



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Γραφείο Προέδρου

Ταχ.Δ/ση : Λάμπρου Βεΐκου 43-45

Ταχ. Κωδ. : 117 42 Αθήνα

Τηλ.: 214 4445-389, -381, -387

e-mail : ssona@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Συνεδρίαση 1^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 3/2026

Σήμερα 27/01/2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00, συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής. Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε, δια ζώσης, στην αίθουσα του Δημοτικού Κινηματογράφου «Μαρία Έλενα – Όναρ» του Δήμου Αγίων Αναργύρων - Καματερού (Ταχ. Δ/ση: Αγίας Παρασκευής 40, Αγ. Ανάργυροι), κατά τις προβλέψεις των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'07-6-2010), όπως ισχύει, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 83211/21-01-2026 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Βασίλειου Καπερνάρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα, στις 21/01/2026 στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 1^ο Η.Δ.

Συγκρότηση Επιτροπής Καταλληλότητας – Παραλαβής – Παράδοσης Μισθωμένων Κτιρίων – Αγοράς Ακινήτων αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής (άρθρο 13 του Π.Δ. 242/1996).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, κατά την έναρξη της συνεδρίασης, με σύνολο εβδομήντα δύο (72) παρόντων επί συνόλου ογδόντα πέντε (85) Περιφερειακών Συμβούλων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 447/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία επικυρώθηκε το αποτέλεσμα των εκλογών της 8^{ης} Οκτωβρίου 2023 για την Περιφέρεια Αττικής και ανακηρύχθηκε ο επιτυχών και οι επιλαχόντες συνδυασμοί, ο Περιφερειάρχης και οι τακτικοί και αναπληρωματικοί περιφερειακοί σύμβουλοι κάθε συνδυασμού για την περιφερειακή περίοδο από 01-01- 2024 έως 31-12-2028, όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 538/2023 όμοια και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 186/2024 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

Οι παρόντες και οι απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος

Τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής:

Ο Πρόεδρος κ. Καπερνάρος Βασίλειος
 Ο Αντιπρόεδρος κ. Κάβουρας Κωνσταντίνος
 Ο Γραμματέας κ. Μπενετάτος Στυλιανός

Η Αναπληρώτρια Περιφερειάρχης κ. Κεφαλογιάννη Χριστίνα

Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα), Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης), Βάρσου Μαργαρίτα, Βλάχος Γεώργιος, Δαμάσκος Δημήτριος, Παπαγεωργίου Νικόλαος, Παπασπύρου Αθανασία.

Οι Θεματικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αλυμάρα Σοφία, Αντωνάκου Σταυρούλα, Ασκητής Αθανάσιος (Θάνος), Κουτσογιαννόπουλος Θεόδωρος (Θοδωρής), Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα), Μαρκουίζος (Ιαβέρης) Κωνσταντίνος, Μπαϊρακτάρης Πολυχρόνιος (Πολυχρόνης), Μπαρμπαγιάννη - Αδαμοπούλου Ευγενία, Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα), Πάλλη - Γιαννακοπούλου Αλεξάνδρα, Σιάτρας Χαράλαμπος (Μπάμπης).

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αβραμίδης Γαβριήλ, Αλμπάνης Ευάγγελος, Αντωνίου Άννα, Αποστολίδου Κλεονίκη (Νίκη), Αργυράκη Βασιλεία (Μπέσσυ), Αυγερινός Αθανάσιος (Θανάσης), Αυλωνίτου Χρυσάνθη, Βαθιώτης Αθανάσιος, Βαρελάς Κλεάνθης, Βισκαδουράκης Αθανάσιος (Θανάσης), Βλάχου Γεωργία, Γαλακτόπουλος Πέτρος, Γεράκη Αικατερίνη, Γεωργιάδου Παρασκευή (Εύη), Γιακουμάτου Ευαγγελία (Εβίνα), Γώγος Χρήστος, Ζαμπίδης Μιχαήλ (Άιρον Μάικ), Ζώμπος Κωνσταντίνος, Ιωακειμίδης Γεώργιος, Καβαλλάρη Βασιλική (Βίκυ), Καββαδίας Αντώνης, Καζάκου Μαρία, Καμπούρης Φίλιππος, Κασικάρης Δημήτριος, Κεφαλογιάννη Λουκία, Κόκκαλης Βασίλειος, Κοροβέση Μυρτώ, Κοσμόπουλος Ελευθέριος, Κωνσταντέλλου Αθηνά, Λογοθέτη Αικατερίνη, Λώλος Βασίλειος, Μαγκανάρης Νικόλαος, Μανωλάκος Λεωνίδας, Μελάς Σταύρος, Μιλλούση Βασιλική (Βίκυ), Μουζάλας Μάριος, Μπαλάφας Γεώργιος, Ντούρος Γεώργιος, Ορφανός Αθανάσιος (Θάνος), Πετρόπουλος Βασίλειος, Πρωτούλης Ιωάννης, Ράπτης Ιωάννης, Σγουρός Ιωάννης, Συρίγος Βάλαμος, Σφακιανάκης Εμμανουήλ (Μανώλης), Σχορτσανίτης Σοφοκλής, Τάτσης Γεώργιος, Τσουκαλάς Γεώργιος, Χιωτάκης Νικόλαος (Νίκος), Χρονοπούλου Νίκη.

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής:

Ο Χωρικός Αντιπεριφερειάρχης Αττικής κ. Βοϊδονικόλας Σταύρος.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αβραμοπούλου Ελένη, Αγγελάκη Δήμητρα, Αγγέλης Σπυρίδων, Βουτσινάς Ιωάννης, Θεοδωρόπουλος Χρήστος, Ιωακειμίδης Ευάγγελος, Καραδήμα Ιωάννα, Κασίμης Χρήστος, Κατσούλης Αθανάσιος (Σάκης), Κουρή Μαρία (Μαίρη), Πρεζεράκου Ευριδίκη (Έρρικα), Τουμαζάτου Μαριάννα.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία- Αναστασία.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Βασίλειος Καπερνάρος έδωσε το λόγο στην Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών, κ. Σταυρούλα Μακρή, η οποία έθεσε υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 1622924/30-12-2025 εισήγηση της

Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών Περιφέρειας Αττικής, που εστάλη με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 163 & 186 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν.4555/2018 «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ 133/τ. Α'/19-7-2018).
2. Την αριθ. 37419/13479 / 2018 (ΦΕΚ 1661 Β' 11.05.2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε η αριθ. 121/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής περί τροποποίησης – επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής.
3. Την με αριθμ. 18641/5-1-2024 (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων».
4. Την με αριθμ. 1090412/10-09-2025 (ΦΕΚ 4819/τ.Β'/2025) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής περί τροποποίησης - συμπλήρωσης της υπ' αρ. 377930/22-03-2024 όμοιας (2121/τ.Β' / 2024 και διόρθωση σφάλματος ΦΕΚ 2241/τ.Β'/2024) σε συνδυασμό με την υπ' αρ. πρωτ. 1066180/04-09-2025 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων Περιφέρειας Αττικής»
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ Α' 179/07.08.1996) όπως ισχύει και προκειμένου για την αγορά, μίσθωση και εκποίηση ακινήτων από την Περιφέρεια Αττικής και τον καθορισμό τιμήματος αυτών, το Περιφερειακό Συμβούλιο ορίζει Επιτροπή Καταλληλότητας – Παραλαβής – Παράδοσης Μισθωμένων Κτιρίων – Αγοράς Ακινήτων αρμοδιότητας Περιφέρειας Αττικής, η οποία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 13 του ανωτέρω Διατάγματος, απαρτίζεται από δύο (2) μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου, εκ των οποίων το ένα ορίζεται Πρόεδρος, και ένα (1) μηχανικό ή υπομηχανικό των Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 70 «Συγκρότηση Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων στις Περιφέρειες» του Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107/τ.Α'/31-7-2017) «Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α) ... και άλλες διατάξεις».
7. Την με αριθ. 7/2024 (ΑΔΑ: 6Μ1Χ7Λ7-7Τ4) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με την οποία συγκροτήθηκε μία (1) Ενιαία Επιτροπή για την Καταλληλότητα – Παραλαβή – Παράδοση μισθωμένων κτιρίων – Αγορά Ακινήτων αρμοδιότητας Περιφέρειας Αττικής, κατ' εφαρμογή των ανωτέρω διατάξεων, η θητεία της οποίας έληξε στις **31-12-2025**.
8. Το υπ' αριθ. πρωτ. 1501607/3-12-2025 έγγραφο της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών προς τη Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Έργων και Υποδομών, αναφορικά με τη συγκρότηση της Επιτροπής.
9. Το με αρ. πρωτ. 1551498/12-12-2025 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Έργων και Υποδομών, αναφορικά με τον ορισμό υπηρεσιακών μελών και γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Τη συζήτηση και λήψη απόφασης για:

- I. Τη συγκρότηση μιας (1) ενιαίας Επιτροπής για την Καταλληλότητα – Παραλαβή – Παράδοση μισθωμένων κτιρίων - Αγορά Ακινήτων αρμοδιότητας Περιφέρειας Αττικής, που απαρτίζεται από δύο (2) μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου με τους αναπληρωτές

τους, εκ των οποίων το ένα ορίζεται ως Πρόεδρος, καθώς και από ένα μηχανικό ή υπομηχανικό των Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής.

II. Ως υπηρεσιακά μέλη, δυνάμει του υπό στοιχείο (9) της παρούσας, εισηγούμαστε τον ορισμό των παρακάτω υπαλλήλων:

Τακτικό μέλος : Θανασουλόπουλος Αθανάσιος, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, με βαθμό Α' (υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Α.)

Αναπληρωματικό μέλος : Γιαννόπουλος Ιωάννης, ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών, με βαθμό Β' (υπάλληλο της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Π.Α.)

III. Για τη γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, εισηγούμαστε τον ορισμό της υπαλλήλου Βήχα Ελπίδας, ΠΕ Διοικητικού Οικονομικού, με βαθμό Α', Προϊσταμένης του Τμήματος Γραμματειακής Υποστήριξης της Δ/σης Οργάνωσης των Υπηρεσιών Περιφέρειας Αττικής.

IV. Τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου, καθώς και η θητεία των μελών της Επιτροπής θα προταθούν κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης.

Κατόπιν, ο Περιφερειάρχης κ. Νικόλαος Χαρδαλιάς ενημέρωσε το Σώμα ότι προτείνεται να παραμείνουν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι που ήταν στην Επιτροπή ως μέλη, με αντικατάσταση μόνο του αείμνηστου Νίκου Σαργκάνη από τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Χρήστο Γώγο. Ως εκ τούτου, προτείνονται ως τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

- κ. Παπαγεωργίου Νικόλαος, ως τακτικό μέλος και Πρόεδρος της Επιτροπής, με αναπληρώτριά του την κ. Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα),
- κ. Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα), ως τακτικό μέλος, με αναπληρώτη της τον κ. Γώγο Χρήστο.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής προτείνεται να είναι διετής.

Ακολουθώντας, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου έθεσε σε ψηφοφορία την ανωτέρω εισήγηση, ως άνω συμπληρώθηκε.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του αποφασίζει ομόφωνα

I. Τη συγκρότηση μίας (1) ενιαίας Επιτροπής για την Καταλληλότητα – Παραλαβή – Παράδοση μισθωμένων κτιρίων – Αγορά Ακινήτων αρμοδιότητας Περιφέρειας Αττικής (άρθρο 13 του Π.Δ. 242/96 - ΦΕΚ Α' 179/07.8.1996) που απαρτίζεται από δύο (2) μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου - εκ των οποίων το ένα ορίζεται ως Πρόεδρος – με τους αναπληρωτές τους και έναν (1) μηχανικό ή υπομηχανικό των Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του.

II. Τον ορισμό των τακτικών μελών και των αναπληρωτών τους που θα συμμετέχουν στην ανωτέρω επιτροπή ως εξής :

A) Τακτικό μέλος και Πρόεδρος : Παπαγεωργίου Νικόλαος

Αναπληρωματικό μέλος : Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα)

B) Τακτικό μέλος : Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)

Αναπληρωματικό μέλος : Γώγος Χρήστος

Γ) Υπηρεσιακό τακτικό μέλος : Θανασουλόπουλος Αθανάσιος, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, με βαθμό Α',
(υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής)

Αναπληρωματικό μέλος : Γιαννόπουλος Ιωάννης ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών, με βαθμό Β'
(υπάλληλος της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιφέρειας Αττικής)

III. Χρέη Γραμματέα στην ως άνω Επιτροπή θα εκτελεί η υπάλληλος Βήχα Ελπίδα, ΠΕ Διοικητικού Οικονομικού, με βαθμό Α', Προϊσταμένη του Τμήματος Γραμματειακής Υποστήριξης της Δ/σης Οργάνωσης των Υπηρεσιών Περιφέρειας Αττικής.

IV. Η θητεία των μελών της ανωτέρω Επιτροπής ορίζεται να είναι διετής, ήτοι έως τις 27/01/2028.

Τα ανωτέρω μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.5026/2023, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, έχουν την υποχρέωση να υποβάλλουν Δηλώσεις Πόθεν Έσχες (αρχικής ή/και ετήσιας), καθώς και να γνωστοποιήσουν τα στοιχεία των συζύγων / εν διαστάσει συζύγων / των προσώπων με τα οποία έχουν συνάψει σύμφωνο συμβίωσης, εντός 3 ημερών (στην εφαρμογή «Γνωστοποίηση στοιχείων συζύγου/ΜΣΣ» στην ηλεκτρονική διεύθυνση <https://www.pothen.gr/syzygos> σύμφωνα με τα έως τώρα δεδομένα), καθώς και των ανήλικων τέκνων τους.

Λευκό δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ» κ.κ.: Ι. Πρωτούλης, Αικ. Γεράκη, Π. Γεωργιάδου, Α. Καββαδίας, Στ. Μπενετάτος, Β. Πετρόπουλος, Β. Συρίγος, Γ. Τάτσης, Ν. Χρονοπούλου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΠΕΡΝΑΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΕΝΕΤΑΤΟΣ