@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6ae864e0283ba4e8b1d3ba5d
ΑΠ:1427295
Υπογραφή: 03/11/26 13:01
Διανομή: 04/11/26 09:33

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ
Πληροφορίες : Γ. Βερύκιος – Δ. Χατζηευσταθίου
Τηλ. : 213 160 2101-2103
Ταχ. Δ/νση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος
Ταχ. Κωδ. : 185 45
email: perivpeir@patt.gov.gr

Πειραιάς

Φ32ΝΙΚ8/25

Προς: "MUHAMMAD QADIR AZAM"
«πλυντήριο - λιπαντήριο οχημάτων»
Πέτρου Ράλλη 188, Νίκαια
184 53
(ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ-ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ)

Κοιν.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Οριστική έκθεση ελέγχου που αφορά το Πλυντήριο – Λιπαντήριο αυτοκινήτων, ιδιοκτησίας "MUHAMMAD QADIR AZAM", επί της οδού Πέτρου Ράλλη 188, στη Νίκαια - Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)

Σχετικά:

1. Ο Ν.5314/2026 (ΦΕΚΑ΄103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ238Α/27-12-2010) "Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε…» και τον Ν.4014/2011 "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος" όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Ο Ν.4042/2012 «Για την Ποινική προστασία του περιβάλλοντος -.....-Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου ΠΕ.Κ.Α.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν.4685/20(ΦΕΚΑ92/07.05.2020) "Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις.", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Ο Ν.4819/2021(ΦΕΚ129Α/23-7-21) **«**Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.».
7. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002…, και άλλες επείγουσες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την

προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις» και τον Ν.5037/2023 (ΦΕΚ78Α/28-3-23) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, …… Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος.»

8. Η Υ.Α. Αριθμ.ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471 Β') «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012-Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
9. Η ΚΥΑ 52891/26-9-2013 (ΦΕΚ Β' 2446/30.9.2013) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για τις δραστηριότητες «Συνεργεία, φανοποιεία, πλυντήρια και λιπαντήρια οχημάτων (φορτηγών, αυτοκινήτων και μοτοσικλετών)» που ανήκουν στην υποομάδα «συντήρηση και επισκευή αυτοκινήτων οχημάτων» της 9ης ομάδας της υπουργικής απόφασης 1958/12»
10. Η ΥΑ με Αριθμ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/8-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
11. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ293Α) «Για την ρύθμιση θεμάτων αναγομένων στην ίδρυση και λειτουργία βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσεως και της εκ τούτων διασφάλισης του περιβάλλοντος».
12. Η με αρ.πρωτ.53698890/8-10-2025 ανώνυμη αίτηση-καταγγελία μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας C-Work για οχλήσεις θορύβου
13. Το με αρ. πρωτ.499669/22-4-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας μας
14. Η από 30-1-2026 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας μας
15. Το με αρ.πρωτ.571124/6-5-2026 διαβιβαστικό έγγραφο της Υπηρεσίας μας για το Πλυντήριο – Λιπαντήριο αυτοκινήτων, ιδιοκτησίας "MUHAMMAD QADIR AZAM", επί της οδού Πέτρου Ράλλη 188, στη Νίκαια με συνημμένη την από 28-4-2026 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου – Κλήση για υποβολή απόψεων και το από 25 – 5 -2026 αποδεικτικό επίδοσης των ΕΛΤΑ.
16. Η με αρ.πρωτ.730729/8-6-2026 αίτηση για το Πλυντήριο – Λιπαντήριο αυτοκινήτων, ιδιοκτησίας "MUHAMMAD QADIR AZAM" περί παράτασης προθεσμίας για την υποβολή απόψεων και ολοκλήρωσης ενεργειών συμμόρφωσης σε απάντηση του (15) σχετικού εγγράφου.

Κατόπιν του παραπάνω (12) σχετικού, κλιμάκιο υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας πραγματοποίησε αυτοψία στις 30-01-2026, στην δραστηριότητα του θέματος.

Για την παραπάνω δραστηριότητα έχει εκδοθεί αρμοδίως από την Δ/νση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων η με αρ.πρωτ.50540/19-3-2018 Βεβαίωση Νόμιμης λειτουργίας και αντίστοιχος κατάλογος εφαρμοζόμενων ΠΠΔ σύμφωνα με την (9) σχετική ΚΥΑ.

<u>Α. Διαπιστώσεις αυτοψίας</u>

Από το κλιμάκιο πραγματοποιήθηκε μέτρηση του εκπεμπόμενου θορύβου από τον μηχανολογικό εξοπλισμό (αεροσυμπιεστής, ηλεκτρική σκούπα, πλυστικό), μετρούμενος στα όρια του οικοπέδου / γηπέδου της δραστηριότητας, έμπροσθεν της εισόδου της δραστηριότητας, με όριο τα 50 dB(A) όπως ορίζεται στο ΠΔ 1180/81 για τον έλεγχο της τήρησης του όρου 3.4.1 του παραρτήματος Γ1 των ΠΠΔ ως εξής:

$L_{βάθους}$: 62 dB(A)

$L_{ολικό}$: 68 dB(A)

Lολικό - Lβάθους=68 dB(A) – 62 dB(A) = 6 dB(A), με συντελεστή διόρθωσης α≈1,30 άρα Lπραγματικό=68 dB(A) – 1,30 = **<u>66,70 dB(A)</u> > 50 dB(A), υπερβαίνει το όριο κατά <u>16,70 dB(A)</u>**

Ο συνολικά εκπεμπόμενος θόρυβος, υπερβαίνει το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου των 50 dB(A) όπως ορίζεται στο ΠΔ 1180/81, γεγονός που αποτελεί έλλειψη συμμόρφωσης του όρου 3.4.1 του παραρτήματος Γ1 των ΠΠΔ της (9) σχετική ΚΥΑ.

Β. Διαπιστωμένες ελλείψεις συμμόρφωσης

Με το (15) σχετικό έγγραφο η Υπηρεσία μας συνέταξε την από 28-4-2026 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου και κάλεσε τον υπεύθυνο "MUHAMMAD QADIR AZAM" σε απολογία για την παραπάνω διαπιστωμένη έλλειψη συμμόρφωσης (υπέρβαση θεσμοθετημένου ορίου θορύβου) που περιλαμβάνεται σε αυτήν και να προχωρήσει στις απαιτούμενες ενέργειες συμμόρφωσής του.

Από τον υπεύθυνο της δραστηριότητας με το (16) σχετικό έγγραφο ζητήθηκε παράταση προθεσμίας για την υποβολή απόψεων χωρίς έως σήμερα να έχουν αυτές υποβληθεί στην Υπηρεσίας μας.

Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ

Παράβαση :
Ο συνολικά εκπεμπόμενος θόρυβος, υπερβαίνει το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου των 50 dB(A) κατά 16,7 dB(A) όπως ορίζεται στο ΠΔ 1180/81 και κατά παράβαση του όρου 3.4.1 του παραρτήματος Γ1 των ΠΠΔ της (9) σχετική ΚΥΑ.

Σοβαρότητα παράβασης:
Η αξιολόγηση της παραπάνω παράβασης έγινε σύμφωνα με τις προβλέψεις των ενοτήτων (Δ) και (Θ) του Παραρτήματος της ΥΑ με Αριθμ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/8-03-2024) (ΜΕΣ) και το άρθρο 180 του Ν.5037/2023 και αξιολογείται ως **χαμηλής σοβαρότητας**.

Κατόπιν όλων των παραπάνω τίθεται προθεσμία δύο (2) μηνών από την παραλαβή του παρόντος για την συμμόρφωση του υπευθύνου της δραστηριότητας με το ακόλουθο **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)** ως εξής:

Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)

Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
Υπέρβαση των ορίων θορύβου σύμφωνα με το Π.Δ. 1180/81.	Λήψη κατάλληλων μέτρων ώστε ο παραγόμενος θόρυβος από τη λειτουργία του συνολικά εγκαταστημένου μηχανολογικού εξοπλισμού του καταστήματος να μην υπερβαίνει τα επιτρεπόμενα όρια, όπως προβλέπεται στο ΠΔ. 1180/81	χαμηλή	2 (δύο) μήνες

Ο ελεγχόμενος φορέας υποχρεούται να υλοποιήσει το παραπάνω **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)** σύμφωνα με την ενότητα (Η) του Παραρτήματος της ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (σχετ.10) και την παρ. 1 του άρθρου 21 του Ν.4014/2011, της παρ. 11γ του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021 (σχετ.7) όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 2 του άρθρου 7 του

Ν.4964/2022 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας **Δήλωση Συμμόρφωσης** .

Μετά την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα διενεργηθεί από την Υπηρεσία μας νέα αυτοψία για την επαλήθευση της συμμόρφωσης της δραστηριότητας με τη σχετική Δήλωση Συμμόρφωσης. Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ.15γ του άρθρου 50 Ν.4843/2021 (7 σχετ.) όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 .

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών η Υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης της παράβασης**, σύμφωνα με τα Παραρτήματα (ΣΤ), (Ζ) και (Η) της (10) σχετ. ΥΑ (ΜΕΣ), την παρ.15γ του άρθρου 50 του (7) σχετ. Νόμου όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 και το άρθρο 180 του Ν.5037/2023 .

Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου κοινοποιείται για ανάρτηση στην Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α) και το άρθρο 3 της ΜΕΣ (8 σχετικό).

Οι Υπηρεσίες προς τις οποίες κοινοποιείται το παρόν έγγραφο παρακαλούνται για τις δικές τους ενέργειες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους ενημερώνοντας και την Υπηρεσία μας.

ΕΔ
Χ.Α.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΆΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Περιφέρεια Αττικής
   - Γρ. Αντιπεριφερειάρχη Πειραιώς
   - Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)
   - Δ/νση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων

2. ΥΠΕΝ /Μεσογείων 119, 10192 Αθήνα
Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών