



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6ac628bb12458a22534096eb
ΑΠ:1354440
Υπογραφή: 19/10/26 16:13
Διανομή: 20/10/26 10:16

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ Α' - ΑΔΕΙΕΣ

Παλλήνη,

Σχετ: 2856, 3256

Ταχ. Δ.νση : 17ο ΧΛΜ ΛΕΩΦΟΡΟΥ
ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
Ταχ. Κώδικα : 15351
Πληροφορίες : ΓΙΩΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
Τηλέφωνο : 213 2005101
Ηλεκτρονική Διεύθυνση : f.gioti@patt.gov.gr

ΠΡΟΣ :

‘ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ ΧΑΣΙΑΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε
θέση Ντρασέζα
ΒΠΑ Αυλώνας
190 11 Ωρωπός

ΘΕΜΑ : Χορήγηση παράτασης ισχύος της Α.Π.: 1165734/25-09-2025 απόφασης προθεσμίας προς Τεχνική ανασυγκρότηση για την τακτοποίηση πολεοδομικών παραβάσεων στο ‘Επαγγελματικό εργαστήριο κατασκευής ρολών από αλουμίνιο’ της ‘ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ ΧΑΣΙΑΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε’, που βρίσκεται στη θέση Ντρασέζα (περιοχή ΒΠΑ Αυλώνας) του Δήμου Ωρωπού, ενός (1) επιπλέον έτους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3982/2011 (άρθρο 22), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4403/2016, σε συνδυασμό με το άρθρο 240 του Ν. 5297/2026 (ΦΕΚ 64/Α/28-04-2026).

Α.Φ.Μ: 099485964

Περιοχή: Αυλώνα

Κατηγορία όχλησης: Χ.Ο

Δ.Ο.Υ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έτος χορήγησης προθεσμίας προς μεταφορά: 2025

ΑΠΟΦΑΣΗ
Η ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύει.
2. Το Ν. 3325/05 (ΦΕΚ68/Α'/2005) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών – βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης».
3. Το Ν.3982/2011(ΦΕΚ 143/Α/20111) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις»

4. Την αρ. 484/36/Φ.15 ΦΕΚ 230/Β/2012) Υ.Α. «Καθορισμός, κλιμάκωση και διαδικασία επιβολής προστίμων του αρ.29 παρ.8 του Ν.3982/2011».
5. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την με αριθ. 44403/20-10-2011 (ΦΕΚ 2494/τ.Β'/04-11-2011) Υπουργική Απόφαση και την διόρθωση σφάλματος αυτής (ΦΕΚ 2822/τ.Β'/14-12-2011), την με αριθ. 109290/39629/23-12-2016 (ΦΕΚ 4251/τ.Β'/29-12-2016) Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, την με αριθ. 66313/24553/25-08-2017 (ΦΕΚ 3051/τ.Β'/05-09-2017) Απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και την με αριθ. 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) Απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
6. Τις διατάξεις του Ν. 2690/99 (ΦΕΚ 45/τ.Α'/09-03-1999) 'Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις'.
7. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α'/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο 'Πρόγραμμα Διαύγεια'».
8. Τον Ν.4262/2014 (ΦΕΚ 114/Α/10-05-2014) «Απλούστευση της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις».
9. Την αριθμ. πρωτ.: Φ15/οικ.62588/754/02-06-2017 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας (ΑΔΑ: ΩΕΔ3465ΧΙ8-ΓΤΧ) : 'Εναρξη λειτουργίας πληροφοριακού συστήματος για την ηλεκτρονική υποβολή γνωστοποίησης των δραστηριοτήτων που διέπονται από το καθεστώς της γνωστοποίησης του Ν.4442/2016'.
10. Τον Ν.4549 (ΦΕΚ 105/Α/2018) «Διατάξεις για την ολοκλήρωση της Συμφωνίας Δημοσιονομικών Στόχων και Διορθωτικών Μεταρρυθμίσεων-Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2019-2022 και λοιπές διατάξεις».
11. Την αριθμ. οικ. 64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278/Β/15-06-2018) Υπ. απόφαση «Τροποποίηση της απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας οικ. 483/35/Φ.15/2012 (Β'158) 'Καθορισμός τύπου 'Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ Α'143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμίας για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση».
12. Την αριθμ. πρωτ.: 136860/1673/Φ15 (ΦΕΚ 6210/Β/2018) Υπ. απόφαση «Μέτρα και μέσα πυροπροστασίας στις εγκαταστάσεις μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων».
13. Την αριθμ. πρωτ.: Φ15/οικ.62588/754/02-06-2017 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας.
14. Τον Ν.5297/2026 (ΦΕΚ 64/Α/28-04-2026) «Απλούστευση του πλαισίου άσκησης οικονομικών δραστηριοτήτων του ν. 4442/2016...και λοιπές διατάξεις».
15. Την αρ. πρωτ.: 1066180/04-09-2025 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, με θέμα: «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων Περιφέρειας Αττικής».
16. Την με αριθμ. 377930/22-03-2024 (ΦΕΚ 2121/Β'/2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, Περιφερειακούς Συμβούλους και Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε – συμπληρώθηκε με την αριθμ. 1090412/10-09-2025 (ΦΕΚ Β'4819/2025) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Τροποποίηση-συμπλήρωση της υπ' αρ. 377930/22-03-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής (Β'2121 και διορθ. σφαλμ. Β'2241).
17. Την αριθμ. 598478/15-07-2021 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Δ/σης» της Δ/σης Ανάπτυξης της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής.

18. Την ΑΠ: 448246/11-04-2025 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Τοποθέτηση Προϊσταμένου στη Γενική Διεύθυνση Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κλιματικής Αλλαγής».
19. Την ΑΠ: 467071/16-04-2025 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κλιματικής Αλλαγής».
20. Την Α.Π: 1046815/07-08-2026 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: 'Τροποποίηση αποφάσεων περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Αττικής, μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής'.
21. Το αριθμ. πρωτ.: 4158/28-01-2016 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με θέμα: 'Σχετικά με την ανανέωση της άδειας λειτουργίας εργαστηρίου κατασκευής ρολών από αλουμίνιο'
22. Την αριθμ. πρωτ.: 1543/25-05-2023 αίτηση της 'ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ ΧΑΣΙΑΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε' με συνημμένο Ερωτηματολόγιο, σχετικά με μεταβολή γνωστοποίησης εγκατάστασης λόγω μηχανολογικού εκσυγχρονισμού.
23. Το αριθμ. πρωτ.: 1543/30-11-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας μας.
24. Την αριθμ. 1368943 (αριθμ. πρωτ. 3477/25-11-2024) γνωστοποίηση για την λειτουργία μεταποιητικής ή συναφούς δραστηριότητας της 'ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ ΧΑΣΙΑΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε', μετά από μηχανολογικό εκσυγχρονισμό.
25. Το αριθμ. πρωτ. 3477/2024/26-02-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας μας 'Κοινοποίηση γνωστοποίησης λειτουργίας.
26. Το Α.Π: 582415/14-05-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας μας 'Ζητούνται στοιχεία'.
27. Το αριθμ. πρωτ. 1403/20-05-2025 αποδεικτικό επίδοσης εγγράφου, από το Α.Τ. Αυλώνας.
28. Την Α.Π: 745446/16-06-2025 Απόφαση επιβολής Προστήμου στην «ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ ΧΑΣΙΑΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε», στην οποία δινόταν προθεσμία, εντός τριάντα (30) ημερών από τη λήψη της εν λόγω απόφασης, να συμμορφωθεί η επιχείρηση, είτε: α) προσκομίζοντας τα ζητηθέντα δικαιολογητικά, με το Α.Π: 582415/14-05-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, για την χορήγηση προθεσμίας προς τεχνική ανασυγκρότηση, προκειμένου να τακτοποιήσει τις υπάρχουσες πολεοδομικές παραβάσεις, είτε β) τακτοποιώντας τις υπάρχουσες πολεοδομικές παραβάσεις, προσκομίζοντας στην Υπηρεσία μας τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά, που περιγράφονται στο Α.Π: 582415/14-05-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, υποβάλλοντας παράλληλα γνωστοποίηση λειτουργίας, στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΟΠΣ-ΑΔΕ, σύμφωνα με τον Ν. 5172 (ΦΕΚ 10/Α/29-01-2025), αναρτώντας τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά που ορίζονται στο αρ.5 της Υ.Α. οικ.64618/856/Φ.15/2018 (ΦΕΚ 2278/Β/2018).
29. Την αριθμ. πρωτ.: 2139/25-07-2025 αίτηση της 'ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ ΧΑΣΙΑΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε', με την οποία υποβάλλει συνημμένα Τεχνική έκθεση, αιτώντας την χορήγηση προθεσμίας για Τεχνική Ανασυγκρότηση του 'Επαγγελματικού εργαστηρίου κατασκευής ρολών από αλουμίνιο', που βρίσκεται στη θέση Ντρασέζα (περιοχή ΒΠΑ Αυλώνας) του Δήμου Ωρωπού.
30. Το αριθμ. πρωτ.: 2139 (Α.Π. 1053805)/01-09-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, προς την 'ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ ΧΑΣΙΑΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε' με θέμα: 'Διαπιστωτική πράξη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν.3982/2011, όπως ισχύει σήμερα και του άρθρου 11 της Υ.Α. οικ.483/35/Φ.15/17-01-2012'
31. Την αριθμ. πρωτ.: 2417/04-09-2025 αίτηση της 'ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ ΧΑΣΙΑΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε' με συνημμένα έγγραφα.
32. Την Α.Π.: 1165734/25-09-2025 (Σχετ.: 2417) απόφαση χορήγησης προθεσμίας προς Τεχνική ανασυγκρότηση για την τακτοποίηση πολεοδομικών παραβάσεων στο 'Επαγγελματικό εργαστήριο κατασκευής ρολών από αλουμίνιο' της 'ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ ΧΑΣΙΑΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε', που βρίσκεται στη θέση Ντρασέζα (περιοχή ΒΠΑ Αυλώνας) του Δήμου Ωρωπού, διάρκειας ενός (1) έτους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3982/2011 (άρθρο 22), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4403/2016.

33. Την αριθμ. πρωτ.: 1543/25-05-2026 αίτηση της ‘ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ ΧΑΣΙΑΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε’, με την οποία ζητά την παράταση ισχύος για δώδεκα (12) επιπλέον μήνες, της Α.Π.: 1165734/25-09-2025 (Σχετ.: 2417) απόφασης χορήγησης προθεσμίας προς Τεχνική ανασυγκρότηση για την τακτοποίηση πολεοδομικών παραβάσεων στο ‘Επαγγελματικό εργαστήριο κατασκευής ρολών αλουμινίου’, που βρίσκεται στη θέση Ντρασέζα (περιοχή ΒΙΠΑ Αυλώνας) του Δήμου Ωρωπού.
34. Την αριθμ. πρωτ.: 3256/07-10-2026 αίτηση με mail, με την οποία υποβάλλεται συνημμένα η από 06/10/2026 Υπ. δήλωση της κ. Αποστολίας Χασιαλή περί: α) τήρησης προληπτικών-κατασταλτικών μέτρων πυροπροστασίας, σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ.: 136860/1673/Φ15 (ΦΕΚ 6210/Β/2018) Υπ. απόφαση και β) τήρησης παραστατικών από νόμιμους αποδέκτες, για τη διαχείριση των μεταλλικών αποβλήτων, που προκύπτουν από την παραγωγική διαδικασία.
35. Το γεγονός ότι το εν λόγω ‘Επαγγελματικό εργαστήριο κατασκευής ρολών από αλουμίνιο’, που βρίσκεται στη θέση Ντρασέζα (περιοχή ΒΙΠΑ Αυλώνας) του Δήμου Ωρωπού, έχει πολεοδομικές παραβάσεις, οι οποίες χρήζουν τακτοποίησης. Στη συνέχεια θα πρέπει να ακολουθήσει: α) η τροποποίηση της μελέτης παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας, καθώς και η τήρηση της διαδικασίας που προβλέπεται στην αριθμ. πρωτ.: 136860/1673/Φ15 (ΦΕΚ 6210/Β/2018) Υπ. απόφαση ‘Μέτρα και μέσα πυροπροστασίας στις εγκαταστάσεις μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων’ και ειδικότερα στο άρθρο 11 αυτής, ήτοι: Αρχαιοθέτηση μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, περιλαμβάνοντας και τις πολεοδομικές παραβάσεις και β) η επανέκδοση Υπεύθυνης δήλωσης αρμοδίου κατά νόμο μηχανικού, σχετικά με την στατική επάρκεια, τη βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτιρίου, την εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο), τον αριθμό της υφιστάμενης οικοδομικής άδειας καθώς και τη μη απαίτηση έκδοσης νέας, καθώς και τυχόν τακτοποιήσεων.
- Από τη λειτουργία του εν λόγω επαγγελματικού εργαστηρίου, δεν προκύπτει άμεσος κίνδυνος για: α) την προστασία του περιβάλλοντος, β) την ασφάλεια των εγκαταστάσεων και των εργαζομένων, γ) την ασφάλεια των περιοίκων
36. Την από 0710/2026 εισήγηση της της Υπηρεσίας μας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Χορηγούμε παράταση της Α.Π.: 1165734/25-09-2025 απόφασης προθεσμίας προς Τεχνική ανασυγκρότηση για την τακτοποίηση πολεοδομικών παραβάσεων στο ‘Επαγγελματικό εργαστήριο κατασκευής ρολών από αλουμίνιο’ της ‘ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ ΧΑΣΙΑΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε’, που βρίσκεται στη θέση Ντρασέζα (περιοχή ΒΙΠΑ Αυλώνας) του Δήμου Ωρωπού, ενός (1) επιπλέον έτους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3982/2011 (άρθρο 22), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4403/2016, σε συνδυασμό με το άρθρο 240 του Ν. 5297/2026 (ΦΕΚ 64/Α/28-04-2026) και με τα πιο κάτω ειδικά στοιχεία:

- **Δραστηριότητα:** ‘Επαγγελματικό εργαστήριο κατασκευής ρολών από αλουμίνιο’
- **Επωνυμία Φορέα:** ‘ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ ΧΑΣΙΑΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε’
- **Θέση :** Νομός ΑΤΤΙΚΗΣ

- **Οδός:** θέση Ντρασέζα (περιοχή ΒΙΠΑ Αυλώνας)
- **Δήμος:** Ωρωπού
- **Χρήση Γης:** περιοχή ΒΙΠΑ Αυλώνας
- **Ισχύς Μηχ/κού Εξοπλ.:**

Κινητήρια ισχύς εργαστηρίου :	Λειτουργούσα	31,29 KW	Θερμική ισχύς εργαστηρίου :	12,00 KW
	Συνολική	31,29 KW		12,00 KW

Κινητήρια και θερμική ισχύς Μηχανημάτων προστασίας περιβάλλοντος:	Λειτουργούσα	1,5 KW
--	---------------------	---------------

Ατμολέβητες-Λεβητοστάσιο	Δεν υπάρχουν			
Αρ.κατασκευής	Κατηγορία	Π.Π.	Π.Υ.Δ	Λήξη Π.Υ.Δ.

Δεξαμενές υγρών καυσίμων	Δεν υπάρχουν			
Περιεχόμενο- Χωρητικότητα	Αρ.κατασκευής	Π.Ε.	Φορέας	Λήξη Π.Ε.

2. Εντός του ανωτέρω διαστήματος επιτρέπεται η λειτουργία της μονάδας με τους εξής όρους:

- Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για την ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων για τους μιάντες, τροχαλίες, άξονες και λοιπά στοιχεία που κινούνται επικίνδυνα των διαφόρων μηχανημάτων της εγκατάστασης, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στον χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ).
- Να τηρούνται τα προληπτικά-κατασταλτικά μέτρα πυροπροστασίας, που προβλέπονται στην αριθμ. πρωτ.: 136860/1673/Φ15 (ΦΕΚ 6210/Β/2018) Υπ. απόφαση 'Μέτρα και μέσα πυροπροστασίας στις εγκαταστάσεις μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων'.
- Πιστή τήρηση των κανόνων υγιεινής και των Υγειονομικών Διατάξεων για την εν λόγω δραστηριότητα.

- Απαγόρευση τοποθέτησης αντισταθμητικών διαφημιστικών πινακίδων, επιγραφών κλπ. κατά παράβαση του Γ. Ο. Κ.
- Οι ακάλυπτοι και κοινόχρηστοι χώροι να μην χρησιμοποιούνται για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων.
- Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κλπ.
- Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται πλην των μεταλλικών υπολειμμάτων, να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς (απορριμματοφόρα του Δήμου). Τα μεταλλικά υπολείμματα (απόβλητα) και τυχόν άλλα στερεά απόβλητα να διατίθενται σύμφωνα με τις προβλέψεις του Ν. 4819/2021.
- Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος, την ασφάλεια των εγκαταστάσεων και των εργαζομένων, την ασφάλεια των περιοίκων, καθώς και για τη μη πρόκληση οχλήσεων στους περιοίκους.
- Να απασχολείται το απαιτούμενο βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας ειδικευμένο εργατοτεχνικό προσωπικό.
- Να τηρούνται οι Αστυνομικές, Υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.
- Να ελέγχεται και να συντηρείται η ηλεκτρολογική εγκατάσταση σύμφωνα με τον ισχύοντα κανονισμό ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
- Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου, για την εν λόγω χρήση γης.
- Πριν την λήξη της εν λόγω απόφασης, θα πρέπει να υποβληθεί γνωστοποίηση λειτουργίας από τον φορέα της οικονομικής δραστηριότητας.

Η υποβολή της γνωστοποίησης λειτουργίας, μετά από την τακτοποίηση των πολεοδομικών παραβάσεων, θα γίνει σύμφωνα με την αριθμ. οικ. 64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278/Β/15-06-2018)Υπ. απόφαση και τον Ν. 5172 (ΦΕΚ 10/Α/29-01-2025) στην πλατφόρμα του ΟΠΣ-ΑΔΕ, αναρτώντας τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά και εφόσον πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις λειτουργίας και έχουν ληφθεί όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις που απαιτούνται.

Για την υποβολή της γνωστοποίησης λειτουργίας, απαιτείται η καταβολή παραβόλου, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 18 του Ν.4442/2016, το οποίο ορίζεται για τα επαγγελματικά εργαστήρια, στο ποσό των 100 ευρώ. Το παράβολο κατατίθεται στην ALPHA BANK στον αρ. λογαρ.: 802002001005001 για την Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής.

Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του άρθρου 5 της αριθμ. οικ. 64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278/Β/15-06-2018)Υπ. απόφασης, που θα πρέπει να αναρτήσετε στην πλατφόρμα του open business, να διατηρείτε σε ισχύ και να θέτετε στη διάθεση της Υπηρεσίας μας και άλλων αρμοδίων αρχών κατά την διενέργεια των κατά νόμο ελέγχων είναι τα κάτωθι:

- Ερωτηματολόγιο (Παράρτημα Ι)
- Βεβαίωση χρήσης γης από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία.
- Επικαιροποιημένη Υπεύθυνη δήλωση αρμοδίου κατά νόμο μηχανικού, σχετικά με την στατική επάρκεια, τη βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτιρίου, την εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο), τον

αριθμό της υφιστάμενης οικοδομικής άδειας καθώς και τη μη απαίτηση έκδοσης νέας, καθώς και τυχόν τακτοποιήσεων.

- Άδεια δόμησης, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.
- Συνοπτική Τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης υπογεγραμμένη από αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:
 - α) Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτιριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων του οικοπέδου.
 - β) περιγραφή δραστηριότητας
 - γ) κάτοψη του χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων και κατάλογο των μηχανημάτων, με την ένδειξη της ισχύος τους.
- Τροποποίηση της μελέτης παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας, καθώς και η τήρηση της διαδικασίας που προβλέπεται στην αριθμ. πρωτ.: 136860/1673/Φ15 (ΦΕΚ 6210/Β/2018) Υπ. απόφαση 'Μέτρα και μέσα πυροπροστασίας στις εγκαταστάσεις μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων' και ειδικότερα στο άρθρο 11 αυτής, ήτοι: Αρχαιοθέτηση μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, περιλαμβάνοντας και τις πολεοδομικές παραβάσεις.
- Έγκριση απότμησης υποβιβασμού πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου-εξόδου από την αρμόδια για την συντήρηση της οδού (ή των οδών) έμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος-έξοδος της εγκατάστασης εκτελέστηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

3. Σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας άδειας ή δημιουργίας δυσμενών επιδράσεων σε βάρος της υγείας, ησυχίας και ασφάλειας των περιοίκων ή των εργαζομένων ή πρόσθετης επιβάρυνσης του περιβάλλοντος ή παράβασης των διατάξεων της ισχύουσας Νομοθεσίας, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3325/2005 (ΦΕΚ68/Α/05), Ν.1650/86 (ΦΕΚ 160/Α/86), (ΦΕΚ 143/Α/17-06-2011) και της αριθμ. οικ. 64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278/Β/15-06-2018) Υπ. απόφασης.
4. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί προσφυγή για παράβαση του νόμου, από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή διαφορετικά αφότου ο ενδιαφερόμενος έλαβε γνώση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1α, του άρθρου 227 και 238 του Ν. 3852/2010. Η προσφυγή ασκείται δια μέσου της Υπηρεσίας μας ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής

**Η ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΓΙΑΚΟΥΜΑΤΟΥ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

- 1) Ελληνική Στατιστική Αρχή
Γενική Δ/ση Στατιστικών Ερευνών
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης, Έρευνας και
Πειραιώς 46 & Επονιτών Τ.Θ. 80847 Τ.Κ. 18510
Πειραιάς
- 2) ΣΕΠΕ
Τήνου 12
153 51 ΠΑΛΛΗΝΗ
- 3) Αστυνομικό Τμήμα Αυλώνας

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Αριθμ. Φακέλ. : 35/1472