



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ**

Πληροφορίες : Δ. Χατζηευσταθίου –
Γ. Βερούκιος

Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος

Ταχ. Κωδ. : 185 45

Τηλέφωνο : 2131602103 & 2131602101

email: perivpeir@patt.gov.gr

Πειραιάς

Φ101ΚΕΡ21/17

ΠΡΟΣ: « JOHNNY TOP CAR EXPERT ΕΕ »
ΦΑΝΟΠΟΙΕΙΟ-ΒΑΦΕΙΟ
ΑΥΤ/ΤΩΝ
jtopcarexpert@gmail.com

ΚΟΙΝ.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσωρινή έκθεση ελέγχου, που καθίσταται οριστική, σε φανοποιείο- βαφείο αυτοκινήτων της εταιρείας «JOHNNY TOP CAR EXPERT ΕΕ», που βρίσκεται επί της οδού Δεμερτζή 62 στο Κερασίни

ΣΧΕΤ:

1. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» και ισχύει.
2. Ο Ν.4042/2012 «Για την Ποινική προστασία του περιβάλλοντος -.....-Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου ΠΕ.Κ.Α.».
3. Ο Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018(ΦΕΚ133/Α/19-07-2018) Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
4. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις» και τον Ν. 5037/23 (ΦΕΚ 78Α /28-3-2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας ... και την προστασία του περιβάλλοντος».
5. Η ΥΑ με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/8-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
6. Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ238Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ293Α) «Για την ρύθμιση θεμάτων αναγομένων στην ίδρυση και λειτουργία βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσεως και της εκ τούτων διασφάλισης του περιβάλλοντος».
8. Η ΥΑ 1958/ΦΕΚ21/Β'/13-1-2012 «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν.4014/21.09.2011(Φ.Ε.Κ. Α'209/2011)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

9. Η ΚΥΑ 52891/13 (ΦΕΚ2446Β/2013) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) για τις δραστηριότητες <συνεργεία, φανοποιεία, πλυντήρια και λιπαντήρια οχημάτωντης υπουργικής απόφασης 1958/12».
10. Η ΚΥΑ 437/2005/8-11-2006(ΦΕΚΒ'1641/2006) για τον περιορισμό εκπομπής πτητικών οργανικών ενώσεων (VOC), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Η ΚΥΑ 13588/725/2006/(ΦΕΚ383Β'/28-3-06) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Η με αρ.πρωτ.1342861/20-03-2024 γνωστοποίηση λειτουργίας συνεργείου επισκευής και συντήρησης αυτοκινήτων και ο με αρ. πρωτ. 154569/06-02-2024 κατάλογος εφαρμοζόμενων ΠΠΔ στην επωνυμία: «JOHNNY TOP CAR EXPERT ΕΕ», που έχουν εκδοθεί από την Δ/νση Μεταφορών Π.Ε. Πειραιά και Νήσων.
13. Η με αρ.: 53689659/30-9-2025 καταχώρηση ανώνυμης καταγγελίας, μέσω του τηλεφωνικού κέντρου «1512» της Περιφέρειας Αττικής, η οποία διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας
14. Η από 21-11-2025 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας μας

Σε συνέχεια της ανωτέρω (13) σχετικής καταγγελίας κλιμάκιο υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας πραγματοποίησε αυτοψία, στις 21-11-2025, στο φανοποιείο- βαφείο αυτοκινήτων της εταιρείας «JOHNNY TOP CAR EXPERT ΕΕ», που βρίσκεται επί της οδού Δεμερτζή 62 στο Κερατσίνι.

Για την παραπάνω δραστηριότητα έχει εκδοθεί αρμοδίως από την Δ/νση Μεταφορών ΠΕ Πειραιώς & Νήσων η με αρ.πρωτ. 1342861/20-03-2024 γνωστοποίηση λειτουργίας συνεργείου επισκευής και συντήρησης αυτοκινήτων, και ο με αρ. πρωτ. 154569/06-02-2024 κατάλογος εφαρμοζόμενων ΠΠΔ στην επωνυμία: «JOHNNY TOP CAR EXPERT ΕΕ» (12 σχετ.).

Κατά την διάρκεια της αυτοψίας, η οποία πραγματοποιήθηκε παρουσία εργαζομένων της δραστηριότητας, διαπιστώθηκαν τα παρακάτω:

1. Η είσοδος του συνεργείου ήταν ανοικτή και δεν πραγματοποιούνταν εργασίες που να προκαλούν θόρυβο, σε εφαρμογή του όρου 3.4.4 του καταλόγου των εφαρμοζόμενων ΠΠΔ (σχετικό 9).
2. Την ώρα της αυτοψίας δεν διαπιστώθηκε να πραγματοποιούνται εργασίες εκτός του χώρου της εγκατάστασης, δεν υπήρχαν εναποτεθειμένα επί του πεζοδρομίου και στο κατάστρωμα του δρόμου υλικά ή απόβλητα και δεν διαπιστώθηκαν οσμές βαφής στον περιβάλλοντα χώρο του συνεργείου.
3. Επί του πεζοδρομίου, μπροστά από την είσοδο της δραστηριότητας, υπήρχαν σταθμευμένα τρία (3) οχήματα που καταλάμβαναν μέρος του πεζοδρομίου, **γεγονός που αποτελεί έλλειψη συμμόρφωσης με τον όρο 3.1.4 του καταλόγου των εφαρμοζόμενων ΠΠΔ (σχετικό 9)**. (Επί των οχημάτων δεν πραγματοποιούνταν εργασίες).
4. Από το κλιμάκιο ζητήθηκαν κι επιδείχθηκαν αντίγραφα παραστατικών της εταιρείας «STRATOS RECYCLING MIKE» για την παραλαβή των επικίνδυνων αποβλήτων της δραστηριότητας, σε εφαρμογή του όρου 3.6.3 του καταλόγου των εφαρμοζόμενων ΠΠΔ
5. Η δραστηριότητα είναι εγγεγραμμένη στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (Η.Μ.Α.) με Αριθμό Μητρώου 41100-1 και έχει υποβληθεί για το τρέχον έτος η ετήσια έκθεση παραγωγού αποβλήτων, σύμφωνα με τους όρους της Υ.Α. οικ 43942/4026/2016 (ΦΕΚ 2992/Β/2016) και τον όρο 3.6.10 των εφαρμοζόμενων ΠΠΔ (σχετικό 9).
6. Στην δραστηριότητα βρίσκεται εγκατεστημένος φούρνος βαφής που διαθέτει σύστημα αντιρρύπανσης με φίλτρα για την κατακράτηση των απαερίων βαφής, σε εφαρμογή του όρου 3.2.4 (γ) του καταλόγου των εφαρμοζόμενων ΠΠΔ (σχετικό 9). Η δραστηριότητα αντικατέστησε προσφάτως το φίλτρο κατακράτησης απαερίων του φούρνου βαφής, σε εφαρμογή του όρου 3.2.4 (δ) και απέστειλε στην Υπηρεσία μας αντίγραφο του σχετικού τιμολογίου.

Μετά τα παραπάνω, καθώς η ανωτέρω (3) διαπιστωμένη έλλειψη συμμόρφωσης αξιολογείται ως ασήμαντη σύμφωνα με την παράγραφο (Θ) της (5) σχετικής ΥΑ - «ΜΕΣ», η προσωρινή έκθεση ελέγχου καθίσταται οριστική και κοινοποιείται στην Αυτοτελή Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο (Γ) της (5) σχετικής ΥΑ - «ΜΕΣ» και το άρθρο 7 του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ150/Α).

Επισημαίνεται στον υπεύθυνο της δραστηριότητας η αυστηρή τήρηση του καταλόγου των εφαρμοζόμενων ΠΠΔ (σχετικό 9), καθόσον η μη τήρησή τους επισύρει διοικητικές κυρώσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν. 1650/86, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ποινικές κυρώσεις σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν.4042/2012 και υπενθυμίζεται ότι πρέπει κατά τη λειτουργία του συνεργείου να τηρείται το θεσμοθετημένο ωράριο κοινής ησυχίας.

Ιδιαίτερα επισημαίνεται η τήρηση των ακόλουθων όρων :

- **Το συνεργείο να λειτουργεί με κλειστές πόρτες και ανοίγματα όταν εκτελούνται εντός αυτού εργασίες που προκαλούν θόρυβο και ειδικά οι εργασίες σφυρηλάτησης να γίνονται αποκλειστικά εντός του ηχομονωμένου χώρου του συνεργείου.**
- **Απαγορεύεται η στάθμευση οχημάτων, η εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας και η εναπόθεση υλικών ή αποβλήτων, στο πεζοδρόμιο, στο κατάστρωμα του δρόμου και γενικότερα εκτός του αδειοδοτημένου χώρου της εγκατάστασης.**

Το παρόν κοινοποιείται στην αρμόδια Δ/νση Μεταφορών για τις τυχόν δικές της ενέργειες.

ΕΔ
Χ.Α.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Πειραιά
2. Δ/νση Μεταφορών και Επικοινωνιών
Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων
3. ΥΠΕΝ/Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών
Μεσογείων 119, Αθήνα
Τ.Κ. 10192
4. Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης
& Ψηφιακής Εξυπηρέτησης
(για ανάρτηση)