



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

**ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΕ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Ταχ. Δ/ση : 17 Χλμ.Λ.Μαραθώνος

Τ.Κ. : 15351, Παλλήνη

Πληροφορίες : Γ. Γιαννάκης

Τηλ. : 213 200 5234

Email : tperivallontos.anat@patt.gov.gr

Παλλήνη

- Προς:** 1) Κα ΧΑΡΙΤΑΚΗ ΑΝΘΗ
Παμβώτιδος 24-Ανω Γλυφάδα
ΤΚ: 16562
2) Κα ΧΑΝΤΖΗ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ
3) Κο ΠΑΥΛΑΚΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
4) Κα ΣΤΑΘΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
5) Κα ΣΤΑΘΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
6) Κα ΤΟΠΑΛΙΔΟΥ ΛΙΟΥΜΠΟΦ
7) Κα ΜΑΝΩΛΑΚΗ ΑΡΓΥΡΩ

Οι παραλήπτες 2,3,4,5,6,7, στην Διεύθυνση
Ειρήνης 12-Βούλα
ΤΚ:16673

Μέσω **ΑΤ-ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛ/ΝΗΣ**

Email: atvarisvoulas@astynomia.gr

(Με αποδεικτικό επίδοσης το οποίο να μας
Αποσταλεί)

Κοιν: Ως πίνακας αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης που αφορά την λειτουργία εστίας κεντρικής θέρμανσης (σύστημα λέβητα-καυστήρα), σε πολυκατοικία επί της οδού Ειρήνης 12 στην Βούλα του ΔΗΜΟΥ Β.Β.Β σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 1178728/ 30-09-25 καταγγελίας πολίτη.

ΣΧΕΤ.: Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010).
2. Το ΠΔ 145/27-12-2010 σχετικά με τον «Οργανισμό της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 238/Α/27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αρ. 44403/2011 Απόφαση (ΦΕΚ 2494Β/11) και την υπ. αριθμ. 109290 / 39629 Απόφαση (ΦΕΚ 4251/Β/29.12.16).
3. Το Ν.1650/16-10-86 (ΦΕΚ 160Α) για την προστασία του περιβάλλοντος όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3010/2002 ...και ισχύει.
4. Το Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας ΥΠΕΚΑ».
5. Τον Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων -Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/99/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων ΥΠΕΚΑ». Η με αριθμ.πρωτ.505910/04-09-2019(ΦΕΚ3411/Β') Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ανάθεση-Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες και σε Περιφερειακούς συμβούλους της Περιφέρειας Αττικής»με την οποία στον Αντιπεριφερειάρχη για θέματα Πολιτικής Προστασίας και Περιβάλλοντος, κ.Κόκκαλη Βασίλειο,του ανατίθεται και του μεταβιβάζονται οι αρμοδιότητες της Δ/νσης

Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής.

7. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/06-10-81). «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει» Άρθρο 2 ,Παρ.5-Πίνακας Ι, Ανωτάτου επιτρεπομένου ορίου θορύβου περιοχής
8. Την Υ.Α.189533/2011 (ΦΕΚ 2654 Β/9-11-2011) «Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με την λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού...»
9. Το έγγραφο –καταγγελία με αρ.1178728/30-09-25 .
10. Την με αρ.πρωτ. 1500664/02-12-25 Προσωρινή Εκθεση Ελέγχου της υπηρεσίας μας.
11. Το με αρ. Πρωτ. 1523645/08-12-25 φύλλο Συντήρησης της εγκατάστασης από συντηρητή .

Με το παρόν σας ενημερώνουμε ότι σε συνέχεια της της Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου (10) σχετ., κατατέθηκαν στην υπηρεσία μας αποδεικτικά στοιχεία για τις ενέργειες συμμόρφωσης στις οποίες προέβη η φερόμενη Υπεύθυνη Κα ΧΑΝΤΖΗ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ ως προς τις ως άνω διαπιστωθείσες παραβάσεις κατά τον χρόνο του αρχικού ελέγχου, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στο (10) σχετικό έγγραφο της υπηρεσίας μας και σύμφωνα με τα οριζόμενα από την ως άνω σχετική κείμενη νομοθεσία σχ.8.

Συγκεκριμένα, στο (10) σχετικό αναφέρεται ότι στις 25-11-2025 κατά την διάρκεια της αυτοψίας στο εξεταζόμενο χώρο δεν κατέστη δυνατόν να ληφθούν μετρήσεις αερίων ρύπων σχ.8 καθόσον το σύστημα δεν μπορούσε να τεθεί σε λειτουργία από την φερόμενη υπεύθυνη διότι κατά πάσα πιθανότητα δεν υπήρχε παροχή καυσίμου λόγω έλλειψης πετρελαίου στην δεξαμενή . Επίσης κατά τον έλεγχο δεν επεδείχθη φύλλο συντήρησης εκδοθέν από αδειούχο συντηρητή ετήσιας ισχύος σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Υ.Α. 189533/2011 (ΦΕΚ 2654 Β/9-11-2011) στην οποία γίνεται αναφορά θεμάτων σχετικά με την λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για την θέρμανση κτιρίων και νερού όπως τα επιτρεπόμενα όρια εκπομπών καυσαερίων ,χρήση καυσίμων, φωτογραφικό υλικό, το οποίο τεκμηριώνει τα παραπάνω.

Μετά την υποβολή του φύλλου συντήρησης (σχ. 11), με τα αναφερόμενα στοιχεία του εκδότη συντηρητή και τις εντός επιτρεπομένων ορίων ληφθείσες μετρήσεις αερίων ρύπων του συστήματος , που εκλαμβάνεται ως δήλωση συμμόρφωσης ν. 4843/20-10-21,ΦΕΚ 193/Β «...η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιείται και με προσκόμιση εγγράφων ,παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών στοιχείων αντί αυτοψίας υπό την προϋπόθεση της αποδοχής τους από την αρμόδια αρχή της παρ. 3 ως επαρών στοιχείων...» παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου για συναφή θέματα αρμοδιότητας της υπηρεσίας μας και το παρόν με συνημμένο το (11) σχετικό, κοινοποιείται στην Αυτοτελή Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν.4964/2022 (σχετ. 13) και η υπόθεση τίθεται στο αρχείο..

Επισημαίνεται ότι η υπηρεσία μας επιφυλάσσεται για επανέλεγχο όποτε και εφόσον χρειαστεί στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της.

Πίνακας κοινοποιήσεων

1. Αυτοτελής Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)
2. Ο καταγγέλλων

Συνημμένα:

Σχ. 11

Εσωτερική διανομή:

Αρχείο Τμήματος
(Κ2/246)

Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

