



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΠΤαχ. Δ/νση : 17ο χλμ. Λ. Μαραθώνος

Ταχ. Κώδικας : 153 51 ΠΑΛΛΗΝΗ

Πληροφορίες : Πρίσκου Νίκη-Ιωάννα
Γιαννάκης Γεώργιος

Τηλέφωνο : 213 2005240-34

Email : tperivallontos.anat@patt.gov.gr

Παλλήνη

ΠΡΟΣ: site@patt.gov.gr (για ανάρτηση)

ΚΟΙΝ: Πίνακας κοινοποιήσεων

ΘΕΜΑ: Συμμόρφωση της εταιρείας με την επωνυμία «ΙΟANNIS GROUP OF COMPANIES ΜΕΠΕ». Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ) Πλυντηρίου Αυτοκινήτων που βρίσκεται επί της οδού Αττικής 79 στο Κορωπί.

ΣΧΕΤ:

1. Ο Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018(ΦΕΚ133/Α/19-07-2018) Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
2. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
3. Το Π.Δ 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/06-10-81)«Περί ρυθμίσεων θεμάτων λειτουργίας βιομηχανιών βιοτεχνιών και πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων κλπ. Άρθρο 2, παρ.5 ΠΙΝΑΚΑΣ Ι- Όρια θορύβου αναλόγως χρήσεως γης».
4. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις».
6. Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530Β/8-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
7. Η ΥΑ με αρ. 52891/2013 (ΦΕΚ 2446/τΒ/2013) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για Συνεργεία, φανοποιεία, πλυντήρια και λιπαντήρια οχημάτων»
8. Η με αριθμ. 56926/21-2-2023 Απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 943/τ.Β'/23-2-2023) «Καθορισμός των αρμοδίων οργάνων, των όρων και των προϋποθέσεων ίδρυσης και λειτουργίας εγκαταστάσεων πλύσης, καθαρισμού ή/και λίπανσης οχημάτων, ως και συμπληρωματικών εντός αυτών δραστηριοτήτων, κειμένων εντός και εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων, καθώς και καθορισμός των όρων και προϋποθέσεων για την κυκλοφοριακή σύνδεση των ανωτέρω εγκαταστάσεων και επιχειρήσεων με εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και

- κοινοτικές οδούς».
9. Η με αριθμ. 56926/21-2-2023 Απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 943/τ.Β'/23-2-2023) «Καθορισμός των αρμοδίων οργάνων, των όρων και των προϋποθέσεων ίδρυσης και λειτουργίας εγκαταστάσεων πλύσης, καθαρισμού ή/και λίπανσης οχημάτων, ως και συμπληρωματικών εντός αυτών δραστηριοτήτων, κειμένων εντός και εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων, καθώς και καθορισμός των όρων και προϋποθέσεων για την κυκλοφοριακή σύνδεση των ανωτέρω εγκαταστάσεων και επιχειρήσεων με εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς».
 10. Τη με αρ. πρωτ. 133910/1-2-2023 Απόφαση Επιβολής Προστίμου από την Δ/νση Μεταφορών και Επικοινωνιών ΠΕΑΑ, στην εταιρεία «ΙΟΑΝΝΙΣ GROUP OF COMPANIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ», για λειτουργία πλυντηρίου αυτοκινήτων επί της οδού Λ. Βάρης -Κορωπίου 141, χωρίς να έχει προηγηθεί γνωστοποίηση έναρξης λειτουργίας
 11. Τη με αρ. πρωτ. 696115/06-06-2025 επώνυμη καταγγελία πολίτη, η οποία εισήλθε στην Υπηρεσία μας μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, αναφορικά με τη λειτουργία παράνομου πλυντηρίου αυτοκινήτων επί της οδού Αττικής 79 στο Κορωπί.
 12. Την από 02-07-2025 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου της Υπηρεσίας μας με συνημμένο το από 2-7-2025 φύλλο ελέγχου.
 13. Τις με αρ. πρωτ. 829537/4-7-2025 και 907830/21-7-2025 αιτήσεις του ελεγχόμενου με τις οποίες αιτείται παράταση για προσκόμιση εγγράφων όπως χρήσεις γης, ΠΠΔ και τοπογραφικό διάγραμμα.
 14. Το με αρ. πρωτ. 935339/28-07-2025 έγγραφό μας με θέμα: «Διαβίβαση Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου στην εταιρεία «ΙΟΑΝΝΙΣ GROUP OF COMPANIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» ως φερόμενος υπεύθυνος της εγκατάστασης πλύσης/καθαρισμού οχημάτων σε χώρο επί της οδού Αττικής 79 στο Κορωπί. Κλήση για υποβολή απόψεων και προσκόμιση εγγράφων» και η από 11-9-2025 έκθεση επίδοσης του εν λόγω εγγράφου μέσω δικαστικού επιμελητή (η αρχική αποστολή συστημένου μέσω ΕΛΤΑ επιστράφηκε ανεπίδοτη)
 15. Το υπ' αρ. 831024/4-7-2025 έγγραφό μας προς την Α.Α.Δ.Ε με θέμα «Χορήγηση στοιχείων και πληροφοριών φορολογούμενων (συνολικό κύκλο εργασιών της τελευταίας χρήσης του φορέα δραστηριότητας βάσει του κύκλου εργασιών της τελευταίας υποβληθείσας δήλωσης φορολογίας εισοδήματος) με συνημμένο το αρ. πρωτ. 830977/4-7-2025 αίτημα.
 16. Το υπ' αρ. ΕΜΠ-82081/21-07-2025 απαντητικό έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσιών Δεδομένων της ΑΑΔΕ.
 17. Την με αρ. πρωτ. 1041994/29-8-2025 αίτηση του ελεγχόμενου με την οποία καταθέτει τη με αρ. πρωτ. 17714/24-7-2025 Βεβαίωση της υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Κρωπίας που αφορά τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης με συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
 18. Το με αρ. πρωτ. 1148792/23-9-2025 αίτημα του ελεγχόμενου για παράταση προθεσμίας (10) δέκα ημερών προκειμένου να συγκεντρώσει τα απαραίτητα δικαιολογητικά.
 19. Το με αρ. πρωτ. 1103361/15-09-2025 έγγραφο της Δ/νσης Μεταφορών & Επικοινωνιών ΠΕΑΑ «Σχετικά με τη παράνομη λειτουργία πλυντηρίου και σταθμού αυτοκινήτων επί της οδού Αττικής 79 στο Κορωπί. Κλήση υποβολής απόψεων»
 20. Τη με αρ. 1268013/16-10-2025 Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης που επέχει θέση

Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου στην εταιρεία «ΙΟANNIS GROUP OF COMPANIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ», ως φερόμενος υπεύθυνος της εγκατάστασης πλύσης/καθαρισμού οχημάτων, σε χώρο επί της οδού Αττικής 79 στο Κορωπί, άνευ περιβαλλοντικής αδειοδότησης (ΠΠΔ) κατά παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

21. Τη με αρ. πρωτ. 1417286/17-11-2025 Απόφαση Επιβολής Προστίμου στην εταιρεία «ΙΟANNIS GROUP OF COMPANIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ», ως φερόμενος υπεύθυνος της εγκατάστασης πλύσης/καθαρισμού οχημάτων, σε χώρο επί της οδού Αττικής 79 στο Κορωπί, άνευ περιβαλλοντικής αδειοδότησης (ΠΠΔ) κατά παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.
22. Το με αρ. πρωτ. 5926/5-1-2026 αίτημα του καταγγέλλοντα αναφορικά με ενημέρωση περί συνέχισης της λειτουργίας της επιχείρησης «ΙΟANNIS GROUP OF COMPANIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»
23. Τη με αρ. πρωτ. 41790/13-1-2026 «Κλήτευση υποβολής Δήλωσης Συμμόρφωσης με το Πλάνο Διορθωτικών ενεργειών της Πράξης Βεβαίωσης Παράβασης (ως άνω 20 σχετ), στην επιχείρηση ΙΟANNIS GROUP OF COMPANIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ».
24. Τη με αρ. πρωτ. 95017/23-1-2026 αίτηση του ελεγχόμενου περί παράτασης προθεσμίας υποβολής δήλωσης συμμόρφωσης για την συλλογή όλων των δικαιολογητικών προκειμένου να επιτευχθεί πλήρη συμμόρφωση.
25. Τη με αρ. πρωτ. 101495/26-1-2026 νεότερη δήλωση του ελεγχόμενου με την οποία ενημερώνει την Υπηρεσία μας ότι αναστέλλει την λειτουργία του εν λόγω πλυντηρίου έως ότου ολοκληρωθούν οι διαδικασίες αδειοδότησης.
26. Το με αρ. πρωτ. 121779/29-1-2026 έγγραφο της Δ/νσης Μεταφορών & Επικοινωνιών της Π.Ε.Α.Α «Αποστολή καταλόγου εφαρμοζόμενων ΠΠΔ» για υπαγωγή σε ΠΠΔ, πλυντηρίου αυτοκινήτων που βρίσκεται επί της οδού Αττικής 79 στο Κορωπί.

Με το παρόν σας γνωρίζουμε ότι, με το (26) σχετικό, ολοκληρώθηκε η υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) της δραστηριότητας πλυντηρίου αυτοκινήτων που βρίσκεται επί της οδού Αττικής 79 στο Κορωπί, με φορέα εκμετάλλευσης την εταιρεία «ΙΟANNIS GROUP OF COMPANIES ΜΕΠΕ».

Κατόπιν τούτου, τεκμηριώνεται η συμμόρφωση του ελεγχόμενου και παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου για συναφή θέματα αρμοδιότητας της Υπηρεσίας μας. Το παρόν έγγραφο, με συνημμένο το (26) σχετικό, κοινοποιείται στην Αυτοτελή Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης, προκειμένου να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν. 4964/2022 (σχετικό 5).

Επισημαίνεται προς τους υπεύθυνους της ανωτέρω δραστηριότητας ότι υποχρεούνται να λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη σωστή και σύννομη λειτουργία του συνόλου αυτής, ενώ η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα διενέργειας επανελέγχου οποτεδήποτε κριθεί αναγκαίο.

Πίνακας Κοινοποιήσεων

- 1.Εταιρεία ΙΟANNIS GROUP OF COMPANIES ΜΕΠΕ Αττικής 79, Κορωπί
- 2.Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε Ανατολικής Αττικής.
- 3.Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής
- 4.Δ/νση Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε.Α.Α
- 5.Υπηρεσία Πολεοδομίας Δήμου Κρωπίας (με ίριδα)

6.Εισαγγελέα Πρωτοδικών Αθηνών (26ο Ειδικό Προανακριτικό Τμήμα, Λουκάρεως 14,
Αθήνα στο: 26proanakritiko@ptaismatodikeio-athinon.gov.gr)

Ο Αν Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

Ε.Δ

Φ Κ1/895