Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.11 11:24:42 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 822
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 57η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1839/2026

Στην Αθήνα, σήμερα **10-11-2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14:00΄**, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, που πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη μέσω e-presence ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1454689/09-11-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις 09-11-2026.
Η επιτροπή συνεδριάζει εκτάκτως καθώς πρέπει να ολοκληρωθούν άμεσα οι ενέργειες λόγω ότι απομένουν λίγες μέρες μέχρι τα Χριστούγεννα.
Στη σημερινή συνεδρίαση, λόγω απουσίας του Προέδρου κ. Νικολάου Χαρδαλιά, κατά τη συζήτηση όλων των θεμάτων, προεδρεύει ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Γεώργιος Μπαλάφας, ο οποίος εκλέχθηκε με την 1055/2026 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής.

Θέμα 14ο

Τροποποίηση της με αρ. 1649/2026 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ο7Λ7-ΒΝΤ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης σκοπιμότητας πραγματοποίησης Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων και δράσεων στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης» ως προς την ημερομηνία έναρξης και τη χρονική διάρκεια αυτών και έγκριση σχεδίου τροποποιητικού ιδιωτικού συμφωνητικού παραχώρησης χρήσης χώρων.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:
Ο Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Γεώργιος Μπαλάφας και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Βοϊδονικόλας Σταύρος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Γεράκη Αικατερίνη
- Κατσικάρης Δημήτριος

Τα αναπληρωματικά μέλη κ.κ.
- Μανωλάκος Λεωνίδας
- Αργυράκη Βασιλεία (Μπέσυ)
- Μωραϊτάκη – Πικρού Ελευθερία

Απόντες από την συνεδρίαση:
- Χαρδαλιάς Νικόλαος
- Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αγγέλης Σπυρίδων

Εκ των ανωτέρω απόντων μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.
Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Παγώνα Μαλέρδου.

⟷

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 10 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής σχετικά με την κάτωθι εισήγηση της Δ/νσης Πάρκων και Αλσών:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.5314/2026 (Α΄ 103) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163^{Α}/6-10-2023) Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών.
3. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112Α/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 51-60 του Ν.4414/2016 (ΦΕΚ 149/Α/09-08-2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4635/2019, άρθρο 204, παρ.2, που προβλέπει ότι «Ο Φορέας Διαχείρισης εδρεύει στον Δήμο Ιλίου Αττικής, στη θέση «Πύργος Βασιλίσσης» και αποτελεί νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου της Περιφέρειας Αττικής».
5. Το άρθρο 1 του Π.Δ. 98/2000 «Κατάργηση Ειδικού Ταμείου Μονίμων Οδοστρωμάτων Αθηνών» (Α΄ 85).
6. Την ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/2343/174 υπουργική απόφαση «Έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας του Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας "Αντώνης Τρίτσης"» (Β΄ 207/01-02-2019).
7. Την υπ' αρ. 37419/13479/11-5-2018 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 121/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, που αφορά την τροποποίηση – επικαιροποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 1661/Β'/11-5-2018).
8. Την υπ. αρ. 116/2026 (ΑΔΑ: Ψ38Α7Λ7-873) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής.
9. Την 377930/07-04-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων…» (Β΄ 2121), όπως διορθώθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε (Β΄ 2241/15-04-2024, Β΄ 789/24-02-2025, Β΄ 4819/11-09-2025) και ισχύει.
10. Την υπ' αρ. 1066180/04-09-2025 (ΑΔΑ:99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής περί «Ορισμού Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειαρχών».
11. Την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 1518015/5-12-2025 (ΑΔΑ:Ρ87Ν7Λ7-ΕΧΥ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής (ΦΕΚ 6507/Β/5-12-2025) με θέμα «Τροποποίηση - συμπλήρωση της υπ' αρ. 377930/22-03-2024 Απόφασης του Περιφερειάρχη Αττικής (Β΄2121 και διορθ. Σφαλμ.. Β' 2241) που αφορά την Αντιπεριφερειάρχη Αλσών – Πάρκων και Υγείας Ζώων.
12. Την με αρ. 312/2013 (ΦΕΚ 378/Β/18-2-2014) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα «Καθορισμός τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής.
13. Την με αρ. 379/2017 (ΦΕΚ 3939/Β/8-11-2017) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, σύμφωνα με το οποίο εγκρίθηκε ο νέος Κανονισμός Λειτουργίας Πάρκων και Αλσών της Περιφέρειας Αττικής και τροποποιήθηκε η υπ' αριθ. 312/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα «Καθορισμός τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής».
14. Τις με αρ. 235/2024, 221/2025 και 195/2026 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου που αφορά τροποποιήσεις της υπ' αρ. 312/2013 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, αναφορικά με τον καθορισμό των τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας Περιφέρειας Αττικής (Β΄235).
15. Την με αρ. 161/2026 (ΑΔΑ: 932Φ7Λ7-Β11) (ορθή επανάληψη) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η σκοπιμότητα πραγματοποίησης εκδηλώσεων – δράσεων και η δημιουργία εορταστικού πάρκου στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης» για σαράντα μία (41) ημέρες, από 28 Νοεμβρίου 2026 έως και 7 Ιανουαρίου 2027, όπως συνοπτικά έχει περιγραφεί στην απόφαση αυτή και αποφασίστηκε η σύναψη σχετικής σύμβασης παραχώρησης των υπαίθριων και κτιριακών χώρων του Πάρκου, με αντάλλαγμα.
16. Την υπ' αριθμ. Α/52/2026 (αρ. πρωτ. 3046/10-09-2026, ΑΔΑ: Ψ93Φ465ΧΞΚ-Κ33) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα Διαχείρισης Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», με την οποία έγινε αποδεκτή η ανωτέρω απόφαση και εγκρίθηκε το σχέδιο σύμβασης παραχώρησης για το διάστημα από 28-11-2026 έως και 07-01-2027.

17. Την υπ' αριθ. 1649/2026 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ο7Λ7-ΒΝΤ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, περί: α) Αποδοχής τιμήματος παραχώρησης χρήσης και εκμετάλλευσης υπαίθριων και κτιριακών χώρων του Μητροπολιτικού Πάρκο «Αντώνη Τρίτση» με σκοπό τη διενέργεια χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων β) Καθορισμού τέλους χρήσης για την παραχώρηση -διάθεση οικίσκων και ψυχαγωγικών παιχνιδιών γ) Έγκρισης λειτουργίας Χριστουγεννιάτικου Πάρκου εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης», με τη συνδρομή της Περιφέρειας Αττικής και συγκρότηση αρμόδιων επιτροπών.

18. Την υπ' αρ. Α/66/2026 με αρ. πρωτ. 4052/4-11-2026 απόφαση του Δ.Σ. του Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου Περιβαλλοντικών και Εκπαιδευτικών Δραστηριοτήτων και Ανάπτυξης Κοινωνικής Οικονομίας «Αντώνης Τρίτσης», σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε *«η τροποποίηση της υπ' αριθ. Α/52/2026 (ΑΔΑ: Ψ93Φ465ΧΞΚ-Κ33) Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, αποκλειστικά ως προς τη χρονική διάρκεια διεξαγωγής του Χριστουγεννιάτικου Φεστιβάλ 2026–2027 και της αντίστοιχης παραχώρησης χώρων του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» στην Περιφέρεια Αττικής, λόγω καθυστερήσεων στην εκτέλεση των απαιτούμενων τεχνικών εργασιών εξαιτίας πρόσφατων δυσμενών καιρικών συνθηκών. Ειδικότερα, η ημερομηνία έναρξης μετατίθεται από τις 28-11-2026 στις 11-12-2026, ενώ η λήξη παραμένει στις 07-01-2027. Κατόπιν της ανωτέρω μεταβολής, η συνολική διάρκεια διεξαγωγής του Χριστουγεννιάτικου Φεστιβάλ διαμορφώνεται σε είκοσι οκτώ (28) ημερολογιακές ημέρες, από 11-12-2026 έως και 07-01-2027. Στο ανωτέρω διάστημα δεν περιλαμβάνονται έως επτά (7) ημέρες προετοιμασίας και έως πέντε (5) ημέρες απεγκατάστασης».*

19. Την με αρ. 211/2026 (ΑΔΑ: 95Ξ57Λ7-1ΧΔ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση της με αρ. 161/2026 (ΑΔΑ: 932Φ7Λ7-Β11) απόφασης (σε ορθή επανάληψη), ως προς τη χρονική διάρκεια και τις ημερομηνίες διεξαγωγής των Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων και δράσεων του εορταστικού πάρκου στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης», από σαράντα μία (41) ημέρες, ήτοι από 28 Νοεμβρίου 2026 έως και 7 Ιανουαρίου 2027, σε είκοσι οκτώ (28) ημέρες, ήτοι από 11 Δεκεμβρίου 2026 έως και 7 Ιανουαρίου 2027, λόγω καθυστερήσεων στην εκτέλεση των απαιτούμενων τεχνικών εργασιών εξαιτίας πρόσφατων δυσμενών καιρικών φαινομένων, μη συμπεριλαμβανομένων έως επτά (7) ημερών προετοιμασίας και έως πέντε (5) ημερών απεγκατάστασης, καθώς και η προσαρμογή της σύμβασης παραχώρησης με αντάλλαγμα των υπαίθριων και κτιριακών χώρων του Πάρκου με τον Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» στη νέα χρονική διάρκεια, κατά τα λοιπά δε εξακολουθεί να ισχύει η με αρ. 161/2026 απόφαση (σε ορθή επανάληψη) του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.

20. Το από 26-10-2026 υπογεγραμμένο ιδιωτικό συμφωνητικό παραχώρησης χώρου μεταξύ του Φορέα Διαχείρισης και της Περιφέρειας Αττικής (διάστημα 28-11-2026 έως 07-01-2027).

21. Επειδή, με την ανωτέρω απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου εγκρίθηκε η τροποποίηση της χρονικής διάρκειας και των ημερομηνιών διεξαγωγής των Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων και δράσεων στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης», κρίνεται αναγκαία η αντίστοιχη προσαρμογή της υπ' αρ. 1649/2026 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής, αποκλειστικά ως προς την ημερομηνία έναρξης και τη χρονική διάρκεια λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου, χωρίς καμία άλλη μεταβολή των εγκεκριμένων όρων και προϋποθέσεων λειτουργίας του.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 1649/2026 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΛ6Ο7Λ7-ΒΝΤ), κατά το μέρος που αφορά τις παρ. Δ.Ι.1 και Δ.Ι.4 «ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΠΩΛΟΥΜΕΝΑ ΕΙΔΗ – ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ» ως προς την ημερομηνία έναρξης και τη χρονική διάρκεια των Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων - δράσεων του εορταστικού πάρκου στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης». Ειδικότερα όσον αφορά την ημερομηνία έναρξης από*: «**1.** Την πραγματοποίηση Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων - δράσεων από την* 28η Νοεμβρίου *2026 και έως την 7η Ιανουαρίου 2027»*, σε: «**1.** Την πραγματοποίηση Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων - δράσεων από την **11η Δεκεμβρίου 2026** και έως την 7η Ιανουαρίου 2027» και όσον αφορά τη χρονική διάρκεια από: «***4.** Την παραχώρηση / διάθεση / χρήση από πωλητές των παραπάνω οικίσκων, η οποία θα γίνει μετά την έγκριση παραχώρησης, με καταβολή τέλους χρήσης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του επιλεγέντος ενδιαφερόμενου, για το χρονικό διάστημα από 28 Νοεμβρίου 2026 έως την 7η Ιανουαρίου 2027, δηλαδή για διάστημα σαράντα μίας (41) ημερών*» σε*: «**4.** Την παραχώρηση / διάθεση / χρήση από πωλητές των παραπάνω οικίσκων, η οποία θα γίνει μετά την έγκριση παραχώρησης, με καταβολή τέλους χρήσης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του επιλεγέντος ενδιαφερόμενου, για το χρονικό*

*διάστημα από **11 Δεκεμβρίου 2026** έως την 7η Ιανουαρίου 2027, δηλαδή για διάστημα **είκοσι οκτώ (28)** ημερών».*

2. Την έγκριση του συνημμένου σχεδίου τροποποιητικού ιδιωτικού συμφωνητικού παραχώρησης χρήσης χώρων μεταξύ του Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» και της Περιφέρειας Αττικής, με το οποίο τροποποιείται το άρθρο 2 του από 26-10-2026 υπογεγραμμένου συμφωνητικού αποκλειστικά ως προς τη χρονική διάρκεια, και την εξουσιοδότηση της Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών κας Σταυρούλας Μακρή για την υπογραφή του.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της υπ' αριθ. 1649/2026 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΛ6Ο7Λ7-ΒΝΤ).

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

1. Την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 1649/2026 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΛ6Ο7Λ7-ΒΝΤ), κατά το μέρος που αφορά τις παρ. Δ.Ι.1 και Δ.Ι.4 «ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΠΩΛΟΥΜΕΝΑ ΕΙΔΗ – ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ» ως προς την ημερομηνία έναρξης και τη χρονική διάρκεια των Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων - δράσεων του εορταστικού πάρκου στο Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης». Ειδικότερα όσον αφορά την ημερομηνία έναρξης από: «1. Την πραγματοποίηση Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων - δράσεων από την 28η Νοεμβρίου 2026 και έως την 7η Ιανουαρίου 2027», σε: «1. Την πραγματοποίηση Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων - δράσεων από την 11η Δεκεμβρίου 2026 και έως την 7η Ιανουαρίου 2027» και όσον αφορά τη χρονική διάρκεια από: «***4.** Την παραχώρηση / διάθεση / χρήση από πωλητές των παραπάνω οικίσκων, η οποία θα γίνει μετά την έγκριση παραχώρησης, με καταβολή τέλους χρήσης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του επιλεγέντος ενδιαφερόμενου, για το χρονικό διάστημα από 28 Νοεμβρίου 2026 έως την 7η Ιανουαρίου 2027, δηλαδή για διάστημα σαράντα μίας (41) ημερών*» σε*: «**4.** Την παραχώρηση / διάθεση / χρήση από πωλητές των παραπάνω οικίσκων, η οποία θα γίνει μετά την έγκριση παραχώρησης, με καταβολή τέλους χρήσης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του επιλεγέντος ενδιαφερόμενου, για το χρονικό διάστημα από **11 Δεκεμβρίου 2026** έως την 7η Ιανουαρίου 2027, δηλαδή για διάστημα **είκοσι οκτώ (28)** ημερών».*

2. Την έγκριση του συνημμένου σχεδίου τροποποιητικού ιδιωτικού συμφωνητικού παραχώρησης χρήσης χώρων μεταξύ του Φορέα Διαχείρισης του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» και της Περιφέρειας Αττικής, με το οποίο τροποποιείται το άρθρο 2 του από 26-10-2026 υπογεγραμμένου συμφωνητικού αποκλειστικά ως προς τη χρονική διάρκεια, και την εξουσιοδότηση της Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών κας Σταυρούλας Μακρή για την υπογραφή του.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της υπ' αριθ. 1649/2026 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΛ6Ο7Λ7-ΒΝΤ).

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος απέχει από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη απέχει από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Κατσικάρης Δημήτριος απέχει από την ψηφοφορία.

Ο Αντιπρόεδρος

Γεώργιος Μπαλάφας

Τα Μέλη
Βάρσου Μαργαρίτα
Βλάχου Γεωργία
Βοϊδονικόλας Σταύρος
Παπασπύρου Αθανασία
Γεράκη Αικατερίνη
Κατσικάρης Δημήτριος
Μανωλάκος Λεωνίδας
Αργυράκη Βασιλεία (Μπέσυ)
Μωραϊτάκη – Πικρού Ελευθερία