Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.23 09:17:59 EEST
Reason:
Location: Athens



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 538
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 51η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1739/2026

Στην Αθήνα, σήμερα **20-10-2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00**΄, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, **με μικτό τρόπο,** δια ζώσης στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17) και με τηλεδιάσκεψη μέσω e-presence, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1343554/16-10-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 16/10/2026.

Θέμα 65ο

Συγκρότηση επιτροπής Παραλαβής των εργασιών του έργου «Οδοποιία Δήμου Σαλαμίνας», συμβατικής δαπάνης 1.570.391,69 Ευρώ με το Φ.Π.Α, αναδόχου Εταιρείας ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:
Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Βλάχου Γεωργία
- Βοϊδονικόλας Σταύρος
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Γεράκη Αικατερίνη
- Κατσικάρης Δημήτριος

Τα αναπληρωματικά μέλη κ.κ.

- Μανωλάκος Λεωνίδας
- Αργυράκη Βασιλεία (Μπέσυ)
- Χιωτάκης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:

- Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Παπασπύρου Αθανασία

Τα ανωτέρω απόντα μέλη τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά τους μέλη, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Ντόβα Μαρία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής σχετικά με την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

΄Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

3. Τον οργανισμό εσωτερικής λειτουργίας των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ Β' 1661/11-05-2018).
4. Τον Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
5. Τον Ν.5056/2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών.»
6. Το Ν. 4412/2016 «Ανάθεση και Εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
7. Τη με αριθ. 6/2011 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (ΥΠ.ΕΣ.Α.Η.Δ.) σχετικά με τις Δημόσιες Συμβάσεις έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης από 01/01/2011.
8. Την υπ' αριθ. Απ. ΟΕ/440/08-03-2022 και την υπ΄αριθμ. 392160/06-05-2022 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Διεύθυνσης Οικονομικής Διαχείρισης Τμήμα Δημοσιονομικών Δεσμεύσεων (ΑΔΑ:6ΥΖΖ7Λ7-ΙΗΡ και ΑΔΑΜ:22REQ010534616 2022-05-12 με κωδικό Κ..Α.Ε. 08.072.087901 προϋπολογισμού 229.028,25 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).
9. Την με αρ. 823/2023 15η συνεδρίαση (ΑΔΑ:9ΠΚΞ7Λ7-Μ1Ε) της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία αποφασίστηκε: Η έγκριση του Πρακτικού ΙΙ και του Πρακτικού ΙΙΙ του διαγωνισμού με α/α 177481 που διεξήχθη στις στις 9/12/2022 για την ανάθεση της παροχής υπηρεσίας με τίτλο: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ Π.ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ - ΚΟΜΒΟΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ (ΝΕΑ ΧΑΡΑΞΗ) Διάρκειας 36 μηνών» προυπολογισμού: 226.617,69 € με ΦΠΑ 24% και η οριστική κατακύρωση του αποτελέσματος του εν λόγω ηλεκτρονικού διαγωνισμού (με α/α 177481) στον Οικονομικό Φορέα "ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε." που προσέφερε την τιμή των 182.756,20 € (χωρίς Φ.Π.Α.)
10. Την από 22/06/2023(ΑΔΑΜ: 23SYMV012968777 2023-06-28) Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και της «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ» της παροχής Υπηρεσιών με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και καθαρισμού χώρων πρασίνου στην οδό Π. Επίδαυρος – κόμβος Καλλονής (νέα χάραξη) διαρκείας 36 μηνών» αξίας 182.756,20 € (χωρίς Φ.Π.Α.)
11. Την υπ' αριθμ.225/2023 (ΑΔΑ:ΨΧ8Ν7Λ7-ΗΩΧ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής με την οποία αποφασίστηκε η συγκρότηση της τριμελούς επιτροπής παραλαβής παρακολούθησης και ελέγχου της παροχής των υπηρεσιών: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ Π.ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ - ΚΟΜΒΟΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ (ΝΕΑ ΧΑΡΑΞΗ) Διάρκειας 36 μηνών» προυπολογισμού: 226.617,69 € με ΦΠΑ 24%
12. Την υπ' αριθμ.268/2024 (ΑΔΑ:6ΑΠΗ7Λ7-ΕΝ8) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής με την οποία αποφασίστηκε η αντικατάσταση λόγω συνταξιοδότησης μέλους της τριμελούς επιτροπής παραλαβής παρακολούθησης και ελέγχου της παροχής των υπηρεσιών: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ Π.ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ - ΚΟΜΒΟΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ (ΝΕΑ ΧΑΡΑΞΗ) Διάρκειας 36 μηνών» προυπολογισμού: 226.617,69 € με ΦΠΑ 24%.

13. Το από 22-06-2026 γραπτό αίτημα της αναδόχου εταιρείας «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ» για παράταση εργασιών της παροχής υπηρεσιών του θέματος κατά τρεις μήνες.

Ε Π Ε Ι Δ Η

α. Στο άρθρο 217 του ν. 4412/2016 Διάρκεια σύμβασης παροχής υπηρεσίας αναφέρεται ότι:
«…..2. Με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας που διοικεί τη σύμβαση, η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειας της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος»
β. Στην παράγραφο 6.2. «Διάρκεια σύμβασης παροχής υπηρεσιών» της Διακύρηξης αναφέρεται ότι:

«6.2 Διάρκεια σύμβασης παροχής υπηρεσιών
6.2.1. Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε 36 μήνες από την υπογραφή της…….
6.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι και έξι μήνες ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται
πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε
υπαιτιότητα του αναδόχου……»

γ. Ο ανάδοχος αιτήθηκε εμπρόθεσμα αίτημα παράτασης της διάρκειας της σύμβασης κατά έξι μήνες δηλαδή ως τις 22-12-2026, η οποία δεν οφείλεται σε υπαιτιότητά του,

δ. Κρίνεται απαραίτητη η συνέχεια της Παροχής με τις απολύτως αναγκαίες υπηρεσίες του θέματος, ως προς την συντήρηση και τον καθαρισμό χώρων πρασίνου στην οδό Π.ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ - ΚΟΜΒΟΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ, για λόγους δημόσιας ασφάλειας, μέχρι τη δέσμευση σχετικής πίστωσης από τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής και την ολοκλήρωση του ηλεκτρονικού διαγωνισμού της διάδοχης Παροχής Υπηρεσιών.

ε. Οι μέχρι σήμερα δαπάνες που έχουν καλυφθεί από τη διαθέσιμη για το σκοπό αυτό πίστωση σύμφωνα με την ανάληψη υποχρέωσης ανέρχονται στο ποσό 211.381,81 ευρώ με το ΦΠΑ Αφήνοντας δηλαδή υπόλοιπο 15.235,88 ευρώ με το ΦΠΑ Οπότε δεν απαιτείται αύξηση οικονομικού αντικειμένου.

στ. Δεν έχει ολοκληρωθεί το σύνολο των προϋπολογισμένων εργασιών της σύμβασης μέσα στο προβλεπόμενο από τη σύμβαση διάστημα καθώς καλύφθηκαν οι ανάγκες της παροχής υπηρεσιών με λιγότερες από τις προϋπολογισμένες ποσότητες και ως εκ τούτου δεν προκύπτει υπαιτιότητα του αναδόχου ενώ παράλληλα υπάρχει διαθέσιμη πίστωση.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την χορήγηση εξάμηνης παράτασης των εργασιών της σύμβασης **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ Π.ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ - ΚΟΜΒΟΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ (ΝΕΑ ΧΑΡΑΞΗ) Διάρκειας 36 μηνών»**, με πέρας την 22/12/2026, χωρίς αύξηση του οικονομικού αντικειμένου.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Την χορήγηση εξάμηνης παράτασης των εργασιών της σύμβασης **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ Π.ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ - ΚΟΜΒΟΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ (ΝΕΑ ΧΑΡΑΞΗ) Διάρκειας 36 μηνών»**, με πέρας την 22/12/2026, χωρίς αύξηση του οικονομικού αντικειμένου.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη καταψηφίζει την ως άνω απόφαση

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Βλάχου Γεωργία
Βοϊδονικόλας Σταύρος
Αγγέλης Σπυρίδων
Μπαλάφας Γεώργιος
Γεράκη Αικατερίνη
Κατσικάρης Δημήτριος
Μανωλάκος Λεωνίδας
Αργυράκη Βασιλεία (Μπέσυ)
Χιωτάκης Νικόλαος