



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
& ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ  
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΠΕΡΙΦ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Ταχ. Δ/ση : 17<sup>ο</sup> χλμ. Λ. Μαραθώνος  
Πληροφορίες : Β. Σινιάσογλου, Ν.Καφούσια  
Τηλ. : 213-200 52 35  
Ηλ.Ταχυδρομ.: [tperivallontos.anat@patt.gov.gr](mailto:tperivallontos.anat@patt.gov.gr)

Παλλήνη,

ΠΡΟΣ: **ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΕΛΗΣ**  
Αγίας Ειρήνης 8, Αχαρνές  
Τ.Κ. 136 74  
[info@monotikiellados.com](mailto:info@monotikiellados.com)

ΚΟΙΝ: ΩΣ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΙΝ.

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση προσωρινής έκθεσης ελέγχου που **επέχει θέση** οριστικής σε περιφραγμένο χώρο υπαίθριας αποθήκης με στάθμευση οχημάτων επί της οδού Αγίας Ειρήνης 2 στις Αχαρνές Αττικής, με φερόμενο υπεύθυνο τον Ιωάννη Βελή.

- ΣΧΕΤ.:**
1. Ο Ν. 1650/16-10-1986 (Φ.Ε.Κ. 160Α) "Για την προστασία του περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α), του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α) και του Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ193/Α)
  2. Ο Ν. 4685/20 (92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας...».
  3. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-9-2011) "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος" όπως ισχύει.
  4. Η Υ.Α υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/28-2-2024 (ΦΕΚ 1530 Β) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις» όπως ισχύει.
  5. Η Υ.Α. 1958/13-1-2012 (ΦΕΚ 21 Β/13-1-2012), σχετικά με την κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ Α' 209/2011), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
  6. Η με αρ. πρωτ. 1586459/19-12-2025 καταγγελία πολίτη στην Υπηρεσία μας.
  7. Η με αρ. πρωτ. 59075/16-01-2026 κατάθεση φωτογραφιών από τον καταγγέλοντα στην Υπηρεσία μας.
  8. Την από 13-01-2026 προσωρινή έκθεση ελέγχου της Υπηρεσίας.

Σε συνέχεια του σχετ.6 εγγράφου, οι υπογράφουσες την έκθεση ελέγχου υπάλληλοι του Τμήματος Ελέγχου, Μετρήσεων και Υδροοικονομίας Περιβάλλοντος Π.Ε.Α.Α. μετέβησαν για τη διερεύνηση των καταγγελλομένων, σε περιφραγμένο οικόπεδο με στεγανό δάπεδο, επί της Αγίας Ειρήνης 2 στις Αχαρνές Αττικής, όπου διενεργήθηκε έκτακτος και μερικός έλεγχος.

Κατά τη διάρκεια της αυτοψίας, διαπιστώθηκαν τα αναγραφόμενα στην συνημμένη Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου (σχετ.8) και συγκεκριμένα η χρήση χώρου αποθήκευσης υλικών και εξοπλισμού στα πλαίσια δραστηριότητας οικοδομικών εργασιών, με παράλληλη στάθμευση οχημάτων.

Η συγκεκριμένη δραστηριότητα δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας μας, ενώ δεν διαπιστώθηκε ρύπανση ή υποβάθμιση του περιβάλλοντος.

Το παρόν διαβιβάζεται στην **Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Αχαρνών** για τον έλεγχο ως προς την νομιμότητα του χώρου σε σχέση με τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης της περιοχής και στην αρμόδια **Πυροσβεστική Υπηρεσία** για τυχόν ενέργειες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους.

Ο κ. Ιωάννης Βελής παρακαλείται όπως διατηρεί τον χώρο καθαρό και τακτοποιημένο ώστε να μην δημιουργούνται οχλήσεις.

Η παρούσα προσωρινή έκθεση ελέγχου καθίσταται οριστική και κοινοποιείται στην Αυτοτελή Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4014/2011 όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α) σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 50 του Ν.4843/2021.

**Συνημμένα:**

Η από 13-01-2026 προσωρινή έκθεση ελέγχου

Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης  
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής

**Εσωτερική διανομή:**

Αρχείο Τμήματος Κ4/429

Κ.ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

- 1.Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Αχαρνών
2. Διοίκηση Π.Υ. Ανατολικής Αττικής  
[dpy.anatattik@psnet.gr](mailto:dpy.anatattik@psnet.gr)
3. Αυτοτελής Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης
4. Καταγγέλων/ουσα