ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Γραφείο Προέδρου
Ταχ.Δ/νση : Λάμπρου Βεΐκου 43-45
Ταχ. Κωδ. : 117 42 Αθήνα
Τηλ.: 214 4445-389, -381, -387
e-mail : ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 4η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 43/2026

Σήμερα 02/3/2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00, συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής. Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε, δια ζώσης, στην αίθουσα εκδηλώσεων του Νέου Δημαρχείου του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη (Ταχ. Δ/νση: *Π. Τσαλδάρη 10, Νίκαια*), κατά τις προβλέψεις των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010 (*ΦΕΚ 87/τ. Α'/07-6-2010*), όπως ισχύει, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 239289/24-02-2026 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Βασίλειου Καπερνάρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα, στις 24/02/2026 στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 22ο Η.Δ.

Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) Συγκροτήματος Κέντρων Δεδομένων ATH01 – HERMES Peania, της εταιρείας DATA 4 GREECE Μ.Α.Ε. στην θέση ΦΙΚ ΚΟΚΛΙ – ΠΟΥΣΙ ΧΑΤΖΗ ΒΙΛΙΖΑ, στη διεύθυνση Αγ. Λουκά 33, του Δήμου Παιανίας της Π.Ε. Ανατολικής Αττικής.

Διαπιστώθηκε η απαρτία, κατά την έναρξη της συνεδρίασης, με σύνολο εξήντα οκτώ (68) παρόντων επί συνόλου ογδόντα πέντε (85) Περιφερειακών Συμβούλων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 447/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία επικυρώθηκε το αποτέλεσμα των εκλογών της 8ης Οκτωβρίου 2023 για την Περιφέρεια Αττικής και ανακηρύχθηκε ο επιτυχών και οι επιλαχόντες συνδυασμοί, ο Περιφερειάρχης και οι τακτικοί και αναπληρωματικοί περιφερειακοί σύμβουλοι κάθε συνδυασμού για την περιφερειακή περίοδο από 01-01- 2024 έως 31-12-2028, όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 538/2023 όμοια και τροποποιήθηκε με την υπ'αριθμ. 186/2024 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

Οι παρόντες και οι απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:
Ο Περιφερειάρχης Αττικής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος

Τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής:

Ο Πρόεδρος κ. Καπερνάρος Βασίλειος
Ο Γραμματέας κ. Μπενετάτος Στυλιανός

Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα), Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης), Βάρσου Μαργαρίτα, Βλάχος Γεώργιος, Βοϊδονικόλας Σταύρος, Δαμάσκος Δημήτριος, Παπαγεωργίου Νικόλαος, Παπασπύρου Αθανασία.

Οι Θεματικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αλυμάρα Σοφία, Αντωνάκου Σταυρούλα, Ασκητής Αθανάσιος (Θάνος), Κουτσογιαννόπουλος Θεόδωρος (Θοδωρής), Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα), Μαρκουίζος (Ιαβέρης) Κωνσταντίνος, Μπαϊρακτάρης Πολυχρόνιος (Πολυχρόνης), Μπαρμπαγιάννη - Αδαμοπούλου Ευγενία, Μωραϊτάκη - Πικρού Ελευθερία (Ρίτα), Πάλλη - Γιαννακοπούλου Αλεξάνδρα, Σιάτρας Χαράλαμπος (Μπάμπης).

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:
Αβραμίδης Γαβριήλ, Αβραμοπούλου Ελένη, Αγγελάκη Δήμητρα, Αλμπάνης Ευάγγελος, Αντωνίου Άννα, Αποστολίδου Κλεονίκη (Νίκη), Αργυράκη Βασιλεία (Μπέσσυ), Αυγερινός Αθανάσιος (Θανάσης), Αυλωνίτου Χρυσάνθη, Βαθιώτης Αθανάσιος, Βαρελάς Κλεάνθης, Βισκαδουράκης Αθανάσιος (Θανάσης), Βλάχου Γεωργία, Βουτσινάς Ιωάννης, Γαλακτόπουλος Πέτρος, Γεράκη Αικατερίνη, Γώγος Χρήστος, Ζαμπίδης Μιχαήλ (Άιρον Μάικ), Ζώμπος Κωνσταντίνος, Θεοδωρόπουλος Χρήστος, Ιωακειμίδης Γεώργιος, Ιωακειμίδης Ευάγγελος, Καβαλλάρη Βασιλική (Βίκυ), Καββαδίας Αντώνης, Καζάκου Μαρία, Κατσικάρης Δημήτριος, Κεφαλογιάννη Λουκία, Κοροβέση Μυρτώ, Κοσμόπουλος Ελευθέριος, Κουρή Μαρία (Μαίρη), Κωνσταντέλλου Αθηνά, Λώλος Βασίλειος, Μανωλάκος Λεωνίδας, Μελάς Σταύρος, Μιλλούση Βασιλική (Βίκυ), Μουζάλας Μάριος, Μπαλάφας Γεώργιος, Ντούρος Γεώργιος, Ορφανός Αθανάσιος (Θάνος), Πετρόπουλος Βασίλειος, Πρεζεράκου Ευριδίκη (Έρρικα), Πρωτούλης Ιωάννης, Ράπτης Ιωάννης, Σγουρός Ιωάννης, Συρίγος Βάλσαμος, Τάτσης Γεώργιος, Τουμαζάτου Μαριάννα, Τσουκαλάς Γεώργιος, Χιωτάκης Νικόλαος (Νίκος), Χρονοπούλου Νίκη.

Απόντες:
Τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής:

Ο Αντιπρόεδρος κ. Κάβουρας Κωνσταντίνος

Η Αναπληρώτρια Περιφερειάρχης κ. Κεφαλογιάννη Χριστίνα

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:
Αγγέλης Σπυρίδων, Γεωργιάδου Παρασκευή (Εύη), Γιακουμάτου Ευαγγελία (Εβίνα), Καμπούρης Φίλιππος, Καραδήμα Ιωάννα, Κασίμης Χρήστος, Κατσούλης Αθανάσιος (Σάκης), Κόκκαλης Βασίλειος, Λογοθέτη Αικατερίνη, Μαγκανάρης Νικόλαος, Σφακιανάκης Εμμανουήλ (Μανώλης), Σχορτσανίτης Σοφοκλής.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία- Αναστασία.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Βασίλειος Καπερνάρος έδωσε το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής, κ Χαράλαμπο (Μπάμπη) Σιάτρα, ο οποίος έθεσε υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 208179/17-02-2026 εισήγηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής, που εστάλη με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

<u>Έχοντας υπόψη:</u>

1. *Το Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» [όπως τροποποιήθηκε από τον 4691/2020 (ΦΕΚ 108/Α/2020)].*
2. *Το Ν.4277/2014 (ΦΕΚ 156/Α/2014) «Νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας – Αττικής και άλλες διατάξεις».*
3. *Το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος.» [Όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α/2011), την Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/2012) και τον Ν. 4146/2013 (ΦΕΚ 90/Α/2013) και ισχύει].*
4. *Το Ν.3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».*
5. *Το Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193/Α/2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, «για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις».*
6. *Το Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280/Α/2003) για την «Προστασία και διαχείριση των υδάτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.*
7. *Το Π.Δ. 51/2007 (ΦΕΚ 54/Α/2007) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ 'Για την θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων' του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000»,όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.*
8. *Την υπ' αρ. οικ. 903 /2017 (ΦΕΚ 4672/Β/2017) απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων με την οποία εγκρίθηκε η 1η Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής (EL06)*
9. *Την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓρΕΓΥ/41369/327 Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων "Έγκρισης του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής (EL 06)"(ΦΕΚ 2693/Β/6.07.2018).*

10. *Την Υ.Α. 9173/1642/1993 (ΦΕΚ 281/Δ/1993) «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος ρεμάτων, χειμάρρων και ρυακιών του νομού Αττικής»*
11. *Την Κ.Υ.Α. Ε1β.221/1965 (ΦΕΚ 138/1965) Υγειονομική Διάταξη «Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων» [όπως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθμ. Γ1/17831/1971 (ΦΕΚ 986/Β/1971), Γ4/1305/1974 (ΦΕΚ 801/Β/1974) και Υ.Α. Δ.ΥΓ2/Γ.Π.οικ. 133551/2008 (ΦΕΚ 2089/Β/2008)].*
12. *Την Κ.Υ.Α. 39626/2208/Ε130/2009 (ΦΕΚ 2075/Β/2009) «Καθορισμός μέτρων για την προστασία των υπόγειων νερών από τη ρύπανση και την υποβάθμιση, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2006/118/ΕΚ «σχετικά με την προστασία των υπόγειων υδάτων από τη ρύπανση και την υποβάθμιση», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 2006».*
13. *Το Ν.3208/2003 (ΦΕΚ 303/Α/2003) «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.*
14. *Το Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/1986) για την προστασία του περιβάλλοντος [Όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 2742/1999 (ΦΕΚ 207/Α/1999), τον Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/2002), τον Ν. 3536/2007 (ΦΕΚ 42/Α/2007), τον Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) και τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012) και ισχύει].*
15. *Την Π.Υ.Σ. 39/2020 (ΦΕΚ 185/Α/2020) «Έγκριση Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ)».*
16. *Το Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α/2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.».*
17. *Την υπ' αριθ. 414/6-12-2016 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (ΑΔΑ:ΩΖΠΟ7Λ7-Ε04), με θέμα «Έγκριση 2ης Αναθεώρησης του Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (Π.Ε.Σ.Δ.Α.) Αττικής».*
18. *Την υπ' αρ. πρωτ. 61490/5302/2016 (ΦΕΚ 4175Β/2016) Απόφαση Κύρωσης με θέμα «Έγκριση του Περιφερειακού Σχεδιασμού Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) Περιφέρειας Αττικής».*
19. *Την Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.*
20. *Την Η.Π 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β/2006) «Μέτρα όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ ''για τα επικίνδυνα απόβλητα'' του συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991 [όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4042/12, (ΦΕΚ 24/Α/2012), Υ.Α. οικ. 146163/2012, (ΦΕΚ 1537/Β/2012) και την Υ.Α. 8668/2007, (ΦΕΚ 187/Β/2007)].*
21. *Την Η.Π. 24944/1159/2006 (ΦΕΚ 791/Β/2006) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για την διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ΄ αριθμ. 13588/725 κοινή υπουργική απόφαση "Μέτρα όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λπ." (Β΄383) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ. 1) της οδηγίας 91/156/ΕΚ του*

Συμβουλίου της 18ης Μαρτίου 1991» [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 8668/2007 (ΦΕΚ 187/Β/2007) και την Υ.Α. οικ. 146163/2012 (ΦΕΚ 1537/Β/2012)].

22. *Της Κ.Υ.Α. 114218/1997 (ΦΕΚ 1016/Β/1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων» [Όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ. 56366/4351/2014 (ΦΕΚ 3339/Β/2014)].*
23. *Την υπ' αρ. πρωτ. οικ. 129043/4345/2011 Εγκύκλιο του Τμήματος Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων της Δ/νσης Περ/κου Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα «Εφαρμογή Νομοθεσίας για την διαχείριση μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων».*
24. *Το με αριθμ. πρωτ. οικ. 205988/2011 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ με θέμα «Διευκρινήσεις επί των θεμάτων που θίγονται στο άρθρο 12 του Νόμου 4014/2011 σχετικά με την άδεια διάθεσης λυμάτων ή βιομηχανικών αποβλήτων».*
25. *Την Εγκύκλιο 103731/1278/2004 «Εφαρμογή νομοθεσίας για τη διαχείριση μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων».*
26. *Την Εγκύκλιο οικ. 123067/1029/2004 "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων: Συλλογή – Μεταφορά – Αποθήκευση Αποβλήτων και Αποκατάσταση Χώρων Ανεξέλεγκτης Διάθεσης Απορριμμάτων".*
27. *Την Εγκύκλιο 110441/3231/2004 «Διόρθωση της παραγράφου Β.3.ΙΙΙ στην Εγκύκλιο "Εφαρμογή νομοθεσίας για τη διαχείριση μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων"»*
28. *Την Υ.Α. Η.Π. 23615/651/Ε.103/2014 (ΦΕΚ 1184/Β` 9.5.2014) Καθορισμός κανόνων, όρων και προϋποθέσεων για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/19/ΕΚ «σχετικά με τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ)», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012 και άλλες διατάξεις, όπως ΤΡΟΠΟΠΟΙΉΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/36928/2227/2018, (ΦΕΚ 5459/Β/6.12.2018)* ***. ΤΗΝ*** *Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΔΑ/81490/1650/2021 (ΦΕΚ 4382/Β` 22.9.2021) ΤΗΝ Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΔΑ/129520/1854/2025 (ΦΕΚ 6206/Β` 19.11.2025) ΚΑΙ ΙΣΧΎΕΙ.*
29. *Την Υ.Α. 41624/2057/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1625/Β` 11.10.2010) Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών, 2006/66/ΕΚ «σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και με την κατάργηση της οδηγίας 91/157/ΕΟΚ» και 2008/103/ΕΚ «για την τροποποίηση της οδηγίας 2006/66/ΕΚ σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών, όσο αφορά την τοποθέτηση ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών στην αγορά», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 39200/2015, (ΦΕΚ 2057/Β/18.9.2015)* ***την*** *Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΔΑ/81492/1651/2021 (ΦΕΚ 4382/Β` 22.9.2021) και ισχύει.*
30. *Το Ν. 4759/2020 « Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις.»(ΦΕΚ Α' 245/09.12.2020) και ειδικότερα το άρθρα 44 αυτού, όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 36 του Ν. 4933/2022 (ΦΕΚ 99/Α` 20.5.2022) και το Άρθρο 240 του Ν. 5037/2023 και ισχύει.*
31. *Ο Ν. 5069/2023 (ΦΕΚ 193/Α` 28.11.2023) Όροι δόμησης, κατασκευής, επιτρεπόμενες χρήσεις γης για κέντρα δεδομένων, χωροταξικές και πολεοδομικές ρυθμίσεις, αξιοποίηση πόρων Πράσινου Ταμείου, λοιπές περιβαλλοντικές και ενεργειακές διατάξεις και άλλες επείγουσες ρυθμίσεις.*
32. *Την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β/2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης*

"Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α΄ 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει" (Β΄ 2471)».

33. *Την Υ.Α. οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β/2014) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Α), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».*
34. *Την Κ.Υ.Α. 37111/2021/2003 (ΦΕΚ 1391/Β/2003) «περί καθορισμού τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού κατά την Ε.Π.Ο.» [Όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ.: 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β/2014)].*
35. *Την Υ.Α. 48963/2012 (ΦΕΚ 2703/Β/2012) "Προδιαγραφές περιεχομένου Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α΄ της υπ' αριθμ. 1958/13−1−2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β΄ 21), όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 7 του Ν. 4014/2011 (Α΄ 209)"*
36. *Το με αρ. πρωτ. οικ. 62742/2015 έγγραφο με θέμα «Σχετικά με τη διαδικασία γνωμοδότησης επί των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.» από το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων & Επιτροπών / Δ/νση Ανθρωπίνου Δυναμικού / Γενική Δ/νση Εσωτερικής Λειτουργίας / Περιφέρεια Αττικής.*
37. *Το υπ' αρ. πρωτ. 1614862/29-12-25 έγγραφο με θέμα «Αποστολή ανακοίνωσης», από το Περιφερειακό Συμβούλιο / Περιφέρεια Αττικής.*
38. *Το υπ' αρ. πρωτ.78014/22-2-25 έγγραφο της ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ – Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.Σ. - Τμήμα Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού, με θέμα: «Διαβίβαση Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) Συγκροτήματος Κέντρων Δεδομένων ΑΤΗ01 – HERMES Δήμου Παιανίας της Π.Ε. Ανατολικής Αττικής (ΠΕΤ 2509011421).*

<u>Θέτουμε υπόψη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής</u>**, τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Συγκροτήματος Κέντρων Δεδομένων ΑΤΗ01 – HERMES Peania, στο Δ. Παιανίας της Π.Ε. Ανατολικής Αττικής, η οποία διαβιβάστηκε με το (37) σχετικό, **<u>για την έκφραση απόψεων μας, στο πλαίσιο της διαδικασίας απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων από την αρμόδια υπηρεσία της Δνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού.</u>

<u>Διάρθρωση της εισήγησης</u>

- Στα κεφάλαια Ι έως ΧΙ παρουσιάζονται συνοπτικά η θέση του έργου, οι θεσμοθετημένες χρήσεις γης, η περιγραφή του έργου, η υφιστάμενη κατάσταση του περιβάλλοντος, οι βιώσιμες εναλλακτικές λύσεις που εξετάστηκαν και οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις του έργου, όπως δηλώνονται και παρουσιάζονται στην (37) σχετική διαβιβασθείσα ΜΠΕ και <u>δεν</u> αποτελούν απόψεις ή εκτιμήσεις της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής.

- Στα κεφάλαια ΧΙΙ, ΧΙΙΙ και ΧΙV παρουσιάζονται οι απόψεις της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής, οι προτεινόμενοι περιβαλλοντικοί όροι και τα συμπεράσματα.

Κύριος του Έργου: *Data 4 Greece ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*

Συντάκτης μελέτης: *ENVECO Α.Ε., Προστασία, Διαχείριση και Οικονομία Περιβάλλοντος»,*

Ομάδα Μελέτης:

- *Σπύρος Παπαγρηγορίου, Πολιτικός Μηχανικός, Μηχανικός Περιβάλλοντος, Dipl., MSc., MLitt, Υπεύθυνος Μελέτης*
- *Γιάννης Κατσέλης Μηχανικός Ορυκτών Πόρων, Μηχανικός Περιβάλλοντος MSc, Διοίκηση Επιχειρήσεων MBA, Συντονιστής Μελέτης*
- *Τίνα Δαμαλίτη Φυσικός, Επιστήμες Περιβάλλοντος MSc*
- *Σοφία Καραλή Πολιτικός Μηχανικός*
- *Μαρία Χαραλαμποπούλου Χημικός MSc – Ειδική CAD-GIS*
- *Μπούρας Κωνσταντίνος Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός & διπλ. Μηχανικός Περιβάλλοντος (Δ.Π.Θ.), Τεχνο-Οικονομικά Συστήματα (MBA) (Ε.Μ.Π.)*
- *Γιάννης Τσούτσος Φυσικός MSc – Big Data Analyst*
- *Αντωνίου Δέσποινα Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός (Δ.Π.Θ.)*

Η μελέτη περιλαμβάνει:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2. ΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4. ΣΤΟΧΟΣ ΚΑΙ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5. ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΧΩΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 11. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 12. ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 13. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 14. ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 15. ΧΑΡΤΕΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 16. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

Ι. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ

*«**Συγκρότημα Κέντρων Δεδομένων ATH01 HERMES».***

ΙΙ. ΕΙΔΟΣ & ΜΕΓΕΘΟΣ ΕΡΓΟΥ

Το έργο περιλαμβάνει το Συγκρότημα Κέντρων Δεδομένων ATH01 HERMES που προορίζεται για την κεντρική φιλοξενία, διασύνδεση και λειτουργία εξοπλισμού τεχνολογιών πληροφορικής (υπολογιστικού, δικτυακού και τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού) και θα παρέχει υπηρεσίες αποθήκευσης, επεξεργασίας και μεταφοράς δεδομένων και υπηρεσίες νεφοϋπολογιστικής.

*Στο έργο οι βασικές υποδομές περιλαμβάνουν **τρία διώροφα Κέντρα Δεδομένων με υπόγειο, συνολικής ισχύος 80 MW** τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για τη στέγαση και*

φιλοξενία συστημάτων υπολογιστών και συναφών στοιχείων, όπως συστήματα τηλεπικοινωνιών και αποθήκευσης δεδομένων και η διαχείρισή τους θα γίνεται με εξελιγμένο σύστημα διαχείρισης κτιρίων (Buinding Management System – BMS).
Στο έργο περιλαμβάνεται κύριος και εφεδρικός εξοπλισμός για την εξασφάλιση της αδιάλειπτης παροχής ενέργειας στις εγκαταστάσεις και σύνδεση στο δίκτυο υψηλής και μέσης τάσης (150 kV και 20 kV), καθώς και τοπική εφεδρική παραγωγή ενέργειας (συνολικά 60 γεννήτριες)

III. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Το Συγκρότημα Κέντρων Δεδομένων χωροθετείται στη Δημοτική Ενότητα (Δ.Ε.) Παιανίας του Δήμου Παιανίας, ενώ η ΓΜΥΤ διέρχεται από τις Δ.Ε. Παιανίας και Κρωπίας των Δήμων Παιανίας και Κρωπίας, στην Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής,

IV. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΘΕΣΗ

Η θέση του γηπέδου του έργου βρίσκεται στη θέση ΦΙΚ ΚΟΚΛΙ – ΠΟΥΣΙ ΧΑΤΖΗ – ΒΙΛΙΖΑ στη διεύθυνση Αγ. Λουκά 33, εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού προ του έτους 1923.

Το γήπεδο εγκατάστασης έχει έκταση 74.826,34 m2 και βρίσκεται νότια του οικισμού της Παιανίας.

Περικλείεται από 44 κορυφές, οι συντεταγμένες των οποίων αναγράφονται σε πίνακα (1.3-1) στη σελ 17 της ΜΠΕ.

Σχήμα 1: Δορυφορική απεικόνιση περιοχής του Συγκροτήματος



V. ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

► Σύμφωνα με την 17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β/2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες

σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α΄ 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β΄ 2471), όπως ισχύει, η δραστηριότητα κατατάσσεται ως εξής

	Είδος έργου	***Υποκατηγορία Α1***	***Υποκατηγορία Α2***	***Κατηγορία Β***	***Παρατηρήσεις***
Ομάδα 6η : Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής					
α/α 21	*Κτίρια γραφείων*	*-*		***10.000 ≤ Ε < 25.000***	*Ε= συνολική δόμηση (m2) (σύνολο κύριων και βοηθητικών χώρων)*
Ομάδα 11η : Μεταφορά ενέργειας, καυσίμων και χημικών ουσιών					
α/α 11	*Μεμονωμένα κέντρα υπερυψηλής τάσης και μεμονωμένοι υποσταθμοί επί της επιφάνειας του εδάφους*	*-*		***50 ≤ Τ ≤ 150 kV***	*Τ: τάση λειτουργίας γραμμής*
Ομάδα 12η : Ειδικά έργα και δραστηριότητας					
α/α 20	*Κέντρα Δεδομένων (data centers)*	*-*	***Ρ ≥ 20***		*Ρ Ηλεκτρική ισχύς εγκατάστασης σε MW*

Η υπόγεια γραμμή διασύνδεσης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464) εξαιρείται από την περιβαλλοντική αδειοδότηση και καθώς τμήμα της εντάσσεται εντός περιοχής NATURA 2000, απαιτείται η διενέργεια δέουσας εκτίμησης επιπτώσεων.

VI. ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΣ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

Σύμφωνα με την α.π. 3613/1-7-22 Βεβαίωση Χρήσεων γης της Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Μαρκοπούλου Μεσογαίας, το γήπεδο του έργου βρίσκεται:

> ***εκτός σχεδίου***,

> ***εντός του Γ.Π.Σ****. του Δήμου Παιανίας σύμφωνα με την υπ' αρ. αποφ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων 29094/6109/97 (ΦΕΚ-896/Δ/22-10-97) με την οποία Εγκρίθηκε η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Παιανίας (Ν. Αττικής), που έχει εγκριθεί με την Αποφ-60199/2590/1-9-86 του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ""Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Παιανίας (Ν. Αττικής)" (ΦΕΚ-1062/Δ)με τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνονται στο χάρτη Π-1 που το συνοδεύει και ειδικότερα «Τον καθορισμό μη οχλούσας βιομηχανίας - βιοτεχνίας όπως προσδιορίζεται από το **Αρθ-5 του ΠΔ/23-2-87 (ΦΕΚ-166/Δ/87**), στην περιοχή του ΒΙΟΠΑ.*

*Σύμφωνα με την Έγγραφη Βεβαίωση Όρων Δόμησης αρθ. 38§2 ν.4495/2017 για Ο.Α κατηγ. 1 (ημ/νίας 20-12-23 α/α άιτησης 1162355) της Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Μαρκοπούλου Μεσογαίας «Η ειδική κατηγορία χρήσεων γης **21.Α** Κέντρα Δεδομένων και τεχνολογικής υποστήριξης επιχειρήσεων και λοιπές συνοδευτικές δραστηριότητες (**Data Centres**) επιτρέπεται στις περιοχές των άρθρων 3, 4,**5**, 6,7, 8, 9, 10 και 11 του από 23.2.1987 π.δ. (Δ' 166) και στις περιοχές των άρθρων 3,4,5,6,8,9,10,11,12, 14, 14β, 14γ, 14δ και 16 του π.δ. 59/2018 (Α' 114), παράλληλα με τις χρήσεις γης που προβλέπονται από ισχύοντα Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια (ΓΠΣ) και Σχέδια Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτών Πόλεων (ΣΧΟΟΑΠ), ακόμη και στις περιπτώσεις που η περιοχή έχει πολεοδομηθεί.»*

Το γήπεδο απέχει ~0,75 km από το όριο Πολεοδομικού Σχεδίου (περιοχή Γενικής Κατοικίας, ΦΕΚ 419/Δ/1987, 15.05.1987), ~0,75 km από την Αττική οδό και ~4,5 km από τον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών.

Η ΓΜΥΤ διέρχεται σε μήκος 973 m από την περιοχή ΒΙΟΠΑ – ΒΙΠΑ, καθώς και σε μήκος 695 m από περιοχές Κατοικίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δ.Ε. Παιανίας.

Επίσης, τμήμα του έργου βρίσκεται εντός των ορίων της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) Μεσογείων που αφορά στον καθορισμό χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του έτους 1923 ευρύτερη περιοχή Μεσογείων (Ν. Αττικής) (Π.Δ. 6-3-2003, ΦΕΚ 199/Δ/2003). Συγκεκριμένα το γήπεδο του έργου εμπίπτει εντός της Ζώνης Μ «Βιομηχανικών και Βιοτεχνικών Εγκαταστάσεων», ενώ η Γραμμή διασύνδεσης εντός των Ζωνών: Α «Πρασίνου», Γ2 «Γεωργική γη», Ε «Περιοχές εντός ορίων ΓΠΣ» και Μ «Βιομηχανικών και Βιοτεχνικών Εγκαταστάσεων».

VII. ΣΥΣΧΕΤΙΣΗ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΑΛΛΑ ΕΡΓΑ

Στην ευρύτερη περιοχή του έργου εντοπίζονται οι ακόλουθες υποδομές.

Αθλητικές Υποδομές

- *Κλειστό Δημοτικό Γυμναστήριο Παιανίας επί της οδού Ειρήνης και σε απόσταση 1,1 km από το υπό μελέτη έργο*
- *SCI Physical Academy επί της Λεωφόρου Λαυρίου, σε απόσταση 1,8 km από το υπό μελέτη έργο*

Υποδομές Υγείας - Πρόνοιας

Στη Δημοτικές Ενότητες Παιανίας και Κρωπίας λειτουργούν σήμερα:

- *Δεκαπέντε Νηπιαγωγεία,*
- *Εννιά Δημοτικά Σχολεία,*
- *Πέντε Γυμνάσια και*
- *Δέκα Λύκεια*

Οδικό δίκτυο

Η ευρύτερη περιοχή εξυπηρετείται από το εξής οδικό δίκτυο:

- *Αττική Οδός*
- *Περιφερειακή Υμηττού με τις επεκτάσεις της μέχρι τη συνάντηση με την Λ. Ελευσίνας – Σταυρού –Λαυρίου και την επέκταση προς Ραφήνα*
- *Λεωφόρος Λαυρίου*
- *Λεωφόρος Σπάτων*
- *Λεωφόρος Μαρκόπουλου*
- *Λεωφόρος Μαραθώνος*
- *Λεωφόρος Παλαιοπαναγιάς*

Ειδικότερα, το γήπεδο του έργου βρίσκεται σε απόσταση 170 m από τη Λεωφόρο Μαρκόπουλου.

Θαλάσσιες μεταφορές

Ο Δήμος Παιανίας βρίσκεται σε σχετικά κοντινή απόσταση από το λιμάνι της Ραφήνας, με το οποίο συνδέεται μέσω του υφιστάμενου επαρχιακού οδικού δικτύου. Η διαδρομή από το οικόπεδο του έργου έως τον κεντρικό λιμένα διαρκεί περίπου 25 λεπτά με ήπιες κυκλοφοριακές συνθήκες και η απόστασή τους είναι 21 km.

Αεροπορική συγκοινωνία

Ανατολικά της περιοχής του έργου σε απόσταση περίπου 4,5 km βρίσκεται ο Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών "Ελευθέριος Βενιζέλος" που αποτελεί τη μεγαλύτερη και σημαντικότερη πύλη εισόδου/εξόδου για τη χώρα. Το Αεροδρόμιο συνδέεται οδικά με

την Αττική οδό και σιδηροδρομικά με το δίκτυο του Προαστιακού. Αποτελεί το μεγαλύτερο κέντρο αερομεταφορών της ανατολικής Ευρώπης, καθώς και έναν ισχυρό πόλο οικονομικής και κοινωνικής ανάπτυξης για το λεκανοπέδιο της Αττικής.

Δίκτυα μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας

Πλησίον της περιοχής ενδιαφέροντος εντοπίζονται οι εξής εγκαταστάσεις του Εθνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας:

- *Εναέριες γραμμές μεταφοράς 150 kV «ΠΑΛΛΗΝΗ – ΛΑΥΡΙΟ» σε απόσταση περίπου 1,6 km από το υπό μελέτη έργο*
- *Εναέριες γραμμές μεταφοράς 400 kV «ΠΑΛΛΗΝΗ – ΛΑΥΡΙΟ» σε απόσταση περίπου 1,6 km από το υπό μελέτη έργο*
- *Το ΚΥΤ (Κέντρο Υπερυψηλής Τάσης) «ΠΑΛΛΗΝΗΣ» σε απόσταση περίπου 4,8 km από το υπό μελέτη έργο*
- *Το ΚΥΤ (Κέντρο Υπερυψηλής Τάσης) «ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ» σε απόσταση περίπου 7,2 km από το υπό μελέτη έργο*
- *Το ΚΥΤ «ΣΠΑΤΩΝ» σε απόσταση περίπου 2 χλμ από το υπό μελέτη έργο*
- *Δίκτυο ΜΤ και δίκτυο ΧΤ*

VIII. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Το έργο περιλαμβάνει το Συγκρότημα Κέντρων Δεδομένων (DC01, DC02, DC03) ATH01 HERMES σε γήπεδο έκτασης 74.826,34 m2 στη θέση "ΦΙΚ ΚΟΚΛΙ – ΠΟΥΣΙ ΧΑΤΖΗ – ΒΙΛΙΖΑ" στην Παιανία, που προορίζεται για την κεντρική φιλοξενία, διασύνδεση και λειτουργία εξοπλισμού τεχνολογιών πληροφορικής (υπολογιστικού, δικτυακού και τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού) και θα παρέχει υπηρεσίες αποθήκευσης, επεξεργασίας και μεταφοράς δεδομένων και υπηρεσίες νεφοϋπολογιστικής.

Το έργο συνιστά επέκταση/τροποποίηση του περιβαλλοντικά αδειοδοτημένου Κέντρου Δεδομένων DC01 (ΑΕΠΟ υπ' αρ. 832779/10-07-2024, ΑΔΑ: ΨΜ2Μ7Λ7-ΤΨΦ), ισχύος 15 MW, χωρίς τροποποίηση των ορίων του γηπέδου.

Στο έργο οι βασικές υποδομές περιλαμβάνουν τρία διώροφα Κέντρα Δεδομένων με υπόγειο, συνολικής ισχύος 80 MW τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για τη στέγαση και φιλοξενία συστημάτων υπολογιστών και συναφών στοιχείων, όπως συστήματα τηλεπικοινωνιών και αποθήκευσης δεδομένων και η διαχείρισή τους θα γίνεται με εξελιγμένο σύστημα αυτοματισμού και διαχείρισης (BMS).

Στο έργο περιλαμβάνεται κύριος και εφεδρικός εξοπλισμός για την εξασφάλιση της αδιάλειπτης παροχής ενέργειας στις εγκαταστάσεις και σύνδεση στο δίκτυο υψηλής και μέσης τάσης (150 kV και 20 kV), καθώς και τοπική εφεδρική παραγωγή ενέργειας ((συνολικά 60 γεννήτριες) για την περίπτωση διακοπής λειτουργίας του δικτύου (βλάβη). Για τη λειτουργία των γεννητριών προβλέπεται η εγκατάσταση συνολικά 16 δεξαμενών καυσίμων (ντίζελ), διπλού τοιχώματος εξοπλισμένες με σύστημα ανίχνευσης διαρροών σύμφωνα με το πρότυπο /κανονισμό ΕΝ 12285 – 1, εγκατεστημένες εντός στεγανολεκάνης.

Επίσης, προβλέπεται η κατασκευή κλειστού τύπου Υποσταθμού (GIS) του ΑΔΜΗΕ 150 KV και υπόγεια Γραμμή Μεταφοράς Υψηλής Τάσης μήκους περίπου 5,5 km για τη σύνδεση με το ΕΣΜΗΕ. Θα δίνεται η δυνατότητα εγκατάστασης μέχρι και τεσσάρων Μετασχηματιστών 150 kV/20 kV σε κάθε Κέντρο Δεδομένων, αναβαθμίζοντας έτσι ενεργειακά την ευρύτερη περιοχή. Για την αρχική σύνδεση που θα είναι μέσω του δικτύου του ΔΕΔΔΗΕ προβλέπεται Οικίσκος διακοπτών Μέσης τάσης άφιξης, του εξωτερικού δικτύου ΔΕΔΔΗΕ. Η συνολικά τροφοδοτούμενη από τον ΔΕΔΔΗΕ ισχύς θα είναι 10.000 kVA ή 9,6MW και θα χρησιμοποιηθεί στην πρώτη φάση λειτουργίας της εγκατάστασης.

Μετά την ολοκλήρωση των υποδομών ΑΔΜΗΕ η σύνδεση θα παραμείνει για την τροφοδοσία των κέντρων δεδομένων.
Για τις ενεργειακές ανάγκες των εγκαταστάσεων προβλέπεται, συμπληρωματικά προς τα προαναφερόμενα, η εγκατάσταση και λειτουργία φωτοβολταϊκών πάνελ επί του δώματος των κτιρίων των Κέντρων δεδομένων.
Για την ψύξη των χώρων που θα χρησιμοποιηθούν για τη στέγαση και φιλοξενία συστημάτων υπολογιστών και συναφών στοιχείων, όπως συστήματα τηλεπικοινωνιών και αποθήκευσης δεδομένων, προβλέπεται εξοπλισμός και εγκαταστάσεις κλιματισμού ΑΕΡΟΨΥΚΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ (AIR-COOLED CHILLERS). εσωτερικά και εξωτερικά (στο δώμα) των κτιρίων. Εγκαταστάσεις κλιματισμού και αερισμού προβλέπονται και στους χώρους του προσωπικού.
Επίσης προβλέπονται συστήματα πυρανίχνευσης, πυρόσβεσης, ελέγχου πρόσβασης, συναγερμού και επιτήρησης, που εγγυώνται την προστασία του προσωπικού, την προστασία του Συγκροτήματος, τον έλεγχο, την επιτήρηση και την ασφάλεια του εξοπλισμού.
Προβλέπονται δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, ομβρίων, κ.λπ.. Η άρδευση θα γίνεται από το δίκτυο ομβρίων. Τα αστικά λύματα θα οδηγούνται σε κατάλληλη δεξαμενή και θα μεταφέρονται με βυτιοφόρα οχήματα στις εγκαταστάσεις του Κέντρου Επεξεργασίας Λυμάτων.
Η πρόσβαση στο έργο θα γίνεται με διαμόρφωση μιας κύριας εισόδου και δύο δευτερευόντων. Στο εσωτερικό του γηπέδου προβλέπονται 159 θέσεις υπαίθριας στάθμευσης, συνολικής έκτασης 5.371,20 m2.

1. Κέντρα Δεδομένων

Τα κτίρια των Κέντρων Δεδομένων θα αποτελούνται από τρία επίπεδα (ισόγειο, 1ος όροφος και υπόγειο) και θα κατασκευαστούν με φέροντα οργανισμό από σκυρόδεμα χαμηλού άνθρακα.
Τα εσωτερικά χωρίσματα θα κατασκευαστούν με πάνελ (ξηρή δόμηση) και όπου απαιτείται με διαφανή πάνελ (γυαλί). Εξωτερικά προβλέπεται επένδυση από φύλλα αλουμινίου στο μεγαλύτερο τμήμα των κατακόρυφων επιφανειών. Επίσης προβλέπονται σημαντικές επιφάνειες με υαλοστάσια για τον φυσικό φωτισμό των χώρων γραφείων.
Οι χώροι τοποθέτησης του εξοπλισμού πληροφορικής (IT) διαχωρίζονται / απομονώνονται από τους λοιπούς χώρους. Ο εξοπλισμός διατάσσεται σε συστοιχίες σειρών ικριωμάτων, που διαχωρίζονται από διαδρόμους κατάλληλου πλάτους. Οι σχετικές αίθουσες περιβάλλονται από διάδρομο, ο οποίος μεταξύ των άλλων εξυπηρετεί την εκροή θερμού αέρα από τους χώρους IT εξοπλισμού και την εισρόφηση ψυχρού αέρα.
Σε κάθε όροφο των κτιρίων προβλέπεται περιοχή με χώρους γραφείων και χώρους εξυπηρέτησης των εργαζομένων, καθώς και βοηθητικοί χώροι και υπάρχει πρόβλεψη για εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ.
Στην οροφή τοποθετείται Η/Μ εξοπλισμός (ψυκτικές μονάδες, αντλίες θερμότητας, κ.λπ.).
Τα τεχνικά σχέδια (κατόψεις και τομές των Κέντρων Δεδομένων παρατίθενται στο Κεφάλαιο 15.
Στα Κέντρα Δεδομένων προβλέπεται είσοδος εξυπηρέτησης μεγάλων οχημάτων, με σκοπό την εξυπηρέτηση εισαγωγής / εξαγωγής ογκώδους εξοπλισμού και ογκωδών συσκευασιών εξοπλισμού. Για την κατακόρυφη μεταφορά στους άλλους ορόφους έχει προβλεφθεί κατάλληλων διαστάσεων και φορτίου ανελκυστήρας.
Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα έχουν, όσο είναι εφικτό, χαμηλό ανθρακικό αποτύπωμα. Ενδεικτικά θα χρησιμοποιηθεί τσιμέντο Low Carbon Footprint, κατά

προτίμηση αυτό το οποίο παράγεται στην Ελλάδα, έτσι ώστε να μην επιβαρυνθεί το ανθρακικό αποτύπωμα του έργου από τη μεταφορά του από το εξωτερικό.
Γενικότερα θα χρησιμοποιηθούν υλικά δόμησης τα οποία θα είναι πιστοποιημένα ως προς τις απαιτούμενες/ προδιαγραφόμενες για το έργο ιδιότητες τους, κατά προτίμηση αυτά που για την παραγωγή τους χρησιμοποιούνται πρώτες ύλες που είναι φιλικές προς το περιβάλλον, είναι ανακυκλώσιμα ή/και επαναχρησιμοποιήσιμα. Θα προτιμηθούν υλικά με Low Carbon Footprint. Στο πλαίσιο της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης, θα προτιμηθούν υλικά που παράγονται στην Ελλάδα, για τα οποία επιπλέον δεν επιβαρύνεται το ανθρακικό αποτύπωμα τους από τη μεταφορά τους από το εξωτερικό.
Στην επιλογή των υλικών θα ληφθεί υπόψη η αντοχή τους σε καταπονήσεις και φωτιά, η ευφλεκτότητά τους, ο χρόνος ζωής τους, η δυνατότητα επισκευής και συντήρησης κ.λπ., έτσι ώστε κατά τη διάρκεια ζωής του έργου να περιοριστούν οι ανάγκες πρώτων υλών και η κατανάλωση ενέργειας, η παραγωγή απορριμμάτων, κλπ.
Με τον σχεδιασμό των κτιρίων επιδιώκεται η μείωση των ενεργειακών αναγκών τους. Η διάταξη των κτιρίων επιλέχθηκε ώστε να ληφθεί υπόψη το θερμό κλίμα της περιοχής εγκατάστασης. Η επιλογή των χώρων γραφείων στο βόρειο μέτωπο είναι επωφελής ως προς τη σχετική μείωση των ενεργειακών αναγκών ψύξης τις θερμές ημέρες του έτους. Επίσης, με την επιλογή επαρκών επιφανειών υαλοστασίων αξιοποιείται η χρήση φυσικού φωτισμού στους χώρους εργασίας.
Σε σχέση με την προστασία του περιβάλλοντος, μεταξύ των άλλων προβλέπεται, στην ταράτσα των κτιρίων η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών. Αυτά σε συνδυασμό με την υψηλή ενεργειακή κλάση των κτιρίων και τις επιλογές Η/Μ εξοπλισμού και λειτουργίας του, συμβάλλουν στη μείωση κατανάλωσης ενέργειας και συμμετοχής ανανεώσιμων πηγών στην κάλυψη των ενεργειακών αναγκών του έργου.
Όσον αφορά τις εκπομπές καυσαερίων από τη λειτουργία εξοπλισμού (γεννήτριες) προβλέπεται αυξημένο ύψος εξόδου τους (περί τα 8 m), έτσι ώστε η διασπορά και διάχυση τους να είναι επαρκής.

2. Εξοπλισμός πληροφορικής

Εντός των διαμορφωμένων για αυτό τον σκοπό χώρων, θα εγκατασταθεί ο εξοπλισμός πληροφορικής, αποτελούμενος από μονάδες ηλεκτρονικών υπολογιστών, μονάδες διακομιστών και μεταγωγέων δικτύου, μονάδες δρομολογητών δικτύου και μονάδες αποθήκευσης δεδομένων. Όλες οι μονάδες τοποθετούνται εντός ικριωμάτων κατάλληλων διαστάσεων 19'' που παρατίθενται σε αντικριστές ικριωσειρές
δημιουργώντας τοπολογία ψυχρού θερμού διαδρόμου. Έχει προβλεφθεί ιδιαίτερη μέριμνα ώστε οι δύο διάδρομοι, ψυχρός -θερμός, να μην έρχονται σε επαφή μεταξύ τους με εγκλωβισμό των θερμών αερίων μαζών σε δικό τους κλειστό διάδρομο και επιστροφής του στα συστήματα κλιματισμού, αυξάνοντας έτσι τον βαθμό απόδοσης αυτών και ελαχιστοποιώντας την παραγωγή ψυχρού αέρα. Στον αυξημένο βαθμό απόδοσης και στην ελάχιστη επιβάρυνση του περιβάλλοντος επιδρά και η λειτουργία του συστήματος κλιματισμού σε υψηλές θερμοκρασίες νερού (20-30oC) που έχει ως αποτέλεσμα την πλήρη εκμετάλλευση της εξωτερικής θερμοκρασίας περιβάλλοντος ακόμα και τους θερινούς μήνες.
Επιπλέον των παραπάνω παραγόντων ο εξοπλισμός πληροφορικής που θα εγκατασταθεί θα είναι τελευταίας γενιάς με υψηλότατο βαθμό απόδοσης και τις ελάχιστες δυνατές ανάγκες κατανάλωσης ενέργειας για το παραγόμενο έργο.

3. Σύνδεση με ΔΕΔΔΗΕ

Για τη σύνδεση με το δίκτυο μέσης τάσης (ευθύνη ΔΕΔΔΗΕ) θα απαιτηθεί κατασκευή εξωτερικού δικτύου, το οποίο θα καταλήγει σε ισόγειο ηλεκτροστάσιο 146,62 m2 με υπόγεια όδευσης καλωδίων, όπου θα υπάρχουν δυο αφίξεις με διακόπτες Μέσης Τάσης

ιδιοκτησίας ΔΕΔΔΗΕ. Από τις αφίξεις αυτές θα τροφοδοτείται το εσωτερικό δίκτυο όδευσης Μέσης τάσης μεταφοράς της ενέργειας στα κτίρια των Κέντρων Δεδομένων και του τοπικού συστήματος διανομής ηλεκτρικής ενέργειας για τις υπόλοιπες ανάγκες της εγκατάστασης.
Η συνολικά τροφοδοτούμενη από τον ΔΕΔΔΗΕ ισχύς θα είναι 10.000 kVA ή 9,6MW και θα χρησιμοποιηθεί στην πρώτη φάση λειτουργίας της εγκατάστασης. Μετά την ολοκλήρωση των υποδομών ΑΔΜΗΕ η σύνδεση θα παραμείνει για την τροφοδοσία των κέντρων δεδομένων.
Για το ακίνητο έχει εκδοθεί η υπ' αρ. Α/Α 1507249/05-07-2025 άδεια αναθεώρησης της υπ' αρ. Α/Α 1117201/10-07-2024 οικοδομικής άδειας, η οποία περιλαμβάνει μετατόπιση του κτιρίου Υποσταθμού του ΔΕΔΔΗΕ χωρίς μεταβολή του περιγράμματός του. Η μετατόπιση αυτή υπήρξε απαραίτητη σύμφωνα με το υπ' αρ. πρωτ. 172520/14-04-2025 έγγραφο εξεύρεσης τεχνικής λύσης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής για την προστασία αρχαιοτήτων που αποκαλύφθηκαν στην περιοχή ανέγερσης του κτιρίου Υποσταθμού του ΔΕΔΔΗΕ. Συγκεκριμένα, η προτεινόμενη με την παρούσα ΜΠΕ τεχνική λύση περιλαμβάνει τη μετατόπιση του κτιρίου Υποσταθμού του ΔΕΔΔΗΕ κατά 3,22 m προς βορρά και 2,39 m προς δύση, αποφεύγοντας έτσι περαιτέρω εκσκαφές στις περιοχές όπου εντοπίστηκαν αρχαιολογικά ευρήματα, ενώ το πλάτος της εκσκαφής μειώθηκε, προκειμένου να αποφευχθεί οποιαδήποτε διατάραξή τους. Σημειώνεται ότι, στο πλαίσιο έκδοσης της παραπάνω αναφερόμενης άδειας αναθεώρησης, έχει εκδοθεί η υπ' αρ. πρωτ. 271265/25-06-2025 έγκριση συνέχισης εργασιών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής – Τμήματος Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και Μουσείων για την ανέγερση του κτιρίου υποσταθμού της ΔΕΔΔΗΕ.

4. Σύνδεση με ΑΔΜΗΕ

Για τη σύνδεση του έργου στο δίκτυο Υψηλής Τάσης (ΥΤ) του ΑΔΜΗΕ, προβλέπεται η κατασκευή Υποσταθμού Διακοπής (GIS) με μόνωση αερίου 150 KV και γραμμής διασύνδεσης ΥΤ.
Η Τελική Προσφορά Σύνδεσης στο Σύστημα των εγκαταστάσεων του Πελάτη Υψηλής Τάσης με την επωνυμία "DATA4 DATA CENTER" με καταχωρημένη ισχύ 80 MW στην περιοχή του Αγίου Λουκά, Δήμου Παιανίας, ΠΕ Ανατολικής Αττικής, Περιφέρεια Αττικής (αρ. πρωτ. ΑΔΜΗΕ/ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: DSSAS/21618/02.12.2024), έγινε δεκτή από τον πελάτη (DATA 4 GREECE). Η προσφορά αναφέρει δύο Μετασχηματιστές ΥΤ (Μ/Υ) 150/20 kV ισχύος 40 MVA έκαστος με μελλοντική επέκταση σε τέσσερις μετασχηματιστές ΥΤ και σχετικό εξοπλισμό ΥΤ και ΜΤ.
Σύμφωνα με την Τελική Προσφορά Σύνδεσης (αριθμός πρωτοκόλλου ΑΔΜΗΕ: DSSAS/1618/02.12.2024), ο νέος υποσταθμός 150kV με την ονομασία "DATA4 DATA CENTER" θα περιλαμβάνει τουλάχιστον τα ακόλουθα:
1. Έναν Υποσταθμό με Μόνωση Αερίου 150 kV που αποτελείται από Διπλούς Ζεύκτες, δύο Θέσεις Γραμμής, δύο Θέσεις Αντιδραστήρα Παράλληλης Σύνδεσης, έναν Ζεύκτη Ζεύξης και τέσσερις Θέσεις
Μετασχηματιστών Ισχύος, συμπεριλαμβανομένων όλων των απαραίτητων μετασχηματιστών μέτρησης για προστασία και μέτρηση. Το αέριο απομόνωσης του GIS είναι το εξαφθοριούχο θείο (SF6). Για αυτό το εύρος τάσης δεν έχει ακόμη εμπορευματοποιηθεί μια εναλλακτική λύση για το αέριο μόνωσης (χωρίς SF6).
2. Δύο αντιδραστήρες παράλληλης θέρμανσης εμβαπτισμένοι σε λάδι 150kV, 12,5MVAr
3. Δύο Μετασχηματιστές Ισχύος YNd11, 150-20kV, 35/40MVA εξοπλισμένοι με OLTC: M/S No1 και M/S No2
4. Ένα σετ πινάκων Μέσης Τάσης που αποτελείται από δύο πίνακες εισόδου και πέντε πίνακες τροφοδοσίας, συμπεριλαμβανομένων όλων των απαραίτητων μετασχηματιστών

μέτρησης για προστασία και μέτρηση. Αυτοί οι πίνακες Μέσης Τάσης θα είναι μονωμένοι από αέρα.
5. Εξοπλισμός μέτρησης και τηλεπικοινωνιών Υψηλής Τάσης. Πιο συγκεκριμένα, για τις ανάγκες παρακολούθησης και ελέγχου του Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας του ΑΔΜΗΕ, θα εγκατασταθεί στον υποσταθμό κατάλληλος εξοπλισμός μέτρησης Υψηλής Τάσης, καθώς και τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός που περιλαμβάνει κεντρικό υπολογιστή, περιφερειακή μονάδα με μικροεπεξεργαστή (Remote Terminal Unit – RTU), μόντεμ, συσκευές απομακρυσμένης προστασίας και φορέα συχνότητας κ.λπ. Ο παραπάνω εξοπλισμός θα εγκατασταθεί από τον ΑΔΜΗΕ. Η μέθοδος επικοινωνίας της μονάδας για τις εγκαταστάσεις του Πελάτη Υψηλής Τάσης με τη μονάδα RTU θα καθοριστεί κατά τη φάση υπογραφής της Συμφωνίας Σύνδεσης.
Οι εργασίες σύνδεσης των εγκαταστάσεων του υπό μελέτη έργου με το Σύστημα περιλαμβάνουν εξοπλισμό μέτρησης υψηλής τάσης και τηλεπικοινωνιών, για τις ανάγκες παρακολούθησης και ελέγχου του Εθνικού Κέντρου Ελέγχου Ενέργειας.
Το κτίριο του Υποσταθμού Υψηλής Τάσης θα διαθέτει ισόγειο και υπόγειο, εμβαδού 930 m2.
Η κατασκευή της γραμμής Υψηλής Τάσης 150kV περιλαμβάνει διάφορες εξωτερικές εργασίες:
- *• Εναέρια Γραμμή Υψηλής Τάσης 150kV: Για τη διασύνδεση του νέου Υποσταθμού με το σύστημα 150kV απαιτείται παρέμβαση στην υφιστάμενη διπλή γραμμή μεταφοράς υψηλής τάσης. Συγκεκριμένα, θα εγκατασταθεί ένας νέος Πύργος Υψηλής Τάσης τύπου TZ4 (+4.3), κατάλληλος για την υποστήριξη του υπόγειου καλωδίου υψηλής τάσης που φτάνει από τον Υποσταθμό και οποιοσδήποτε πρόσθετος εξοπλισμός απαιτείται, θα εγκατασταθεί στους άξονες της υφιστάμενης εναέριας γραμμής.*
- *• Υπόγεια Διπλή Γραμμή Μεταφοράς 150 kV: Η διασύνδεση θα πραγματοποιηθεί με την εγκατάσταση ενός διπλού κυκλώματος υπόγειου δικτύου υψηλής τάσης 150 kV που θα αναχωρεί από τον Υποσταθμό, μήκους 5,5 km.*
-

Η ολοκλήρωση των έργων (μελέτες, αδειοδοτήσεις, κατασκευή) θα απαιτήσει διάστημα 3 ετών. Για το λόγο αυτό, τα σχετικά έργα εντάσσονται στη δεύτερη φάση υλοποίησης.
Η αλλαγή θέσης του κτιρίου Υποσταθμού του ΑΔΜΗΕ, η οποία περιλαμβάνεται και αυτή στην υπ' αρ. Α/Α 1507249/05-07-2025 άδεια αναθεώρησης, προέκυψε από την ανάγκη τοποθέτησης μεγαλύτερου Η/Μ εξοπλισμού στον περιβάλλοντα χώρο, καθώς και από παρατηρήσεις του αρμόδιου φορέα για την εύρυθμη λειτουργία των υπόγειων συστημάτων και αγωγών του κτιρίου. Για τη νέα αυτή θέση κατασκευής έχει εκδοθεί η υπ' αρ. ΔΝΕΜ/23172/11-12-2024 από τον ΑΔΜΗΕ έγκριση καταλληλόλητας του γηπέδου για την ανέγερση του υποσταθμού.
Επιπλέον, με αφορμή αρχαιολογικά ευρήματα κατά τη διάρκεια των εκσκαφών για τη θεμελίωση του κτιρίου DC01, το Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και Μουσείων της Εφορείας Αρχαιοτήτων

5. Μετασχηματιστές και αντιδραστήρες παράκαμψης εμβαπτισμένοι σε λάδι

Ο υποσταθμός υψηλής τάσης περιλαμβάνει τον ακόλουθο εξοπλισμό υψηλής τάσης εμβαπτισμένο σε λάδι:

- *• Δύο αντιδραστήρες παράλληλης θέρμανσης εμβαπτιζόμενοι σε λάδι, χωρητικότητας 12,5 kVAr έκαστος. Θα αντισταθμίσουν την άεργο ισχύ της γραμμής διασύνδεσης 150kV.*
- *• Δύο μετασχηματιστές υψηλής τάσης 150/20 kV και δύο ακόμη θα εγκατασταθούν για μελλοντικά κέντρα δεδομένων. Θα μειώσουν το επίπεδο*

τάσης από 150kV (δίκτυο ΑΔΜΗΕ) σε 20kV (δίκτυο διανομής κέντρων δεδομένων).

Κάθε αντιδραστήρας παράλληλης θέρμανσης και μετασχηματιστής θα εγκατασταθούν σε βάση από σκυρόδεμα με φρεάτιο επαρκούς χωρητικότητας για να φιλοξενήσει τον πλήρη όγκο ειδικών ορυκτελαίων που απαιτούνται για τη λειτουργία τους, αυξημένο κατά 15%. Όσον αφορά το μονωτικό λάδι, θα χρησιμοποιηθεί ορυκτέλαιο (ναφθενική βάση). Δεν θα χρησιμοποιούνται υγρά με βάση πολυχλωριωμένα διφαινύλια (C12H5C l 5, γνωστά ως PCB), τα οποία είναι εξαιρετικά τοξικά και η χρήση τους έχει πλέον απαγορευτεί

6. Γεννήτριες

Προβλέπονται είκοσι γεννήτριες 4.000 KVA η καθεμία για καθένα από τα Κέντρα Δεδομένων, οι οποίες τοποθετούνται σε βάσεις από σκυρόδεμα και τροφοδοτούνται με καύσιμο από τις υπόγειες δεξαμενές. Η κατασκευή εξασφαλίζει την ομαλή απορροή υδάτων. Το ύψος εκπομπής απαερίων μεταβάλλεται ανάλογα με το επιθυμητό ύψος, για την καλύτερη διάχυση των ρύπων. Προβλέπονται ηχοπαγίδες και σιγαστήρας στον αγωγό εξαγωγής αέρα

7. Δεξαμενές καυσίμων

Προβλέπονται 4 δεξαμενές για το DC01, 4 δεξαμενές για το DC02 και 8 δεξαμενές για το DC03., οι οποίες θα τοποθετηθούν εντός υπογειοποιημένης κατασκευής από σκυρόδεμα. Κάθε δεξαμενή θα τοποθετηθεί επί τριών μεταλλικών ποδαρικών, τα οποία θα εδράζονται επί διαμορφωμένης ενισχυμένης βάσης από οπλισμένο σκυρόδεμα για την αποφυγή διαφορικών καθιζήσεων ή αστοχίας σκυροδέματος λόγω μεγάλου φορτίου. Η υπόγεια κατασκευή θα είναι πλήρως στεγανή.

Για τις ανάγκες λειτουργίας του έργου προβλέπονται δύο εναλλακτικές τύπου καυσίμων:

- *Ντίζελ*
- *Βιοκαύσιμα*

Τα τεχνικά χαρακτηριστικά των δεξαμενών είναι τα εξής:

- *Χωρητικότητα 100 m3 για το DC01 και το DC03 και 120 m3 για το DC02.*
- *Οι δεξαμενές θα είναι χαλύβδινες κατασκευές σύμφωνα με ΕΝ 12285-1 και θα έχουν διπλό τοίχωμα.*
- *Εσωτερική βαφή με εποξιδικά χρώματα κατάλληλα για το καύσιμο που θα χρησιμοποιείται*
- *Θα υπάρχουν ανθρωποθυρίδες σε κάθε δεξαμενή*
- *Εσωτερική πλωτή αναρρόφηση*
- *Συναγερμός άνω στάθμης που επενεργεί στη διακοπή παροχής ισχύος στην αντλία αναρρόφησης.*
- *Η κάθε δεξαμενή διαθέτει σύστημα ανίχνευσης διαρροών που συμμορφώνεται με το πρότυπο ΕΝ 12285 - 1.*

Ο εξοπλισμός διακίνησης καυσίμου περιλαμβάνει:

- *Αντλητικό συγκρότημα αντιεκρηκτικού τύπου*
- *Μετρητής*
- *Μάνικες εκφόρτωσης / φόρτωσης*
- *Σύστημα μέτρησης στάθμης καυσίμου*
- *Ηλεκτρολογικοί πίνακες αντιεκρηκτικού τύπου*
- *Φορητοί πυροσβεστήρες κόνεως 12 κιλών.*

Μεταφορά καυσίμου από δεξαμενές σε γεννήτριες

Η σχεδίαση των δικτύων σωληνώσεων και επιλογή των υλικών για την κατασκευή, συναρμολόγηση επιθεώρηση και δοκιμή των πρέπει να είναι κατάλληλη για τις πιέσεις λειτουργίας, στις θερμοκρασίες και τις καταπονήσεις στις οποίες θα υπόκειται το σύστημα κατά τη λειτουργία. θα εφαρμόζονται οι ανάλογες οδηγίες ενός αναγνωρισμένου προτύπου σωληνώσεων (π.χ. BS 3351 ή API STD5L κλπ.), σύμφωνα με τον ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ.

Ειδικότερα, θα χρησιμοποιηθούν συστήματα ειδικών σωληνώσεων συγκολλημένων με σύντηξη για την ασφαλή μεταφορά υγρών καυσίμων. Τα υλικά θα είναι κατάλληλα για χρήση καύσιμων πετρελαίου, πλούσιων σε αιθανόλη εναλλακτικών καύσιμων (Ε85), ντίζελ, βιοντίζελ, κ.λπ..

Οι πλαστικές σωληνώσεις θα έχουν προδιαγραφές μέγιστης προστασίας του περιβάλλοντος από διαρροή κατά τη μεταφορά καυσίμου.

Θα τοποθετηθούν εντός στεγανής κλειστού τύπου επιμήκους κατασκευής (π.χ. από σκυρόδεμα), η οποία θα ελέγχεται για να διαπιστωθεί αν υπάρχουν διαρροές.

Παρακολούθηση/ Έλεγχοι λειτουργίας και καλής κατάστασης δεξαμενών

Στις εγκαταστάσεις των δεξαμενών θα τοποθετηθούν συστήματα αυτοματισμών με τα οποία θα ελέγχεται και θα εξασφαλίζεται η ασφαλής λειτουργία τους. Επίσης θα ελέγχεται η ύπαρξη διαρροών, ενώ θα υπάρχουν και πρόνοιες για αυτοματισμούς πρόληψης και περιορισμού τους (π.χ. αυτόματη διακοπή παροχής σε περίπτωση κινδύνου υπερχείλισης).

Η καλή κατάσταση των δεξαμενών θα ελέγχεται με βάση κατάλληλο πρόγραμμα επιθεωρήσεων. Αντίστοιχα θα ελέγχεται η κατάσταση σωληνώσεων, συνδέσμων και λοιπού εξοπλισμού.

Διαχείριση επιφανειακών απορροών και διαρροών

Θα ληφθούν πρόνοιες στον σχεδιασμό, στον εξοπλισμό και στη λειτουργία για την πρόληψη, τον έγκαιρο εντοπισμό και την αποτελεσματική αντιμετώπιση και διαχείριση διαρροών.

Για την περίπτωση διαρροών λόγω αστοχίας μιας δεξαμενής, η χωρητικότητα της στεγανής λεκάνης τοποθέτησης τους θα είναι τέτοια που να μπορεί να παραλάβει το φορτίο καυσίμων μιας πλήρους δεξαμενής, από όπου στη συνέχεια θα αντλείται και θα δίνεται για διαχείριση σε σχετικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης Αποβλήτων.

<u>ΙΧ. ΒΙΩΣΙΜΕΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ</u>

Σύμφωνα με την ΜΠΕ η προτεινόμενη λύση υλοποίησης του έργου προέκυψε κατόπιν αξιολόγησης ενός ευρέος φάσματος τεχνικών, περιβαλλοντικών, πολεοδομικών και στρατηγικών παραμέτρων, με στόχο την εξασφάλιση της χωρικής καταλληλότητας, της λειτουργικής βιωσιμότητας και της περιβαλλοντικής συμβατότητας του έργου (σελ 49-54 της ΜΠΕ). Συγκεκριμένα εξετάστηκαν:

► *Η μηδενική λύση*

► *Εναλλακτικές λύσεις ως προς τη θέση εγκατάστασης του έργου:*

Ο φορέας του έργου επέλεξε κατ' αρχήν την Ελλάδα, επιλογή που βασίστηκε κυρίως στην αναδυόμενη ικανότητα της χώρας να ικανοποιήσει τις απαιτήσεις επενδύσεων κέντρων δεδομένων, στο υψηλά καταρτισμένο εργατικό δυναμικό, και σε στρατηγικά επιχειρηματικά κριτήρια. Επιπλέον, στην Ελλάδα παρέχεται ισχυρή θεσμική υποστήριξη για την ανάπτυξη της αγοράς των data centers – ενδεικτικά, το 2023 ψηφίστηκε ο Νόμος 5069/2023, ο οποίος θέσπισε ολοκληρωμένο νομικό πλαίσιο για την κατασκευή και λειτουργία κέντρων δεδομένων. Παράλληλα με τον νόμο, εκδόθηκε και η Κοινή

Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ) 96038/2024, η οποία καθορίζει σαφείς κανονισμούς για την αδειοδότηση και λειτουργία τέτοιων εγκαταστάσεων.
Σε επόμενο χωρικό επίπεδο, επιλέχθηκε η Αττική, η οποία θεωρείται αναδυόμενη αγορά στον τομέα των κέντρων δεδομένων, κυρίως λόγω της διαθεσιμότητας κατάλληλα χωροθετημένων εκτάσεων με επαρκείς υποδομές σε ηλεκτροδότηση και οπτικές ίνες, αλλά και της γειτνίασης με άλλους φορείς λειτουργίας data centers.
Για τη χωροθέτηση του έργου είχαν εξετασθεί αρχικά διάφορες πιθανές τοποθεσίες εντός της Αττικής, λαμβάνοντας υπόψη μία σειρά κριτηρίων (αδόμητες εκτάσεις εκτός περιβαλλοντικά ευαίσθητων περιοχών όπως περιοχές Natura 2000, κατάλληλη χρήση γης, δυνατότητα αγοράς). Τελικά επελέγη το υπόψη οικόπεδο καθώς:

- *Έχει επαρκές μέγεθος για μακροπρόθεσμη ανάπτυξη,*
- *Εντάσσεται σε περιοχή με θεσμοθετημένη χρήση γης συμβατή με τη φύση και τα χαρακτηριστικά του έργου, σύμφωνα με το ισχύον νομικό και χωροταξικό πλαίσιο (ΓΠΣ Δ.Ε. Παιανίας), όπου προβλέπεται η χωροθέτηση εγκαταστάσεων τεχνολογικού χαρακτήρα, χαμηλής όχλησης, όπως είναι τα Κέντρα Δεδομένων.*
- *Είναι σχετικά απομακρυσμένο από περιοχές κατοικίας. Ενδεικτικά, η Παιανία βρίσκεται σε απόσταση περίπου 1 km βορειοδυτικά του υπό μελέτη οικοπέδου.*

Στο εν λόγω γήπεδο έχει ήδη αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά το Κέντρο Δεδομένων το DC01 και τα συνοδά του.
Η περαιτέρω αξιοποίηση του παρόντος γηπέδου, με την αύξηση των Κέντρων Δεδομένων από ένα σε τρία, είναι προτιμότερη από την αξιοποίηση ενός άλλου χώρου.

► Εναλλακτικές ως προς τον σχεδιασμό του έργου
Στο πλαίσιο της αρχιτεκτονικής και λειτουργικής ωρίμανσης του έργου, η αρχική πρόβλεψη για την κατασκευή ενός Κέντρου Δεδομένων τροποποιήθηκε και βελτιστοποιήθηκε, προτείνοντας την κατασκευή τριών Κέντρων Δεδομένων. Η διάταξη των κτιρίων προσφέρει αποδοτική ογκοπλασία, με μικρό λόγο τοιχοποιίας προς επιφάνεια δαπέδου, οδηγώντας σε μειωμένη χρήση δομικών υλικών.
Η εκμετάλλευση της φυσικής μορφολογίας του οικοπέδου επιτρέπει την ενσωμάτωση των κτιρίων στο ανάγλυφο της περιοχής, με αποτέλεσμα τον περιορισμό της οπτικής όχλησης. Παράλληλα, τα σημεία πρόσβασης στο οδικό δίκτυο βελτιστοποιήθηκαν βάσει των υψομετρικών δεδομένων του οικοπέδου για ασφαλέστερη και αποδοτικότερη λειτουργία.
Ο σχεδιασμός και η διαρρύθμιση των κτιρίων επιλέχθηκαν ώστε να ευθυγραμμίζονται με τις τελευταίες εξελίξεις στην τεχνολογία εξυπηρετητών (servers), παρέχοντας παράλληλα ευελιξία μελλοντικής προσαρμογής (future-proof design) προς όφελος των τελικών χρηστών.
Επιπλέον, ο ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός έχει σχεδιασθεί για βελτιστοποιημένη ενεργειακή αποδοτικότητα, συμβάλλοντας στη μείωση της κατανάλωσης πόρων (ιδίως ηλεκτρικής ενέργειας).
Η προτεινόμενη αρχιτεκτονική λύση αντιπροσωπεύει έναν βέλτιστο συνολικό σχεδιασμό για το Πάρκο Κέντρων Δεδομένων, με πλήρη προσαρμοστικότητα στις τεχνολογικές εξελίξεις.

► Εναλλακτικές λύσεις που εξετάστηκαν ως προς την τεχνολογία:
Όσον αφορά την τεχνολογία, εξετάσθηκαν αρχικά εναλλακτικές λύσεις σχετικά με το σύστημα ψύξης του τεχνολογικού εξοπλισμού των Κέντρων Δεδομένων, με σκοπό την εξασφάλιση της βιώσιμης λειτουργίας τους. Εξετάσθηκαν οι ακόλουθες λύσεις:

- *Άμεση εξατμιστική ψύξη*
- *Γεωθερμικές αντλίες θερμότητας*
- *Αερόψυκτο σύστημα (air-cooled chillers)*

Η τεχνολογία που επιλέγεται σε όλες τις πτυχές ανάπτυξης του υπό μελέτη έργου (air-cooled chillers) αποτελεί λύση φιλική προς το περιβάλλον καθώς:
- δεν περιέχει ρυπογόνες ουσίες
- όπου περιέχει ουσίες που μπορεί να επιβαρύνουν το περιβάλλον (π.χ. καύσιμα) προβλέπονται διατάξεις για την πρόληψη, τον περιορισμό και την άμεση αντιμετώπιση προβλημάτων ενδεχόμενης ρύπανσης
- επιλέχθηκαν αερόψυκτα συστήματα ψύξης, τα οποία είναι σαφώς προτιμότερα από αντίστοιχα υδρόψυκτα, τα οποία όταν χρησιμοποιούνται καταναλώνουν σημαντικές ποσότητες νερού.
- επιλέχθηκε εξοπλισμός χαμηλής κατανάλωσης ενέργειας
- προβλέπονται διατάξεις περιορισμού του θορύβου (π.χ. ηχοπαγίδες σε εξόδους αερισμού).

► *Επιλογή συμβολαίου διαφορετικού από αυτό που βασίζεται σε ενεργειακό μίγμα αποκλειστικά από ΑΠΕ:*
Η σχετική επιλογή βρίσκεται εντός του πλαισίου των προνοιών της εταιρείας DATA4 για τη δημιουργία υποδομών με χαμηλό ή/και «μηδενικό» ανθρακικό αποτύπωμα. Επίσης, αποτελεί βέλτιστη επιλογή για την προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή.

Χ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΠΡΩΤΩΝ ΥΛΩΝ, ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΝΕΡΟ:

<u>Ύδρευση</u>

Για την εκτίμηση των μέγιστων ημερήσιων αναγκών ύδρευσης λαμβάνεται υπόψη ο μέγιστος αριθμός εργαζομένων, δηλαδή 150 άτομα. Η κατανάλωση ανά υπάλληλο γραφείου στο δυσμενέστερο σενάριο υπολογίζεται σε 50 λίτρα/άτομο/ημέρα.
Η εκτίμηση των μέγιστων ετήσιων αναγκών ύδρευσης του προσωπικού παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα.

Πίνακας 6.5-7: Ετήσιες ανάγκες υδροδότησης Ταξινόμηση εργάσιμων ημερών	***Αριθμός ημερών ανά έτος***	***Εργαζόμενοι***	***Ετήσια κατανάλωση (m3 / έτος)***
Εργάσιμες	*260*	*150*	*1.950*
Μη εργάσιμες ημέρες	*105*	*50*	*262,5*
Σύνολο		***2.212,5***	

Υγραντήρες (Humidifier)

Προβλέπονται 6 υγραντήρες ατμού για τα Κέντρα Δεδομένων. Συνολικά, η κατανάλωση νερού για υγραντήρες θα είναι 6 x 131,5 = ***789 m3 / έτος.***

Άρδευση

Περιμετρικά του οικοπέδου, προβλέπονται περιοχές πρασίνου, για τις οποίες θα επιλεγούν ξηροφυτικά είδη της μεσογειακής χλωρίδας με χαμηλές υδατικές απαιτήσεις.
Κατά τη φάση οριστικοποίησης του σχεδιασμού των περιοχών πρασίνου θα προσδιοριστούν οι απαιτήσεις του έργου σε νερό άρδευσης.

ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ ΠΗΓΕΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ

Στον πίνακα στη συνέχεια παρουσιάζεται ενδεικτική εκτίμηση των ετήσιων αναγκών νερού ύδρευσης, άρδευσης και οι πηγές προέλευσής τους.

Πίνακας 6.5-8: Ενδεικτική εκτίμηση ετήσιων αναγκών νερού και πηγές προέλευσης Είδος	*m3/έτος*	*Πηγή*
΄Υδρευση	***2.212,5***	*Δημοτικό δίκτυο ύδρευσης*
Χρήση (λειτουργία Υγραντήρων)	***789***	*Δημοτικό δίκτυο ύδρευσης*
Άρδευση	*Προς οριστικοποίηση*	*Δίκτυο ομβρίων*
Σύνολο	***3.001,5***	

ΕΝΕΡΓΕΙΑ:

Το συγκρότημα συνολικής ισχύος 80 MW θα τροφοδοτείται με ηλεκτρική ενέργεια από το Δίκτυο (ΔΕΔΔΗΕ, ΑΔΜΗΕ).

Κατανάλωση καυσίμου θα γίνεται μόνο κατά τη λειτουργία των γεννητριών, που έχουν προβλεφθεί για την υποστήριξη του έργου σε περίπτωση διακοπής της παροχής ηλεκτρικής ενέργειας από το δίκτυο. Η εκτιμώμενη κατανάλωση καυσίμων ανά έτος είναι 312m3.

ΧΙ. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

1 Κλιματική ανθεκτικότητα

1.1 Επίδραση στο μικροκλίμα

Κατά την κατασκευή του έργου δεν αναμένεται μεταβολή του κλίματος στο ευρύτερο περιβάλλον.

Το έργο δεν αναμένεται να προκαλέσει σημαντική αλλαγή στην κίνηση του αέρα, την υγρασία ή τη θερμοκρασία ή οποιαδήποτε αλλαγή στο κλίμα είτε τοπικά είτε ευρύτερα λόγω του συστήματος ψύξης που θα χρησιμοποιηθεί, καθώς αυτό εξασφαλίζει τη μικρότερη δυνατή κατανάλωση ενέργειας και αύξηση της θερμοκρασίας σε τοπικό επίπεδο. Δεν αναμένονται επιπτώσεις από την λειτουργία του στις γειτονικές περιοχές λόγω μεταβολής της θερμοκρασίας.

1.2 Μετριασμός της κλιματικής αλλαγής

Στο πλαίσιο του έργου δεν προβλέπονται δραστηριότητες που να προκαλούν σημαντική παραγωγή αερίων του θερμοκηπίου. Οι επιπτώσεις είναι άμεσες π.χ. από το πετρέλαιο κίνησης των μηχανημάτων και των οχημάτων κατά τη φάση κατασκευής και λειτουργίας και έμμεσες όπως η χρήση ηλεκτρικής ενέργειας. Κατά τη φάση κατασκευής οι εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου προκύπτουν από τη χρήση των μηχανημάτων των εργοταξίων και τις μετακινήσεις κυρίως των βαρέων οχημάτων.

Αναφορικά με την εξοικονόμηση ενέργειας στα κτίρια, κατά τη φάση της μελέτης των κτιριακών εγκαταστάσεων, προβλέπονται οι απαιτούμενες παρεμβάσεις για την ενεργειακή εξοικονόμηση των κτιρίων που περιλαμβάνουν τη χρήση ΑΠΕ, τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης και τη μόνωση των κτιρίων, με αποτέλεσμα και τη μειωμένη παραγωγή αερίων του θερμοκηπίου.

1.3 Προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή

Η πλειοψηφία των κινδύνων χαρακτηρίστηκε χαμηλή. Εξαίρεση αποτελούν οι ακόλουθες πηγές κινδύνου:

- *Καύσωνας, Δασική πυρκαγιά: υψηλή τρωτότητα.*
- *Παγετός, Ξηρασία, Ισχυρός υετός, Πλημμύρα, Θερμική καταπόνηση, Μεταβλητότητα της θερμοκρασίας, Μεταβολή της ηλιακής ακτινοβολίας: μέτρια τρωτότητα.*

Από την ανάλυση διακινδύνευσης προκύπτει ότι:

- *Ο καύσωνας αναδεικνύεται ως Πολύ σημαντικός εγγενής κίνδυνος.*
- *Ο παγετός, η δασική πυρκαγιά, ο ισχυρός υετός και η πλημμύρα εκτιμάται ότι αποτελούν Σημαντικούς κινδύνους.*
- *Η θερμική καταπόνηση και η μεταβολή της ηλιακής ακτινοβολίας αποτελούν Μέτριους κινδύνους*

Η επιλογή και η ενσωμάτωση επιπλέον μέτρων προσαρμογής σε κάθε πηγή κινδύνου μειώνει τον τελικό (υπολειπόμενο) κίνδυνο. Ο υπολειπόμενος κίνδυνος χαρακτηρίζεται για τα ακραία καιρικά ως Χαμηλός ή Μέτριος.

2 Μορφολογικά και Τοπιολογικά χαρακτηριστικά

2.1 Φάση κατασκευής

Το έργο είναι σχεδιασμένο να εντάσσεται με τον καλύτερο δυνατό τρόπο στη μορφολογία και το τοπίο της περιοχής και έχει δοθεί προσοχή ώστε να διατηρηθούν οι κλίσεις του εδάφους και να μην υπάρξει αλλαγή στη ροή των όμβριων υδάτων.

Οι επιπτώσεις στα μορφολογικά και τοπιολογικά χαρακτηριστικά της περιοχής του έργου σχετίζονται κυρίως με τα εξής:

- *Κατάληψη εδάφους και εκχερσώσεις βλάστησης για την κατασκευή του έργου*
- *Εκσκαφές για τη θεμελίωση των κτιριακών εγκαταστάσεων, την κατασκευή του οδικού δικτύου και την κατασκευή των λοιπών συνοδών έργων*
- *Εργασίες κατασκευής του έργου (μηχανήματα, εξοπλισμός κ.ά.)*

Οι αλλαγές που θα προκληθούν στην εικόνα της ευρύτερης περιοχής είναι μικρής κλίμακας, περιορίζονται δε στην εγγύς του έργου περιοχή και σχετίζονται με τις δραστηριότητες των μηχανημάτων υποδομής.

Οι χωματουργικές εργασίες για την ισοπέδωση ή την τοπογραφική προσαρμογή της επιφάνειας του εδάφους, καθώς και οι εκσκαφές για τη θεμελίωση των κτιρίων και την τοποθέτηση των καλωδιώσεων και σωλήνων, θα προκαλέσουν τοπικές τοπογραφικές και γεωμορφολογικές αλλοιώσεις.

2.2 Φάση λειτουργίας

Πέραν των επεμβάσεων που θα γίνουν στη φάση κατασκευής, η εικόνα της ευρύτερης περιοχής του έργου δεν αναμένεται να επηρεαστεί κατά τη φάση της λειτουργίας του.

Η μελέτη των κτιρίων, των εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντα χώρου του έργου, πραγματοποιείται με γνώμονα τη μικρότερη φόρτιση του περιβάλλοντος με κτιριακούς όγκους, καθώς γίνεται προσπάθεια τήρησης της ισορροπίας του τεχνητού με το φυσικό περιβάλλον. Κατά τη μελέτη του περιβάλλοντα χώρου, το αγροτικό τοπίο της περιοχής λαμβάνεται υπόψη μέσω της διαμόρφωσης των φυτεύσεων και της τήρησης ενός σχεδιαστικού μοτίβου τέτοιου που να ευνοεί την ομοιομορφία του τοπίου.

Στην περιοχή παρέμβασης δεν εντοπίζονται αρχαιολογικοί χώροι, μνημεία ή άλλοι χώροι ιδιαίτερου πολιτιστικού ενδιαφέροντος. Το έργο χωροθετείται σε ικανοποιητική απόσταση από τους οικισμούς της περιοχής, γεγονός που ελαττώνει τις αναμενόμενες επιπτώσεις. Το έργο εντάσσεται στη Βιομηχανική περιοχή Παιανίας και εξαιτίας του

σχετικά χαμηλού του ύψους καθώς και των εδαφοτεχνικών και φυτοτεχνικών παρεμβάσεων δεν αναμένεται ιδιαίτερη επιβάρυνση του τοπίου συνολικά.
Το έργο δεν αναμένεται να επιφέρει τοπιολογικές μεταβολές στην περιοχή εγκατάστασής του, ούτε να αποτελεί έντονο στοιχείο οπτικής παρείσδυσης. Η διάταξη των κτιρίων και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου είναι συμβατές με τις προβλέψεις του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δ.Ε. Παιανίας και έχει γίνει με γνώμονα την ευνοϊκότερη ενσωμάτωση του έργου στην περιοχή

3 Γεωλογικά, Τεκτονικά και Εδαφολογικά χαρακτηριστικά

3.1 Φάση κατασκευής

Οι δυνητικές μεταβολές που σχετίζονται με τα πετρώματα, τα γεωλογικά χαρακτηριστικά και τις καθιζήσεις από την κατασκευή του υπό μελέτη έργου, σχετίζονται με τα εξής:

- *Λειτουργία των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και των μηχανημάτων κατασκευής του έργου,*
- *Εργασίες για τον καθαρισμό και τη διαμόρφωση των χώρων όπου θα κατασκευασθούν οι εγκαταστάσεις του έργου,*
- *Εργασίες για τη διάνοιξη των χαντακιών όπου θα τοποθετηθούν οι σωληνώσεις και τα καλώδια,*
- *Εργασίες για τη διαμόρφωση του οδικού δικτύου.*

Επιπτώσεις που αναμένεται να προκληθούν στην περιοχή εγκατάστασης του έργου δύναται να αφορούν σε:

- *Εδαφικές αστοχίες οποιασδήποτε μορφής κατά την κατασκευή των υποδομών.*
- *Μεταβολές στις συνθήκες απορροής των όμβριων υδάτων με πιθανές συνέπειες τοπικών πλημμυρικών φαινομένων ή έντονης διάβρωσης του εδάφους.*
-

Η τελική κτιριακή κατάληψη του έργου ανέρχεται σε ~19 στρ., που αποτελεί το ~25% της συνολικής έκτασης του οικοπέδου. Οι όποιες εδαφικές αλλοιώσεις θα είναι τοπικές και αναστρέψιμες. Τα απαιτούμενα τεχνικά έργα δεν αναμένεται να προκαλέσουν αλλοίωση, κατάτμηση των πετρωμάτων, καταστροφή ειδικών γεωλογικών χαρακτηριστικών και εμφάνιση καθιζήσεων – κατολισθήσεων ασταθείς καταστάσεις στο έδαφος της περιοχής χωροθέτησης των έργων.
Μικρή επίπτωση και περιορισμένης διάρκειας (όσο διαρκεί η κατασκευή) αναμένεται στο έδαφος από την παρουσία των μηχανημάτων κατασκευής, της αποθήκευσης των υλικών κ.λπ. Η επίπτωση θα είναι προσωρινή, υπό την προϋπόθεση ότι μετά το πέρας των εργασιών, θα γίνει πλήρης απομάκρυνση όλων των μηχανήματων και των άχρηστων υλικών από την περιοχή και πλήρης αποκατάσταση του εργοταξιακού χώρου.
Παράλληλα, κατά τη φάση κατασκευής είναι πιθανή η ρύπανση του εδάφους εξαιτίας:

- *Επιφανειακών απορροών από τους εργοταξιακούς χώρους, οι οποίες μπορεί να είναι επιβαρυμένες με αιωρούμενα στερεά, υδρογονάνθρακες και βαρέα μέταλλα (ιδιαίτερα στην περίπτωση ατυχήματος).*
- *Διαρροών καυσίμων και λιπαντικών από τη λειτουργία και συντήρηση των οχημάτων και των μηχανημάτων του εργοταξίου.*
- *Εκπομπών (καυσαέρια) οχημάτων και μηχανημάτων που χρησιμοποιούνται στις εργασίες κατασκευής.*
- *Διαρροών ή εκπομπών υλικών που χρησιμοποιούνται στις εργασίες κατασκευής.*
- *Στερεών απορριμμάτων που προέρχονται είτε από τις εργασίες κατασκευής είτε από τους εργαζόμενους στην κατασκευή.*

Τέτοια περιστατικά μπορούν να αποφευχθούν σχετικά εύκολα με την υιοθέτηση κατάλληλων εργοταξιακών πρακτικών.
Οι συνολικές εκσκαφές του έργου είναι της τάξεως των 192.000 tn και οι καθαιρέσεις των υφιστάμενων κατοικιών, κατασκευών, υπόστεγων και εδαφοπλακών ανέρχονται σε 8.872 tn.

3.2 Φάση λειτουργίας

Η λειτουργία του προτεινόμενου έργου, λόγω της φύσης του, δεν θα προκαλέσει αξιοσημείωτες μεταβολές στη γεωλογία και το έδαφος της περιοχής όπου αναπτύσσεται. Εξαιτίας της φύσης των πετρωμάτων, της ήπιας μορφολογίας που ακολουθεί ο σχεδιασμός του έργου, της αποφυγής δημιουργίας μεγάλων εκτάσεων αδιαπέρατων επιφανειών και της μικρής κλίμακας των επεμβάσεων (σε επίπεδο λεκάνης απορροής), δεν αναμένεται επίπτωση του έργου στο καθεστώς επιφανειακών απορροών και υπόγειων κατεισδύσεων που να είναι δυνατό να επηρεάσει τους υπόγειους υδροφόρους ορίζοντες και τα επιφανειακά ύδατα.
Οι αποψιλωμένες κατά τη φάση κατασκευής εκτάσεις θα αποκατασταθούν. Κατά τη διάρκεια της φάσης λειτουργίας, τα γεωλογικά και εδαφολογικά χαρακτηριστικά της περιοχής δεν αναμένεται να επηρεαστούν από τη λειτουργία των Κέντρων Δεδομένων.
Οι δυνητικές επιπτώσεις στο έδαφος από τη λειτουργία του έργου σχετίζονται με τον κίνδυνο ρύπανσης λόγω πιθανών διαρροών καυσίμων, βοηθητικών υλικών ή επικίνδυνων αποβλήτων. Οι βασικότερες επικίνδυνες πρώτες ύλες που αποθηκεύονται περιλαμβάνουν: α) ντίζελ συνολικού εκτιμώμενου όγκου 320 m3, που χρησιμοποιείται κυρίως ως καύσιμο σε γεννήτριες έκτακτης ανάγκης και β) αερολύματα και λιπαντικά, που χρησιμοποιούνται σε εργασίες συντήρησης. Επικίνδυνα απόβλητα όπως χρησιμοποιημένα λάδια και ψυκτικά στο τέλος του κύκλου ζωής τους, θα αποθηκεύονται προσωρινά σε κατάλληλους χώρους και θα απομακρύνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα από αδειοδοτημένους φορείς.
Κατά τη λειτουργία του έργου, τα παραγόμενα υγρά και στερεά απόβλητα δεν αναμένεται να επιβαρύνουν το έδαφος, καθώς θα διαχειρίζονται σύμφωνα με τις προβλέψεις της ισχύουσας νομοθεσίας (διαχείριση λυμάτων, διαχείριση των στερεών αποβλήτων, κ.ά.). Η διάθεση ρευμάτων στερεών αποβλήτων όπως Απόβλητα Ηλεκτρικού και Ηλεκτρολογικού Εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), μπαταρίες, συσκευασίες θα γίνεται βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας μέσω Συστημάτων Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΕΔ). Τα επικίνδυνα απόβλητα θα αποθηκεύονται προσωρινά σε κατάλληλο χώρο εντός της εγκατάστασης βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας και θα διατίθενται σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων.

4 Φυσικό Περιβάλλον

4.1 Φάση κατασκευής

Οι επιπτώσεις στη χλωρίδα και τη βλάστηση κατά τη φάση κατασκευής του υπό μελέτη έργου μπορούν να χαρακτηριστούν ως ουδέτερες, αφού το έργο υλοποιείται σε περιοχή με έντονο αστικό και βιομηχανικό χαρακτήρα, η οποία έχει απωλέσει τον φυσικό της χαρακτήρα, αλλά χαρακτηρίζεται και από έντονα στοιχεία περιβαλλοντικής και αισθητικής υποβάθμισης.
Η κατασκευή του Συγκροτήματος Κέντρων Δεδομένων θα γίνει με τη μέθοδο της ανοιχτής εκσκαφής. Συνεπώς στην άμεση περιοχή επέμβασης θα γίνει αποψίλωση των φυτικών ειδών και προσωρινή απομάκρυνση του επιφανειακού εδάφους
Ιδιαίτερη βαρύτητα θα δοθεί στη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου και στη λήψη μέτρων αποκατάστασης του περιβάλλοντος μετά την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών έργων. Στον σχεδιασμό του έργου περιλαμβάνεται η ανάπτυξη περιοχών φύτευσης οι

οποίες θα έχουν ως βασικό στοιχείο τη χρησιμοποίηση δένδρων ενδημικών ειδών, ώστε να δημιουργηθεί αίσθηση παρόμοια με αυτή του Μεσογειακού φυσικού τοπίου.
Κατά τη φάση κατασκευής, οι χωματουργικές εργασίες σε συνδυασμό με την παρουσία και κυκλοφορία βαρέων οχημάτων που σχετίζονται με αυτές αναμένεται να έχουν ασθενείς αρνητικές επιπτώσεις στα είδη πανίδας που εποικίζουν σήμερα την περιοχή, καθώς, ορισμένα από αυτά λόγω της εκπομπής θορύβου και σκόνης, θα αναγκαστούν να μετακινηθούν. Οι προκαλούμενες σε αυτά επιπτώσεις θεωρούνται ασθενείς, λόγω του ότι δεν αφορούν σε σημαντικά ή σπάνια είδη, αλλά σε είδη που έχουν προσαρμοστεί στις ανθρωπογενείς συνθήκες του αστικού και περιαστικού περιβάλλοντος και είναι ανθεκτικά και ευέλικτα στην αναζήτηση περιοχών διαβίωσης χωρίς ιδιαίτερα βιο-οικολογικά χαρακτηριστικά και απαιτήσεις.
Η περιοχή κατάληψης του Συγκροτήματος Κέντρων Δεδομένων δεν αποτελεί κάποιον ενδιαφέροντα βιότοπο φωλεοποίησης ή δραστηριοποίησης κάποιου σημαντικού είδους της πανίδας. Τα είδη τα οποία συναντώνται είναι κυρίως διάφορα είδη ασπονδύλων και μικρών θηλαστικών, όπως ποντίκια (Apodemus flavicolis) και αρουραίοι (Rattus sp.), γλάροι (Larus sp.), γάτες και σκύλοι, καθώς και πτηνών κυρίως στρουθιόμορφων, όπως δεκαοχτούρες (Streptopelia decaocto) και σπουργίτια (Parus sp.), τα οποία παρουσιάζουν μικρή ποικιλότητα ως προς τον αριθμό των ειδών και είναι φτωχά από πλευράς πληθυσμών. Τα παραπάνω είναι είδη που είναι δυνατό να συνυπάρξουν με τον άνθρωπο και τις αφιλόξενες γι' αυτά δραστηριότητές του και να εξασφαλίσουν την καθημερινή τροφή τους. Οι όποιες επιπτώσεις θα είναι βραχυχρόνιες και θα σταματήσουν με την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών εργασιών.
Το υπόγειο καλώδιο διασύνδεσης εμπίπτει σε μήκος 898,5 m εντός δύο περιοχών Natura 2000 και συγκεκριμένα εντός της Ειδικής Ζώνης Διατήρησης «Υμηττός – Αισθητικό Δάσος Καισαριανής – Λίμνη Βουλιαγμένη» και της Ζώνης Ειδικής Προστασίας «Όρος Υμηττού», οι οποίες στην περιοχή του έργου έχουν κοινά όρια.
Σημειώνεται ότι, για το υπόγειο καλώδιο διασύνδεσης είχε εκπονηθεί Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (ΕΟΑ) στο πλαίσιο της έκδοσης αρχικής ΑΕΠΟ για το ένα (1) εκ των τριών Κέντρων Δεδομένων του Έργου, του DC1 (κατηγορίας Β). Κατά την διάρκεια της υφιστάμενης περιβαλλοντικής αδειοδότησης, ο ΟΦΥΠΕΚΑ γνωμοδότησε θετικά υπό όρους. (βλ. Παράρτημα 1 Έγγραφα). Δεδομένου ότι το Συγκρότημα Κέντρων Δεδομένων κατατάσσεται στην κατηγορία Α2, εκπονείται εκ νέου ΜΕΟΑ για το υπόγειο καλώδιο διασύνδεσης, το οποίο παρουσιάζει εξαιρετικά μικρής κλίμακας διαφοροποίηση σε σχέση με την περιβαλλοντικά αδειοδοτημένη υπόγεια διασύνδεση.
Για την διέλευση του τμήματος της υπόγειας γραμμής διασύνδεσης, στους Τύπους Οικοτόπων, την χλωρίδα, την πανίδα και την ορνιθοπανίδα κατά την φάση κατασκευής δόθηκε θετική υπό όρους γνωμοδότηση από τον ΟΦΥΠΕΚΑ (α.π. 17486/17-6-24).

4.2 Φάση λειτουργίας

Η λειτουργία του Συγκροτήματος Κέντρων Δεδομένων αναμένεται να προκαλέσει αμελητέες επιπτώσεις στους οικοτόπους και στη χλωρίδα της περιοχής καθώς δεν αναμένεται να προκληθεί αλλαγή στην ποικιλία της βλάστησης (περιλαμβανομένων και δέντρων, θάμνων κ.λπ.) ή μείωση αριθμού οποιωνδήποτε μοναδικών σπανίων ή υπό εξαφάνιση ειδών φυτών.
Ο σχεδιασμός του έργου προβλέπει τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, με θετική επίδραση στη βλάστηση, λαμβάνοντας υπόψη τις εκτάσεις και τον αριθμό των φυτικών ειδών (δέντρα, θάμνοι και λουλούδια) που θα φυτευτούν. Θα προτιμηθούν αειθαλή δένδρα των οποίων η κόμη και το φύλλωμα προσφέρουν οπτική κάλυψη.

Για την διέλευση του τμήματος της υπόγειας γραμμής διασύνδεσης, στους Τύπους Οικοτόπων, την χλωρίδα, την πανίδα και την ορνιθοπανίδα κατά την φάση κατασκευής δόθηκε θετική υπό όρους γνωμοδότηση από τον ΟΦΥΠΕΚΑ (α.π. 17486/17-6-24).

.

5 Ανθρωπογενές Περιβάλλον

5.1 Φάση κατασκευής

Κατά τη διάρκεια της φάσης κατασκευής είναι πιθανό να υπάρξουν αρνητικές επιπτώσεις στις οικιστικές και ανθρωπογενείς χρήσεις στις όμορες περιοχές γύρω από το οικόπεδο του έργου, οι οποίες σχετίζονται με τον θόρυβο, τις δονήσεις και τη διασπορά σκόνης από τις εργοταξιακές δραστηριότητες. Ωστόσο, τα επίπεδα θορύβου και οι συγκεντρώσεις σκόνης στο όριο της έκτασης δεν θα υπερβαίνουν τα θεσμοθετημένα όρια της νομοθεσίας.

Σε κάθε περίπτωση οι επιπτώσεις αυτές θα είναι προσωρινού χαρακτήρα και σε συνδυασμό με τα προτεινόμενα μέτρα, τους όρους, αλλά και την εφαρμογή του Σχεδίου Περιβαλλοντικής Διαχείρισης κατά τη φάση της κατασκευής, δεν αναμένεται να οδηγήσουν σε μόνιμες, μη αντιστρεπτές αρνητικές επιπτώσεις στις χρήσεις γης της περιοχής μελέτης.

5.2 Φάση λειτουργίας

Το υπό μελέτη έργο κατά τη φάση λειτουργίας εναρμονίζεται πλήρως με το υφιστάμενο πλαίσιο χρήσεων και λοιπών πολεοδομικών ρυθμίσεων που ισχύουν στην περιοχή. Συγκεκριμένα, το οικόπεδο βρίσκεται σε περιοχή που ορίζεται ως «Βιομηχανικό Πάρκο» σύμφωνα με το ισχύον Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο της Δ.Ε. Παιανίας.

Το έργο αναμένεται να συμβάλει στην οικονομική ανάπτυξη της περιοχής, στην αναβάθμιση των ψηφιακών υποδομών και στην προσέλκυση νέων επιχειρήσεων στον τομέα της τεχνολογίας και των υπηρεσιών δεδομένων.

Συμπερασματικά, οι δυνητικές επιπτώσεις του έργου στις χρήσεις γης αξιολογούνται ως προς το είδος και το μέγεθος θετικές, καθώς συνάδουν με την κείμενη χωροταξική και πολεοδομική νομοθεσία, μόνιμες, μη αναστρέψιμες, τοπικές και περιφερειακές.

6 Κοινωνικο-οικονομικά χαρακτηριστικά

Η λειτουργία του έργου δεν αναμένεται να επιφέρει άμεσα σημαντικές πληθυσμιακές μεταβολές Ο αριθμός και η σύνθεση των απασχολουμένων στα εργοτάξια θα ποικίλλει ανάλογα με το στάδιο των εκτελουμένων εργασιών. Έτσι, με την έναρξη του έργου, την πλειονότητα των απασχολουμένων θα αποτελεί εργατοτεχνικό δυναμικό και χειριστές βαρέων μηχανημάτων εκσκαφών, αλλά και οι απαιτούμενες επιστημονικές ειδικότητες (εδαφοτεχνικοί, μηχανικοί, υδραυλικοί, τοπογράφοι, γεωτεχνικοί κ.λπ.). Στη συνέχεια, θα απαιτηθεί εργατοτεχνικό δυναμικό για οικοδομικές εργασίες και τέλος εξειδικευμένοι επιστήμονες και τεχνίτες για εφαρμογή και εγκατάσταση τεχνολογιών αιχμής (ηλεκτρονικά όργανα, συστήματα ασφαλείας κ.λπ.). Κατά τη φάση λειτουργίας ο αριθμός εργαζομένων στο Κέντρο Δεδομένων εκτιμάται σε 150 άτομα.

Τα κυριότερα οφέλη σε περιφερειακό επίπεδο είναι η ενίσχυση της οικονομίας, η αναβάθμιση των ψηφιακών υποδομών της περιοχής, η δημιουργία νέων θέσεων εργασίας στην κατασκευή, λειτουργία και υποστήριξη των Κέντρων Δεδομένων, η προσέλκυση νέων επιχειρήσεων στον τομέα της τεχνολογίας και των υπηρεσιών δεδομένων και η ανάπτυξη ακινήτων και υποδομών λόγω αυξημένης επενδυτικής δραστηριότητας στην περιοχή.

Τα Κέντρα Δεδομένων αποτελούν υποδομές αιχμής που αναμένεται να λειτουργήσουν ως καταλύτης τεχνολογικής προόδου για την τοπική κοινωνία αλλά και για την ευρύτερη περιοχή. Κατά την έννοια αυτή, αναμένεται να αναβαθμίσει την ποιότητα ζωής των

κατοίκων, ενισχύοντας τη συνδεσιμότητα και την πρόσβαση σε υπηρεσίες τεχνολογίας αιχμής.

7 Τεχνικές υποδομές

7.1 Φάση κατασκευής

Κατά τη φάση κατασκευής θα δημιουργηθούν δίκτυα τεχνικών υποδομών για την εξυπηρέτηση των Κέντρων Δεδομένων τα οποία περιλαμβάνουν οδοποιία, δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης, δίκτυο άρδευσης και πυρόσβεσης, υπόγειο δίκτυο ηλεκτρικής διασύνδεσης, δίκτυο ηλεκτροφωτισμού κοινόχρηστων χώρων και δίκτυο τηλεπικοινωνιών. Για να μην να απαιτηθεί η διακοπή της λειτουργίας υφιστάμενων δικτύων μεταφοράς ενέργειας, ύδρευσης και τηλεπικοινωνιών θα πρέπει να ληφθούν κατάλληλα μέτρα. Συγκεκριμένα, ο κύριος του έργου θα πρέπει να μεριμνήσει για την αποτύπωση όλων των δικτύων τα οποία θα επηρεασθούν από την κατασκευή του έργου και για την πλήρη αποκατάστασή τους μετά την ολοκλήρωση των έργων.

Η κατασκευή του υπό μελέτη έργου θα έχει επιπτώσεις στο οδικό δίκτυο της περιοχής εξαιτίας της μεταφοράς των υλικών κατασκευής και του εξοπλισμού από τους αντίστοιχους χώρους στις περιοχές εξέλιξης των εργασιών κατασκευής και των ακατάλληλων υλικών εκσκαφής προς τους χώρους διάθεσης υλικών. Λαμβάνοντας υπόψη τον υπερτοπικό χαρακτήρα των οδικών αξόνων όπου θα κινούνται τα οχήματα μεταφοράς από και προς τους χώρους απόληψης και διάθεσης υλικών, εκτιμάται ότι η αυξημένη κίνηση βαρέων οχημάτων εντός του αστικού ιστού κατά τη φάση κατασκευής μπορεί να απορροφηθεί από το υπάρχον δίκτυο, στο οποίο η κίνηση βαρέων οχημάτων είναι συνήθης λόγω των υπαρχουσών χρήσεων στην περιοχή (βιομηχανία, βιοτεχνία, αποθηκευτικοί χώροι, χονδρεμπόριο κ.λπ.). Σε κάθε περίπτωση πάντως, η κυκλοφοριακή επιβάρυνση της ευρύτερης περιοχής θα είναι προσωρινή με περίοδο αιχμής την περίοδο που θα εκτελούνται οι εκσκαφές. Λαμβάνοντας υπόψη τα προτεινόμενα μέτρα της παρούσας μελέτης οι όποιες επιπτώσεις θα αμβλυνθούν και σε κάθε περίπτωση θα εκλείψουν με την ολοκλήρωση των έργων.

Τα Αστικά Στερεά Απόβλητα (ΑΣΑ) που θα προκύπτουν από την κατασκευή της εγκατάστασης θα υφίστανται κατάλληλο διαχωρισμό και ανακύκλωση (χαρτί, γυαλί, αλουμίνιο κ.λπ.).

Για την κάλυψη των αναγκών των εργοταξίων θα τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες με τακτική εκκένωση με ευθύνη του φορέα του έργου. Τα υγρά απόβλητα από την εκκένωση θα μεταφέρονται με βυτιοφόρο στο ΚΕΛ Παιανίας προς τελική επεξεργασία και διάθεση, με ευθύνη του φορέα του έργου.

7.2 Φάση λειτουργίας

Κατά τη φάση λειτουργίας του έργου, οι μετακινήσεις θα περιορίζονται κυρίως στην προσέλευση και αποχώρηση του προσωπικού και των επισκεπτών. Η πρόσβαση θα γίνεται μέσω του υφιστάμενου οδικού δικτύου της περιοχής, χωρίς να αναμένονται σημαντικές επιπτώσεις στην κυκλοφορία ή επιβάρυνση στους γύρω οικισμούς. Η όποια επιβάρυνση στο οδικό δίκτυο της άμεσης περιοχής μελέτης αναμένεται να είναι περιορισμένη. Σημειώνεται ότι, οι πραγματοποιούμενοι χώροι στάθμευσης υπερκαλύπτουν τους προβλεπόμενους από την κείμενη νομοθεσία και συνεπώς και τις ανάγκες του έργου.

Τα Αστικά Στερεά Απόβλητα (ΑΣΑ) που θα προκύπτουν από τη λειτουργία του Συγκροτήματος θα υφίστανται κατάλληλο διαχωρισμό και ανακύκλωση (χαρτί, γυαλί, αλουμίνιο κ.λπ.).

Έως την ολοκλήρωση του δικτύου αποχέτευσης που θα εξυπηρετεί την ευρύτερη περιοχή, συμπεριλαμβανομένου και του υπό μελέτη έργου, προβλέπεται κατασκευή

στεγανής δεξαμενής αποθήκευσης και μεταφορά των υγρών αποβλήτων σε αδειοδοτημένο Κέντρο Επεξεργασίας Λυμάτων με κατάλληλα βυτιοφόρα.
Για την κάλυψη μέρους των ενεργειακών αναγκών του έργου, θα κατασκευαστούν φωτοβολταϊκά πάνελ επί του δώματος των κτιρίων των Κέντρων δεδομένων.
Η εγκατάσταση πρόκειται να εξυπηρετηθεί από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης του Δήμου Παιανίας.

8 Συσχέτιση με τις ανθρωπογενείς πιέσεις

Το υπό μελέτη έργο χωροθετείται σε βιομηχανικό περιβάλλον που χαρακτηρίζεται από ποικίλης έντασης ανθρωπογενείς πιέσεις (συγκροτήματα γραφείων, βιοτεχνίες, βενζινάδικα, κτηνοτροφικές μονάδες, βιομηχανικές μονάδες), οι οποίες δεν αναμένεται να ενισχυθούν υπέρμετρα από την κατασκευή και λειτουργία του.
Δεν αναμένεται η δημιουργία νέων πιέσεων στο περιβάλλον πέραν των όποιων περιορισμένων πιέσεων επέλθουν κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου.

9 Ποιότητα του αέρα

9.1 Φάση κατασκευής

Κατά τη λειτουργία των εργοταξίων οι κύριες πηγές εκπομπής αεριών και σωματιδιακών ρύπων είναι οι εξής:
- *Οι εκπομπές αερίων ρύπων από τα διάφορα μηχανήματα (φορτηγά, εκσκαφείς, φορτωτές κ.λπ.)*
- *Σκόνη από τις εκσκαφές και από τις εργασίες σε μη ασφαλτοστρωμένες επιφάνειες*

Η ποιότητα του αέρα στην περιοχή αναμένεται να επηρεαστεί κατά τη διάρκεια της κατασκευής, ωστόσο οι εκπομπές αναμένεται να είναι περιορισμένες τοπικά και χρονικά, χωρίς να προκαλούν σημαντικές επιπτώσεις στους γειτονικούς οικισμούς και δραστηριότητες.

9.2 Φάση λειτουργίας

Κατά τη φάση λειτουργίας, αναμένεται επιβάρυνση της ατμόσφαιρας από τη λειτουργία των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών και από την καθημερινή μετακίνηση οχημάτων στο οικόπεδο.
Τα αποτελέσματα των υπολογισμών της Μελέτης Εκπομπής και Διασποράς Ατμοσφαιρικών Ρύπων του έργου συνοψίζονται στα εξής:
- *Η επιπρόσθετη συνεισφορά που εκτιμάται για την επικείμενη λειτουργία των γεννητριών των υπό εξέταση Κέντρων Δεδομένων, λαμβάνοντας υπόψη τόσο τα μέσα επίπεδα ατμοσφαιρικής ρύπανσης όσο και τα διαστήματα αναφοράς μέγιστων τιμών που ορίζει η νομοθεσία, κυμαίνεται από εξαιρετικά χαμηλή έως αμελητέα για το σύνολο των ρύπων ενδιαφέροντος.*
- *Εξαιτίας των ιδιαίτερα χαμηλών τάξεων μεγέθους που χαρακτηρίζουν τις προσαυξήσεις συγκεντρώσεων, δεν καταγράφονται υπερβάσεις των νομοθετικών ορίων για τις συνολικές συγκεντρώσεις για το σύνολο των καθορισμένων διαστημάτων αναφοράς.*
- *Ειδικότερα για την περίπτωση των PM10 και NOx, δηλαδή ρύπους ιδιαίτερου ενδιαφέροντος, οι εκτιμώμενες ετήσιες προσαυξήσεις για τις τοποθεσίες των επιλεγμένων αποδεκτών οι οποίες επηρεάζονται δυνητικά από τη λειτουργία της μονάδας βρίσκονται τρεις έως τέσσερις τάξεις μεγέθους κάτω από τα νομοθετικά όρια.*
- *Ακόμη και στην περίπτωση του συνυπολογισμού της συνεισφοράς των υπόλοιπων πηγών, όπως αυτή αποτυπώνεται από τις μετρήσεις ποιότητας αέρα των παρακείμενων σταθμών καταγραφής ποιότητας αέρα, τα επίπεδα συγκεντρώσεων όλων των*

εξεταζόμενων ρύπων παραμένουν σημαντικά χαμηλότερα από τα αντίστοιχα νομοθετικά όρια.

- *Τα επίπεδα συγκεντρώσεων όλων των εξεταζόμενων ρύπων που υπολογίστηκαν με τα ανηγμένα δεδομένα εκπομπών (περιεκτικότητα 15% O_2) είναι εξαιρετικά χαμηλά και συνεπώς εκτιμάται με ασφάλεια ότι για την περίπτωση διεξαγωγής υπολογισμών διασποράς με τους συντελεστές εκπομπής που δίνει ο κατασκευαστής (σε 5% O2) τα επίπεδα συγκεντρώσεων παραμένουν αρκετά χαμηλότερα από τα νομοθετικά όρια.*

Με βάση τα παραπάνω σημεία, προκύπτει ότι η συνεισφορά των εξεταζόμενων Κέντρων Δεδομένων στην επιβάρυνση της ποιότητας της ατμόσφαιρας της περιοχής μελέτης κυμαίνεται σε εξαιρετικά ασθενή έως αμελητέα επίπεδα.
Ως προς την κυκλοφορία των οχημάτων, δεν αναμένεται να υπάρξουν επιπτώσεις κατά τη φάση λειτουργίας όσον αφορά τους ατμοσφαιρικούς ρύπους, καθώς η αύξηση σε σχέση με τον υφιστάμενο φόρτο θα είναι σχετικά μικρή και δεν αναμένεται να επιβαρύνει το ατμοσφαιρικό περιβάλλον της περιοχής λόγω των πολύ καλών συνθηκών διασποράς και των χαμηλών συγκεντρώσεων υποβάθρου.

10 Θόρυβος

2.3.10.1 Φάση κατασκευής

Στη φάση κατασκευής του έργου, αναμένεται να χρησιμοποιηθούν διάφοροι τύποι οχημάτων και μηχανημάτων όπως αεροσυμπιεστές, πρέσες, φορτωτές, προωθητήρες, εκσκαπτικά μηχανήματα, μπετονιέρες και βαρέα οχήματα, τα οποία μπορούν να προκαλέσουν θόρυβο.
Κατά τη διάρκεια κατασκευής, οι εκπομπές θορύβου στα όρια του εργοταξίου ανέρχονται στα 64,7 dB, ενώ θα μειώνεται περισσότερο στα όρια του γηπέδου του έργου.
Με δεδομένη την κλίμακα των εργασιών, οι επιπτώσεις κατά τη φάση κατασκευής στο ακουστικό περιβάλλον χαρακτηρίζονται ως ασθενείς αρνητικές, βραχυχρόνιες, μερικώς αντιμετωπίσιμες με τεχνητά μέσα και μερικώς αναστρέψιμες, τοπικές, πολύ πιθανές και άμεσες.

10.2 Φάση λειτουργίας

Για τις εκπομπές θορύβου του έργου στη φάση λειτουργίας, εκπονήθηκε Ακουστική μελέτη που ακολουθεί τα προβλεπόμενα από το ισχύον θεσμικό πλαίσιο, σχετικά με τον Βιομηχανικό Θόρυβο και λαμβάνοντας υπόψη την Ελληνική νομοθεσία και πιο συγκεκριμένα την ΚΥΑ 211773/2012, την ΚΥΑ 13586/724/2006 αλλά και την Ευρωπαϊκή Οδηγία ΕΕ 2002/49 όπως αυτή εναρμονίστηκε στην Ελληνική νομοθεσία με τις ανωτέρω ΚΥΑ.
Η λειτουργία του Συγκροτήματος δεν αναμένεται να προκαλέσει σημαντική επιβάρυνση στο υφιστάμενο ακουστικό περιβάλλον της ευρύτερης περιοχής.
Σε κάθε περίπτωση, ο εκπεμπόμενος θόρυβος θα πρέπει να παρακολουθείται κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του έργου με ενδεικτικές 24ωρες μετρήσεις ανά μήνα.

11 Ηλεκτρομαγνητικά πεδία

Το έργο περιλαμβάνει Υ/Σ στον οποίο θα εγκατασταθούν μετασχηματιστές για την εξυπηρέτηση των φορτίων των εγκαταστάσεων. Λαμβάνοντας υπόψη τα βιβλιογραφικά δεδομένα για την επίδραση της ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας που προκύπτει από Υποσταθμούς 150/20 kV προκύπτουν τα εξής συμπεράσματα:

- *Τα επίπεδα των Η/Μ πεδίων στις εξωτερικές πλευρές των Υ/Σ προκύπτουν αποκλειστικά από τις Γραμμές Μεταφοράς που συνδέονται σε αυτούς και όχι από τον εξοπλισμό τους.*

• *Τόσο σε μεμονωμένες εναέριες γραμμές μεταφοράς 150kV όσο και σε παράλληλες εναέριες γραμμές μεταφοράς 150 kV η ένταση των Η/Μ πεδίων μεγιστοποιείται κάτω από τις γραμμές και ελαχιστοποιείται έως και μηδενίζεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 m εκατέρωθεν των γραμμών μεταφοράς.*
• *Σε υπόγειες γραμμές μεταφοράς η ένταση του ηλεκτρικού πεδίου θεωρείται μηδενική ενώ η ένταση του μαγνητικού πεδίου θεωρείται ότι ελαχιστοποιείται έως και μηδενίζεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 10 m εκατέρωθεν των γραμμών μεταφοράς*
• *Στις εξωτερικές πλευρές των Υ/Σ τα επίπεδα της ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας βρίσκονται σε χαμηλά επίπεδα και σε κάθε περίπτωση χαμηλότερα από τις οριακές τιμές που θέτει η ισχύουσα νομοθεσία [ΥΑ 3060(ΦΟΡ) 238 (ΦΕΚ512Β/25.04.02)].*

Επομένως, οι εκπομπές Ηλεκτρομαγνητικών πεδίων από την λειτουργία του υπό μελέτη ΥΣ (150/20kV) είναι ασθενείς αρνητικές στα όρια της περίφραξης του γηπέδου του και ουδέτερες σε απόσταση 50 m από αυτόν.

12 Ύδατα

12.1 Φάση κατασκευής

Οι ποσότητες νερού που θα απαιτηθούν για εργοταξιακή χρήση δεν θα επιβαρύνουν δυσανάλογα το δίκτυο ύδρευσης της ευρύτερης περιοχής.

Δεν θα υπάρξει επίδραση στην υδρομορφολογία ρεμάτων και μισγαγγειών καθώς όλες οι χωροθετήσεις γίνονται μακριά από μισγάγγειες.

Κατά τη φάση κατασκευής αναμένεται να παραχθούν:

• *Αστικά απόβλητα των εργαζομένων του εργοταξίου. Για το λόγο αυτό θα εγκατασταθούν σε διάφορα σημεία του εργοταξίου χημικές τουαλέτες που θα παραλαμβάνονται από τις εταιρείες που τις προμηθεύουν.*
• *Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων που προκύπτουν από τα μηχανήματα του εργοταξίου.*

Τα απόβλητα αυτού του τύπου θα συλλέγονται και θα αποθηκεύονται σε δεξαμενές/βαρέλια που θα βρίσκονται σε ειδικά καθορισμένους χώρους αποθήκευσης μέχρι την παράδοση σε συγκεκριμένες εταιρείες συλλογής των αποβλήτων αυτών.

•

Θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας για τη συλλογή τυχόν υγρών διαρροής ελαίων ή καυσίμων από φορτηγά οχήματα ή μηχανήματα έργου, όπως π.χ. χρήση προσροφητικών υλικών ενώ η διάθεσή τους θα πραγματοποιείται σύμφωνα την προβλεπόμενη νομοθεσία σχετικά με τη διάθεση επικίνδυνων αποβλήτων.

Το προτεινόμενο έργο δεν αναμένεται να υποβαθμίσει το υπόγειο υδατικό σύστημα στο οποίο χωροθετείται. Κατά τη διάρκεια λειτουργίας θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να μην προκληθεί περαιτέρω υποβάθμιση.

12.2 Φάση λειτουργίας

Κατανάλωση νερού θα πραγματοποιείται για την άρδευση των φυτεύσεων της εγκατάστασης, η οποία θα καλυφθεί από το δίκτυο ομβρίων. Σε κάθε περίπτωση πρόκειται να εφαρμοστούν συστήματα εξοικονόμησης πόσιμου ύδατος και άρδευσης, καθώς και επιλογής των κατάλληλων ειδών χλωρίδας για τον περιορισμό των αρδευτικών αναγκών.

Η αποθήκευση και χρήση χημικών ουσιών των συστημάτων ψύξης γίνεται σύμφωνα με τις προβλέψεις της νομοθεσίας περί διαχείρισης επικινδύνων, ενώ συστήματα ανίχνευσης εγκαθίστανται σε όλη την εγκατάσταση για τον γρήγορο εντοπισμό τυχόν διαρροών.

Όσον αφορά τα αστικά λύματα, έως την πλήρη κατασκευή και λειτουργία του αποχετευτικού δικτύου της περιοχής θα αποθηκεύονται και θα υφίστανται επεξεργασία σε αδειοδοτημένη μονάδα. Με την ολοκλήρωση του αποχετευτικού δικτύου της περιοχής,

τα αστικά λύματα θα διατίθενται μαζί με τα υπόλοιπα ρεύματα υγρών αποβλήτων στο αποχετευτικό δίκτυο της περιοχής, με το οποίο θα συνδεθεί η εγκατάσταση
Οι επιπτώσεις που θα μπορούσε να προκαλέσει η χρήση των επικίνδυνων υλικών ή αποβλήτων σε περίπτωση απόρριψης ή διαρροής αφορούν κυρίως την ποιότητα των υπόγειων υδάτων, σε περίπτωση διήθησης των ρύπων μέσω του υπεδάφους.
Δεν αναμένονται πιθανές αρνητικές επιπτώσεις ρύπανσης των υπόγειων υδάτων εξαιτίας των αστικών λυμάτων.

13 Κίνδυνος ατυχημάτων και φυσικών καταστροφών

Η χωροθέτηση του έργου γίνεται σε περιοχή χαμηλής σεισμικής και μέτριας πλημμυρικής επικινδυνότητας. Σε κάθε περίπτωση, κατά τον σχεδιασμό του έργου έχουν ληφθεί υπόψη προδιαγραφές όπως ο αντισεισμικός κανονισμός, οι πλημμυρικές παροχές κ.λπ.) και τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία μέτρα ασφαλείας.
Το έργο δεν περιλαμβάνει δραστηριότητες για τις οποίες υπάρχει το ενδεχόμενο πρόκλησης βιομηχανικού ατυχήματος και επομένως δεν υπάρχει ανάγκη λήψης ειδικών μέτρων. Σε κάθε περίπτωση, ο σχεδιασμός του έργου περιλαμβάνει συστήματα πυρόσβεσης και πυρανίχνευσης για την αντιμετώπιση τέτοιων κινδύνων.

XII. Παρατηρήσεις της Δνσης Περιβάλλοντος και κλιματικής αλλαγής

*Το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο του εκπεμπόμενου θορύβου από τη λειτουργία του έργου, μετρούμενο στα όρια του γηπέδου του έργου, είναι **65 db,** όπως ορίζεται στο Π.Δ. 1180/1981 (Α'293) για μη Νομοθετημένη Βιομηχανική Περιοχή στην οποία επικρατέστερο στοιχείο είναι το βιομηχανικό (και όχι 70 **db** όπως αναφέρεται στο κεφάλαιο 2.3.10.2 της ΜΠΕ).*
Όσον αφορά τις θέσεις αρχαιολογικού ενδιαφέροντος, σύμφωνα με το α.π. 250474/18-6-24 έγγραφο της Εφορείας αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής ισχύουν τα κάτωθι:
Στην ευρύτερη περιοχή της Παιανίας έχουν εντοπισθεί σημαντικές αρχαιότητες, οι οποίες χρονολογούνται από την νεολιθική έως και την βυζαντινή περίοδο και ασκείται από την ΕΦΑΑΝΑΤ έλεγχος εκσκαφών για τον εντοπισμό και την προστασία εγκειμένων αρχαιοτήτων, στο πλαίσιο του Ν.4858/2021 "Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς".
Στην περιοχή εκτέλεσης του έργου τοποθετείται ο αρχαίος δήμος της Παιανίας Υπένερθεν, ο οποίος ανήκει στην μεσογειακή τριττύ της Πανδιονίδος φυλής (Π.Ζούβελου, Πρακτικά ΙΖ' ΕΣΝΑ, υπό έκδοση, J.Trail, Political Organization of Attica, a study of the Demes, Trittyes and Phylai their representation
in the Athenian Council. Hesperia Supplement XVI, 1975, σελ. 43 και πιν.ΙΙΙ, A.Milchhöfer, Karten von Attika, Text II). Την περιοχή διατρέχει η αρχαία Στειριακή οδός, με κατεύθυνση ΒΔ-ΝΑ που οδηγούσε από το λιμάνι της Στειριάς στην Αθήνα (Ό.Κακαβογιάννη, Αρχαίες Οδοί στα Νότια και Δυτικά Μεσόγεια και τη Λαυρεωτική, επιμ .Μ.Κορρέ, Αττικής Οδοί, 2009, Αθήνα, σελ.185-187 και 190-192), τμήματα της οποίας έχουν ανασκαφεί βόρεια και νότια του εν λόγω γηπέδου, με παρόδια κτήρια και νεκροταφεία. Νότια του γηπέδου εκτέλεσης του έργου, στην θέση Πούσι Λέδι, υπάρχει οριοθετημένος αρχαιολογικός χώρος (α.π. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ02/38293/2484/25-1-99 Υ.Α), όπου διατηρείται ορατός ταφικός περίβολος μνημειακού χαρακτήρα της κλασικής περιόδου, ο οποίος είχε κατασκευασθεί σε διασταύρωση της Στειριακής οδού με αρχαίο δρόμο κατεύθυνσης ΒΑ-ΝΔ. Η Στειριακή οδός είναι πιθανό να διέρχεται από τον χώρο εκτέλεσης του εν θέματι έργου.
Στο άμεσο περιβάλλον του προς εκτέλεση έργου και συγκεκριμένα σε απόσταση 50μ Β/ΒΔ, έχουν ανασκαφεί αρχιτεκτονικά κατάλοιπα κλασικής περιόδου.

Η χάραξη της όδευσης του υπόγειου καλωδίου που προτείνεται να κατασκευασθεί για την σύνδεση του Νέου Κέντρου Διαχείρισης Δεδομένων με το δίκτυο υψηλής τάσης διέρχεται σε απόσταση 340 μ ανατολικά του αρχαιολογικού χώρου του σπηλαίου Κουτούκι Παιανίας και 67μ νότια του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου στον λόφο Καμάρθι (α.π.497777/16-6-2021 Απόφαση του ΥΠΠΟ, ΦΕΚ580/Δ/9-9-2021, αρ.3 και αρ.4 αντίστοιχα) καθώς και από την οδό Αφροδίτης, όπου έχουν ανασκαφεί αρχιτεκτονικά κατάλοιπα της 6ης χιλιετίας π.Χ. και της βυζαντινής περιόδου.

Συνεπώς ο φορέας το έργου οφείλει να εξασφαλίσει τις απαιτούμενες εγκρίσεις από την αρμόδια Αρχαιολογική Υπηρεσία προκειμένα να προστατευτεί η πολιτιστική κληρονομιά της περιοχής.

XIII. Ειδικές Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και ρυπαντ. φορτίων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις:

- *Στάθμη θορύβου και σκόνης: Π.Δ. 1180/1981 (άρθ. 2, πιν. 1)*
- *Θόρυβος στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους: Υ.Α. 37393/2028/2003 (ΦΕΚ 1418/Β /2003), όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 9272/471/2007 (ΦΕΚ 286/Β /2007)*
- *Ρυπαντικά φορτία στην ατμόσφαιρα: Κ.Υ.Α. Δ13/0/121 (ΦΕΚ 53/Β/2007), Κ.Υ.Α. Η.Π.14122/549/Ε.103/2011 (ΦΕΚ 488/Β/2011), Υ.Α. Δ13/Ο/3967/11 (ΦΕΚ 741/Β/2011), Υ.Α. Δ13/Ο/11985/2012 (ΦΕΚ 3181/Β/2012), Υ.Α. Δ13/Ο/1096/2014 (ΦΕΚ 218/Β/2014)*
- *Στερεά απόβλητα: Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/2020)*
- *Άχρηστα Υλικά Συσκευασίας: Ν. 2939/2001 [(ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3854/2010 (ΦΕΚ 94/Α/2010) και την Υ.Α. 9268/469/2007 (ΦΕΚ 286/Β/2007)]*
- *Απόβλητα λιπαντικών ελαίων: Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/2004)*
- *Επικίνδυνα απόβλητα: Κ.Υ.Α. 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β/2006), και την Υ.Α. 8668/2007 (ΦΕΚ 187/Β/2007)]*

XIV. Τεχνικά έργα και μέτρα αντιρρύπανσης ή γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του περιβάλλοντος, που επιβάλλεται να κατασκευασθούν και να εφαρμόζονται:

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. *Το έργο δεν θα πρέπει να έρχεται σε αντίθεση με τυχόν ειδικούς περιορισμούς, που έχουν τεθεί στην περιοχή εγκατάστασης ή με ειδικές διατάξεις που ενδεχομένως θέτουν όρους ή/και περιορισμούς ως προς την κατασκευή ή/και την λειτουργία του.*
2. *Να τηρούνται οι διατάξεις του ν. 3028/2002 και του ν. 4858/2021 για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς, όπως εκάστοτε ισχύουν*
3. *Για την περιοχή του έργου που εμπίπτει στη δασική νομοθεσίας (τμήμα της γραμμής διασύνδεσης στην εναέρια γραμμή μεταφοράς 150kV «ΠΑΛΛΗΝΗ – ΒΑΡΗ/ΛΑΥΡΙΟ») να τηρούνται οι διατάξεις του Ν. Ν.998/791.*
4. *Η υλοποίηση του έργου να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η μικρότερη δυνατή επέμβαση σε δασική έκταση.*
5. *Να πραγματοποιείται τακτική απομάκρυνση των εύφλεκτων υλικών καθώς και αποψίλωση του χώρου του έργου, για τη μείωση του κινδύνου πυρκαγιάς.*
6. *Ο φορέας λειτουργίας του έργου υποχρεούται να αποκαθιστά το χώρο στον οποίο έχει πραγματοποιηθεί επέμβαση.*
7. *Όροι Διασφάλισης της ακεραιότητας των προστατευομένων περιοχών Natura 2000:*

a) Οι επιπτώσεις που αναμένεται να έχει το έργο θα προέλθουν από τις εκσκαφές για την τοποθέτηση του καλωδίου σύνδεσης του έργου με το Δίκτυο Ηλεκτροδότησης. Κατά τη διάρκεια των εργασιών θα πρέπει να τηρηθούν όλες οι προδιαγραφές για τον θόρυβο και τις δονήσεις, καθώς και οι προδιαγραφές και οι κανόνες ασφαλείας για τις διαφυγούσες εκπομπές σκόνης (διαβροχή, κάλυψη φορτηγών μεταφορας χωματισμών, κλπ). Όλες οι ποσότητες των χωμάτων και της φυτικής γης που θα προκύψουν από τις εκσκαφές θα αποθηκευτούν σύμφωνα με τις σχετικές προδιαγραφές ασφαλείας και θα επαναχρησιμοποιηθούν για την επιχωμάτωση και αποκατάσταση της περιοχής της εκσκαφής μετά την υπογειοποίηση του καλωδίου.

b) Θα πρέπει να γίνει προσπάθεια ώστε η όδευση του καλωδίου να θίγει όσο το δυνατόν λιγότερο τη χλωρίδα της περιοχής. Οι θάμνοι και τα δένδρα στην περιοχή επέμβασης θα πρέπει να αξιολογηθούν ως προς τη δυνατότητα και τη σκοπιμότητα μεταφύτευσης τους. Οι θάμνοι που πιθανώς θα χρειαστεί να μετακινηθούν, θα πρέπει να ελεγχθούν για τυχόν φωλιές που φιλοξενούν παρότι κάτι τέτοιο δεν αναμένεται στην περιοχή που βρίσκεται το έργο. Σε περίπτωση που χρειαστεί να μετακινηθεί φωλιά αυτό πρέπει να γίνει σύμφωνα με τις Διατάξεις για τα Μέτρα διαχείρισης της άγριας πτηνοπανίδας (Υ.Α. 414985/1985 – ΦΕΚ Β' – 757/16.12.1985)

c) Το προσωπικό των συνεργείων θα πρέπει να ενημερωθεί για την σημασία και την προστασία των ερπετών της περιοχής, ώστε να αντιδράσει κατάλληλα σε περίπτωση εμφάνισης κάποιου ερπετού στο χώρο του εργοταξίου. Τα άτομα αυτά, κυρίως οι χελώνες που είναι βραδυκίνητες, θα πρέπει να απομακρυνθούν και να αφεθούν με ασφάλεια σε ελεύθερο χώρο του φυσικού τους περιβάλλοντος εκτός του εργοταξίου.

d) Στην οργάνωση των έργων θα πρέπει να προβλεφθούν εργοταξιακοί χώροι εκτός περιοχών Natura. Επίσης θα πρέπει να ληφθούν πρόνοιες για την άμεση απομάκρυνση εκσκαφών χωρίς προσωρινή αποθήευση στο πεδίο, σε συνεργασία με ΣΕΔ ΑΕΚΚ. Αντίστοιχα, υλικά όπως άμμος, χαλίκια, κλπ., θα πρέπει να τοποθετούνται άμεσα μετά την άφιξη τους στο έργο.

e) Μέριμνα θα πρέπει να ληφθεί για μέτρα και οργάνωση πρόληψης και αντιμετώπισης ρύπανσης.

f) Στο χρονοδιάγραμμα κατασκευής θα πρέπει να αξιολογηθεί και να ληφθεί υπόψη η αναπαραγωγική περίοδος της πανίδας που διαβιεί στην περιοχή.

8. *Εφόσον απαιτείται κυκλοφοριακή σύνδεση του έργου με το οδικό δίκτυο της περιοχής, να ληφθεί η απαιτούμενη σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία άδεια ή έγκριση από την αρμόδια Υπηρεσία.*
9. *Κάθε είδους τροποποίηση ή επέμβαση σε υφιστάμενο έργο υποδομής (π.χ. δίκτυο ύδρευσης, αποχέτευσης κ.λπ.) να γίνεται σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς, ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία του.*
10. *Όσον αφορά τα σημεία υδροληψίας εντός του γηπέδου να τηρούνται οι όροι της προβλεπόμενης άδειας χρήσης νερού της Δνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Σε περίπτωση μη χρήσης των σημείων υδροληψίας, να γίνει η απαιτούμενη σφράγισή τους.*
11. *Στον σχεδιασμό του έργου θα πρέπει να ενσωματωθούν τα απαραίτητα μέτρα αντιπλημμυρικής προστασίας. Τα μέτρα αυτά δεν επιτρέπεται να επαυξάνουν τον κίνδυνο πλημμύρας σε κατάντη του έργου θέσεις.*

12. *Στον σχεδιασμό του έργου θα πρέπει να ενσωματωθούν τα απαραίτητα μέτρα κλιματικής θωράκισης. Τα μέτρα αυτά δεν επιτρέπεται να επαυξάνουν τους κλιματικούς κινδύνους σε άλλες θέσεις εντός της ζώνης επιρροής του έργου.*
13. *Ο σχεδιασμός του νέου πρασίνου στις ελεύθερες επιφάνειες του γηπέδου του έργου θα πρέπει να εξασφαλίσει: (α) την καταλληλότητα των ειδών σε σχέση με το μικροκλίμα της περιοχής του έργου, (β) την αποφυγή ξενικών και ενδεχομένως επεκτατικών ειδών, τα οποία θα μπορούσαν να διασπαρούν στη ζώνη επιρροής του έργου και να προκαλέσουν ανατροπές των ισορροπιών στη φυτοκοινωνία της περιοχής.*
14. *Ο σχεδιασμός του συστήματος ψύξης θα πρέπει να εξασφαλίζει:*
    α) Ελαχιστοποίηση της ενεργειακής κατανάλωσης, μέσω επιλογής κατάλληλης τεχνολογίας και σχεδιασμού της λειτουργίας εντός των βέλτιστων συνθηκών, αναλόγως του μικροκλίματος της περιοχής του έργου.
    β) Αποφυγή επιδράσεων της εκλυόμενης θερμότητας στα παρακείμενα ακίνητα του έργου.
15. *Να εφαρμοστεί πρόγραμμα παρακολούθησης της θερμοκρασίας περιβάλλοντος στα όρια του γηπέδου του έργου. Να επιλέγονται συστήματα ψύξης που βασίζονται σε απορρόφηση θερμότητας, ώστε να μειώνεται το ενεργειακό κόστος ψύξης και η τελικώς εκπεμπόμενη στο περιβάλλον θερμότητα.*
16. *Να αποκατασταθεί ο χώρος και να απομακρυνθεί ο εξοπλισμός, μετά το πέρας λειτουργίας του έργου με αποκλειστική ευθύνη του φορέα λειτουργίας του.*
17. *Σε περίπτωση οριστικής παύσης της λειτουργίας του έργου να εκκενωθεί και να αποκατασταθεί ο χώρος, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να μην υπάρξει ρύπανση του περιβάλλοντος ή αν χρειαστεί να λάβει χώρα εξυγίανση του εδάφους των υπόγειων υδάτων. Η διαχείριση υλικών και εξοπλισμού, που κατά την παύση λειτουργίας του έργου αποτελούν απόβλητα, να πραγματοποιείται με αποκλειστική ευθύνη του φορέα του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ν. 4819/2021 (Α' 129).*

ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

18. *Απαγορεύονται οι παντός είδους αυθαίρετες αμμοληψίες. Τα αδρανή υλικά που θα απαιτηθούν για την κατασκευή του έργου να εξασφαλίζονται από νομίμως υφιστάμενες μονάδες παραγωγής (λατομεία κ.ά.) που τηρούν τις υποχρεώσεις που προβλέπουν οι περιβαλλοντικές διατάξεις.*
19. *Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα (σήμανση, περίφραξη κ.λπ.) για την αποφυγή ατυχημάτων, για την προστασία των κατοίκων και των εργαζομένων από τους κινδύνους που τυχόν θα δημιουργηθούν κατά την κατασκευή του έργου.*
20. *Η αποψίλωση τυχόν βλάστησης, να περιοριστεί στον ελάχιστο απαιτούμενο βαθμό και αποκλειστικά για τις ανάγκες κατασκευής του έργου.*
21. *Για την εξυπηρέτηση του προσωπικού του εργοταξίου να τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες.*
22. *Για τη μείωση της σκόνης και των αιωρούμενων σωματιδίων λόγω των εργασιών, να τηρούνται τα ακόλουθα:*
    α) Η εκπομπή σκόνης από προσωρινούς σωρούς υλικών στη ζώνη των έργων, να περιορίζεται είτε με κάλυψη αυτών είτε με διαβροχή τους είτε με χρήση διαλυμάτων που στερεοποιούν προσωρινά την εξωτερική επιφάνεια του σωρού.
    β) Τα φορτηγά μεταφοράς των αδρανών υλικών και των προϊόντων εκσκαφής να είναι καλυμμένα με κατάλληλα μέσα και να αποφεύγεται η υπερπλήρωσή τους.
    γ) Το ύψος πτώσης κατά τη διαχείριση των υλικών να είναι το ελάχιστο δυνατό.

23. *Στο χώρο του εργοταξίου να υπάρχουν στεγνά απορροφητικά υλικά (άμμος, πριονίδι κ.λπ.) για αντιμετώπιση διαρροής πετρελαιοειδών (καυσίμων ή λιπαντικών από ατυχηματικά συμβάντα).*
24. *Κατά την διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών, απαγορεύεται η οποιαδήποτε, εντός του χώρου του εργοταξίου, εργασία συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού (εργοταξιακά οχήματα και μηχανήματα έργου, οχήματα μεταφοράς προσωπικού και υλικών) που θα χρησιμοποιηθεί στην κατασκευή του έργου. Οι εργασίες αυτές, εφόσον απαιτηθούν, να πραγματοποιούνται στις εγκαταστάσεις κατάλληλα αδειοδοτημένων συνεργείων.*
25. *Να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για τη μείωση στο ελάχιστο των εκπομπών θορύβου. Κατ' ελάχιστον να τηρούνται τα ακόλουθα:*
    α) Οι εκπομπές θορύβου που παράγονται κατά την φάση κατασκευής να μην υπερβαίνουν το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου, όπως ορίζονται στο π.δ. 1180/1981 (Α' 293), όπως εκάστοτε ισχύει. Τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά την φάση της κατασκευής του έργου να φέρουν σήμανση CE, όπου να αναγράφεται η εγγυημένη στάθμη ηχητικής ισχύος.
    β) Δεν επιτρέπεται η χρήση μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίων χωρίς το πιστοποιητικό έγκρισης τύπου ΕΟΚ, όπως προβλέπεται στις υπ' αρ. 69001/1921/1988 (Β' 751) και 10399/Φ5.3/361/1988 (Β' 359) κοινές υπουργικές αποφάσεις, όπως εκάστοτε ισχύουν ή το πιστοποιητικό συμμόρφωσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 37393/2028/2003 (Β' 1418) κοινή υπουργική απόφαση, όπως εκάστοτε ισχύει.
    γ) Η λειτουργία των μηχανημάτων κατά τη φάση κατασκευής να πληροί τα οριζόμενα στις διατάξεις των υπ' αρ. ΚΥΑ 56206/1613/1986 (Β' 570), ΥΑ Α5/2375/1978 (Β' 689), ΚΥΑ 765/1991 (Β' 81) και ΚΥΑ 11481/523/1997 (Β' 295), όπως εκάστοτε ισχύουν.
    δ) Σε περίπτωση που οι εργασίες κατασκευής λαμβάνουν χώρα κοντά σε ευαίσθητες χρήσεις (όπως νοσοκομεία, σχολεία, κατοικίες κ.λπ.) να τηρούνται τα εξής:
        αα) Να μην πραγματοποιούνται εργασίες που προκαλούν υψηλά επίπεδα θορύβου κατά τις ώρες κοινής ησυχίας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
        ββ) Να αποφεύγεται η παράλληλη χρήση του εξοπλισμού ή των μηχανημάτων του εργοταξίου και να απενεργοποιείται ο εξοπλισμός που δεν χρησιμοποιείται.
        γγ) Να γίνεται χρήση κατάλληλων αντιθορυβικών πετασμάτων, εφόσον απαιτείται, περιμετρικά των μη κινητών εργοταξιακών μηχανημάτων υψηλών εκπομπών θορύβου υπό τη μορφή περίκλεισης αυτών με «φράκτες» θορύβου. Για τη μεγιστοποίηση της αποτελεσματικότητάς τους οι «φράκτες» θορύβου να τοποθετούνται όσο το δυνατό πλησιέστερα στην πηγή του θορύβου.
26. *Για την αποφυγή εκπλύσεων που είναι δυνατόν να προκύψουν κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών (κυρίως έκπλυση επιχωμάτων) να αποφεύγονται οι χωματουργικές εργασίες κατά τη διάρκεια υψηλών βροχοπτώσεων.*
27. *Η προσωρινή αποθήκευση των υλικών εκσκαφής να γίνεται σε χώρο εντός του εργοταξίου. Τα προϊόντα εκσκαφών που θα προκύψουν κατά τις εργασίες διαμόρφωσης του γηπέδου εγκατάστασης του κέντρου να αξιοποιηθούν κατά προτεραιότητα στην εξομάλυνση της επιφάνειας του γηπέδου, λαμβάνοντας κάθε δυνατή μέριμνα για την ελαχιστοποίηση της αλλοίωσης της υφιστάμενης μορφολογίας του εδάφους. Τυχόν πλεονάζοντα υλικά εκσκαφών και τα μη επικίνδυνα απόβλητα εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων να υφίστανται*

διαχείριση σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κοινή υπουργική απόφαση. 36259/2010 (Β' 1312), όπως εκάστοτε ισχύει και το άρθρο 30 του ν. 4819/2021 (Α' 129). Ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να συνάπτει σύμβαση συνεργασίας με εγκεκριμένο Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΕΔ) ως διαχειριστής ΑΕΚΚ.

28. *Απαγορεύεται η απόρριψη επί του εδάφους παντός είδους υγρών αποβλήτων, λαδιών ή καυσίμων στους χώρους του έργου και του εργοταξίου.*
29. *Σε κάθε περίπτωση, απαγορεύεται τόσο η προσωρινή όσο και η μόνιμη απόθεση προϊόντων εκσκαφής εντός της κοίτης ποταμών, χειμάρρων, μισγαγγειών, σε αρδευτικές τάφρους, σε παραποτάμιους χώρους και γενικά σε οποιαδήποτε θέση είναι δυνατόν να παρεμποδίζεται η ομαλή ροή των επιφανειακών υδάτων. Απαγορεύεται η μόνιμη απόθεση προϊόντων εκσκαφής σε δασικές εκτάσεις, καθώς και σε οποιοδήποτε άλλο ευαίσθητο αποδέκτη.*
30. *Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών (ελαστικά, χρησιμοποιημένα ορυκτέλαια και στουπιά, καλώδια, συσκευασίες κ.λπ.) στους χώρους του έργου και του εργοταξίου.*
31. *Τα παραγόμενα απόβλητα θα πρέπει να συλλέγονται και να διατίθενται προς κατάλληλη διαχείριση διαχωρισμένα ανά ρεύμα: αστικά απόβλητα, ανακυκλώσιμα, απόβλητα συσκευασιών, απόβλητα έλαια, ελαστικά, ΑΗΗΕ, συσσωρευτές - μπαταρίες, απόβλητα μετάλλων (scrap) κ.λπ. Για το σκοπό αυτό, τοποθετούνται κατάλληλοι περιέκτες συλλογής των αποβλήτων κάθε ρεύματος.*
32. *Τα μη επικίνδυνα απόβλητα να μεταφέρονται από επιχείρηση συλλογής-μεταφοράς που είναι εγγεγραμμένη στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων του άρθρου 53 του ν. 4819/2021 (Α' 129), σύμφωνα με την περ. ε'της παρ. 3 του άρθρου 52 του ν. 4819/2021 (Α' 129) και να οδηγούνται σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση προς περαιτέρω διαχείριση.*
33. *Η διαχείριση των αποβλήτων ελαίων να διεξάγεται σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Ειδικότερα, τα απόβλητα έλαια να αποθηκεύονται προσωρινά και να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα: i) με τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 47 του ν. 4819/2021, σύμφωνα με το οποίο δίνεται υποχρεωτικά προτεραιότητα στην αναγέννηση ή εναλλακτικά σε άλλες εργασίες ανακύκλωσης, που προσφέρουν ισοδύναμο ή καλύτερο αποτέλεσμα και ii) τα αναφερόμενα στο π.δ. 82/2004 (Α'64)*
34. *Να ληφθεί μέριμνα αντιπυρικής προστασίας κατά τη φάση της κατασκευής του έργου για την αντιμετώπιση τυχόν εκδηλώσεων πυρκαγιάς από την λειτουργία των μηχανημάτων, στους χώρους παραμονής και εργασίας του προσωπικού κ.λπ. καθώς και για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου μετάδοσής της.*
35. *Μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου να απομακρυνθούν οι κάθε είδους εργοταξιακές εγκαταστάσεις (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες, περιφράξεις κ.λπ.), το σύνολο των εναπομενουσών ποσοτήτων υλικών κατασκευής (χύδην ή συσκευασμένα) και στη συνέχεια να καθαριστεί και να αποκατασταθεί πλήρως ο εργοταξιακός χώρος.*

ΦΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

36. *Ο φορέας του έργου υποχρεούται να έχει καταχωρήσει τη δραστηριότητα στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ), στην ηλεκτρονική διεύθυνση wrm.ypeka.gr και να υποβάλλει ετησίως, μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους, την ετήσια έκθεση αποβλήτων με συγκεκριμένα στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε, ή/και αποθήκευσε, ή/και παρέλαβε η εγκατάσταση, σύμφωνα με το άρθρο*

53 του ν. 4819/2021 (Α' 129) και την υπ' αρ. οικ. 43942/4026/2016 (Β'2992), κοινή υπουργική απόφαση.

37. *Τα ΑΗΗΕ να αποθηκεύονται χωριστά, σε ειδικούς κάδους ανά είδος και να βρίσκονται σε κατάλληλα διαμορφωμένο και επισημασμένο χώρο, υπό κατάλληλες υγειονομικές συνθήκες ή να απομακρύνονται άμεσα με το πέρας της εργασίας και να παραδίδονται σε εξουσιοδοτημένα σημεία συλλογής, συνεργαζόμενα με τα εγκεκριμένα συστήματα διαχείρισης.*
38. *Η διαχείριση των ΑΗΗΕ να γίνεται σύμφωνα με την υπό στοιχεία Η.Π. 23615/651/Ε.103/2014 (Β' 1184) κοινή υπουργική απόφαση, σε συνδυασμό με τον ν. 4819/2021.*
39. *Η διαχείριση ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών που χρησιμοποιούνται για την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών του έργου, σε περίπτωση διακοπής της ηλεκτροδότησης, όταν καθίστανται απόβλητα να παραδίδονται σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129), την κοινή υπουργική απόφαση 41624/2057/Ε103/2010 και τον Κανονισμό (ΕΕ) 2023/1542, όπως εκάστοτε ισχύουν.*
40. *Η διαχείριση των μπαταριών που είναι κατάλληλες για ανακατασκευή πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2023/1542.*
41. *Η διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων πλην ΑΗΕΕ να γίνεται σύμφωνα με τον ν. 4819/2021 (Α' 129) και τις σχετικές υπουργικές αποφάσεις.*
42. *Τα παραγόμενα επικίνδυνα απόβλητα να αποθηκεύονται σε χώρους, οι οποίοι να πληρούν τις απαιτήσεις του κεφαλαίου 2 του Παραρτήματος της υπό στοιχεία Η.Π. 24944/1159/2006 (Β' 791) κοινής υπουργικής απόφασης. Ακολούθως, να παραδίδονται σε φορέα, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 52 του ν. 4819/2021. Εφόσον τα απόβλητα παραδίδονται προς διάθεση ή ανάκτηση (εργασία D ή R) εντός της χώρας, η ΑΕΠΟ του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Στην περίπτωση μεταφοράς εκτός της χώρας, να τηρείται το έγγραφο μεταφοράς, κατάλληλα συμπληρωμένο.*
43. *Τα μη επικίνδυνα απόβλητα να μεταφέρονται από επιχείρηση συλλογής-μεταφοράς που είναι εγγεγραμμένη στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων του άρθρου 53 του ν. 4819/2021 (Α' 129), σύμφωνα με την περ. ε' της παρ. 3 του άρθρου 52 του ίδιου νόμου και να οδηγούνται σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση προς περαιτέρω διαχείριση.*
44. *Για την παράδοση αποβλήτων σε τρίτους, να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός του γηπέδου της δραστηριότητας. Προκειμένου για επικίνδυνα απόβλητα, να συμπληρώνεται κατάλληλα το «Έντυπο αναγνώρισης για τη συλλογή και μεταφορά επικίνδυνων αποβλήτων», σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις υπ' αρ. 13588/725/06 (Β' 383) και Η.Π. 24944/1159/06 (Β'791) κοινές υπουργικές αποφάσεις και τον ν. 4819/2021 (Α' 129).*
45. *Η διαχείριση των συσκευασιών να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129).*
46. *Τα απόβλητα έλαια να αποθηκεύονται προσωρινά, συσκευασμένα σε κατάλληλα δοχεία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην υπό στοιχεία Η.Π. 24944/1159/2006 (Β' 791) κοινή υπουργική απόφαση, και να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα: i) με τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 47 του ν. 4819/2021, σύμφωνα με το οποίο δίνεται υποχρεωτικά προτεραιότητα στην αναγέννηση ή εναλλακτικά σε άλλες*

εργασίες ανακύκλωσης που προσφέρουν ισοδύναμο ή καλύτερο αποτέλεσμα και ii) τα αναφερόμενα στο π.δ. 82/2004 (Α'64).

47. *Ο φορέας του έργου θα πρέπει να τηρεί χρονολογικά αρχεία επικίνδυνων αποβλήτων σύμφωνα με όσα ορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 62 του ν. 4819/2021.*
48. *Για τις μονάδες καύσης (εφεδρικά ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη), που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της υπ' αρ. 6164/2018 (Β' 1107) κοινή υπουργική απόφαση (ονομαστική θερμική ισχύς 1 MW έως 50 MW), εφαρμόζονται τα ακόλουθα:*

α) Ο φορέας του έργου υποχρεούται να εγγραφεί στο Μητρώο Μεσαίου Μεγέθους Μονάδων Καύσης που τηρεί η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της οικείας Περιφέρειας, σύμφωνα με το άρθρο 5 της υπ' αρ. 6164/2018 (Β' 1107) κοινής υπουργικής απόφασης και να τηρεί το σύνολο των υποχρεώσεων που απορρέουν από αυτή.

β) Για τα αέρια απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία τους να τηρούνται οι οριακές τιμές εκπομπών (mg/Nm3), σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ της υπ' αρ. 6164/2018 (Β' 1107) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως εκάστοτε ισχύει, λαμβανομένων υπόψη των ωρών λειτουργίας ανά έτος (κυλιόμενος μέσος όρος τριετίας ή πενταετίας, κατά περίπτωση).

γ) Ο φορέας της δραστηριότητας οφείλει να παρακολουθεί τις εκπομπές σύμφωνα, με το Μέρος 1 του Παραρτήματος ΙΙΙ της προαναφερόμενης ΚΥΑ και της υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/88792/5792/24.9.2021 (ΑΔΑ: 9ΚΗ94653Π8-ΨΧΤ) απόφασης.

49. *Για τις λοιπές σημειακές εκπομπές αιωρούμενων στερεών (σκόνη) ισχύει το όριο των 100mg/m3, που καθορίζεται από το άρθρο 2, παρ. δ' του π.δ. 1180/1981 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών [...]» (Α' 293).*
50. *Για την εγκατάσταση ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους εφεδρικής ηλεκτροπαραγωγής (όπου απαιτείται Πρόσθετη Συμφωνία μεταξύ του ΔΕΔΔΗΕ και του φορέα), σύμφωνα με το άρθρο 132 του ν. 4001/2011 (Α' 179) την υπ' αρ. 754/2019 (Β'3433) απόφαση της ΡΑΕ και την υπ' αρ. 44608/534/2020 (Β' 1976) υπουργική απόφαση, η υπόγεια δεξαμενή καυσίμου, θα πρέπει να τοποθετείται εντός στεγανού χώρου, ώστε σε περίπτωση σταδιακής διαρροής ή ολικής διάρρηξης των τοιχωμάτων της δεξαμενής, τα περιεχόμενα καύσιμα να μην διαφύγουν στο περιβάλλον.*
51. *Η κατασκευή και λειτουργία των εγκαταστάσεων αποθήκευσης υγραερίου και υγρών καυσίμων να καλύπτουν, αντίστοιχα τις απαιτήσεις της υπό στοιχεία Δ3/14858/1993 (Β'477) κοινής υπουργικής απόφασης και του π.δ. 44/1987 (Α' 15), όπως εκάστοτε ισχύουν.*
52. *Κατά τις εργασίες συντήρησης των κλιματιστικών μονάδων του έργου να τηρούνται οι διατάξεις της υπό στοιχεία 37411/1829/Ε103/2007 (Β' 1827) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει καθώς και των σχετικών Ευρωπαϊκών Κανονισμών.*
53. *Ο φορέας του έργου υποχρεούται να διασφαλίζει την ανάκτηση των φθοριούχων αερίων του θερμοκηπίου που περιέχονται σε προϊόντα και εξοπλισμό, σύμφωνα με τις σχετικές προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 5 της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124/2021 (Β'6777), κοινής υπουργικής απόφασης.*
54. *Οποιαδήποτε ένδειξη διαρροής, κατά την έννοια της παρ. 3 του άρθρου 4 του Κανονισμού (ΕΚ) υπ' αρ. 1497/2007, φθοριούχων αερίων θερμοκηπίου στο σύστημα πυροπροστασίας ελέγχεται από πιστοποιημένο προσωπικό.*
55. *Η συλλογή, μεταφορά, προσωρινή αποθήκευση, ανάκτηση, ανακύκλωση και διάθεση αποβλήτων προϊόντων και εξοπλισμού που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου πρέπει να πραγματοποιούνται σύμφωνα με τον ν. 4819/2021 (Α' 129).*

56. *Στην περίπτωση παροπλισμού ή απόσυρσης εξοπλισμού, ο οποίος φέρει ή η λειτουργία του οποίου στηρίζεται σε φθοριούχα αέρια τα οποία έχουν ανακτηθεί, η διαχείριση των ανακτηθέντων φθοριούχων αερίων ακολουθεί την κείμενη νομοθεσία περί επικίνδυνων αποβλήτων (κωδ. ΕΚΑ 14 06 01*).*
57. *Προκειμένου για τη συλλογή και μεταφορά εξοπλισμού ο οποίος φέρει ή η λειτουργία του οποίου βασίζεται σε φθοριούχα αέρια, αυτός υπάγεται στα ΑΗΗΕ και αντιμετωπίζεται ως μη επικίνδυνος εξοπλισμός (κωδ ΕΚΑ 16 02 11, 16 02 13 και 20 01 23), υπό την προϋπόθεση ότι ο εξοπλισμός είναι πλήρης.*
58. *Ο φορέας του έργου που χρησιμοποιεί εξοπλισμό, ο οποίος περιέχει ή η λειτουργία του οποίου βασίζεται σε φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου υποχρεούται να εξασφαλίζει ότι ο έλεγχος του εξοπλισμού διενεργείται μόνο από τεχνικό προσωπικό (φυσικά πρόσωπα και επιχειρήσεις) που έχει πιστοποιηθεί για την εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται στις παρ. 1 και 5 του άρθρου 10 του Κανονισμού (ΕΕ) 2014/573 και στο άρθρο 7 της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124/2021 (Β'6777) κοινής υπουργικής απόφασης.*
59. *Ο φορέας του έργου που χρησιμοποιεί εξοπλισμό ψύξης, κλιματισμού ή αντλιών θέρμανσης ή συστήματα πυροπροστασίας, περιλαμβανομένων των κυκλωμάτων τους, τα οποία περιέχουν ελεγχόμενες ουσίες, εξασφαλίζει ότι ο σταθερός εξοπλισμός ή σύστημα ελέγχεται για διαρροές, σύμφωνα με το άρθρο 21 του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/590 ή το άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/573.*
60. *Ο φορέας του έργου να τηρεί αρχεία ανάλογα με το είδος των ελεγχόμενων ουσιών, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 21 του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/590 ή σύμφωνα με τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 7 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 2024/573.*
61. *Ο φορέας του έργου που χρησιμοποιεί εξοπλισμό, ο οποίος περιέχει ή η λειτουργία του οποίου βασίζεται σε ελεγχόμενες ουσίες (φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου βάσει του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/573 και ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος βάσει του Κανονισμού 2024/590) υποχρεούται να καταχωρεί στη ΒΑΣΗ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ FGASES και ODS (διαθέσιμη στην ιστοσελίδα: https://ypen.gov.gr/perivallon/klimatiki- allagi/pliroforiako-systimaparakolouthisis-f-gases-ods/), τα στοιχεία των μονάδων εξοπλισμού και των τεχνικών ελέγχων που διενεργεί, σύμφωνα με την παρ. 2.1 του άρθρου 13 της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124/2021 (Β'6777) κοινής υπουργικής απόφασης και το άρθρο 7 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 2024/573.*
62. *Κατά τη φροντίδα του πρασίνου θα πρέπει να αποφεύγονται ισχυρά ζιζανιοκτόνα, παρασιτοκτόνα ή εντομοκτόνα και να προτιμώνται βιοδιασπώμενες και ήπιας επίδρασης ουσίες.*
63. *Ο εκπεμπόμενος θόρυβος από τη λειτουργία του έργου να μην υπερβαίνει το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο των **65 db**, μετρούμενο στα όρια του γηπέδου του έργου, όπως ορίζεται στο Π.Δ. 1180/1981 (Α'293) για μη Νομοθετημένη Βιομηχανική Περιοχή στην οποία επικρατέστερο στοιχείο είναι το βιομηχανικό.*
64. *Η παρακολούθηση του περιβαλλοντικού θορύβου από τη λειτουργία του έργου θα διενεργείται βάσει κατάλληλου προγράμματος, που θα καταρτιστεί για το σκοπό αυτό, εντός ενός εξαμήνου από την έναρξη λειτουργίας. Οι μετρήσεις θορύβου θα διενεργούνται από Πιστοποιημένο Φορέα Ελέγχου. Οι βασικές αρχές του προγράμματος είναι οι εξής:*
    α) Η συχνότητα μετρήσεων θα είναι τουλάχιστον δύο φορές ετησίως (την καλοκαιρινή περίοδο ή την περίοδο αιχμής), με 24ωρη διάρκεια.

β) Οι μετρήσεις θα διενεργούνται στην περίμετρο του έργου και, εφόσον υπάρχουν, σε ευαίσθητες θέσεις πλησίον του έργου (σχολεία, υποδομές υγείας/περίθαλψης, κατοικίες).

γ) Θα καταγράφονται/υπολογίζονται οι ακόλουθοι δείκτες θορύβου: Lday, Levening, Lnight, Lden.

δ) Οι μετρήσεις και η αξιολόγηση των αποτελεσμάτων θα γίνονται σύμφωνα με την υπ' αρ. 13586/724/2006 υπουργική απόφαση.

65. *Σε περίπτωση που από τα αποτελέσματα του προγράμματος παρακολούθησης του θορύβου, προ- κύψει ότι υπέρβαση των ως άνω ορισθέντων ορίων, να λαμβάνονται μέτρα αντιμετώπισης όπως η κατασκευή ηχοπετασμάτων περιμετρικά των Η/Μ εγκαταστάσεων και η κατάλληλη έδρασή τους.*
66. *Για την αποφυγή υπέρβασης των ορίων του εκπεμπόμενου θορύβου να τηρούνται τα ακόλουθα:*

α) Όπου κρίνεται σκόπιμο οι Η/Μ εγκαταστάσεις να τοποθετούνται σε ηχομονωμένα κτίρια.

β) Οι κλιματιστικές μονάδες και οι ψυκτικές εγκαταστάσεις να φέρουν κατάλληλες διατάξεις ηχοαπόσβεσης.

γ) Να γίνεται τακτική συντήρηση και έλεγχος των μηχανημάτων για τον όσο το δυνατόν μεγαλύτερο περιορισμό των εκπομπών θορύβου από τη λειτουργία τους.

67. *Τα μηχανήματα που κατά τη λειτουργία τους δύνανται να προκαλέσουν δονήσεις να εδράζονται σε αντικραδασμική βάση.*

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

68. *Οι Περιβαλλοντικοί Όροι αφορούν τον φορέα λειτουργίας του έργου, ο οποίος έχει την ευθύνη για την τήρησή τους.*
69. *Ο φορέας θα πρέπει να προβλέπει ρητές και υποχρεωτικές σε κάθε φάση της κατασκευής, λειτουργίας και συντήρησης του έργου πρόνοιες συμμόρφωσης με τους Περιβαλλοντικούς Όρους, από κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, στο οποίο αναθέτει μέρος της υλοποίησης του έργου.*
70. *Ο φορέας του έργου οφείλει, να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να εξασφαλίζεται:*

α) Η τήρηση των Περιβαλλοντικών Όρων από το σύνολο όσων συμμετέχουν στην κατασκευή και την λειτουργία του έργου.

β) Η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης καταστάσεων επιβαρυντικών για το περιβάλλον, λόγω πράξεων ή παραλείψεων κατά παράβαση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων.

71. *Ο φορέας του έργου υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της ισχύουσας περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξάρτητα από την ύπαρξη ή μη σχετικής αναφοράς στην ΑΕΠΟ.*
72. *Ο φορέας του έργου οφείλει να εξασφαλίζει ότι η κατασκευή και η λειτουργία του ακολουθούν την εκάστοτε βέλτιστη διαθέσιμη τεχνολογία και τις ισχύουσες εθνικές, ευρωπαϊκές και διεθνείς προδιαγραφές.*
73. *Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.*
74. *Ο φορέας του έργου οφείλει, κατά τον οικονομικό προγραμματισμό κατασκευής και λειτουργίας του έργου, να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τις απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.*

ΚΥΡΩΣΕΙΣ

75. *Σε περίπτωση παραβίασης της νομοθεσίας για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος, κυρώσεις επιβάλλονται σύμφωνα με το π.δ. 55/1998 (Α'58).*
76. *Σε περίπτωση πρόκλησης ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παράβασης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας ή των Περιβαλλοντικών Όρων, επιβάλλονται στον φορέα του έργου οι κυρώσεις που προβλέπονται από τα άρθρα 28, 29 και 30 του ν. 1650/1986.*
77. *Σε περίπτωση περιβαλλοντικής ζημίας ή απειλής ζημίας ισχύουν τα αναφερόμενα στο π.δ. 148/09 (Α' 190) περί περιβαλλοντικής ευθύνης σε συνδυασμό με τις διατάξεις της ενότητας Α «Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος» του ν. 4042/2012.*

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ:

Η Δ/νση Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, εισηγείται ***<u>υπέρ</u>*** *της εγκρίσεως της υποβληθείσας Μ.Π.Ε.*

Μετά το πέρας των τοποθετήσεων, ο Πρόεδρος έθεσε προς ψήφιση την ανωτέρω εισήγηση επί της αναφερομένης ΜΠΕ.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) Συγκροτήματος Κέντρων Δεδομένων ΑΤΗ01 – HERMES Peania, της εταιρείας DATA 4 GREECE Μ.Α.Ε. στην θέση ΦΙΚ ΚΟΚΛΙ – ΠΟΥΣΙ ΧΑΤΖΗ ΒΙΛΙΖΑ, στη διεύθυνση Αγ. Λουκά 33, του Δήμου Παιανίας της Π.Ε. Ανατολικής Αττικής, με την προϋπόθεση να να ληφθούν υπόψη οι παρατηρήσεις-επισημάνσεις και να τηρηθούν οι περιβαλλοντικοί όροι και τα μέτρα αντιρρύπανσης, που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής και έχουν ως εξής:

<u>Ι. Παρατηρήσεις της Δνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής Περιφέρειας Αττικής</u>

Το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο του εκπεμπόμενου θορύβου από τη λειτουργία του έργου, μετρούμενο στα όρια του γηπέδου του έργου, είναι **65 db,** όπως ορίζεται στο Π.Δ. 1180/1981 (Α'293) για μη Νομοθετημένη Βιομηχανική Περιοχή στην οποία επικρατέστερο στοιχείο είναι το βιομηχανικό (και όχι 70 **db** όπως αναφέρεται στο κεφάλαιο 2.3.10.2 της ΜΠΕ).

Όσον αφορά τις θέσεις αρχαιολογικού ενδιαφέροντος, σύμφωνα με το α.π. 250474/18-6-24 έγγραφο της Εφορείας αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής ισχύουν τα κάτωθι:

Στην ευρύτερη περιοχή της Παιανίας έχουν εντοπισθεί σημαντικές αρχαιότητες, οι οποίες χρονολογούνται από την νεολιθική έως και την βυζαντινή περίοδο και ασκείται από την ΕΦΑΑΝΑΤ έλεγχος εκσκαφών για τον εντοπισμό και την προστασία εγκειμένων αρχαιοτήτων, στο πλαίσιο του Ν.4858/2021 “Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς”.

Στην περιοχή εκτέλεσης του έργου τοποθετείται ο αρχαίος δήμος της Παιανίας Υπένερθεν, ο οποίος ανήκει στην μεσογειακή τριττύ της Πανδιονίδος φυλής (Π.Ζούβελου, Πρακτικά ΙΖ' ΕΣΝΑ, υπό έκδοση, J.Trail, Political Organization of Attica, a study of the Demes, Trittyes and Phylai their representation
in the Athenian Council. Hesperia Supplement XVI, 1975, σελ. 43 και πιν.ΙΙΙ, A.Milchhöfer, Karten von Attika, Text II). Την περιοχή διατρέχει η αρχαία Στειριακή οδός, με κατεύθυνση ΒΔ-ΝΑ που οδηγούσε από το λιμάνι της Στειριάς στην Αθήνα (Ό.Κακαβογιάννη, Αρχαίες Οδοί στα Νότια και Δυτικά Μεσόγεια και τη Λαυρεωτική, επιμ .Μ.Κορρέ, Αττικής Οδοί, 2009, Αθήνα, σελ.185-187 και 190-192), τμήματα της οποίας έχουν ανασκαφεί βόρεια και νότια του εν λόγω γηπέδου, με παρόδια κτήρια και νεκροταφεία. Νότια του γηπέδου εκτέλεσης του έργου, στην θέση Πούσι Λέδι, υπάρχει οριοθετημένος αρχαιολογικός χώρος (α.π. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ02/38293/2484/25-1-99 Υ.Α), όπου διατηρείται ορατός ταφικός περίβολος μνημειακού χαρακτήρα της κλασικής περιόδου, ο οποίος είχε κατασκευασθεί σε διασταύρωση της Στειριακής οδού με αρχαίο δρόμο κατεύθυνσης ΒΑ-ΝΔ. Η Στειριακή οδός είναι πιθανό να διέρχεται από τον χώρο εκτέλεσης του εν θέματι έργου.
Στο άμεσο περιβάλλον του προς εκτέλεση έργου και συγκεκριμένα σε απόσταση 50μ Β/ΒΔ, έχουν ανασκαφεί αρχιτεκτονικά κατάλοιπα κλασικής περιόδου.
Η χάραξη της όδευσης του υπόγειου καλωδίου που προτείνεται να κατασκευασθεί για την σύνδεση του Νέου Κέντρου Διαχείρισης Δεδομένων με το δίκτυο υψηλής τάσης διέρχεται σε απόσταση 340 μ. ανατολικά του αρχαιολογικού χώρου του σπηλαίου Κουτούκι Παιανίας και 67μ. νότια του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου στον λόφο Καμάρθι (α.π.497777/16-6-2021 Απόφαση του ΥΠΠΟ, ΦΕΚ580/Δ/9-9-2021, αρ.3 και αρ.4 αντίστοιχα) καθώς και από την οδό Αφροδίτης, όπου έχουν ανασκαφεί αρχιτεκτονικά κατάλοιπα της 6ης χιλιετίας π.Χ. και της βυζαντινής περιόδου.
Συνεπώς ο φορέας το έργου οφείλει να εξασφαλίσει τις απαιτούμενες εγκρίσεις από την αρμόδια Αρχαιολογική Υπηρεσία προκειμένου να προστατευτεί η πολιτιστική κληρονομιά της περιοχής.

ΙΙ.Α Ειδικές Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και ρυπαντ. φορτίων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις:

- Στάθμη θορύβου και σκόνης: Π.Δ. 1180/1981 (άρθ. 2, πιν. 1)
- Θόρυβος στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους: Υ.Α. 37393/2028/2003 (ΦΕΚ 1418/Β /2003), όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 9272/471/2007 (ΦΕΚ 286/Β /2007)
- Ρυπαντικά φορτία στην ατμόσφαιρα: Κ.Υ.Α. Δ13/0/121 (ΦΕΚ 53/Β/2007), Κ.Υ.Α. Η.Π.14122/549/Ε.103/2011 (ΦΕΚ 488/Β/2011), Υ.Α. Δ13/Ο/3967/11 (ΦΕΚ 741/Β/2011), Υ.Α. Δ13/Ο/11985/2012 (ΦΕΚ 3181/Β/2012), Υ.Α. Δ13/Ο/1096/2014 (ΦΕΚ 218/Β/2014)
- Στερεά απόβλητα: Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/2020)
- Άχρηστα Υλικά Συσκευασίας: Ν. 2939/2001 [(ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3854/2010 (ΦΕΚ 94/Α/2010) και την Υ.Α. 9268/469/2007 (ΦΕΚ 286/Β/2007)]
- Απόβλητα λιπαντικών ελαίων: Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/2004)
- Επικίνδυνα απόβλητα: Κ.Υ.Α. 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β/2006), και την Υ.Α. 8668/2007 (ΦΕΚ 187/Β/2007)]

ΙΙ.Β Τεχνικά έργα και μέτρα αντιρρύπανσης ή γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του περιβάλλοντος, που επιβάλλεται να κατασκευασθούν και να εφαρμόζονται:

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Το έργο δεν θα πρέπει να έρχεται σε αντίθεση με τυχόν ειδικούς περιορισμούς, που έχουν τεθεί στην περιοχή εγκατάστασης ή με ειδικές διατάξεις που ενδεχομένως θέτουν όρους ή/και περιορισμούς ως προς την κατασκευή ή/και την λειτουργία του.
2. Να τηρούνται οι διατάξεις του ν. 3028/2002 και του ν. 4858/2021 για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς, όπως εκάστοτε ισχύουν.
3. Για την περιοχή του έργου που εμπίπτει στη δασική νομοθεσία (τμήμα της γραμμής διασύνδεσης στην εναέρια γραμμή μεταφοράς 150kV «ΠΑΛΛΗΝΗ – ΒΑΡΗ//ΛΑΥΡΙΟ») να τηρούνται οι διατάξεις του Ν. 998/791.
4. Η υλοποίηση του έργου να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η μικρότερη δυνατή επέμβαση σε δασική έκταση.
5. Να πραγματοποιείται τακτική απομάκρυνση των εύφλεκτων υλικών καθώς και αποψίλωση του χώρου του έργου, για τη μείωση του κινδύνου πυρκαγιάς.
6. Ο φορέας λειτουργίας του έργου υποχρεούται να αποκαθιστά το χώρο στον οποίο έχει πραγματοποιηθεί επέμβαση.
7. Όροι Διασφάλισης της ακεραιότητας <u>των προστατευομένων περιοχών Natura 2000</u>:
   a) Οι επιπτώσεις που αναμένεται να έχει το έργο θα προέλθουν από τις εκσκαφές για την τοποθέτηση του καλωδίου σύνδεσης του έργου με το Δίκτυο Ηλεκτροδότησης. Κατά τη διάρκεια των εργασιών θα πρέπει να τηρηθούν όλες οι προδιαγραφές για τον θόρυβο και τις δονήσεις, καθώς και οι προδιαγραφές και οι κανόνες ασφαλείας για τις διαφυγούσες εκπομπές σκόνης (διαβροχή, κάλυψη φορτηγών μεταφορας χωματισμών, κ.λπ). Όλες οι ποσότητες των χωμάτων και της φυτικής γης που θα προκύψουν από τις εκσκαφές να αποθηκευτούν σύμφωνα με τις σχετικές προδιαγραφές ασφαλείας και να επαναχρησιμοποιηθούν για την επιχωμάτωση και αποκατάσταση της περιοχής της εκσκαφής μετά την υπογειοποίηση του καλωδίου.
   b) Θα πρέπει να γίνει προσπάθεια ώστε η όδευση του καλωδίου να θίγει όσο το δυνατόν λιγότερο τη χλωρίδα της περιοχής. Οι θάμνοι και τα δένδρα στην περιοχή επέμβασης θα πρέπει να αξιολογηθούν ως προς τη δυνατότητα και τη σκοπιμότητα μεταφύτευσης τους. Οι θάμνοι που πιθανώς θα χρειαστεί να μετακινηθούν, θα πρέπει να ελεγχθούν για τυχόν φωλιές που φιλοξενούν παρότι κάτι τέτοιο δεν αναμένεται στην περιοχή που βρίσκεται το έργο. Σε περίπτωση που χρειαστεί να μετακινηθεί φωλιά αυτό πρέπει να γίνει σύμφωνα με τις Διατάξεις για τα Μέτρα διαχείρισης της άγριας πτηνοπανίδας (Υ.Α. 414985/1985 – ΦΕΚ Β' – 757/16.12.1985).
   c) Το προσωπικό των συνεργείων θα πρέπει να ενημερωθεί για την σημασία και την προστασία των ερπετών της περιοχής, ώστε να αντιδράσει κατάλληλα σε περίπτωση εμφάνισης κάποιου ερπετού στο χώρο του εργοταξίου. Τα άτομα αυτά, κυρίως οι χελώνες που είναι βραδυκίνητες, θα πρέπει να απομακρυνθούν και να αφεθούν με ασφάλεια σε ελεύθερο χώρο του φυσικού τους περιβάλλοντος εκτός του εργοταξίου.
   d) Στην οργάνωση των έργων θα πρέπει να προβλεφθούν εργοταξιακοί χώροι εκτός περιοχών Natura. Επίσης θα πρέπει να ληφθούν πρόνοιες για την άμεση απομάκρυνση εκσκαφών χωρίς προσωρινή αποθήευση στο πεδίο, σε συνεργασία με ΣΕΔ ΑΕΚΚ. Αντίστοιχα, υλικά όπως άμμος, χαλίκια, κ.λπ., θα πρέπει να τοποθετούνται άμεσα μετά την άφιξη τους στο έργο.

e) Μέριμνα θα πρέπει να ληφθεί για μέτρα και οργάνωση πρόληψης και αντιμετώπισης ρύπανσης.
f) Στο χρονοδιάγραμμα κατασκευής θα πρέπει να αξιολογηθεί και να ληφθεί υπόψη η αναπαραγωγική περίοδος της πανίδας που διαβιεί στην περιοχή.

8. Εφόσον απαιτείται κυκλοφοριακή σύνδεση του έργου με το οδικό δίκτυο της περιοχής, να ληφθεί η απαιτούμενη σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία άδεια ή έγκριση από την αρμόδια Υπηρεσία.
9. Κάθε είδους τροποποίηση ή επέμβαση σε υφιστάμενο έργο υποδομής (π.χ. δίκτυο ύδρευσης, αποχέτευσης κ.λπ.) να γίνεται σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς, ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία του.
10. Όσον αφορά τα σημεία υδροληψίας εντός του γηπέδου να τηρούνται οι όροι της προβλεπόμενης άδειας χρήσης νερού της Δνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Σε περίπτωση μη χρήσης των σημείων υδροληψίας, να γίνει η απαιτούμενη σφράγισή τους.
11. Στον σχεδιασμό του έργου θα πρέπει να ενσωματωθούν τα απαραίτητα μέτρα αντιπλημμυρικής προστασίας. Τα μέτρα αυτά δεν επιτρέπεται να επαυξάνουν τον κίνδυνο πλημμύρας σε κατάντη του έργου θέσεις.
12. Στον σχεδιασμό του έργου θα πρέπει να ενσωματωθούν τα απαραίτητα μέτρα κλιματικής θωράκισης. Τα μέτρα αυτά δεν επιτρέπεται να επαυξάνουν τους κλιματικούς κινδύνους σε άλλες θέσεις εντός της ζώνης επιρροής του έργου.
13. Ο σχεδιασμός του νέου πρασίνου στις ελεύθερες επιφάνειες του γηπέδου του έργου θα πρέπει να εξασφαλίσει: (α) την καταλληλότητα των ειδών σε σχέση με το μικροκλίμα της περιοχής του έργου, (β) την αποφυγή ξενικών και ενδεχομένως επεκτατικών ειδών, τα οποία θα μπορούσαν να διασπαρούν στη ζώνη επιρροής του έργου και να προκαλέσουν ανατροπές των ισορροπιών στη φυτοκοινωνία της περιοχής.
14. Ο σχεδιασμός του συστήματος ψύξης θα πρέπει να εξασφαλίζει:
α) Ελαχιστοποίηση της ενεργειακής κατανάλωσης, μέσω επιλογής κατάλληλης τεχνολογίας και σχεδιασμού της λειτουργίας εντός των βέλτιστων συνθηκών, αναλόγως του μικροκλίματος της περιοχής του έργου.
β) Αποφυγή επιδράσεων της εκλυόμενης θερμότητας στα παρακείμενα ακίνητα του έργου.
15. Να εφαρμοστεί πρόγραμμα παρακολούθησης της θερμοκρασίας περιβάλλοντος στα όρια του γηπέδου του έργου. Να επιλέγονται συστήματα ψύξης που βασίζονται σε απορρόφηση θερμότητας, ώστε να μειώνεται το ενεργειακό κόστος ψύξης και η τελικώς εκπεμπόμενη στο περιβάλλον θερμότητα.
16. Να αποκατασταθεί ο χώρος και να απομακρυνθεί ο εξοπλισμός, μετά το πέρας λειτουργίας του έργου με αποκλειστική ευθύνη του φορέα λειτουργίας του.
17. Σε περίπτωση οριστικής παύσης της λειτουργίας του έργου να εκκενωθεί και να αποκατασταθεί ο χώρος, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να μην υπάρξει ρύπανση του περιβάλλοντος ή αν χρειαστεί να λάβει χώρα εξυγίανση του εδάφους των υπόγειων υδάτων. Η διαχείριση υλικών και εξοπλισμού, που κατά την παύση λειτουργίας του έργου αποτελούν απόβλητα, να πραγματοποιείται με αποκλειστική ευθύνη του φορέα του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ν. 4819/2021 (Α’ 129).

ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

18. Απαγορεύονται οι παντός είδους αυθαίρετες αμμοληψίες. Τα αδρανή υλικά που θα απαιτηθούν για την κατασκευή του έργου να εξασφαλίζονται από νομίμως

υφιστάμενες μονάδες παραγωγής (λατομεία κ.ά.) που τηρούν τις υποχρεώσεις που προβλέπουν οι περιβαλλοντικές διατάξεις.

19. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα (σήμανση, περίφραξη κ.λπ.) για την αποφυγή ατυχημάτων, για την προστασία των κατοίκων και των εργαζομένων από τους κινδύνους που τυχόν θα δημιουργηθούν κατά την κατασκευή του έργου.
20. Η αποψίλωση τυχόν βλάστησης, να περιοριστεί στον ελάχιστο απαιτούμενο βαθμό και αποκλειστικά για τις ανάγκες κατασκευής του έργου.
21. Για την εξυπηρέτηση του προσωπικού του εργοταξίου να τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες.
22. Για τη μείωση της σκόνης και των αιωρούμενων σωματιδίων λόγω των εργασιών, να τηρούνται τα ακόλουθα:
    α) Η εκπομπή σκόνης από προσωρινούς σωρούς υλικών στη ζώνη των έργων, να περιορίζεται είτε με κάλυψη αυτών, είτε με διαβροχή τους, είτε με χρήση διαλυμάτων που στερεοποιούν προσωρινά την εξωτερική επιφάνεια του σωρού.
    β) Τα φορτηγά μεταφοράς των αδρανών υλικών και των προϊόντων εκσκαφής να είναι καλυμμένα με κατάλληλα μέσα και να αποφεύγεται η υπερπλήρωσή τους.
    γ) Το ύψος πτώσης κατά τη διαχείριση των υλικών να είναι το ελάχιστο δυνατό.
23. Στο χώρο του εργοταξίου να υπάρχουν στεγνά απορροφητικά υλικά (άμμος, πριονίδι κ.λπ.) για αντιμετώπιση διαρροής πετρελαιοειδών (καυσίμων ή λιπαντικών από ατυχηματικά συμβάντα).
24. Κατά την διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών, απαγορεύεται η οποιαδήποτε, εντός του χώρου του εργοταξίου, εργασία συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού (εργοταξιακά οχήματα και μηχανήματα έργου, οχήματα μεταφοράς προσωπικού και υλικών) που θα χρησιμοποιηθεί στην κατασκευή του έργου. Οι εργασίες αυτές, εφόσον απαιτηθούν, να πραγματοποιούνται στις εγκαταστάσεις κατάλληλα αδειοδοτημένων συνεργείων.
25. Να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για τη μείωση στο ελάχιστο των εκπομπών θορύβου. Κατ' ελάχιστον να τηρούνται τα ακόλουθα:
    α) Οι εκπομπές θορύβου που παράγονται κατά την φάση κατασκευής να μην υπερβαίνουν το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου, όπως ορίζονται στο π.δ. 1180/1981 (Α' 293), όπως εκάστοτε ισχύει. Τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά την φάση της κατασκευής του έργου να φέρουν σήμανση CE, όπου να αναγράφεται η εγγυημένη στάθμη ηχητικής ισχύος.
    β) Δεν επιτρέπεται η χρήση μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίων χωρίς το πιστοποιητικό έγκρισης τύπου ΕΟΚ, όπως προβλέπεται στις υπ' αρ. 69001/1921/1988 (Β' 751) και 10399/Φ5.3/361/1988 (Β' 359) κοινές υπουργικές αποφάσεις, όπως εκάστοτε ισχύουν ή το πιστοποιητικό συμμόρφωσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 37393/2028/2003 (Β' 1418) κοινή υπουργική απόφαση, όπως εκάστοτε ισχύει.
    γ) Η λειτουργία των μηχανημάτων κατά τη φάση κατασκευής να πληροί τα οριζόμενα στις διατάξεις των υπ' αρ. ΚΥΑ 56206/1613/1986 (Β' 570), ΥΑ Α5/2375/1978 (Β' 689), ΚΥΑ 765/1991 (Β' 81) και ΚΥΑ 11481/523/1997 (Β' 295), όπως εκάστοτε ισχύουν.
    δ) Σε περίπτωση που οι εργασίες κατασκευής λαμβάνουν χώρα κοντά σε ευαίσθητες χρήσεις (όπως νοσοκομεία, σχολεία, κατοικίες κ.λπ.) να τηρούνται τα εξής:
        αα) Να μην πραγματοποιούνται εργασίες που προκαλούν υψηλά επίπεδα θορύβου κατά τις ώρες κοινής ησυχίας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

ββ) Να αποφεύγεται η παράλληλη χρήση του εξοπλισμού ή των μηχανημάτων του εργοταξίου και να απενεργοποιείται ο εξοπλισμός που δεν χρησιμοποιείται.

γγ) Να γίνεται χρήση κατάλληλων αντιθορυβικών πετασμάτων, εφόσον απαιτείται, περιμετρικά των μη κινητών εργοταξιακών μηχανημάτων υψηλών εκπομπών θορύβου υπό τη μορφή περίκλεισης αυτών με «φράκτες» θορύβου. Για τη μεγιστοποίηση της αποτελεσματικότητάς τους οι «φράκτες» θορύβου να τοποθετούνται όσο το δυνατό πλησιέστερα στην πηγή του θορύβου.

26. Για την αποφυγή εκπλύσεων που είναι δυνατόν να προκύψουν κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών (κυρίως έκπλυση επιχωμάτων) να αποφεύγονται οι χωματουργικές εργασίες κατά τη διάρκεια υψηλών βροχοπτώσεων.
27. Η προσωρινή αποθήκευση των υλικών εκσκαφής να γίνεται σε χώρο εντός του εργοταξίου. Τα προϊόντα εκσκαφών που θα προκύψουν κατά τις εργασίες διαμόρφωσης του γηπέδου εγκατάστασης του κέντρου να αξιοποιηθούν κατά προτεραιότητα στην εξομάλυνση της επιφάνειας του γηπέδου, λαμβάνοντας κάθε δυνατή μέριμνα για την ελαχιστοποίηση της αλλοίωσης της υφιστάμενης μορφολογίας του εδάφους. Τυχόν πλεονάζοντα υλικά εκσκαφών και τα μη επικίνδυνα απόβλητα εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κοινή υπουργική απόφαση. 36259/2010 (Β' 1312), όπως εκάστοτε ισχύει και το άρθρο 30 του ν. 4819/2021 (Α' 129). Ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να συνάπτει σύμβαση συνεργασίας με εγκεκριμένο Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΕΔ) ως διαχειριστής ΑΕΚΚ.
28. Απαγορεύεται η απόρριψη επί του εδάφους παντός είδους υγρών αποβλήτων, λαδιών ή καυσίμων στους χώρους του έργου και του εργοταξίου.
29. Σε κάθε περίπτωση, απαγορεύεται τόσο η προσωρινή όσο και η μόνιμη απόθεση προϊόντων εκσκαφής εντός της κοίτης ποταμών, χειμάρρων, μισγαγγειών, σε αρδευτικές τάφρους, σε παραποτάμιους χώρους και γενικά σε οποιαδήποτε θέση είναι δυνατόν να παρεμποδίζεται η ομαλή ροή των επιφανειακών υδάτων. Απαγορεύεται η μόνιμη απόθεση προϊόντων εκσκαφής σε δασικές εκτάσεις, καθώς και σε οποιοδήποτε άλλο ευαίσθητο αποδέκτη.
30. Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών (ελαστικά, χρησιμοποιημένα ορυκτέλαια και στουπιά, καλώδια, συσκευασίες κ.λπ.) στους χώρους του έργου και του εργοταξίου.
31. Τα παραγόμενα απόβλητα θα πρέπει να συλλέγονται και να διατίθενται προς κατάλληλη διαχείριση διαχωρισμένα ανά ρεύμα: αστικά απόβλητα, ανακυκλώσιμα, απόβλητα συσκευασιών, απόβλητα έλαια, ελαστικά, ΑΗΗΕ, συσσωρευτές - μπαταρίες, απόβλητα μετάλλων (scrap) κ.λπ. Για το σκοπό αυτό, τοποθετούνται κατάλληλοι περιέκτες συλλογής των αποβλήτων κάθε ρεύματος.
32. Τα μη επικίνδυνα απόβλητα να μεταφέρονται από επιχείρηση συλλογής-μεταφοράς που είναι εγγεγραμμένη στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων του άρθρου 53 του ν. 4819/2021 (Α' 129), σύμφωνα με την περ. ε' της παρ. 3 του άρθρου 52 του ν. 4819/2021 (Α' 129) και να οδηγούνται σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση προς περαιτέρω διαχείριση.
33. Η διαχείριση των αποβλήτων ελαίων να διεξάγεται σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Ειδικότερα, τα απόβλητα έλαια να αποθηκεύονται προσωρινά και να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα: i) με τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 47 του ν. 4819/2021, σύμφωνα με το οποίο δίνεται υποχρεωτικά

προτεραιότητα στην αναγέννηση ή εναλλακτικά σε άλλες εργασίες ανακύκλωσης, που προσφέρουν ισοδύναμο ή καλύτερο αποτέλεσμα και ii) τα αναφερόμενα στο π.δ. 82/2004 (Α'64)

34. Να ληφθεί μέριμνα αντιπυρικής προστασίας κατά τη φάση της κατασκευής του έργου για την αντιμετώπιση τυχόν εκδηλώσεων πυρκαγιάς από την λειτουργία των μηχανημάτων, στους χώρους παραμονής και εργασίας του προσωπικού κ.λπ. καθώς και για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου μετάδοσής της.
35. Μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου να απομακρυνθούν οι κάθε είδους εργοταξιακές εγκαταστάσεις (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες, περιφράξεις κ.λπ.), το σύνολο των εναπομενουσών ποσοτήτων υλικών κατασκευής (χύδην ή συσκευασμένα) και στη συνέχεια να καθαριστεί και να αποκατασταθεί πλήρως ο εργοταξιακός χώρος.

ΦΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

36. Ο φορέας του έργου υποχρεούται να έχει καταχωρήσει τη δραστηριότητα στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ), στην ηλεκτρονική διεύθυνση wrm.ypeka.gr και να υποβάλλει ετησίως, μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους, την ετήσια έκθεση αποβλήτων με συγκεκριμένα στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε, ή/και αποθήκευσε, ή/και παρέλαβε η εγκατάσταση, σύμφωνα με το άρθρο 53 του ν. 4819/2021 (Α' 129) και την υπ' αρ. οικ. 43942/4026/2016 (Β'2992), κοινή υπουργική απόφαση.
37. Τα ΑΗΗΕ να αποθηκεύονται χωριστά, σε ειδικούς κάδους ανά είδος και να βρίσκονται σε κατάλληλα διαμορφωμένο και επισημασμένο χώρο, υπό κατάλληλες υγειονομικές συνθήκες ή να απομακρύνονται άμεσα με το πέρας της εργασίας και να παραδίδονται σε εξουσιοδοτημένα σημεία συλλογής, συνεργαζόμενα με τα εγκεκριμένα συστήματα διαχείρισης.
38. Η διαχείριση των ΑΗΗΕ να γίνεται σύμφωνα με την υπό στοιχεία Η.Π. 23615/651/Ε.103/2014 (Β' 1184) κοινή υπουργική απόφαση, σε συνδυασμό με τον ν. 4819/2021.
39. Η διαχείριση ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών που χρησιμοποιούνται για την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών του έργου, σε περίπτωση διακοπής της ηλεκτροδότησης, όταν καθίστανται απόβλητα να παραδίδονται σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129), την κοινή υπουργική απόφαση 41624/2057/Ε103/2010 και τον Κανονισμό (ΕΕ) 2023/1542, όπως εκάστοτε ισχύουν.
40. Η διαχείριση των μπαταριών που είναι κατάλληλες για ανακατασκευή πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2023/1542.
41. Η διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων πλην ΑΗΕΕ να γίνεται σύμφωνα με τον ν. 4819/2021 (Α' 129) και τις σχετικές υπουργικές αποφάσεις.
42. Τα παραγόμενα επικίνδυνα απόβλητα να αποθηκεύονται σε χώρους, οι οποίοι να πληρούν τις απαιτήσεις του κεφαλαίου 2 του Παραρτήματος της υπό στοιχεία Η.Π. 24944/1159/2006 (Β' 791) κοινής υπουργικής απόφασης. Ακολούθως, να παραδίδονται σε φορέα, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 52 του ν. 4819/2021. Εφόσον τα απόβλητα παραδίδονται προς διάθεση ή ανάκτηση (εργασία D ή R) εντός της χώρας, η ΑΕΠΟ του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Στην περίπτωση μεταφοράς εκτός της χώρας, να τηρείται το έγγραφο μεταφοράς, κατάλληλα συμπληρωμένο.

43. Τα μη επικίνδυνα απόβλητα να μεταφέρονται από επιχείρηση συλλογής-μεταφοράς που είναι εγγεγραμμένη στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων του άρθρου 53 του ν. 4819/2021 (Α' 129), σύμφωνα με την περ. ε' της παρ. 3 του άρθρου 52 του ίδιου νόμου και να οδηγούνται σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση προς περαιτέρω διαχείριση.
44. Για την παράδοση αποβλήτων σε τρίτους, να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός του γηπέδου της δραστηριότητας. Προκειμένου για επικίνδυνα απόβλητα, να συμπληρώνεται κατάλληλα το «Έντυπο αναγνώρισης για τη συλλογή και μεταφορά επικίνδυνων αποβλήτων», σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις υπ' αρ. 13588/725/06 (Β' 383) και Η.Π. 24944/1159/06 (Β'791) κοινές υπουργικές αποφάσεις και τον ν. 4819/2021 (Α' 129).
45. Η διαχείριση των συσκευασιών να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129).
46. Τα απόβλητα έλαια να αποθηκεύονται προσωρινά, συσκευασμένα σε κατάλληλα δοχεία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην υπό στοιχεία Η.Π. 24944/1159/2006 (Β' 791) κοινή υπουργική απόφαση, και να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα: i) με τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 47 του ν. 4819/2021, σύμφωνα με το οποίο δίνεται υποχρεωτικά προτεραιότητα στην αναγέννηση ή εναλλακτικά σε άλλες εργασίες ανακύκλωσης που προσφέρουν ισοδύναμο ή καλύτερο αποτέλεσμα και ii) τα αναφερόμενα στο π.δ. 82/2004 (Α'64).
47. Ο φορέας του έργου θα πρέπει να τηρεί χρονολογικά αρχεία επικίνδυνων αποβλήτων σύμφωνα με όσα ορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 62 του ν. 4819/2021.
48. Για τις μονάδες καύσης (εφεδρικά ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη), που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της υπ' αρ. 6164/2018 (Β' 1107) κοινή υπουργική απόφαση (ονομαστική θερμική ισχύς 1 MW έως 50 MW), εφαρμόζονται τα ακόλουθα:
    α) Ο φορέας του έργου υποχρεούται να εγγραφεί στο Μητρώο Μεσαίου Μεγέθους Μονάδων Καύσης που τηρεί η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της οικείας Περιφέρειας, σύμφωνα με το άρθρο 5 της υπ' αρ. 6164/2018 (Β' 1107) κοινής υπουργικής απόφασης και να τηρεί το σύνολο των υποχρεώσεων που απορρέουν από αυτή.
    β) Για τα αέρια απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία τους να τηρούνται οι οριακές τιμές εκπομπών (mg/Nm^3), σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ της υπ' αρ. 6164/2018 (Β' 1107) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως εκάστοτε ισχύει, λαμβανομένων υπόψη των ωρών λειτουργίας ανά έτος (κυλιόμενος μέσος όρος τριετίας ή πενταετίας, κατά περίπτωση).
    γ) Ο φορέας της δραστηριότητας οφείλει να παρακολουθεί τις εκπομπές σύμφωνα, με το Μέρος 1 του Παραρτήματος ΙΙΙ της προαναφερόμενης ΚΥΑ και της υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/88792/5792/24.9.2021 (ΑΔΑ: 9ΚΗ94653Π8-ΨΧΤ) απόφασης.
49. Για τις λοιπές σημειακές εκπομπές αιωρούμενων στερεών (σκόνη) ισχύει το όριο των $100mg/m^3$, που καθορίζεται από το άρθρο 2, παρ. δ' του π.δ. 1180/1981 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών [...]» (Α' 293).
50. Για την εγκατάσταση ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους εφεδρικής ηλεκτροπαραγωγής (όπου απαιτείται Πρόσθετη Συμφωνία μεταξύ του ΔΕΔΔΗΕ και του φορέα), σύμφωνα με το άρθρο 132 του ν. 4001/2011 (Α' 179) την υπ' αρ. 754/2019 (Β'3433) απόφαση της ΡΑΕ και την υπ' αρ. 44608/534/2020 (Β' 1976) υπουργική απόφαση,

η υπόγεια δεξαμενή καυσίμου, θα πρέπει να τοποθετείται εντός στεγανού χώρου, ώστε σε περίπτωση σταδιακής διαρροής ή ολικής διάρρηξης των τοιχωμάτων της δεξαμενής, τα περιεχόμενα καύσιμα να μην διαφύγουν στο περιβάλλον.

51. Η κατασκευή και λειτουργία των εγκαταστάσεων αποθήκευσης υγραερίου και υγρών καυσίμων να καλύπτουν, αντίστοιχα τις απαιτήσεις της υπό στοιχεία Δ3/14858/1993 (Β'477) κοινής υπουργικής απόφασης και του π.δ. 44/1987 (Α' 15), όπως εκάστοτε ισχύουν.
52. Κατά τις εργασίες συντήρησης των κλιματιστικών μονάδων του έργου να τηρούνται οι διατάξεις της υπό στοιχεία 37411/1829/Ε103/2007 (Β' 1827) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει καθώς και των σχετικών Ευρωπαϊκών Κανονισμών.
53. Ο φορέας του έργου υποχρεούται να διασφαλίζει την ανάκτηση των φθοριούχων αερίων του θερμοκηπίου που περιέχονται σε προϊόντα και εξοπλισμό, σύμφωνα με τις σχετικές προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 5 της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124/2021 (Β'6777), κοινής υπουργικής απόφασης.
54. Οποιαδήποτε ένδειξη διαρροής, κατά την έννοια της παρ. 3 του άρθρου 4 του Κανονισμού (ΕΚ) υπ' αρ. 1497/2007, φθοριούχων αερίων θερμοκηπίου στο σύστημα πυροπροστασίας ελέγχεται από πιστοποιημένο προσωπικό.
55. Η συλλογή, μεταφορά, προσωρινή αποθήκευση, ανάκτηση, ανακύκλωση και διάθεση αποβλήτων προϊόντων και εξοπλισμού που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου πρέπει να πραγματοποιούνται σύμφωνα με τον ν. 4819/2021 (Α' 129).
56. Στην περίπτωση παροπλισμού ή απόσυρσης εξοπλισμού, ο οποίος φέρει ή η λειτουργία του οποίου στηρίζεται σε φθοριούχα αέρια τα οποία έχουν ανακτηθεί, η διαχείριση των ανακτηθέντων φθοριούχων αερίων ακολουθεί την κείμενη νομοθεσία περί επικίνδυνων αποβλήτων (κωδ. ΕΚΑ 14 06 01*).
57. Προκειμένου για τη συλλογή και μεταφορά εξοπλισμού ο οποίος φέρει ή η λειτουργία του οποίου βασίζεται σε φθοριούχα αέρια, αυτός υπάγεται στα ΑΗΗΕ και αντιμετωπίζεται ως μη επικίνδυνος εξοπλισμός (κωδ ΕΚΑ 16 02 11, 16 02 13 και 20 01 23), υπό την προϋπόθεση ότι ο εξοπλισμός είναι πλήρης.
58. Ο φορέας του έργου που χρησιμοποιεί εξοπλισμό, ο οποίος περιέχει ή η λειτουργία του οποίου βασίζεται σε φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου υποχρεούται να εξασφαλίζει ότι ο έλεγχος του εξοπλισμού διενεργείται μόνο από τεχνικό προσωπικό (φυσικά πρόσωπα και επιχειρήσεις) που έχει πιστοποιηθεί για την εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται στις παρ. 1 και 5 του άρθρου 10 του Κανονισμού (ΕΕ) 2014/573 και στο άρθρο 7 της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124/2021 (Β'6777) κοινής υπουργικής απόφασης.
59. Ο φορέας του έργου που χρησιμοποιεί εξοπλισμό ψύξης, κλιματισμού ή αντλιών θέρμανσης ή συστήματα πυροπροστασίας, περιλαμβανομένων των κυκλωμάτων τους, τα οποία περιέχουν ελεγχόμενες ουσίες, εξασφαλίζει ότι ο σταθερός εξοπλισμός ή σύστημα ελέγχεται για διαρροές, σύμφωνα με το άρθρο 21 του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/590 ή το άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/573.
60. Ο φορέας του έργου να τηρεί αρχεία ανάλογα με το είδος των ελεγχόμενων ουσιών, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 21 του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/590 ή σύμφωνα με τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 7 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 2024/573.
61. Ο φορέας του έργου που χρησιμοποιεί εξοπλισμό, ο οποίος περιέχει ή η λειτουργία του οποίου βασίζεται σε ελεγχόμενες ουσίες (φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου βάσει του Κανονισμού (ΕΕ) 2024/573 και ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος βάσει του Κανονισμού 2024/590) υποχρεούται να καταχωρεί στη ΒΑΣΗ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ FGASES και ODS (διαθέσιμη στην ιστοσελίδα:

https://ypen.gov.gr/perivallon/klimatiki- allagi/pliroforiako-systimaparakolouthisis-f-gases-ods/), τα στοιχεία των μονάδων εξοπλισμού και των τεχνικών ελέγχων που διενεργεί, σύμφωνα με την παρ. 2.1 του άρθρου 13 της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124/2021 (Β'6777) κοινής υπουργικής απόφασης και το άρθρο 7 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 2024/573.

62. Κατά τη φροντίδα του πρασίνου θα πρέπει να αποφεύγονται ισχυρά ζιζανιοκτόνα, παρασιτοκτόνα ή εντομοκτόνα και να προτιμώνται βιοδιασπώμενες και ήπιας επίδρασης ουσίες.
63. Ο εκπεμπόμενος θόρυβος από τη λειτουργία του έργου να μην υπερβαίνει το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο των **65 db**, μετρούμενο στα όρια του γηπέδου του έργου, όπως ορίζεται στο Π.Δ. 1180/1981 (Α'293) για μη Νομοθετημένη Βιομηχανική Περιοχή στην οποία επικρατέστερο στοιχείο είναι το βιομηχανικό.
64. Η παρακολούθηση του περιβαλλοντικού θορύβου από τη λειτουργία του έργου να διενεργείται βάσει κατάλληλου προγράμματος, που θα καταρτιστεί για το σκοπό αυτό, εντός ενός εξαμήνου από την έναρξη λειτουργίας. Οι μετρήσεις θορύβου να διενεργούνται από Πιστοποιημένο Φορέα Ελέγχου. Οι βασικές αρχές του προγράμματος είναι οι εξής:
    α) Η συχνότητα μετρήσεων να είναι τουλάχιστον δύο φορές ετησίως (την καλοκαιρινή περίοδο ή την περίοδο αιχμής), με 24ωρη διάρκεια.
    β) Οι μετρήσεις να διενεργούνται στην περίμετρο του έργου και, εφόσον υπάρχουν, σε ευαίσθητες θέσεις πλησίον του έργου (σχολεία, υποδομές υγείας/περίθαλψης, κατοικίες).
    γ) Να καταγράφονται/υπολογίζονται οι ακόλουθοι δείκτες θορύβου: Lday, Levening, Lnight, Lden.
    δ) Οι μετρήσεις και η αξιολόγηση των αποτελεσμάτων να γίνονται σύμφωνα με την υπ' αρ. 13586/724/2006 υπουργική απόφαση.
65. Σε περίπτωση που από τα αποτελέσματα του προγράμματος παρακολούθησης του θορύβου, προκύψει ότι υπέρβαση των ως άνω ορισθέντων ορίων, να λαμβάνονται μέτρα αντιμετώπισης όπως η κατασκευή ηχοπετασμάτων περιμετρικά των Η/Μ εγκαταστάσεων και η κατάλληλη έδρασή τους.
66. Για την αποφυγή υπέρβασης των ορίων του εκπεμπόμενου θορύβου να τηρούνται τα ακόλουθα:
    α) Όπου κρίνεται σκόπιμο οι Η/Μ εγκαταστάσεις να τοποθετούνται σε ηχομονωμένα κτίρια.
    β) Οι κλιματιστικές μονάδες και οι ψυκτικές εγκαταστάσεις να φέρουν κατάλληλες διατάξεις ηχοαπόσβεσης.
    γ) Να γίνεται τακτική συντήρηση και έλεγχος των μηχανημάτων για τον όσο το δυνατόν μεγαλύτερο περιορισμό των εκπομπών θορύβου από τη λειτουργία τους.
67. Τα μηχανήματα που κατά τη λειτουργία τους δύνανται να προκαλέσουν δονήσεις να εδράζονται σε αντικραδασμική βάση.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

68. Οι Περιβαλλοντικοί Όροι αφορούν τον φορέα λειτουργίας του έργου, ο οποίος έχει την ευθύνη για την τήρησή τους.
69. Ο φορέας θα πρέπει να προβλέπει ρητές και υποχρεωτικές σε κάθε φάση της κατασκευής, λειτουργίας και συντήρησης του έργου πρόνοιες συμμόρφωσης με τους Περιβαλλοντικούς Όρους, από κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, στο οποίο αναθέτει μέρος της υλοποίησης του έργου.

70. Ο φορέας του έργου οφείλει, να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να εξασφαλίζεται:
    α) Η τήρηση των Περιβαλλοντικών Όρων από το σύνολο όσων συμμετέχουν στην κατασκευή και την λειτουργία του έργου.
    β) Η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης καταστάσεων επιβαρυντικών για το περιβάλλον, λόγω πράξεων ή παραλείψεων κατά παράβαση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων.
71. Ο φορέας του έργου υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της ισχύουσας περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξάρτητα από την ύπαρξη ή μη σχετικής αναφοράς στην ΑΕΠΟ.
72. Ο φορέας του έργου οφείλει να εξασφαλίζει ότι η κατασκευή και η λειτουργία του ακολουθούν την εκάστοτε βέλτιστη διαθέσιμη τεχνολογία και τις ισχύουσες εθνικές, ευρωπαϊκές και διεθνείς προδιαγραφές.
73. Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.
74. Ο φορέας του έργου οφείλει, κατά τον οικονομικό προγραμματισμό κατασκευής και λειτουργίας του έργου, να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τις απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.

ΚΥΡΩΣΕΙΣ

75. Σε περίπτωση παραβίασης της νομοθεσίας για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος, κυρώσεις επιβάλλονται σύμφωνα με το π.δ. 55/1998 (Α'58).
76. Σε περίπτωση πρόκλησης ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παράβασης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας ή των Περιβαλλοντικών Όρων, επιβάλλονται στον φορέα του έργου οι κυρώσεις που προβλέπονται από τα άρθρα 28, 29 και 30 του ν. 1650/1986.
77. Σε περίπτωση περιβαλλοντικής ζημίας ή απειλής ζημίας ισχύουν τα αναφερόμενα στο π.δ. 148/09 (Α' 190) περί περιβαλλοντικής ευθύνης σε συνδυασμό με τις διατάξεις της ενότητας Α «Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος» του ν. 4042/2012.

Κατά της ανωτέρω απόφασης ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ» κ.κ.: Ι. Πρωτούλης, Αικ. Γεράκη, Α. Καββαδίας, Στ. Μπενετάτος, Β. Πετρόπουλος, Β. Συρίγος, Γ. Τάτσης, Ν. Χρονοπούλου.

Λευκό δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «ΑΤΤΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΙΣΤΟΣΥΝΗΣ» κ.κ.: Γ. Ιωακειμίδης, Κλ. Αποστολίδου, Χρ. Αυλωνίτου, Ε. Ιωακειμίδης, Μ. Καζάκου, Μ. Κοροβέση, Μ. Μουζάλας, Γ. Μπαλάφας, Γ. Τσουκαλάς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ. **Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΠΕΡΝΑΡΟΣ **ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΕΝΕΤΑΤΟΣ**