



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213 20 63 822

213 20 63 776

Συνεδρίαση 65^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 2121/2025

Στην Αθήνα, σήμερα **19-12-2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **14:00**, η **Περιφερειακή Επιτροπή** συνήλθε σε **έκτακτη** συνεδρίαση **μέσω τηλεδιάσκεψης**, λόγω του επείγοντος των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1588656/19-12-2025** πρόσκληση του Προέδρου της η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις **19-12-2025**.

Η επιτροπή συνεδριάζει εκτάκτως καθώς επείγει η ολοκλήρωση των διαδικασιών για την λειτουργία του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025 – 2026.

Θέμα 1^ο

Έγκριση του από 17-12-2025 πρακτικού της 2^{ης} συνεδρίασης της Ειδικής Τριμελούς Επιτροπής (της παρ. 121 της με αρ. 1889/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής) για τη λειτουργία Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025 – 2026, εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης».

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Γώγος Χρήστος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Γεράκη Αικατερίνη
- Κασικάρης Δημήτριος

Τα αναπληρωματικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Αγγέλης Σπυρίδων
- Μουζάλας Μάριος

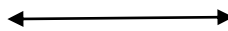
Απόντες από τη Συνεδρίαση:

Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Μπαλάφας Γεώργιος
- Λογοθέτη Αικατερίνη

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα δύο (2) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαρία Ντόβα.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στην κα Μουρτζανού, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Η Υπηρεσία θέτει υπόψη των μελών της Περιφερειακής Επιτροπής:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07.06.10), όπως τροποποιήθηκε

συμπληρώθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν.4555/2018 «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ 133/τ. Α'/19-7-2018).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/27.12.2010 (ΦΕΚ 238/27.12.2010/τ. Α'), «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις της υπ. αρ.: 37419/13479/08-05-18 Απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ Β' 1661/11-05-2018) «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης - επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
4. Τις διατάξεις των παρ. 19, 20 και 21 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τΑ'/6-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης ...» που αφορούν την Περιφερειακή Επιτροπή τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία αυτής.
5. Την με αρ. πρωτ. 1/2024 (ΑΔΑ: 9ΒΩΥ7Λ7-Λ15) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Συγκρότηση – Εκλογή μελών Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής».
6. Την με αρ. πρωτ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΨΓ7Λ7-ΟΔΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής».
7. Την με αρ. πρωτ. 6120/19-01-2024 (ΑΔΑ: ΡΚΣΟ46ΜΤΛ6-ΑΩΓ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2024-2028 – Εγκύκλιος υπ' αριθμ. 73 για τη λειτουργία και τις αρμοδιότητες της περιφερειακής επιτροπής».
8. Την υπ' αρ. 1066180/04-09-2025 (ΑΔΑ:99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής περί «Ορισμού Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων».
9. Την υπ' αρ. 377930/07-04-2024 (ΦΕΚ 2121Β/07-04-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής, όπως διορθώθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα υπ' αρ. ΦΕΚ 2241τ.Β / 15-04-2024, ΦΕΚ 789τ.Β/24-2-2025, ΦΕΚ 4819τ.Β/11-9-2025 και ισχύει.
10. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96 (ΦΕΚ 179/1996 τεύχος Α'): *Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων*, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
11. Το ΦΕΚ 3939/Β/8-11-2017, σύμφωνα με το οποίο εγκρίθηκε από το Περιφερειακό Συμβούλιο ο Κανονισμός Λειτουργίας Πάρκων και Αλσών της Περιφέρειας Αττικής (απόφαση 378/2017) και τροποποιήθηκε η υπ' αριθ. 312/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα «Καθορισμός τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής» (απόφαση 379/2017 Περιφερειακού Συμβουλίου).
12. Την υπ' αρ. 235/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (ΦΕΚ 6073/Β'/4-11-2024) «2η Τροποποίηση της υπ' αρ. 312/2013 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, όπως ισχύει, αναφορικά με τον καθορισμό των τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας Περιφέρειας Αττικής».
13. Την υπ. αρ. 221/2025 (ΦΕΚ 6204/Β'/19-11-2025) Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου σχετικά με την τρίτη (3η) Τροποποίηση της υπ' αρ. 312/2013 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, αναφορικά με τον καθορισμό των τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής.
14. Την υπ. αρ. 243/2025 (ΑΔΑ: ΕΔΘ97Λ7-ΦΜ7) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί έγκρισης σκοπιμότητας για την πραγματοποίηση Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων και δράσεων στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης».
15. Την με αρ. 1889/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΛΕ7Λ7-ΞΦ7) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία μεταξύ άλλων εγκρίθηκε η πραγματοποίηση από την Περιφέρεια Αττικής Χριστουγεννιάτικων Εκδηλώσεων - δράσεων εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» από 13 Δεκεμβρίου 2025 και έως 7 Ιανουαρίου 2026, με πρόβλεψη δημιουργίας Χριστουγεννιάτικου Πάρκου και καθορίστηκε το ημερήσιο τέλος χρήσης τους ανά τ.μ..
16. Την με αρ. πρωτ. 1471416/27-11-2025 Προκήρυξη-Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη συμμετοχή στο «Χριστουγεννιάτικο Πάρκο 2025-2026» εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» του Περιφερειάρχη και Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής, με την οποία ορίστηκε προθεσμία υποβολής αιτήσεων και απαιτούμενων δικαιολογητικών

συμμετοχής από Πέμπτη 27/11/2025 μέχρι και την Τετάρτη 03/12/2025 κατά τις εργάσιμες ημέρες και για τις ώρες 9:00 π.μ. έως 14:00 μ.μ.

17. Την παρ. 12Ι της ως άνω με αρ. 1889/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΛΕ7Λ7-ΞΦ7) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία συγκροτήθηκε ειδική τριμελής Επιτροπής Λειτουργίας του εορταστικού πάρκου, για την εορταστική περίοδο Χριστουγέννων - Πρωτοχρονιάς 2025-2026, με αρμοδιότητες:
 - την παραλαβή – έλεγχο των υποβαλλόμενων αιτήσεων και των συνημμένων σε αυτές απαραίτητων δικαιολογητικών,
 - την οργάνωση και διεκπεραίωση των διαδικασιών απόδοσης θέσεων
 - τη διενέργεια τυχόν απαιτούμενων κληρώσεων είτε για την διάθεση είτε για τη κατοχύρωση των θέσεων των οικίσκων
 - την αυξομείωση των ποσοστών ώστε να υπάρχει επάρκεια και αντιπροσώπευση προϊόντων
 - την κατάρτιση του πίνακα δικαιούχων συμμετοχής και τη διαβίβασή του στην αρμόδια υπηρεσία προκειμένου αυτή να διαμορφώσει την εισήγησή της προς την Περιφερειακή Επιτροπή, ώστε να αποφασίσει την έγκριση συμμετοχής των επιλεγέντων πωλητών,
 - την παράδοση – παραλαβή των οικίσκων στους επιλεγέντες πωλητές.
18. Το από 05-12-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (αρ. πρωτ. εισ. 1520842/08-12-2025) του Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας «Αντώνης Τρίτσης», με το οποίο εστάλη στην Υπηρεσία μας η κάτοψη του τμήματος του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» με τις θέσεις των οικίσκων και των εγκαταστάσεων ψυχαγωγίας και παγοδρομίου, για την εορταστική περίοδο Χριστουγέννων - Πρωτοχρονιάς 2025-2026.
19. Την υπ' αριθ. 2060/2025 (ΑΔΑ: ΡΦ2Ψ7Λ7-ΒΗΔ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το από 10-12-2025 Πρακτικό της Τριμελούς Επιτροπής της παρ. 12Ι της με αρ. 1889/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΛΕ7Λ7-ΞΦ7) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής σύμφωνα με το οποίο τα μέλη της Επιτροπής βεβαιώνουν ότι: α) για το Εμπορικό Τμήμα επιλέγονται 36 συμμετέχοντες, β) για το Τμήμα Εστίασης επιλέγονται 40 συμμετέχοντες και γ) την Δωρεάν Παραχώρηση σε τέσσερα (4) κοινωφελή ιδρύματα.
20. Το από 17-12-2025 πρακτικό της ως άνω Επιτροπής, το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας με το υπ' αρ. πρωτ. 1583804/18-12-2025 έγγραφο της Προέδρου της Επιτροπής, με το οποίο διαβιβάστηκαν στην Υπηρεσία μας τα κάτωθι πρωτότυπα στοιχεία, που αφορούν στην με αρ. πρωτ. 1471416/27-11-2025 Προκήρυξη – Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη συμμετοχή στο «Χριστουγεννιάτικο Πάρκο 2025-2026» εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», σύμφωνα με τους όρους της με αρ. 1889/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΛΕ7Λ7-ΞΦ7)

απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής με θέμα «α) Αποδοχή τμήματος παραχώρησης χρήσηςγ) Έγκριση λειτουργίας Χριστουγεννιάτικου Πάρκου εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», με τη συνδρομή της Περιφέρειας Αττικής και συγκρότηση αρμόδιων επιτροπών».

Η Ειδική Τριμελής Επιτροπή σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 1471416/27-11-2025 Προκήρυξη-Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος αφού έλαβε υπόψη τις έγγραφες παραιτήσεις των αρχικώς επιλεγέντων και την αδυναμία προσέλευσης τους και προκειμένου να καλυφθούν όλες οι θέσεις των οικίσκων που έχουν αποφασιστεί με το από 10-12-2025 πρακτικό της ίδιας επιτροπής, αποφάσισε:

- 1) να παραχωρήσει **από 13-12-2025** σε δύο ήδη επιλεγέντες του **εμπορικού** τμήματος, κατόπιν εκδήλωσης ενδιαφέροντος, **από έναν επιπλέον** οικίσκο ως κάτωθι: α) κα. Λουπέλη Βενετία [αρ. πρωτ. 2429/1-12-2025 αίτηση συμμετοχής και (2576/8-12-2025)] με πωλούμενο είδος βιβλία και β) κα Τσεκούρα Αναστασία [αρ. πρωτ. 2420/1-12-2025 αίτηση συμμετοχής και (2575/8-12-2025)] με πωλούμενο είδος κοσμήματα.

Λόγω της αντικειμενικής αδυναμίας κάλυψης των θέσεων- οικίσκων του εμπορικού τμήματος, παραμένουν κενές θέσεις -οικίσκοι προς διάθεση.

- 2) Κάνει **δεκτές** τις έγγραφες **παραιτήσεις** των αρχικώς επιλεγέντων και την αδυναμία προσέλευσης τους από την ημερομηνία κατάθεσης του αιτήματος παραίτησης και προκειμένου να καλυφθούν όλες οι θέσεις των οικίσκων που έχουν αποφασιστεί με το από 10-12-2025 πρακτικό της ίδιας επιτροπής **πραγματοποίησε κλήρωση**. Η κλήρωση πραγματοποιήθηκε μεταξύ των υποβαλλόμενων αιτήσεων με ορθά δικαιολογητικά που δεν είχαν επιλεγεί αρχικά. Το αποτέλεσμα της κλήρωσης ήταν να επιλεγούν οι κάτωθι συμμετέχοντες και συγκεκριμένα

- ο Τσορώνης Ευάγγελος (αρ. πρωτ. 2421/1-12-2025 αίτηση συμμετοχής) με πωλούμενα είδη λουκουμάδες, χαλβάς Φαρσάλων, γλυκίσματα.
- ο Χασσαν- Κασσεμ Φαχντ Αλέξανδρος (GCB & FRIENDS EE) (αρ. πρωτ. 2544/3-12-2025 αίτηση συμμετοχής) με πωλούμενο είδος σάντουιτς, μπέργκερ.
- ο Παντελαίος Θεόδωρος (αρ. πρωτ. 2529/3-12-2025) με πωλούμενα είδη κοτομπουκιές, τηγανιτές, πατάτες, hot dog.
- ο Παντελαίος Χρήστος (αρ. πρωτ. 2538/3-12-2025) με πωλούμενα είδη λουκουμάδες, donuts churros
- ο Τόλιος Φίλιππος (αρ. πρωτ. 2490/2-12-2025) με πωλούμενα είδη ζεστά εδέσματα, γλυκίσματα

Λόγω της αντικειμενικής αδυναμίας κάλυψης των θέσεων- οικίσκων του τμήματος εστίασης, παραμένουν κενές θέσεις -οικίσκοι προς διάθεση.

- 3) τη μείωση των οικίσκων που δύνανται να παραχωρηθούν προς χρήση για τη λειτουργία της Χριστουγεννιάτικης αγοράς στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης», καθώς διαπιστώθηκε εκ των υστέρων ότι δεν είναι κατάλληλοι προς διάθεση και συγκεκριμένα: για το τμήμα Εστίασης αφαίρεση ενός οικίσκου και τον καθορισμό σε **39** αντί για 40 (που ήταν αρχικά) και για το Εμπορικό τμήμα αφαίρεση δύο οικίσκων και τον καθορισμό σε **34** αντί για 36 (που ήταν αρχικά).

Την αποδοχή του αιτήματος της κ. Κανάκη Ειρήνης και την παραχώρηση ενός οικίσκου αντί για δύο **από 13-12-2025** ημερομηνία υποβολής του σχετικού αιτήματος.

Σύμφωνα με το από 17-12-2025πρακτικό τα μέλη της Επιτροπής **βεβαιώνουν** τα κάτωθι:

Α) Εμπορικό Τμήμα: την παραχώρηση από **13-12-2025** ενός επιπλέον οικίσκου σε ήδη επιλεγέντες συμμετέχοντες, στους οποίους θα παραχωρηθούν ξύλινα σπιτάκια- οικίσκοι διαστάσεων 2Χ3μ., που θα συνθέτουν το Εμπορικό τμήμα του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026» ως κάτωθι:

- α) κ.**Λουπέλη Βενετία** με πωλούμενο είδος βιβλία παραχωρούνται οι οικίσκοι με αριθμό 21 και 22.
β) κ.**Τσεκούρα Αναστασία** με πωλούμενο είδος κοσμήματα παραχωρούνται οι οικίσκοι με αριθμό 23 και 24

Β) Τμήμα Εστίασης: Κατόπιν πραγματοποίησης κλήρωσης μεταξύ των Αιτήσεων –Φακέλων με ορθά δικαιολογητικά του Τμήματος Εστίασης επιλέγονται από 17-12-2025 οι κάτωθι υποψήφιοι στους οποίους θα παραχωρηθούν ξύλινα σπιτάκια -οικίσκοι διαστάσεων 3Χ3μ., που θα συνθέτουν το τμήμα Εστίασης του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026» και συγκεκριμένα:

- ο κ. **Τσορώνης Ευάγγελος** με πωλούμενα είδη λουκουμάδες, χαλβάς Φαρσάλων, γλυκίσματα παραχωρείται οικίσκος με αριθμό **11**.
- ο κ. **Χασσαν- Κασσεμ Φαχντ Αλέξανδρος** (GCB & FRIENDS EE) με πωλούμενο είδος σάντουιτς, μπέργκερ παραχωρείται οικίσκος με αριθμό **9**
- ο κ. **Παντελαίος Θεόδωρος** με πωλούμενα είδη κοτομπουκιές, τηγανιτές πατάτες, hot dog.παραχωρείται οικίσκος με αριθμό **21**
- ο κ. **Παντελαίος Χρήστος** με πωλούμενα είδη λουκουμάδες, donuts, churros παραχωρείται οικίσκος με αριθμό **20**
- ο κ. **Τόλιος Φίλιππος** με πωλούμενα είδη ζεστά εδέσματα, γλυκίσματα παραχωρείται οικίσκος με αριθμό **33**

Γ) τη μείωση των οικίσκων που δύνανται να παραχωρηθούν προς χρήση για τη λειτουργία της Χριστουγεννιάτικης αγοράς στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης» και συγκεκριμένα θα διατεθούν **39** οικίσκοι για το τμήμα **Εστίασης** και **34** για το **εμπορικό** τμήμα

Δ) τη διάθεση **ενός** οικίσκου αντί για δυο στην κ. **Κανάκη Ειρήνη** από **13-12-2025** για το εμπορικό τμήμα.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθ. 2060/2025 (ΑΔΑ: ΡΦ2Ψ7Λ7-ΒΗΔ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής.

Κατόπιν των ανωτέρω ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση του από 17-12-2025 Πρακτικού της Ειδικής Τριμελούς Επιτροπής της παρ. 12Ι της με αρ. 1889/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΛΕ7Λ7-ΞΦ7) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (επισυνάπτεται στην παρούσα) σύμφωνα με το οποίο τα μέλη της Επιτροπής βεβαιώνουν τα κάτωθι:

Σύμφωνα με το από 17-12-2025 πρακτικό τα μέλη της Επιτροπής **βεβαιώνουν** τα κάτωθι:

Α) Εμπορικό Τμήμα: την παραχώρηση από **13-12-2025** ενός επιπλέον οικίσκου σε ήδη επιλεγέντες συμμετέχοντες, στους οποίους θα παραχωρηθούν ξύλινα σπιτάκια- οικίσκοι

διαστάσεων 2Χ3μ., που θα συνθέτουν το Εμπορικό τμήμα του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026» ως κάτωθι:

- α) κ. **Λουπέλη Βενετία** με πωλούμενο είδος βιβλία παραχωρούνται οι οικίσκοι με αριθμό 21 και 22.
 β) κ. **Τσεκούρα Αναστασία** με πωλούμενο είδος κοσμήματα παραχωρούνται οι οικίσκοι με αριθμό 23 και 24.

Β) Τμήμα Εστίασης: Κατόπιν πραγματοποίησης κλήρωσης μεταξύ των Αιτήσεων –Φακέλων με ορθά δικαιολογητικά του Τμήματος Εστίασης επιλέγονται από 17-12-2025 οι κάτωθι υποψήφιοι στους οποίους θα παραχωρηθούν ξύλινα σπιτάκια -οικίσκοι διαστάσεων 3Χ3μ., που θα συνθέτουν το τμήμα Εστίασης του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026» και συγκεκριμένα:

- ο κ. **Τσορώνης Ευάγγελος** με πωλούμενα είδη λουκουμάδες, χαλβάς Φαρσάλων, γλυκίσματα παραχωρείται οικίσκος με αριθμό **11**.
- ο κ. **Χασσαν- Κασσεμ Φαχντ Αλέξανδρος** (GCB & FRIENDS ΕΕ) με πωλούμενο είδος σάντουιτς, μπέργκερ παραχωρείται οικίσκος με αριθμό **9**
- ο κ. **Παντελαΐος Θεόδωρος** με πωλούμενα είδη κοτομπουκιές, τηγανιτές πατάτες, hot dog παραχωρείται οικίσκος με αριθμό **21**
- ο κ. **Παντελαΐος Χρήστος** με πωλούμενα είδη λουκουμάδες, donuts, churros παραχωρείται οικίσκος με αριθμό **20**
- κ. **Τόλιος Φίλιππος** με πωλούμενα είδη ζεστά εδέσματα, γλυκίσματα παραχωρείται οικίσκος με αριθμό **33**

Γ) τη μείωση των οικίσκων που δύνανται να παραχωρηθούν προς χρήση για τη λειτουργία της Χριστουγεννιάτικης αγοράς στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης» και συγκεκριμένα θα διατεθούν **39** οικίσκοι για το τμήμα **Εστίασης** και **34** για το **εμπορικό** τμήμα

Δ) τη διάθεση **ενός** οικίσκου αντί για δυο στην κ. **Κανάκη Ειρήνη** από **13-12-2025** για το εμπορικό τμήμα

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Σήμερα 17-12-2025, συνήλθε σε συνεδρίαση η Ειδική Τριμελής Επιτροπή που έχει συγκροτηθεί σύμφωνα με την αριθμ. 1889/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΛΕ7Λ7-ΞΦ7) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής.

Η Επιτροπή συνεδρίασε με παρόντα τα παρακάτω μέλη της:

1. κα Τουμαζάτου Μαριάννα, Εντεταλμένη Περιφερειακή Σύμβουλος/ Πρόεδρος.
2. κα Μεθυμάκη Άννα, Γενική Δ/τρια Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης».
3. κα Γιαννούκου Ευτυχία, ΠΕ Διοικητικού Οικονομικού

Θέμα της συνεδρίασης είναι η διάθεση οικίσκων στο **εμπορικό** τμήμα και στο τμήμα **εστίασης** λόγω αποχώρησης αρχικώς επιλεγέντων. Η διαδικασία επιλογής έλαβε χώρα ύστερα και από την αρ. πρωτ. 1471416/27-11-2025 Προκήρυξη- Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη συμμετοχή στο «**Χριστουγεννιάτικο Πάρκο 2025-2026**» εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», για το χρονικό διάστημα από 13/12/2025 έως και 07/01/2026, σύμφωνα με τους όρους της με αρ. 1889/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΛΕ7Λ7-ΞΦ7) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής με θέμα «α) Αποδοχή τιμήματος παραχώρησης χρήσης και εκμετάλλευσης υπαίθριων και κτιριακών χώρων του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» με σκοπό τη διενέργεια χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων β) Καθορισμός τέλους χρήσης για την παραχώρηση -διάθεση οικίσκων και ψυχαγωγικών παιχνιδιών γ) Έγκριση λειτουργίας Χριστουγεννιάτικου Πάρκου εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», με τη συνδρομή της Περιφέρειας Αττικής και συγκρότηση αρμόδιων επιτροπών».

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- Τους όρους της αρ. 1889/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΛΕ7Λ7-ΞΦ7) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής με θέμα «α) Αποδοχή τιμήματος παραχώρησης χρήσηςγ) Έγκριση λειτουργίας Χριστουγεννιάτικου Πάρκου εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», με τη συνδρομή της Περιφέρειας Αττικής και συγκρότηση αρμόδιων επιτροπών»
- Την με αρ. πρωτ. 1471416/27-11-2025 Προκήρυξη- Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη συμμετοχή στο «Χριστουγεννιάτικο Πάρκο 2025-2026» εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης».
- Το από 10-12-2025 Πρακτικό Συνεδρίασης της Ειδικής Τριμελής Επιτροπής που έχει συγκροτηθεί σύμφωνα με την αριθμ. 1889/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΛΕ7Λ7-ΞΦ7) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής με θέμα «α) Αποδοχή τιμήματος παραχώρησης χρήσηςγ) Έγκριση λειτουργίας Χριστουγεννιάτικου Πάρκου εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», με τη συνδρομή της Περιφέρειας Αττικής και συγκρότηση αρμόδιων επιτροπών».
- Τις έγγραφες **παραιτήσεις** των κάτωθι επιλεγέντων με το από 10-12-2025 πρακτικό συνεδρίασης στους οποίους είχε παραχωρηθεί ξύλινος οικίσκος για το **Εμπορικό** τμήμα.
 - ο Παναγοπούλου Διονυσία 11-12-2025 (αρ.πρωτ. 2611/2025) αίτηση για **δύο** οικίσκους
 - ο Ρέμπελου Φωτεινή 12-12-2025 (αρ. πρωτ. 2663/2025)
 - ο Καρακώτσογλου Ιωάννης 12-12-2025 (αρ. πρωτ. 2664/2025)

- ο Prendi Ansjelin 13-12-2025 (αρ. πρωτ. 2680/2025)
- ο Καραμπέτης Τιμολέων 13-12-2025 (αρ. πρωτ. 2681/2025)
- ο Taran Nadejda 13-12-2025 (αρ. πρωτ. 2679/2025)
- ο Λιάγκος Κωνσταντίνος 15-12-2025 (αρ. πρωτ. 2694/2025)
- ο Κανάκη Ειρήνη 13-12-2025 (αρ. πρωτ. 2682/2025) την παραίτηση για τον ένα οικίσκο από τους δύο που της έχουν παραχωρηθεί

• Τις έγγραφες **παραιτήσεις** των κάτωθι επιλεγέντων με το από 10-12-2025 πρακτικό συνεδρίασης στους οποίους είχε παραχωρηθεί ξύλινος οικίσκος για το τμήμα **Εστίασης**:

- ο Ψυχογιός Ιωάννης 11-12-2025 (αρ. πρωτ. 2617/2025)
- ο Γεωργίου Ζωή 12-12-2025 (αρ. πρωτ. 2673/2025)
- ο Πρισιμίντζης Φραγκίσκος 13-12-2025 (αρ. πρωτ. 2678/2025)
- ο Τζίμας Σπυρίδων 15-12-2025 (αρ. πρωτ. 2692/2025)
- ο Rrapaj Belind 15-12-2025 (αρ. πρωτ. 2691/2025)
- ο Μούκουλη Σοφία (άρνηση αποδοχής οικίσκου κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας στις 13-12-2025)
- ο Κολυβάκης Εμμανουήλ 17-12-2025 (αρ. πρωτ. 2710/2025)
- ο Αηδονόπουλος Αλέξανδρος 17-12-2025 (αρ. πρωτ. 2711/2025)
- ο Πετρόπουλος Ηλίας 17-12-2025 (αρ. πρωτ. 2729/2025)
- ο Οικονομόπουλος Σωτήριος 17-12-2025 (αρ. πρωτ. 2728/2025)
- ο Χρυσή Σοφία (farm station) 17-12-2025 (αρ. πρωτ. 2730/2025)

• Το γεγονός ότι η πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για συμμετοχή στο «Χριστουγεννιάτικο Πάρκο 2025-2026» του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» δεν προσέλκυσε το αναμενόμενο ενδιαφέρον (για τις θέσεις μόνο του εμπορικού τμήματος), κάτι που προκύπτει από το ότι κατά τη λήξη της προθεσμίας υποβλήθηκαν λιγότερες αιτήσεις από τον αριθμό των οικίσκων που διατίθεντο, οδήγησε την ειδική τριμελή επιτροπή να επανεξετάσει το ενδιαφέρον από ήδη συμμετέχοντες, των οποίων οι αιτήσεις ήταν πλήρεις, να τους διατεθεί δεύτερος οικίσκος.

• Την ύπαρξη ενδιαφέροντος (κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος) από δύο ήδη συμμετέχοντες για την απόκτηση επιπλέον οικίσκου και συγκεκριμένα των α) κα. Λουπέλη Βενετία [αρ. πρωτ. 2429/1-12-2025 αίτηση συμμετοχής και (2576/8-12-2025)] με πωλούμενο είδος βιβλία και β) κα Τσεκούρα Αναστασία [αρ. πρωτ. 2420/1-12-2025 αίτηση συμμετοχής και (2575/8-12-2025)] με πωλούμενο είδος κοσμήματα.

Η Ειδική Τριμελής Επιτροπή σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 1471416/27-11-2025 Προκήρυξη- Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος αφού έλαβε υπόψη τις έγγραφες παραιτήσεις των αρχικώς επιλεγέντων και την αδυναμία προσέλευσης τους και προκειμένου να καλυφθούν όλες οι θέσεις των οικίσκων που έχουν αποφασιστεί με το από 10-12-2025 πρακτικό της ίδιας επιτροπής, αποφάσισε:

1) να παραχωρήσει **από 13-12-2025** σε **δύο ήδη επιλεγέντες** του **εμπορικού** τμήματος, κατόπιν εκδήλωσης ενδιαφέροντος, από **έναν επιπλέον** οικίσκο ως κάτωθι: α) κα. Λουπέλη Βενετία [αρ. πρωτ. 2429/1-12-2025 αίτηση συμμετοχής και (2576/8-12-2025)] με πωλούμενο είδος βιβλία και β) κα Τσεκούρα Αναστασία [αρ. πρωτ. 2420/1-12-2025 αίτηση συμμετοχής και (2575/8-12-2025)] με πωλούμενο είδος κοσμήματα.

Λόγω της αντικειμενικής αδυναμίας κάλυψης των θέσεων- οικίσκων του εμπορικού τμήματος, παραμένουν κενές θέσεις -οικίσκοι προς διάθεση.

2) Κάνει **δεκτές** τις έγγραφες **παραιτήσεις** των αρχικώς επιλεγέντων και την αδυναμία προσέλευσης τους από **την ημερομηνία** κατάθεσης του αιτήματος **παραίτησης** και προκειμένου να καλυφθούν όλες οι θέσεις των οικίσκων που έχουν αποφασιστεί με το από 10-12-2025 πρακτικό της ίδιας επιτροπής **πραγματοποίησε κλήρωση**. Η κλήρωση πραγματοποιήθηκε μεταξύ των υποβαλλόμενων αιτήσεων με ορθά δικαιολογητικά που δεν είχαν επιλεγεί αρχικά. Το αποτέλεσμα της κλήρωσης ήταν να επιλεγούν οι κάτωθι συμμετέχοντες και συγκεκριμένα

- ο Τσορώνης Ευάγγελος (αρ. πρωτ. 2421/1-12-2025 αίτηση συμμετοχής) με πωλούμενα είδη λουκουμάδες, χαλβάς Φαρσάλων, γλυκίσματα.
- ο Χασσαν- Κασσεμ Φαχντ Αλέξανδρος (GCB & FRIENDS EE) (αρ. πρωτ. 2544/3-12-2025 αίτηση συμμετοχής) με πωλούμενο είδος σάντουιτς, μπέργκερ.
- ο Παντελαίος Θεόδωρος (αρ. πρωτ. 2529/3-12-2025) με πωλούμενα είδη κοτομπουκιές, τηγανιτές, πατάτες, hot dog.
- ο Παντελαίος Χρήστος (αρ. πρωτ. 2538/3-12-2025) με πωλούμενα είδη λουκουμάδες, donuts churros
- ο Τόλιος Φίλιππος (αρ. πρωτ. 2490/2-12-2025) με πωλούμενα είδη ζεστά εδέσματα, γλυκίσματα

Λόγω της αντικειμενικής αδυναμίας κάλυψης των θέσεων- οικίσκων του τμήματος εστίασης, παραμένουν κενές θέσεις -οικίσκοι προς διάθεση.

3) τη μείωση των οικίσκων που δύνανται να παραχωρηθούν προς χρήση για τη λειτουργία της Χριστουγεννιάτικης αγοράς στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης», καθώς διαπιστώθηκε εκ των υστέρων ότι δεν είναι κατάλληλοι προς διάθεση και συγκεκριμένα: για το τμήμα Εστίασης αφαίρεση ενός οικίσκου και τον καθορισμό σε **39** αντί για 40 (που ήταν αρχικά) και για το Εμπορικό τμήμα αφαίρεση δύο οικίσκων και τον καθορισμό σε **34** αντί για 36 (που ήταν αρχικά).

- 4) Την αποδοχή του αιτήματος της κ. Κανάκη Ειρήνης και την παραχώρηση ενός οικίσκου αντί για δύο από 13-12-2025 ημερομηνία υποβολής του σχετικού αιτήματος.

Συνοψίζοντας τα μέλη της Επιτροπής βεβαιώνουν τα κάτωθι:

Α) Εμπορικό Τμήμα: την παραχώρηση από 13-12-2025 ενός επιπλέον οικίσκου σε ήδη επιλεγέντες συμμετέχοντες, στους οποίους θα παραχωρηθούν ξύλινα σπιτάκια- οικίσκοι διαστάσεων 2Χ3μ., που θα συνθέτουν το Εμπορικό τμήμα του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026» ως κάτωθι:

- α) κ. Λουπέλη Βενετία με πωλούμενο είδος βιβλία παραχωρούνται οι οικίσκοι με αριθμό 21 και 22.
β) κ. Τσεκούρα Αναστασία με πωλούμενο είδος κοσμήματα παραχωρούνται οι οικίσκοι με αριθμό 23 και 24

Β) Τμήμα Εστίασης: Κατόπιν πραγματοποίησης κλήρωσης μεταξύ των Αιτήσεων –Φακέλων με ορθά δικαιολογητικά του Τμήματος Εστίασης επιλέγονται από 17-12-2025 οι κάτωθι υποψήφιοι στους οποίους θα παραχωρηθούν ξύλινα σπιτάκια -οικίσκοι διαστάσεων 3Χ3μ., που θα συνθέτουν το τμήμα Εστίασης του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026» και συγκεκριμένα:

- ο κ. **Τσορώνης Ευάγγελος** με πωλούμενα είδη λουκουμάδες, χαλβάς Φαρσάλων, γλυκίσματα παραχωρείται οικίσκος με αριθμό 11.
- ο κ. **Χασσαν- Κασσεμ Φαχντ Αλέξανδρος** (GCB & FRIENDS EE) με πωλούμενο είδος σάντουιτς, μπέργκερ παραχωρείται οικίσκος με αριθμό 9
- ο κ. **Παντελαΐος Θεόδωρος** με πωλούμενα είδη κοτομπουκιές, τηγανιτές πατάτες, hot dog. παραχωρείται οικίσκος με αριθμό 21
- ο κ. **Παντελαΐος Χρήστος** με πωλούμενα είδη λουκουμάδες, donuts, churros παραχωρείται οικίσκος με αριθμό 20
- ο κ. **Τόλιος Φίλιππος** με πωλούμενα είδη ζεστά εδέσματα, γλυκίσματα παραχωρείται οικίσκος με αριθμό 33

Γ) τη μείωση των οικίσκων που δύνανται να παραχωρηθούν προς χρήση για τη λειτουργία της Χριστουγεννιάτικης αγοράς στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης» και συγκεκριμένα θα διατεθούν 39 οικίσκοι για το τμήμα **Εστίασης** και 34 για το **εμπορικό** τμήμα

Δ) τη διάθεση ενός οικίσκου αντί για δυο στην κ. Κανάκη Ειρήνη από 13-12-2025 για το εμπορικό τμήμα

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Την έγκριση του από 17-12-2025 Πρακτικού της Ειδικής Τριμελούς Επιτροπής της παρ. 12Ι της με αρ. 1889/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΛΕ7Λ7-ΞΦ7) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (επισυνάπτεται στην παρούσα) σύμφωνα με το οποίο τα μέλη της Επιτροπής βεβαιώνουν τα κάτωθι:

Α) Εμπορικό Τμήμα: την παραχώρηση από 13-12-2025 ενός επιπλέον οικίσκου σε ήδη επιλεγέντες συμμετέχοντες, στους οποίους θα παραχωρηθούν ξύλινα σπιτάκια- οικίσκοι διαστάσεων 2Χ3μ., που θα συνθέτουν το Εμπορικό τμήμα του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026» ως κάτωθι:

- α) κ. Λουπέλη Βενετία με πωλούμενο είδος βιβλία παραχωρούνται οι οικίσκοι με αριθμό 21 και 22.
β) κ. Τσεκούρα Αναστασία με πωλούμενο είδος κοσμήματα παραχωρούνται οι οικίσκοι με αριθμό 23 και 24.

Β) Τμήμα Εστίασης: Κατόπιν πραγματοποίησης κλήρωσης μεταξύ των Αιτήσεων –Φακέλων με ορθά δικαιολογητικά του Τμήματος Εστίασης επιλέγονται από 17-12-2025 οι κάτωθι υποψήφιοι στους οποίους θα παραχωρηθούν ξύλινα σπιτάκια -οικίσκοι διαστάσεων 3Χ3μ., που θα συνθέτουν το τμήμα Εστίασης του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2025-2026» και συγκεκριμένα:

- ο κ. **Τσορώνης Ευάγγελος** με πωλούμενα είδη λουκουμάδες, χαλβάς Φαρσάλων, γλυκίσματα παραχωρείται οικίσκος με αριθμό 11.
- ο κ. **Χασσαν- Κασσεμ Φαχντ Αλέξανδρος** (GCB & FRIENDS EE) με πωλούμενο είδος σάντουιτς, μπέργκερ παραχωρείται οικίσκος με αριθμό 9
- ο κ. **Παντελαΐος Θεόδωρος** με πωλούμενα είδη κοτομπουκιές, τηγανιτές πατάτες, hot dog. παραχωρείται οικίσκος με αριθμό 21
- ο κ. **Παντελαΐος Χρήστος** με πωλούμενα είδη λουκουμάδες, donuts, churros παραχωρείται οικίσκος με αριθμό 20

κ. **Τόλιος Φίλιππος** με πωλούμενα είδη ζεστά εδέσματα, γλυκίσματα παραχωρείται οικίσκος με αριθμό 33

Γ) τη μείωση των οικίσκων που δύνανται να παραχωρηθούν προς χρήση για τη λειτουργία της Χριστουγεννιάτικης αγοράς στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης» και συγκεκριμένα θα διατεθούν 39 οικίσκοι για το τμήμα **Εστίασης** και 34 για το **εμπορικό** τμήμα

Δ) τη διάθεση **ενός** οικίσκου αντί για δυο στην κ. **Κανάκη Ειρήνη** από **13-12-2025** για το εμπορικό τμήμα

- Τα αναπληρωματικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Αγγέλης Σπυρίδων και Μουζάλας Μάριος δηλώνουν λευκό.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη απέχει από τη ψηφοφορία.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη
Τουμαζάτου Μαριάννα
Κωνσταντέλλου Αθηνά
Γώγος Χρήστος
Παπασπύρου Αθανασία
Βάρσου Μαργαρίτα
Βλάχου Γεωργία
Γεράκη Αικατερίνη
Κατσικάρης Δημήτριος
Αγγέλης Σπυρίδων
Μουζάλας Μάριος