Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.09.24 13:08:48 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 538
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 45η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1494/2026

Στην Αθήνα, σήμερα **22-09-2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00**΄, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, **με μικτό τρόπο,** δια ζώσης στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17) και με τηλεδιάσκεψη μέσω e-presence, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1194667/18-09-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 18/09/2026.

Θέμα 40ο

Έγκριση χορήγησης 3ης Παράτασης συνολικής προθεσμίας περαιώσεως των εργασιών της εργολαβίας : «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΣΗΣ ΚΑΤΑΠΤΩΣΕΩΝ ΠΡΑΝΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ, ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ, ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΚΑΙ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ», προϋπολ. : 2.000.000,00€ € (με ΦΠΑ), ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΤΕ.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:
Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Βοϊδονικόλας Σταύρος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη κ.κ.

- Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα)
- Χιωτάκης Νικόλαος
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:

- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Κατσικάρης Δημήτριος

Τα ανωτέρω απόντα τρία (3) μέλη έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά τους μέλη, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαλέρδου Παγώνα.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για την εισήγηση της Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικής Προστασίας, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Α. Σύμφωνα με τις διατάξεις :

1. Του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄ 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύει σήμερα.

2. Της υπ' αριθμ. 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της τροποποίησης - επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».

3. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/Ε και 2014/25/Ε» (Α' 147), όπως ισχύει σήμερα και ειδικά το άρθρο 156.

4. Των άρθρων 8 και 176 του Ν4018/2011 (ΦΕΚ 215/Α/30-09-2011) «Ρύθμιση θεμάτων της Περιφέρειας Αττικής» και του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ26/τ.Α'/31-1-13), «όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση Δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α'42), αρμοδιότητας των Περιφερειών» καθώς και της ερμηνευτικής εγκυκλίου 6 με αρ. πρωτ. 13400/17-4-2013 της Γ. Δ/νσης Τοπ. Αυτοδ/σης του Υπουργείου Εσωτερικών.

5. Του Ν.5056/2023 αντικατάσταση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής από την Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Αττικής.

Β. Και αφού λάβαμε υπόψη :

1. Το έργο του θέματος αρχικά χρηματοδοτείτο από τους ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής, με κωδικό χρηματοδότησης ΚΑΕ 9775.01.048 σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 4398/04-01-2022 (ΑΔΑ:ΨΣΩΗ7Λ7-ΦΣ2) Απόφαση για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2022 και με αρ. 981 καταχώρηση στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ.
2. Η έγκριση κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου, αποφασίστηκε με την υπ. αριθμ. 177/2021 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί έγκρισης Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2022 (ΑΔΑ: Ω88Λ7Λ7-ΜΔ5) και με την υπ. αριθμ. 179/2021 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί έγκρισης προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2022 και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης 2022 (ΑΔΑ: 660Ι7Λ7-Ξ7Χ).
3. Την υπ' αριθ. 1157/23-05-2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής για την κατακύρωσης της σύμβασης του έργου του θέματος.
4. Την από 07-09-2023 σύμβαση κατασκευής με ΑΔΑ:64ΠΥ7Λ7-4Υ0 συνολικής δαπάνης 1.273.682,48 € με ΦΠΑ, με προθεσμία αποπεράτωσης του έργου τους ΕΙΚΟΣΙΤΕΣΣΕΡΙΣ ΜΗΝΕΣ από την υπογραφή της σύμβασης ήτοι μέχρι 07-09-2025 (23SYMV013373805).
5. Την με αριθμό 1142539/04-10-2024 (ΑΔΑ: 63ΥΑ7Λ7-ΕΚΨ) Απόφαση της Διεύθυνσης Έργων Αντιπλημμυρικής Προστασίας της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο 1ος Α.Π.Ε. και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου.
6. Το με αριθμό 1420092/12-12-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής για αλλαγή πηγή χρηματοδότησης για το έργο από τους ίδιους Πόρους Περιφέρειας Αττικής, στους πόρους του εθνικού σκέλους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.), με κωδικό MIS 5189306.
7. Την με αριθ. πρωτ. 832/2025 (ΑΔΑ: ΨΧ157Λ7-Ζ5Β) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής, περί της έγκρισης σύναψης 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης όπως περιλαμβάνεται στον 2ο Α.Π.Ε. του έργου, συνολικής δαπάνης 179.419,28€ (με Φ.Π.Α. 24%), από τα οποία το ποσό 140.592,97€ αφορά σε εργασίες, απολογιστικά με ΓΕ+ΟΕ 18% και δαπάνη απροβλέπτων, ήτοι με υπέρβαση από την αρχική σύμβαση συνολικής δαπάνης προ αναθεώρησης και ΦΠΑ 1.017.529,64€ ποσοστού 13,82%.
8. Την υπ' αριθμ. 1218/05-08-2025 (ΑΔΑ:ΨΔ947Λ7-87Β) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής για χορήγηση παράταση προθεσμίας έως τις 07-04-2026.
9. Την υπ' αριθμ. 410/23-03-2026 (ΑΔΑ: ΡΙΗ87Λ7-Ρ2Η) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής για χορήγηση 2ης παράτασης προθεσμίας έως τις 07-10-2026.
10. Την από 04/09/2026 αίτηση της αναδόχου εταιρείας προς την Υπηρεσία (αρ. πρωτ Δ.Ε.Α.Π 1128647/04-09-2026).

11. Την από 08-09-2026 Υπεύθυνη Δήλωση του Αναδόχου περί μη διεκδίκησης πρόσθετης αποζημίωσης πλην της νόμιμου αναθεωρήσεως.

Γ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Αντικείμενο του έργου, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, είναι οι εργασίες άρσης καταπτώσεων πρανών ρεμάτων της Περιφέρειας Αττικής. Οι εργασίες κυρίως περιλαμβάνουν
- Εκσκαφές – καθαιρέσεις για την άρση των υφιστάμενων καταπτώσεων
- Την προστασία κοίτης και πρανών με κατασκευή λιθοπλήρωτων συρματοκιβωτίων.
- Την προστασία κοίτης και πρανών με κατασκευή λιθορριπών.
- Την προστασία κοίτης και πρανών με κατασκευή τοιχίων και κοιτοστρώσεων από οπλισμένο σκυρόδεμα

Στα πλαίσια της εργολαβίας έχουν εκτελεστεί οι εξής εργασίες:

● Αντιστήριξη πεζοδρόμου σε άμεση επαφή με το πρανές του Ρέματος Χαλανδρίου-Πεντέλης στον Πεζόδρομο Πατρών, στο ύψος του αρ. 23α της Δ.Ε. Μελισσίων.

● Αποκατάσταση πρανών, ανακατασκευή και κατασκευή τοίχων αντιστήριξης συρματοκιβωτίων στο Ρέμα Χαλανδρίου-Πεντέλης, στον κλάδο Βαθυρέματος Μελισσίων στο ύψος του Πάρκου Θήρας, επέμβαση που εντάχθηκε στην εργολαβία κατόπιν επείγοντος αιτήματος λόγω αυξημένης επικινδυνότητας που έθετε σε κίνδυνο την ασφάλεια παρακείμενων νομίμως υφιστάμενων ιδιοκτησιών

● Αποκατάσταση πρανών, ανακατασκευή τοιχίου αντιστήριξης συρματοκιβωτίων στον κυρίως κλάδο του ρέματος Χαλανδρίου-Πεντέλης στο ύψος της οδού Κέας της Δ.Ε Μελισσίων, επέμβαση που εντάχθηκε στην εργολαβία κατόπιν επείγοντος αιτήματος λόγω αυξημένης επικινδυνότητας που έθετε σε κίνδυνο την ασφάλεια νομίμως υφιστάμενων ιδιοκτησιών.

● Αποκατάσταση πρανών, κατασκευή τοιχίου αντιστήριξης συρματοκιβωτίων του ρέματος Χαλανδρίου-Πεντέλης στο ύψος της οδού Κεσσανλή Σταματάκη του Δήμου Αμαρουσίου.

Ακολούθως :

▪ Στο ρέμα Πεντέλης-Χαλανδρίου, στο ύψος της οδού Κεσσανλή του Δήμου Αμαρουσίου, διαπιστώθηκε, κατά την εξέλιξη των εργασιών και μετά την κατασκευή των απαιτούμενων προσβάσεων στην περιοχή, ότι η κατάπτωση και διάβρωση του πρανούς του ρέματος είναι εκτενέστερη από αυτή που είχε αρχικά εκτιμηθεί κατά τη σύνταξη και σύναψη της 1ης Σ.Σ.Ε.

Για την αποτελεσματική αντιμετώπιση του προβλήματος και την εξασφάλιση της απαιτούμενης ευστάθειας του πρανούς, κρίθηκε αναγκαία η επέκταση των προβλεπόμενων εργασιών αποκατάστασης και προστασίας σε μεγαλύτερο μήκος από το αρχικώς προβλεπόμενο στην 1η Σ.Σ.Ε.
Επιπλέον, κατά την εκτέλεση των εργασιών και μετά την αποκάλυψη και διαμόρφωση της περιοχής εκβολής του αγωγού ομβρίων Φ500 στο ρέμα Πεντέλης-Χαλανδρίου, διαπιστώθηκε ότι η υφιστάμενη κατάσταση στην απέναντι πλευρά του ρέματος δεν εξασφαλίζει επαρκή προστασία έναντι της διάβρωσης. Ειδικότερα, η εκβολή του αγωγού προκαλεί τοπική διατάραξη της ροής και δημιουργεί συνθήκες που δύνανται να επιταχύνουν τη διάβρωση του ανατολικού πρανούς.
Για τον λόγο αυτό κρίθηκε αναγκαία η επένδυση του ανατολικού πρανούς με συρματοκιβώτια (gabions), σε μήκος περίπου 30,00 m, ώστε να εξασφαλιστεί η προστασία του πρανούς έναντι της διάβρωσης και η ασφαλής λειτουργία της υδραυλικής διάταξης εκβολής του αγωγού ομβρίων.

▪ Κατά την εξέλιξη της εργολαβίας ΑΠ 111/22 και κατόπιν επείγοντος αιτήματος για την αντιμετώπιση προβλήματος αυξημένης επικινδυνότητας στον Κηφισό Ποταμό, στην περιοχή της συμβολής των οδών Θήρας και Θράκης και της οδού Σύρου, διαπιστώθηκε ανάγκη άμεσης επέμβασης για την αποκατάσταση και προστασία των υφιστάμενων τεχνικών έργων και την αποτροπή περαιτέρω εξέλιξης των φαινομένων διάβρωσης και καταστροφής των υφιστάμενων έργων προστασίας.

Για την άμεση αντιμετώπιση της κατάστασης απαιτείται η εκτέλεση εργασιών αποκατάστασης των κατεστραμμένων τμημάτων των υφιστάμενων συρματοκιβωτίων, καθώς και η κατασκευή νέων συρματοκιβωτίων στα απαιτούμενα σημεία, προκειμένου να αποκατασταθεί η συνέχεια και η λειτουργικότητα των έργων προστασίας.
Ενδιάμεσα των παραπάνω ημερομηνιών έχουν σημειωθεί μέχρι και σήμερα βροχοπτώσεις και συνθήκες καύσωνα που δεν επέτρεπαν την διεξαγωγή των εργασιών με επιπλέον καθυστέρηση για το έργο.

Δ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ.

Αντικείμενο της εισήγησης είναι η έγκριση της συνολικής παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου κατά έξι (6) μήνες με νέα ημερομηνία περαίωσης την 07-04-2027, μετά την από 04-09-2026 (αρ. πρωτ. 1128647/04-09-2026) αίτηση του Αναδόχου του έργου που ζητά Παράταση Προθεσμίας περαίωσης ώστε να είναι εφικτή η ολοκλήρωση του έργου.

Και επειδή :
1. Υπάρχουν καθυστερήσεις στην εκτέλεση του έργου λόγω της χρονοβόρας διαδικασίας εξασφάλισης όλων των απαιτούμενων εγκρίσεων από άλλους φορείς (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, Δασαρχείο, Εφορείες Αρχαιοτήτων, Δ/νση Περιβάλλοντος Περιφέρειας Αττικής, κλπ).
2. Καθυστερήσεις λόγω καιρικών συνθηκών.
3. Εκκρεμεί η ολοκλήρωση της αποκατάσταση των πρανών στο Ρέμα Χαλανδρίου-Πεντέλης στο ύψος της οδού Κεσσανλή Σταματάκη του Δήμου Αμαρουσίου.
4. Εκκρεμεί η έγκριση του 3ου ΑΠΕ του έργου και της 2ης Σ.Σ.Ε. που περιλαμβάνει και τις εργασίες επέμβασης και αποκατάστασης των συρματοκιβωτίων στη συμβολή των οδών Θήρας και Θράκης στην περιοχή Μποφίλια στο Δήμο Μεταμόρφωσης στο πρανές του Κηφισού Ποταμού.

5 Η παράταση της συνολικής προθεσμίας μπορεί να εγκριθεί σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/16 με αναθεώρηση όταν η καθυστέρηση του συνόλου των εργασιών του έργου δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου.

6. Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την Προϊσταμένη Αρχή ύστερα από αίτηση του Αναδόχου.

7. Σύμφωνα με το ΠΔ 7/2013 (Άρθρο 3,παρ 2, εδάφιο δ) η Οικονομική Επιτροπή ως Προϊσταμένη Αρχή εγκρίνει την χορήγηση παράτασης προθεσμιών εφόσον προκύπτουν επιβαρύνσεις του άρθρου 147 Ν4412/16, (δηλαδή τη δαπάνη της νόμιμης αναθεώρησης) και σύμφωνα με το Ν. 5056/2023 η Οικονομική Επιτροπή αντικαταστάθηκε από την Περιφερειακή Επιτροπή.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών της εργολαβίας:

«**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΣΗΣ ΚΑΤΑΠΤΩΣΕΩΝ ΠΡΑΝΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ, ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ, ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΚΑΙ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ»,** προϋπολογισμού: 2.000.000,00 € (με ΦΠΑ) , ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΤΕ,

κατά έξι (6) μήνες ήτοι μέχρι την 07-04-2027, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν 4412/16, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση πλην της νόμιμου αναθεωρήσεως για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω σκεπτικό.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει:

Την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών της εργολαβίας:

«**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΣΗΣ ΚΑΤΑΠΤΩΣΕΩΝ ΠΡΑΝΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ, ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ, ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΚΑΙ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ»,** προϋπολογισμού: 2.000.000,00 € (με ΦΠΑ) , ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΤΕ,

κατά έξι (6) μήνες ήτοι μέχρι την 07-04-2027, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν 4412/16, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση πλην της νόμιμου αναθεωρήσεως.

- Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ. Μπαλάφας Γεώργιος και Αγγέλης Σπυρίδων απέχουν από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη καταψηφίζει την ως άνω απόφαση
- Το αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Μαγκανάρης Νικόλαος απέχει από την ψηφοφορία.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Βοϊδονικόλας Σταύρος
Παπασπύρου Αθανασία
Μπαλάφας Γεώργιος
Αγγέλης Σπυρίδων
Γεράκη Αικατερίνη
Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα)
Χιωτάκης Νικόλαος
Μαγκανάρης Νικόλαος