



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ**

Πειραιάς

Φ101ΣΑΛ27/25

Πληροφορίες : Γ. Βερύκιος
Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος
Ταχ. Κωδ. : 185 45
Τηλέφωνο : 213 16 02 101
email: perivpeir@patt.gov.gr

Προς: «Νικόλαο Γ. Μεντώνη
Ρήγα Φεραίου 6
Σαλαμίνα
(ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ-
ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ)

Κοιν.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Οριστική έκθεση ελέγχου που αφορά σε απόρριψη ανάμεικτων ΑΕΚΚ σε οικοπεδικό χώρο στο τέρμα της οδού Ζωοδόχου Πηγής στη Σαλαμίνα - Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)

Σχετικά:

1. Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4555/2018 (Κλεισθένης Ι)
2. Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ238Α/27-12-2010) “Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος” όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Ο Ν.4042/2012 «Για την Ποινική προστασία του περιβάλλοντος -.....-Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου ΠΕ.Κ.Α.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν.4819/2021(ΦΕΚ129Α/23-7-21) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.».
6. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις» και τον Ν.5037/2023 (ΦΕΚ78Α/28-3-23) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος.»
7. Η Υ.Α. Αριθμ.ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471 Β') «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012-Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και

δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

8. Η ΥΑ με Αριθμ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/8-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
9. Η ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ Β1312) “Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)”
10. Το με αρ.πρωτ.847672/09-07-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα από το Αστυνομικό Τμήμα Σαλαμίνας σχετικά με σχηματισμό δικογραφίας για ρίψη μπαζών.
11. Η από 09-07-2025 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας μας.
12. Το με αρ.πρωτ.911319/22-7-2025 διαβιβαστικό έγγραφο της Υπηρεσίας μας με συνημμένη την από 10-07-2025 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου - Κλήση για υποβολή απόψεων και το από με 8-8-2025 αποδεικτικό επίδοσης – παραλαβής συστημένου των ΕΛΤΑ.
13. Η με αρ.πρωτ.1006765/14-8-2025 αίτηση του κ. Μεντώνη Νικολάου περί χορήγησης παράτασης δέκα (10) επιπλέον ημερών προκειμένου να υποβάλει στην Υπηρεσία μας τις απόψεις του για τις διαπιστωμένες ελλείψεις συμμόρφωσης που περιλαμβάνονται στο (12) σχετικό.
14. Η με αρ.πρωτ.1076762/8-9-2025 αίτηση υποβολής απόψεων του κ. Μεντώνη Νικολάου όπως αυτή συμπληρώθηκε και διορθώθηκε με την με αρ.πρωτ.1360179/5-11-2025 αίτηση με συνημμένα δικαιολογητικά έγγραφα σε απάντηση του (12) σχετικού εγγράφου

Σύμφωνα με το (10) σχετικό το Α/Τ Σαλαμίνας σχημάτισε δικογραφία εναντίον του κ. Ν. Μεντώνη καθώς αυτός κατελήφθη την 13.05 ώρα της 08/07/25 να ρίχνει αδρανή υλικά στην Σαλαμίνα σε χωματερή επί της οδού Ζωοδόχου Πηγής οδηγώντας το υπ' αριθμ ΝΧΑ4652 Δ.Χ ελκυστήρα με το υπ' αριθμ Ρ-65433 επικαθούμενο ρυμουλκούμενο.

Κατόπιν του παραπάνω (10) σχετικού, κλιμάκιο υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας πραγματοποίησε αυτοψία την 09^η – 07 -2025, σε οικόπεδο δεξιά και στο τέρμα της οδού Ζωοδόχου Πηγής στη Σαλαμίνα.

Η παραπάνω αυτοψία διενεργήθηκε παρουσία αστυνομικών, της τροχαίας καθώς και της κ. διοικητού του Α/Τ Σαλαμίνας.

Α. Διαπιστώσεις αυτοψίας

1. Το κλιμάκιο της Υπηρεσίας μετέβη στον χώρο, όπου οι αστυνομικοί υπέδειξαν το σημείο ρίψης των μπαζών από το προαναφερόμενο φορτηγό.
Σημειώνεται ότι η ανεξέλεγκτη απόρριψη στερεών αποβλήτων αποτελεί έλλειψη συμμόρφωσης με το άρθρο 66 του (5) σχετικού Ν.4819/2021, «Απαγορεύονται η εγκατάλειψη, η απόρριψη ή η ανεξέλεγκτη διαχείριση των αποβλήτων, καθώς και η δημιουργία απορριμμάτων» και επισύρει κυρώσεις στους υπευθύνους.
2. Ο παραπάνω χώρος ήταν περιφραγμένος στην είσοδο με μεταλλική αλυσίδα και λουκέτο.
3. Στον παραπάνω χώρο έχει πραγματοποιηθεί ανεξέλεγκτη απόρριψη στερεών αποβλήτων από υλικά εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) σε μεγάλη έκταση και όγκο ανάμεικτα με στερεά αστικά απόβλητα (ΑΣΑ) αποτελούμενα από κλαδέματα, πλαστικές σακούλες και άλλα πλαστικά & ξύλινα αντικείμενα.
4. Επιπλέον διαπιστώθηκε ότι έχουν πραγματοποιηθεί εργασίες διαμόρφωσης του εδάφους με διάστρωση των παραπάνω υλικών και δημιουργία υπερυψωμένου πλατώματος με πρανές που σε μερικά σημεία φτάνει και σε ύψος περίπου 8 μέτρων από την φυσική επιφάνεια του εδάφους.
5. Σύμφωνα με τη δήλωση των παριστάμενων αστυνομικών κατά τον έλεγχο ο οδηγός του οχήματος δεν επέδειξε κανενός είδους παραστατικό μεταφοράς του φορτίου.

B. Διαπιστωμένη έλλειψη συμμόρφωσης

Μετά τα παραπάνω η Υπηρεσία μας συνέταξε την (12) σχετική Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου και κάλεσε τον υπεύθυνο κ. Μεντώνη Νικόλαο να προβεί σε ενέργειες συμμόρφωσης για την εξάλειψη της ως άνω **B1 διαπιστωμένης έλλειψης συμμόρφωσης**, ενημερώνοντας και την Υπηρεσία μας, καθόσον η μη συμμόρφωσή του δύναται να οδηγήσει σε επιβολή διοικητικών κυρώσεων σύμφωνα με την κείμενη Περιβαλλοντική Νομοθεσία (3 έως 9) σχετικά.

Επιπρόσθετα, κάλεσε τον υπεύθυνο να προσκομίσει στην Υπηρεσία μας τα εξής στοιχεία:

- Βεβαίωση εγγραφής στο ΗΜΑ και υποβληθείσα έκθεση αποβλήτων έτους 2024.
- Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο σε ισχύ για τη συλλογή και μεταφορά μη επικίνδυνων αποβλήτων, στο οποίο να αναγράφεται ότι η ασφαλιστική κάλυψη αφορά τρίτους και την επαναφορά του περιβάλλοντος στην πρότερη κατάσταση σε περίπτωση ζημιάς. Επίσης, στο συμβόλαιο να περιλαμβάνονται οι αριθμοί αυτοκινήτων που χρησιμοποιούνται για την μεταφορά ΑΕΚΚ.
- Ενδεικτικά παραστατικά παράδοσης – παραλαβής αποβλήτων και συμβάσεις με αδειοδοτημένες εταιρείες.

Από τον υπεύθυνο κ. Μεντώνη Νικόλαο σε συνέχεια του (12) σχετικού εγγράφου υποβλήθηκαν απόψεις (14 σχετικά) σύμφωνα με τις οποίες :

- Η απόρριψη του εν λόγω φορτίου (ΑΕΚΚ) στον παραπάνω χώρο έγινε στα πλαίσια καθαρισμού από τα συσσωρευμένα (ΑΕΚΚ) και κλαδέματα του παραπάνω οικοπεδικού χώρου κατόπιν σχετικής σύμβασης έργου με τον ιδιοκτήτη του οικοπεδικού χώρου κ. Βιλλιώτη Πολυχρόνη με ημερομηνία λήξης 15 -7-2025.
- Συνημμένα κατατέθηκαν ένα αντίγραφο της σχετικής σύμβασης έργου , ασφαλιστήριο συμβόλαιο , τοπογραφικό σκαρίφημα και σχετικό παραστατικό

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω η παραπάνω **B1** διαπιστωμένη έλλειψη συμμόρφωσης συνιστά **παραβίαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας** και αξιολογείται ως προς την σοβαρότητά της ως εξής:

Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ

Παράβαση :

Η παραπάνω διαπιστωμένη έλλειψη συμμόρφωσης, συνιστά παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας σύμφωνα με τα (3 έως 9) σχετικά και συγκεκριμένα:

Η απόρριψη φορτίου στερεών αποβλήτων από υλικά εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) ανάμεικτα με στερεά αστικά απόβλητα (ΑΣΑ) αποτελούμενα από κλαδέματα, πλαστικές σακούλες και άλλα πλαστικά & ξύλινα αντικείμενα.

Σοβαρότητα παράβασης:

Η αξιολόγηση της παραπάνω παράβασης έγινε σύμφωνα με τις προβλέψεις των ενοτήτων (Δ) και (Θ) του Παραρτήματος της ΥΑ με Αριθμ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/8-03-2024) (ΜΕΣ) και το άρθρο 180 του Ν.5037/2023 και αξιολογείται ως **χαμηλής σοβαρότητας**.

Κατόπιν όλων των παραπάνω τίθεται προθεσμία **τριών (3) μηνών** από την παραλαβή του παρόντος για την συμμόρφωση του υπευθύνου της δραστηριότητας με το ακόλουθο **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)** ως εξής:

Πλάνο διορθωτικών ενεργειών (ΠΔΕ)

A/A	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
1	Η απόρριψη φορτίου στερεών αποβλήτων από υλικά εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) ανάμεικτα με στερεά αστικά απόβλητα (ΑΣΑ) αποτελούμενα από κλαδέματα, πλαστικές σακούλες και άλλα πλαστικά & ξύλινα αντικείμενα , αποτελεί παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας (3 έως 9 σχετικά).	Οφείλει ο υπεύθυνος της απόρριψης του φορτίου να προχωρήσει σε ενέργειες αποκατάστασης του χώρου απομακρύνοντας τον σωρό ανάμεικτων στερεών αποβλήτων (ΑΕΚΚ) προσκομίζοντας και τα αντίστοιχα παραστατικά .	Χαμηλή	Εντός τριών (3) μηνών

Ο ελεγχόμενος φορέας υποχρεούται να υλοποιήσει το παραπάνω **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)** σύμφωνα με την ενότητα (Η) του Παραρτήματος της ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (σχετ.8) και την παρ. 1 του άρθρου 21 του Ν.4014/2011, της παρ. 11γ του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021 (σχετ.6) όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας **Δήλωση Συμμόρφωσης** .

Μετά την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα διενεργηθεί από την Υπηρεσία μας νέα αυτοψία για την επαλήθευση της συμμόρφωσης της δραστηριότητας με τη σχετική Δήλωση Συμμόρφωσης. Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ.15 γ του άρθρου 50 Ν.4843/2021 (6 σχετ.) όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 .

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών η Υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης της παράβασης**, σύμφωνα με τα Παραρτήματα (ΣΤ), (Ζ) και (Η) της (8) σχετ. ΥΑ (ΜΕΣ), την παρ.15γ του άρθρου 50 του (6) σχετ. Νόμου όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 και το άρθρο 180 του Ν.5037/2023 .

Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου κοινοποιείται για ανάρτηση στην Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α) και το άρθρο 3 της ΜΕΣ (8 σχετικό).

Οι Υπηρεσίες προς τις οποίες κοινοποιείται το παρόν έγγραφο παρακαλούνται για τις δικές τους ενέργειες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους ενημερώνοντας και την Υπηρεσία μας.

ΕΔ
Χ.Α.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Περιφέρεια Αττικής

- Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Νήσων
- Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)

2. ΥΠΕΝ /Μεσογείων 119, 10192 Αθήνα

Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών

3. Δήμο Σαλαμίνας (μέσω Ίριδα)

4. Α/Τ Σαλαμίνας

at.salaminas@astynomia.gr

5. κ. Βιλλιώτης Πολυχρόνης

Σαλαμινομάχων 2, 18900

Σαλαμίνα