

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****Γραφείο Προέδρου**

Ταχ.Δ/ση : Λάμπρου Βεΐκου 43-45

Ταχ. Κωδ. : 117 42 Αθήνα

Τηλ.: 214-444-5389, -5381, -5387

e-mail : ssona@patt.gov.gr**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**Συνεδρίαση 5^η (έκτακτη)ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 48/2026

Σήμερα 13/3/2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00, συνήλθαν σε έκτακτη συνεδρίαση, δια περιφοράς, τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, κατά τις προβλέψεις των διατάξεων: των παρ. 1 & 2 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07-6-2010), όπως ισχύει, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 326312/12-3-2026 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Βασιλείου Καπερνάρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα, στις 12/3/2026, στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 1^ο Η.Δ.

Ανάκληση της με αρ. 173/2023 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής και αποδοχή της δωρεάς από την εταιρεία «Ανάπλαση Δημοσίων Χώρων Α.Ε.» της μελέτης: «Επισκευές όψεων, εσωτερικές διαρρυθμίσεις & αντικατάσταση υδραυλικών και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων στις διατηρητέες οκτώ πολυκατοικίες της Λεωφόρου Αλεξάνδρας».

Διαπιστώθηκε η απαρτία με σύνολο ογδόντα πέντε (85) συμμετεχόντων/παρόντων στη δια περιφοράς συνεδρίαση επί συνόλου ογδόντα πέντε (85) Περιφερειακών Συμβούλων, πληρουμένης της συνθήκης που ορίζεται με την παρ. 1 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 15 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ. Α'/06-10-2023) και ισχύει.

Οι συμμετέχοντες/παρόντες και οι μη συμμετέχοντες/απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Συμμετέχοντες/Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος

Τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής:

Ο Πρόεδρος κ. Καπερνάρος Βασίλειος

Ο Αντιπρόεδρος κ. Κάβουρας Κωνσταντίνος
Ο Γραμματέας κ. Μπενετάτος Στυλιανός

Η Αναπληρώτρια Περιφερειάρχης κ. Κεφαλογιάννη Χριστίνα

Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα), Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης), Βάρσου Μαργαρίτα, Βλάχος Γεώργιος, Βοϊδονικόλας Σταύρος, Δαμάσκος Δημήτριος, Παπαγεωργίου Νικόλαος, Παπασπύρου Αθανασία.

Οι Θεματικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αλυμάρια Σοφία, Αντωνάκου Σταυρούλα, Ασκητής Αθανάσιος (Θάνος), Κουτσογιαννόπουλος Θεόδωρος (Θοδωρής), Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα), Μαρκουίζος (Ιαβέρης) Κωνσταντίνος, Μπαϊρακτάρης Πολυχρόνιος (Πολυχρόνης), Μπαρμπαγιάννη - Αδαμοπούλου Ευγενία, Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα), Πάλλη - Γιαννακοπούλου Αλεξάνδρα, Σιάτρας Χαράλαμπος (Μπάμπης).

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αβραμίδης Γαβριήλ, Αβραμοπούλου Ελένη, Αγγελάκη Δήμητρα, Αγγέλης Σπυρίδων, Αλμπάνης Ευάγγελος, Αντωνίου Άννα, Αποστολίδου Κλεονίκη (Νίκη), Αργυράκη Βασιλεία (Μπέσσυ), Αυγερινός Αθανάσιος (Θανάσης), Αυλωνίτου Χρυσάνθη, Βαθιώτης Αθανάσιος, Βαρελάς Κλεάνθης, Βισκαδουράκης Αθανάσιος (Θανάσης), Βλάχου Γεωργία, Βουτσινάς Ιωάννης, Γαλακτόπουλος Πέτρος, Γεράκη Αικατερίνη, Γεωργιάδου Παρασκευή (Εύη), Γιακουμάτου Ευαγγελία (Εβίνα), Γώγος Χρήστος, Ζαμπίδης Μιχαήλ (Άιρον Μάικ), Ζώμπος Κωνσταντίνος, Θεοδωρόπουλος Χρήστος, Ιωακειμίδης Γεώργιος, Ιωακειμίδης Ευάγγελος, Καβαλλάρη Βασιλική (Βίκυ), Καββαδίας Αντώνης, Καζάκου Μαρία, Καμπούρης Φίλιππος, Καραδήμα Ιωάννα, Κασίμης Χρήστος, Κατσιάρης Δημήτριος, Κατσούλης Αθανάσιος (Σάκης), Κεφαλογιάννη Λουκία, Κόκκαλης Βασίλειος, Κοροβέση Μυρτώ, Κοσμόπουλος Ελευθέριος, Κουρή Μαρία (Μαίρη), Κωνσταντέλλου Αθηνά, Λογοθέτη Αικατερίνη, Λώλος Βασίλειος, Μαγκανάρης Νικόλαος, Μανωλάκος Λεωνίδας, Μελάς Σταύρος, Μιλλούση Βασιλική (Βίκυ), Μουζάλας Μάριος, Μπαλάφας Γεώργιος, Ντούρος Γεώργιος, Ορφανός Αθανάσιος (Θάνος), Πετρόπουλος Βασίλειος, Πρεζεράκου Ευριδίκη (Έρρικα), Πρωτούλης Ιωάννης, Ράπτης Ιωάννης, Σγουρός Ιωάννης, Συρίγος Βάλαμος, Σφακιανάκης Εμμανουήλ (Μανώλης), Σχορτσανίτης Σοφοκλής, Τάτσης Γεώργιος, Τουμαζάτου Μαριάννα, Τσουκαλάς Γεώργιος, Χιωτάκης Νικόλαος (Νίκος), Χρονοπούλου Νίκη.

Μη συμμετέχοντες/Απόντες: -

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία- Αναστασία.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Βασίλειος Καπερνάρος, κατ' εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 9 του Κανονισμού Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (ΦΕΚ 1497/τ. Β'/17-6-2011) αλλά και της παρ. 6 του άρθρου 9 του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας Περιφερειακού Συμβουλίου (ΦΕΚ 642/τ. Β'/17-02-2025), αναφέρει στην πρόσκληση προς τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου ότι το παρόν θέμα της ημερήσιας διάταξης της συνεδρίασης αποτελεί κατεπείγουσα περίπτωση για την κατά το δυνατόν ταχύτερη υλοποίηση των απαραίτητων αναφερομένων ενεργειών.

Κατόπιν της ψηφοφορίας με ηλεκτρονική αλληλογραφία - λόγω του ιδιαίτερου χαρακτήρα της δια περιφοράς συνεδρίασης – αρχικά εγκρίθηκε ομόφωνα το κατεπείγον του θέματος, με εξήντα τρεις (63) υπερψηφίσαντες σε σύνολο ογδόντα πέντε (85) Περιφερειακών Συμβούλων, προκειμένου να ληφθεί απόφαση σε έκτακτη συνεδρίαση. Ειδικότερα:

- Κατά του κατεπείγοντος ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ» κ.κ.: Ι. Πρωτούλης, Αικ. Γεράκη, Π. Γεωργιάδου, Α. Καββαδίας, Χρ. Κασίμης, Στ. Μπενετάτος, Β. Πετρόπουλος, Β. Συρίγος, Γ. Τάτσης, Ν. Χρονοπούλου.

- Λευκό δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «ΑΤΤΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΙΣΤΟΣΥΝΗΣ» κ.κ.: Γ. Ιωακειμίδης, Σπ. Αγγέλης, Κλ. Αποστολίδου, Χρ. Αυλωνίτου, Ε. Ιωακειμίδης, Κ. Κάβουρας, Μ. Καζάκου, Μ. Κοροβέση, Αικ. Λογοθέτη, Μ. Μουζάλας, Γ. Μπαλάφας, Γ. Τσουκαλάς.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Βασίλειος Καπερνάρος έθεσε υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου, μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας, την υπ' αριθμ. πρωτ.: 326155/12-3-2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής, που εστάλη με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του άρθρου 33 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α'/19-01-2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στο δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις».
3. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 1066180/4.9.2025 (ΑΔΑ: 99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων Περιφέρειας Αττικής»
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 1109119/15.9.2025 (ΑΔΑ:9Γ3Γ7Λ7-494) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός αναπληρωτών χωρικών και θεματικών Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Αττικής»
6. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 "Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις." (Α' 184)
8. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική

απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
12. Του άρθρου 45 του ν. 4873/2021 (Α' 248) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωνιφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις».

και έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕΣΑΚ/Β/803/63030/2003 Υπουργική Απόφαση «Χαρακτηρισμός ως μνημείων των δύο (2) εκ των οκτώ (8) πολυκατοικιών του συγκροτήματος προσφυγικών πολυκατοικιών που περικλείονται από τις οδούς Δεγλήρη, Τριχωνίδος, Δημητσάνας, Κορώνειας, Κούζη και Λεωφ. Αλεξάνδρας, στην περιοχή Αμπελοκήπων, στην Αθήνα, όπως σημειώνονται με τα στοιχεία Α και Γ στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα» (Β' 1747).
2. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕΣΑΚ/118103π.ε/2896/2009 Υπουργική Απόφαση «Χαρακτηρισμός ως μνημείων των έξι (6) από τις οκτώ πολυκατοικίες του συγκροτήματος προσφυγικών πολυκατοικιών, που περικλείονται από τις οδούς Δεγλήρη, Τριχωνίδος, Κούζη και Λεωφ. Αλεξάνδρας, στην περιοχή Αμπελοκήπων, στην Αθήνα» (ΑΑΠ 62).
3. Την υπ' αρ. αριθ. 247/4-3-2014 Απόφαση Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων με τίτλο «Μεταφορά στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. 168 περιουσιακών στοιχείων του Δημοσίου κατά τις διατάξεις του ν. 3986/2011 (Α' 152) (Β' 571).
4. Το άρθρο 62 του Ν. 4414/2016 «Νέο καθεστώς στήριξης των σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και Συμπαραγωγή Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης - Διατάξεις για το νομικό και λειτουργικό διαχωρισμό των κλάδων προμήθειας και διανομής στην αγορά του φυσικού αερίου και άλλες διατάξεις» (Α 149).
5. Το Ν. 4539/2018 «Σύσταση φορέα αναπλάσεων της πόλης των Αθηνών και άλλες διατάξεις» (Α' 89), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.5079/2023 - και ειδικότερα το Άρθρο 108 Άρθρο 2 Σκοποί. Σκοπός της «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ Α.Ε.» είναι ο συντονισμός του σχεδιασμού, ο προγραμματισμός και η υλοποίηση αναπλάσεων στο σύνολο της ελληνικής Επικρατείας προκειμένου να βελτιωθούν η ποιότητα ζωής, η κοινωνική συνοχή και η οικονομική ανάπτυξη
6. ΤΟ με Α.Π. 56/19-7-2019 έγγραφο της «Ανάπλαση Αθήνας Α.Ε.» με το οποίο παραχώρησε με πλήρες δικαίωμα χρήσης, ως δωρεά, προς την Περιφέρεια Αττικής, τη μελέτη «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ στις ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΕΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ Λ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ» η οποία εκπονήθηκε με ανάθεση από την Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε.
7. Την με αρ. 182/2019 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία αποφασίστηκε η αποδοχή της δωρεάς από την εταιρεία «Ανάπλαση Αθήνας Α.Ε.» της μελέτης: «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ

ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ» και τον καθορισμό των όρων παραλαβής και έγκρισης αυτής, σύμφωνα με το άρθρο 2Α του Ν.3316/2005.

8. Την με αρ. 173/2023 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία αποφασίστηκε η ανάκληση της με αρ. 182/2019 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της αποδοχής δωρεάς από την εταιρεία «Ανάπλαση Αθήνας Α.Ε.» της μελέτης: «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ» και η υλοποίηση του έργου από τον φορέα «Ανάπλαση Αθήνας Α.Ε.».

ΙΣΤΟΡΙΚΟ:

Μέσω της Σύμβασης παροχής Υπηρεσιών μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και των συμπραττόντων γραφείων μελετών και όσον αφορά στην παραλαβή και τον έλεγχο της μελέτης με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ», ο έλεγχος έχει ολοκληρωθεί. Η μελέτη εφαρμογής έχει εκπονηθεί στο βαθμό που αυτό ήταν δυνατό, δεδομένου ότι λόγω της υφιστάμενης κατάστασης των κτιρίων (η πλειονότητα αυτών τελούν υπό κατάληψη), η πρόσβαση ήταν δυνατή μόνο σε δύο εκ των οχτώ πολυκατοικιών.

Κατά τον έλεγχο της μελέτης επικαιροποιήθηκε επίσης ο προϋπολογισμός του έργου σύμφωνα με τις παρατηρήσεις του Συμβούλου.

Βάσει της εγκεκριμένης μελέτης εκδόθηκε και η με α/α 36956/2019 οικοδομική άδεια από το αρμόδιο τμήμα της Υ.ΔΟΜ. του Δ. Αθηναίων στο όνομα του ιδιοκτήτη του έργου (Περιφέρεια Αττικής).

Αντικείμενο του έργου είναι η συντήρηση, προστασία και ανάπλαση του χαρακτηρισμένου ως νεώτερου μνημείου συγκροτήματος των οκτώ (8) πολυκατοικιών του προσφυγικού συνοικισμού της Λεωφόρου Αλεξάνδρας και επανάχρησής του, με διατήρηση της αρχικής του χρήσης ως κατοικίας.

Και Επειδή:

1. Το έργο «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΗΜΕΙΑΚΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΟΚΤΩ (8) ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΕΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ» είναι εγγεγραμμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής με ΑΛΕ 242030101027
2. Την με αρ. 182/2019 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία αποφασίστηκε η αποδοχή της δωρεάς από την εταιρεία «Ανάπλαση Αθήνας Α.Ε.» της μελέτης: «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ» και τον καθορισμό των όρων παραλαβής και έγκρισης αυτής, σύμφωνα με το άρθρο 2Α του Ν.3316/2005.
3. Την 29/7/2019 δημοσιεύτηκε στις ιστοσελίδες της Περιφέρειας Αττικής και του Τ.Ε.Ε. η μελέτη με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ» για

διάστημα ενός μηνός, εντός του οποίου κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να υποβάλει παρατηρήσεις επί της μελέτης.

4. Με την υπ' αρ. 477672/22.08.2019 απόφαση Περιφερειάρχη συγκροτήθηκε επιτροπή παραλαβής, ελέγχου και εισήγησης για έγκριση των παραδοτέων της ως άνω μελέτης
5. Την με αρ. 173/2023 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία αποφασίστηκε η ανάκληση της με αρ. 182/2019 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της αποδοχής δωρεάς από την εταιρεία «Ανάπλαση Αθήνας Α.Ε.» της μελέτης: «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΣΤΑΣΕΩΝ στις ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ» και η υλοποίηση του έργου από τον φορέα «Ανάπλαση Αθήνας Α.Ε.».
6. Το με Α.Π. 819387/3.7.2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Α. με το οποίο διαβιβάστηκε εκ νέου στην Ανάπλαση Αθήνας Α.Ε. η υπ' αρ. 173/2023 απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου με συνημμένη τη μελέτη του έργου.
7. Με το αρ. 108 Ν. 5079/2023 η ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε. μετονομάστηκε σε «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ Α.Ε.»
8. Με το με Α.Π. 303739/9.3.2026 έγγραφο Περιφερειάρχη Αττικής ζητήθηκε από την «Ανάπλαση Δημοσίων Χώρων Α.Ε.» η επαναδιαβίβαση της μελέτης στην Περιφέρεια Αττικής, προκειμένου να αξιοποιηθεί για τη δημοπράτηση και υλοποίηση του έργου από την ίδια με τη χρηματοδότηση που Έχει εξασφαλιστεί από τους ίδιους πόρους της
9. Η μελέτη «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΣΤΑΣΕΩΝ στις ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ», όπως ζητήθηκε να επαναδιαβιβαστεί δεν έχει καμία τροποποίηση σε σχέση με τη αρχικώς υποβληθείσα μελέτη.
10. Για τη δωρεάν αποδοχή των μελετών απαιτείται Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2Α του Ν3316/2005, όπως προστέθηκε με το άρθρο 29 του Ν. 4014/2011
11. Για την παραλαβή και την εισήγηση προς έγκριση της μελέτης «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΣΤΑΣΕΩΝ στις ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ» απαιτείται η συγκρότηση επιτροπής παραλαβής, ελέγχου και εισήγησης για έγκριση των παραδοτέων της μελέτης.
12. Η Περιφερειακή Επιτροπή, (η οποία σύμφωνα με το αρ. ν. 5056/2023 από 1.1.2024 ασκεί τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής), σύμφωνα με το άρθρο 176, παράγραφος ζ, του Ν.3852/2010, όπως ισχύει, «είναι αρμόδια για ... την απόφαση για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών»

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α) την ανάκληση της με αρ. 173/2023 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία ανακλήθηκε η με αρ. 182/2019 απόφαση,

Β) την κατ' αρχήν αποδοχή της δωρεάς, της μελέτης "ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΕΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ Λ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ".

Γ) Τη τροποποίηση της συγκρότησης επιτροπής παραλαβής, ελέγχου και εισήγησης για έγκριση των παραδοτέων της μελέτης ως προς τα φυσικά πρόσωπα που την απαρτίζουν, όπως αυτή συγκροτήθηκε με τη με Α.Π. 182/2019 απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου

Δ) Τη παραπομπή του ζητήματος, στο Τεχνικό Συμβούλιο της Περιφέρειας Αττικής, με εισήγηση της προαναφερθείσας επιτροπής, για έκδοση σύμφωνης γνώμης, δεδομένου ότι την 29/7/2019 δημοσιεύτηκε στις ιστοσελίδες της Περιφέρειας Αττικής και του Τ.Ε.Ε. η μελέτη με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ» και έχει παρέλθει η μηνιαία προθεσμία για την υποβολή παρατηρήσεων.

Ε) Την, μετά τα παραπάνω, παραπομπή του ζητήματος στην Περιφερειακή Επιτροπή, προκειμένου να αποφασίσει οριστικά για την αποδοχή της δωρεάς της Μελέτης.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής

λαμβάνοντας υπόψη:

- το υπ' αριθμ. πρωτ. 56/19-7-2019 έγγραφο της «Ανάπλαση Αθήνας Α.Ε.» με το οποίο παραχώρησε με πλήρες δικαίωμα χρήσης, ως δωρεά, προς την Περιφέρεια Αττικής, τη μελέτη "ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ Λ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ", που εκπονήθηκε με ανάθεση από την Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε.,
- την υπ' αριθμ. 182/2019 (ΑΔΑ:ΨΠ6Ρ7Λ7-579) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με την οποία αποφασίστηκε η αποδοχή της δωρεάς από την εταιρεία «Ανάπλαση Αθήνας Α.Ε.» της μελέτης: «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ» και ο καθορισμός των όρων παραλαβής και έγκρισης αυτής, σύμφωνα με το άρθρο 2Α του Ν.3316/2005,
- το γεγονός ότι στις 29/7/2019 δημοσιεύτηκε στις ιστοσελίδες της Περιφέρειας Αττικής και του Τ.Ε.Ε. η μελέτη με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ», για διάστημα ενός μηνός, εντός του οποίου κάθε ενδιαφερόμενος μπορούσε να υποβάλει παρατηρήσεις επί της μελέτης,
- την υπ' αριθμ.πρωτ. 477672/22.08.2019 (ΑΔΑ: 61ΡΣ7Λ7-ΝΚΒ) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής, με την οποία συγκροτήθηκε επιτροπή παραλαβής, ελέγχου και εισήγησης για έγκριση των παραδοτέων της ως άνω μελέτης,
- την υπ' αριθμ.173/2023 (ΑΔΑ: 9Λ7Α7Λ7-ΥΡΞ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με την οποία αποφασίστηκε η ανάκληση της με αρ. 182/2019 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της αποδοχής δωρεάς από την

εταιρεία «Ανάπλαση Αθήνας Α.Ε.» της μελέτης: «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ στις ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ» και η υλοποίηση του έργου από τον φορέα «Ανάπλαση Αθήνας Α.Ε.»,

- το γεγονός ότι με το αρ. 108 Ν. 5079/2023 η ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε. μετονομάστηκε σε «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ Α.Ε.»,
- το υπ' αριθμ. πρωτ. 303739/09.3.2026 έγγραφο Περιφερειάρχη Αττικής, με το οποίο ζητήθηκε από την «Ανάπλαση Δημοσίων Χώρων Α.Ε.» η επαναδιαβίβαση της μελέτης στην Περιφέρεια Αττικής, προκειμένου να αξιοποιηθεί για τη δημοπράτηση και υλοποίηση του έργου από την ίδια με τη χρηματοδότηση που έχει εξασφαλιστεί από τους ίδιους πόρους της (το έργο είναι εγγεγραμμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής με ΑΛΕ 242030101027),
- το γεγονός ότι η μελέτη «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ στις ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ», όπως ζητήθηκε να επαναδιαβιβαστεί, δεν έχει καμία τροποποίηση σε σχέση με την αρχικώς υποβληθείσα μελέτη,
- την ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής,

αποφασίζει ομόφωνα

Α) Την ανάκληση της υπ' αριθμ. 173/2023 (ΑΔΑ: 9Λ7Α7Λ7-ΥΡΞ) απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με την οποία ανακλήθηκε η υπ' αριθμ. 182/2019 (ΑΔΑ: ΨΠ6Ρ7Λ7-579) όμοια.

Β) Την κατ' αρχήν αποδοχή της δωρεάς της μελέτης "ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ στις ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΕΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ".

Γ) Την τροποποίηση της συγκρότησης επιτροπής παραλαβής, ελέγχου και εισήγησης για έγκριση των παραδοτέων της αναφερομένης μελέτης, ως προς τα φυσικά πρόσωπα που την απαρτίζουν, όπως αυτή συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 477672/22.08.2019 (ΑΔΑ: 61ΡΣ7Λ7-ΝΚΒ) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής, σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 182/2019 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.

Δ) Τη παραπομπή του ζητήματος στο Τεχνικό Συμβούλιο της Περιφέρειας Αττικής, με εισήγηση της προαναφερθείσας επιτροπής, για έκδοση σύμφωνης γνώμης, δεδομένου ότι την 29/7/2019 δημοσιεύτηκε στις ιστοσελίδες της Περιφέρειας Αττικής και του Τ.Ε.Ε. η μελέτη με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΨΕΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ στις ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΚΤΩ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ» και έχει παρέλθει η μηνιαία προθεσμία για την υποβολή παρατηρήσεων.

Ε) Την, μετά τα παραπάνω, παραπομπή του ζητήματος στην Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Αττικής, προκειμένου να αποφασίσει οριστικά για την αποδοχή της δωρεάς της Μελέτης.

Απείχαν της ψηφοφορίας οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ» κ.κ.: Ι. Πρωτούλης, Αικ. Γεράκη, Π. Γεωργιάδου, Α. Καββαδίας, Χρ. Κασίμης, Στ. Μπενετάτος, Β. Πετρόπουλος, Β. Συρίγος, Γ. Τάσης, Ν. Χρονοπούλου.

Η παρούσα απόφαση, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, θα ανακοινωθεί από τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου στην πρώτη, μετά τη λήψη της απόφασης, τακτική συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΠΕΡΝΑΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΕΝΕΤΑΤΟΣ