



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: **213 20 63 822**

213 20 63 776

Συνεδρίαση 7^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 111/2026

Στην Αθήνα, σήμερα **04-02-2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15:00'**, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, με τηλεδιάσκεψη ύστερα από την υπ' αριθ. Πρωτ. **148056/04-02-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις 04-02-2026.

Η επιτροπή συνεδριάζει εκτάκτως λόγω του επείγοντος του παρακάτω θέματος της ημερήσιας διάταξης, καθώς αφορά σε έργο αντιπλημμυρικής θωράκισης.

Θέμα 2^ο

Έγκριση του 2ου πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ», εκτιμώμενης αξίας 961.290,32 € (πλέον ΦΠΑ 24%).

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Γώγος Χρήστος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Κατσικάρης Δημήτριος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Γεράκη Αικατερίνη

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Βασάκη Δέσποινα.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 10 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στην κα. Μπιτζιλέκη, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.3852/07.06.2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α'/6-10-2023), «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού» με τον οποίο τροποποιούνται διατάξεις του Ν.3852/07.06.2010.
3. Την υπ'αρ.37419/13479/2018 Απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 1661/Β/11-5-2018) «Έγκριση της υπ' αρ. 121/2018 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της

Περιφέρειας Αττικής με την οποία τροποποιείται-επικαιροποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» .

4. Το άρθρο 8 του Ν.4018/2011 (Φ.Ε.Κ. 215 Α'/30-09-2011) «Ρύθμιση θεμάτων της Περιφέρειας Αττικής».

5. Το Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».

6. Το Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α'/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Το Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

8. Το Ν.4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...» .

9. Το Ν.3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».

10. Την υπ' αριθμ. 63/2022 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Π. Φαλήρου με τίτλο «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΑ ΔΙΚΤΥΑ ΟΜΒΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ».

11. Την υπ' αριθμ. 9361/19-3-2025 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Π. Φαλήρου για την έγκριση της υπ' αριθμ. 63/2022 μελέτης.

12. Το 1420/31-01-2025 Πρακτικό της ΚΣΕ του άρθρου 140 του Ν. 4070/2012 για τη δυνατότητα ανάθεσης εκπόνησης μελετών και την κατασκευή έργων αντιπλημμυρικής προστασίας της Αττικής, με την οποία εγκρίνεται η αίτηση της Περιφέρειας Αττικής για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ», από την ίδια την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής.

13. Την υπ' αριθμ. 283/2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστών Έργων για το οικονομικό έτος 2025.

14. Το με αρ. πρωτ. 574192/14-5-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής.

15. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 369271/27-3-2025 Απόφαση της Αντιπεριφερειάρχη Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε η ανάληψη υποχρέωσης πίστωσης από τον ΚΑΕ 04.072.97750405501 με 16. Την υπ' αριθ. 838/2025 Απόφαση Π.Ε. Αττικής με την οποία Α) εγκρίθηκαν: 1) το σχέδιο Διακήρυξης και τα τευχή δημοπράτησης (Τεχνική Έκθεση, Τιμολόγιο, Προϋπολογισμός, Αντιστοίχιση άρθρων με ΕΤΕΠ, Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, Σ.Α.Υ., Φ.Α.Υ.) της ανοικτής διαδικασίας δημοπράτησης μέσω Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ), 2) η δημοσίευση της Διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ και 3) το σχέδιο Περίληψης Διακήρυξης για δημοσίευση στον Ελληνικό Τύπο, για το έργο **«ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ»**, εκτιμώμενης αξίας 961.290,32 € (πλέον ΦΠΑ 24%). Β) Η συγκρότηση της επιτροπής διαγωνισμού για το έργο **«ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ»**.

16. Την Διακήρυξη με ΑΔΑΜ: 5PROC017027343 2025-06-17

17. Την Περίληψη της Διακήρυξης με ΑΔΑ: 97Δ87Λ7-Ψ17.

18. Το γεγονός ότι η Δημοπρασία διεξήχθη μέσω ΕΣΗΔΗΣ με ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών την 17/07/2025 και με ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών την 23/07/2025.

19. Την υπ' αριθ. 1826/2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και αποφασίστηκε να ζητηθεί από τον οικονομικό φορέα «ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με σειρά μειοδοσίας 1 στον Κατάλογο συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας για τον διαγωνισμό του έργου **«ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΣΕ**

ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ», να εξηγήσει την τιμή που προτείνει στην προσφορά του, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων, κατ' εφαρμογή του άρθρου 88 του ν. 4412/2016.

20. Το υπ' αριθμ. 1467428/26-11-2025 έγγραφο ΔΤΕΠΑ με το οποίο κλήθηκε ο οικονομικός φορέας με σειρά κατάταξης 1 στον Κατάλογο συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας να αιτιολογήσει την τιμή που προτείνει στην προσφορά του κατ' εφαρμογή του άρθρου 88 του ν. 4412/2016.

21. Την από 15/12/2025 αιτιολόγηση του Ο.Φ. με σειρά κατάταξης 1 στον Κατάλογο συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας.

22. Το από 30/1/2026, 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού που διαβιβάστηκε στην Αναθέτουσα μέσω ΕΣΗΔΗΣ.

Σας διαβιβάζουμε το 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και αιτούμαστε

1. Την λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη του 2ου Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ», στο οποίο η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ως προσωρινού αναδόχου του έργου με τίτλο «ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ», στο ύψος της οικονομικής του προσφοράς, ήτοι 666.853,94€ (πλέον ΦΠΑ) με ποσοστό έκπτωσης 32,13%.

2. Την εξουσιοδότηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων και της Επιτροπής Διαγωνισμού για την συνέχιση της διαδικασίας του διαγωνισμού.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

1. Την έγκριση του 2ου Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ», στο οποίο η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ως προσωρινού αναδόχου του έργου με τίτλο «ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ», στο ύψος της οικονομικής του προσφοράς, ήτοι 666.853,94€ (πλέον ΦΠΑ) με ποσοστό έκπτωσης 32,13%.

2. Την εξουσιοδότηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων και της Επιτροπής Διαγωνισμού για την συνέχιση της διαδικασίας του διαγωνισμού.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

Τουμαζάτου Μαριάννα
Κωνσταντέλλου Αθηνά
Γώγος Χρήστος
Παπασπύρου Αθανασία
Βάρσου Μαργαρίτα
Βλάχου Γεωργία
Μπαλάφας Γεώργιος
Λογοθέτη Αικατερίνη
Κατσικάρης Δημήτριος