Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.09.24 13:15:17 EEST
Reason:
Location: Athens



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 538
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 45η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1497/2026

Στην Αθήνα, σήμερα **22-09-2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00**΄, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, **με μικτό τρόπο,** δια ζώσης στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17) και με τηλεδιάσκεψη μέσω e-presence, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1194667/18-09-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 18/09/2026.

Θέμα 43ο

Ανάκληση της υπ' αρ. 468/2025 απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:
Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Βοϊδονικόλας Σταύρος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη κ.κ.

- Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα)
- Χιωτάκης Νικόλαος
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:

- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Κατσικάρης Δημήτριος

Τα ανωτέρω απόντα τρία (3) μέλη έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά τους μέλη, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαλέρδου Παγώνα.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για την εισήγηση της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Με βάση τις διατάξεις:

1. Των άρθρων 332, 646 και 652 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

2. Του άρθρου 20 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α΄/6-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».

3. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».

4. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 "Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις." (Α' 184)

6. Του ν. 4820/2021 (ΦΕΚ 130/Α΄/23.07.2021) «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις», όπως ισχύει.

7. Του Ν. 4700/2020 (Α΄ 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

9. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

10. Του άρθρου 45 του ν. 4873/2021 (Α' 248) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των πολιτών , φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις».

Και έχοντας υπόψη:

1. Την υπ΄αρ. 468/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής
2. Το από 17-12-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα του «ST. CATHERINE'S BRITISH SCHOOL»
3. Το υπ' αρ. 917219/13-7-2026 έγγραφο του γραφείου Νομικής Υποστήριξης Περιφερειάρχη και Συλλογικών Οργάνων

Ιστορικό

Με την υπ΄αρ. 468/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής εγκρίθηκαν
α) η Αποδοχή της Δωρεάς εκ μέρους του μη κερδοσκοπικού Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «ST. CATHERINE'S BRITISH SCHOOL», μέσω της Α.Ε. με την επωνυμία «GDM ASSETS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» **για την κατασκευή μεταλλικής πεζογέφυρας συνολικής αξίας 679.775,26 ευρώ χωρίς ΦΠΑ**, στην οδό Λ. Σοφοκλή Βενιζέλου 77 στα όρια των Δήμων Κηφισιάς και Λυκόβρυσης σύμφωνα με την από 15-10-2024 επιστολή πρόθεσης δωρεάς του «ST. CATHERINE'S BRITISH SCHOOL» και
β) οι όροι του σχεδίου σύμβασης της δωρεάς.

Η υπογραφή της σύμβασης δωρεάς δεν προχώρησε καθώς δεν εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο του «ST. CATHERINE'S BRITISH SCHOOL». Επιπλέον την 17-12-2025, το «ST. CATHERINE'S BRITISH SCHOOL», με ηλεκτρονικό μήνυμα, ζήτησε να προσαρμοστεί το σχέδιο της σύμβασης δωρεάς, ώστε να ταυτίζεται με τον προϋπολογισμό του συμβατικού αντικειμένου, ήτοι στο ποσό των 920.107,05 ευρώ χωρίς ΦΠΑ της από 20/11/2025 υπογεγραμμένης σύμβασης μεταξύ του

«ST. CATHERINE'S BRITISH SCHOOL» και της εταιρείας «GDM ASSETS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Η τροποποίηση-αύξηση του προϋπολογισμού οφείλεται στην καθυστέρηση υπογραφής της αρχικής σύμβασης, που είχε υπολογιστεί με παλιότερες τιμές και μεταβλήθηκε λόγω ανατιμήσεων των υλικών.

Η Δ/νση μας λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω διόρθωσε το σχέδιο της σύμβασης δωρεάς ως προς το προϋπολογισμό και τα Παραρτήματα και το διαβίβασε εκ νέου για νομικό έλεγχο στο γραφείο Νομικής Υποστήριξης Περιφερειάρχη και Συλλογικών Οργάνων.

Το γραφείο Νομικής Υποστήριξης Περιφερειάρχη και Συλλογικών Οργάνων, με το υπ' αρ. 917219/13-7-2026 έγγραφό του απάντησε ως συμπέρασμα τα εξής:

«Από το οικείο νομοθετικό πλαίσιο προκύπτει ότι η αρμοδιότητα για την επιθεώρηση, τη συντήρηση, την επισκευή και τη διασφάλιση της ασφαλούς λειτουργίας πεζογέφυρας ανήκει στους όμορους Δήμους και όχι στην Περιφέρεια. Η πεζογέφυρα αποτελεί έργο που εξυπηρετεί αποκλειστικά την ασφαλή κυκλοφορία των πεζών και των μαθητών συνδέοντας τα πεζοδρόμια εκατέρωθεν των οδών, που εν προκειμένου αφορά στις δύο πλευρές της Λεωφόρου Σοφοκλή Βενιζέλου στη θέση του αριθμού 77 στα όρια των όμορων Δήμων Λυκόβρυσης-Πεύκης και Κηφισιάς, οι οποίες αποτελούν τμήμα του δημοτικού οδικού δικτύου και της κοινόχρηστης δημοτικής υποδομής.
Η λειτουργική και κατασκευαστική σχέση της πεζογέφυρας με τα πεζοδρόμια καθιστά αυτήν αναπόσπαστο στοιχείο της υποδομής που εξυπηρετεί τους πεζούς και όχι στοιχείο του οδικού έργου που εξυπηρετεί την κυκλοφορία των οχημάτων. Ως εκ τούτου, η ευθύνη για τη διατήρησή της σε ασφαλή και λειτουργική κατάσταση, καθώς και για την αποκατάσταση τυχόν φθορών ή βλαβών, βαρύνει τους όμορους Δήμους Λυκόβρυσης-Πεύκης και Κηφισιάς, οι οποίοι είναι αρμόδιοι για τη διαχείριση και συντήρηση των πεζοδρομίων που αυτή συνδέει.

Σύμφωνα με την υπ. αριθ. 78/2020 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. μετά την θέση σε εφαρμογή του νόμου 3841/2006, τις εκδοθείσες προς εκτέλεση Αποφάσεις του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. καθώς και των Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών και τη διάταξη του άρθρου 186 του Νόμου 3852/2010, ο φορέας που είναι αρμόδιος για τη συντήρηση των οδών και εν γένει των συγκοινωνιακών έργων δηλαδή οι Περιφέρειες έχουν την αρμοδιότητα συντήρησης των τεχνικών έργων και λοιπών σπουδαίων έργων, στα οποία περιλαμβάνονται και οι γέφυρες που βρίσκονται στις οδούς των οποίων έχουν την υποχρέωση συντήρησης.
Ελλείψει ειδικής νομοθετικής πρόβλεψης, η οποία να αποδίδει την αρμοδιότητα της συγκεκριμένης πεζογέφυρας στην Περιφέρεια Αττικής, ισχύουν οι γενικοί κανόνες που ανωτέρω διατυπώνονται. Επομένως, δεδομένου του ότι ο λειτουργικός χαρακτήρας και ο σκοπός που εξυπηρετείται από τις πεζογέφυρες συνδέονται άμεσα με τη δημοτική υποδομή που εξυπηρετεί πεζούς (μαθητές, γονείς, καθηγητές και διερχόμενους πολίτες) και όχι με την εξυπηρέτηση οχημάτων μέσω οδικού δικτύου αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής, ***θεωρούμε ότι δεν δύναται η Περιφέρεια Αττικής να συνάψει νομίμως την ελεγχόμενη σύμβαση δωρεάς με τον δωρητή καθώς δε νομιμοποιείται να αναλάβει την συντήρηση της πεζογέφυρας του θέματος****».*

Σε συνέχεια των παραπάνω προκύπτει ότι σύμφωνα με το οικείο νομοθετικό πλαίσιο δεν δύναται η Περιφέρεια Αττικής να συνάψει νομίμως την ελεγχόμενη σύμβαση δωρεάς με τον δωρητή καθώς δε νομιμοποιείται να αναλάβει την συντήρηση της πεζογέφυρας του θέματος.

Μετά τα ανωτέρω

Εισηγούμαστε

Την ανάκληση της υπ' αρ. 468/2025 απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν α) η Αποδοχή της Δωρεάς εκ μέρους του μη κερδοσκοπικού Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «ST. CATHERINE'S BRITISH SCHOOL», μέσω της Α.Ε. με την επωνυμία «GDM ASSETS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την κατασκευή μεταλλικής πεζογέφυρας συνολικής αξίας 679.775,26 ευρώ χωρίς ΦΠΑ, στην οδό Λ. Σοφοκλή Βενιζέλου 77 στα όρια των Δήμων Κηφισιάς και Λυκόβρυσης σύμφωνα με την από 15-10-2024 επιστολή πρόθεσης δωρεάς του «ST. CATHERINE'S BRITISH SCHOOL» και β) οι όροι του σχεδίου σύμβασης της δωρεάς.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει:

Την ανάκληση της υπ' αρ. 468/2025 απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν α) η Αποδοχή της Δωρεάς εκ μέρους του μη κερδοσκοπικού Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «ST. CATHERINE'S BRITISH SCHOOL», μέσω της Α.Ε. με την επωνυμία «GDM ASSETS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την κατασκευή μεταλλικής πεζογέφυρας συνολικής αξίας 679.775,26 ευρώ χωρίς ΦΠΑ, στην οδό Λ. Σοφοκλή Βενιζέλου 77 στα όρια των Δήμων Κηφισιάς και Λυκόβρυσης σύμφωνα με την από 15-10-2024 επιστολή πρόθεσης δωρεάς του «ST. CATHERINE'S BRITISH SCHOOL» και β) οι όροι του σχεδίου σύμβασης της δωρεάς.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη
Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Βοϊδονικόλας Σταύρος
Παπασπύρου Αθανασία
Μπαλάφας Γεώργιος
Αγγέλης Σπυρίδων
Γεράκη Αικατερίνη
Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα)
Χιωτάκης Νικόλαος
Μαγκανάρης Νικόλαος