Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.30 13:41:09 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 538
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 53η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1803/2026

Στην Αθήνα, σήμερα **29-10-2026**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **13:00**΄, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, **με μικτό τρόπο,** δια ζώσης στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17) και με τηλεδιάσκεψη μέσω e-presence, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1378497/23-10-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 23/10/2026.

Θέμα 26ο

Εισήγηση για έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: «Υποέργο 3: Αθηναϊκή Ριβιέρα 1. Αστικός Περίπατος (Τμ. από Δ. Καλλιθέας έως Δ. Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης)».

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:
Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Βοϊδονικόλας Σταύρος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη κ.κ.

- Μανωλάκος Λεωνίδας
- Μωραϊτάκη-Πικρού Ελευθερία (Ρίτα)
- Χιωτάκης Νικόλαος
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:

- Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Κατσικάρης Δημήτριος

Τα ανωτέρω απόντα μέλη τα τέσσερα (4) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά τους μέλη, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Ντόβα Μαρία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής σχετικά με την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29-6-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύει.

2. Της με αριθμό 37419/13479 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της τροποποίησης - επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».

3. Των άρθρων 8 και 176 του Ν.4018/2011 (Φ.Ε.Κ. 215 Α'/30-09-2011) «Ρύθμιση θεμάτων της Περιφέρειας Αττικής» και του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26Α' /31-01-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών», καθώς και της Ερμηνευτικής Εγκυκλίου 6 με αρ. πρωτ. 13400/17-4-2013 της Γ.Δ/νσης Τοπ. Αυτ/σης του Υπουργείου Εσωτερικών.

4. Του Ν. 4412/2016 περί κατασκευής δημοσίων έργων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Του Ν. 5056/2023, περί Περιφερειακής Επιτροπής.

Και έχοντας υπόψη:

Α. ΤΑ ΣΥΜΒΑΤΙΚΆ ΣΤΟΙΧΕΊΑ ΚΑΙ ΤΟ ΙΣΤΟΡΙΚΌ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΊΑΣ

1. Με την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/131082/119/2023 απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών, Υποδομών και Μεταφορών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Πολιτισμού και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής «Έγκριση των προμελετών ανάπλασης του παραλιακού μετώπου Αττικής για το έργο: «Υποέργο 3: Αθηναϊκή Ριβιέρα 1. Αστικός περίπατος (τμήμα από Δ. Καλλιθέας έως Δ. Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης)» (Β' 7091),εγκρίθηκε η μελέτη του έργου.
2. Με την υπ' αρ. 2888/19.12.2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής εγκρίθηκε η διενέργεια του διαγωνισμού και των όρων της διακήρυξης αυτού (ΑΔΑ: 99407Λ7-ΖΦ9).
3. Με το υπ' αρ. πρωτ. 1624/19.07.2022 πρωτογενές αίτημα δαπάνης (ΑΔΑΜ: 24REQ014109419 2024-01-08) και το υπ' αρ. πρωτ. 479/21.12.2023 (ΑΔΑΜ: 24REQ014115745 2024-01-10) εγκρίθηκε η δαπάνη της Περιφέρειας Αττικής για το έργο.
4. Η Προκήρυξη Σύμβασης, δημοσιεύτηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης (2024/S 009-020660) και έλαβε ΑΔΑΜ 24PROC014124665 2024-01.
5. Η από 12.01.2024 Διακήρυξη αναρτήθηκε στις 12.01.2024 στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 24PROC014127447 2024-01-12, στις 12.01.2024 στο ΕΣΗΔΗΣ με Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 205408, στις 12.01.2024 στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ (περίληψη της Διακήρυξης) με ΑΔΑ: 9Μ3Δ46ΜΩΝ1-ΙΙΧ, στις 12.01.2024 στην ιστοσελίδα του ΤΑΙΠΕΔ (www.hradf.er] και στις 15.01.2024 στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής (https://www.patt.gov.er).
6. Ο Προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου είναι :

Εργασίες	:	16.080.417,62€	
Απρόβλεπτη δαπάνη 15%	:		1.447.237,59€
Απολογιστικά	:	295.461,79€	
Αναθεώρηση	:	585.121,43€	
Μελέτες	:	532.355,62€	
ΦΠΑ 23%	:	4.591.200,00€	
ΣΥΝΟΛΟ	**:**	**23.721.200,00€**	

7. Στις 15-02-2024 διενεργήθηκε ο διαγωνισμός.
8. Με την από 08-04-2024 Απόφαση του εντεταλμένου Συμβούλου του ΤΑΙΠΕΔ (ως Διενεργούσας Αρχής) κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας (ΑΔΑΜ: 24AWRD014553742 2024-04-08 και ΑΔΑ: ΨΞΧΞ46ΜΩΝ1-Κ1Ψ).

9. Φορέας Χρηματοδότησης του έργου είναι το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ενώ η υλοποίησή του γίνεται στα πλαίσια του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης – NextGeneration EU.
10. Με την 24AWRD0145537422024-04-08 με ΑΔΑ:ΨΞΧΞ46ΜΩΝΙ-ΚΙΨ απόφαση κατακυρώθηκε στο πλαίσιο της ανοικτής διαδικασίας, άνω των ορίων, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.) η επιλογή αναδόχου κατασκευής του Έργου «ΥΠΟΕΡΓΟ 3: ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ 1. ΑΣΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΕΩΣ Δ. ΒΑΡΗΣ- ΒΟΥΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ)», για την υλοποίηση του οποίου το ΤΑΙΠΕΔ ενεργεί ως Διενεργούσα τη Διαδικασία Ανάθεσης Αρχή, κατ' εντολή, στο όνομα και για λογαριασμό της Περιφέρειας Αττικής, που αποτελεί την Αναθέτουσα Αρχή.
11. Στις 15-07-2024 υπογράφτηκε η Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 24SYMV015135147 2024-07-16) μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και της Αναδόχου Εργοληπτικής Επιχείρησης, με την επωνυμία «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με το διακριτικό τίτλο «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ». Το συνολικό τίμημα σύμφωνα με τη Σύμβαση είναι :

Εργασίες	:	11.992.175,00€
ΓΕ & ΟΕ	:	2.158.591,50€
Απρόβλεπτη δαπάνη 9%	:	1.273.568,99€
Απολογιστικά	:	260.006,38€
Δαπάνη Μελετών	:	468.472,95€
Αναθεώρηση	:	514.906,86€
ΦΠΑ 24%	:	4.040.255,74€
ΣΥΝΟΛΟ	**:**	**20.874.654,66€**

12. Με την υπ' αριθμ. 976330/22-8-2024 (ΑΔΑ:ΨΛΒΧ7Λ7-Δ10) Απόφαση εγκρίθηκε το χρονοδιάγραμμα εργασιών του έργου «Υποέργο 3: Αθηναϊκή Ριβιέρα 1. Αστικός Περίπατος (Τμ. από Δ. Καλλιθέας έως Δ. Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης)», συνολικού συμβατικού αντικειμένου 16.834.398,92 € (πλέον Φ.Π.Α.), αναδόχου ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ , με προβλεπόμενη ημερομηνία περαίωσης των εργασιών του έργου την 1-5-2025.
13. Με την με α.π. 1448/01-10-2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής Π. Αττικής (ΑΔΑ: ΡΕΕΛ7Λ7-ΙΙΙ) εγκρίθηκε παράταση του χρόνου περαίωσης κατά 30 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 01-06-2025.
14. Με την με α.π. 1694/08-11-2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής Π. Αττικής (ΑΔΑ: 9Ζ5Ε7Λ7-600) εγκρίθηκε παράταση του χρόνου περαίωσης κατά 30 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 01-07-2025.
15. Με την με υπ΄ αριθμ. 969/24-6-2025 (ΑΔΑ:98ΣΦ7Λ7-ΤΨ6) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής εγκρίθηκε παράταση με αναθεώρηση, της συνολικής προθεσμίας κατά 230 ημέρες, έως 15-2-2026.
16. Με την με υπ΄ αριθμ. 376/2026 (ΑΔΑ:9Λ017Λ7-4Ρ0) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής εγκρίθηκε χορήγηση οριακής προθεσμίας με αναθεώρηση κατά 230 ημέρες, έως 10-7-2026.
17. Με την υπ' αριθμ. 899653/08-07-2026 (ΑΔΑ:ΨΙΟΠ7Λ7-316) Απόφαση εγκρίθηκε το αναθεωρημένο χρονοδιάγραμμα εργασιών του έργου, με προβλεπόμενη ημερομηνία περαίωσης των εργασιών του έργου την 10-7-2026.
18. Με την με υπ΄ αριθμ. 1375/02-09-2026 (ΑΔΑ:ΨΗ177Λ7-ΤΣΩ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής εγκρίθηκε παράταση με αναθεώρηση, της συνολικής προθεσμίας κατά 290 ημέρες, έως 24-6-2027.
19. Την 10-09-2026 δόθηκε θετική γνωμοδότηση του ΤΣΔΕΠΑ για τη σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών (Σ.Σ.Ε.) στον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «ΥΠΟΕΡΓΟ 3: ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ 1. ΑΣΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΕΩΣ Δ. ΒΑΡΗΣ- ΒΟΥΛΑΣ- ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ)» (Θέμα 14 της 12ης Συνεδρίας της 10-09-2026).
20. Με το από 14-10-2026 οριστικοποιημένο δελτίο από το ΤΑΑ μέσω ΟΠΣ (MIS 5164465 - Α/Α 28084)δόθηκε η έγκριση για τη σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών (Σ.Σ.Ε.) και του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «ΥΠΟΕΡΓΟ 3: ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ 1. ΑΣΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΕΩΣ Δ. ΒΑΡΗΣ- ΒΟΥΛΑΣ- ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ)» για την περιοχή 4 του έργου.

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Αντικείμενο του έργου αποτελεί η ενοποίηση της αστικής ακτογραμμής του Νομού Αττικής, που εκτείνεται από τον ανισόπεδο κόμβο Ποσειδώνος – Κηφισού του Δ. Μοσχάτου έως το Δημαρχείο του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης και έχει μήκος περίπου 18 χιλιομέτρων. Το έργο περιλαμβάνει την κατασκευή ενιαίου ποδηλατοδρόμου και πεζόδρομου.

Γ. ΣΥΝΤΑΞΗ 1ΟΥ ΑΠΕ ΚΑΙ 1ΗΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Κατά την διαδικασία της σύνταξης της μελέτης εφαρμογής διαπιστώθηκε η ανάγκη κατασκευής πρόσθετων τεχνικών έργων προκειμένου να μπορέσει να υλοποιηθεί ο αρχικός σχεδιασμός ενός συνεχούς πεζόδρομου-ποδηλατόδρομου. Προκειμένου να μελετηθεί ο τρόπος κατασκευής των τεχνικών απαιτήθηκαν εκτεταμένες γεωτρήσεις στις θέσεις κατασκευής αυτών και σύνταξη αντίστοιχων γεωτεχνικών μελετών.

Γ.1 – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 1ου ΑΠΕ

Ο παρών 1ος ΑΠΕ συντάχθηκε σε ισοζύγιο, όσον αφορά την Αρχική Σύμβαση, τηρώντας τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει για το έργο του θέματος, προκειμένου να συμπεριλάβει μόνο την απαιτούμενη δαπάνη για την πραγματοποίηση της Γεωτεχνικής έρευνα και την σύνταξη των Γεωτεχνικών μελετών δαπάνης ποσού 176.128,96€, σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα πινάκια αμοιβών, προκειμένου να προσδιορισθεί η κατάλληλη μέθοδος της θεμελίωσης των απαιτούμενων τεχνικών έργων. Η δαπάνη του 1ου ΑΠΕ της κύριας σύμβασης ανέρχεται σε 16.834.398,92€, δηλαδή βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Γ.2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 1ΗΣ Σ.Σ.Ε.

- Η ανάγκη σύνταξης της 1ης Σ.Σ.Ε. προέκυψε για την εκτέλεση συμπληρωματικών εργασιών οι οποίες:
  •Δεν περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση, δεν έχουν προμετρηθεί και τιμολογηθεί, αλλά είναι αναγκαίες για την ορθή εκτέλεση και ολοκλήρωση του της περιοχής 4, η οποία αφορά τον Δ. Βάρης – Βούλας - Βουλιαγμένης. Οι εν λόγω συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά και οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, σύμφωνα με την περίπτωση α της παραγράφου 1 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016.
- Οι εν λόγω συμπληρωματικές εργασίες:
  •είναι απαραίτητες για τη συνέχιση του έργου, καθόσον προηγούνται της εκτέλεσης των άλλων συμβατικά εγκεκριμένων εργασιών ή εκτελούνται παράλληλα με αυτές και συμπληρωματικά προς αυτές,
  •οφείλονται σε μη προβλέψιμες περιστάσεις, δεν μπορούν τεχνικά και οικονομικά να διαχωριστούν από τις αρχικές συμβατικά εγκεκριμένες εργασίες, είναι δε αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση και ασφαλή λειτουργικότητα του έργου,
  •δεν τροποποιούν το αρχικό φυσικό αντικείμενο του έργου.
- Ειδικότερα, η 1η Σ.Σ.Ε. συντάχθηκε προκειμένου να καλυφθούν οι δαπάνες οι οποίες αφορούν τον καθορισμό νέων τιμών μονάδας (1ΠΚΤ/1 έως και 1ΠΝΤ/23) σε υπερσυμβατικές εργασίες η αναγκαιότητα εκτέλεσης των οποίων διαπιστώθηκε κατά την πρόοδο της σύνταξης των μελετών εφαρμογής. Οι εργασίες αυτές δεν έχουν προμετρηθεί, δεν τιμολογούνται στο συμβατικό τιμολόγιο και δεν περιλαμβάνονται στον προϋπολογισμό του έργου.

- Για τη σύνταξη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης χρησιμοποιούνται αφενός τιμές του συμβατικού τιμολογίου και αφετέρου για όσες δεν υπάρχουν χρησιμοποιούνται τιμές του 1ου ΠΚΤΜΝΕ, οι οποίες συντάχθηκαν με βάση τις διατάξεις του άρθρου 156, παρ. 5 και 6, του Ν.4412/2016, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα Νέα Ενιαία Τιμολόγια Υδραυλικών Έργων, Έργων οδοποιίας και Έργων Πρασίνου (Φ.Ε.Κ. 1746 Β'/19-5-2017) και με εφαρμογή της έκπτωσης της Ομάδας στην οποία ανήκει κάθε εργασία. Επιπλέον στην 1η Σ.Σ.Ε. περιέχεται και η δαπάνη για την εκπόνηση της στατικής μελέτης των νέων τεχνικών της περιοχής 4. Αυτό συμβαίνει διότι για την κατασκευή του δικτύου ποδηλατοδρόμου –

πεζόδρομου είχε μελετηθεί αρχικά με πλάτος ενιαίας διατομής 6,00μ. με ελάχιστο πλάτος τα 5,00μ. Όμως, σε τμήματα της διαδρομής δεν καλύπτεται η ελάχιστη απαίτηση και για αυτό το λόγο κρίθηκε απαραίτητη η διαπλάτυνση της υφιστάμενης διαμόρφωσης. Όπου το όριο της υφιστάμενης διαπλάτυνσης είναι η λεωφόρος Ποσειδώνος η διαπλάτυνση γίνεται προς τη μεριά της θάλασσας, το οποίο έχει ως αποτέλεσμα την κατασκευή τεχνικών έργων αντιστήριξης. Πιο αναλυτικά για την περιοχή 4:

Αφορά την Ζώνη Δ (Χ.Θ. 14+240 έως Χ.Θ. 17+556): Γλυφάδα Β - Βούλα στην οποία ο ποδηλατόδρομος αναπτύσσεται εντός του Δήμου Γλυφάδας και του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης.

Συνολικά απαιτείται η κατασκευή 5 νέων τεχνικών συνολικού μήκους ~270m και μέσου ύψους 4.50m, για το σχεδιασμό των οποίων απαιτήθηκαν επιτόπου έρευνα με γεωτρήσεις στις θέσεις των τεχνικών, σύνταξη Γεωτεχνικής μελέτης για το τρόπο κατασκευής της θεμελίωσης αυτών και τελική σύνταξη των νέων Στατικών μελετών για την κατασκευή τους. Τα τεχνικά αυτά έργα παρουσιάζονται αναλυτικά στην αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 1ο ΑΠΕ-1Η Σ.Σ. του έργου:

Η δαπάνη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 635.011,63€, πλέον απροβλέπτων 9%: 5715,05€, απολογιστικών 15.000,00 €, δαπάνης νέων στατικών μελετών 75.112,24€, αναθεώρησης 37.725,08€, ΦΠΑ 24% : 196.800,00€, δηλαδή συνολικά στο ποσό των 1.016.800,00€ ή σε ποσοστό 4,84%<15,00% της αρχικής σύμβασης.

Γ3. 1ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.)

Το 1ο ΠΚΤΜΝΕ περιλαμβάνει τις νέες εργασίες που προέκυψαν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου, δεν μπορούν να διαχωριστούν από τις εργασίες της αρχικής σύμβασης τεχνικά, καθόσον εμπλέκονται άμεσα με τις συμβατικές, με τις οποίες αλληλοσυμπληρώνονται και δεν αλλάζουν τον αρχικό σχεδιασμό του έργου και δεν μεταβάλλουν τη συνολική φύση της αρχικής σύμβασης.
Οι τιμές του 1ου ΠΚΤΜΝΕ που συνοδεύει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και την 1η Σ.Σ.Ε. συντάχτηκαν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και δεν τροποποιούν το “βασικό σχέδιο” του έργου καθώς και τα διακριτά στοιχεία της κατασκευής. Οι τιμές των νέων εργασιών, συντάχτηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει για το έργο του θέματος και υφίστανται την τεκμαρτή έκπτωση της κατηγορίας 12%.
Συντάχθηκαν συνολικά είκοσι δύο (22) νέες τιμές. Οι νέες εργασίες παρουσιάζονται αναλυτικά στην αιτιολογική έκθεση του 1ο ΑΠΕ -1ης Σ.Σ. του έργου.
Η δαπάνη των ανωτέρω εργασιών, οι οποίες περιλαμβάνονται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., ανέρχεται σε 635.011,63€ (με Γ.Ε.&Ο.Ε. 18%, αφαιρουμένης της τεκμαρτής έκπτωσης 12%).

Και επειδή:

1. Η δαπάνη των Γεωτεχνικών Μελετών σύμφωνα με τον 1ο ΑΠΕ, ανέρχεται στο ποσό των 176.128,96€, μετά την έκπτωση και την εφαρμογή των ΓΕ και ΟΕ. Η δαπάνη των τροποποιήσεων της αρχικής μελέτης εφαρμογής ανέρχεται σε 254.669,23€ μετά την έκπτωση και την εφαρμογή των ΓΕ και ΟΕ. Η αύξηση αυτή της δαπάνης των μελετών καλύπτεται με ανάλωση του ποσού από τα απρόβλεπτα της αρχικής σύμβασης. Ο 1ος Α.Π.Ε. είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση στο ποσό των 20.874.654,66€ με το ΦΠΑ.
2. Η δαπάνη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης, μετά την εφαρμογή της έκπτωσης ανέρχεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα σε :

Δαπάνη εργασιών	611.528,92
Αφαιρείται ποσοστό τεκμαρτής έκπτωσης 12%	-73.383,47
Εργασίες	538.145,45
ΓΕ & ΟΕ 18%	96.866,18
Άθροισμα	**635.011,63**
Απρόβλεπτα 9%	57.151,05
Άθροισμα	**692.162,68**
Απολογιστικά	15.000,00
Μελέτες	75.112,24
Άθροισμα	**782.274,92**
Πρόβλεψη αναθεώρησης	37.725,08
Άθροισμα	**820.000,00**
ΦΠΑ 24 %	196.800,00
Σύνολο	**1.016.800,00**

Δηλαδή η συνολική υπέρβαση του έργου που αφορά στη δαπάνη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης, ανέρχεται προ αναθεώρησης και ΦΠΑ σε 820.000,00€ ήτοι ποσοστό 820.000,00€/16.152.814,82= 4,84%, μικρότερο του 15,00% της αντίστοιχης δαπάνης της αρχικής σύμβασης, σύμφωνα με το εδάφιο α) της παραγράφου 3 του άρθρου 156 του Ν.4412, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
Η δαπάνη της 1ης Συμπληρωματικής σύμβασης με την αναθεώρηση και το ΦΠΑ ανέρχεται στο ποσό των 1.016.800,00€.
3. **Σύμφωνα με την περίπτωση α της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 «Οι συμπληρωματικές συμβάσεις συνολικού ύψους μέχρι 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης δύναται να τροποποιούνται άνευ νέας διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης εφόσον πληρούνται αθροιστικά η περίπτωση α' της παραγράφου 1 (του παρόντος άρθρου) και η παράγραφος 2 του άρθρου 132».**
4. Όλες οι εργασίες που περιλαμβάνονται στον παρόντα 1ο Α.Π.Ε. είναι απαραίτητες για την περαίωση και την λειτουργία του έργου. Δεν επέρχονται αλλαγές στο βασικό σχέδιο του έργου, στα χαρακτηριστικά του έργου και στους όρους της σύμβασης. Επομένως:
- Πληρείται η περίπτωση α' της παραγράφου 1 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016.
- Πληρείται η παράγραφος 2 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016, αφού η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη και των δύο ακόλουθων τιμών: α) του κατώτατου ορίου του άρθρου 5, δηλ. €5.225.000,00 για τις δημόσιες συμβάσεις έργων και β) του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις έργων.

5. Ο παρών 1ος Α.Π.Ε. υπεγράφη από τον Ανάδοχο ανεπιφύλακτα.

Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Ε Θ Α

Την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης και την έγκριση του 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου **«Υποέργο 3: Αθηναϊκή Ριβιέρα 1. Αστικός Περίπατος (Τμ. από Δ. Καλλιθέας έως Δ. Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης)», συνολικού ποσού 21.891.454,66€**

(με ΦΠΑ) **: εκ των οποίων τα 20.874.654,66€** (με ΦΠΑ), αφορούν στον 1ο ΑΠΕ του έργου, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και τα **1,016,800,00€** (με ΦΠΑ), αφορούν στην 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου, όπως συνημμένα υποβάλλονται.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης και την έγκριση του 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου **«Υποέργο 3: Αθηναϊκή Ριβιέρα 1. Αστικός Περίπατος (Τμ. από Δ. Καλλιθέας έως Δ. Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης)», συνολικού ποσού 21.891.454,66€** (με ΦΠΑ) **: εκ των οποίων τα 20.874.654,66€** (με ΦΠΑ), αφορούν στον 1ο ΑΠΕ του έργου, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και τα **1,016,800,00€** (με ΦΠΑ), αφορούν στην 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου, όπως συνημμένα υποβάλλονται.

- Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ. Αγγέλης Σπυρίδων και Μπαλάφας Γεώργιος καταψηφίζουν την ως άνω απόφαση.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη καταψηφίζει την ως άνω απόφαση.
- Το αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Μαγκανάρης Νικόλαος καταψηφίζει την ως άνω απόφαση.

Ο Πρόεδρος	**Τα Μέλη**
	Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
	Βοϊδονικόλας Σταύρος
	Παπασπύρου Αθανασία
	Μπαλάφας Γεώργιος
	Αγγέλης Σπυρίδων
	Γεράκη Αικατερίνη
	Μανωλάκος Λεωνίδας
	Μωραϊτάκη-Πικρού Ελευθερία (Ρίτα)
	Χιωτάκης Νικόλαος
Νικόλαος Χαρδαλιάς	**Μαγκανάρης Νικόλαος**