Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.08 13:22:05 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 538
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 49η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1629/2026

Στην Αθήνα, σήμερα **06-10-2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00**΄, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, **με μικτό τρόπο,** δια ζώσης στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17) και με τηλεδιάσκεψη μέσω e-presence, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1271243/02-10-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 02/10/2026.

Θέμα 38ο

Έγκριση του 2ου πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού, για το έργο «ΑΥΞΗΣΗ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΟΝΣ «ΜΙΛΩΝ»-Α ΦΑΣΗ», εκτιμώμενης αξίας 1.451.612,90€ (πλέον ΦΠΑ 24%).

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:
Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Βλάχου Γεωργία
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη κ.κ.

- Μανωλάκος Λεωνίδας
- Χιωτάκης Νικόλαος
- Λάσκαρη – Κρασοπούλου Βασιλική
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:

- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βοϊδονικόλας Σταύρος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Κατσικάρης Δημήτριος

Τα ανωτέρω απόντα μέλη τα τέσσερα (4) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά τους μέλη, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Ντόβα Μαρία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 10 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής σχετικά με την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

΄Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ Α΄ 103/29-06-2026), όπως ισχύει σήμερα.
2. Την υπ'αρ.37419/13479/2018 Απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 1661/Β/11-5-2018) «Έγκριση της υπ' αρ. 121/2018 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής με την οποία τροποποιείται-επικαιροποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» .
3. Το άρθρο 8 του Ν.4018/2011 (Φ.Ε.Κ. 215 Α'/30-09-2011) «Ρύθμιση θεμάτων της Περιφέρειας Αττικής».
4. Το Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α΄ 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».
5. Το Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α΄/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το Ν. 4270/2014 (Α' 143) «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»*, όπως ισχύει.
7. Το Ν.4013/2011 (Α' 204) «*Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων…*» .
8. Το Ν.3861/2010 (Α' 112) «*Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο* "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
9. Την μελέτη για το έργο «ΑΥΞΗΣΗ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΟΝΣ «ΜΙΛΩΝ»-Α ΦΑΣΗ».
10. Την από 12/5/2025 Απόφαση Δ.Σ. του ΑΟΝΣ «ΜΙΛΩΝ».
11. Την από 4/8/2025 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Ερασιτεχνικού Σωματείου ΑΟΝΣ «ΜΙΛΩΝ».
12. Την υπ' αριθμ. 265/2025 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων για το οικονομικό έτος 2026.
13. Την υπ΄αρ. πρωτ. 5593/19-2-2026 Απόφαση Δημάρχου Νέας Σμύρνης.
14. Την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 38749/13-1-2026 (ΑΔΑ: ΨΝΩΝ7Λ7-ΗΧΓ) Απόφαση ανάληψης Υποχρέωσης.
15. Την υπ' αριθ. 469/2026 Απόφαση Π.Ε. με την οποία αποφασίσθηκε Α) η έγκριση: 1) του σχεδίου Διακήρυξης και των τευχών δημοπράτησης (Τεχνική Περιγραφή, Τιμολόγιο, Προϋπολογισμός, Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, Συμπληρωματικές Τεχνικές Προδιαγραφές, Σ.Α.Υ., Φ.Α.Υ.) της ανοικτής διαδικασίας δημοπράτησης μέσω Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ), 2) της δημοσίευσης της Διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ και 3) του σχεδίου Περίληψης Διακήρυξης για δημοσίευση στον Ελληνικό Τύπο, για το έργο «ΑΥΞΗΣΗ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΟΝΣ «ΜΙΛΩΝ»-Α ΦΑΣΗ», εκτιμώμενης αξίας 1.451.612,90€ (πλέον ΦΠΑ 24%) και Β) Η συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «ΑΥΞΗΣΗ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΟΝΣ «ΜΙΛΩΝ»-Α ΦΑΣΗ»
16. Την Διακήρυξη με ΑΔΑΜ: 26PROC18735583 2026-03-30
17. Την Περίληψη της Διακήρυξης με ΑΔΑ: ΨΠ377Λ7-Θ00.
18. Το γεγονός ότι η Δημοπρασία διεξήχθη μέσω ΕΣΗΔΗΣ με ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών την 24/4/2026 και με ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών την 30/4/2026.
19. Την υπ' αριθ. 868/2026 Απόφαση Π.Ε. Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και αποφασίστηκε να ζητηθεί από τους οικονομικούς φορείς με σειρά μειοδοσίας 1-2 στον Κατάλογο συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας για τον διαγωνισμό του έργου «ΑΥΞΗΣΗ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΟΝΣ «ΜΙΛΩΝ»-Α ΦΑΣΗ», εκτιμώμενης αξίας 1.451.612,90€ (πλέον ΦΠΑ 24%), να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων, σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 4.1 η. της οικείας Διακήρυξης, και το Άρθρο 88 Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές (άρθρο 69 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) του ν. 4412/2016.

20. Το υπ΄ αριθμ. 810223/23-6-2026 έγγραφο ΔΤΕΠΑ με το οποίο κλήθηκαν οι οικονομικοί φορείς με σειρά μειοδοσίας 1-2 στον Κατάλογο συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας να αιτιολογήσουν την τιμή που προτείνουν στην προσφορά τους κατ΄ εφαρμογή του άρθρου 88 του ν. 4412/2016.
21. Τις αιτιολογήσεις των οικονομικών φορέων που κατατέθηκαν μέσω ΕΣΗΔΗΣ.
22. Το από 25/9/2026, 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού που διαβιβάστηκε στην Αναθέτουσα μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 25/9/2026.

Σας διαβιβάζουμε το 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και αιτούμαστε

1. Την λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη του 2ου Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «ΑΥΞΗΣΗ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΟΝΣ «ΜΙΛΩΝ»-Α ΦΑΣΗ» στο οποίο η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται:
Α) την απόρριψη της οικονομικής προσφοράς του προσφέροντα με σειρά μειοδοσίας 2, «VASARTIS SA», σύμφωνα με το άρθρα 88 παρ. 3 του Ν.4412/2016 και Β) την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ERGMASIN DEALS PC» ως προσωρινού αναδόχου του έργου με τίτλο: «ΑΥΞΗΣΗ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΟΝΣ «ΜΙΛΩΝ»-Α ΦΑΣΗ», στο ύψος της οικονομικής του προσφοράς, ήτοι 933.985,05 € (πλέον ΦΠΑ) με ποσοστό έκπτωσης 35,91%.
2. Την εξουσιοδότηση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και της Επιτροπής Διαγωνισμού για την συνέχιση της διαδικασίας του διαγωνισμού.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει:

1. Την έγκριση του 2ου Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «ΑΥΞΗΣΗ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΟΝΣ «ΜΙΛΩΝ»-Α ΦΑΣΗ» στο οποίο η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται:
Α) την απόρριψη της οικονομικής προσφοράς του προσφέροντα με σειρά μειοδοσίας 2, «VASARTIS SA», σύμφωνα με το άρθρα 88 παρ. 3 του Ν.4412/2016 και Β) την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ERGMASIN DEALS PC» ως προσωρινού αναδόχου του έργου με τίτλο: «ΑΥΞΗΣΗ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΟΝΣ «ΜΙΛΩΝ»-Α ΦΑΣΗ», στο ύψος της οικονομικής του προσφοράς, ήτοι 933.985,05 € (πλέον ΦΠΑ) με ποσοστό έκπτωσης 35,91%.
2. Την εξουσιοδότηση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και της Επιτροπής Διαγωνισμού για την συνέχιση της διαδικασίας του διαγωνισμού.

Ο Πρόεδρος
Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη
Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Βλάχου Γεωργία
Αγγέλης Σπυρίδων
Γεράκη Αικατερίνη
Μανωλάκος Λεωνίδας
Χιωτάκης Νικόλαος
Λάσκαρη – Κρασοπούλου Βασιλική
Μαγκανάρης Νικόλαος