Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.09.29 13:42:15 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 538
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 45η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1490/2026

Στην Αθήνα, σήμερα **22-09-2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00**΄, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, **με μικτό τρόπο,** δια ζώσης στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17) και με τηλεδιάσκεψη μέσω e-presence, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1194667/18-09-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 18/09/2026.

Θέμα 36ο

Συγκρότηση Τριμελούς Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 586 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/τ.Α΄/2026).

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:
Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Βοϊδονικόλας Σταύρος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη κ.κ.

- Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα)
- Χιωτάκης Νικόλαος
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:

- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Κατσικάρης Δημήτριος

Τα ανωτέρω απόντα τρία (3) μέλη έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά τους μέλη, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαλέρδου Παγώνα.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για την εισήγηση της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 163 & 186 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε

συμπληρώθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν.4555/2018 «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ 133/τ. Α΄/19-7-2018).

2. Την αριθ. 37419/13479 / 2018 (ΦΕΚ 1661 Β' 11.05.2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε η αριθ. 121/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής περί τροποποίησης – επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 13-15 του Ν.2190/1998 ΦΕΚ Α΄45/9-3-1999 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας»

4. Την με αριθμ. 18641/5-1-2024 (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειαρχών».

5. Την με αρ. πρωτ. 1066180/04-09-2025 απόφαση με ΑΔΑ: 99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ του Περιφερειάρχη Αττικής σχετικά με τον ορισμό Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειαρχών της Περιφέρειας Αττικής.

6. Την με αρ. πρωτ. 1090412/10-09-2025 (ΦΕΚ 4819/τ.Β΄/2025) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής περί τροποποίησης - συμπλήρωσης της υπ' αρ. 377930/22-3-2024 όμοιας (Β'2121/τ.Β'/2024 και διόρθωση σφάλματος ΦΕΚ 2241/τ.Β'/2024).

7. Την με αρ. πρωτ. 1046815/07-08-2026 (ΑΔΑ: 9ΝΨ37Λ7-ΣΥΠ) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής περί τροποποίησης αποφάσεων για ορισμό Αντιπεριφερειαρχών της Περιφέρειας Αττικής , μεταβίβαση και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 586 «Όργανα Δημοπρασιών» του Ν. 5314/2026 ΦΕΚ 103/τ.Α΄/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» σύμφωνα με τις οποίες: 1. Με την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων, για τις δημοπρασίες εκποίησης και εκμίσθωσης ακινήτων και κινητών πραγμάτων δήμων και περιφερειών, καθώς και αγοράς και μίσθωσης ακινήτων από τους δήμους και τις περιφέρειες, εφαρμόζονται τα άρθρα 586 έως 595. 2. Η δημοτική ή η περιφερειακή επιτροπή είναι το αρμόδιο όργανο για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, την εκδίκαση των ενστάσεων και την κατακύρωση των δημοπρασιών. **3. Η δημοπρασία διεξάγεται από τριμελή επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση της δημοτικής ή περιφερειακής επιτροπής, αποτελούμενη από τουλάχιστον έναν (1) σύμβουλο, ως πρόεδρο. Στην επιτροπή δύναται να συμμετέχουν και ειδικοί επιστήμονες ή υπάλληλοι του οικείου δήμου ή της περιφέρειας.**

9. Την ανάγκη συγκρότησης Τριμελούς Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών για την εκποίηση και εκμίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων της Περιφέρειας, καθώς και για την αγορά και μίσθωση ακινήτων από την Περιφέρεια, σύμφωνα με τα άρθρα 586 έως 595 του Ν. 5314/2026.

Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Α Σ Τ Ε

Τη συζήτηση και λήψη απόφασης από την Περιφερειακή Επιτροπή, για τη συγκρότηση **Τριμελούς Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών** σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 586 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/τ.Α΄/2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» για την εκποίηση και εκμίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων της Περιφέρειας, καθώς και για την αγορά και μίσθωση ακινήτων από την Περιφέρεια (άρθρα 586 έως 595 του Κώδικα).

Η Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη και ειδικότερα από:
α) έναν (1) Περιφερειακό Σύμβουλο, ως πρόεδρο.
β) **Δύο (2) μέλη, τα οποία μπορεί να είναι Περιφερειακοί Σύμβουλοι, υπάλληλοι της Περιφέρειας ή ειδικοί επιστήμονες.**
Για τον Πρόεδρο και κάθε τακτικό μέλος ορίζεται αντίστοιχο αναπληρωματικό μέλος.

Έργο της Επιτροπής είναι η διεξαγωγή των δημοπρασιών που προβλέπονται στα άρθρα 586 έως 595 του Ν. 5314/2026, η παραλαβή και εξέταση των προσφορών, τυχόν ενστάσεων, η τήρηση της προβλεπόμενης διαδικασίας, καθώς και η σύνταξη και υποβολή των σχετικών πρακτικών στην Περιφερειακή Επιτροπή, η οποία αποτελεί το αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση της δημοπρασίας.

Ο Πρόεδρος, τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής, η Γραμματεία, καθώς και η διάρκεια της θητείας των μελών της, θα ορισθούν με απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, κατά τη συζήτηση του θέματος.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει:

τη συγκρότηση **Τριμελούς Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών** σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 586 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/τ.Α΄/2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» για την εκποίηση και εκμίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων της Περιφέρειας, καθώς και για την αγορά και μίσθωση ακινήτων από την Περιφέρεια (άρθρα 586 έως 595 του Κώδικα).

Η Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη και ειδικότερα από:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

1. Θεοδωρόπουλος Χρήστος (ως πρόεδρος)
2. Ζώμπος Κωνσταντίνος
3. Πετροπούλου Ουρανία (Αν. Προϊσταμένη Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Βορείου Τομέα)

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

4. Τουμαζάτου Μαριάννα (ως αναπληρώτρια πρόεδρος)
5. Παπασπύρου Αθανασία
6. Καρδαμάκης Βασίλης (Υπάλληλος της Δ/νσης Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών)

Για τη **Γραμματειακή Υποστήριξη**, προτείνεται η κ. Βήχα Ελπίδα, ΠΕ Διοικητικού Οικονομικού, με βαθμό Α΄, Προϊσταμένη του Τμήματος Γραμματειακής Υποστήριξης της Δ/νσης Οργάνωσης των Υπηρεσιών Περιφέρειας Αττικής με αναπληρώτρια την κ. Γεωργιάδου Ελπίδα, ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού, με βαθμό Δ΄ υπάλληλο του Τμήματος Γραμματειακής Υποστήριξης της Δ/νσης Διοικητικών Υπηρεσιών.

Έργο της Επιτροπής είναι η διεξαγωγή των δημοπρασιών που προβλέπονται στα άρθρα 586 έως 595 του Ν. 5314/2026, η παραλαβή και εξέταση των προσφορών, τυχόν ενστάσεων, η τήρηση της προβλεπόμενης διαδικασίας, καθώς και η σύνταξη και υποβολή των σχετικών πρακτικών στην Περιφερειακή Επιτροπή, η οποία αποτελεί το αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση της δημοπρασίας.

Ο Πρόεδρος, τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής, η Γραμματεία, καθώς και η διάρκεια της θητείας των μελών της, θα ορισθούν με απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, κατά τη συζήτηση του θέματος.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη
Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Βοϊδονικόλας Σταύρος
Παπασπύρου Αθανασία
Μπαλάφας Γεώργιος
Αγγέλης Σπυρίδων
Γεράκη Αικατερίνη
Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα)
Χιωτάκης Νικόλαος
Μαγκανάρης Νικόλαος