



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ**  
**ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ**  
**ΑΛΛΑΓΗΣ**

**ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &**  
**ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**ΠΕ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Ταχ. Δ/ση : 17 Χλμ. Λ. Μαραθώνος

Τ.Κ. : 15351, Παλλήνη

Πληροφορίες : Ν. Πρίσκου

Τηλ. : 213 200 5240

Email : [tperivallontos.anat@patt.gov.gr](mailto:tperivallontos.anat@patt.gov.gr)

Παλλήνη

Προς: [site@patt.gov.gr](mailto:site@patt.gov.gr) (για ανάρτηση)

Κοιν: Ιδιοκτήτρια του πάρκινγκ σκαφών  
«JAMAICA» κ. Μωραϊτοπούλου Λυδία-  
Αθηνά Λ. Καλυβίων 201, Λαγονήσι ΤΚ  
19010  
(Με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο)

**ΘΕΜΑ: Δήλωση συμμόρφωσης - Παύση λειτουργίας της δραστηριότητας του Πάρκινγκ  
Σκαφών & Τροχοφόρων, επωνυμίας «JAMAICA», ευρισκόμενης στη Λ. Καλυβίων  
αρ. 201 στο Λαγονήσι.**

**ΣΧΕΤ:**

1. Ο Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης” όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133 Α’/19-7-2018) Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι και ισχύει.
2. Το Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (Φ.Ε.Κ. 238/Α/27.12.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»
4. Το Π.Δ 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/06-10-81 )«Περί ρυθμίσεων θεμάτων λειτουργίας βιομηχανιών βιοτεχνιών και πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων κλπ. Άρθρο 2, παρ.5 ΠΙΝΑΚΑΣ Ι- Όρια θορύβου αναλόγως χρήσεως γης»
5. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Ο Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις».
7. Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530Β/8-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις»
8. Την ΚΥΑ με αρ. 1958/2011 (ΦΕΚ 21/Β/13-1-2012) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφο 4 του Ν.4014/21.09.2011 (ΦΕΚ Α’ 209/2011)» ως ισχύει.
9. Την ΚΥΑ με αρ. οικ. 92108/1045/Φ.15 Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ.1 του άρθρου1 του ν.4014/2011 (Α’209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-3-2012 (Β’ 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με

τις προβλέψεις της παρ.9α του άρθρου20 του ν.3982/ 2011 (Α'143). (ΦΕΚ 3833/β /9-9-2020)

10. Την ΚΥΑ με αρ. οικ. 170544 (ΦΕΚ 2407/β/26-9-2013) Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για έργα και δραστηριότητες με α/α 12 «Χερσαίες εγκαταστάσεις διαχείμανσης ή και μικροεπισκευής σκαφών» της κατηγορίας Β της 12ης ομάδας «Ειδικά έργα και δραστηριότητες» του παραρτήματος XII της ΥΑ 1958/2012 όπως εκάστοτε ισχύει.
11. Το με αρ. πρωτ. 9009/20/467-β/22-7-2025 (ΑΜΥ 2416) έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Σαρωνικού (το οποίο εισήλθε στην υπηρεσία μας στις 4-8-2025 και έλαβε αρ. πρωτ. 968992 μέσω ίριδας).
12. Την από 16-09-2025 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου της υπηρεσίας μας στην εν θέματι επιχείρηση.
13. Το με αρ. πρωτ. 4476/24-9-2025 έγγραφό μας με θέμα: «Διαβίβαση Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου στη δραστηριότητα του Πάρκινγκ Σκαφών & Τροχοφόρων, επωνυμίας «JAMAICA», ευρισκόμενης στη Λ. Καλυβίων αρ. 201 στο Λαγονήσι. Κλήση για προσκόμιση εγγράφων και το από 26-9-2025 αποδεικτικό επίδοσης του εν λόγω εγγράφου μέσω Α.Τ Σαρωνικού.
14. Την με αρ. πρωτ. 1188883/1-10-2025 αίτηση παράτασης προθεσμίας υποβολής απόψεων και δικαιολογητικών.
15. Την με αρ. πρωτ. 1300830/24-10-2025 αίτηση της ελεγχόμενης (μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου) με την οποία υποβάλει τις απόψεις της και αιτείται προθεσμία έξι (6) μηνών προκειμένου να προβεί σε οριστική διακοπή της δραστηριότητας.
16. Το υπ' αρ. 1308772/24-10-2025 έγγραφό μας προς την Α.Α.Δ.Ε με θέμα «Χορήγηση στοιχείων και πληροφοριών φορολογούμενων (συνολικό κύκλο εργασιών της τελευταίας χρήσης του φορέα δραστηριότητας βάσει του κύκλου εργασιών της τελευταίας υποβληθείσας δήλωσης φορολογίας εισοδήματος) με συνημμένο το αρ. πρωτ. 1308638/24-10-2025 αίτημα.
17. Το υπ' αρ. ΔΥΠΗΔΕΔ ΣΤ ΕΜΠ 102358 ΕΞ 2025/3-11-2025 απαντητικό έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσιών Δεδομένων της ΑΑΔΕ.
18. Το γεγονός ότι για τη δραστηριότητα του πάρκινγκ σκαφών δεν κατατέθηκε η απαιτούμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση (Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις ΠΠΔ).
19. Τη με αρ. πρωτ. 1475149/27-11-2025 Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης -Εισήγηση επιβολής προστίμου, που επέχει θέση Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου στη δραστηριότητα του Πάρκινγκ Σκαφών & Τροχοφόρων επωνυμίας «JAMAICA», ευρισκόμενης στη Λ. Καλυβίων αρ. 201 στο Λαγονήσι η οποία λειτουργεί άνευ περιβαλλοντικής αδειοδότησης (ΠΠΔ), κατά παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και το από 5-12-2025 αποδεικτικό επίδοσης του εγγράφου μέσω ΑΤ Σαρωνικού.
20. Τη με αρ. πρωτ. 23665/8-1-2026 Απόφαση Επιβολής Προστίμου στη δραστηριότητα του Πάρκινγκ Σκαφών & Τροχοφόρων, επωνυμίας «JAMAICA», ευρισκόμενης στη Λ. Καλυβίων αρ. 201 στο Λαγονήσι η οποία λειτουργεί άνευ περιβαλλοντικής αδειοδότησης (ΠΠΔ), κατά παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και το από 13-1-2026 αποδεικτικό επίδοσης του εγγράφου μέσω ΑΤ Σαρωνικού.
21. Την με αρ. Πρωτ. 195102/13-02-2026 αίτηση συμμόρφωσης της κ. Μωραιτοπούλου με τα συνημμένα σε αυτή έγγραφα.

Με το παρόν σας ενημερώνουμε ότι με το (21) σχετικό, κατατέθηκε στην Υπηρεσία μας, δια της νόμιμου υπευθύνου της εν θέματι δραστηριότητας, Δήλωση Συμμόρφωσης,

συνοδευόμενη από αποδεικτικά στοιχεία, σχετικά με τις ενέργειες στις οποίες προέβη η επιχείρηση για την εξάλειψη της περιβαλλοντικής παράβασης, όπως αυτή είχε διαπιστωθεί κατά τον χρόνο του αρχικού ελέγχου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ανωτέρω σχετική κείμενη νομοθεσία.

Ειδικότερα, υποβλήθηκε Υπεύθυνη Δήλωση (μέσω gov.gr) της κ. Μωραϊτοπούλου Λυδίας, ιδιοκτήτριας της επιχείρησης, με την οποία δηλώνεται η παύση άσκησης της επιχειρηματικής δραστηριότητας «Πάρκινγκ Σκαφών». Συνημμένα υποβλήθηκαν:

- 1) η από 11-02-2026 Βεβαίωση Διακοπής Εργασιών φυσικού προσώπου από την ΑΑΔΕ,
- 2) αντίγραφο τροποποιητικού εντύπου λήξης μίσθωσης του ακινήτου της δραστηριότητας από την ΑΑΔΕ, και
- 3) επαρκές φωτογραφικό υλικό, από το οποίο τεκμαίρεται η παύση λειτουργίας της δραστηριότητας.

Μετά τα ανωτέρω, τεκμηριώνεται η συμμόρφωση του ελεγχόμενου και το παρόν με συνημμένα το (21) σχετικό, κοινοποιείται στην Αυτοτελή Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν.4964/2022 (σχετικό 6).

#### Συνημμένα

Το (21) σχετικό

Ο Αν Προϊστάμενος της Διεύθυνσης  
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

Ε.Δ

Κ2/244