



Παλλήνη,

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε.Α.Α.

Ταχ. Δ/ση: 17ο χλμ Λ. Μαραθώνος
Ταχ. Κώδικας: 15351
Πληροφορίες: Β. Σινιόσογλου, Ν. Καφούσια
Τηλέφωνο: 213 2005235
Email: tperivallontos.anat@patt.gov.gr

ΠΡΟΣ: Σπυρίδων Πανταζή
Αθηνών 32
Τ.Κ. 19009, Ραφήνα
(pantazis.sprs@gmail.com)

ΚΟΙΝ.: 1. Δ/ση Διαδικτυακής Εξυπηρέτησης και
Ψηφιακής Ενημέρωσης (για ανάρτηση)
site@patt.gov.gr
2. Γρ. Αντιπεριφερειάρχη ΠΕΑΑ
3. Δήμος Ραφήνας-Πικερμίου
Υπηρεσία Δόμησης

ΘΕΜΑ: Υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΠΑΝΤΑΖΗ για τον καθαρισμό οικοπέδου από στερεά απόβλητα επί της Λ. Φλέμινγκ 45, στον Δήμο Ραφήνας Πικερμίου.

Έχοντας υπόψη:

1. Ο Ν. 1650/16-10-1986 (Φ.Ε.Κ. 160Α) "Για την προστασία του περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α), του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α) και του Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ193/Α)
2. Ο Ν. 4685/20 (92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας,...».
3. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-9-2011) "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος" όπως ισχύει.
4. Η Υ.Α υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/28-2-2024 (ΦΕΚ 1530 Β) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», όπως ισχύει, και οι σχετικές διευκρινήσεις με ΑΔΑ: ΨΜ1Γ4653Π8-ΓΛ1.
5. Η Υ.Α. 1958/13-1-2012 (ΦΕΚ 21 Β/13-1-2012), σχετικά με την κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ Α' 209/2011), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
6. Η ΚΥΑ 36259/1757/2010 (ΦΕΚ 1312/Β) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις».
7. Η ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/11936/836/19 (ΦΕΚ 436/Β) «Καθορισμός διαδικασίας και δικαιολογητικών για την εγκατάσταση και τη λειτουργία έργων και δραστηριοτήτων Συστημάτων Περιβαλλοντικών Υποδομών».
8. Τον Ν. 5037/28-03-2023 (ΦΕΚ 78Α) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικείμενου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος».
9. Η με αρ. πρωτ. 966763/5-10-2022 καταγγελία στην Υπηρεσία μας.
10. Την από 11-11-2024 προσωρινή έκθεση ελέγχου.

11. Την με αρ. πρωτ. 129582/31-01-2025 Διαβίβαση Προσωρινής έκθεσης ελέγχου για εργοταξιακό χώρο με φερόμενο υπεύθυνο τον Σπυρίδωνα Πανταζή, επί της Λ. Φλέμινγκ 45 στο Δήμο Ραφήνας Πικερμίου. – Κλήτευση υποβολής απόψεων.
12. Την με αρ. πρωτ. 141272/04-02-2025 κατάθεση φακέλου από τον Σπυρίδωνα Πανταζή.
13. Την με αρ. πρωτ. 1207547/02-10-2025 Οριστική έκθεση ελέγχου στον φερόμενο υπεύθυνο Σπυρίδωνα Πανταζή για τη λειτουργία δραστηριότητας εργοταξίου σε οικοπέδο επί της Λ. Φλέμινγκ 45 στο Δήμο Ραφήνας-Πικερμίου – Πλάνο διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) και Δήλωση Συμμόρφωσης.
14. Το με αρ. πρωτ. 1218945/07-10-2025 αποδεικτικό θυροκόλλησης του σχετ.(13) από το Α.Τ. Ραφήνας.
15. Το από 06/11/2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του κ.Πανταζή όπου αιτείται προθεσμία δέκα ημερών για την προσκόμιση της βεβαίωσης παραλαβής ΑΕΚΚ κατόπιν καθαρισμού του οικοπέδου.
16. Την με αρ. πρωτ. 1529195/09-12-2026 κατάθεση στοιχείων από τον Σπυρίδωνα Πανταζή (βεβαίωση παραλαβής ΑΕΚΚ).
17. Την από 27-01-2026 Προσωρινή έκθεση επανελέγχου της Υπηρεσίας για τη διαπίστωση της συμμόρφωσης.
18. Την με αρ. πρωτ. 129821/30-01-2026 κατάθεση Δήλωσης συμμόρφωσης από τον Σπυρίδωνα Πανταζή με συνημμένα έγγραφα.

Σε συνέχεια του σχετ. (13) μετέβησαν κατόπιν υπηρεσιακής εντολής στις 27-01-2026, οι υπογράφουσες την έκθεση ελέγχου υπάλληλοι του Τμήματος Ελέγχου, Μετρήσεων και Υδροοικονομίας Περιβάλλοντος Π.Ε.Α.Α. για την διαπίστωση της εφαρμογής του Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών και της Δήλωσης Συμμόρφωσης του φερόμενου υπεύθυνου κ. Σπυρίδωνα Πανταζή, σε συνέχεια των σχετ.(15) και (16). Κατά τη διάρκεια του επανελέγχου, διαπιστώθηκε η απομάκρυνση των στερεών αποβλήτων και ο καθαρισμός του οικοπέδου.

Ο κ. Πανταζής κατέθεσε με το σχετ.(18) συγκεντρωτική Δήλωση συμμόρφωσης προσκομίζοντας τα παραστατικά διάθεσης των αποβλήτων σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης, τεχνική βεβαίωση συμμόρφωσης-υλοποίησης Π.Δ.Ε. από τεχνικό-επιστημονικό σύμβουλο, φωτογραφικό υλικό της υφιστάμενης κατάστασης του οικοπέδου μετά τον καθαρισμό και τα κτηματολογικά στοιχεία του ακινήτου.

Κατόπιν των ανωτέρω, τεκμηριώνεται η συμμόρφωση του Σπυρίδωνα Πανταζή για τον εν θέματι χώρο, **παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου για τα θέματα της αρμοδιότητας της Υπηρεσίας μας και το παρόν**, αποστέλλεται στην Αυτοτελή Δ/νση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4014/2011, όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α) και στην αρμόδια **Υπηρεσία Δόμησης** για τυχόν ενέργειες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της ως προς την νομιμότητα χρήσης του χώρου.

Συνημμένο: το σχετ.(17)

Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής

Εσωτερική διανομή:
Αρχείο Τμήματος Κ3/437

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ