



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ**

Πειραιάς

Φ101ΣΑΛ7/25

Πληροφορίες : Γ. Βερύκιος
Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος
Ταχ. Κωδ. : 185 45
Τηλέφωνο : 213 16 02 101
email: perivpeir@patt.gov.gr

Προς: «ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΜΕΝΤΩΝΗΣ GROUP ΟΕ»
Θέση «ΓΟΥΒΑ ΜΠΑΤΣΙ»
ΣΑΛΑΜΙΝΑ
Τ.Κ. 189 00
(ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ-ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ)

Κοιν.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Οριστική έκθεση ελέγχου που αφορά σε απόρριψη ανάμεικτων ΑΕΚΚ σε χώρο ανενεργού λατομείου στη θέση «ΜΠΙΖΑΝΙ» Σαλαμίνας - Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)

Σχετικά:

1. Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4555/2018 (Κλεισθένης Ι)
2. Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ238Α/27-12-2010) “Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος” όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Ο Ν.4042/2012 «Για την Ποινική προστασία του περιβάλλοντος -.....-Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου ΠΕ.Κ.Α.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν.4819/2021(ΦΕΚ129Α/23-7-21) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.».
6. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις» και τον Ν.5037/2023 (ΦΕΚ78Α/28-3-23) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος.»
7. Η Υ.Α. Αριθμ.ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471 Β') «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012-Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και

δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

8. Η ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ Β1312) “Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)”
9. Η ΥΑ με Αριθμ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/8-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
10. Το με αρ.πρωτ.824005/3-7-25 έγγραφο της Υπηρεσίας μας σχετικά με διενέργεια αυτοψίας στην περιοχή του θέματος κατόπιν σχετικής καταγγελίας
11. Η από 23-7-2025 εντολή ελέγχου κατόπιν προφορικής επικοινωνίας με το Τμήμα Περιβαλλοντικής Προστασίας της ΓΑΔΑ και τον σχηματισμό δικογραφίας για ρίψη μπαζών στην περιοχή του θέματος.
12. Το με αρ.πρωτ.926358/24-7-25 και με ημερομηνία αποστολής email 24-7-2025 έγγραφο της ΓΑΔΑ για την διενέργεια αυτοψίας στην περιοχή του θέματος και αντίστοιχης σχηματισθείσας ποινικής δικογραφίας.
13. Η από 23-07-2025 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας μας.
14. Το με αρ.πρωτ.932523/25-7-2025 διαβιβαστικό έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την εταιρεία «ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΜΕΝΤΩΝΗΣ GROUP Ο.Ε.» με συνημμένη την από 24-07-2025 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου – Κλήση για υποβολή απόψεων.
15. Το με αρ.πρωτ.932522/25-7-2025 διαβιβαστικό έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς τον κ. Βαρδαξόπουλο Ιωάννη με συνημμένη την από 24-07-2025 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου – Κλήση για υποβολή απόψεων.
16. Η με αρ.πρωτ.1076664/8-9-2025 αίτηση υποβολής απόψεων της εταιρείας “ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΜΕΝΤΩΝΗΣ GROUP ΟΕ ” σε απάντηση του (14) σχετικού εγγράφου

Κατόπιν του παραπάνω (11) σχετικού, υπάλληλος της Υπηρεσίας μας πραγματοποίησε αυτοψία την 23^η-7-2025, στην περιοχή του θέματος . Η παραπάνω αυτοψία διενεργήθηκε παρουσία αστυνομικών, της ΓΑΔΑ καθώς και του Α/Τ Σαλαμίνας.

Σύμφωνα με δήλωση των παριστάμενων αστυνομικών της ΓΑΔΑ έχει σχηματιστεί δικογραφία (12 σχετικό) εναντίον του οδηγού κ. Ιωάννη Βαρδαξόπουλου καθώς αυτός κατελήφθη την 23/07/25 να ρίχνει αδρανή υλικά – μπαζα (ΑΕΚΚ) στον παραπάνω χώρο οδηγώντας το υπ' αριθμ ΝΧΑ 4652 Δ.Χ ελκυστήρα με το υπ' αριθμ Ρ-65433 επικαθούμενο ρυμουλκούμενο.

Επιπλέον σύμφωνα με πληροφορίες από την σχετική δικογραφία ο παραπάνω χώρος χρησιμοποιείται από την εταιρεία «ΑΝΑΚΥΚΛΩΤΙΚΗ ΜΕΝΤΩΝΗΣ GROUP Ο.Ε.» για εργασίες διαχείρισης ΑΕΚΚ .

Α. Διαπιστώσεις αυτοψίας

1. Στον παραπάνω χώρο που ήταν περιφραγμένος με συρματοπλέγμα και λουκέτο στην μεταλλική είσοδο υπήρχε αναρτημένη πινακίδα με την ένδειξη «ΜΕΝΤΩΝΗΣ GROUP – ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ» – ΕΡΓΟ : ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 1209247/11-10-2014 ΑΔΕΙΑ
2. Ο υπάλληλος της Υπηρεσίας μετέβη εντός του χώρου του ανενεργού λατομείου, όπου οι αστυνομικοί υπέδειξαν το σημείο ρίψης των μπαζών από το προαναφερόμενο φορτηγό. Ο σορός επί του χωμάτινου εδάφους αποτελούνταν από στερεά μη επικίνδυνα απόβλητα εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) ανάμεικτα με αστικά στερεά απόβλητα (ΑΣΑ) αποτελούμενα από ογκώδη μεταλλικά , πλαστικά & ξύλινα αντικείμενα και άλλα αστικού τύπου απόβλητα.
3. Στον ευρύτερο χώρο εντός του παραπάνω ανενεργού λατομείου έχει πραγματοποιηθεί ανεξέλεγκτη απόρριψη στερεών αποβλήτων από υλικά εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) σε μεγάλη έκταση και όγκο ανάμεικτα με αστικά στερεά απόβλητα (ΑΣΑ) αποτελούμενα από ογκώδη μεταλλικά , πλαστικά & ξύλινα αντικείμενα και άλλα αστικού τύπου απόβλητα. Επιπλέον διαπιστώθηκε ότι έχουν πραγματοποιηθεί κατά το

παρελθόν εργασίες διαμόρφωσης του εδάφους με διάστρωση των παραπάνω στερεών αποβλήτων και δημιουργία υπερυψωμένου πλατώματος με πρανές που σε μερικά σημεία φτάνει και σε ύψος περίπου 6 μέτρων από την φυσική επιφάνεια του εδάφους .

4. Από τα παραπάνω προκύπτει ότι στον χώρο πραγματοποιείται η δραστηριότητα της προσωρινής αποθήκευσης και μεταφόρτωσης Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) ανάμεικτα με αστικά στερεά απόβλητα (ΑΣΑ) αποτελούμενα από ογκώδη μεταλλικά, πλαστικά & ξύλινα αντικείμενα και άλλα αστικού τύπου απόβλητα, χωρίς περιβαλλοντική αδειοδότηση σύμφωνα με την (7) σχετική ΥΑ γεγονός που αποτελεί έλλειψη συμμόρφωσης με την (9) σχετική ΥΑ.

Β. Διαπιστωμένη έλλειψη συμμόρφωσης

Μετά τα παραπάνω η Υπηρεσία μας συνέταξε την από 24-7-2025 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου και κάλεσε την υπεύθυνο εταιρεία να προβεί σε ενέργειες συμμόρφωσης για την εξάλειψη της ως άνω **B4 διαπιστωμένης έλλειψης συμμόρφωσης**, ενημερώνοντας και την Υπηρεσία μας, καθόσον η μη συμμόρφωσή του δύναται να οδηγήσει σε επιβολή διοικητικών κυρώσεων σύμφωνα με την κείμενη Περιβαλλοντική Νομοθεσία (3 έως 9) σχετικά.

Επιπρόσθετα, παρακαλείται να προσκομίσει στην Υπηρεσία μας τα εξής στοιχεία:

- Βεβαίωση εγγραφής στο ΗΜΑ και υποβληθείσα έκθεση αποβλήτων έτους 2024.
- Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο σε ισχύ για τη συλλογή και μεταφορά μη επικίνδυνων αποβλήτων, στο οποίο να αναγράφεται ότι η ασφαλιστική κάλυψη αφορά τρίτους και την επαναφορά του περιβάλλοντος στην πρότερη κατάσταση σε περίπτωση ζημιάς. Επίσης, στο συμβόλαιο να περιλαμβάνονται οι αριθμοί αυτοκινήτων που χρησιμοποιούνται για την μεταφορά ΑΕΚΚ.
- Ενδεικτικά παραστατικά παράδοσης - παραλαβής αποβλήτων και συμβάσεις με αδειοδοτημένες εταιρείες.

Από τον υπεύθυνο της δραστηριότητας σε συνέχεια του (14) σχετικού εγγράφου υποβλήθηκαν απόψεις (15 σχετικά) σύμφωνα με τις οποίες :

- «.....στη θέση ΜΠΙΖΑΝΙ υπάρχει χώρος έκτασης περί τα 2,4 στρέμματα, τον οποίον έχει μισθώσει η εταιρεία μας και έχει λάβει την άδεια για διαμόρφωση του εν λόγω χώρου, η οποία γίνεται με την μεταφορά επεξεργασμένων (από τη νομίμως λειτουργούσα μονάδα μας) ΑΕΚΚ προκειμένου , μετά την διαμόρφωση, -εντός του πλαισίου των δραστηριοτήτων και σκοπών της- να εγκαταστήσει μονάδα εμπορίας οικοδομικών υλικών. Ως εκ περισσού αναφέρω ότι η εταιρεία μας διαθέτει όλες τις απαιτούμενες νόμιμες άδειες και διέθετε και την απαιτούμενη έγκριση εκτέλεσης εργασιών μικρής κλίμακας από την αρμόδια Πολεοδομία για την διαμόρφωση. Είναι γνωστό και στην Υπηρεσία σας ότι έχει πραγματοποιηθεί αυτοψία από την Πολεοδομία, κατά την οποία διαπιστώθηκε ότι οι έως τώρα εργασίες διαμόρφωσης του εδάφους έχουν πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις παραπάνω άδειες.....»
- Η απόρριψη φορτίου ανάμεικτων ΑΕΚΚ έγινε εν αγνοία της εταιρείας στον παραπάνω μισθωμένο χώρο από το φορτηγό με τα στοιχεία ΝΧΑ 4652 Δ.Χ ελκυστήρα με το υπ' αριθμ Ρ-65433 επικαθούμενο ρυμουλκούμενο που μισθώνει η εταιρεία .

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω διαπιστώνεται η παρακάτω **παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας** και αξιολογείται ως προς την σοβαρότητά της ως εξής:

Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ

Παράβαση :

Η παραπάνω διαπιστωμένη έλλειψη συμμόρφωσης, συνιστά **παράβαση** της περιβαλλοντικής νομοθεσίας σύμφωνα με τα (3 έως 9) σχετικά και συγκεκριμένα:

Η απόρριψη φορτίου στερεών αποβλήτων από υλικά εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) ανάμεικτα με στερεά αστικά απόβλητα (ΑΣΑ) αποτελούμενα από κλαδέματα, πλαστικές σακούλες και άλλα πλαστικά & ξύλινα αντικείμενα.

Σοβαρότητα παράβασης:

Η αξιολόγηση της παραπάνω παράβασης έγινε σύμφωνα με τις προβλέψεις των ενοτήτων (Δ) και (Θ) του Παραρτήματος της ΥΑ με Αριθμ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/8-03-2024) (ΜΕΣ) και το άρθρο 180 του Ν.5037/2023 και αξιολογείται ως **χαμηλής σοβαρότητας**.

Κατόπιν όλων των παραπάνω τίθεται προθεσμία **τριών (3) μηνών** από την παραλαβή του παρόντος για την συμμόρφωση του υπευθύνου της δραστηριότητας με το ακόλουθο **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)** ως εξής:

Πλάνο διορθωτικών ενεργειών (ΠΔΕ)

A/A	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
1	Η απόρριψη φορτίου στερεών αποβλήτων από υλικά εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) ανάμεικτα με στερεά αστικά απόβλητα (ΑΣΑ) αποτελούμενα από κλαδέματα, πλαστικές σακούλες και άλλα πλαστικά & ξύλινα αντικείμενα , αποτελεί παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας (3 έως 9 σχετικά).	Να απομακρυνθεί ο σωρός στερεών αποβλήτων (ΑΕΚΚ) ανάμεικτα με στερεά αστικά απόβλητα (ΑΣΑ) αποτελούμενα από κλαδέματα, πλαστικές σακούλες και άλλα πλαστικά & ξύλινα αντικείμενα προσκομίζοντας και να προσκομιστούν τα αντίστοιχα παραστατικά .	Χαμηλή	Εντός τριών (3) μηνών

Ο ελεγχόμενος φορέας υποχρεούται να υλοποιήσει το παραπάνω **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)** σύμφωνα με την ενότητα (Η) του Παραρτήματος της ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (σχετ.9) και την παρ. 1 του άρθρου 21 του Ν.4014/2011, της παρ. 11γ του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021 (σχετ.6) όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας **Δήλωση Συμμόρφωσης** .

Μετά την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα διενεργηθεί από την Υπηρεσία μας νέα αυτοψία για την επαλήθευση της συμμόρφωσης της δραστηριότητας με τη σχετική Δήλωση Συμμόρφωσης. Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ.15 γ του άρθρου 50 Ν.4843/2021 (6 σχετ.) όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 .

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών η Υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης της παράβασης**, σύμφωνα με τα Παραρτήματα (ΣΤ), (Ζ) και (Η) της

(9) σχετ. ΥΑ (ΜΕΣ), την παρ.15γ του άρθρου 50 του (6) σχετ. Νόμου όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 και το άρθρο 180 του Ν.5037/2023 .

Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου κοινοποιείται για ανάρτηση στην Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α) και το άρθρο 3 της ΜΕΣ (9 σχετικό).

Οι Υπηρεσίες προς τις οποίες κοινοποιείται το παρόν έγγραφο παρακαλούνται για τις δικές τους ενέργειες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους ενημερώνοντας και την Υπηρεσία μας.

ΕΔ

1.Χ.Α.

2.Φ101ΣΑΛ(33)/25

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1.Περιφέρεια Αττικής

- Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Νήσων
- Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)

2. ΥΠΕΝ /Μεσογείων 119, 10192 Αθήνα

Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών

3.Α/Τ Σαλαμίνας

at.salaminas@astynomia.gr

4.ΓΑΔΑ / ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

environmentalprotection.attikis@astynomia.gr

5. κ.Βαρδαξόπουλος Ιωάννης

Προκοπίου 10 Α, Νίκαια