@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6acf49c19c383b5818bbc7fd
ΑΠ:1351405
Υπογραφή: 16/10/26 13:41
Διανομή: 19/10/26 15:00

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ & ΥΔΡΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ, ΝΟΤΙΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ & ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
Ταχ. Δ/νση: Πολυτεχνείου 4, Τ.Κ. 104 33 Αθήνα
Πληροφ.: Α. Τσιγαρίδα
Τηλ.: 2132101104, 210 6984302
Email: dperbna@patt.gov.gr

Αθήνα,

Προς:

1. **Περιφέρεια Αττικής**
   Αυτοτελής Δ/νση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)
   (site@patt.gov.gr)
2. **Κ.ΔΗΜΗΤΡΗ ΒΕΡΝΙΚΟ**
   Βασιλέως Γεωργίου Β & 25ης Μαρτίου
   τ.κ. 15237, Φιλοθέη
   dcv@vernicos.tugs.gr

Κοιν:

Κ. ΜΑΡΚΙΑΝΟ ΔΑΝΙΟΛΟ ΙΩΑΝΝΗ
g.markianos@daniolos.gr

ΘΕΜΑ: Οριστική έκθεση μετά την υποβολή στοιχείων συμμόρφωσης μονοκατοικίας επί των οδών Βασιλέως Γεωργίου Β και 25ης Μαρτίου στον Δήμο Φιλοθέης - Ψυχικού.

ΠΡΟΟΙΜΙΟ-ΣΧΕΤΙΚΑ:

1. Ο Ν. 1650/16-10-1986 (Φ.Ε.Κ. 160Α) «Για την προστασία του περιβάλλοντος».
2. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
3. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
4. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης − Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/Α/7-6-10).
5. Ο Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]».
6. Το Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (Φ.Ε.Κ. 238/Α/27.12.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με την υπ. αρ. πρωτ. 44403/4-11-11 (ΦΕΚ 2494/Β) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την υπ' αρ. 109290/39629/29-12-2016 (ΦΕΚ 4251/Β) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, με την υπ' αρ. πρωτ. 66313/24553/2017 (ΦΕΚ 3051/Β/5-9-2017) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και με την υπ' αρ. 37419/13479/2018 (Φ.Ε.Κ. 1661/Β΄ /11-5-2108) Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περί τροποποίησης – επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής.
7. Η ΥΑ με Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530Β/08-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», οι σχετικές διευκρινίσεις με ΑΔΑ: ΨΜ1Γ4653Π8-ΓΛ1 και η Υ.Α. οικ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/60932/3707 (ΦΕΚ 3494/Β/04.07.2025).
8. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/6-10-1981) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσης μηχανολογικών εγκαταστάσεων

και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει».

9. Η αρ. πρωτ. 912190/10.07.2026 καταγγελία πολίτη αναφορικά με όχληση ηχορρύπανσης (Μοναδικός αριθμός εξυπηρέτησης και αναδιοργάνωσης ψηφιακών: 53992599).
10. Η από 11-09-2026 έκθεση αυτοψίας υπαλλήλων της Υπηρεσίας,
11. Η από 11-09-2026 προσωρινή έκθεση ελέγχου των υπαλλήλων της υπηρεσίας που διαβιβάστηκε με την υπ'αρ. πρωτ. 1191240/17-09-2026 κλήση υποβολής απόψεων.
12. Το με αρ. πρωτ. 1195875/20.09.2026 ηλεκτρονικό μήνυμα του κ. Ι. Μαρκιανού -Δανιόλου με το οποίο δηλώνει ότι δεν επιθυμεί οιαδήποτε διοικητική κύρωση στους ιδιοκτήτες της μονοκατοικίας και βρίσκονται ήδη σε επικοινωνία για την διευθέτηση του θέματος.
13. Τα με αρ. πρωτ. 1255266/30.09.2026 έγγραφα συμμόρφωσης.

Σας ενημερώνουμε ότι με το (13) σχετικό υποβλήθηκαν στην υπηρεσία μας στοιχεία συμμόρφωσης, αναφορικά με την υπέρβαση ορίου θορύβου από την μονοκατοικία επί των οδών Βασιλέως Γεωργίου Β και 25ης Μαρτίου στον Δήμο Φιλοθέης - Ψυχικού.

Συγκεκριμένα υποβλήθηκε τεχνική έκθεση του ψυκτικού κ. Ταπεινάκη στην οποία περιγράφονται οι αλλαγές που έγιναν. Συγκεκριμένα τοποθετήθηκαν ηχοαπορροφητικά πάνελς στην αντλία θερμότητας και ηχοπαγίδα στο σύστημα εξαερισμού και έγιναν ρυθμίσεις στο σύστημα της μονάδας, που μειώνουν τον ήχο των ανεμιστήρων και των συμπιεστών. Επιπλέον, υποβλήθηκαν η επίσημη δήλωση συμμόρφωσης ΕΕ του οίκου LG Electronics Inc. και τα πιστοποιητικά EUROVERT της αντλίας θερμότητας LG περί πιστοποίησης ακουστικών επιδόσεων κατά το πρότυπο EN 12102-1Q2022, οι αποδείξεις παροχής υπηρεσιών από την «ΤΑΠΕΙΝΑΚΗΣ Ι. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» που αφορούν στην μετακίνηση της μονάδας εξαερισμού, την τοποθέτηση ηχοπαγίδας στην έξοδο του αέρα και την τοποθέτηση ηχοαπορροφητικών πάνελς σε αντλία θερμότητας καθώς επίσης και φωτογραφίες.

Μετά την υποβολή των παραπάνω στοιχείων που τεκμηριώνουν τη συμμόρφωση και την απόσυρσης της καταγγελίας [(12) σχετικό], σας ενημερώνουμε ότι παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου από την υπηρεσία μας. Σε κάθε περίπτωση ο ιδιοκτήτης θα πρέπει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη σωστή λειτουργία και συντήρηση του μηχανολογικού εξοπλισμού με σκοπό την αποφυγή οχλήσεων.

Το παρόν έγγραφο κοινοποιείται στην Αυτοτελή Δ/νση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης της Περιφέρειας Αττικής για ανάρτηση, σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011.

Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

Εσωτερική διανομή:
1. Φ.Κατ. 268/26,
2. Χρονολογικό Αρχείο