



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ, ΝΟΤΙΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ &
ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 4, 104 33 Αθήνα
Πληροφ.: Κ. Κοντός
Τηλ.: 213-2101103
Email: dperbna@patt.gov.gr

Αθήνα,

Προς: ΚΑΦΕ ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΙΚΕ
Κονοπισοπούλου 23
Αθήνα
Συστημένο και με απόδειξη

Κοιν.: Α/Τ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
atampelokipon@astynomia.g

Αυτοτελής Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης
και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)

ΘΕΜΑ: Οριστική έκθεση ελέγχου για το καφέ - αναψυκτήριο της “ΚΑΦΕ ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΙΚΕ”, στην οδό Κονοπισοπούλου 23, στον Δήμο Αθηναίων, σε συνέχεια μερικού ελέγχου – Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών

ΣΧΕΤ.:

1. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/Α/7-6-10)
2. Το Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (Φ.Ε.Κ. 238/Α/27.12.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Ο Ν.1650/16-10-86 (Φ.Ε.Κ. 160Α) "Για την προστασία του περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Ο Ν.4042/2012 «Για την Ποινική προστασία του περιβάλλοντος -.....-Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου ΠΕ.Κ.Α.»
5. Ο Ν.4843/2021 «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 ... και άλλες επείγουσες διατάξεις»
6. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ293Α) «Για την ρύθμιση θεμάτων αναγομένων στην ίδρυση και λειτουργία βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσεως και της εκ τούτων διασφάλισης του περιβάλλοντος»
7. Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530Β/8-03-2024), «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», οι σχετικές διευκρινήσεις με ΑΔΑ: ΨΜ1Γ4653Π8-ΓΛ14 και η με αρ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/60932/3707, ΦΕΚ Β 3494/04.07.2025 «Τροποποίηση επικαιροποιημένου Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ) για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις”
8. Το με αρ. πρωτ. 738900/17-06-2025 έγγραφο του Α/Τ Αμπελοκήπων
9. Το με αρ. πρωτ. 1440396/20-11-2025 υπενθυμιστικό έγγραφο του Α/Τ Αμπελοκήπων
10. Το με αρ. πρωτ. 1445333/21-11-2025 έγγραφο του Α/Τ Αμπελοκήπων (ορθή επανάληψη ως προς τη διεύθυνση της επιχείρησης)
11. Η από 24-11-2025 προσωρινή έκθεση ελέγχου
12. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 1475512/27-11-2025 διαβιβαστικό έγγραφο της υπηρεσίας μας, με συνημμένη την (11) σχετική
13. Η από 09-12-2025 παραλαβή του (12) σχετικού από τον ενδιαφερόμενο, με συστημένη επιστολή των ΕΛΤΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ – ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Σε συνέχεια των (8) έως και (10) σχετικών, διενεργήθηκε μερικός έλεγχος στην εν θέματι δραστηριότητα στις 24-11-2025.

Εν συντομία, κατά τον έλεγχο διαπιστώθηκε υπέρβαση του ορίου θορύβου **κατά 11,5dB(A)**, από τη λειτουργία του μοτέρ του ψυγείου της δραστηριότητας.

Με το (12) σχετικό διαβιβαστικό έγγραφο της Προσωρινής Έκθεσης ελέγχου, έγινε κλήτευση για υποβολή απόψεων από τον υπεύθυνο λειτουργίας της δραστηριότητας, ενημερώνοντας την υπηρεσία για τις ενέργειες συμμόρφωσης, στις οποίες προτίθεται να προβεί για την εξάλειψη των ως άνω παραβάσεων και το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσής τους, εντός προθεσμίας δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την επόμενη ημέρα λήψης του, όπως προβλέπεται για το σκοπό αυτό στο άρθρο 50 παρ. 11γ. του Ν.4843/21.

Έως την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος εγγράφου, δεν κατατέθηκαν απόψεις ή στοιχεία συμμόρφωσης.

Η συγκεκριμένη παράβαση αξιολογείται με βάση τα όσα προβλέπονται στο Εδάφιο (Δ) του Παραρτήματος της (7) σχετικής Υ.Α. και κατατάσσονται στις χαμηλής σοβαρότητας παραβάσεις. Τονίζεται δε ότι η υπέρβαση του ορίου θορύβου συνιστά παράβαση του Π.Δ. 1180/81.

Για τη συμμόρφωση απαιτούνται ενέργειες σύμφωνα με **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)**.

ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η εν λόγω δραστηριότητα θα πρέπει να υλοποιήσει **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)**, σύμφωνα με την παρ. 11γ του άρθρου 50 του Ν. 4843/21 (σχετικό 5). Συγκεκριμένα, θα πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε ο θόρυβος από τη λειτουργία του μοτέρ του ψυγείου της δραστηριότητας, μετρούμενος στο όριο του ιδιοκτησίας, να μην υπερβαίνει τα 50,0dB(A).

Για τη συμμόρφωση με το ΠΔΕ τίθεται προθεσμία (20) εργάσιμων ημερών από την παραλαβή του παρόντος και με την πάροδο της προθεσμίας αυτής ο ελεγχόμενος φορέας θα πρέπει να υποβάλλει στην υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης.

Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, μετρήσεων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση των συμμορφώσεων, (όπως τεχνική έκθεση Μηχανικού με ηχομετρήσεις, παραστατικά, βεβαιώσεις, φωτογραφίες) σύμφωνα με την παρ. γ της παρ. 15γ του άρθρου 50 Ν. 4843/2021, αντί αυτοψίας από την υπηρεσία. Για το λόγο αυτό καλείστε να υποβάλετε τη Δήλωση Συμμόρφωσης **επαρκώς τεκμηριωμένη**, η οποία θα πρέπει επίσης να περιλαμβάνει μετρήσεις θορύβου από πιστοποιημένο φορέα που αποδεικνύουν την συμμόρφωση με τα θεσμοθετημένα όρια.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών ή/και δεν έχει υποβάλει την Δήλωση Συμμόρφωσης, αυτός θεωρείται υπότροπος και η υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης της παράβασης**, σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 50 του (5) σχετικού νόμου.

Με επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 21 του Ν. 4014/11 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 180 του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α/28-3-23), σχετικά με την επιβολή διοικητικής κύρωσης, παρακαλείσθε όπως υποβάλλετε στην Υπηρεσία μας Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία να αναφέρεται ο **συνολικός κύκλος εργασιών** της τελευταίας χρήσης της εταιρείας σας με βάση τον κύκλο εργασιών της τελευταίας υποβληθείσας δήλωσης φορολογίας εισοδήματος, με επισυναπτόμενο το έντυπο Ε3 (Κατάσταση Οικονομικών Στοιχείων από Επιχειρηματική Δραστηριότητα) ή τον ισολογισμό για την τελευταία χρήση ή άλλο σχετικό έγγραφο.

Το παρόν αποστέλλεται στην Αυτοτελή Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης της Περιφέρειας Αττικής για ανάρτηση.

Ο αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

Εσωτ. διανομή:
Φ. ΚΑΤ. 179/25
Χρονολογικό Αρχείο