@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6ac742a912458a2253587ef8
ΑΠ:1321647
Υπογραφή: 13/10/26 13:45
Διανομή: 13/10/26 14:24

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π. Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ
Ταχ.Δ/νση: Αιγάλεω 5 & Κάστορος
Τ.Κ. : 185 45
Πληροφορίες : Γ. Καραγεωργόπουλος
Δ. Χατζηευσταθίου
Τηλέφωνο : 213 1602107 & 2131602103
email: perivpeir@patt.gov.gr

Πειραιάς

Φ101ΠΕΡ14/26

ΠΡΟΣ: PROGROUP HELLAS I.K.E.
Λ. Δημοκρατίας 425
Τ.Κ 18863, Πέραμα

ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΘΕΜΑ: «Προσωρινή έκθεση έκτακτου ελέγχου που καθίσταται οριστική για την εταιρεία 'PROGROUP HELLAS I.K.E.' που εδρεύει επί της οδού επί της οδού Λ. Δημοκρατίας 425 στο Πέραμα»

ΣΧΕΤ.:

1. Ο Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018(ΦΕΚ133/Α/19-07-2018) Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
2. Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ238Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε…» και τον Ν.4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» και ισχύει.
4. Ο Ν.4042/2012 «Για την Ποινική προστασία του περιβάλλοντος -.....-Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου ΠΕ.Κ.Α.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002…, και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις» και τον Ν. 5037/23 (ΦΕΚ 78Α /28-3-2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας … και την προστασία του περιβάλλοντος».
6. Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (Φ.Ε.Κ.1530/Β΄/08-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
7. Η ΥΑ 1958/ΦΕΚ21/Β'/13-1-2012 «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν.4014/21.09.2011(Φ.Ε.Κ. Α΄209/2011)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
8. Η με αριθμ.πρωτ.53928342/11-05-2026 αίτηση-καταγγελία του κ. Φωτ. Κοσιάδη μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας C-Work.
9. Η από 28-05-2026 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας μας.

10. Το με αριθμ.πρωτ.14860/04-06-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγειονομικού Ελέγχου & Περιβαλλοντικής Υγιεινής Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων με συνημμένη αίτηση-καταγγελία του κ.Αρ. Δαμίγου στην οποία διατυπώνονται καταγγελίες όμοιες με εκείνες του (8) σχετικού..
11. Το με αριθμ.πρωτ.755826/12-06-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας προς την Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων.
12. Το με αριθμ.πρωτ1076408/20-08-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων σε απάντηση του ανωτέρω (11) σχετικού.

Σε συνέχεια της ανωτέρω (8) σχετικής αίτησης-καταγγελίας κλιμάκιο υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας πραγματοποίησε αυτοψία, στις 28-05-2026, στα γραφεία της εταιρείας με το διακριτικό τίτλο «PROGROUP HELLAS I.K.E.» που στεγάζεται σε κτήριο επί της οδού Λ. Δημοκρατίας 425 στο Πέραμα προκειμένου να εξεταστούν τα καταγγελλόμενα που αναγράφονται στο (8) σχετικό.

Η αυτοψία στο χώρο του ισογείου του κτηρίου διενεργήθηκε παρουσία του υπευθύνου της εταιρείας «MISTRAL ΕΠΕ» κ.Στ.Μπουρίκου και τριών εργαζομένων της ίδιας εταιρείας χωρίς την παρουσία κάποιου υπευθύνου από την εταιρεία «PROGROUP HELLAS I.K.E».
Στο χώρο του ισογείου του κτηρίου δεξιά της εισόδου βρέθηκε να υπάρχει εγκατεστημένος φούρνος βαφής με έξοδο του εξαερισμού του στην Λ. Δημοκρατίας.

Κατά προφορική δήλωση του υπευθύνου της εταιρείας «MISTRAL ΕΠΕ» ο ισόγειος χώρος πρόκειται να αγοραστεί από την εταιρεία «MISTRAL ΕΠΕ» και στην θέση του φούρνου βαφής θα γίνει εμπορικό κατάστημα.

Στο κλιμάκιο δεν επιδείχθηκε άδεια ή γνωστοποίηση λειτουργίας για δραστηριότητα που να σχετίζεται με τον υφιστάμενο φούρνο βαφής και να αφορά την εταιρεία «PROGROUP HELLAS I.K.E» η οποία εμφανίζεται να είναι ενεργός στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) με κύριο κωδικό δραστηριότητας «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΗ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ ΠΛΟΙΩΝ ΚΑΙ ΣΚΑΦΩΝ»

Μετά τα ανωτέρω, και προκειμένου η Υπηρεσία μας να ολοκληρώσει τον έλεγχο σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν. 4843/2021, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 4964/2022, απέστειλε στην Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Πειραιά και Νήσων, το (11) σχετ προκειμένου να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και να ενημερώσει την Υπηρεσία μας εάν για τη λειτουργία της συγκεκριμένης δραστηριότητας απαιτείται υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.).

Σύμφωνα με το (12) σχετ σε επιθεώρηση που έγινε στις 09-07-2026 από την Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων στον εν λόγω κτήριο δεν λειτουργούσε καμία επιχείρηση.

Επίσης από μακροσκοπικό έλεγχο της Υπηρεσίας μας στις 28-09-2026 διαπιστώθηκε ότι στον χώρο του ισογείου του κτηρίου γίνονταν εργασίες διαμόρφωσης δεν λειτουργούσε καμία δραστηριότητα και είχε απομακρυνθεί ο φούρνος βαφής.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ.11 β του άρθρου 50 Ν.4843/2021 (σχετ.5), εφόσον **δεν διαπιστώθηκε λειτουργία δραστηριότητας η παρούσα προσωρινή έκθεση έκτακτου ελέγχου καθίσταται οριστική** και κοινοποιείται για ανάρτηση στην Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΆΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΔ
Χ.Α.

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. Περιφέρεια Αττικής
   α. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Πειραιώς
   β. Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων
   γ. Διεύθυνση Υγειονομικού Ελέγχου & Περιβαλλοντικής Υγιεινής Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων
   δ. Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης
   (για ανάρτηση)

2. «MISTRAL ΕΠΕ»
   Λ. Δημοκρατίας 417, Τ.Κ 18863, Πέραμα

3. κ. Φώτιος. Κοσιάδης
   Λ. Δημοκρατίας 425
   Τ.Κ 18863, Πέραμα

4. κ Αρτέμιος Δαμίγος
   artemisdam@gmail.com
   Λ. Δημοκρατίας 234
   Τ.Κ 18863, Πέραμα