Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.30 13:39:19 EET
Reason:
Location: Athens



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 538
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 53η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1802/2026

Στην Αθήνα, σήμερα **29-10-2026**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **13:00**΄, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, **με μικτό τρόπο,** δια ζώσης στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17) και με τηλεδιάσκεψη μέσω e-presence, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1378497/23-10-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 23/10/2026.

Θέμα 25ο

Έγκριση «Πρακτικού ΙΙ» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ "ΡΟΥΦ - ΠΕΡΑΜΑ - ΣΚΑΡΑΜΑΓΚΑΣ" ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ, 4Η ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ», προϋπολογισμού: 1.200.000,00 € με Φ.Π.Α. (ΑΛΕ 07.0071.242030107014).

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:
Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Βοϊδονικόλας Σταύρος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη κ.κ.

- Μανωλάκος Λεωνίδας
- Μωραϊτάκη-Πικρού Ελευθερία (Ρίτα)
- Χιωτάκης Νικόλαος
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:

- Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Κατσικάρης Δημήτριος

Τα ανωτέρω απόντα μέλη τα τέσσερα (4) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά τους μέλη, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Ντόβα Μαρία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής σχετικά με την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/5010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτερικής λειτουργίας των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα ΦΕΚ 1661/Β'/11-05-2018).
3. Το Ν. 4412/16 « Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» ,όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τις κατά καιρούς σχετικές εγκύκλιες διαταγές. Τις κατά καιρούς εγκύκλιες διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων.
5. Την υπ' αριθμ. 22/2026 (ΑΔΑ: ΡΜ677Λ7-Α34) απόφαση έγκρισης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής της 1ης Τροποποίησης του Προγράμματος Εκτελεστέων έργων της Περιφέρειας Αττικής στην οποία έχει συμπεριληφθεί το υπόψη έργο με ΑΛΕ 07.0071.242030107014
6. Την αριθ. πρωτ. 358858/19-03-2026 (ΑΔΑ 9ΒΠ47Λ7-ΨΑΜ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για το έργο του θέματος.
7. Την υπ' αριθ. πρωτ. 543114/29-04-2026 Απόφαση της Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Π.&Ν. με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης πλην της διακηρύξεως του έργου του θέματος.
8. Την υπ' αριθ. 1018/2026 (28η Συνεδρίαση/26-06-2026) (ΑΔΑ 90Κ47Λ7-ΟΙ4) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία ενέκρινε α) τους όρους της διακήρυξης β) τη δημοπράτηση του έργου γ) τη συγκρότηση της επιτροπής διαγωνισμού και δ) την εξουσιοδότηση στον Δ/ντή της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιώς & Νήσων για τη συνέχιση της διαδικασίας μέχρι την υπογραφή της σύμβασης.
9. Τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό του έργου του θέματος με α/α 221574, η αποσφράγιση του οποίου έγινε την 29/07/2026.
10. Το από 06/08/2026 Πρακτικό Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού.
11. Την απόφαση με αριθ. 1423/2026 (Συνεδρίαση 41η/08-09-2026)(ΑΔΑ Ρ5ΩΔ7Λ7-7ΝΟ) της Περιφερειακής Επιτροπής Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού
12. Την υπ' αριθ. πρωτ. 1164694/11-09-2026 πρόσκλησή της Αν. Προϊσταμένης της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων με την οποία κάλεσε τους οικονομικούς φορείς για την αιτιολόγηση της προσφοράς τους εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών.
13. Η εμπρόθεσμη υποβολή μέσω του υποσυστήματος «επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ των αιτιολογήσεων των προσφορών από τους οικονομικούς φορείς.
14. Το από 14/10/2026 "**Πρακτικό ΙΙ**" της Επιτροπής Διαγωνισμού.

ΕΠΕΙΔΗ

1. Το από 14/10/2026 "Πρακτικό ΙΙ" της Επιτροπής του ηλεκτρονικού Διαγωνισμού με α/α **221574** έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
για το έργο
«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ "ΡΟΥΦ - ΠΕΡΑΜΑ - ΣΚΑΡΑΜΑΓΚΑΣ" ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ, 4Η ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ»

*Στον Πειραιά σήμερα την **14/10/2026** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00 π.μ.**, στα γραφεία της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς και Νήσων της Περιφέρειας Αττικής, στο πλαίσιο του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με **α/α 221574** συστήματος ΕΣΗΔΗΣ (ΑΔΑΜ: ΑΔΑΜ: 26PROC019378241 2026-07-03) για την ανάδειξη του αναδόχου για την εκτέλεση εργασιών του έργου με τίτλο «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ "ΡΟΥΦ - ΠΕΡΑΜΑ - ΣΚΑΡΑΜΑΓΚΑΣ" ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ, 4Η ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ**», προϋπολογισμού 1.200.000,00 € με το Φ.Π.Α, συνεδρίασε η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.) που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 1018/2026 (Συνεδρίαση 28η/ 26-06-2026) (ΑΔΑ: 90Κ47Λ7-ΟΙ4) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Αττικής, με την παρακάτω σύνθεση:*

1. ***ΒΑΪΡΑΚΤΑΡΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗ**, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων, ως τακτικό μέλος (Πρόεδρος).*
2. ***ΖΙΑΒΡΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ**, Τοπ/φος Μηχανικός ΤΕ της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων, ως τακτικό μέλος.*

*3. **ΧΑΛΑ ΣΟΦΙΑ** Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων, ως τακτικό μέλος*

*Σκοπός της συνεδρίασης της Ε.Δ. ήταν να ολοκληρώσει τη διαδικασία του 1ου σταδίου του διαγωνισμού με το παρόν Πρακτικό ΙΙ και να εισηγηθεί την ανάθεση της σύμβασης για την εκτέλεση του έργου «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ "ΡΟΥΦ - ΠΕΡΑΜΑ - ΣΚΑΡΑΜΑΓΚΑΣ" ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ, 4Η ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ**» κατόπιν της αιτιολογημένης Γνωμοδότησης της Επιτροπής επί των αιτιολογήσεων των προσφορών που υπέβαλαν οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς Ο.Φ. μετά την πρόσκληση της Αναθέτουσας Αρχής.*

*Συγκεκριμένα, σε συνέχεια του Πρακτικού Ι της Ε.Δ. όπου διαπιστώθηκε η ύπαρξη ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών από τους οικονομικούς φορείς με επωνυμία **«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» και με δ.τ. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.»** (1ος μειοδότης με προσφορά Εμ= 48,28%)**, «ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ΜΕ Δ.Τ. «ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.»** (2ος μειοδότης με προσφορά Εμ= 43,46%)**, ΛΙΘΟΣ ΑΤΕ** (3ος μειοδότης με προσφορά Εμ= 42,72%) **, ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ** (4ος μειοδότης με προσφορά Εμ= 42,50%)**, ΕΡΓΟΔΟΜΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΒΕΤΕ** (5ος μειοδότης με προσφορά Εμ= 39,21%), **ΑΚΩΝ - ΚΟΡΥΜΒΟΣ Α.Ε.** (6ος μειοδότης με προσφορά Εμ= 38,79%)**,** η Περιφερειακή Επιτροπή Αττικής με την υπ' αριθ. 1423/2026 (Συνεδρίαση 41η/08-09-2026) (ΑΔΑ: Ρ5ΩΔ7Λ7-7ΝΟ) ενέκρινε το Πρακτικό Ι και αποφάσισε να προσκληθούν οι οικονομικοί φορείς με επωνυμία **«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» και με δ.τ. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.», «ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ΜΕ Δ.Τ. «ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.», ΛΙΘΟΣ ΑΤΕ, ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ, ΕΡΓΟΔΟΜΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΒΕΤΕ, ΑΚΩΝ - ΚΟΡΥΜΒΟΣ Α.Ε** να αιτιολογήσουν την τιμή ή το κόστος που πρότειναν στις προσφορές τους.*
Ακολούθως, με την υπ' αριθ. πρωτ. 1164694/11-09-2026 πρόσκλησή της η Αν. Προϊσταμένη της Δ/νης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων κάλεσε τους ανωτέρω οικονομικούς φορείς για την αιτιολόγηση της προσφοράς τους εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή, μέσω της λειτουργίας «επικοινωνία» του υποσυστήματος του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στις 14/09/2026.

Κατόπιν της πρόσκλησης αυτής οι συμμετέχοντες υπέβαλαν εμπρόθεσμα μέσω του υποσυστήματος «επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ την αιτιολόγηση της προσφοράς τους όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα.

	ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΣ	*Ημ/νία υποβολής αιτιολόγησης*	
1	*ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ*	*01/10/2026*	*16:57:44*
2	*ΕΡΓΟΔΟΜΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΒΕΤΕ*	*02/10/2026*	*14:39:37*
3	*ΛΙΘΟΣ ΑΤΕ*	*02/10/2026*	*16:42:23*
4	*ΑΚΩΝ - ΚΟΡΥΜΒΟΣ Α.Ε*	*05/10/2026*	*14:45:12*
5	*ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε*	*05/10/2026*	*15:15:57*

6	*ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ*	*05/10/2026*	*17:58:59*

Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού έλαβε γνώση των αιτιολογήσεων τις οποίες μελέτησε και έλεγξε, συντάσσοντας την γνωμοδότησή της επ' αυτών.

Η ως άνω γνωμοδότηση παρατίθεται ακολούθως αυτούσια:

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΕΩΝ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ "ΡΟΥΦ - ΠΕΡΑΜΑ - ΣΚΑΡΑΜΑΓΚΑΣ" ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ, 4Η»,

προϋπολογισμού 1.200.000,00 € με Φ.Π.Α.
στα πλαίσια του με α/α 221574 ηλεκτρονικού διαγωνισμού

Στα πλαίσια του ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ "ΡΟΥΦ - ΠΕΡΑΜΑ - ΣΚΑΡΑΜΑΓΚΑΣ" ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ, 4Η» προϋπολογισμού 1.200.000,00 € με Φ.Π.Α., με την υπ' αριθ. 1423/2026 (Συνεδρίαση 41η/08-09-2026) (ΑΔΑ: Ρ5ΩΔ7Λ7-7ΝΟ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Αττικής αποφασίστηκε - μεταξύ άλλων - να προσκληθούν οι οικονομικοί φορείς «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» και με δ.τ. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.», «ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ΜΕ Δ.Τ. «ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.», ΛΙΘΟΣ ΑΤΕ, ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ, ΕΡΓΟΔΟΜΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΒΕΤΕ, ΑΚΩΝ - ΚΟΡΥΜΒΟΣ Α.Ε των οποίων οι οικονομικές προσφορές παρουσιάζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από το μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών, να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στις προσφορές τους.

Σε συνέχεια της απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής η Δ/νση Τεχνικών Έργων Π. Ε. Πειραιώς & Νήσων με το με αριθ. πρωτ. 1164694/11-09-2026 προσκάλεσε τους ανωτέρω διαγωνιζόμενους να αιτιολογήσουν τις προσφορές τους, μέσω της λειτουργικότητας «επικοινωνία» του συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τη σχετική πρόσκληση η οποία απεστάλη μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με το άρθρο 4.1 παρ. (η) της διακήρυξης και τα οριζόμενα στα άρθρα 88 & 89 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Κατόπιν της πρόσκλησης αυτής όλοι συμμετέχοντες υπέβαλαν εμπρόθεσμα μέσω του υποσυστήματος «επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ την αιτιολόγηση της προσφοράς τους όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα.

	ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΣ	*Ημ/νία υποβολής αιτιολόγησης*	
1	*ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ*	*01/10/2026*	*16:57:44*
2	*ΕΡΓΟΔΟΜΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΒΕΤΕ*	*02/10/2026*	*14:39:37*
3	*ΛΙΘΟΣ ΑΤΕ*	*02/10/2026*	*16:42:23*

4	*ΑΚΩΝ - ΚΟΡΥΜΒΟΣ Α.Ε*	*05/10/2026*	*14:45:12*
5	*ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε*	*05/10/2026*	*15:15:57*
6	*ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ*	*05/10/2026*	*17:58:59*

Η Επιτροπή Διαγωνισμού αφού μελέτησε τις αιτιολογήσεις των ως άνω οικονομικών φορέων και λαμβάνοντας υπόψη τους όρους της διακήρυξης και τα τεύχη δημοπράτησης γνωμοδοτεί ως εξής:

- *Σύμφωνα με την αιτιολόγηση που υπέβαλε ο Ο.Φ. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε» προκύπτει ότι το συνολικό κόστος κατασκευής του έργου (άμεσο και έμμεσο) θα ανέλθει σε 304.006,93 € και λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του προσφορά, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 352.500,07 € προκύπτει μικτό κέρδος ύψους 352.500,07 € - 304.006,93 € = 48.493,14 € δηλαδή ποσοστό κέρδους 13,76 %.*
- *Σύμφωνα με την αιτιολόγηση που υπέβαλε ο Ο.Φ. «ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» προκύπτει ότι το συνολικό κόστος κατασκευής του έργου (άμεσο και έμμεσο) θα ανέλθει σε 365.604,88 € και λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του προσφορά, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 385.394,12 € προκύπτει μικτό κέρδος ύψους 385.394,12 € - 365.604,88 € = 19.789,24 € δηλαδή ποσοστό κέρδους 5,13 %.*
- *Σύμφωνα με την αιτιολόγηση που υπέβαλε ο Ο.Φ. «ΛΙΘΟΣ ΑΤΕ» προκύπτει ότι το συνολικό κόστος κατασκευής του έργου (άμεσο και έμμεσο) θα ανέλθει σε 321.797,29 € και λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του προσφορά, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 390.426,93 € προκύπτει μικτό κέρδος ύψους 390.426,93 € - 321.797,29 € = 68.629,64 €. Καθώς στην αιτιολόγησή του δεν αναγράφεται το ποσοστό κέρδους η επιτροπή το υπολόγισε σε 17,58 %.*
- *Σύμφωνα με την αιτιολόγηση που υπέβαλε ο Ο.Φ. «ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ» προκύπτει ότι το συνολικό κόστος κατασκευής του έργου (άμεσο και έμμεσο) θα ανέλθει σε 367.413,09 € και λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του προσφορά, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 391.938,51 € προκύπτει μικτό κέρδος ύψους 391.938,51 € - 367.413,09 € = 24.525,43 € δηλαδή ποσοστό κέρδους 6,26 %.*
- *Σύμφωνα με την αιτιολόγηση που υπέβαλε ο Ο.Φ. «ΕΡΓΟΔΟΜΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΒΕΤΕ» προκύπτει ότι το συνολικό κόστος κατασκευής του έργου (άμεσο και έμμεσο) θα ανέλθει σε 365.300,24 € και λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του προσφορά, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 414.334,18 € προκύπτει μικτό κέρδος ύψους 414.334,18 € - 365.300,24 € = 49.033,94 €. Καθώς στην αιτιολόγησή του δεν αναγράφεται το ποσοστό κέρδους η επιτροπή το υπολόγισε σε 11,83 %.*
- *Σύμφωνα με την αιτιολόγηση που υπέβαλε ο Ο.Φ. «ΑΚΩΝ - ΚΟΡΥΜΒΟΣ Α.Ε.» προκύπτει ότι το συνολικό κόστος κατασκευής του έργου (άμεσο και έμμεσο) θα ανέλθει σε 345.997,20 € και λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του προσφορά, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 417.197,81 € προκύπτει μικτό κέρδος ύψους 417.197,81 € - 345.997,20 € = 71.200,61 € δηλαδή ποσοστό κέρδους 17,07 %.*

Από τα επιμέρους στοιχεία της αιτιολόγησης των οικονομικών φορέων προκύπτουν τα εξής:

Στα γενικά έξοδα οι οικονομικοί φορείς έχουν ακολουθήσει την δομή της Εγκυκλίου 9/2017 του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών. Στις δαπάνες που οι οικονομικοί φορείς διαφοροποιούνται από τα ποσοστά της εγκυκλίου το κάνουν τεκμηριωμένα.

Στον υπολογισμό του άμεσου κόστους οι οικονομικοί φορείς κάνουν αναλυτική κοστολόγηση ανά άρθρο τιμολογίου της μελέτης. Σε όποια άρθρα δεν παρείχαν ανάλυση κόστους, το κόστος τους λήφθηκε ίσο με το κόστος του Προϋπολογισμού Μελέτης.

Κατόπιν των παραπάνω οι προσφορές των οικονομικών φορέων «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» και με δ.τ. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.», «ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ,

ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ΜΕ Δ.Τ. «ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.», ΛΙΘΟΣ ΑΤΕ, ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ, ΕΡΓΟΔΟΜΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΒΕΤΕ, ΑΚΩΝ - ΚΟΡΥΜΒΟΣ Α.Ε κρίνονται ως επαρκώς αιτιολογημένες.

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 14/10/2026
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ***ΤΑ ΜΕΛΗ***

ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΒΑΪΡΑΚΤΑΡΗ ***ΖΙΑΒΡΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ***

ΧΑΛΑ ΣΟΦΙΑ

Σύμφωνα με τα παραπάνω και μετά την ανωτέρω αιτιολογημένη αποδοχή των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών των οικονομικών φορέων ο πίνακας συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας παραμένει ως είχε, δηλαδή:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	***Α/Α καταθ.***	***Επωνυμία Προσφέροντα***	***Ποσοστό***
1	*372778*	*ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε*	*48,28 %*
2	*372637*	*ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ*	*43,46 %*
3	*371762*	*ΛΙΘΟΣ ΑΤΕ*	*42,72 %*
4	*371693*	*ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ*	*42,50 %*
5	*372783*	*ΕΡΓΟΔΟΜΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΒΕΤΕ*	*39,21%*
6	*372435*	*ΑΚΩΝ - ΚΟΡΥΜΒΟΣ Α.Ε*	*38,79%*
7	*372698*	*ΓΑΒΡΑΚΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΕ*	*36,68%*
8	*372241*	*ΔΙΑΣΤΡΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ*	*26,00%*
9	*371718*	*ΕΡΓΟΡΟΗ ΑΤΕ*	*23,21%*
10	*372516*	*ΑΚΛΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ*	*4,00%*
11	*372917*	*ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*	*3,00%*
12	*372834*	*SEC ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*	*2,00%*
13	*372895*	*ΑΦΟΙ ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*	*2,00%*

Κατά συνέπεια η Επιτροπή Διαγωνισμού με το παρόν πρακτικό της, κατόπιν της Γνωμοδότησης επί των εξηγήσεων των οικονομικών φορέων με τις ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές οι οποίες κρίθηκαν επαρκώς αιτιολογημένες και έγιναν αποδεκτές, εισηγείται την έγκριση του παρόντος Πρακτικού ΙΙ και την ανάθεση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε» που προσέφερε ενιαίο ποσοστό έκπτωσης 48,28% επί των τιμών τιμολογίου μελέτης.

Το παρόν Πρακτικό ΙΙ θα υποβληθεί προς έγκριση στην Αναθέτουσα Αρχή.

Η Αναθέτουσα Αρχή θα κοινοποιήσει την απόφαση έγκρισης του Πρακτικού ΙΙ σε όλους τους διαγωνιζόμενους. Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3 της Διακήρυξης.

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 14/10/2026
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ***ΤΑ ΜΕΛΗ***

ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΒΑΪΡΑΚΤΑΡΗ ***ΖΙΑΒΡΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ***

ΧΑΛΑ ΣΟΦΙΑ

Με βάση το ως άνω «**Πρακτικό ΙΙ**», η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται την έγκριση του παρόντος Πρακτικού ΙΙ και την ανάθεση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε**.» που προσέφερε ενιαίο ποσοστό έκπτωσης 48,28% επί των τιμών τιμολογίου μελέτης.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση του «Πρακτικού ΙΙ» της Επιτροπής του ηλεκτρονικού Διαγωνισμού με α/α 221574 του έργου **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ "ΡΟΥΦ - ΠΕΡΑΜΑ - ΣΚΑΡΑΜΑΓΚΑΣ" ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ, 4Η ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ», προϋπολογισμού: 1.200.000,00 € με Φ.Π.Α. (ΑΛΕ 07.0071.242030107014)**.
2. Την ανάθεση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε**.» που προσέφερε ενιαίο ποσοστό έκπτωσης 48,28% επί των τιμών τιμολογίου μελέτης.
3. Την εξουσιοδότηση της Αν. Προϊσταμένης της Δ/νσης Τεχνικών Έργων των Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιώς και Νήσων της Περιφέρειας Αττικής, να ολοκληρώσει τη διαδικασία του διαγωνισμού μέχρι την υπογραφή της σύμβασης.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

1. Την έγκριση του «Πρακτικού ΙΙ» της Επιτροπής του ηλεκτρονικού Διαγωνισμού με α/α 221574 του έργου **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ "ΡΟΥΦ - ΠΕΡΑΜΑ - ΣΚΑΡΑΜΑΓΚΑΣ" ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ, 4Η ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ», προϋπολογισμού: 1.200.000,00 € με Φ.Π.Α. (ΑΛΕ 07.0071.242030107014)**.
2. Την ανάθεση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε**.» που προσέφερε ενιαίο ποσοστό έκπτωσης 48,28% επί των τιμών τιμολογίου μελέτης.
3. Την εξουσιοδότηση της Αν. Προϊσταμένης της Δ/νσης Τεχνικών Έργων των Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιώς και Νήσων της Περιφέρειας Αττικής, να ολοκληρώσει τη διαδικασία του διαγωνισμού μέχρι την υπογραφή της σύμβασης.

Ο Πρόεδρος **Τα Μέλη**

Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Βοϊδονικόλας Σταύρος
Παπασπύρου Αθανασία
Μπαλάφας Γεώργιος
Αγγέλης Σπυρίδων
Γεράκη Αικατερίνη
Μανωλάκος Λεωνίδας
Μωραϊτάκη-Πικρού Ελευθερία (Ρίτα)
Χιωτάκης Νικόλαος

Νικόλαος Χαρδαλιάς **Μαγκανάρης Νικόλαος**