



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ / Π.Ε. ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Ταχ.Δ/ση : Ηρώων Πολυτεχνείου 78

Ταχ.Κώδικας : 19200, Ελευσίνα

Πληροφορίες : Κ. Γκαλογιάννης

Τηλέφωνο : 213 2047 109

Email: tm.per.dyt@patt.gov.gr

Ελευσίνα

ΠΡΟΣ: ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΕ
ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΕΡΥΘΡΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 19008
info@sokoswines.gr
(Με απόδειξη)

ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑΣ

1. ΘΕΜΑ

Προσωρινή έκθεση έκτακτου ελέγχου τήρησης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας για ρίψη υγρών αποβλήτων σε ρέμα στη θέση Μεγάλο Βαρικό επί της οδού Αγ. Δημητρίου Ερυθρών Αττικής – Καθίσταται ΟΡΙΣΤΙΚΗ.

2. ΣΧΕΤΙΚΑ

1. Ο Ν. 1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν. 4014/2011 “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος” όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Ο Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας[Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] (ΦΕΚ 133/Α/2018).
3. Ο Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209/Α/21-9-11) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
4. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-2-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
5. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92Α/7-5-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
6. Ο Ν. 4819/21 (ΦΕΚ 129Α/23-7-2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας

2008/98/EK περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/EK περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις», όπως ισχύει.

7. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις.», όπως ισχύει.
8. Ο Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150Α/30-7-2022) με θέμα «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου».
9. Ο Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78Α/28-03-2023) με θέμα «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων Ενέργειας και ΥδάτωνΕιδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος».
10. Ο Ν. 5151/2024 Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό της διαχείρισης αποβλήτων, τη βελτίωση του πλαισίου εξοικονόμησης ενέργειας, την ανάπτυξη των έργων ενέργειας και την αντιμετώπιση πολεοδομικών ζητημάτων.
11. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. 37419/13479/2018 (ΦΕΚ 1661/Β'/11-05-2018) «Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για την έγκριση της υπ' αρ. 121/2018 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου περί τροποποίησης του Οργανισμού της Περιφέρειας Αττικής», όπως ισχύει.
12. Η ΚΥΑ 59388/3363/88 (ΦΕΚ 638/Β): «Τρόπος, όργανα και διαδικασία επιβολής και είσπραξης των διοικητικών προστίμων του άρθρου 30 του Ν. 1650/86».
13. Η ΚΥΑ 377/96/95 (ΦΕΚ 18/Β/95): «Τρόπος, όργανα και διαδικασία είσπραξης και απόδοσης στο ΕΤΕΡΠΣ των εσόδων από πρόστιμα που προβλέπονται από τις διατάξεις των παραγράφων 7, 8 και 9 του Ν. 2242/94».
14. Η υπ. αρ. 31404/05 (ΦΕΚ 868/Β/27-6-05) ΚΥΑ «Απόδοση στιςσύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 16 του Ν. 2946/2001».
15. Η Κ.Υ.Α. 13588/725/2006 «Μέτρα όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων» (ΦΕΚ 383Β/28-3-2006), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
16. Η με αρ. πρ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/10-08-2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν.4014/21.9.2011 όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις ΚΥΑ αρ. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ 3833/Β/2020) και ΥΑ αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841Β/2022).
17. Η Κ.Υ.Α. αρ. οικ. 43942/4026/2016 (ΦΕΚ 2992 Β'/19-9-2016) «Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν. 4042/2012 (Α' 24), όπως ισχύει», όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ οικ. 1/1/2017 (ΦΕΚ 1/Β'/04-1-2017) και την ΚΥΑ 26303/1483/2017 (ΦΕΚ 2037 Β'/13-06-2017) και ισχύει.

18. Η ΚΥΑ με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/11936/836 (ΦΕΚ 436Β/14.02.2019) «Καθορισμός διαδικασίας και δικαιολογητικών για την εγκατάσταση και τη λειτουργία έργων και δραστηριοτήτων Συστημάτων Περιβαλλοντικών Υποδομών».
19. Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (Β/1530) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
20. Η με αριθμ. πρωτ. 377930/22-3-2024 (ΦΕΚ 2121/Β/2024 και διορθ. σφαλμ. 2241/Β/2024) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για τη Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής, όπως τροποποιήθηκε – συμπληρώθηκε με την αριθμ. 1090412/10-9-2025 (ΦΕΚ Β' 4819/2025) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής.
21. Η με αρ. πρωτ. 1066180/04-09-2025 (ΑΔΑ: 99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων Περιφέρειας Αττικής».
22. Η Εγκύκλιος Α.Π. οικ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/141771/7632/20.12.2024 του ΥΠΕΝ Διευκρινήσεις σχετικά την εφαρμογή του Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») στις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις.
23. Το με αρ. πρωτ. οικ. 3204/Φ14.ΕΡ.65/12-10-2022 έγγραφο της Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕΔΑ Τμήμα Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας & Φυσικών Πόρων σχετικά με την ενημέρωση για τη λειτουργία της δραστηριότητας ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΕ.
24. Την από 24/9/2025 τηλεφωνική καταγγελία με μοναδικό αριθμό εξυπηρέτησης 53682656 στο Τμήμα Πολυκαναλικής Εξυπηρέτησης και Αναδιοργάνωσης Ψηφιακών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής.
25. Η από 1-10-2025 αυτοψία της υπηρεσίας μας που πραγματοποιήθηκε στο Οινοποιείο ΣΩΚΟΣ ΑΕ στις Ερυθρές Αττικής, κατά την οποία συντάχθηκε «Έκθεση Αυτοψίας - Φύλλο Ελέγχου».
26. Το από 9.10.2024 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της ελεγχόμενης εταιρείας προς την υπηρεσία μας σχετικά με τα στοιχεία που απέστειλε, τα οποία αναγράφονται στην «Έκθεση Αυτοψίας - Φύλλο Ελέγχου».

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Είδος ελέγχου: Έκτακτος μερικός έλεγχος.

Επωνυμία φορέα : ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΕ.

Είδος δραστηριότητας : ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟ.

Θέση δραστηριότητας : Οδός Αγίου Δημητρίου, Ερυθρές Αττικής.

Την 1-10-2026 πραγματοποιήθηκε αυτοψία από τους υπαλλήλους του Τμήματος Ελέγχου Μετρήσεων & Υδροοικονομίας Περιβάλλοντος της ΠΕ Δυτικής Αττικής κ.κ. Γκαλογιάννη Κων/νο, Μπούρκα Όλγα και Αποστόλου Ευαγγελία στη θέση της καταγγελίας και ανάντη του ρέματος για παρουσία λυμάτων στο μόνιμα τρεχούμενο νερό.

Παρότι δεν διαπιστώθηκε ύπαρξη υγρών αποβλήτων στο ρέμα, εξωτερικά της εγκατάστασης του οινοποιείου, σε όμορη έκταση βόρεια, καταγράφηκαν χύδην στο έδαφος αποθέσεις σωρών στερεών αποβλήτων της παραγωγικής διαδικασίας του που ανέδυσαν έντονη οσμή.

Εντός του οινοποιείου δεν πραγματοποιήθηκε έλεγχος στην παραγωγική διαδικασία της επιχείρησης, όπως ζητήθηκε, και συντάχθηκε επιτόπου Φύλλο Ελέγχου το οποίο θυροκολλήθηκε στην εξωτερική συρόμενη πόρτα της εγκατάστασης.

4. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Κατά την αυτοψία της 1-10-2026 πραγματοποιήθηκε έλεγχος από τη θέση της καταγγελίας (περίπου 400 m βόρεια από το οινοποιείο) και ανάντη του ρέματος μέχρι το σημείο που αναδύεται στην επιφάνεια του εδάφους το τρεχούμενο νερό (περίπου 200 m νότια του οινοποιείου).

Ακολουθώντας τη διαδρομή του ρέματος ανάντη της καταγγελίας για παρατήρηση λυμάτων, δεν διαπιστώθηκε ύπαρξη υγρών αποβλήτων. Κατά τη διαδρομή καταγράφηκε μόνο μία δραστηριότητα σε λειτουργία, το Οινοποιείο ΣΩΚΟΣ ΑΕ. Να σημειωθεί ότι σε τηλεφωνική επικοινωνία με τον καταγγέλλοντα, μας δήλωσε ότι τα λύματα παρατηρήθηκαν περίπου 20 ημέρες πριν την ημερομηνία υποβολής της καταγγελίας (το ίδιο συνέβη και για την καταγγελία του έτους 2024). Επιπλέον, η περίοδος του τρύγου με τη συλλογή και μεταφορά της πρώτης ύλης (σταφύλια) από τα αμπελοχώραφα στο οινοποιείο, είχε λήξει.

Όμως εκτός του χώρου της εγκατάστασης του οινοποιείου, βόρεια, σε όμορη έκταση ανάμεσα στην επιχείρηση, την ΕΟ Ελευσίνας – Θηβών και την οδό Αγίου Δημητρίου καταγράφηκαν χύδην στο έδαφος στερεά απόβλητα (στέμφυλα) της παραγωγικής διαδικασίας που ανέδυσαν έντονη οσμή.

Ως προς το ρέμα, αυτό διέρχεται μέσα από το οικόπεδο (δυτικά) του οινοποιείου με κατεύθυνση από νότο προς βορά για περίπου 60 μέτρα. Όμως, σε όλη τη διαδρομή εντός του οικοπέδου, το ρέμα έχει καλυφθεί με τσιμέντο και η ροή των νερών πραγματοποιείται με υπόγειο σωλήνα. Η ροή του ρέματος είναι μόνιμη όλο το χρόνο και όχι εποχιακή. Για το λόγο αυτό, το παρόν έγγραφο κοινοποιείται στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής για τυχόν δικές τους ενέργειες.

5. ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ

Από τα ευρήματα της αυτοψίας, τον έλεγχο των στοιχείων που ζητήθηκαν με την «Έκθεση Αυτοψίας - Φύλλο Ελέγχου» της 1-10-2026 και απεστάλησαν με το 26 σχετ., προκύπτουν τα ακόλουθα:

5.1 Άδειες – Εγκρίσεις:

ΝΑΙ, σχετικό 23.

5.2 Στοιχεία υγρών αποβλήτων:

Σύμφωνα με το σχετικό 26 απεστάλησαν: α) σύμβαση έργου αποκομιδής λυμάτων με τελικό προορισμό το ΚΕΑΜ Μεταφόρτωσης, β) βεβαίωση της εταιρείας μεταφοράς λυμάτων ότι τα λύματα της εταιρείας ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΩΚΟΣ ΑΕ μεταφέρονται στο ΚΕΛ Μεταφόρτωσης και γ) πίνακας με τα τιμολόγια εκκένωσης – μεταφοράς λυμάτων της εταιρείας μεταφοράς.

5.3 Στοιχεία διαχείρισης στερεών αποβλήτων παραγωγικής διαδικασίας:

Σύμφωνα με το σχετικό 26 απεστάλησαν: α) πίνακας με τα τιμολόγια εταιρειών που παραλαμβάνουν από το οινοποιείο τις οινολάσπες, β) ιδιωτικό συμφωνητικό συνεργασίας με εταιρεία για την παραλαβή των στέμφυλων από το οινοποιείο, γ) πίνακας με τα δελτία αποστολής - τιμολόγια της εταιρείας που παραλαμβάνει από το οινοποιείο τα στέμφυλα, δ) επιστολή της εταιρείας παραλαβής των στέμφυλων όπου αναφέρεται σε βλάβη μηχανήματος (φορτωτής), την προσωρινή αποθήκευση των στέμφυλων σε παρακείμενο οικόπεδο και την ολοκλήρωση της παραλαβής έως την 8-10-2025, ε) τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών από συνεργείο επισκευής μηχανημάτων για την ανωτέρω βλάβη, στ) φωτογραφικό υλικό από τον παρακείμενο χώρο που είναι καθαρός χωρίς τα στέμφυλα και ζ) επιστολή του οινοποιείου για τη λειτουργία της μονάδας, το θέμα των στέμφυλων και την επισύναψη των στοιχείων που ζητήθηκαν.

6. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Με βάση τις ανωτέρω διαπιστώσεις δεν προκύπτουν παραβάσεις των ΠΠΔ και σχετικών διατάξεων της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

Κατόπιν των ανωτέρω η προσωρινή έκθεση ελέγχου καθίσταται οριστική σύμφωνα με το άρθρο 3 περίπτωση 2 της Υ.Α. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530/Β` 8.3.2024) (19 σχετ.). Το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης προκύπτει «υψηλό», σύμφωνα με το Σχήμα 1 της Ενότητας Α του Παραρτήματος Ι της Υ.Α. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530/Β` 8.3.2024) (19 σχετ.).

Η παρούσα κοινοποιείται για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με την παρ. 2γ, του άρθρου 7 του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α) και 19 σχετικής ΥΑ «ΜΕΣ», ή στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικών Μητρώο.

ΕΔ

Αρ. Περιβάλλοντος Φ ΚΑΤ 75/2025
Χ.Α.

**Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Κλιματικής
Αλλαγής**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Περιφέρεια Αττικής

- α. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος
& Ποιότητας Ζωής
- β. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.Δ.Α.
- γ. Αυτοτελής Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης &
Ψηφιακής Εξυπηρέτησης
- δ. Διεύθυνση Τεχνικών Έργων ΠΕΔΑ

Κ. Ακρίβος

