@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6ac77a8d7a7e9f8421d074cc
ΑΠ:1308564
Υπογραφή: 09/10/26 13:24
Διανομή: 09/10/26 13:46

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ

Ταχ. Δ/νση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος
Τ.Κ. : 185 45
Πληροφορίες Γ.Ντεκουμές - Γ. Βερύκιος - Γ.Καραγεωργόπουλος
Τηλ. : 213 160 2102-2101-2107
Email : perivpeir@patt.gov.gr

Πειραιάς
Φ101ΑΙΓ43/25

Προς: "ΗΡΑΚΛΕΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε " ΟΙΝΩΝΗΣ 0, τκ.18010-ΑΙΓΙΝΑ (ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ-ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ)

Κοιν.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Οριστική Έκθεση Ελέγχου, που αφορά θόρυβο ψυκτικών θαλάμων της εταιρείας "ΗΡΑΚΛΕΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε " στην οδό ΟΙΝΩΝΗΣ 0 στην Αίγινα.

ΣΧΕΤ :

1. Ο Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α΄ 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
2. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε…» και τον Ν.4014/2011 "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος" όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
3. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002…, και άλλες επείγουσες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις» και τον Ν.5037/2023 (ΦΕΚ78Α/28-3-23) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, …… Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος.»
4. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ293Α/81) «Για την ρύθμιση θεμάτων αναγομένων στην ίδρυση και λειτουργία βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσεως και της εκ τούτων διασφάλισης του περιβάλλοντος».
5. Η ΥΑ με Αριθμ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/8-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
6. Το με αρ.πρωτ.1056743/03-09-2025 έγγραφο της Δ/νσης Υγειονομικού Ελέγχου με συνημμένη την με αρ.πρωτ.1047757/01-09-2025 καταγγελία για οχλήσεις θορύβου από το Δήμο Αίγινας.
7. Η από 13-07-2026 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας μας.

8. Το με αρ.πρωτ.: ΑΠ:949292/17-07-2026 έγγραφό μας «Ζητούνται στοιχεία».
9. Το με ΑΠ:1060976/12-08-2026 «Διερεύνηση καταγγελίας για θόρυβο ψυκτικού θαλάμου στην Αίγινα» έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Νήσων της Περιφέρειας Αττικής.
10. Η με αρ.πρωτ.1115719/02-09-2026 διαβίβαση της από 25-8-2026 και με αρ.πρωτ. 1115719/02-09-2026 Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου.
11. Το με αρ.πρωτ.:1142644/07-09-2026 «Παροχή πληροφοριών» έγγραφο της Δ/νσης Ανάπτυξης.
12. Το με αρ.πρωτ. 1168189/14-9-2026 έγγραφο απόψεων της "ΗΡΑΚΛΕΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε ".

Κατόπιν της παραπάνω (6) σχετικής καταγγελίας και κλιμάκιο υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας πραγματοποίησε αυτοψία την 13-07-2026, σε υπόγειο χώρο, στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία «ΗΡΑΚΛΕΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» σύμφωνα με τα (9 & 11) σχετ., που βρίσκεται επί της οδού ΟΙΝΩΝΗΣ 0 στην Αγία Φανερωμένη Αίγινας.

Α. Διαπιστώσεις κατά την αυτοψία:

Κατά την αυτοψία παρουσία της καταγγέλλουσας, δεν ήταν παρών κανείς υπεύθυνος της δραστηριότητας και ελήφθησαν φωτογραφίες, έγινε μέτρηση θορύβου του μηχανολογικού εξοπλισμού της δραστηριότητας και συντάχθηκε επιτόπια έκθεση αυτοψίας.

Πραγματοποιήθηκε μέτρηση του εκπεμπόμενου θορύβου από τον μηχανολογικό εξοπλισμό που βρίσκεται τοποθετημένος στο υπόγειο του κτιρίου και αποτελείται από τέσσερα (4) ψυκτικά μηχανήματα.

Ο συνολικά εκπεμπόμενος θόρυβος, υπερβαίνει το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου μετρούμενος στο όριο του ακαλύπτου του ακινήτου, πλησίον του υπόγειου χώρου προς την πλευρά της οικίας της καταγγέλλουσας, κατά **12 dB(A),** με όριο τα 50 dB(A) όπως ορίζεται στο ΠΔ 1180/81, το οποίο αποτελεί **έλλειψη συμμόρφωσης** λόγω υπέρβασης του θεσμοθετημένου ορίου θορύβου.

Για την παραπάνω διαπιστωμένη έλλειψη **συμμόρφωσης** η Υπηρεσία μας συνέταξε την (10) σχετική Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου και κάλεσε την υπεύθυνο εταιρεία να υποβάλει τις απόψεις της, ενημερώνοντας για τις ενέργειες συμμόρφωσης στις οποίες προτίθεται να προβεί για την εξάλειψη της ως άνω υπέρβασης του θεσμοθετημένου ορίου θορύβου, καθόσον η μη συμμόρφωσή της δύναται να οδηγήσει σε επιβολή διοικητικών κυρώσεων σύμφωνα με την κείμενη Περιβαλλοντική Νομοθεσία (2 έως 5) σχετικά.

Σε συνέχεια της παραπάνω (10) Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου από την υπεύθυνο εταιρεία "ΗΡΑΚΛΕΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε " υποβλήθηκαν απόψεις (12 σχετικό) οι οποίες αναφέρονται σε αυτοψία άλλης Υπηρεσίας (ήτοι Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Νήσων) και συνεπώς δεν κατατέθηκαν απόψεις επί της (10) σχετ. .

Β. Παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας

Η παραπάνω διαπιστωμένη έλλειψη συμμόρφωσης, συνιστά παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και συγκεκριμένα:

<u>Παράβαση:</u>
Ο εκπεμπόμενος θόρυβος, υπερβαίνει το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου κατά <u>12 dB(A)</u>, με όριο τα 50 dB(A) όπως ορίζεται στο ΠΔ.1180/81.

<u>Σοβαρότητα παράβασης:</u>
Η αξιολόγηση της παραπάνω παράβασης έγινε σύμφωνα με τις προβλέψεις των ενοτήτων (Δ) και (Θ) του Παραρτήματος της ΥΑ με Αριθμ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/8-03-2024) (ΜΕΣ) και το άρθρο 180 του Ν.5037/2023 και αξιολογείται ως **χαμηλής** σοβαρότητας.

Κατόπιν όλων των παραπάνω τίθεται προθεσμία δύο (2) μηνών από την παραλαβή του παρόντος για την συμμόρφωση του υπευθύνου της δραστηριότητας με το ακόλουθο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) ως εξής:

Γ. **<u>Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)</u>**

Α/Α	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
1	**Ο εκπεμπόμενος θόρυβος, υπερβαίνει το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου κατά <u>12</u> dB(A), με όριο τα 50 dB(A) όπως ορίζεται στο ΠΔ 1180/81**	**Ο υπεύθυνος της δραστηριότητας καλείται να προβεί σε ενέργειες συμμόρφωσης για την εξάλειψη της υπέρβασης του θεσμοθετημένου ορίου θορύβου**	**χαμηλή**	**2 (δύο) μήνες**

Ο ελεγχόμενος φορέας υποχρεούται να υλοποιήσει το παραπάνω Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) σύμφωνα με την ενότητα (Η) του Παραρτήματος της ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (σχετ.5) και την παρ. 1 του άρθρου 21 του Ν.4014/2011, της παρ. 11γ του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021 (σχετ.3) όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας **Δήλωση Συμμόρφωσης** .

Μετά την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα διενεργηθεί από την Υπηρεσία μας νέα αυτοψία για την επαλήθευση της συμμόρφωσης της δραστηριότητας με τη σχετική Δήλωση Συμμόρφωσης. Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ.15 γ του άρθρου 50 Ν.4843/2021 (3 σχετ.) όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 .

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών η Υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας πράξη βεβαίωσης της παράβασης, σύμφωνα με τα Παραρτήματα (ΣΤ), (Ζ) και (Η) της (5) σχετ. ΥΑ (ΜΕΣ), την παρ.15γ του άρθρου 50 του (3) σχετ. Νόμου όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 και το άρθρο 180 του Ν.5037/2023 .

Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου κοινοποιείται για ανάρτηση στην Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α) και το άρθρο 3 της ΜΕΣ (5 σχετικό).

Οι Δ/νσεις Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Νήσων, προς την οποία κοινοποιείται το (12) σχετικό έγγραφο και η Δ/νση Ανάπτυξης στις οποίες κοινοποιείται το παρόν παρακαλούνται για τυχόν δικές τους ενέργειες λόγω αρμοδιότητας.

Ε.Δ.
Χ.Α

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΆΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Περιφέρεια Αττικής
   - Γρ. Αντιπεριφερειάρχη Νήσων
   - Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)
   - Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕ Πειραιώς και Νήσων
   - Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Νήσων (Με συν.: το 12 σχετ. έγγραφο)
   - Δ/νση Υγειονομικού Ελέγχου και Περιβαλλοντικής Υγιεινής ΠΕ Πειραιώς και Νήσων

2. ΥΠΕΝ/ Μεσογείων 119, 10192 Αθήνα
Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών

3. Δήμος Αίγινας (μέσω ΙΡΙΔΑ)