Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.17 16:46:52 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 538
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 58η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1928/2026

Στην Αθήνα, σήμερα **16-11-2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **13:00**΄, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, **με μικτό τρόπο,** δια ζώσης στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17) και με τηλεδιάσκεψη μέσω e-presence, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1474767/12-11-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 12/11/2026.

Θέμα 10ο

Έγκριση: 1) της σύναψης 2ης συμπληρωματικής σύμβασης όπως περιλαμβάνεται στον 3ο Α.Π.Ε. του έργου: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΣΗΣ ΚΑΤΑΠΤΩΣΕΩΝ ΠΡΑΝΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ, ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ, ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΚΑΙ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ», εργολαβία Α.Π. 111, προϋπολογισμού 2.000.000,00 € (ΜΕ Φ.Π.Α.) αναδόχου οικονομικού φορέα ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με δ.τ. ΕΛΚΥΣΤΗΣ Α.Τ.Ε. και 2) της αύξησης της συνολικής δαπάνης της αρχικής σύμβασης κατά 49.600,00€ λόγω αύξησης του κονδυλίου της αναθεώρησης και του αναλογούντος Φ.Π.Α.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:
Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Βλάχου Γεωργία
- Βοϊδονικόλας Σταύρος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη κ.κ.

- Χιωτάκης Νικόλαος
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:

- Βάρσου Μαργαρίτα
- Κατσικάρης Δημήτριος

Τα ανωτέρω απόντα δύο (2) μέλη έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαλέρδου Παγώνα.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής σχετικά με την εισήγηση της Διεύθυνσης Έργων Αντιπλημμυρικής Προστασίας, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Για το έργο του θέματος θέτουμε υπόψη σας τα παρακάτω:

- **ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

  - Το έργο του θέματος αρχικά χρηματοδοτείτο από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής με κωδικό χρηματοδότησης ΚΑΕ9775.01.048 σύμφωνα με την με αρ. πρωτ.4398/04-01-2022 (ΑΔΑ:ΨΣΩΗ7Λ7-ΦΣ2) Απόφαση για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2022 και με αρ. 981 καταχώρηση στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ.

  - Η έγκριση κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου αποφασίστηκε με την υπ. αριθμ.177/2021 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί έγκρισης Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2022 (ΑΔΑ:Ω88Λ7Λ7-ΜΔ5) και με την υπ. αριθμ.179/2021 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί έγκρισης προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2022 και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης 2022 (ΑΔΑ:660Ι7Λ7-Ξ7Χ).

  - Με την υπ' αριθ.727/05-04-2022 (ΑΔΑ:Ψ64Ω7Λ7-7ΦΙ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής εγκρίθηκαν: 1. Η Διακήρυξη του έργου, 2. Η δημοσίευση της διακήρυξης στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.,3. Η αποστολή περίληψης διακήρυξης για δημοσίευση στον ελληνικό τύπο και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής.

  - Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ.270832/31-03-2022 Απόφαση της Δ/νσης Έργων Αντιπλημμυρικής Προστασίας και η διακήρυξη της Ανοικτής διαδικασίας επιλογής αναδόχου για τη σύμβαση του υπόψη έργου εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 727/05-04-2022 (ΑΔΑ:Ψ64Ω7Λ7-7ΦΙ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής.

  - Με την υπ' αριθ.1157/23-05-2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής κατακυρώθηκε η σύμβαση του έργου του θέματος στον οικονομικό φορέα ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με δ.τ. ΕΛΚΥΣΤΗΣ Α.Τ.Ε., ο οποίος προσέφερε μέσο ποσοστό έκπτωσης 38,72%.

  - Η σύμβαση του έργου ποσού 1.273.682,48 € (με το Φ.Π.Α.) υπεγράφη στις 7-9-2023 (ΑΔΑΜ: 23SYMV013373805).

  - Με τη με αρ.1092/2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής εγκρίθηκε η αύξηση της συνολικής δαπάνης της αρχικής σύμβασης λόγω αύξησης της αναθεώρησης η οποία καλύπτεται από το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2024 όπως αυτό τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 116/26-6-2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής.

  - Με τη με αριθ. πρωτ.1142539/4-10-2024 (ΑΔΑ:63ΥΑ7Λ7-ΕΚΨ) Απόφαση Δ/νσης Έργων Αντιπλημμυρικής Προστασίας εγκρίθηκε ο 1ος Α.Π.Ε. και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου, όπως συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και ελέγχθηκε από την Προϊσταμένη Αρχή, συνολικής δαπάνης 1.422.936,75€ εκ των οποίων 864.488,17 € για εργασίες (με ΓΕ & ΟΕ), απρόβλεπτες δαπάνες 42.011,07€, αναθεώρηση 130.000,00€, απολογιστικά 111.030,40€ (συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & ΟΕ) και ΦΠΑ 24% 275.407,11€ ήτοι με αύξηση της συνολικής δαπάνης κατά 149.254,27€ λόγω αύξησης της αναθεώρησης σε σχέση με τη συνολική δαπάνη της αρχικής σύμβασης (1.273.682,48€).

  - Η Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής με το με αριθμό 1420092/12-12-2024 έγγραφό της ενημέρωσε για την αλλαγή πηγής χρηματοδότησης για το έργο από τους ίδιους Πόρους Περιφέρειας Αττικής, στους πόρους του εθνικού σκέλους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.), με κωδικό MIS 5189306.

- Με τη με αριθ. πρωτ.832/2025 (ΑΔΑ: ΨΧ157Λ7-Ζ5Β) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής, εγκρίθηκε η σύναψη της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης όπως περιλαμβάνεται στο 2ο Α.Π.Ε. του έργου, συνολικής δαπάνης 179.419,28€ (με Φ.Π.Α. 24%), από τα οποία το ποσό 140.592,97€ αφορά σε εργασίες, απολογιστικά με ΓΕ+ΟΕ 18% και δαπάνη απροβλέπτων, ήτοι με υπέρβαση από την αρχική σύμβαση συνολικής δαπάνης προ αναθεώρησης και Φ.Π.Α. 1.017.529,64€ ποσοστού 13,82%.

- Η 1η συμπληρωματική σύμβαση του έργου ποσού 179.419,28 € (με το Φ.Π.Α.) υπεγράφη στις 9-7-2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV017192853).

- Με την υπ' αριθ. 1218/5-08-2025 (ΑΔΑ:ΨΔ947Λ7-87Β) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής χορηγήθηκε παράταση προθεσμίας περάτωσης των εργασιών του έργου έως τις 7-4-2026 χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου και με αναθεώρηση.

- Με την υπ' αριθ. 410/23-3-2026 (ΑΔΑ: ΡΙΗ87Λ7-Ρ2Η) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής χορηγήθηκε 2η παράταση προθεσμίας περάτωσης των εργασιών του έργου έως τις 7-10-2026 χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου και με αναθεώρηση.

- Με την υπ' αριθ. 1494/22-09-2026 (ΑΔΑ: 68ΣΡ7Λ7-0ΥΕ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής για χορηγήθηκε 3η παράταση προθεσμίας περάτωσης των εργασιών του έργου έως τις 7-4-2027 χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου και με αναθεώρηση.

- Με το με αριθ. πρωτ.1062999/13-08-2026 έγγραφο η υπηρεσία μας εζήτησε από τη Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού τη διερεύνηση της δυνατότητας χρηματοδότησης 2ης συμπληρωματικής σύμβασης εργασιών (2ης Σ.Σ.Ε.) του έργου.

- Με το με αριθ. πρωτ.1382207/25-10-2026 έγγραφό της η Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής απάντησε θετικά αναφορικά με τη δυνατότητα χρηματοδότησης της ανωτέρω 2ης συμπληρωματικής σύμβασης εργασιών.

- Με τη με αριθ. πρωτ.1422895/3-11-2026 εισήγηση της Δ/νουσας Υπηρεσίας του έργου (Τμ. Ρεμάτων της Δ/νσης) υποβλήθηκε ο 3ος Α.Π.Ε. του υπόψη έργου.

- Μετά τη με αριθ. πρωτ.1425240/3-11-2026 εισήγηση της Δ/νσης Έργων Αντιπλημμυρικής Προστασίας το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής με το πρακτικό του 9ου θέματος της 16ης Συνεδρίας του η οποία έλαβε χώρα στις 4-11-2026 εξέφρασε: α). **την σύμφωνη γνώμη του** για την διαχείριση επί έλασσον δαπανών στον 3ο Α.Π.Ε. του έργου «Εργασίες άρσης καταπτώσεων πρανών ρεμάτων Π.Ε. Κεντρικού Τομέα, Νοτίου Τομέα, Δυτικού Τομέα και Βορείου Τομέα Αθηνών», αναδόχου με δ.τ. ΕΛΚΥΣΤΗΣ Α.Τ.Ε., και β). **την θετική του γνώμη** για την σύναψη 2ης ΣΣΕ όπως αυτή περιλαμβάνεται στον εν λόγω Α.Π.Ε. συνολικής δαπάνης 519.326,43€ με το Φ.Π.Α. (24%) από τα οποία το ποσό 368.168,26€ αφορά σε εργασίες, απολογιστικά με ΓΕ+ΟΕ 18% και δαπάνη απροβλέπτων, με υπέρβαση από την αρχική σύμβαση σε ποσοστό 36,18 % και με υπέρβαση από την αρχική σύμβαση λαμβάνοντας τη συνολική δαπάνη της 1ης και της 2ης συμπληρωματικής σύμβασης σε ποσοστό 50,00%, σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας.

- **<u>ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ</u>**

Στα πλαίσια της εργολαβίας έχουν εκτελεστεί οι εξής εργασίες:

- Αντιστήριξη πεζοδρόμου σε άμεση επαφή με το πρανές του Ρέματος Χαλανδρίου- Πεντέλης στον Πεζόδρομο Πατρών, στο ύψος του αρ. 23α της Δ.Ε. Μελισσίων.
- Αποκατάσταση πρανών, ανακατασκευή και κατασκευή τοίχων αντιστήριξης συρματοκιβωτίων στο Ρέμα Χαλανδρίου-Πεντέλης, στον κλάδο Βαθυρέματος Μελισσίων στο ύψος του Πάρκου Θήρας, επέμβαση που εντάχθηκε στην εργολαβία κατόπιν επείγοντος αιτήματος λόγω αυξημένης επικινδυνότητας που έθετε σε κίνδυνο την ασφάλεια

παρακείμενων νομίμως υφιστάμενων ιδιοκτησιών.
- Αποκατάσταση πρανών, ανακατασκευή τοιχίου αντιστήριξης συρματοκιβωτίων στον κυρίως κλάδο του ρέματος Χαλανδρίου-Πεντέλης στο ύψος της οδού Κέας της Δ.Ε Μελισσίων, επέμβαση που εντάχθηκε στην εργολαβία κατόπιν επείγοντος αιτήματος λόγω αυξημένης επικινδυνότητας που έθετε σε κίνδυνο την ασφάλεια νομίμως υφιστάμενων ιδιοκτησιών.
- Αποκατάσταση πρανών, κατασκευή τοιχίου αντιστήριξης συρματοκιβωτίων του ρέματος Χαλανδρίου-Πεντέλης στο ύψος της οδού Κεσσανλή Σταματάκη του Δήμου Αμαρουσίου.

Η προτεινόμενη δια του **3ου Α.Π.Ε. 2η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών** (2η Σ.Σ.Ε.) συντάχθηκε προκειμένου να καταστεί δυνατή η εκτέλεση πρόσθετων παρεμβάσεων και δαπανών, οι οποίες κρίνονται απολύτως αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του έργου. Το φυσικό και οικονομικό της αντικείμενο αναλύεται ως εξής:

Α. Κύριες Εργασίες:

- **Ρέμα Πεντέλης – Χαλανδρίου** (Δήμος Αμαρουσίου, οδός Κεσσανλή): Επένδυση του ανατολικού πρανούς με **συρματοκιβώτια (gabions), σε μήκος περίπου 30,00 m**. Η παρέμβαση αυτή διασφαλίζει την **προστασία του πρανούς έναντι της διάβρωσης** και την ασφαλή λειτουργία της υδραυλικής διάταξης εκβολής του αγωγού ομβρίων.
- **Κηφισός Ποταμός** (Δήμος Μεταμόρφωσης, θέση Μποφίλια): Αποκατάσταση φθορών σε υφιστάμενες κατασκευές προστασίας των πρανών. Μετά τη διαμόρφωση των απαιτούμενων προσβάσεων για την εκτέλεση των εργασιών, αποκαλύφθηκαν εκτεταμένα προβλήματα και φθορές σε υφιστάμενες κατασκευές προστασίας των πρανών, η έκταση και η σοβαρότητα των οποίων δεν ήταν δυνατόν να εκτιμηθούν πλήρως κατά το στάδιο της αρχικής μελέτης. Η ενσωμάτωση των εργασιών αποκατάστασής τους είναι απολύτως αναγκαία για την ασφαλή λειτουργία του συμβατικού αντικειμένου και την **αποτροπή περαιτέρω εξέλιξης των φαινομένων διάβρωσης**.

Β. Απολογιστικές Εργασίες και Δαπάνες:

- **Δαπάνες διαχείρισης ΑΕΚΚ**: Αποζημίωση για την υποδοχή σε αδειοδοτημένους χώρους των πάσης φύσεως αποβλήτων (από εκσκαφές, κατασκευές, κατεδαφίσεις). Η σχετική δαπάνη προκύπτει από τις πραγματικές ποσότητες που παράγονται κατά την εκτέλεση των εργασιών και είναι απολύτως απαραίτητη για την περιβαλλοντικά σύννομη και ασφαλή διαχείρισή τους.
- **Δαπάνες αρχαιολογίας**: Κάλυψη εξόδων στις θέσεις όπου απαιτείται αρχαιολογική παρακολούθηση. Οι ενέργειες αυτές είναι αναγκαίες για την απρόσκοπτη συνέχιση του έργου, σύμφωνα με τις δεσμευτικές υποδείξεις των αρμόδιων αρχαιολογικών υπηρεσιών.
- **Δαπάνες δικτύων (Ο.Κ.Ω.) και προσβάσεων**: Δημιουργία και εξασφάλιση των απαιτούμενων προσβάσεων, μετατόπιση ή/και προστασία δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας (Ο.Κ.Ω.) και λοιπές αναγκαίες προσωρινές διαμορφώσεις. Είναι απαραίτητες προκειμένου να καταστεί δυνατή η ασφαλής εκτέλεση των προβλεπόμενων εργασιών.

Όλες οι ανωτέρω εργασίες και δαπάνες προέκυψαν κατά την εξέλιξη του έργου, συνδέονται άμεσα και λειτουργικά με το αρχικό συμβατικό αντικείμενο και η μη εκτέλεσή τους θα καθιστούσε αδύνατη την ολοκλήρωση των εργασιών. Κατά συνέπεια, **δεν αποτελούν αυτοτελές ή νέο αντικείμενο**, αλλά **απολύτως αναγκαίες συμπληρωματικές παρεμβάσεις που απαιτούνται για την πλήρη και λειτουργική αρτιότητα του έργου**.

Στην εισήγηση αναλύεται το 3ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που περιλαμβάνεται στη 2η συμπληρωματική σύμβαση εργασιών με τον 3ο Α.Π.Ε. ως παρακάτω:

"ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ Β' ΟΜΑΔΑΣ 2ης Σ.Σ.:

Α.Τ. ΝΤ 10: Στεγανοποιητικό πρόσμικτο σκυροδέματος κρυσταλλικής δράσης

Η νέα τιμή αφορά σε στεγανοποιητικό πρόσμικτο σκυροδέματος κρυσταλλικής δράσης, που δεν είχε προβλεφθεί από τη μελέτη και είναι απαραίτητο δεδομένης της φύσης του έργου.
Α.Τ. ΝΤ 11: Πρόσμικτο αναστολής διάβρωσης σιδηροπλισμών
Η νέα τιμή αφορά σε πρόσμικτο αναστολής διάβρωσης σιδηροπλισμών δεν είχε προβλεφθεί από τη μελέτη και είναι απαραίτητο δεδομένης της φύσης του έργου.
Το σύνολο της δαπάνης των εργασιών του 3ου ΠΚΤΜΝΕ θα καλυφθεί από τη δαπάνη εργασιών της 2ης Σ.Σ.Ε."

Προκειμένου λοιπόν να καταστεί εφικτή η ολοκληρωμένη αντιμετώπιση των ανωτέρω διαπιστωμένων προβλημάτων που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου, προτείνεται δια της σχετικής εισήγησης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (Τμ. Ρεμάτων) –και κατόπιν της **σύμφωνης γνώμης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων**– η σύναψη της **2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών**. Το αντικείμενό της, όπως ενσωματώνεται στον **3ο Α.Π.Ε**., αφορά αποκλειστικά στην πρόσθετη δαπάνη που απαιτείται για τις προαναφερόμενες αναγκαίες εργασίες προσθηκών στο ρέμα Πεντέλης-Χαλανδρίου και αποκατάστασης στη θέση Μποφίλια του Κηφισού ποταμού.

- **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ 3ου Α.Π.Ε.**

Ο 3ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για την εκτέλεση των Δημοσίων έργων και τη νομοθεσία που διέπει τη σύμβαση του έργου (Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)») και υποβλήθηκε στο Πρωτόκολλο της Δ/νσης Έργων Αντιπλημμυρικής Προστασίας από το Τμ. Ρεμάτων της Δ/νσης (Δ/σα Υπηρεσία) ως συνημμένο της με αριθ. πρωτ.1422895/3-11-2026 εισήγησης για να συμπεριλάβει:

1.Τις αυξομειώσεις ποσοτήτων σε συμβατικές εργασίες οι οποίες προέκυψαν κατ' εφαρμογή της μελέτης, από σφάλματα της προμέτρησης και τις έως τώρα επιμετρήσεις,

2. Την αύξηση της δαπάνης αναθεώρησης, σύμφωνα με το ΦΕΚ/5983Β/20-12-2021,

3. Τις 2 νέες εργασίες του 3ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., οι οποίες προέκυψαν στην πορεία υλοποίησης του έργου και είναι απολύτως απαραίτητες για την ολοκλήρωση και τη λειτουργία του έργου,

4. Τη 2η συμπληρωματική σύμβαση της οποίας η δαπάνη αφορά στις πρόσθετες εργασίες στο ρέμα Πεντέλης-Χαλανδρίου στο ύψος της οδού Κεσσανλή στο Δήμο Αμαρουσίου και την αποκατάσταση στη θέση Μποφίλια του Κηφισού ποταμού, στο Δήμο Μεταμόρφωσης, οι οποίες προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και είναι απαραίτητες για την ολοκληρωμένη αντιμετώπιση των διαπιστωμένων προβλημάτων.

- **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ 3ου Α.Π.Ε. (ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ)**

Ομάδα Εργασιών	**Δαπάνη Αρχ. Σύμβασης με ΓΕ+ΟΕ 18% (€)**	**Δαπάνη 3ου Α.Π.Ε. της αρχικής σύμβασης με ΓΕ+ΟΕ 18% (€)**
Ομάδα Α	519.301,02	561.638,51
Ομάδα Β	254,868,11	235.567,25
Ομάδα Γ	14.091,09	11.272,87
Σύνολο	788.260,22	**808.478,63**
1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.	-	98.020,57
Σύνολο	788.260,22	**906.499,20**
Απολογιστικά με Γ.Ε. +Ο.Ε. (18%)	111.030,40	111.030,40

Απρόβλεπτα	118.239,03	0,04
Σύνολο	**1.017.529,65**	**1.017.529,64**
Αναθεώρηση	9.633,65	170.000,00
Σύνολο	**1.027.163,29**	**1.187.529,65**
Φ.Π.Α. (24%)	246.519,19	285.007,11
Τελικό Σύνολο	**1.273.682,48**	**1.472.536,75**

- **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ 3ου Α.Π.Ε. (1Η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ)**

Ομάδα Εργασιών	**Δαπάνη 1ης συμπληρωματικής σύμβασης (2ος Α.Π.Ε.) με ΓΕ+ΟΕ 18% (€)**	**Δαπάνη 1ης συμπληρωματικής σύμβασης (3ος Α.Π.Ε.) με ΓΕ+ΟΕ 18% (€)**
Ομάδα Α	10.239,47	12.607,15
Ομάδα Β	15.467,11	16.955,21
Σύνολο	**25.706,58**	**29.562,36**
Απολογιστικά με Γ.Ε. +Ο.Ε. (18%)	111.030,40	111.030,40
Απρόβλεπτα	3.855,99	0,21
Σύνολο	**140.592,97**	**140.592,97**
Αναθεώρηση	4.100,00	4.100,00
Σύνολο	**144.692,97**	**144.692,97**
Φ.Π.Α. (24%)	34.726,31	34.726,31
Τελικό Σύνολο	**179.419,28**	**179.419,28**

- **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ 3ου Α.Π.Ε. (ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ 2Η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ)**

Ομάδα Εργασιών	**Δαπάνη προτεινόμενης 2ης συμπληρωματικής σύμβασης (3ος Α.Π.Ε.) με ΓΕ+ΟΕ 18% (€)**
Ομάδα Α	167.788,66
Ομάδα Β	117.117,57
Σύνολο	**284.906,23**
Απολογιστικά με Γ.Ε. +Ο.Ε. (18%)	40.526,10
Απρόβλεπτα	42.735,93
Σύνολο	**368.168,26**
Αναθεώρηση	50.643,38
Σύνολο	**418.811,64**
Φ.Π.Α. (24%)	100.514,79
Τελικό Σύνολο	**519.326,43**

Και επειδή:

1. Ο 3ος Α.Π.Ε. υποβλήθηκε στο Πρωτόκολλο της Δ/νσης Έργων Αντιπλημμυρικής Προστασίας από το Τμ. Ρεμάτων της Δ/νσης (Διευθύνουσα Υπηρεσία) για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων σε συμβατικές εργασίες οι οποίες προέκυψαν κατ' εφαρμογή της μελέτης, από σφάλματα της προμέτρησης και τις έως τώρα επιμετρήσεις και τις εργασίες της αρχικής και 1ης συμπληρωματικής σύμβασης, την αύξηση της δαπάνης αναθεώρησης σύμφωνα με το ΦΕΚ 5983Β/20-12-2021 και τον Πίνακα υπολογισμού της αναθεώρησης που συνοδεύει τον υπόψη Α.Π.Ε., τις νέες εργασίες του 3ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., οι οποίες προέκυψαν στην πορεία υλοποίησης του έργου και τις εργασίες που περιλαμβάνονται στην προτεινόμενη 2η συμπληρωματική σύμβαση εργασιών.
2. Για την ολοκληρωμένη αντιμετώπιση των διαπιστωμένων προβλημάτων στο ρέμα Πεντέλης-Χαλανδρίου στο ύψος της οδού Κεσσανλή στο Δήμο Αμαρουσίου και την αποκατάσταση στη θέση Μποφίλια του Κηφισού ποταμού, στο Δήμο Μεταμόρφωσης θεωρείται απαραίτητη η εκτέλεση πρόσθετων εργασιών, οι οποίες προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου στις ως άνω θέσεις και κρίνεται αναγκαία η σύναψη 2ης συμπληρωματικής σύμβασης.
3. Οι απολογιστικές εργασίες που περιλαμβάνονται στη 2η Σ.Σ.Ε. θα καλύψουν: α) τη δαπάνη αποζημίωσης για την υποδοχή σε αποδεκτούς χώρους των πάσης φύσεως αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), β) τις δαπάνες για την αρχαιολογία και γ) τις δαπάνες για την δημιουργία προσβάσεων, εργασίες για μετατοπίσεις Ο.Κ.Ω και λοιπές απαραίτητες εργασίες για την υλοποίηση των εργασιών στο ρέμα Πεντέλης – Χαλανδρίου στο ύψος της οδού Κεσσανλή του Δήμου Αμαρουσίου και στη θέση Μποφίλια του Κηφισού ποταμού, στο Δήμο Μεταμόρφωσης.
4. Σύμφωνα με το άρθρο 156 παρ.1 και ειδικότερα της παρ. 1γ του άρθρου 132 του Ν.4412/2016 ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα, αν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικό ανατεθέν έργο, ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες λόγω περιστάσεων κατά την εκτέλεση του έργου όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μία επιμελή αναθέτουσα αρχή, να συνάπτει σύμβαση με τον ανάδοχο με τις προϋποθέσεις: 1. οι συμπληρωματικές εργασίες να μη διαχωρίζονται από την κύρια σύμβαση τεχνικά ή οικονομικά χωρίς να δημιουργούν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές ή όταν αυτές μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση, είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίησή της χωρίς να μεταβάλλουν τη συνολική της φύση και 2. Το συνολικό ποσό της συμπληρωματικής σύμβασης δεν πρέπει να υπερβαίνει το 50% του ποσού της αρχικής σύμβασης προ αναθεώρησης και Φ.Π.Α.
5. Όπως προκύπτει από την προτεινόμενη 2η συμπληρωματική σύμβαση που περιλαμβάνεται στον 3ο Α.Π.Ε.:

   α) οι προτεινόμενες συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση και αφορούν σε:

   i) Επιπλέον ποσότητες ορισμένων εργασιών της αρχικής σύμβασης και του εγκεκριμένου 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που δεν μπορούν να καλυφθούν από την αρχική δαπάνη απροβλέπτων και είναι αναγκαίες, προκειμένου να εκτελεστούν οι πρόσθετες εργασίες στο ρέμα Πεντέλης-Χαλανδρίου στο ύψος της οδού Κεσσανλή στο Δήμο Αμαρουσίου και η αποκατάσταση στη θέση Μποφίλια του Κηφισού ποταμού, στο Δήμο Μεταμόρφωσης, οι οποίες προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και είναι απαραίτητες για την ολοκληρωμένη αντιμετώπιση των διαπιστωμένων προβλημάτων.

   ii) επιπλέον απολογιστική δαπάνη αποζημίωσης για την υποδοχή σε αποδεκτούς χώρους των πάσης φύσεως αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις, για τη δημιουργία προσβάσεων, εργασίες για μετατοπίσεις Ο.Κ.Ω και πληρωμή αμοιβής του επί τόπου του έργου αρχαιολόγου μέχρι να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο του έργου και

   iii) δαπάνη δύο νέων εργασιών που ανήκουν στην Ομάδα Β (Κατασκευές από σκυρόδεμα-Οικοδομικές εργασίες- Λοιπές εργασίες) που αφορούν σε εργασίες προστασίας κατασκευών από σκυρόδεμα του έργου που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική μελέτη,

β) με τη σύναψη της 2ης συμπληρωματικής σύμβασης δεν επέρχονται αλλαγές στο βασικό σχέδιο του έργου, στα χαρακτηριστικά του και στους όρους της Σύμβασης και
γ) το συνολικό ποσό της προτεινόμενης συμπληρωματικής σύμβασης (368.168,26€, ποσοστό υπέρβασης από την αρχική σύμβαση 36,18%) μαζί με το συνολικό ποσό της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης (140.592,97€, ποσοστό υπέρβασης από την αρχική σύμβαση 13,82%) δεν υπερβαίνει το 50% του συνολικού ποσού της αρχικής σύμβασης προ αναθεώρησης και Φ.Π.Α.(1.017.529,64 €).

6. Η ανάδοχος εταιρεία υπέγραψε το σχέδιο του 3ου Α.Π.Ε. του έργου χωρίς επιφύλαξη.
7. Ο 3ος Α.Π.Ε. ανέρχεται σε συνολική δαπάνη 2.171.282,46€ (με Φ.Π.Α.), εκ των οποίων: α) για την αρχική σύμβαση ποσό 1.472.536,75€ που αναλύεται ως εξής: 906.499,20€ για εργασίες με ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτες δαπάνες 0,04€, αναθεώρηση 170.000,00€, απολογιστικά (αρχαιολογία- Απόβλητα εκσκαφών) 111.030,40€ (συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & ΟΕ) και Φ.Π.Α. (24%) 285.007,11€ ήτοι με αύξηση κατά 49.600,00€ σε σχέση με την αντίστοιχη δαπάνη του 2ου Α.Π.Ε. (1.422.936,75€) λόγω αύξησης της αναθεώρησης και του αναλογούντος Φ.Π.Α. και με αύξηση κατά 198.854,27€ σε σχέση με την αντίστοιχη δαπάνη της αρχικής σύμβασης, β) για την 1η συμπληρωματική σύμβαση εργασιών ποσό 179.419,28€ που αναλύεται ως εξής: 29.562,36€ για εργασίες με ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτες δαπάνες 0,21€, αναθεώρηση 4.100,00€, απολογιστικά (αρχαιολογία- Απόβλητα εκσκαφών, εργασίες για τη την δημιουργία προσβάσεων, εργασίες για μετατοπίσεις Ο.Κ.Ω και λοιπές απαραίτητες εργασίες) 111.030,40€ (συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & ΟΕ), και Φ.Π.Α. (24%) 34.726,31 ήτοι σε ισοζύγιο με την αρχική εγκεκριμένη δαπάνη της υπόψη συμπληρωματικής σύμβασης όπως αυτή συμπεριελήφθη στο 2ο Α.Π.Ε. και με υπέρβαση κατά 13,82% σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη προ αναθεώρησης και Φ.Π.Α. (1.017.529,65€) και γ) για τη 2η συμπληρωματική σύμβαση εργασιών ποσό 519.326,43€ που αναλύεται ως εξής: 284.906,23€ για εργασίες με ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτες δαπάνες 42.735,93€, αναθεώρηση 50.643,38€, απολογιστικά (αρχαιολογία- Απόβλητα εκσκαφών, εργασίες για τη την δημιουργία προσβάσεων, εργασίες για μετατοπίσεις Ο.Κ.Ω και λοιπές απαραίτητες εργασίες) 40.526,10€ (συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & ΟΕ), και Φ.Π.Α. (24%) 100.514,79€ ήτοι με υπέρβαση κατά 36,18 % σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη προ αναθεώρησης και Φ.Π.Α.
8. Προκειμένου να υπογραφεί η προτεινόμενη 2η συμπληρωματική σύμβαση του έργου και κατ' εφαρμογή των παρ. 1α του άρθρου 156 και παρ. 1γ του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016, το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής με το πρακτικό του 9ου θέματος της 16ης Συνεδρίας του στις 4-11-2026, γνωμοδότησε θετικά για το θέμα.
9. Η Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής απάντησε θετικά αναφορικά με τη δυνατότητα χρηματοδότησης της ανωτέρω 2ης συμπληρωματικής σύμβασης εργασιών (το με αριθ. πρωτ.1382207/25-10-2026 έγγραφο ως απάντηση σε σχετικό αίτημα της Δ/νσης Έργων Αντιπλημμυρικής Προστασίας).

Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Α Σ Τ Ε

Την **έγκριση: 1) της σύναψης της 2ης συμπληρωματικής σύμβασης εργασιών** του έργου «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΣΗΣ ΚΑΤΑΠΤΩΣΕΩΝ ΠΡΑΝΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ, ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ, ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΚΑΙ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ»**, εργολαβία **Α.Π. 111, συνολικής δαπάνης 519.326,43€ με το Φ.Π.Α. (24%)** από τα οποία το ποσό 368.168,26€ αφορά σε εργασίες, απολογιστικά (αρχαιολογία- Απόβλητα εκσκαφών, εργασίες την δημιουργία προσβάσεων, εργασίες για μετατοπίσεις Ο.Κ.Ω και λοιπές απαραίτητες εργασίες) με ΓΕ+ΟΕ 18% και δαπάνη απροβλέπτων ήτοι με υπέρβαση από την αρχική σύμβαση συνολικής δαπάνης 1.017.529,65€ προ αναθεώρησης και Φ.Π.Α. ποσοστού 36,18%, και με υπέρβαση από την αρχική σύμβαση λαμβάνοντας τη συνολική δαπάνη της 1ης και της 2ης συμπληρωματικής σύμβασης, ποσοστού 50,00 %, **όπως περιλαμβάνεται στον 3ο Α.Π.Ε. συνολικής δαπάνης 2.171.282,46€ (με Φ.Π.Α.)**, εκ των οποίων: α) για την αρχική σύμβαση ποσό 1.472.536,75€, με αύξηση κατά 49.600,00€ σε σχέση με την αντίστοιχη δαπάνη του 2ου Α.Π.Ε. λόγω αύξησης της

αναθεώρησης και του αναλογούντος Φ.Π.Α. και με αύξηση κατά 198.854,27€ σε σχέση με την αντίστοιχη δαπάνη της αρχικής σύμβασης, β) για την 1η συμπληρωματική σύμβαση εργασιών ποσό 179.419,28€, σε ισοζύγιο με την αρχική εγκεκριμένη δαπάνη της υπόψη συμπληρωματικής σύμβασης όπως αυτή συμπεριελήφθη στο 2ο Α.Π.Ε. και γ) για την προς έγκριση δια του υπόψη 3ου Α.Π.Ε., 2η συμπληρωματική σύμβαση εργασιών ποσό 519.326,43€ και
2) της αύξησης της συνολικής δαπάνης της αρχικής σύμβασης κατά 49.600,00€ λόγω αύξησης του κονδυλίου της αναθεώρησης και του αναλογούντος Φ.Π.Α. σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Την **έγκριση: 1) της σύναψης της 2ης συμπληρωματικής σύμβασης εργασιών** του έργου «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΣΗΣ ΚΑΤΑΠΤΩΣΕΩΝ ΠΡΑΝΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ, ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ, ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΚΑΙ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ»**, εργολαβία **Α.Π. 111, συνολικής δαπάνης 519.326,43€ με το Φ.Π.Α. (24%)** από τα οποία το ποσό 368.168,26€ αφορά σε εργασίες, απολογιστικά (αρχαιολογία- Απόβλητα εκσκαφών, εργασίες την δημιουργία προσβάσεων, εργασίες για μετατοπίσεις Ο.Κ.Ω και λοιπές απαραίτητες εργασίες) με ΓΕ+ΟΕ 18% και δαπάνη απροβλέπτων ήτοι με υπέρβαση από την αρχική σύμβαση συνολικής δαπάνης 1.017.529,65€ προ αναθεώρησης και Φ.Π.Α. ποσοστού 36,18%, και με υπέρβαση από την αρχική σύμβαση λαμβάνοντας τη συνολική δαπάνη της 1ης και της 2ης συμπληρωματικής σύμβασης, ποσοστού 50,00 %, **όπως περιλαμβάνεται στον 3ο Α.Π.Ε. συνολικής δαπάνης 2.171.282,46€ (με Φ.Π.Α.)**, εκ των οποίων: α) για την αρχική σύμβαση ποσό 1.472.536,75€, με αύξηση κατά 49.600,00€ σε σχέση με την αντίστοιχη δαπάνη του 2ου Α.Π.Ε. λόγω αύξησης της αναθεώρησης και του αναλογούντος Φ.Π.Α. και με αύξηση κατά 198.854,27€ σε σχέση με την αντίστοιχη δαπάνη της αρχικής σύμβασης, β) για την 1η συμπληρωματική σύμβαση εργασιών ποσό 179.419,28€, σε ισοζύγιο με την αρχική εγκεκριμένη δαπάνη της υπόψη συμπληρωματικής σύμβασης όπως αυτή συμπεριελήφθη στο 2ο Α.Π.Ε. και γ) για την προς έγκριση δια του υπόψη 3ου Α.Π.Ε., 2η συμπληρωματική σύμβαση εργασιών ποσό 519.326,43€ και
2) της αύξησης της συνολικής δαπάνης της αρχικής σύμβασης κατά 49.600,00€ λόγω αύξησης του κονδυλίου της αναθεώρησης και του αναλογούντος Φ.Π.Α. σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό.

- Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ. Μπαλάφας Γεώργιος και Αγγέλης Σπυρίδων απέχουν από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη καταψηφίζει την ως άνω απόφαση.
- Το αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Μαγκανάρης Νικόλαος καταψηφίζει την ως άνω απόφαση.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα)
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Βλάχου Γεωργία
Βοϊδονικόλας Σταύρος
Παπασπύρου Αθανασία
Μπαλάφας Γεώργιος
Αγγέλης Σπυρίδων
Γεράκη Αικατερίνη
Χιωτάκης Νικόλαος
Μαγκανάρης Νικόλαος