



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε.ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Ταχ. Δ/νση : 17ο χλμ. Λ. Μαραθώνος

Ταχ. Κώδικας : 153 51 ΠΑΛΛΗΝΗ

Πληροφορίες : Πρίσκου Νίκη-Ιωάννα

Τηλέφωνο : 213 2005240

Email : tperivallontos.anat@patt.gov.gr

Παλλήνη

ΠΡΟΣ:

**1. Υπεύθυνο της δραστηριότητας
με την επωνυμία «JOYRIDE»- ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 112
ΑΡΤΕΜΙΔΑ ΤΚ 19016**

(ΜΕΣΩ ΑΤ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ)

**(με αποδεικτικό επίδοσης το οποίο να μας
επιστραφεί)**

**2.Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος &
Ποιότητας Ζωής**

ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΘΕΜΑ: Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης που επέχει θέση Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου στην επιχείρηση εκμίσθωσης αυτοκινήτων με την επωνυμία «JOYRIDE», ευρισκόμενη επί της Λ. Καραμανλή 112 στην Αρτέμιδα, για τη λειτουργία εγκατάστασης πλύσης/καθαρισμού οχημάτων, άνευ περιβαλλοντικής αδειοδότησης (ΠΠΔ) κατά παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

ΣΧΕΤ:

- 1) Ο Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης” όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133 Α’/19-7-2018) Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι και ισχύει.
- 2) Το Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (Φ.Ε.Κ. 238/Α/27.12.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 3) Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»
- 4) Το Π.Δ 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/06-10-81)«Περί ρυθμίσεων θεμάτων λειτουργίας βιομηχανιών βιοτεχνιών και πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων κλπ. Άρθρο 2, παρ.5 ΠΙΝΑΚΑΣ Ι- Όρια θορύβου αναλόγως χρήσεως γης»
- 5) Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 6) Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530Β/08-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
- 7) Ο Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις».
- 8) Τον Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 58/Α` 28.3.2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του

αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής- Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος»

- 9) Η ΥΑ με αρ. 52891/2013 (ΦΕΚ 2446/τ.Β'/2013) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για Συνεργεία, φανοποιεία, πλυντήρια και λιπαντήρια οχημάτων»
- 10) Η με αριθμ. 56926/21-2-2023 Απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 943/τ.Β'/23-2-2023) «Καθορισμός των αρμοδίων οργάνων, των όρων και των προϋποθέσεων ίδρυσης και λειτουργίας εγκαταστάσεων πλύσης, καθαρισμού ή/και λίπανσης οχημάτων, ως και συμπληρωματικών εντός αυτών δραστηριοτήτων, κειμένων εντός και εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων, καθώς και καθορισμός των όρων και προϋποθέσεων για την κυκλοφοριακή σύνδεση των ανωτέρω εγκαταστάσεων και επιχειρήσεων με εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς».
- 11) Το με αρ. πρωτ. 1103374/11-09-2025 έγγραφο της Δ/σης Υγειονομικού Ελέγχου και Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Π.Ε.Α.Α, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η από 03-09-2025 επώνυμη αίτηση/καταγγελία, αναφορικά με τη λειτουργία παράνομης εγκατάστασης πλύσης οχημάτων, επί της οδού Λ. Καραμανλή 112 στην Αρτέμιδα.
- 12) Την από 2-10-2025 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου της Υπηρεσίας μας.
- 13) Το με αρ. πρωτ. 1267272/16-10-2025 έγγραφό μας με θέμα: «Διαβίβαση Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου στην επιχείρηση εκμίσθωσης αυτοκινήτων με την επωνυμία «JOYRIDE», ευρισκόμενη επί της Λ. Καραμανλή 112 στην Αρτέμιδα. Κλήση για υποβολή απόψεων και προσκόμιση εγγράφων και το από 11-12-2025 αποδεικτικό επίδοσης του εν λόγω εγγράφου μέσω ΑΤ Σπάτων -Αρτέμιδας (η αρχική αποστολή συστημένου μέσω ΕΛΤΑ επιστράφηκε ανεπίδοτη)
- 14) Τη με αρ. πρωτ. 1616814/29-12-2025 αίτηση της κ. Αντιγόνης Κουκά (δικηγόρος, για λογαριασμό της εταιρείας) με την οποία αιτείται παράταση προθεσμίας υποβολής απόψεων.
- 15) Το υπ' αρ. 37026/13-1-2026 έγγραφό μας προς την Α.Α.Δ.Ε με θέμα «Χορήγηση στοιχείων και πληροφοριών φορολογούμενων (συνολικό κύκλο εργασιών της τελευταίας χρήσης του φορέα δραστηριότητας βάσει του κύκλου εργασιών της τελευταίας υποβληθείσας δήλωσης φορολογίας εισοδήματος) με συνημμένο το αρ. πρωτ. 36890/13-1-2026 αίτημα.
- 16) Το υπ' αρ. ΔΥΠΗΔΕΔ ΣΤ ΕΜΠ-2939 ΕΞ 2026 απαντητικό έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσιών Δεδομένων της ΑΑΔΕ.
- 17) Το από 9-1-2026 ηλεκτρονικό μήνυμα της δικηγόρου κ. Αντιγόνης Κουκά, με το οποίο κατατίθεται υπόμνημα απόψεων της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ -ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ο.Ε» και διακριτικού τίτλου επιχείρησης «JOYRIDE CAR RENTAL» με συνημμένα α) βεβαίωση συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων για τη λειτουργία της επιχείρησης εκμίσθωσης αυτοκινήτων (ΙΧ) και β) βεβαίωση μεταβολής εργασιών μη φυσικού προσώπου /βεβαίωση εγκαταστάσεων εσωτερικού από την ΑΑΔΕ (αρ. εισερχ. 23981/9-1-2026).
- 18) Το από 14-1-2026 ηλεκτρονικό μήνυμα της δικηγόρου κ. Αντιγόνης Κουκά, με το οποίο κατατίθενται στην υπηρεσία μας, φωτογραφίες που αποδεικνύουν την απομάκρυνση από το χώρο, σκούπας και καθαριστικών.

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ημερομηνία αυτοψίας/ελεγχόμενη δραστηριότητα: Στις 02-10-2025 πραγματοποιήθηκε αυτοψία, στους εξωτερικούς χώρους της επιχείρησης, ενοικιάσεων αυτοκινήτων, επωνυμίας «JOYRIDE», που δραστηριοποιείται στη Λ. Καραμανλή 112, στην Αρτέμιδα.

Είδος ελέγχου: Έκτακτος, μερικός.

B. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ/ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ

Από τον διενεργηθέντα μερικό έλεγχο διαπιστώθηκε ότι βορειοδυτικά του εξωτερικού χώρου του γηπέδου της δραστηριότητας υφίσταται μία (1) διακριτή υπαίθρια θέση, επί στεγάστρου, η οποία χρησιμοποιείται ως εγκατάσταση πλύσης αυτοκινήτων. Στον χώρο εντοπίστηκαν πλαστικά δοχεία με απορρυπαντικά προϊόντα (ορισμένα εκ των οποίων έφεραν ένδειξη «τοξικά»), καθώς και χειροκίνητα μέσα πλύσης και καθαρισμού, όπως σκούπα αναρρόφησης, λάστιχο πλύσης, κουβάδες, πανιά και ένας συμπιεστής.

Επί του δαπέδου παρατηρήθηκαν ίχνη έκπλυσης με παρουσία ελαιώδους ύλης, γεγονός που υποδηλώνει πρόσφατη πλύση οχήματος ή οχημάτων. Τα υγρά απόβλητα της έκπλυσης φαίνεται να απορρέουν ανεξέλεγκτα προς τον περιβάλλοντα χώρο, ακολουθώντας τη φυσική κλίση του δαπέδου, και να καταλήγουν σε παρακείμενο αυλάκι εκτός των ορίων της εγκατάστασης. Επιπλέον, δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη σχαρών ή άλλου συστήματος συλλογής και ελεγχόμενης διάθεσης των υγρών αποβλήτων.

Ακολούθως η Υπηρεσία μας συνέταξε και απέστειλε το ως άνω (13) σχετικό, με το οποίο κλήθηκε ο φερόμενος υπεύθυνος της εν θέματι δραστηριότητας, εντός ορισμένου χρονικού διαστήματος, να αποστείλει τις απόψεις του σχετικά με τις ελλείψεις συμμόρφωσης που διαπιστώθηκαν κατά τον αρχικό έλεγχο και να προσκομίσει: α) Άδεια λειτουργίας της επιχείρησης εκμίσθωσης αυτοκινήτων και β) Απόφαση Υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για την εγκατάσταση πλύσης/καθαρισμού των οχημάτων.

Απόψεις ελεγχόμενου:

Ο ελεγχόμενος αφού αιτήθηκε (σχετ. 14) τη νόμιμη παράταση προθεσμίας υποβολής απόψεων, απέστειλε το ως άνω (17) υπόμνημα (με τα συνημμένα του) σύμφωνα με το οποίο, ισχυρίζεται ότι στο υποκατάστημα της εταιρείας παρέχονται νόμιμα υπηρεσίες ενοικίασης και χρηματοδοτικής μίσθωσης οχημάτων, βάσει των προσκομιζόμενων σχετικών αδειοδοτικών εγγράφων. Αναφέρει ότι στον όπισθεν του καταστήματος χώρο, δεν πραγματοποιείται συστηματική πλύση οχημάτων, αλλά μόνο έλεγχος και προετοιμασία αυτών πριν την παράδοση (έλεγχος υγρών, εγγράφων, εξοπλισμού ασφαλείας κ.λπ.). Αναφέρει ότι ενδεχομένως, sporadικά, γίνεται εσωτερικός καθαρισμός οχημάτων με οικιακά μέσα και πολύ περιορισμένη χρήση νερού, χωρίς πρόθεση παραβίασης της νομοθεσίας. Δηλώνει ότι δεν είχε γνώση της υποχρέωσης περιβαλλοντικής αδειοδότησης για τέτοιες εργασίες, ότι μετά την κοινοποίηση της προσωρινής έκθεσης διέκοψε κάθε σχετική δραστηριότητα και ότι δεν προκλήθηκε ρύπανση, αρνούμενος την αποδιδόμενη παράβαση. Τέλος με το (18) σχετικό καταθέτει φωτογραφικό υλικό με το οποίο αποδεικνύεται η απομάκρυνση από το χώρο, των μέσων καθαρισμού/πλύσης.

Απόψεις της Υπηρεσίας μας:

Οι ως άνω ισχυρισμοί του ελεγχόμενου, περί μη εκτέλεσης εργασιών συστηματικής πλύσης οχημάτων, κρίνονται αβάσιμοι, καθόσον κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε η ύπαρξη πλήρους εξοπλισμού πλύσης, μόνιμη εγκατάσταση μετά στεγάστρου, ίχνη πρόσφατης έκπλυσης με ελαιώδη κατάλοιπα και ανεξέλεγκτη διάθεση υγρών αποβλήτων στον

περιβάλλοντα χώρο, στοιχεία τα οποία καταδεικνύουν την άσκηση της εν λόγω δραστηριότητας χωρίς την απαιτούμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση.

Επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με το (17) σχετικό, με το οποίο η εταιρεία δηλώνει ότι, μετά την κοινοποίηση της προσωρινής έκθεσης, διέκοψε κάθε δραστηριότητα πλύσης/καθαρισμού οχημάτων, και με το (18) σχετικό προσκομίζει φωτογραφικό υλικό που αποδεικνύει την απομάκρυνση των μέσων καθαρισμού/πλύσης, τεκμηριώνεται η συμμόρφωσή της. Ωστόσο, η αποδοχή της Δήλωσης Συμμόρφωσης δεν αίρει τη διαδικασία επιβολής προστίμου, δεδομένου ότι κατά τον χρόνο του ελέγχου η εταιρεία δεν διέθετε περιβαλλοντική αδειοδότηση, παραβαίνοντας τις διατάξεις του (3) και (10) σχετικού.

Μετά τα παραπάνω η Υπηρεσία μας διαπιστώνει την κάτωθι παράβαση:

Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΗ

Λειτουργία εγκατάστασης πλύσης/καθαρισμού οχημάτων χωρίς την απαιτούμενη Περιβαλλοντική Αδειοδότηση (ΠΠΑ).

Οι ανωτέρω εργασίες γίνονται επιτρεπτές μόνον σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις πλύσης, καθαρισμού (ή /και λίπανσης) αυτοκινήτων οχημάτων και υπάγονται σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΑ) σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 της ΥΑ με αρ. 56926/21-02-2023 (ΦΕΚ 943/Β'/23-02-2023), του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών όπως αυτή αναφέρει «Κάθε εγκατάσταση πλύσης, καθαρισμού ή/και λίπανσης αυτοκινήτων οχημάτων της παρούσας υπάγεται σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αρ. 52891/2013 (Β' 2446-σχετικό 9) κοινής απόφασης».

Η σοβαρότητα της ως άνω παράβασης ορίζεται ως **Μέτρια** σύμφωνα με την παρ. 1β. του άρθρου 21 του Ν. 4014/2011, η οποία προστέθηκε με το άρθρο 180 του Ν. 5037/2023,(σχετικό 8).

Δ. ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 30 ΤΟΥ Ν. 1650/86

Για την ανωτέρω παράβαση, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 30 του Ν. 1650/86 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει προβλέπεται:

Δ.1. Εισήγηση για την επιβολή προστίμου

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Νόμου 1650/1986 για την προστασία του περιβάλλοντος (ΦΕΚ 160/Α/86), όπως ισχύει μετά τις τροποποιήσεις του, και βάσει της περ. 1β του άρθρου 180 του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α/29-3-2023), ορίζεται ότι:

«Σε περίπτωση που η διοικητική παράβαση συνίσταται στην έλλειψη περιβαλλοντικών δεσμεύσεων (ΠΠΑ), η παράβαση θεωρείται μέτριας σοβαρότητας και επιβάλλεται πρόστιμο 2% επί του συνολικού κύκλου εργασιών του φορέα ή της δραστηριότητας». Επιπλέον, βάσει του παραρτήματος ΣΤ της (6) σχετικής Υπουργικής Απόφασης «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», και σύμφωνα με τα οικονομικά στοιχεία της δραστηριότητας (σχετικό 16), προβλέπεται η επιβολή διοικητικών κυρώσεων (προστίμου).

Για την ανωτέρω παράβαση το εισηγούμενο ποσό ανέρχεται σε **οκτώ χιλιάδες επτακόσια τριάντα ευρώ και τριάντα ένα λεπτά (8.730,31€)**.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η παρούσα Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης, η οποία επέχει θέση οριστικής έκθεσης ελέγχου, κοινοποιείται για ανάρτηση στην Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας

Αττικής, σύμφωνα με την παρ. 15γ, του άρθρου 20 του Ν 4014/2011 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Πίνακας κοινοποιήσεων

1. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ανατολικής Αττικής.
2. Αυτοτελής Δ.νση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)
3. Δ/νση Υγειονομικού Ελέγχου και Περιβαλλοντικής Υγιεινής ΠΕΑΑ.
4. Καταγγέλλοντα(μέσω ταχυδρομείου)

Ο Αν Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

Ε.Δ
Κ3/503