



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: **213 20 63 822**

213 20 63 776

Συνεδρίαση 7^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 112/2026

Στην Αθήνα, σήμερα **04-02-2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15:00'**, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, με τηλεδιάσκεψη ύστερα από την υπ' αριθ. Πρωτ. **148056/04-02-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις 04-02-2026.

Η επιτροπή συνεδριάζει εκτάκτως λόγω του επείγοντος του παρακάτω θέματος της ημερήσιας διάταξης, καθώς αφορά σε έργο αντιπλημμυρικής θωράκισης.

Θέμα 3^ο

Έγκριση 1) του σχεδίου Διακήρυξης, των όρων του διαγωνισμού και των Τευχών Δημοπράτησης, 2) της δημοσίευσης της Διακήρυξης στην Επίσημη Εφημερίδα της Ε.Ε. και στο ΚΗΜΔΗΣ και 3) του σχεδίου Περίληψης Διακήρυξης για δημοσίευση στον ελληνικό τύπο και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής για την δημοπράτηση μέσω Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ του έργου «ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ» της Πράξης με κωδικό ΟΠΣ 6003536, εκτιμώμενης αξίας 19.720.000,00 ευρώ (πλέον Φ.Π.Α.) με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16 και με κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 86 του ν. 4412/16, με αξιολόγηση μελέτης (άρθρο 50 ν.4412/2016).

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Γώγος Χρήστος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Κασικάρης Δημήτριος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Γεράκη Αικατερίνη

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Βασάκη Δέσποινα.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 10 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στην κα. Μπιτζιλέκη, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.3852/07.06.2010 (ΦΕΚ 87 Α'7-6-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α'6-10-2023), «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού» με τον οποίο τροποποιούνται διατάξεις του Ν.3852/07.06.2010.
3. Την υπ'αρ.37419/13479/2018 Απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 1661/Β/11-5-2018) «Έγκριση της υπ' αρ. 121/2018 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής με την οποία τροποποιείται-επικαιροποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» .
4. Το άρθρο 8 του Ν.4018/2011 (Φ.Ε.Κ. 215 Α'30-09-2011) «Ρύθμιση θεμάτων της Περιφέρειας Αττικής».
5. Το Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».
6. Το Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α'08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Το υπ' αριθμ. 118/23-11-2020 (Θέμα 6ο) Πρακτικό της ΚΣΕ για την έγκριση κατασκευής του έργου «ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ» από την ίδια την ΔΤΕ της Περιφέρειας Αττικής.
8. Την με αρ. 1610/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής για την Έγκριση Μελετών για την κατασκευή των έργων διευθέτησης ρέματος Σαπφούς, στο πλαίσιο εκπόνησης της Σύμβασης με τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΤΗΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ» αναδόχου Ένωσης Οικονομικών Φορέων «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - «VM & A ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. VM & A Α.Ε.».
9. Το Πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής της 4ης Συνεδρίας την 1/3/2023 (θέμα 1ο ΕΗΔ) σχετικά με τη σύμφωνη γνώμη του για τη δημοπράτηση του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 50 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Την γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών/ Τμήμα Β' του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών της 5ης Συνεδρίας την 30/3/2023 (θέμα 4ο) για την έγκριση προσθήκης τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας στα έγγραφα της σύμβασης του έργου: «ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ».
11. Την με αρ. πρωτ. 84675ΕΞ2024/17-6-2024 (ΑΔΑ: Ψ5Π3Η-Ξ64) Απόφαση Ένταξης της Πράξης «ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 6003536 στο Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή 2021-2027».
12. Την με α.π. 2054/26-11-24 (ΑΔΑ: Ψ44ΣΟΡ1Κ-ΟΙΒ) Απόφαση Ανανέωσης και Τροποποίησης της υπ' αρ. πρωτ.: Φ4443/2762/20-06-2013 (ΑΔΑ: ΒΕΖΑΟΡ1Κ-ΤΤΟ) Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) εκδοθείσας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, με θέμα: «Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Έργου «Διευθέτηση της κοίτης του ρέματος Σαπφούς» στο Δήμο Αμαρουσίου».
13. Την υπ'αριθμ. 2158/2023 Απόφαση Ο.Ε. για την έγκριση κτηματολογίου του έργου: «Διευθέτηση ρέματος Σαπφούς».
14. Το υπ'αριθμ. 308/Δ/16-5-2024 ΦΕΚ για την «Υπαγωγή απαλλοτριώσεων ακινήτων στην παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων ακινήτων.
15. Το υπ'αριθμ. 208/Δ/15-4-2025 ΦΕΚ για την «Κήρυξη απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ» στο Δήμο Αμαρουσίου με προϋπολογισμό 27.057.800,00 € με ΦΠΑ.
16. Την υπ'αριθμ. πρωτ. 1107363/15-9-2025 (ΑΔΑ: ΡΟΓΟ7Λ7-8Σ1) Απόφαση ΔΤΕΠΑ για την παραλαβή της παροχής υπηρεσιών για την σύνταξη έκθεσης εκτίμησης των υπό

απαλλοτρίωση εκτάσεων με τα επικείμενά τους για το έργο «ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ» στο Δήμο Αμαρουσίου, αναδόχου ΑΝΔΡΕΑ ΨΑΘΑ του Κωνσταντίνου.
17. Την 17322 ΕΞ 2026/1-2-2026 γνωμοδότηση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ.

Και επειδή:

1. Με το υπ' αριθμ. 118/23-11-2020 (Θέμα 6ο) Πρακτικό της ΚΣΕ εγκρίθηκε η κατασκευή του έργου «ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ» από την ίδια την ΔΤΕ της Περιφέρειας Αττικής.
2. Με την με αρ. 1610/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής εγκρίθηκαν οι μελέτες για την κατασκευή των έργων διευθέτησης ρέματος Σαπφούς, στο πλαίσιο εκπόνησης της Σύμβασης με τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΤΗΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ» αναδόχου Ένωσης Οικονομικών Φορέων «HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» - «VM & A ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, δ.τ. VM & A Α.Ε.».
3. Με το Πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής της 4ης Συνεδρίας την 1/3/2023 (θέμα 1ο ΕΗΔ) δόθηκε η σύμφωνη γνώμη του ΤΣΔΕΠΑ για τη δημοπράτηση του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 50 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Με την γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών/ Τμήμα Β' του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών της 5ης Συνεδρίας την 30/3/2023 (θέμα 4ο) εγκρίθηκε η προσθήκη τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας στα έγγραφα της σύμβασης του έργου: «ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ».
5. Με την με αρ. πρωτ. 84675ΕΞ2024/17-6-2024 (ΑΔΑ: Ψ5Π3Η-Ξ64) Απόφαση έγινε η Ένταξη της Πράξης «ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 6003536 στο Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή 2021-2027».
6. Με την με α.π. 2054/26-11-24 (ΑΔΑ: Ψ44ΣΟΡ1Κ-0ΙΒ) Απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής ανανεώθηκε και τροποποιήθηκε η υπ' αρ. πρωτ.: Φ4443/2762/20-06-2013 (ΑΔΑ: ΒΕΖΑΟΡ1Κ-ΤΤΟ) Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) εκδοθείσα από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, με θέμα: «Μελέτη περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Έργου «Διευθέτηση της κοίτης του ρέματος Σαπφούς» στο Δήμο Αμαρουσίου».
7. Με την υπ' αριθμ. 2158/2023 Απόφαση Ο.Ε. εγκρίθηκε το κτηματολόγιο του έργου: «Διευθέτηση ρέματος Σαπφούς».
8. Στο υπ' αριθμ. 308/Δ/16-5-2024 ΦΕΚ δημοσιεύτηκε η «Υπαγωγή απαλλοτριώσεων ακινήτων στην παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων ακινήτων.
9. Στο υπ' αριθμ. 208/Δ/15-4-2025 ΦΕΚ δημοσιεύτηκε η «Κήρυξη απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ» στο Δήμο Αμαρουσίου με προϋπολογισμό 27.057.800,00 € με ΦΠΑ.
10. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1107363/15-9-2025 (ΑΔΑ: ΡΟΓΟ7Λ7-8Σ1) Απόφαση ΔΤΕΠΑ έγινε η παραλαβή της παροχής υπηρεσιών για την σύνταξη έκθεσης εκτίμησης των υπό απαλλοτρίωση εκτάσεων με τα επικείμενά τους για το έργο «ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ» στο Δήμο Αμαρουσίου, αναδόχου ΑΝΔΡΕΑ ΨΑΘΑ του Κωνσταντίνου.
11. Με το υπ' αριθμ. 17322 ΕΞ 2026/1-2-2026 έγγραφο της Ε.Υ.Δ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ» ΚΑΙ «ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ» - ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ», διατυπώνεται θετική γνώμη για το σχέδιο του τεύχους διακήρυξης και τη διαδικασία σύμφωνα με την οποία θα προκηρυχθεί το υποέργο "ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ" με α/α 1 της πράξης "ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ" με κωδικό ΟΠΣ "6003536", συνολικού προϋπολογισμού «€24.452.800,00» (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).

12. Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής συνέταξε την Διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας μέσω Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) και την Περίληψη Διακήρυξης.
13. Η Δημοπρασία θα διεξαχθεί μέσω του ΕΣΗΔΗΣ.
14. Η Διακήρυξη θα δημοσιευτεί στο ΚΗΜΔΗΣ σύμφωνα με το άρθρο 38 του Ν. 4412/2016 .

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση 1) του σχεδίου Διακήρυξης, των όρων του διαγωνισμού και των Τευχών Δημοπράτησης, 2) της δημοσίευσης της Διακήρυξης στην Επίσημη Εφημερίδα της Ε.Ε. και στο ΚΗΜΔΗΣ και 3) του σχεδίου Περίληψης Διακήρυξης για δημοσίευση στον ελληνικό τύπο και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής για την δημοπράτηση μέσω Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ του έργου «ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ» της Πράξης με κωδικό ΟΠΣ 6003536, εκτιμώμενης αξίας 19.720.000,00 ευρώ (πλέον Φ.Π.Α.) με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16 και με κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 86 του ν. 4412/16, με αξιολόγηση μελέτης (άρθρο 50 ν.4412/2016).

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Την έγκριση 1) του σχεδίου Διακήρυξης, των όρων του διαγωνισμού και των Τευχών Δημοπράτησης, 2) της δημοσίευσης της Διακήρυξης στην Επίσημη Εφημερίδα της Ε.Ε. και στο ΚΗΜΔΗΣ και 3) του σχεδίου Περίληψης Διακήρυξης για δημοσίευση στον ελληνικό τύπο και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής για την δημοπράτηση μέσω Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ του έργου «ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ» της Πράξης με κωδικό ΟΠΣ 6003536, εκτιμώμενης αξίας 19.720.000,00 ευρώ (πλέον Φ.Π.Α.) με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16 και με κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 86 του ν. 4412/16, με αξιολόγηση μελέτης (άρθρο 50 ν.4412/2016).

- Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ. Μπαλάφας Γεώργιος και Λογοθέτη Αικατερίνη δηλώνουν λευκό.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Κατσικάρης Δημήτριος απέχει από την ψηφοφορία.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

**Τουμαζάτου Μαριάννα
Κωνσταντέλλου Αθηνά
Γώγος Χρήστος
Παπασπύρου Αθανασία
Βάρσου Μαργαρίτα
Βλάχου Γεωργία
Μπαλάφας Γεώργιος
Λογοθέτη Αικατερίνη
Κατσικάρης Δημήτριος**