Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.08 11:21:37 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 538
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 49η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1627/2026

Στην Αθήνα, σήμερα **06-10-2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00΄**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, **με μικτό τρόπο,** δια ζώσης στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17) και με τηλεδιάσκεψη μέσω e-presence, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1271243/02-10-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 02/10/2026.

Θέμα 36ο

Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ», συμβατικού ποσού 180.052,74 € (πλέον Φ.Π.Α.).

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:
Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:
- Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Βλάχου Γεωργία
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη κ.κ.
- Μανωλάκος Λεωνίδας
- Χιωτάκης Νικόλαος
- Λάσκαρη – Κρασοπούλου Βασιλική
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βοϊδονικόλας Σταύρος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Κατσικάρης Δημήτριος

Τα ανωτέρω απόντα μέλη τα τέσσερα (4) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά τους μέλη, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Ντόβα Μαρία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 10 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής σχετικά με την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Πειραιώς και Νήσων, στην οποία αναφέρονται τα εξής:
Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄ 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύει σήμερα.
2. Το Ν. 4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις»
3. Το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»
4. Το Ν. 4146/2013 « Διαμόρφωση φιλικού αναπτυξιακού περιβάλλοντος για τις στρατηγικές ιδιωτικές επενδύσεις και άλλες διατάξεις»
5. Το Π.Δ. 7/2013 "Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/05 «Ανάθεση και εκτέλεση δημόσιων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»
6. Τον Ν. 4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/Ε.Ε.)» (ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016) όπως ισχύει
7. Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτερικής λειτουργίας των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ Β' 1661/11-05-2018)
8. Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19-07-2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]
9. Τα συμβατικά στοιχεία και την συνολική προθεσμία της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 12.3 της Διακήρυξης.
10. Την από 08-04-2024 σύμβαση αντί του ποσού των 180.052,74 € (πλέον Φ.Π.Α.) και προθεσμίας εκτέλεσης της υπηρεσίας είκοσι τέσσερις (24) μήνες, ήτοι μέχρι την 08-04-2026.
11. Την Υπ' Αρ. 737/2026 (11.05.2026) Απόφαση Παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ», μέχρι την 31-08-2026
12. Το από 21/07/2026 αίτημα της αναδόχου εταιρείας της κύριας εργολαβίας με τίτλο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ» (αρ. πρωτ. 964543/21-07-2026) για παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά τριακόσιες εξήντα πέντε (365), ήτοι μέχρι την 31-08-2027.
13. Το υπ΄αρ. 126082 ΕΞ2026/03-08-2026 έγγραφο της Ε.Υ.Δ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ» ΚΑΙ «ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ» - ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ», με το οποίο διατύπωσε τη σύμφωνη γνώμη της για την χορήγηση παράτασης, σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 8 του Ν4412/2016 της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, κατά δώδεκα (12) μήνες, με νέο πέρας εργασιών την 31η Αυγούστου του 2027.
14. Η Υπ' Αρ. 1340/2026 (26.08.2026) Απόφαση Παράτασης Συνολικής και αποκλειστικών ενδεικτικών τμημάτων προθεσμιών εκτέλεσης του έργου «Ολοκλήρωση Αποχετευτικού Δικτύου Δήμου Σπετσών»
15. Το υπ 'αριθ. πρωτ. 60/494.30/27-08-2026 αίτημα της αναδόχου της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για παράταση της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης μέχρι την 31-8-2027.
16. Την με αρ. πρωτ. 1103109/31-8-2026 Διατύπωση Γνώμης του τμήματος Ειδικών Έργων, για την παράταση της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης μέχρι την 31-8-2027
17. Την με αρ. πρωτ. 151329 ΕΞ 2026/23-09-2026 διατύπωση θετικής γνώμης για την προέγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης μέχρι την 31-8-2027, της Ε.Υ.Δ. ΠΕΚΑ.

Ε Π Ε Ι Δ Η

Η ανάδοχος Ένωση Νομικών Προσώπων «GEOTEST ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. - ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ», υπέβαλε το υπ΄αρ. 60/494.30/27-08-2026 αίτημα για την χορήγηση παράτασης της χρονικής διάρκειας ισχύος κατά 365 ημέρες, ήτοι έως την 31.08.2027.

Η αιτούμενη παράταση κρίνεται απολύτως αναγκαία για τη διασφάλιση της ορθής, απρόσκοπτης και σύμφωνης με το θεσμικό πλαίσιο υλοποίησης του έργου, λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων έχει εισηγηθεί την παράταση της κύριας εργολαβίας (λαμβάνοντας υπόψη την με αρ. πρωτ. 964543/21-07-2026 αίτηση της αναδόχου εταιρείας του έργου) λόγω καθυστερήσεων που δεν οφείλονται στην ανάδοχο εταιρεία.

Σύμφωνα με το άρθρο 2.4.6, του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της εν λόγω σύμβασης «*Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης, ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24 μήνες), που αντιστοιχεί στο χρόνο που θα χρειαστεί για την ολοκλήρωση της κατασκευής της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων …….. και την δοκιμαστική λειτουργία της.*
Ο καθαρός χρόνος απασχόλησης του Τεχνικού Συμβούλου ορίζεται σε 465 ημέρες. και δεν περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο Ανάδοχος. Τυχόν καθυστέρηση ή διακοπή του έργου της κατασκευής επιφέρει ανάλογη καθυστέρηση ή διακοπή του έργου του Τεχνικού Συμβούλου, χωρίς αύξηση του συμβατικού τιμήματος.»

Για την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Ολοκλήρωση Αποχετευτικού Δικτύου Δήμου Σπετσών» μέχρι τις 31-8-2027, έχει διατυπωθεί η Θετική Γνώμη της ΕΥΔ ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ, και έχει εκδοθεί η Υπ' Αρ. 1340/2026 (26.08.2026) Απόφαση από την Περιφερειακή Επιτροπή με την συνολική προθεσμία να παρατείνεται έως την 31-08-2027.

Ως εκ τούτων καθίσταται απαραίτητη η τεχνική υποστήριξη μέχρι και τη φάση οριστικής παραλαβής του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ».

Αναλυτικά οι αιτιάσεις της αναδόχου Ένωσης Νομικών Προσώπων «GEOTEST ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. - ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ», για την παράταση της ανωτέρω προθεσμίας έχουν ως εξής:

«…λαμβάνοντας υπόψη:
- *τις διατάξεις του άρθρου 132 του Νόμος 4412/2016 περί τροποποίησης συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους,*
- *το γεγονός ότι το φυσικό αντικείμενο του έργου «Ολοκλήρωση Αποχετευτικού Δικτύου Δήμου Σπετσών» δεν έχει ολοκληρωθεί,*
- *την ανάγκη συνέχισης της υποστήριξης της Αναθέτουσας Αρχής από τον Τεχνικό Σύμβουλο μέχρι την περάτωση των συμβατικών υποχρεώσεων του κυρίου έργου,*
- *το ότι έχει αιτηθεί παράταση συνολικής προθεσμίας του έργου (4ο σχετικό) «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ», της αναδόχου ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ κατά οκτώ (12) μήνες, ήτοι έως 31/08/2027,*
- *το ότι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ» έχει αρχικά οριστεί σε είκοσι τέσσερεις (24) μήνες, ήτοι έως 08/04/2026,*

σας υποβάλλεται το 2ο Αίτημα Παράτασης της εν ισχύ Σύμβασης, το οποίο αφορά αποκλειστικά στην χορήγηση παράτασης της χρονικής διάρκειας ισχύος κατά 365 ημέρες, ήτοι έως την 31.08.2027.

Η αιτούμενη παράταση κρίνεται απολύτως αναγκαία για τη διασφάλιση της ορθής, απρόσκοπτης και σύμφωνης με το θεσμικό πλαίσιο υλοποίησης του έργου, λαμβάνοντας υπόψη ότι έχει αιτηθεί και η παράταση της κύριας εργολαβίας λόγω απρόβλεπτων καθυστερήσεων. Ως εκ τούτων καθίσταται απαραίτητη η τεχνική υποστήριξη μέχρι και τη φάση οριστικής παραλαβής του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ».

<u>Διευκρινίζεται ότι</u>:
• Η παρούσα τροποποίηση δεν μεταβάλλει το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της αρχικής σύμβασης.
<u>Κατόπιν των ανωτέρω, αιτούμαστε για την χορήγηση παράτασης κατά 365 ημέρες, ήτοι έως την 31.08.2027»</u>
<u>Για την παράταση της χρονικής διάρκειας της εν ισχύ σύμβασης</u>, κατά 365 ημέρες, με νέο πέρας εργασιών την 31η Αυγούστου του 2027, πέραν των όσων αναφέρθηκαν ανωτέρω, συμπληρωματικά αναφέρονται ότι :

1. Η καθυστέρηση της ολοκλήρωσης του έργου του θέματος δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας και ως εκ τούτου η παράταση θα πρέπει να χορηγηθεί σύμφωνα με τις παρ. 1 & 3 του άρθρου 184 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει σήμερα.

2. Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 184 του Ν. 4412/2016, *«Οι τμηματικές και η συνολική προθεσμία μπορούν να παρατείνονται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, ύστερα από αίτηση του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη τους ή και με πρωτοβουλία της διευθύνουσας υπηρεσίας, εφόσον σημειώνονται καθυστερήσεις στην εκτέλεση της σύμβασης*»

3. Βάσει της διακήρυξης της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου του θέματος Προϊστάμενη Αρχή είναι «*Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ και Η Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ κατά περίπτωση σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία*».

4. Σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023), από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η οικονομική επιτροπή και η εκτελεστική επιτροπή περιφερειών καταργούνται και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Αττικής, η οποία είναι πλέον αρμόδια για την χορήγηση παράτασης ως Προϊσταμένη Αρχή.

ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ

Υπέρ της χορήγησης παράτασης της συνολικής προθεσμίας της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ» της Ένωσης Νομικών Προσώπων «GEOTEST ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. - ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ» κατά 365 ημέρες, ήτοι έως 31/08/2027, σύμφωνα με το άρθρο 184 παρ. 1 του Ν. 4412/2016.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει:

Τη χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ» της Ένωσης Νομικών Προσώπων «GEOTEST ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. - ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ» κατά 365 ημέρες, ήτοι έως 31/08/2027, σύμφωνα με το άρθρο 184 παρ. 1 του Ν. 4412/2016.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα Γεράκη Αικατερίνη καταψηφίζει την ως άνω απόφαση.

Ο Πρόεδρος	**Τα Μέλη**
	Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
	Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
	Βλάχου Γεωργία
	Αγγέλης Σπυρίδων
	Γεράκη Αικατερίνη
	Μανωλάκος Λεωνίδας
	Χιωτάκης Νικόλαος
	Λάσκαρη – Κρασοπούλου Βασιλική
Νικόλαος Χαρδαλιάς	**Μαγκανάρης Νικόλαος**