12-12-2025 Πρακτικού της Ειδικής Τριμελούς Επιτροπής που έχει συγκροτηθεί με την αρ. 1864/2025 (ΑΔΑ: 9Δ347Λ7-ΙΤΤ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (επισυνάπτεται στην παρούσα) σύμφωνα με το οποίο τα μέλη της Επιτροπής **βεβαιώνουν** τα κάτωθι :

Για το Τμήμα Εστίασης: Κατόπιν πραγματοποίησης κλήρωσης μεταξύ των Αιτήσεων –Φακέλων του Τμήματος Εστίασης επιλέγονται οι δύο κάτωθι υποψήφιοι στους οποίους θα παραχωρηθεί ξύλινο σπιτάκι - οικίσκος διαστάσεων 3Χ3μ., στο τμήμα Εστίασης του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026» και συγκεκριμένα:

α) στην Μουκούλη Όλγα με πωλούμενα είδη Παραδοσιακά Γλυκά, Ζαχαρώδη, Χαλβάς, παραχωρείται οικίσκος με αριθμό 26. Ως ημερομηνία έναρξης συμμετοχής στο Χριστουγεννιάτικο Πάρκο ορίζεται η ημερομηνία 5-12-2025 (ημερομηνία πραγματοποίησης της κλήρωσης).

β) στον κο Τζιλαβή Σάββα με πωλούμενα είδη γλυκίσματα, λουκουμάδες, παγωτό, βάφλες με αριθμό 17. Ως ημερομηνία έναρξης συμμετοχής στο Χριστουγεννιάτικο Πάρκο ορίζεται η ημερομηνία 12-12-2025.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Την έγκριση του από 12-12-2025 Πρακτικού της Ειδικής Τριμελούς Επιτροπής που έχει συγκροτηθεί με την αρ. 1864/2025 (ΑΔΑ: 9Δ347Λ7-ΙΤΤ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής σύμφωνα με το οποίο τα μέλη της Επιτροπής **βεβαιώνουν** τα κάτωθι :

Για το Τμήμα Εστίασης: Κατόπιν πραγματοποίησης κλήρωσης μεταξύ των Αιτήσεων –Φακέλων του Τμήματος Εστίασης επιλέγονται οι δύο κάτωθι υποψήφιοι στους οποίους θα παραχωρηθεί ξύλινο σπιτάκι - οικίσκος διαστάσεων 3Χ3μ., στο τμήμα Εστίασης του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026» και συγκεκριμένα:

α) στην Μουκούλη Όλγα με πωλούμενα είδη Παραδοσιακά Γλυκά, Ζαχαρώδη, Χαλβάς, παραχωρείται οικίσκος με αριθμό 26. Ως ημερομηνία έναρξης συμμετοχής στο Χριστουγεννιάτικο Πάρκο ορίζεται η ημερομηνία 5-12-2025 (ημερομηνία πραγματοποίησης της κλήρωσης).

β) στον κο Τζιλαβή Σάββα με πωλούμενα είδη γλυκίσματα, λουκουμάδες, παγωτό, βάφλες με αριθμό 17. Ως ημερομηνία έναρξης συμμετοχής στο Χριστουγεννιάτικο Πάρκο ορίζεται η ημερομηνία 12-12-2025.

➤ Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος και κα Λογοθέτη Αικατερίνη δηλώνουν λευκό.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

Τουμαζάτου Μαριάννα

Κωνσταντέλλου Αθηνά

Βάρσου Μαργαρίτα

Μπαλάφας Γεώργιος

Λογοθέτη Αικατερίνη

Μακρή Σταυρούλα

Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)

Σχορτσάνιτης Σοφοκλής

Μαγκανάρης Νικόλαος