



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ, ΝΟΤΙΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ &
ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 4, Τ.Κ. 104 33 Αθήνα
Πληροφορίες: Π. Συνοδινού
Τηλέφωνο: 213 2101104, 210 6984302
e-mail: dperbna@patt.gov.gr

Αθήνα

Προς: Περιφέρεια Αττικής

Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης
και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης
(για ανάρτηση)
[με συνημμένο το (9) σχετικό]

Κοιν.: 1. ΚΤΙΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«INTERUNITY MANAGEMENT CORPORATION»

Εθνικής Αντιστάσεως 69 και Επτανήσου 2

Χαλάνδρι, Τ.Κ. 152 31

akavvathas@interunity.com

2. Περιφέρεια Αττικής

Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών

3. klairousiaf@gmail.com

ΘΕΜΑ: Οριστική Έκθεση Ελέγχου, μετά την υποβολή των ζητούμενων στοιχείων για το κτίριο γραφείων της ναυτιλιακής εταιρείας με την επωνυμία «INTERUNITY MANAGEMENT CORPORATION» επί των οδών Εθνικής Αντιστάσεως 69 και Επτανήσου 2 στον Δήμο Χαλανδρίου.

ΠΡΟΟΙΜΙΟ
- ΣΧΕΤΙΚΑ:

1. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α), του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α), του Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α), του Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ193/Α) και του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).
2. Το άρθρο 180 του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α/28-3-2023).
3. Η ΥΑ με Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530/Β'/8-3-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
4. Η εγκύκλιος με Α.Π. οικ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/141771/7632/20-12-2024 (ΑΔΑ: ΨΜ1Γ4653Π8-ΓΛ1) «Διευκρινήσεις σχετικά την εφαρμογή του Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») στις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
5. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/6-10-1981).
6. Η από 25-06-2025 αναφορά - καταγγελία πολιτών, αναφορικά με όχληση ηχορύπανσης εξαιτίας της λειτουργίας της δραστηριότητας του θέματος (αρ. πρωτ. Δ/σης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής 789633/26-06-2025).
7. Η από 25-09-2025 έκθεση αυτοψίας- φύλλο ελέγχου που υπογράφηκε από τους υπαλλήλους της υπηρεσίας και από τον υπεύθυνο της δραστηριότητας.
8. Το με αρ. πρωτ. 1212983/06-10-2025 διαβιβαστικό της προσωρινής έκθεσης ελέγχου για τη δραστηριότητα του θέματος, με τα αποτελέσματα του ελέγχου και την κλήση σε απολογία.
9. Το από 30-10-2025 αίτημα εκπροσώπου της δραστηριότητας του θέματος σχετικό με χρονική παράταση, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες των ενεργειών συμμόρφωσης (αρ. πρωτ. Δ/σης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής 1333938/31-10-2025).
10. Το από 24-11-2025 απαντητικό αίτημα εκπροσώπου της δραστηριότητας του θέματος σχετικό με τις ενέργειες συμμόρφωσης στις οποίες προέβη η επιχείρηση και με συνημμένη την από Νοέμβριο 2025 Τεχνική Έκθεση ηχομετρήσεων της εταιρείας ALPHA ACOUSTIKI Α.Ε. (αρ. πρωτ. Δ/σης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής 1455231/24-11-2025).

Με το παρόν σας ενημερώνουμε ότι κατόπιν της (8) ανωτέρω κλήσης της Υπηρεσίας μας για το κτίριο γραφείων της ναυτιλιακής εταιρείας με την επωνυμία «INTERUNITY MANAGEMENT CORPORATION» επί των οδών Εθνικής Αντιστάσεως 69 και Επτανήσου 2 στον Δήμο Χαλανδρίου, κατατέθηκε από εκπρόσωπο της δραστηριότητας η (9) σχετική αίτηση, στην οποία περιγράφονται οι Ενέργειες Συμμόρφωσης στις οποίες προέβη η επιχείρηση ως προς τις διαπιστωθείσες παραβάσεις.

Συνημμένα κατατέθηκε η από Νοέμβριο 2025 Τεχνική Έκθεση ηχομετρήσεων μετά τις ηχομονωτικές επεμβάσεις της εταιρείας ALPHA ACOUSTIKI A.E., στα συμπεράσματα της οποίας αναφέρεται ότι η ηχοστάθμη στο νότιο όριο ιδιοκτησίας του δώματος του κτιρίου γραφείων της εταιρείας interunity, που οφείλεται αποκλειστικά στη λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού, μετά τις ηχομονωτικές ενέργειες που υλοποιήθηκαν (τοποθέτηση ηχοπετάσματος κατάλληλων ακουστικών προδιαγραφών, στο όριο του δώματος) είναι εντός των επιτρεπόμενων ορίων σε σχέση με τα ηχητικά όρια που προκύπτουν από την σχετική νομοθεσία ΠΔ 1180/81.

Μετά την υποβολή των παραπάνω στοιχείων που τεκμηριώνουν τη συμμόρφωση, παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου για τα θέματα αρμοδιότητας της Υπηρεσίας. Το παρόν με συνημμένο το (9) σχετικό, ως δήλωση συμμόρφωσης, κοινοποιείται στην Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με την παρ. 2, του άρθρου 7 του Ν 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).

Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Κων/νος Ακρίβος

Εσωτερική Διανομή:

1. Φ. Κατ. 77/24
2. Χρονολογικό Αρχείο