

Ορθή Επανάληψη
(ως προς τα υπογραμμισμένα)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: **213 20 63 776,538,533,822**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 55^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1939/2025

Στην Αθήνα, σήμερα **25-11-2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1448199/21-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου της η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις 21/11/2025.

Στη σημερινή συνεδρίαση, λόγω απουσίας του Προέδρου κ. Νικολάου Χαρδαλιά, προεδρεύει ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Γεώργιος Μπαλάφας, ο οποίος εκλέχθηκε με την 1/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με την παρ. 6, άρθρο 19 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ.Α/06-10-2023).

Θέμα 34^ο

Εκκένωση και Παράδοση χώρων του ακινήτου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά, όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Γεώργιος Μπαλάφας και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Γώγος Χρήστος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Χαρδαλιάς Νικόλαος
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Βλάχου Γεωργία
- Κατσικάρης Δημήτριος

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Ντόβα Μαρία.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 10 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος δίνει το λόγο στην κα. Μουρτζανού, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
2. Την με αριθμό 37419/13479/11-5-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 121/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, που αφορά την τροποποίηση – επικαιροποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 1661/Β'/11-5-2018).
3. Τις διατάξεις των παρ. 19, 20 και 21 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/ΤΑ'/6-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης ...» που αφορούν την Περιφερειακή Επιτροπή τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία αυτής.
4. Την με αριθμό 18641/05-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής περί ορισμού Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων.
5. Την με αρ. πρωτ. 1/2024 (ΑΔΑ: 9ΒΩΥ7Λ7-Λ15) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Συγκρότηση – Εκλογή μελών Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής».
6. Την με αρ. πρωτ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΨΓ7Λ7-ΟΔΣ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής».
7. Την με αρ. πρωτ. 6120/19-01-2024 (ΑΔΑ: ΡΚΣΟ46ΜΤΛ6-ΑΩΓ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2024-2028 – Εγκύκλιος υπ' αριθμ. 73 για τη λειτουργία και τις αρμοδιότητες της περιφερειακής επιτροπής».
8. Την με αριθμ. 126895/31-01-2024 (ΦΕΚ 740/Τ.Β'/31-1-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96 (ΦΕΚ 179/1996 τεύχος Α'): *Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν μετά και τη διαμόρφωσή τους με το άρθρο 35 του Ν.5013/2023 (ΦΕΚ Α 12/19-1-2023) και του άρθρου 175 Α του ίδιου Νόμου, όπως προστέθηκε με το άρθρο 20 Ν. 5056/2023.*
10. Την με αριθμό 4/Α.Π. 5930/15-4-1997 ερμηνευτική εγκύκλιο για το ΠΔ 242/1996 του Υπουργείου Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης.
11. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
12. Τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα περί Μίσθωσης πράγματος (ΑΚ 574 επ.).
13. Την με αριθμό 1066180/04-09-2025 (ΑΔΑ: 99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής περί ορισμού Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων.
14. Την με αριθμό 1090412/10-9-2025 (ΦΕΚ 4819/Τ.Β'/11-9-2025) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής περί τροποποίησης – συμπλήρωσης της υπ' αρ. 377930/22-3-2024 όμοιας (ΦΕΚ 2121/Β'/2024 και διορθώσεις σφαλμάτων ΦΕΚ 2241/Β'/2024) με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής».
15. Το από 30-6-1995 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά μεταξύ της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πειραιά από την μια πλευρά και του Ηλία Λεκκού

από την άλλη, για την στέγαση του 1ου Γραφείου Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά, για διαμέρισμα **Δ ορόφου** επιφάνειας **330 τμ.**

16. Το από 2-7-2001 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά μεταξύ της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πειραιά από την μια πλευρά και της Δέσποινας Λεκκού, κληρονόμου του ως άνω δευτέρου συμβαλλομένου, από την άλλη, για την στέγαση του 1ου Γραφείου Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά, για διαμέρισμα **Δ ορόφου** επιφάνειας **330 τμ.**

17. Το από 14-11-1997 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά μεταξύ της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πειραιά από την μια πλευρά και της Ανδριάνας Κούργια από την άλλη, για την στέγαση της Δ/σης Βιομηχανίας Πειραιά, για διαμέρισμα **Α ορόφου** επιφάνειας **65 τμ.**

18. Το από 14-11-1997 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά μεταξύ της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πειραιά από την μια πλευρά και των Ε. Βιδάλη-Ι. Μαλακατέ, Λίνα Λεκκού, Δέσποινας Λεκκού και Μαρία-Ναντίνα Κολόμπο, κληρονόμων του Ηλία Λεκκού, από την άλλη, για την στέγαση της Δ/σης Βιομηχανίας Πειραιά, για διαμέρισμα **ΣΤ ορόφου** επιφάνειας **305 τμ.**

19. Το από 14-11-1997 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά μεταξύ της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πειραιά από την μια πλευρά και της Δ. Χουλιάρα, από την άλλη, για την στέγαση της Δ/σης Βιομηχανίας Πειραιά, για διαμέρισμα **Η ορόφου** επιφάνειας **47 τμ.**

20. Το από 7-5-1998 εκ νέου ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά μεταξύ της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πειραιά από την μια πλευρά και της Λίνας Λεκκού από την άλλη, για την στέγαση της Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά, για διαμέρισμα **Γ ορόφου** επιφάνειας **330 τμ.**

21. Το από 7-7-2004 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά μεταξύ της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πειραιά από την μια πλευρά και του Ιω. Βασταρδή από την άλλη, για την στέγαση του Συμβουλευτικού Σταθμού Νέων και του τμήματος υπεύθυνων πολιτιστικών θεμάτων, για διαμέρισμα **Α ορόφου** επιφάνειας **51 τμ.**

22. Το από 17-2-2005 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά μεταξύ της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πειραιά από την μια πλευρά και της Λίνας Λεκκού και των Γ. Μέρλιν και Κολόμπο Μαρία-Ναντίνα, από την άλλη, για την στέγαση των Γρ. Περιφ. Συμβουλίου της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά (ΠΥΣΔΕ) και Γρ. Αναπληρωτών Εκπαιδευτικών Γενικής και Τεχνικής Εκπαίδευσης Πειραιά, για διαμέρισμα **Ζ ορόφου** επιφάνειας **210 τμ.**

23. Το από 8-6-2006 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά μεταξύ της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πειραιά από την μια πλευρά και του Μ. Βαρδαλάχου, από την άλλη, για την στέγαση της Νομικής Υπηρεσίας της Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά, για διαμέρισμα **ημιώροφου** επιφάνειας **25 τμ.**

24. Το από 8-6-2006 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά μεταξύ της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πειραιά από την μια πλευρά και του Ν. Κουκολιά από την άλλη, για την στέγαση του του εργαστηρίου ΠΛΗΝΕΤ της Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά, για διαμέρισμα **Α ορόφου** επιφάνειας **41 τμ.**

25. Την με αρ. 482/2017 (ΑΔΑ: 7ΚΦ87Λ7-6Ω8) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (σε Ορθή Επανάληψη), σύμφωνα με την οποία καθορίστηκε κατόπιν διαπραγμάτευσης με τους ιδιοκτήτες/εκμισθωτές των μισθωμένων στην Περιφέρεια Αττικής χώρων, που διενεργήθηκε δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 30, Ν. 4447/2017 (ΦΕΚ 241/Α'/23-12-2016), το ποσό του μηνιαίου μισθώματος σε 7.500,00 €, το οποίο θα καταβάλλει η Περιφέρεια Αττικής συνολικά για τους μισθιούς χώρους του επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά πολυώροφου κτιρίου, από 1-1-2017 και εφεξής, μέχρι την απόδοση της χρήσης τους στους ιδιοκτήτες.

26. Σήμερα το ιδιοκτησιακό καθεστώς στους ορόφους του εν λόγω κτιρίου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά, διαμορφώνεται ως εξής:

Ημιώροφος: ΒΑΡΔΑΛΑΧΟΣ ΜΑΡΚΟΣ (νέος δικαιούχος, καθώς ο Βαρδαλάχος Μιχαήλ του Νικολάου απεβίωσε στις 22-01-2022)

1^{ος} όροφος: ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ της ΕΛΛΑΔΟΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Κουκολιάς Νικόλαος του Χρήστου), ΚΟΥΡΓΙΑ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

4^{ος} όροφος: ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ-ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Λεκκού Δέσποινα (απεβίωσε)).

6^{ος} όροφος: ΜΕΡΛΙΝ ΤΙΜΟΘΕΟΣ-ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Κολόμπο Ναντίνα-Μαρία (απεβίωσε), ΜΑΛΑΚΑΤΕΣ ΙΑΚΩΒΟΣ, ΒΙΔΑΛΗ ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑ, ΣΑΜΟΥΡΤΑΝΙΔΗ ΕΙΡΗΝΗ, ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Λεκκού Δέσποινα (απεβίωσε))

7^{ος} όροφος: ΜΕΡΛΙΝ ΤΙΜΟΘΕΟΣ-ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Κολόμπο Ναντίνα-Μαρία (απεβίωσε)), ΓΚΑΒΟΥΝΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, ΜΕΡΛΙΝ ΚΑΡΟΛΟΣ-ΜΑΡΙΟΣ

8^{ος} όροφος: ΧΟΥΛΙΑΡΑ ΔΗΜΗΤΡΑ

27. Το από 2-3-2023 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης χώρων ακινήτου συνολικής επιφάνειας 725 τ.μ. του τρίτου (Γ') υπέρ το ισόγειο ορόφου, το οποίο βρίσκεται επί των οδών Κ. Μαυρομιχάλη αριθ. 3 και Κάστορος αριθ. 55, στον Πειραιά, για την στέγαση μέρους των Υπηρεσιών της Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά, για χρονικό διάστημα εννέα (9) ετών με δικαίωμα παράτασης εννέα (9) επιπλέον έτη από τη λήξη της αρχικής μίσθωσης, αρχής γενομένης από την ημερομηνία υπογραφής του πρακτικού παράδοσης – παραλαβής του μισθίου.

28. Το από 25-9-2023 πρωτόκολλο οριστικής παράδοσης - παραλαβής του ως άνω μισθίου ακινήτου της Επιτροπής Καταλληλότητας Κτιρίων της Περιφέρειας Αττικής (παρ. 4, άρθ. 13, Π.Δ. 242/1996).

29. Το με αρ. πρωτ. 477/10-1-2024 (αρ. πρωτ. εισερχ. 41937/11-1-2024) έγγραφο του Προϊσταμένου της Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά, με το οποίο μεταξύ άλλων ζητά την συγκέντρωση όλων των Τμημάτων σε ενιαίο χώρο.

30. Το γεγονός ότι στο κτίριο επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά (του οποίου οι συμβάσεις μίσθωσης έχουν λήξει) παραμένει μέρος της Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά (Δ/ση Προσωπικού, Οικονομικές Υπηρεσίες, Δ/ση Πληροφορικής, Γραφείο Δ/ντή, Πειθαρχικό Συμβούλιο κ.λ.π.).

31. Την με αρ. 570/2024 (ΑΔΑ: 9ΤΓΝ7Λ7-ΗΚ9) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η μίσθωση χώρου συνολικής επιφάνειας έως 725 τ.μ., με τη διαδικασία της απευθείας μίσθωσης, όπως προβλέπεται στην παρ. 2β του άρθρου 16 του Π.Δ. 242/1996, σε μη μισθωμένους χώρους του κτηρίου επί των οδών Κ. Μαυρομιχάλη αριθ. 3 και Κάστορος αριθ. 55, στον Πειραιά και μέχρι την ημερομηνία λήξης της κύριας σύμβασης (2/3/2023 Ιδιωτικό Συμφωνητικό) δηλαδή έως 24-9-2032 [με δυνατότητα παράτασης της μίσθωσης για χρόνο το πολύ ίσο προς τον αρχικώς προβλεπόμενο, ήτοι για εννέα (9) έτη από τη λήξη της αρχικής μίσθωσης] με πρόσκληση των ιδιοκτητών που διαθέτουν μη μισθωμένους χώρους στο ακίνητο αυτό, αλλά και ιδιοκτητών παρακείμενων ακινήτων που διαθέτουν τυχόν διαθέσιμους χώρους, για την κάλυψη των αυξημένων αναγκών επέκτασης της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά.

32. Την με αρ. 1283/2025 (ΑΔΑ: ΨΛ357Λ7-4ΤΜ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία και κατόπιν διενεργηθείσας μειοδοτικής διαπραγμάτευσης κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα αυτής για ακίνητο στη συμβολή των οδών Μαυρομιχάλη 3 & Κάστορος 55 στον Πειραιά, ήτοι για τις οριζόντιες ιδιοκτησίες στον 4ο όροφο επιφάνειας 690 τ.μ. και τις υπό στοιχεία Δ-1 και Δ-2 στον 7ο όροφο επιφάνειας 19 τ.μ. έκαστη.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγγραφη ενημέρωση των ιδιοκτητών χώρων του ακινήτου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά, όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά, για την εκκένωση και την οριστική παράδοση του κτηρίου από την αρμόδια Επιτροπή του άρθρου 13 Π.Δ. 242/96, ώστε να μην υπάρχει πλέον η υποχρέωση καταβολής μισθωμάτων από την Περιφέρεια Αττικής.

Το ιδιοκτησιακό καθεστώς στους ορόφους του εν λόγω κτιρίου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά, έχει ως κατωτέρω:

Ημιώροφος: ΒΑΡΔΑΛΑΧΟΣ ΜΑΡΚΟΣ (νέος δικαιούχος, καθώς ο Βαρδαλάχος Μιχαήλ του Νικολάου απεβίωσε στις 22-01-2022)

1^{ος} όροφος: ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ της ΕΛΛΑΔΟΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Κουκολιάς Νικόλαος του Χρήστου), ΚΟΥΡΓΙΑ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

4^{ος} όροφος: ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ-ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Λεκκού Δέσποινα (απεβίωσε)).

6^{ος} όροφος: ΜΕΡΛΙΝ ΤΙΜΟΘΕΟΣ-ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Κολόμπο Ναντίνα-Μαρία (απεβίωσε)), ΜΑΛΑΚΑΤΕΣ ΙΑΚΩΒΟΣ, ΒΙΔΑΛΗ ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑ, ΣΑΜΟΥΡΤΑΝΙΔΗ ΕΙΡΗΝΗ, ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Λεκκού Δέσποινα (απεβίωσε))

7^{ος} όροφος: ΜΕΡΛΙΝ ΤΙΜΟΘΕΟΣ-ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Κολόμπο Ναντίνα-Μαρία (απεβίωσε)), ΓΚΑΒΟΥΝΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, ΜΕΡΛΙΝ ΚΑΡΟΛΟΣ-ΜΑΡΙΟΣ

8^{ος} όροφος: ΧΟΥΛΙΑΡΑ ΔΗΜΗΤΡΑ

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Την έγγραφη ενημέρωση των ιδιοκτητών χώρων του ακινήτου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά, όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Πειραιά, για την εκκένωση και την οριστική παράδοση του κτηρίου από την αρμόδια Επιτροπή του άρθρου 13 Π.Δ. 242/96, ώστε να μην υπάρχει πλέον η υποχρέωση καταβολής μισθωμάτων από την Περιφέρεια Αττικής.

Το ιδιοκτησιακό καθεστώς στους ορόφους του εν λόγω κτιρίου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 35 στον Πειραιά, έχει ως κατωτέρω:

Ημιώροφος: ΒΑΡΔΑΛΑΧΟΣ ΜΑΡΚΟΣ (νέος δικαιούχος, καθώς ο Βαρδαλάχος Μιχαήλ του Νικολάου απεβίωσε στις 22-01-2022)

1^{ος} όροφος: ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ της ΕΛΛΑΔΟΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Κουκολιάς Νικόλαος του Χρήστου), ΚΟΥΡΓΙΑ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

4^{ος} όροφος: ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ-ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Λεκκού Δέσποινα (απεβίωσε)).

6^{ος} όροφος: ΜΕΡΛΙΝ ΤΙΜΟΘΕΟΣ-ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Κολόμπο Ναντίνα-Μαρία (απεβίωσε)), ΜΑΛΑΚΑΤΕΣ ΙΑΚΩΒΟΣ, ΒΙΔΑΛΗ ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑ, ΣΑΜΟΥΡΤΑΝΙΔΗ ΕΙΡΗΝΗ, ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Λεκκού Δέσποινα (απεβίωσε))

7^{ος} όροφος: ΜΕΡΛΙΝ ΤΙΜΟΘΕΟΣ-ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ (προηγούμενος ιδιοκτήτης: Κολόμπο Ναντίνα-Μαρία (απεβίωσε)), ΓΚΑΒΟΥΝΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, ΜΕΡΛΙΝ ΚΑΡΟΛΟΣ-ΜΑΡΙΟΣ

8^{ος} όροφος: ΧΟΥΛΙΑΡΑ ΔΗΜΗΤΡΑ.

Ο Αντιπρόεδρος

Γεώργιος Μπαλάφας

Τα Μέλη

Τουμαζάτου Μαριάννα

Γώγος Χρήστος

Παπασπύρου Αθανασία

Βάρσου Μαργαρίτα

Λογοθέτη Αικατερίνη

Γεράκη Αικατερίνη

Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)

Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)

Μαγκανάρης Νικόλαος