



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: **213 20 63 822**
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 1^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 8/2026

Στην Αθήνα, σήμερα **08-01-2026**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **13:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **3545/02-01-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις 02-01-2026.

Θέμα 5^ο

Ανάδειξη προσωρινού αναδόχου της υπ' αρ. 5/2025 Διακήρυξης του Ανοικτού κάτω των ορίων Διαγωνισμού, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων των κτηρίων αρμοδιότητας της ΠΕ Δυτικού Τομέα Αθηνών.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Κατσικάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αγγέλης Σπυρίδων

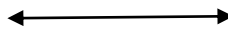
Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Γώγος Χρήστος
- Λογοθέτη Αικατερίνη

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα δύο (2) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Ντόβα Μαρία.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στην κα. Παπαθανάση, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τον **N.3852/2010** (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τον **N. 4412/2016** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τον **N. 2690/1999** (ΦΕΚ 45/Α/09-03-1999) «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
4. Τον **N.4250/2014** (ΦΕΚ 74/Α/2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις».
5. Τον **N.4270/2014** «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
6. Τον **N. 5056/2023** (ΦΕΚ 163/Α/2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων των χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως ισχύει.
7. Το **Π.Δ. 161/2000** (ΦΕΚ 145/Α/2000) «Μεταβίβαση στις Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις αρμοδιοτήτων, τοπικού ενδιαφέροντος, που αφορούν στην Πρωτοβάθμια και Δευτεροβάθμια εκπαίδευση», όπως ισχύει.
8. Το **Π.Δ. 145/2010** (ΦΕΚ 238/Α/2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Το **Π.Δ. 80/2016** (ΦΕΚ 145/Α/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Την υπ' αρ. **4367/8-2-2001** (ΦΕΚ 174/Β/2001) ΚΥΑ των υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης – Οικονομικών – Εθνικής Παιδείας & Θρησκευμάτων «Περικοπή ποσοστού από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) των Νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων».
11. Την υπ' αρ. **8233/27-03-2025** (ΦΕΚ 1476/Β/27-03-2025) Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών και Εργασίας & Κοινωνικής Ασφάλισης, με θέμα: «Καθορισμός νομοθετημένου κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας», με ισχύ από 01-04-2025.
12. Τις σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, τις λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
13. Την υπ' αριθμ. **1/2024** (ΑΔΑ: 9ΒΩΥ7Λ7-Λ15) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί συγκρότησης – εκλογής μελών Προεδρείου Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής.
14. Την υπ' αριθμ. **2/2024** (ΑΔΑ: ΨΜΨΓ7Λ7-ΟΔΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής.
15. Τις υπ' αριθμ. 377930/22-03-2024 (ΦΕΚ 2121/Β/07-04-2024 και διόρθωση σφάλματος ΦΕΚ 2241/Β/15-04-2024), 1066180/04-09-2025 (ΑΔΑ: 99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ), 1090412/10-09-2025 (ΦΕΚ 4819/Β/11-09-2025), 1109119/15-09-2025 (ΑΔΑ: 9Γ3Γ7Λ7-494) και 1518015/05-12-2025 (ΑΔΑ: Ρ87Ν7Λ7-ΕΧΥ) Αποφάσεις Περιφερειάρχη Αττικής σχετικά με ορισμό Αντιπεριφερειάρχων /Αναπληρωτών /μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.
16. Την υπ' αρ. **284/2024** (ΑΔΑ: ΨΠΕ77Λ7-Π7Α) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής και την ορθή επανάληψη αυτής, περί έγκρισης προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2025, η οποία επικυρώθηκε με την α.π. 89747/31-12-2024 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
17. Την υπ' αρ. **286/2024** (ΑΔΑ: ΛΩΨ77Λ7-ΖΞ9) Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί έγκρισης σκοπιμότητας και δαπάνης για προμήθειες αγαθών και παροχή υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής έτους 2025 (Πρόγραμμα προμηθειών-παροχής υπηρεσιών έτους 2025).
18. Την υπ' αριθ. **148/2025** (ΑΔΑ: 6ΙΛΜ7Λ7-5ΑΕ) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής με θέμα: «Συγκρότηση Γνωμοδοτικών Επιτροπών Αξιολόγησης διαδικασιών σύναψης δημόσιων συμβάσεων, Διαδικασιών Διαπραγμάτευσης και Παρακολούθησης - Παραλαβής συμβάσεων

Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών Περιφέρειας Αττικής, έτους 2025» και την υπ'αρ. **1344/2025** (ΑΔΑ: 9Χ2Υ7Λ7-ΛΞ1) τροποποίησή της.

19. Την υπ' αρ. **3/2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV015165382)** Σύμβαση με την εταιρεία «ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ –ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ Ε.Ε.» σχετικά με την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της ΠΕ Δυτικού Τομέα Αθηνών (Τρώων 1 & Χαλκίδος, Περιστέρι και Ιεράς Οδού 294, Αιγάλεω), των Δ/σεων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης Γ' Αθήνας, του 1ου και 2ου ΚΕΔΑΣΥ Γ' Αθήνας και του 3ου ΠΕΚΕΣ Αττικής, χρονικής διάρκειας είκοσι ενός (21) μηνών, με ημερομηνία λήξης την 18-04-2026.
20. Το υπ'αρ. **1273373/17-10-2025** (ΑΔΑΜ: 25REQ017760138) έγγραφό μας με θέμα: « Αίτημα Έκδοσης Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης».
21. Την υπ' αρ. πρωτ. **1283185/20-10-2025** (ΑΔΑ: 9ΟΩΚ7Λ7-8ΙΣ, ΑΔΑΜ: 25REQ017772965) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, η οποία καταχωρήθηκε με α/α 2221 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Δ/σης Οικονομικής Διαχείρισης Περιφέρειας Αττικής.
22. Την υπ' αρ. **1719/2025** (ΑΔΑ: ΡΩΨΛ7Λ7-ΨΙΟ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της υπ'αρ. 5/2025 Διακήρυξης.
23. Την υπ'αρ. **5/2025** Διακήρυξη ΠΕ Δυτικού Τομέα Αθηνών (ΑΔΑΜ: 25PROC017885894) του Ανοικτού κάτω των ορίων Διαγωνισμού, μέσω της ηλεκτρονικής πύλης του Συστήματος Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ (Αριθμός Συστήματος ΕΣΗΔΗΣ: 384545), για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων των κτηρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες της ΠΕ Δυτικού Τομέα Αθηνών (Τρώων 1 & Χαλκίδος, Περιστέρι και Ιεράς Οδού 294, Αιγάλεω), των Δ/σεων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης Γ' Αθήνας, του 1ου και 2ου ΚΕΔΑΣΥ Γ' Αθήνας και του 3ου ΠΕΚΕΣ Αττικής, χρονικής διάρκειας δύο (2) ετών, σύμφωνα με το άρθρο 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα» του Ν. 4412/2016 (Κοι.Σ.Π.Ε., Κοιν.Σ.Επ.).
24. Την υπ'αρ. **1408194/14-11-2025** Πρόσκληση στην αρμόδια Γνωμοδοτική Επιτροπή για την αποσφράγιση των προσφορών της υπ' αρ. 5/2025 Διακήρυξης.
25. Το υπ' αρ. **30/2025** Πρακτικό της Πενταμελούς Γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης Διαγωνιστικών Διαδικασιών προμηθειών και παροχής υπηρεσιών ΠΕ Δυτικού Τομέα Αθηνών Περιφέρειας Αττικής.
26. Το υπ'αρ.**1486996/01-12-2025** έγγραφό μας προς την Ανεξάρτητη Αρχή Επιθεώρησης Εργασίας.
27. Τα υπ'αρ. **730424/03-12-2025 και 729742/03-12-2025** έγγραφα της Επιθεώρησης Εργασίας από τα οποία προκύπτουν ότι δεν έχουν επιβληθεί σε βάρος των συμμετεχόντων οικονομικών φορέων, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, ούτε δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία.
28. Το υπ' αρ. **31/2025** Πρακτικό της Πενταμελούς Γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης Διαγωνιστικών Διαδικασιών προμηθειών και παροχής υπηρεσιών ΠΕ Δυτικού Τομέα Αθηνών Περιφέρειας Αττικής.
29. Τα υπ'αρ. **1530885/09-12-2025 και 1530908/09-12-2025** έγγραφέ μας προς τους οικονομικούς φορείς περί συμπλήρωσης δικαιολογητικών.
30. Την υπ'αρ. **1545175/11-12-2025** Πρόσκληση στην αρμόδια Γνωμοδοτική Επιτροπή.
31. Το υπ' αρ. **36/2025** Πρακτικό της Πενταμελούς Γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης Διαγωνιστικών Διαδικασιών προμηθειών και παροχής υπηρεσιών ΠΕ Δυτικού Τομέα Αθηνών Περιφέρειας Αττικής.
32. Τα υπ'αρ. 30/2025, 31/2025 και 36/2025 Πρακτικά της Πενταμελούς Γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης Διαγωνιστικών Διαδικασιών προμηθειών και παροχής υπηρεσιών ΠΕ Δυτικού Τομέα Αθηνών Περιφέρειας Αττικής αποστέλλονται ως συνημμένα. *Σύμφωνα με την τροποποίηση του άρθρου 100 του ν.4412/2016 με τον ν.4782/2021 και την υπ'αρ.76928/13.7.2021 ΚΥΑ «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων ΚΗΜΔΗΣ)», πρόσβαση στα έγγραφα των ηλεκτρονικών προσφορών μετά την αποσφράγισή τους έχει μόνο η Αναθέτουσα Αρχή και η Επιτροπή Διαγωνισμού. Η πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών των συμμετεχόντων οικονομικών φορέων θα πραγματοποιείται σε διακριτό μεταγενέστερο χρόνο. Στην παράγραφο*

3.1.2.1. του κεφαλαίου 3.1.2. «Αξιολόγηση προσφορών» του επικαιροποιημένου τεύχους Διακήρυξης για Συμβάσεις Προμηθειών που δημοσιεύθηκε από την ΕΑΔΗΣΥ και έχει αναρτηθεί στο διαδικτυακό της τόπο αναφέρεται: «Η απόφαση έγκρισης των πρακτικών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες, δεν αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ και στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης». Επιπροσθέτως το αρ.100 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καταργεί την κοινοποίηση των αποφάσεων των ενδιάμεσων σταδίων ενός διαγωνισμού, προκειμένου να περιοριστεί ο διαμοιρασμός των πληροφοριών μεταξύ των συμμετεχόντων και να περιοριστεί το πλήθος των προδικαστικών προσφυγών και δίνει τη δυνατότητα κοινοποίησης και προσφυγής μόνο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

A. Την έγκριση των υπ' αρ. 30/2025, 31/2025 και 36/2025 Πρακτικών της Πενταμελούς Γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης Διαγωνιστικών Διαδικασιών προμηθειών και παροχής υπηρεσιών ΠΕ Δυτικού Τομέα Αθηνών Περιφέρειας Αττικής

B. Την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου της υπ' αρ. 5/2025 Διακήρυξης (ΑΔΑΜ: 25PROC017885894, ΑΔΑ: ΨΤΨΘ7Λ7-ΓΞ2) του Ανοικτού κάτω των ορίων Διαγωνισμού, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων των κτηρίων αρμοδιότητας της ΠΕ Δυτικού Τομέα Αθηνών, χρονικής διάρκειας δύο (2) ετών, σύμφωνα με το άρθρο 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα» του Ν. 4412/2016 (Κοι.Σ.Π.Ε., Κοιν.Σ.Επ.) (α/α ΕΣΗΔΗΣ: 384545), συνολικού προϋπολογισμού 270.000,00 € συμπτ. ΦΠΑ.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

A. Την έγκριση των υπ' αρ. 30/2025, 31/2025 και 36/2025 Πρακτικών της Πενταμελούς Γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης Διαγωνιστικών Διαδικασιών προμηθειών και παροχής υπηρεσιών ΠΕ Δυτικού Τομέα Αθηνών Περιφέρειας Αττικής

B. Την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου της υπ' αρ. 5/2025 Διακήρυξης (ΑΔΑΜ: 25PROC017885894, ΑΔΑ: ΨΤΨΘ7Λ7-ΓΞ2) του Ανοικτού κάτω των ορίων Διαγωνισμού, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων των κτηρίων αρμοδιότητας της ΠΕ Δυτικού Τομέα Αθηνών, χρονικής διάρκειας δύο (2) ετών, σύμφωνα με το άρθρο 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα» του Ν. 4412/2016 (Κοι.Σ.Π.Ε., Κοιν.Σ.Επ.) (α/α ΕΣΗΔΗΣ: 384545), συνολικού προϋπολογισμού 270.000,00 € συμπτ. ΦΠΑ.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα Γεράκη καταψηφίζει την ανωτέρω απόφαση

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

Τουμαζάτου Μαριάννα
Κωνσταντέλλου Αθηνά
Παπασπύρου Αθανασία
Βάρσου Μαργαρίτα
Βλάχου Γεωργία
Μπαλάφας Γεώργιος
Κατσικάρης Δημήτριος
Γεράκη Αικατερίνη
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Αγγέλης Σπυρίδων